

**VÝMĚNA OKEN A VSTUPNÍCH DVEŘÍ  
V NEBYTOVÝCH JEDNOTKÁCH  
KOULOVA 1606/2, PRAHA 6 - DEJVICE**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**ČERVEN 2018**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### Údaje o stavbě

- a) *název stavby* **Výměna oken a vstupních dveří v nebytových jednotkách**
- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*  
Koulova č.p. 1606, č.o. 2 160 00 Praha 6  
katastrální území Dejvice [729272],  
pozemky č. parcelní: 2758/1
- c) *předmět dokumentace* **Dokumentace pro provedení stavby**

### Údaje o stavebníkovi

**Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.**  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč

### Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant: **Sibre s.r.o.**  
Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
Ing. Radek Krýza

## OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

1.	ÚVOD	4
2.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV	4
3.	PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	4
4.	BOURACÍ PRÁCE	4
5.	ZDĚNÉ KONSTRUKCE	5
6.	POVRCHY STĚN A STROPŮ	5
7.	VÝPLNĚ OTVORŮ	5
8.	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	6
9.	OSTATNÍ VÝROBKY	6
10.	ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	6
11.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	7

## 1. ÚVOD

Předmětem této projektové dokumentace je výměna oken a vstupních dveří v nebytových prostorách objektu Koulova 2 na Praze 6 – Dejvice. Jedná se o výměnu výplní v ordinacích lékařů, ve dvorní části bude součástí výměny výplní také obchodní jednotka Sue Ryder. Výplně z uliční části budou ze systémových hliníkových profilů, ve dvorní části ze systémových plastových profilů. Dvoje vstupní dveře do z ulice Koulova budou pouze repasovány. Výplně oken budou svým členěním odpovídat původním oknům na fasádě, dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## 2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV

### Oblast výstavby a situace

Stávající objekt se nachází v blokové zástavbě činžovních domů městské části Praha 6 – Dejvice, v nároží ulic Koulova a Zelená.

### Zhodnocení stavu staveniště

Jedná se o zastavěný pozemek stávající budovou v katastrálním území Praha – Dejvice, zastavěná stavební parcela č. 2758/1. Dvorek tvoří částečně nezastavěná plocha na p.č. 2757/1.

### Stávající stav

Jedná se o obytný činžovní dům postavený v 50. letech minulého století. V parteru domu se nachází ordinace lékařů a jedna obchodní jednotka. Stávající výplně otvorů z uliční části tvoří sestavy původních zdvojených oken a dveří z ocelových profilů. Dvojce dveří v nároží objektu z ulice Koulova byla později nahrazena za novodobější ocelové výplně. V nadsvětlíku jedné z nich je umístěna klima jednotka, která je překryta ocelovým pletivem. Ve dvorní části zůstaly dochovány dvě původní zdvojená ocelová okna, zbylé okna v parteru byly nahrazeny za dřevěná zdvojená okna. Zasklení výplní je z jednoduchého skla. V uliční části byly dodatečně před okna instalovány ocelové mříže. Mříže jsou také ve dvorní části oken, které patří obchodní jednotce Sue Ryder.

## 3. PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### Příprava území

Před demolicí je nutno od odpovědného zástupce stavebníka získat podmínky a omezení, které je nutno při realizaci dodržet. Jedná se hlavně o omezení v provozu ordinací lékařů. Vybraný zhotovitel předloží harmonogram pro postupnou výměnu výplní otvorů, při které budou zohledněny ordinační hodiny jednotlivých ordinací a otevírací doba obchodní jednotky.

### Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.:

Pro úpravy vstupu bude zhotovitel využívat stávající média dostupná v objektu. Před započatím stavby bude osazeno podružné měření médií. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

### Odvodnění staveniště:

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

### Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat malé nákladní automobily a dodávky. Příjezd a výjezd ze staveniště bude ulicí Zelná příp. Koulova do ulice Jugoslávských partyzánů. Pro výměnu výplní otvorů bude zřízené pomocné lešení.

## 4. BOURACÍ PRÁCE

Veškeré nosné konstrukce budou před bouráním staticky zajištěny.

V dotčeném rozsahu budou provedeny následující práce, které jsou zobrazeny ve výkresové dokumentaci:

- Demontáž komplet výplní otvorů oken vč. vnitřních parapetů.
- Demontáž komplet výplní otvorů dveří.
- Odborná demontáž venkovní klima jednotky, její uskladnění – bude zpětně použita

- Demontáž vnějších plechových parapetů ve dvorní části.
- Demontáž ocelových mříží
- Demontáž vnitřního vybavení (stoly, závěsné osvětlení, garnyže + japonské stěny apod.), které brání výměně výplní

#### Upozornění:

- **Uliční fasádu, na kterou navazují výplně otvorů tvoří kamenný obklad z travertinu.**
- **Před demontáží stávajících výplní otvorů bude vnější ostění s obkladem opatřeno ochrannou kci a při demontáži a montáži výplní otvorů bude zhotovitel postupovat obezřetně, aby nedošlo k poškození fasády.**
- Při provádění bouracích prací v objektu je nutno postupovat obezřetně. U bouraných konstrukcí je třeba ověřovat jejich nenosnou funkci, případné odlišnosti od projektové dokumentace konzultovat s projektantem.
- Dodavatel zpracuje vlastní technologický postup na celkový rozsah bouracích prací. Technologický popis bouracích prací bude obsahovat návrh použité technologie pro jednotlivé druhy bouraných konstrukcí a prací.

## 5. ZDĚNÉ KONSTRUKCE

Po vybourání výplní budou provedeny kolem otvorů dozdivky z cihel plných CP 10, M2,5, vč. zednického začištění po obvodu celého okna. (parapet, ostění, nadpraží).

## 6. POVRCHY STĚN A STROPŮ

**Veškeré povrchové úpravy budou uvedeny do původního stavu !**

**Vnitřní povrchy:** budou v rozsahu poškození vyspraveny, ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch, který bude odpovídat navazujícím povrchovým úpravám (linkrusta, keramický obklad, malba apod.).

Linkrusta:

Shodný odstín a dezén s původní linkrustou.

Keramické obklady:

rektifikovaný obklad, odstín bílý, formát shodný se stávajícím obkladem na navazujících stěnách. Spáry obkladů vyplněny systémovou flexibilní spárovací hmotou v odstínu bílá.

Malba stěn: omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace odstín shodný s odstínem na navazujících stěnách.

Rozsah oprav vnitřních povrchů: ostění a přiléhající stěna k měněným výplním

**Vnější povrchy:** ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch. Povrch stávající fasády bude nezbytněm rozsahu vyspraven. Povrchy po nových dozdivkách a začištění ostění bude opatřen cementovým prostřikem a jádrovou vápenocementovou omítkou s finální štukovou úpravou. Struktura povrchu nové omítky bude shodná s navazujícími omítkami. Finální úprava stěn bude fasádním nátěrem v tónu stávající fasády.

