

[MAR]

PROTOKOL O PRÁCI POROTY – VÝBĚR ZE ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

Obsah:

1. Ustavující schůze poroty
2. Vyhlášení soutěže
3. Doručení žádostí o účast
4. Seznam všech posuzovaných žádostí
5. Hodnotící zasedání poroty – výběr ze žádostí o účast
6. Vyzvání účastníků k podání návrhu

Přílohy:

- A1. Zápis z ustavující schůze poroty
- A2. Soutěžní podmínky
- A3. Doplnující informace – sdělení zadavatele
- A4. Zápis ze zasedání poroty k výběru ze žádostí o účast
- A5. Prezenční listiny

9. SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. IČO:06943187
10. ABM architekti, s.r.o. IČO: 25606026
11. Sdružení „Pod Marjánkou“ – Roman Brychta
Architekti s.r.o. a Karlínblok s.r.o.
IČO:09339752 / 02937182
12. PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o. IČO:04359151
13. DKarchitekti, s.r.o. / LT PROJKET a.s.
IČO:05290236/29220785
14. Baumschlager Eberle Wien GmbH / Jan Proksa
IČO: FN207485 /76361306
15. VPÚ DECO PRAHA a.s. IČO: 60193280
16. Mag. arch. Jaroslav Trávníček IČO: 68855958
17. CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. IČO:27458822
18. consequence forma s.r.o. IČO: 04849582

1. USTAVUJÍCÍ SCHŮZE POROTY

Ustavující schůze proběhla dne 14. 6. 2021
Byl zvolen předsedou poroty: Petr Vávra
Byla zvolena místopředsedkyně poroty: Eva Smutná.

Porota odsouhlasila znění soutěžních podmínek a
Soutěžního zadání ve znění navržených změn. Svůj
souhlas vyjádřila formou hlasování per rollam.

2. VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

Soutěžní podmínky byly schváleny Radou MČ Prahy 6
rozhodnutím č. 2779/21 ze dne 31. 8. 2021.
Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení
regulérnosti 3. 8. 2021 č. j. 580-2021/DM/Ze.
Soutěž byla zahájena oznámením ve Věstníku veřejných
zakázek, a to dnem 3. 9. 2021; Evidenční číslo zakázky:
Z2021-032203.

3. DORUČENÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

V řádném termínu bylo řádným způsobem doručeno 18
žádostí o účast:

1. Ing. arch. Václav Škarda IČO: 62642502
2. M2AU s.r.o. IČO:08230544
3. SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. IČO:
18381481
4. Architektonický atelier ARKÁDA, spol. s r.o.
IČO: 25626825
5. re:architekti studio s.r.o. IČO: 05559022
6. archicraft s.r.o. IČO: 28478223
7. ov architekti, s.r.o. IČO:24758094
8. ohboi s.r.o. / JIKA - CZ s.r.o. IČO:09180176 /
25917234

4. KONTROLA ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

Sekretář soutěže provedl dne 11. 10. 2021 posouzení
všech žádostí o účast z hlediska splnění odst. 5.2
soutěžních podmínek a zjistil rozsah chybějících
dokumentů. Dne 12. 10. 2021 byly 10 uchazečům
odeslány výzvy k doplnění chybějících dokumentů:

1. Ing. arch. Václav Škarda

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti
podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil
dostatečně.

2. SIAL architekti a inženýři spol. s r.o.

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti
podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil
dostatečně.

3. Architektonický atelier ARKÁDA, spol. s r.o.

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti
podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil
dostatečně.

4. archicraft s.r.o.

- Uchazeč ve vztahu k prokázání splnění podmínek
účasti v soutěži podle čl. 5.2 a 5.3 soutěžních
podmínek nedoložil dostatečně.

5. ABM architekti, s.r.o.

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti
podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil
dostatečně.

6. Sdružení „Pod Marjánkou“ – Roman Brychta Architekti s.r.o. a Karlínblok s.r.o.

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti
podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil
dostatečně.

[MAR]

7. PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil dostatečně.

8. Baumschlager Eberle Wien GmbH / Jan Proksa

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil dostatečně.

9. Mag. arch. Jaroslav Trávníček

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil dostatečně.

10. CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.

- Uchazeč ve vztahu k prokázání technické způsobilosti podle čl. 5.2.4 zadávací dokumentace nedoložil dostatečně.

Zadavatel vyzval 10 uchazečů k dodatečnému doložení chybějících dokumentů individuální zprávou prostřednictvím profilu zadavatele (E-ZAK) dne 12. 10. 2021, respektive 14. 10. 2021, a ve stanovené lhůtě do 15. 10. 2021 obdržel 8 příchozích zpráv s doplněnou technickou kvalifikací. Dne 18. 10. 2021 opakovaně vyzval zbývajících 2 uchazeče, kteří nepředložili technickou kvalifikaci, k doplnění. Na opakovanou výzvu reagoval 1 z nich, dne 21. 10. 2021 ve stanovené lhůtě předložil technickou kvalifikaci.

Kromě uchazeče ABM architekti, s.r.o. všichni uchazeči dodatečně doložili technickou kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

Seznam všech posuzovaných žádostí:

1. Ing. arch. Václav Škarda
2. M2AU s.r.o.
3. SIAL architekti a inženýři spol. s r.o.
4. Architektonický atelier ARKÁDA, spol. s r.o.
5. re:architekti studio s.r.o.
6. archicraft s.r.o.
7. ov architekti, s.r.o.
8. ohboi s.r.o. / JIKA - CZ s.r.o.
9. SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.
10. Sdružení „Pod Marjánkou“ – Roman Brychta Architekti s.r.o. a Karlínblok s.r.o.
11. PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.
12. DKarchitekti, s.r.o. / LT PROJKET a.s.
13. Baumschlager Eberle Wien GmbH / Jan Proksa
14. VPÚ DECO PRAHA a.s.
15. Mag. arch. Jaroslav Trávníček
16. CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.
17. consequence forma s.r.o.

5. ZASEDÁNÍ A ROZHODNUTÍ POROTY

Zasedání proběhlo 26. 10. 2021.

Porota rozhodla o vyzvání uchazečů k účasti v soutěži a podání soutěžního návrhu:

1. Ing. arch. Václav Škarda
2. M2AU s.r.o.
3. SIAL architekti a inženýři spol. s r.o.
4. re:architekti studio s.r.o.
5. ov architekti, s.r.o.
6. ohboi s.r.o. / JIKA - CZ s.r.o.
7. Sdružení „Pod Marjánkou“ – Roman Brychta Architekti s.r.o. a Karlínblok s.r.o.
8. DKarchitekti, s.r.o. / LT PROJKET a.s.
9. Mag. arch. Jaroslav Trávníček

Tito účastníci budou podávat své návrhy anonymně.

Porota pověřila zadavatele a organizátora soutěže vyzváním vybraných účastníků k podání soutěžního návrhu.

Uchazeči, které porota k podání návrhu nevybrala, budou informováni a procesně vyloučeni ze soutěže.

Protokol zpracoval sekretář soutěže:

.....
Igor Kovačević

Podepsaný originál je k dispozici u zadavatele soutěže.

Protokol a znění zápisu z hodnotícího zasedání byly schváleny porotou hlasováním per rollam.

[MAR]

USTAVUJÍCÍ SCHŮZE POROTY

14. 6. 2021

Ustavující schůze poroty 14. 6. 2021 od 13:00 v sídle úřadu MČ Praha 6
Schůze byla ukončena v 17:00.

Přítomni

Řádní členové komise

Eva Smutná, Jakub Stárek, Bohumil
Beránek, Irena Šestáková, Michal Juha,
Boris Redčenkov (přichází v 13:15)

Náhradní členové komise

Marián Hošek, Michal Volf, Jana Jelínková,
Klára Přikrylová, Petr Vávra

Organizační tým

Karin Grohmannová (CCEA MOBA, odchází
v 15:45)

Marie Štefanová (CCEA MOBA)

Igor Kovačević (CCEA MOBA)

1. Fungování poroty a aktualizace jejího složení

Hodnocení se účastní i náhradníci, jsou zapojeni v diskuzi. K výsledku se dochází právě otevřenou diskuzí. Všichni přítomní přijímají závazek k práci porotce.

