

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**  
**a prokázání kvalifikace v zadávacím řízení**  
**č. VŘ/26/2021**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**„Poliklinika Pod Marjánkou – 3 ks ocelových lávek pro pěší“**  
(dále jen „veřejná zakázka“)

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce  
zadávaná ve smyslu výjimky podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

**ZADAVATEL:**

**Městská část Praha 6**

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě příkazní smlouvy č. S/447/2006/OSM uzavřené dne 25. 5. 2006,  
ve znění jejího dodatku č. 6

**SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.sneo.cz>

identifikátor datové schránky: 9h6siaz

## OBSAH:

I.	Specifikace veřejné zakázky .....	3
II.	Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky .....	4
III.	Kvalifikace .....	4
IV.	Obchodní, platební podmínky a pojištění odpovědnosti za škodu .....	5
V.	Hodnocení nabídek .....	5
VI.	Podmínky a požadavky na obsah a zpracování nabídky .....	6
VII.	Prohlídka místa plnění .....	7
VIII.	Vysvětlení podmínek zadávacího řízení.....	8
IX.	Podmínky a lhůta pro podání nabídky .....	8
X.	Výhrady zadavatele.....	9
XI.	Seznam příloh .....	9

## I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1. Název veřejné zakázky:

**„Poliklinika Pod Marjánkou – 3 ks ocelových lávek pro pěší “**

### 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vybudování tří nástupních lávek při jižní fasádě objektu Polikliniky Pod Marjánkou, v Praze 6, ulici Pod Marjánkou č. 1906/12. Lávky spojují veřejný chodník a vstupní podlaží polikliniky a budou realizovány na místě a ve tvaru lávek stávajících, které jsou v nevyhovujícím havarijním stavu, a proto dojde k jejich odstranění. Na jejich místě budou vybudovány lávky nové, navazující na geometrii a umístění lávek původních. Lávky budou opět plnit funkci doplňkových vstupů do objektu. Nejedná se o hlavní ani jediný vstup do objektu, stávající hlavní vstup je umístěn napravo od lávek.

Realizace veřejné zakázky bude zahrnovat zejména:

- bourací práce (odstranění železobetonové konstrukce, rozřezání ocelové konstrukce lávek),
- betonové a železobetonové konstrukce,
- ocelové konstrukce,
- zámečnické konstrukce,
- úprava povrchů (mostovka, chodník).

Rozsah konkrétních požadovaných prací, technologie i použitých materiálů je dán projektovou dokumentací a soupisem prací zpracovaným společností h-projekt, IČ60468653, se sídlem Korunní 968/31, 120 00 Praha 2 v březnu 2021. Projektová dokumentace a soupis prací tvoří přílohu této Výzvy (dále jen „Projektová dokumentace“). Důležitou součástí plnění veřejné zakázky je zpracování dílenské dokumentace potřebné k řádnému provedení díla v souladu s Projektovou dokumentací. Realizace ocelové konstrukce lávek bude ve třídě provedení EXC2 dle ČSN EN 1090-2.

Dne 17. 10. 2012 bylo pod č. j.: MCP6 081505/2012 vydáno Stavební povolení Úřadem M.Č. Praha 6 – odborem výstavby, a to na stavbu „Stavební úpravy polikliniky Pod Marjánkou, čp. 1906, Pod Marjánkou 12, Praha 6“, které je přílohou této Výzvy.

### 3. Místo plnění veřejné zakázky:

Připojení Polikliniky Pod Marjánkou č. 1906/12 v Praze 6 (p.č. 893/3) lávkami (p.č. 893/2) s chodníkem při ulici Pod Marjánkou (p.č. 3679/1), vše k.ú. Břevnov.