Kamenný obklad – při realizaci bude kamenný obklad uliční fasády ochráněn, aby nedošlo k jeho poškození. Ochrana bude provedena v rozsahu ostění měněných oken.

Před aplikací finálních povrchů předloží vybraný zhotovitel generálnímu projektantovi a investorovi vzorky k odsouhlasení. Vzorky finálních nátěrů, maleb a linkrust budou zhotoveny v ploše min. 1x1m.

## 7. VÝPLNĚ OTVORŮ

Vnější výplně otvorů budou splňovat požadavky tepelně technické normy. Výplně otvorů směrem do ulice budou ze systémových vícekomorových hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem. Výrobek jako

celek bude splňovat hodnoty součinitele prostupu tepla  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K,  $R_w$  min. 32dB. Ve dvorní části budou výplně ze systémových vícekomorových plastových profilů se stavební hloubkou min. 70mm s výztuhami pro tvarovou stálost a součinitelem prostupu tepla celého výrobku,  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K. Členění nových oken bude odpovídat původním oknům. Nové dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Ve dvorní části je navrženo členění oken dle archivní dokumentace. Zasklení dveří a oken tepelně izolačním čirým dvojsklem, které bude z vnitřní části doplněno neprůhlednou fólií do cca 2/3 výšky oken. Spojení skel v provedení tzv. teplým okrajem. (plastovým distančním rámečkem TGI). Všechny skla na hranici interiéru a exteriéru budou osazeny bezpečnostními vrstvenými skly s klasifikací min. P4A. Nové dveře budou bezpečnostní s min. 6-ti bodovým uzavíracím mechanismem (min. třída bezpečnosti RC3). Barva profilů v uliční části bude vybrána GP a investorem na základě předložených vzorků. Odstín shodný se stávajícími výplněmi – grafitově černá. Plastové výplně ve dvorní části budou bílé.

U stávajících repasovaných dveří, bude obroušen komplet nátěr, na sklo komplet doplněna bezpečnostní fólie s atestem P4A, vyměněna vložka zámku, vč. bezpečnostního kování s překrytem, bezpečnost RC3 a kompletně proveden nátěr ve shodném odstínu jako již zrepasované dveře do objektu.

Před zadáním dveří do výroby zpracuje vybraný zhotovitel dílenskou dokumentaci, která bude předána generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Součástí dodávky bude i systémové napojení výplní na okolní stavební konstrukce dle ČSN 74 6077.

Výpis dveří je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_601\_00.

Výpis oken je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_602\_00.

## **8. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Venkovní parapety oken

Klempířské výrobky jsou z provedeny z měděného plechu. Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.

Výpis klempířských výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_603\_00.

## **9. OSTATNÍ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Vnitřní parapety

Výrobky budou s vysokými nároky na povrchové finální úpravy, vč. dočištění k navazujícím stavebním konstrukcím.

Na všechny výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Výpis ostatních výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_604\_00.

## **10. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro provedení stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných

prací.

opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálu vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.

zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací

zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací

případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené

uvedení díla do provozu

## **Požadavky na kvalitu**

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle dodavatelské dokumentace dodavatele, která bude důsledně vycházet ze zaměření kompletní stavební připravenosti na stavbě. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Dodavatel si musí před započatím prací ujasnit s GP veškeré nesrovnalosti. Dodavatel dané části je povinen překontrolovat projekt pro provedení z hlediska úplnosti odborného vedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést koordinační jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

## **11. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI**

### **Bezpečnostní předpisy**

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky

č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.

- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.

- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.

- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky

- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- související technické normy

ČSN 05 0610 Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.

ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

ČSN EN 13155+A2 Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen

ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

### **Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnice MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupu.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

### **Výměna oken v budově, ve výšce nad 1,5m**

#### **Legislativní norma:**

NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 362/2005 Sb. - o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky



### Vybraná ustanovení:

Zaměstnavatel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení:

- **b)** na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud pod nimi volná hloubka přesahuje 1,5 m

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany, nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné, nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

#### **I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí**

**1.** Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí (dále jen „konstrukce“) musejí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště ve výšce musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Pohyb na pracovních podlahách a dalších plochách ve výšce a přístupy k nim nesmí vytvářet žádná další rizika pádu.

#### **II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky**

**1.** Zaměstnavatel zajistí, aby zvolené osobní ochranné pracovní prostředky odpovídaly povaze prováděné práce, předpokládaným rizikům a povětrnostní situaci, umožňovaly bezpečný pohyb a aby byly pravidelně prohlíženy a zkoušeny v souladu s požadavky průvodní dokumentace; přitom smí být použity pouze osobní ochranné pracovní prostředky, které splňují požadavky stanovené zvláštními právními předpisy<sup>91</sup>.

**2.** Podle účelu a způsobu použití se rozlišují

**a)** osobní ochranné pracovní prostředky pro pracovní polohování a prevenci proti pádům z výšky (pracovní polohovací systémy),

**b)** osobní ochranné pracovní prostředky proti pádům z výšky (systémy zachycení pádu).

#### **IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálu**

**1.** Materiál, nářadí a pracovní pomůcky musí být uloženy, popřípadě skladovány ve výškách tak, že jsou po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení jak během práce, tak po jejím ukončení.

**2.** Pro upevnění nářadí, uložení drobného materiálu (hřebíky, šrouby apod.) musí být použita vhodná výstroj nebo k tomu účelu upravený pracovní oděv.

**3.** Konstrukce pro práce ve výškách nelze přetěžovat; hmotnost materiálu, pomůcek, nářadí, včetně osob, nesmí překročit nosnost konstrukce stanovenou v průvodní dokumentaci.

#### **V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí**

**1.** Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.

**2.** Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména

**a)** vyloučení provozu,

**b)** konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,

**c)** ohrazení ohrožených prostorů dvoutýčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymezit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m, nebo

**d)** dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení.

**3.** Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- a)** 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- b)** 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
- c)** 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,
- d)** 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Šířka ohroženého prostoru se vytyčuje od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.

#### **XI. Školení zaměstnanců**

Zaměstnavatel poskytuje zaměstnancům v dostatečném rozsahu školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, zejména pokud jde o práce ve výškách nad 1,5 m, kdy zaměstnanci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah, kdy pracují na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících ve výšce nad 5 m a o používání osobních ochranných pracovních prostředků. Při montáži a demontáži lešení postupuje zaměstnavatel podle části VII. bodu 7 věty druhé.