Aby byla dodržena většina nezávislých členů v porotě, Petr Vávra se přesunul z náhradníka na regulérního porotce, změnu přijal a jeho kolegové porotci ji jednohlasně potvrdili.

2. Volba předsedy a místopředsedy poroty

Po diskuzi byl na předsedu poroty navržen Petr Vávra, který pozici přijal.

Po diskuzi byla na místopředsedkyni poroty navržena Eva Smutná, která pozici přijala.

3. Dohoda o honorování práce nezávislých členů poroty

1000 Kč/h + případné cestovní a ubytovací náklady pro nezávislé členy poroty.

4. Projednání soutěžních podmínek a dohoda na změnách a úpravách, schválení

Představena byla poslední verze zadávací dokumentace a podkladů. Na základě diskuze se postupně dohodly následující úpravy:

- zaktualizovat a sjednotit uvedení porotců v SP
- soutěžní návrhy budou z důvodu dodržení anonymity v návrhových fázích soutěže vyžadovány pouze v českém jazyce
- bod 5.2.4: „tuto konkrétní“
- druh soutěže: urbanisticko-architektonická, doplnit i do 8.1a)
- podklad PP.03: počítat se sloučeným ÚŘ, SP jednotlivě
- bod 14.3: navýšit počet panelů na 4, měřítko 1:250, doplnit zobrazení z pohledu chodce, zobrazení etapizace
- u parametrů fyzického odevzdání doplnit odkaz na podatelnu MČ P6 z důvodu hlídání správnosti otevírací doby
- zadání s. 24: vypustit „dvě patra“ a další dílčí formální úpravy

5. Projednání termínů dialogu – zasedání poroty

- 22. 9. 2021 (od 13:00) – snižování počtu účastníků
- 2. 12. 2021 (9:00-13:00) a 3. 12. 2021 (od 9:00) – hodnotící zasedání 1. fáze
- 8. 3. 2022 (od 9:00) a 9. 3. 2022 (od 9:00) – hodnotící zasedání 2. fáze; prodlouženo: 4. 3. 2022 lhůta pro podání návrhů

zapsaly

Karin Grohmannová, Marie Štefanová

[MAR]

Městská část Praha 6,

v souladu s českým právním řádem, zejména:

- Zákon o zadávání veřejných zakázek: č. 134/2016 Sb. – dále „Zákon“, v platném znění
- Soutěžní řád České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění
- Stavební zákon: č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
- Zákon o výkonu povolání: č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění dále Zákona o výkonu povolání
- Autorský zákon: č. 121/200 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů
- Příslušná ustanovení Občanského zákoníku: § 1772 až § 1779 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

vyhlašuje soutěž o návrh:

REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA POLIKLINIKY POD MARJÁNKOU

kteřá je užší dvoufázová architektonicko-urbanistická projektová

a vydává k ní tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

Copyright ©, MOBA studio s.r.o. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího souhlasu je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce jakéhokoli materiálu nebo části materiálu povahy textové nebo obrazové, zveřejněného v tomto dokumentu a v jeho přílohách.