### 4. Kontaktní osoba:

Jana Sosnarová, referent pro veřejné zakázky  
e-mail: [jsosnarova@sneo.cz](mailto:jsosnarova@sneo.cz), tel.: 235 094 054

### 5. Kód CPV:

45000000-7 - Stavební práce  
45111100-9 - Demoliční práce  
45111220-6 - Odklízení sutě  
45221113-7 - Výstavba mostů pro pěší  
45223100-7 - Montáž kovových konstrukcí  
45223500-1 - Železobetonové konstrukce  
45341000-9 - Instalace a montáž zábradlí

## II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná doba uzavření Smlouvy o dílo: **září 2021**  
Předpokládaný termín zahájení prací: **září 2021**  
Předpokládaný termín ukončení prací: **s ohledem na nabídku dodavatele.**

Práce budou zahájeny dnem předání a převzetí staveniště dodavatelem na základě písemného protokolu mezi zadavatelem a dodavatelem, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti uzavřené Smlouvy o dílo. Dodavatel bude povinen projednat zábor se správcem přiléhajících komunikací (TSK hl. m. Prahy, a.s.), součástí dodávky dodavatele je rovněž zajištění Dopravně inženýrského rozhodnutí (DIR) a opatření (DIO).

Realizace jednotlivých lávek bude probíhat postupně za plného provozu polikliniky. Vzhledem k nutnosti zachovat vždy alespoň dvě přístupové lávky otevřené pro přístup veřejnosti zadavatel stanoví, že realizaci další lávky bude dodavatel moci zahájit až na základě písemné výzvy zadavatele, která bude zadavatelem zaslána vždy po kolaudaci předchozí provedené lávky či po povolení jejího předčasného užívání.

Nejdelší termín pro dokončení jedné přístupové lávky je zadavatelem stanoven na 110 dní od předání a převzetí staveniště u první lávky a 90 dní od písemné výzvy zadavatele dle předchozího odstavce u druhé a třetí lávky. **Nejdelší celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech pro účely hodnocení tak může činit 110 dní + 2 x 90 dní, tj. celkem 290 dní.** Nabídka účastníka, která nebude respektovat tuto podmínku zadavatele, nebude hodnocena.

Vzhledem k požadavku zadavatele na postupnou realizaci přístupových lávek zadavatel dále stanoví, že v případě nepříznivých klimatických podmínek se realizace zakázky zápisem ve stavebním deníku přeruší a počne znovu po vzniku vhodných klimatických podmínek, přičemž termín ukončení prací na dané látce se prodlouží o dobu přerušení (tj. počet dní nabídnutý účastníkem pro realizaci dané lávky zůstane zachován). Za nepříznivé klimatické podmínky bude pro účely této Výzvy považována situace, kdy dle předpovědi Českého hydrometeorologického ústavu mají teploty v následujících třech dnech klesnout pod teplotu, která je v rozporu s teplotou pro provádění příslušných prací dle platných technologických postupů.

## III. KVALIFIKACE

**Účastník předloží čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikace, které je přílohou této Výzvy a bude nedílnou součástí jeho nabídky.**

**Pokud podává nabídku více dodavatelů společně,** zadavatel obdobně dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ určuje, že dodavatelé jsou v takovém případě povinni přiložit k nabídce kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

**Pokud účastník prokazuje splnění některého/některých kritérií kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, předloží čestné prohlášení nebo písemný závazek poddodavatele, že bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

**Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude ze zadávacího řízení vyloučen, stejně jako účastník, u kterého bude zjištěno, že předložil nepravdivé čestné prohlášení.**

#### **IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY A POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU**

Obchodní, platební podmínky a pojištění odpovědnosti za škodu jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy.

Podmínkou pro uzavření Smlouvy o dílo je předložení Plánu organizace výstavby vybraným dodavatelem. Plán organizace výstavby bude zohledňovat, jakým způsobem bude zajištěn bezpečný provoz uživatele, jak bude řešeno zařízení staveniště, jakým způsobem bude řešeno zásobování stavby potřebným materiálem, jakým způsobem bude řešena ochrana okolních domů, jakým způsobem bude řešena problematika péče o životní prostředí a likvidování odpadu ze stavební činnosti, jakým způsobem bude řešen odborný dohled nad prováděním prací, řízení kvality a jeho uplatnění na stavbě a průkaznost reálnosti lhůty realizace. Zadavatel výslovně stanoví, že Plán organizace výstavby musí zahrnovat podrobný popis způsobu demolice stávajících lávek.