V Praze, dne 15.6.2018

Vypracoval: Ing. Radek Krýza

**VÝMĚNA OKEN A VSTUPNÍCH DVEŘÍ  
V NEBYTOVÝCH JEDNOTKÁCH  
KOULOVA 1606/2, PRAHA 6 - DEJVICE**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**ČERVEN 2018**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### Údaje o stavbě

- a) *název stavby* **Výměna oken a vstupních dveří v nebytových jednotkách**
- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*  
Koulova č.p. 1606, č.o. 2 160 00 Praha 6  
katastrální území Dejvice [729272],  
pozemky č. parcelní: 2758/1
- c) *předmět dokumentace* **Dokumentace pro provedení stavby**

### Údaje o stavebníkovi

**Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.**  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč

### Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant: **Sibre s.r.o.**  
Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
Ing. Radek Krýza

## OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

1.	ÚVOD	4
2.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV	4
3.	PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	4
4.	BOURACÍ PRÁCE	4
5.	ZDĚNÉ KONSTRUKCE	5
6.	POVRCHY STĚN A STROPŮ	5
7.	VÝPLNĚ OTVORŮ	5
8.	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	6
9.	OSTATNÍ VÝROBKY	6
10.	ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	6
11.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	7

## 1. ÚVOD

Předmětem této projektové dokumentace je výměna oken a vstupních dveří v nebytových prostorách objektu Koulova 2 na Praze 6 – Dejvice. Jedná se o výměnu výplní v ordinacích lékařů, ve dvorní části bude součástí výměny výplní také obchodní jednotka Sue Ryder. Výplně z uliční části budou ze systémových hliníkových profilů, ve dvorní části ze systémových plastových profilů. Dvoje vstupní dveře do z ulice Koulova budou pouze repasovány. Výplně oken budou svým členěním odpovídat původním oknům na fasádě, dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## 2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV

### Oblast výstavby a situace

Stávající objekt se nachází v blokové zástavbě činžovních domů městské části Praha 6 – Dejvice, v nároží ulic Koulova a Zelená.

### Zhodnocení stavu staveniště

Jedná se o zastavěný pozemek stávající budovou v katastrálním území Praha – Dejvice, zastavěná stavební parcela č. 2758/1. Dvorek tvoří částečně nezastavěná plocha na p.č. 2757/1.

### Stávající stav

Jedná se o obytný činžovní dům postavený v 50. letech minulého století. V parteru domu se nachází ordinace lékařů a jedna obchodní jednotka. Stávající výplně otvorů z uliční části tvoří sestavy původních zdvojených oken a dveří z ocelových profilů. Dvojce dveří v nároží objektu z ulice Koulova byla později nahrazena za novodobější ocelové výplně. V nadsvětlení jedné z nich je umístěna klima jednotka, která je překryta ocelovým pletivem. Ve dvorní části zůstaly dochovány dvě původní zdvojená ocelová okna, zbylé okna v parteru byly nahrazeny za dřevěná zdvojená okna. Zasklení výplní je z jednoduchého skla. V uliční části byly dodatečně před okna instalovány ocelové mříže. Mříže jsou také ve dvorní části oken, které patří obchodní jednotce Sue Ryder.

## 3. PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### Příprava území

Před demolicí je nutno od odpovědného zástupce stavebníka získat podmínky a omezení, které je nutno při realizaci dodržet. Jedná se hlavně o omezení v provozu ordinací lékařů. Vybraný zhotovitel předloží harmonogram pro postupnou výměnu výplní otvorů, při které budou zohledněny ordinační hodiny jednotlivých ordinací a otevírací doba obchodní jednotky.

### Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.:

Pro úpravy vstupu bude zhotovitel využívat stávající média dostupná v objektu. Před započítáním stavby bude osazeno podružné měření médií. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

### Odvodnění staveniště:

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

### Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat malé nákladní automobily a dodávky. Příjezd a výjezd ze staveniště bude ulicí Zelná příp. Koulova do ulice Jugoslávských partyzánů. Pro výměnu výplní otvorů bude zřízené pomocné lešení.

## 4. BOURACÍ PRÁCE

Veškeré nosné konstrukce budou před bouráním staticky zajištěny.

V dotčeném rozsahu budou provedeny následující práce, které jsou zobrazeny ve výkresové dokumentaci:

- Demontáž komplet výplní otvorů oken vč. vnitřních parapetů.
- Demontáž komplet výplní otvorů dveří.
- Odborná demontáž venkovní klima jednotky, její uskladnění – bude zpětně použita

- Demontáž vnějších plechových parapetů ve dvorní části.
- Demontáž ocelových mříží
- Demontáž vnitřního vybavení (stoly, závěsné osvětlení, garnyže + japonské stěny apod.), které brání výměně výplní

#### Upozornění:

- **Uliční fasádu, na kterou navazují výplně otvorů tvoří kamenný obklad z travertinu.**
- **Před demontáží stávajících výplní otvorů bude vnější ostění s obkladem opatřeno ochrannou kci a při demontáži a montáži výplní otvorů bude zhotovitel postupovat obezřetně, aby nedošlo k poškození fasády.**
- Při provádění bouracích prací v objektu je nutno postupovat obezřetně. U bouraných konstrukcí je třeba ověřovat jejich nenosnou funkci, případné odlišnosti od projektové dokumentace konzultovat s projektantem.
- Dodavatel zpracuje vlastní technologický postup na celkový rozsah bouracích prací. Technologický popis bouracích prací bude obsahovat návrh použité technologie pro jednotlivé druhy bouraných konstrukcí a prací.

## 5. ZDĚNÉ KONSTRUKCE

Po vybourání výplní budou provedeny kolem otvorů dozdivky z cihel plných CP 10, M2,5, vč. zednického začištění po obvodu celého okna. (parapet, ostění, nadpraží).

## 6. POVRCHY STĚN A STROPŮ

**Veškeré povrchové úpravy budou uvedeny do původního stavu !**

**Vnitřní povrchy:** budou v rozsahu poškození vyspraveny, ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch, který bude odpovídat navazujícím povrchovým úpravám (linkrusta, keramický obklad, malba apod.).

Linkrusta:

Shodný odstín a dezén s původní linkrustou.

Keramické obklady:

rektifikovaný obklad, odstín bílý, formát shodný se stávajícím obkladem na navazujících stěnách. Spáry obkladů vyplněny systémovou flexibilní spárovací hmotou v odstínu bílá.

Malba stěn: omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace odstín shodný s odstínem na navazujících stěnách.

Rozsah oprav vnitřních povrchů: ostění a přiléhající stěna k měněným výplním

**Vnější povrchy:** ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch. Povrch stávající fasády bude nezbytněm rozsahu vyspraven. Povrchy po nových dozdivkách a začištění ostění bude opatřen cementovým prostřikem a jádrovou vápenocementovou omítkou s finální štukovou úpravou. Struktura povrchu nové omítky bude shodná s navazujícími omítkami. Finální úprava stěn bude fasádním nátěrem v tónu stávající fasády.

Kamenný obklad – při realizaci bude kamenný obklad uliční fasády ochráněn, aby nedošlo k jeho poškození. Ochrana bude provedena v rozsahu ostění měněných oken.

Před aplikací finálních povrchů předloží vybraný zhotovitel generálnímu projektantovi a investorovi vzorky k odsouhlasení. Vzorky finálních nátěrů, maleb a linkrust budou zhotoveny v ploše min. 1x1m.

## 7. VÝPLNĚ OTVORŮ

Vnější výplně otvorů budou splňovat požadavky tepelně technické normy. Výplně otvorů směrem do ulice budou ze systémových vícekomorových hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem. Výrobek jako

celek bude splňovat hodnoty součinitele prostupu tepla  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K,  $R_w$  min. 32dB. Ve dvorní části budou výplně ze systémových vícekomorových plastových profilů se stavební hloubkou min. 70mm s výztuhami pro tvarovou stálost a součinitelem prostupu tepla celého výrobku,  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K. Členění nových oken bude odpovídat původním oknům. Nové dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Ve dvorní části je navrženo členění oken dle archivní dokumentace. Zasklení dveří a oken tepelně izolačním čirým dvojsklem, které bude z vnitřní části doplněno neprůhlednou fólií do cca 2/3 výšky oken. Spojení skel v provedení tzv. teplým okrajem. (plastovým distančním rámečkem TGI). Všechny skla na hranici interiéru a exteriéru budou osazeny bezpečnostními vrstvenými skly s klasifikací min. P4A. Nové dveře budou bezpečnostní s min. 6-ti bodovým uzavíracím mechanismem (min. třída bezpečnosti RC3). Barva profilů v uliční části bude vybrána GP a investorem na základě předložených vzorků. Odstín shodný se stávajícími výplněmi – grafitově černá. Plastové výplně ve dvorní části budou bílé.

U stávajících repasovaných dveří, bude obroušen komplet nátěr, na sklo komplet doplněna bezpečnostní fólie s atestem P4A, vyměněna vložka zámku, vč. bezpečnostního kování s překrytem, bezpečnost RC3 a kompletně proveden nátěr ve shodném odstínu jako již zrepasované dveře do objektu.

Před zadáním dveří do výroby zpracuje vybraný zhotovitel dílenskou dokumentaci, která bude předána generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Součástí dodávky bude i systémové napojení výplní na okolní stavební konstrukce dle ČSN 74 6077.

Výpis dveří je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_601\_00.

Výpis oken je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_602\_00.

## **8. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Venkovní parapety oken

Klempířské výrobky jsou z provedeny z měděného plechu. Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.

Výpis klempířských výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_603\_00.

## **9. OSTATNÍ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Vnitřní parapety

Výrobky budou s vysokými nároky na povrchové finální úpravy, vč. dočištění k navazujícím stavebním konstrukcím.

Na všechny výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Výpis ostatních výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_604\_00.

## **10. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro provedení stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných



prací.

opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálu vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.

zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací

zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací

případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené

uvedení díla do provozu

## **Požadavky na kvalitu**

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle dodavatelské dokumentace dodavatele, která bude důsledně vycházet ze zaměření kompletní stavební připravenosti na stavbě. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Dodavatel si musí před započatím prací ujasnit s GP veškeré nesrovnalosti. Dodavatel dané části je povinen překontrolovat projekt pro provedení z hlediska úplnosti odborného vedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést koordinační jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

## **11. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI**

### **Bezpečnostní předpisy**

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky

č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.

- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.

- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.

- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky

- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- související technické normy

ČSN 05 0610 Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.

ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

ČSN EN 13155+A2 Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen

ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

### **Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnice MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupu.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

### **Výměna oken v budově, ve výšce nad 1,5m**

#### **Legislativní norma:**

NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 362/2005 Sb. - o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

### Vybraná ustanovení:

Zaměstnavatel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení:

- **b)** na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud pod nimi volná hloubka přesahuje 1,5 m

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany, nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné, nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

#### **I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí**

**1.** Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí (dále jen „konstrukce“) musejí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště ve výšce musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Pohyb na pracovních podlahách a dalších plochách ve výšce a přístupy k nim nesmí vytvářet žádná další rizika pádu.

#### **II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky**

**1.** Zaměstnavatel zajistí, aby zvolené osobní ochranné pracovní prostředky odpovídaly povaze prováděné práce, předpokládaným rizikům a povětrnostní situaci, umožňovaly bezpečný pohyb a aby byly pravidelně prohlíženy a zkoušeny v souladu s požadavky průvodní dokumentace; přitom smí být použity pouze osobní ochranné pracovní prostředky, které splňují požadavky stanovené zvláštními právními předpisy<sup>91</sup>.

**2.** Podle účelu a způsobu použití se rozlišují

**a)** osobní ochranné pracovní prostředky pro pracovní polohování a prevenci proti pádům z výšky (pracovní polohovací systémy),

**b)** osobní ochranné pracovní prostředky proti pádům z výšky (systémy zachycení pádu).

#### **IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálu**

**1.** Materiál, nářadí a pracovní pomůcky musí být uloženy, popřípadě skladovány ve výškách tak, že jsou po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení jak během práce, tak po jejím ukončení.

**2.** Pro upevnění nářadí, uložení drobného materiálu (hřebíky, šrouby apod.) musí být použita vhodná výstroj nebo k tomu účelu upravený pracovní oděv.

**3.** Konstrukce pro práce ve výškách nelze přetěžovat; hmotnost materiálu, pomůcek, nářadí, včetně osob, nesmí překročit nosnost konstrukce stanovenou v průvodní dokumentaci.

#### **V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí**

**1.** Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.

**2.** Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména

**a)** vyloučení provozu,

**b)** konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,

**c)** ohrazení ohrožených prostorů dvoutýčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymezit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m, nebo

**d)** dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení.

**3.** Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- a)** 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- b)** 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
- c)** 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,
- d)** 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Šířka ohroženého prostoru se vytyčuje od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.

#### **XI.** Školení zaměstnanců

Zaměstnavatel poskytuje zaměstnancům v dostatečném rozsahu školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, zejména pokud jde o práce ve výškách nad 1,5 m, kdy zaměstnanci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah, kdy pracují na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících ve výšce nad 5 m a o používání osobních ochranných pracovních prostředků. Při montáži a demontáži lešení postupuje zaměstnavatel podle části VII. bodu 7 věty druhé.