#### **V. HODNOCENÍ NABÍDEK**

##### **1. Hodnotící kritéria**

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně dle ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to podle následujících kritérií:

	<b>Kritéria hodnocení</b>	<b>Váha</b>
<b>1</b>	<b>Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>80 %</b>
<b>2</b>	<b>Celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech</b>	<b>20 %</b>

V rámci kritéria č. 1 - Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH uvede účastník cenu, kterou získá doplněním položek do slepého rozpočtu – soupisu prací s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této Výzvy. Účastník odpovídá za to, že jeho nabídková cena zahrnuje všechny práce nezbytné k dokončení úplného a funkčního díla v rozsahu Výzvy a podmínek zadávacího řízení.

V rámci kritéria č. 2 - Celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech uvede účastník celkovou dobu realizace díla, kterou získá z vytvořeného harmonogramu průběhu prací splňujícího požadavky dle čl. VI. této Výzvy. Celková doba realizace zakázky je počítána jako součet kalendářních dnů postupné realizace všech tří lávek, vždy od předání staveniště/výzvy zadavatele jednotlivé lávky do ukončení a předání dokončeného díla (lávky) objednateli, v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo a v rozsahu Výzvy a podmínek zadávacího řízení při dodržení všech technologických postupů.

Nejdelší termín pro dokončení jedné přístupové lávky je zadavatelem stanoven na 110 dní od předání a převzetí staveniště u první lávky a 90 dní od písemné výzvy zadavatele u druhé a třetí lávky. **Nejdelší celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech pro účely hodnocení tak může činit 110 dní + 2 x 90 dní, tj. celkem 290 dní.**

## 2. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci kritéria hodnocení přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria.

V případě kritéria č. 1 - Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získá 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

V případě kritéria č. 2 - Celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvhodnější nabídka v tomto kritériu získá 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

### Výpočet bodového hodnocení:

kritérium č. 1 - výše nabídkové ceny bez DPH  $B1 = 100 * (C_{min}/Ch) * 0,8$

kritérium č. 2 - celková doba realizace zakázky  $B2 = 100 * (T_{min}/Th) * 0,2$

**B** - bodové ohodnocení  
**Ch** - hodnocená cena  
**Cmin** - nejnižší nabízená cena  
**Th** - hodnocená doba realizace zakázky  
**Tmin** - nejkratší nabízená doba realizace zakázky  
**B = B1 + B2**

Na základě celkového bodového ohodnocení bude stanoveno výsledné pořadí nabídek.

## **VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídku je třeba podat **písemně elektronicky** v souladu s podmínkami zadávacího řízení a v souladu s Výzvou k podání nabídky a jejími přílohami.

Nabídka musí být zpracována výhradně **v českém jazyce**, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

**Nabídka musí obsahovat všechny níže uvedené doklady, (příčemž zadavatel doporučuje dodavateli předložení nabídky v následující struktuře):**

- krycí list nabídky a obsah nabídky;
- vyplněné Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy;
- harmonogram průběhu prací, který bude odpovídat účastníkem nabídnuté celkové době realizace zakázky; harmonogram průběhu prací musí respektovat veškeré podmínky

stanovené Výzvou a jejími přílohami, zejména provádění prací za provozu budovy, a to postupně způsobem při splnění podmínek stanovených v článku II. této Výzvy, nutnost zpracovat potřebnou dílenskou dokumentaci, zásady organizace výstavby stanovené v Projektové dokumentaci a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné plnění díla;

- položkový rozpočet zpracovaný v členění podle přiloženého slepého rozpočtu – soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí zadávacích podmínek. Položky budou oceněny v zadaném členění a zadané procentuální výši. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé akce v rozsahu převzaté dokumentace, tzn., že dodavatel musí ocenit všechny předepsané položky slepého rozpočtu – soupisu prací s výkazem výměr, žádné položky nesmí přidat ani sloučit a žádná položka nesmí být oceněna nulovou hodnotou. Soupis prací s výkazem výměr je opatřen vzorci a je uzamčen. V případě, že dojde ze strany dodavatele k zásahu do zadaných vzorců (tj. manipulaci, změně), a v důsledku toho ke špatnému dílčímu nebo celkovému výpočtu nabídkové ceny, bude taková skutečnost považována za nedodržení zadávacích podmínek a bude důvodem pro vyřazení nabídky účastníka a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení;

**Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, musí být součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené podpisem nebo mohou být dokumenty opatřeny platným zaručeným kvalifikovaným elektronickým podpisem, přičemž tento elektronický podpis musí příslušet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele.**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a podmínek zadávacího řízení a v přílohách této Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě a podmínkách zadávacího řízení může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V případě, že Výzva a podmínky zadávacího řízení obsahují odkazy na obchodní společnosti, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

## VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

**Prohlídka místa plnění se bude konat dne 19. 08. 2021 v 10.00 hod.**

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude před vstupem do objektu polikliniky Pod Marjánkou, v Praze 6, ulici Pod Marjánkou č. 1906/12.

**Zadavatel doporučuje všem účastníkům zúčastnit se prohlídky místa plnění, neboť považuje poznání budoucího místa plnění za podstatný bod zadání.**

**Každý účastník prohlídky místa plnění musí být povinně vybaven ochrannými prostředky minimálně v rozsahu: respirátor FFP2/KN95.**

Každý účastník prohlídky místa plnění před zahájením prohlídky musí podepsat čestné prohlášení o neexistenci příznaků virového infekčního onemocnění; vyplněné čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této Výzvy, bude odevzdáno účastníkem před zahájením prohlídky místa plnění. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že šíření COVID-19 může zakládat trestní odpovědnost jak fyzických, tak právnických osob (viz ust. § 152 a 153 TZ a ust. § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, v platném znění).

Zadavatel neumožní prohlídku místa plnění osobě, která bude vykazovat zjevné příznaky onemocnění (např. zvýšená teplota, kašel apod.).

Osobám, které výše vymezené podmínky nesplní, nebude prohlídka umožněna. Zadavatel vyžaduje splnění výše uvedených podmínek, avšak může tyto podmínky dále zpřísnit, případně také zmírnit, a to vždy s ohledem na aktuální situaci s šířením nákazy COVID-19 a také s ohledem na opatření vlády České republiky, Ministerstva zdravotnictví nebo příslušné Krajské hygienické stanice.

## VIII. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Dodavatelé jsou obdobně dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení Výzvy a podmínek zadávacího řízení.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím zpráv certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.sneo.cz>, případně prostřednictvím emailové adresy [jsosnarova@sneo.cz](mailto:jsosnarova@sneo.cz).

Zadavatel ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení dotazu odešle dodatečné informace, případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří byli osloveni do zadávacího řízení, a to prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

## IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, na adrese: <https://zakazky.sneo.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele včetně kontaktu na uživatelskou podporu.

**Lhůta pro podání nabídek: do 01. 09. 2021, 09.00 hod.**

Účastník je vázán svou nabídkou: do 30. 11. 2021, 24.00 hod.

(tj. lhůta, po kterou nesmí účastník ze zadávacího řízení odstoupit)

**Nejpozději doručí dodavatel nabídku prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje do konce lhůty pro podávání nabídek.** Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v certifikovaném elektronickém nástroji.

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne obdobně dle ustanovení § 109 ZZVZ.



## X. VÝHRADY ZADAVATELE

Veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Výzvy obdobně dle ustanovení § 99 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze část zakázky jako samostatný funkční celek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla, včetně přerušení plnění díla, s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Vybranému dodavateli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či přiznání náhrady škody.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení předmětné veřejné zakázky malého rozsahu i bez udání důvodu.

## XI. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení k veřejné zakázce

Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace vč. technické zprávy, slepého rozpočtu

Příloha č. 4 - Stavební povolení ze dne 17. 10. 2012, č.j.: MCP6 081505/2012, vydané Úřadem M.Č. Praha 6 - odborem výstavby

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení k prohlídce místa plnění

V Praze dne

.....  
Zdeněk Hořánek  
jediný člen představenstva SNEO, a.s.