V Praze, dne 15.6.2018

Vypracoval: Ing. Radek Krýza

**VÝMĚNA OKEN A VSTUPNÍCH DVEŘÍ  
V NEBYTOVÝCH JEDNOTKÁCH  
KOULOVA 1606/2, PRAHA 6 - DEJVICE**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**ČERVEN 2018**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### Údaje o stavbě

- a) *název stavby* **Výměna oken a vstupních dveří v nebytových jednotkách**
- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*  
Koulova č.p. 1606, č.o. 2 160 00 Praha 6  
katastrální území Dejvice [729272],  
pozemky č. parcelní: 2758/1
- c) *předmět dokumentace* **Dokumentace pro provedení stavby**

### Údaje o stavebníkovi

**Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.**  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč

### Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant: **Sibre s.r.o.**  
Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
Ing. Radek Krýza

## OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

1.	ÚVOD	4
2.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV	4
3.	PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	4
4.	BOURACÍ PRÁCE	4
5.	ZDĚNÉ KONSTRUKCE	5
6.	POVRCHY STĚN A STROPŮ	5
7.	VÝPLNĚ OTVORŮ	5
8.	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	6
9.	OSTATNÍ VÝROBKY	6
10.	ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	6
11.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	7

## 1. ÚVOD

Předmětem této projektové dokumentace je výměna oken a vstupních dveří v nebytových prostorách objektu Koulova 2 na Praze 6 – Dejvice. Jedná se o výměnu výplní v ordinacích lékařů, ve dvorní části bude součástí výměny výplní také obchodní jednotka Sue Ryder. Výplně z uliční části budou ze systémových hliníkových profilů, ve dvorní části ze systémových plastových profilů. Dvoje vstupní dveře do z ulice Koulova budou pouze repasovány. Výplně oken budou svým členěním odpovídat původním oknům na fasádě, dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## 2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV

### Oblast výstavby a situace

Stávající objekt se nachází v blokové zástavbě činžovních domů městské části Praha 6 – Dejvice, v nároží ulic Koulova a Zelená.

### Zhodnocení stavu staveniště

Jedná se o zastavěný pozemek stávající budovou v katastrálním území Praha – Dejvice, zastavěná stavební parcela č. 2758/1. Dvorek tvoří částečně nezastavěná plocha na p.č. 2757/1.

### Stávající stav

Jedná se o obytný činžovní dům postavený v 50. letech minulého století. V parteru domu se nachází ordinace lékařů a jedna obchodní jednotka. Stávající výplně otvorů z uliční části tvoří sestavy původních zdvojených oken a dveří z ocelových profilů. Dvojce dveří v nároží objektu z ulice Koulova byla později nahrazena za novodobější ocelové výplně. V nadsvětlíku jedné z nich je umístěna klima jednotka, která je překryta ocelovým pletivem. Ve dvorní části zůstaly dochovány dvě původní zdvojená ocelová okna, zbylé okna v parteru byly nahrazeny za dřevěná zdvojená okna. Zasklení výplní je z jednoduchého skla. V uliční části byly dodatečně před okna instalovány ocelové mříže. Mříže jsou také ve dvorní části oken, které patří obchodní jednotce Sue Ryder.

## 3. PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### Příprava území

Před demolicí je nutno od odpovědného zástupce stavebníka získat podmínky a omezení, které je nutno při realizaci dodržet. Jedná se hlavně o omezení v provozu ordinací lékařů. Vybraný zhotovitel předloží harmonogram pro postupnou výměnu výplní otvorů, při které budou zohledněny ordinační hodiny jednotlivých ordinací a otevírací doba obchodní jednotky.

### Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.:

Pro úpravy vstupu bude zhotovitel využívat stávající média dostupná v objektu. Před započítáním stavby bude osazeno podružné měření médií. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

### Odvodnění staveniště:

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

### Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat malé nákladní automobily a dodávky. Příjezd a výjezd ze staveniště bude ulicí Zelná příp. Koulova do ulice Jugoslávských partyzánů. Pro výměnu výplní otvorů bude zřízené pomocné lešení.

## 4. BOURACÍ PRÁCE

Veškeré nosné konstrukce budou před bouráním staticky zajištěny.

V dotčeném rozsahu budou provedeny následující práce, které jsou zobrazeny ve výkresové dokumentaci:

- Demontáž komplet výplní otvorů oken vč. vnitřních parapetů.
- Demontáž komplet výplní otvorů dveří.
- Odborná demontáž venkovní klima jednotky, její uskladnění – bude zpětně použita



- Demontáž vnějších plechových parapetů ve dvorní části.
- Demontáž ocelových mříží
- Demontáž vnitřního vybavení (stoly, závěsné osvětlení, garnyže + japonské stěny apod.), které brání výměně výplní

#### Upozornění:

- **Uliční fasádu, na kterou navazují výplně otvorů tvoří kamenný obklad z travertinu.**
- **Před demontáží stávajících výplní otvorů bude vnější ostění s obkladem opatřeno ochrannou kcí a při demontáži a montáži výplní otvorů bude zhotovitel postupovat obezřetně, aby nedošlo k poškození fasády.**
- Při provádění bouracích prací v objektu je nutno postupovat obezřetně. U bouraných konstrukcí je třeba ověřovat jejich nenosnou funkci, případné odlišnosti od projektové dokumentace konzultovat s projektantem.
- Dodavatel zpracuje vlastní technologický postup na celkový rozsah bouracích prací. Technologický popis bouracích prací bude obsahovat návrh použité technologie pro jednotlivé druhy bouraných konstrukcí a prací.

## 5. ZDĚNÉ KONSTRUKCE

Po vybourání výplní budou provedeny kolem otvorů dozdivky z cihel plných CP 10, M2,5, vč. zednického začištění po obvodu celého okna. (parapet, ostění, nadpraží).

## 6. POVRCHY STĚN A STROPŮ

**Veškeré povrchové úpravy budou uvedeny do původního stavu !**

**Vnitřní povrchy:** budou v rozsahu poškození vyspraveny, ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch, který bude odpovídat navazujícím povrchovým úpravám (linkrusta, keramický obklad, malba apod.).

Linkrusta:

Shodný odstín a dezén s původní linkrustou.

Keramické obklady:

rektifikovaný obklad, odstín bílý, formát shodný se stávajícím obkladem na navazujících stěnách. Spáry obkladů vyplněny systémovou flexibilní spárovací hmotou v odstínu bílá.

Malba stěn: omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace odstín shodný s odstínem na navazujících stěnách.

Rozsah oprav vnitřních povrchů: ostění a přiléhající stěna k měněným výplním

**Vnější povrchy:** ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch. Povrch stávající fasády bude nezbytném rozsahu vyspraven. Povrchy po nových dozdivkách a začištění ostění bude opatřen cementovým prostřikem a jádrovou vápenocementovou omítkou s finální štukovou úpravou. Struktura povrchu nové omítky bude shodná s navazujícími omítkami. Finální úprava stěn bude fasádním nátěrem v tónu stávající fasády.

Kamenný obklad – při realizaci bude kamenný obklad uliční fasády ochráněn, aby nedošlo k jeho poškození. Ochrana bude provedena v rozsahu ostění měněných oken.

Před aplikací finálních povrchů předloží vybraný zhotovitel generálnímu projektantovi a investorovi vzorky k odsouhlasení. Vzorky finálních nátěrů, maleb a linkrust budou zhotoveny v ploše min. 1x1m.

## 7. VÝPLNĚ OTVORŮ

Vnější výplně otvorů budou splňovat požadavky tepelně technické normy. Výplně otvorů směrem do ulice budou ze systémových vícekomorových hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem. Výrobek jako

celek bude splňovat hodnoty součinitele prostupu tepla  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K,  $R_w$  min. 32dB. Ve dvorní části budou výplně ze systémových vícekomorových plastových profilů se stavební hloubkou min. 70mm s výztuhami pro tvarovou stálost a součinitelem prostupu tepla celého výrobku,  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K. Členění nových oken bude odpovídat původním oknům. Nové dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Ve dvorní části je navrženo členění oken dle archivní dokumentace. Zasklení dveří a oken tepelně izolačním čirým dvojsklem, které bude z vnitřní části doplněno neprůhlednou fólií do cca 2/3 výšky oken. Spojení skel v provedení tzv. teplým okrajem. (plastovým distančním rámečkem TGI). Všechny skla na hranici interiéru a exteriéru budou osazeny bezpečnostními vrstvenými skly s klasifikací min. P4A. Nové dveře budou bezpečnostní s min. 6-ti bodovým uzavíracím mechanismem (min. třída bezpečnosti RC3). Barva profilů v uliční části bude vybrána GP a investorem na základě předložených vzorků. Odstín shodný se stávajícími výplněmi – grafitově černá. Plastové výplně ve dvorní části budou bílé.

U stávajících repasovaných dveří, bude obroušen komplet nátěr, na sklo komplet doplněna bezpečnostní fólie s atestem P4A, vyměněna vložka zámku, vč. bezpečnostního kování s překrytem, bezpečnost RC3 a kompletně proveden nátěr ve shodném odstínu jako již zrepasované dveře do objektu.

Před zadáním dveří do výroby zpracuje vybraný zhotovitel dílenskou dokumentaci, která bude předána generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Součástí dodávky bude i systémové napojení výplní na okolní stavební konstrukce dle ČSN 74 6077.

Výpis dveří je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_601\_00.

Výpis oken je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_602\_00.

## **8. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Venkovní parapety oken

Klempířské výrobky jsou z provedeny z měděného plechu. Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.

Výpis klempířských výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_603\_00.

## **9. OSTATNÍ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Vnitřní parapety

Výrobky budou s vysokými nároky na povrchové finální úpravy, vč. dočištění k navazujícím stavebním konstrukcím.

Na všechny výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Výpis ostatních výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_604\_00.

## **10. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro provedení stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných

prací.

opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálu vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.

zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábrán a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací

zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací

případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené

uvedení díla do provozu

## Požadavky na kvalitu

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle dodavatelské dokumentace dodavatele, která bude důsledně vycházet ze zaměření kompletní stavební připravenosti na stavbě. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Dodavatel si musí před započatím prací ujasnit s GP veškeré nesrovnalosti. Dodavatel dané části je povinen překontrolovat projekt pro provedení z hlediska úplnosti odborného vedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést koordinační jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

## 11. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

### Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky

č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.

- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.

- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.

- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky

- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- související technické normy

ČSN 05 0610 Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.

ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

ČSN EN 13155+A2 Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen

ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

### **Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnice MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupu.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

### **Výměna oken v budově, ve výšce nad 1,5m**

#### **Legislativní norma:**

NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 362/2005 Sb. - o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

### Vybraná ustanovení:

Zaměstnavatel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení:

- **b)** na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud pod nimi volná hloubka přesahuje 1,5 m

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany, nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné, nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

#### **I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí**

**1.** Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí (dále jen „konstrukce“) musejí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště ve výšce musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Pohyb na pracovních podlahách a dalších plochách ve výšce a přístupy k nim nesmí vytvářet žádná další rizika pádu.

#### **II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky**

**1.** Zaměstnavatel zajistí, aby zvolené osobní ochranné pracovní prostředky odpovídaly povaze prováděné práce, předpokládaným rizikům a povětrnostní situaci, umožňovaly bezpečný pohyb a aby byly pravidelně prohlíženy a zkoušeny v souladu s požadavky průvodní dokumentace; přitom smí být použity pouze osobní ochranné pracovní prostředky, které splňují požadavky stanovené zvláštními právními předpisy<sup>9)</sup>.

**2.** Podle účelu a způsobu použití se rozlišují

**a)** osobní ochranné pracovní prostředky pro pracovní polohování a prevenci proti pádům z výšky (pracovní polohovací systémy),

**b)** osobní ochranné pracovní prostředky proti pádům z výšky (systémy zachycení pádu).

#### **IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálu**

**1.** Materiál, nářadí a pracovní pomůcky musí být uloženy, popřípadě skladovány ve výškách tak, že jsou po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shození jak během práce, tak po jejím ukončení.

**2.** Pro upevnění nářadí, uložení drobného materiálu (hřebíky, šrouby apod.) musí být použita vhodná výstroj nebo k tomu účelu upravený pracovní oděv.

**3.** Konstrukce pro práce ve výškách nelze přetěžovat; hmotnost materiálu, pomůcek, nářadí, včetně osob, nesmí překročit nosnost konstrukce stanovenou v průvodní dokumentaci.

#### **V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí**

**1.** Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.

**2.** Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména

**a)** vyloučení provozu,

**b)** konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,

**c)** ohrazení ohrožených prostorů dvoutýčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymezit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m, nebo

**d)** dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení.

**3.** Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- a)** 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- b)** 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
- c)** 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,
- d)** 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Šířka ohroženého prostoru se vytyčuje od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.

#### **XI. Školení zaměstnanců**

Zaměstnavatel poskytuje zaměstnancům v dostatečném rozsahu školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, zejména pokud jde o práce ve výškách nad 1,5 m, kdy zaměstnanci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah, kdy pracují na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících ve výšce nad 5 m a o používání osobních ochranných pracovních prostředků. Při montáži a demontáži lešení postupuje zaměstnavatel podle části VII. bodu 7 věty druhé.

V Praze, dne 15.6.2018

Vypracoval: Ing. Radek Krýza

**VÝMĚNA OKEN A VSTUPNÍCH DVEŘÍ  
V NEBYTOVÝCH JEDNOTKÁCH  
KOULOVA 1606/2, PRAHA 6 - DEJVICE**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**ČERVEN 2018**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### Údaje o stavbě

- a) *název stavby* **Výměna oken a vstupních dveří v nebytových jednotkách**
- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*  
Koulova č.p. 1606, č.o. 2 160 00 Praha 6  
katastrální území Dejvice [729272],  
pozemky č. parcelní: 2758/1
- c) *předmět dokumentace* **Dokumentace pro provedení stavby**

### Údaje o stavebníkovi

**Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.**  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč

### Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant: **Sibre s.r.o.**  
Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
Ing. Radek Krýza



## OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

1.	ÚVOD	4
2.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV	4
3.	PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	4
4.	BOURACÍ PRÁCE	4
5.	ZDĚNÉ KONSTRUKCE	5
6.	POVRCHY STĚN A STROPŮ	5
7.	VÝPLNĚ OTVORŮ	5
8.	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	6
9.	OSTATNÍ VÝROBKY	6
10.	ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	6
11.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	7

## 1. ÚVOD

Předmětem této projektové dokumentace je výměna oken a vstupních dveří v nebytových prostorách objektu Koulova 2 na Praze 6 – Dejvice. Jedná se o výměnu výplní v ordinacích lékařů, ve dvorní části bude součástí výměny výplní také obchodní jednotka Sue Ryder. Výplně z uliční části budou ze systémových hliníkových profilů, ve dvorní části ze systémových plastových profilů. Dvoje vstupní dveře do z ulice Koulova budou pouze repasovány. Výplně oken budou svým členěním odpovídat původním oknům na fasádě, dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## 2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV

### Oblast výstavby a situace

Stávající objekt se nachází v blokové zástavbě činžovních domů městské části Praha 6 – Dejvice, v nároží ulic Koulova a Zelená.

### Zhodnocení stavu staveniště

Jedná se o zastavěný pozemek stávající budovou v katastrálním území Praha – Dejvice, zastavěná stavební parcela č. 2758/1. Dvorek tvoří částečně nezastavěná plocha na p.č. 2757/1.

### Stávající stav

Jedná se o obytný činžovní dům postavený v 50. letech minulého století. V parteru domu se nachází ordinace lékařů a jedna obchodní jednotka. Stávající výplně otvorů z uliční části tvoří sestavy původních zdvojených oken a dveří z ocelových profilů. Dvojce dveří v nároží objektu z ulice Koulova byla později nahrazena za novodobější ocelové výplně. V nadsvětlíku jedné z nich je umístěna klima jednotka, která je překryta ocelovým pletivem. Ve dvorní části zůstaly dochovány dvě původní zdvojená ocelová okna, zbylé okna v parteru byly nahrazeny za dřevěná zdvojená okna. Zasklení výplní je z jednoduchého skla. V uliční části byly dodatečně před okna instalovány ocelové mříže. Mříže jsou také ve dvorní části oken, které patří obchodní jednotce Sue Ryder.

## 3. PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### Příprava území

Před demolicí je nutno od odpovědného zástupce stavebníka získat podmínky a omezení, které je nutno při realizaci dodržet. Jedná se hlavně o omezení v provozu ordinací lékařů. Vybraný zhotovitel předloží harmonogram pro postupnou výměnu výplní otvorů, při které budou zohledněny ordinační hodiny jednotlivých ordinací a otevírací doba obchodní jednotky.

### Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.:

Pro úpravy vstupu bude zhotovitel využívat stávající média dostupná v objektu. Před započatím stavby bude osazeno podružné měření médií. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

### Odvodnění staveniště:

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

### Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat malé nákladní automobily a dodávky. Příjezd a výjezd ze staveniště bude ulicí Zelná příp. Koulova do ulice Jugoslávských partyzánů. Pro výměnu výplní otvorů bude zřízené pomocné lešení.

## 4. BOURACÍ PRÁCE

Veškeré nosné konstrukce budou před bouráním staticky zajištěny.

V dotčeném rozsahu budou provedeny následující práce, které jsou zobrazeny ve výkresové dokumentaci:

- Demontáž komplet výplní otvorů oken vč. vnitřních parapetů.
- Demontáž komplet výplní otvorů dveří.
- Odborná demontáž venkovní klima jednotky, její uskladnění – bude zpětně použita

- Demontáž vnějších plechových parapetů ve dvorní části.
- Demontáž ocelových mříží
- Demontáž vnitřního vybavení (stoly, závěsné osvětlení, garnyže + japonské stěny apod.), které brání výměně výplní

#### **Upozornění:**

- **Uliční fasádu, na kterou navazují výplně otvorů tvoří kamenný obklad z travertinu.**
- **Před demontáží stávajících výplní otvorů bude vnější ostění s obkladem opatřeno ochrannou kci a při demontáži a montáži výplní otvorů bude zhotovitel postupovat obezřetně, aby nedošlo k poškození fasády.**
- Při provádění bouracích prací v objektu je nutno postupovat obezřetně. U bouraných konstrukcí je třeba ověřovat jejich nenosnou funkci, případné odlišnosti od projektové dokumentace konzultovat s projektantem.
- Dodavatel zpracuje vlastní technologický postup na celkový rozsah bouracích prací. Technologický popis bouracích prací bude obsahovat návrh použité technologie pro jednotlivé druhy bouraných konstrukcí a prací.

## **5. ZDĚNÉ KONSTRUKCE**

Po vybourání výplní budou provedeny kolem otvorů dozdivky z cihel plných CP 10, M2,5, vč. zednického začištění po obvodu celého okna. (parapet, ostění, nadpraží).

## **6. POVRCHY STĚN A STROPŮ**

**Veškeré povrchové úpravy budou uvedeny do původního stavu !**

**Vnitřní povrchy:** budou v rozsahu poškození vyspraveny, ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch, který bude odpovídat navazujícím povrchovým úpravám (linkrusta, keramický obklad, malba apod.).

Linkrusta:

Shodný odstín a dezén s původní linkrustou.

Keramické obklady:

rektifikovaný obklad, odstín bílý, formát shodný se stávajícím obkladem na navazujících stěnách. Spáry obkladů vyplněny systémovou flexibilní spárovací hmotou v odstínu bílá.

Malba stěn: omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace odstín shodný s odstínem na navazujících stěnách.

Rozsah oprav vnitřních povrchů: ostění a přiléhající stěna k měněným výplním

**Vnější povrchy:** ostění, nadpraží a parapety oken budou zednický dočištěny a připraveny na finální povrch. Povrch stávající fasády bude nezbytném rozsahu vyspraven. Povrchy po nových dozdivkách a začištění ostění bude opatřen cementovým prostřikem a jádrovou vápenocementovou omítkou s finální štukovou úpravou. Struktura povrchu nové omítky bude shodná s navazujícími omítkami. Finální úprava stěn bude fasádním nátěrem v tónu stávající fasády.

Kamenný obklad – při realizaci bude kamenný obklad uliční fasády ochráněn, aby nedošlo k jeho poškození. Ochrana bude provedena v rozsahu ostění měněných oken.

Před aplikací finálních povrchů předloží vybraný zhotovitel generálnímu projektantovi a investorovi vzorky k odsouhlasení. Vzorky finálních nátěrů, maleb a linkrust budou zhotoveny v ploše min. 1x1m.

## **7. VÝPLNĚ OTVORŮ**

Vnější výplně otvorů budou splňovat požadavky tepelně technické normy. Výplně otvorů směrem do ulice budou ze systémových vícekomorových hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem. Výrobek jako

celek bude splňovat hodnoty součinitele prostupu tepla  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K,  $R_w$  min. 32dB. Ve dvorní části budou výplně ze systémových vícekomorových plastových profilů se stavební hloubkou min. 70mm s výztuhami pro tvarovou stálost a součinitelem prostupu tepla celého výrobku,  $U_f$  min 1,2W/m<sup>2</sup>K. Členění nových oken bude odpovídat původním oknům. Nové dveře budou splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Ve dvorní části je navrženo členění oken dle archivní dokumentace. Zasklení dveří a oken tepelně izolačním čirým dvojsklem, které bude z vnitřní části doplněno neprůhlednou fólií do cca 2/3 výšky oken. Spojení skel v provedení tzv. teplým okrajem. (plastovým distančním rámečkem TGI). Všechny skla na hranici interiéru a exteriéru budou osazeny bezpečnostními vrstvenými skly s klasifikací min. P4A. Nové dveře budou bezpečnostní s min. 6-ti bodovým uzavíracím mechanismem (min. třída bezpečnosti RC3). Barva profilů v uliční části bude vybrána GP a investorem na základě předložených vzorků. Odstín shodný se stávajícími výplněmi – grafitově černá. Plastové výplně ve dvorní části budou bílé.

U stávajících repasovaných dveří, bude obroušen komplet nátěr, na sklo komplet doplněna bezpečnostní fólie s atestem P4A, vyměněna vložka zámku, vč. bezpečnostního kování s překrytem, bezpečnost RC3 a kompletně proveden nátěr ve shodném odstínu jako již zrepasované dveře do objektu.

Před zadáním dveří do výroby zpracuje vybraný zhotovitel dílenskou dokumentaci, která bude předána generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Součástí dodávky bude i systémové napojení výplní na okolní stavební konstrukce dle ČSN 74 6077.

Výpis dveří je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_601\_00.

Výpis oken je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_602\_00.

## **8. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Venkovní parapety oken

Klempířské výrobky jsou z provedeny z měděného plechu. Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.

Výpis klempířských výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_603\_00.

## **9. OSTATNÍ VÝROBKÝ**

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Vnitřní parapety

Výrobky budou s vysokými nároky na povrchové finální úpravy, vč. dočištění k navazujícím stavebním konstrukcím.

Na všechny výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena generálnímu projektantovi a investorovi k odsouhlasení.

Výpis ostatních výrobků je součástí samostatné přílohy viz. KOU\_DPS\_D.1.1\_604\_00.

## **10. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro provedení stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných

prací.

opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálu vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.

zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací

zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací

případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené

uvedení díla do provozu

## **Požadavky na kvalitu**

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle dodavatelské dokumentace dodavatele, která bude důsledně vycházet ze zaměření kompletní stavební připravenosti na stavbě. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Dodavatel si musí před započatím prací ujasnit s GP veškeré nesrovnalosti. Dodavatel dané části je povinen překontrolovat projekt pro provedení z hlediska úplnosti odborného vedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést koordinační jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

## **11. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI**

### **Bezpečnostní předpisy**

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky

č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.

- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.

- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.

- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky

- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- související technické normy

ČSN 05 0610 Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.

ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

ČSN EN 13155+A2 Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen

ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

### **Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnice MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupu.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

### **Výměna oken v budově, ve výšce nad 1,5m**

#### **Legislativní norma:**

NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 362/2005 Sb. - o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

### Vybraná ustanovení:

Zaměstnavatel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení:

- **b)** na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud pod nimi volná hloubka přesahuje 1,5 m

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany, nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné, nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

#### **I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí**

**1.** Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí (dále jen „konstrukce“) musejí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště ve výšce musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Pohyb na pracovních podlahách a dalších plochách ve výšce a přístupy k nim nesmí vytvářet žádná další rizika pádu.

#### **II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky**

**1.** Zaměstnavatel zajistí, aby zvolené osobní ochranné pracovní prostředky odpovídaly povaze prováděné práce, předpokládaným rizikům a povětrnostní situaci, umožňovaly bezpečný pohyb a aby byly pravidelně prohlíženy a zkoušeny v souladu s požadavky průvodní dokumentace; přitom smí být použity pouze osobní ochranné pracovní prostředky, které splňují požadavky stanovené zvláštními právními předpisy<sup>91</sup>.

**2.** Podle účelu a způsobu použití se rozlišují

**a)** osobní ochranné pracovní prostředky pro pracovní polohování a prevenci proti pádům z výšky (pracovní polohovací systémy),

**b)** osobní ochranné pracovní prostředky proti pádům z výšky (systémy zachycení pádu).

#### **IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálu**

**1.** Materiál, nářadí a pracovní pomůcky musí být uloženy, popřípadě skladovány ve výškách tak, že jsou po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení jak během práce, tak po jejím ukončení.

**2.** Pro upevnění nářadí, uložení drobného materiálu (hřebíky, šrouby apod.) musí být použita vhodná výstroj nebo k tomu účelu upravený pracovní oděv.

**3.** Konstrukce pro práce ve výškách nelze přetěžovat; hmotnost materiálu, pomůcek, nářadí, včetně osob, nesmí překročit nosnost konstrukce stanovenou v průvodní dokumentaci.

#### **V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí**

**1.** Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.

**2.** Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména

**a)** vyloučení provozu,

**b)** konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,

**c)** ohrazení ohrožených prostorů dvoutýčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymežit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m, nebo

**d)** dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení.

**3.** Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- a)** 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- b)** 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
- c)** 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,
- d)** 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Šířka ohroženého prostoru se vytyčuje od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.

#### **XI.** Školení zaměstnanců

Zaměstnavatel poskytuje zaměstnancům v dostatečném rozsahu školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, zejména pokud jde o práce ve výškách nad 1,5 m, kdy zaměstnanci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah, kdy pracují na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících ve výšce nad 5 m a o používání osobních ochranných pracovních prostředků. Při montáži a demontáži lešení postupuje zaměstnavatel podle části VII. bodu 7 věty druhé.

V Praze, dne 15.6.2018

Vypracoval: Ing. Radek Krýza