1) ZADAVATEL	2
1.1 Zadavatel.....	2
1.2 Organizátor.....	2
2) POROTA	2
2.1 Porota.....	2
2.2 Pomocné orgány poroty.....	2
2.3 Přizvání odborníci.....	2
3) SPECIFIKACE SOUTĚŽE	2
3.1 Druh soutěže.....	2
3.2 Jazyk soutěže.....	2
3.3 Elektronický nástroj.....	2
3.4 Projednání podmínek a zahájení soutěže.....	2
4) ZADÁNÍ SOUTĚŽE	2
4.1 Předmět soutěže.....	2
4.2 Účel soutěže.....	2
5) PODMÍNKY ÚČASTI	3
5.1 Účastník soutěže.....	3
5.2 Podmínky účasti v soutěži.....	3
5.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži.....	3
5.4 Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži.....	3
6) TERMÍNY A PRŮBEH SOUTĚŽE	3
6.1 Podání žádosti	3
6.2 Snížení počtu účastníků.....	3
6.3 Odevzdání návrhu	4
6.4 Přezkoušení návrhů.....	4
6.5 Hodnotící zasedání poroty.....	4
6.6 Výzva k účasti v 2. fázi soutěže.....	4
6.7 Vyloučení účastníků mezi 1. a 2. fází soutěže.....	4
6.8 Protokol o práci poroty.....	4
7) UKONČENÍ SOUTĚŽE	4
7.1 Rozhodnutí a oznámení výsledku soutěže.....	4
7.2 Zpřístupnění soutěžních návrhů.....	4
7.3 Proplacení cen a odměn.....	5
7.4 Veřejná výstava soutěžních návrhů.....	5
8) KRITÉRIA HODNOCENÍ	5
8.1 Kritéria hodnocení.....	5
8.2 Hodnocení návrhů porotou.....	5
9) CENY A ODMĚNY	5
9.1 Celková částka na ceny a skicovné.....	5
9.2 Ceny.....	5
9.3 Náhrady výloh v soutěži (skicovné).....	5
9.4 Jiné rozdělení nebo neudělení cen a odměn.....	5
10) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA LOKALITY	5
10.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů.....	5
10.2 Soutěžní podklady a přílohy.....	5
10.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy).....	6
10.4 Prohlídka soutěžní lokality.....	6
11) NÁSLEDNÉ JEDNÁNÍ A ZAKÁZKA	6
11.1 Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU).....	6
11.2 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky.....	6
11.3 Rozsah následné zakázky.....	6
11.4 Předpokládaná hodnota následné zakázky.....	6
12) AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK	7
12.1 Autorská práva.....	7
12.2 Klausule o akceptování podmínek soutěže.....	7
12.3 Řešení rozporů.....	7
13) ŽÁDOST O ÚČAST V SOUTĚŽI	7
13.1 Forma žádosti.....	7
13.2 Obsah žádosti.....	7
14) SOUTĚŽNÍ NÁVRH – I. FÁZE SOUTĚŽE	7
14.1 Požadavky na soutěžní návrh.....	7
14.2 Části soutěžního návrhu:.....	8
14.3 Hlavní prezentace – „Panely“.....	8
14.4 Bližší popis – „Sešit“.....	8
14.5 Nezávazná nabídková cena – „Cena“.....	8
14.6 Závazné podmínky anonymity soutěžního návrhu.....	8
15) SOUTĚŽNÍ NÁVRH – 2. FÁZE	8
15.1 Upřesnění požadavků a náležitostí návrhu v 2. fázi.....	8

1) ZADAVATEL

1.1 Zadavatel

Městská část Praha 6
 Čs. armády 601/23, 160 00 Praha
 IČO 00063703
 zástupce: Ondřej Kolář, starosta MČ Prahy 6
 praha6.cz

1.2 Organizátor

CCEA MOBA: MOBA studio s.r.o.
 U Půjčovny 953/4, 110 00 Praha
 IČO 61459712
 zástupce: Igor Kovačević, jednatel
 cceamoba.cz

2) POROTA

2.1 Porota

2.1.1 Závislá část

Eva Smutná - místopředsedkyně poroty
 Jakub Stárek
 Bohumil Beránek
 Marián Hošek – náhradník
 Michal Volf – náhradník
 Jana Jelínková – náhradnice

2.1.2 Nezávislá část

Petr Vávra, architekt – předseda poroty
 Irena Šestáková, architektka, fa.cvut.cz
 Michal Juha, architekt, domy.cz
 Boris Redčenkov, architekt, a69.cz
 Klára Příkrylová, architektka – náhradnice

2.2 Pomocné orgány poroty

2.2.1 Sekretář soutěže

Yvette Vašourková, CCEA MOBA
 yvette@cceamoba.cz

2.2.2 Přezkušovatel návrhů

Karin Grohmannová, CCEA MOBA

2.3 Přizvání odborníci

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

3) SPECIFIKACE SOUTĚŽE

3.1 Druh soutěže

3.1.1 Podle předmětu soutěže

Soutěž se vyhlašuje jako architektonicko-urbanistická.

3.1.2 Podle okruhu účastníků

Soutěž se vyhlašuje jako užití.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází

Soutěž se vyhlašuje jako dvoufázová.

3.1.4 Podle záměru řešení

Soutěž se vyhlašuje jako projektová.

3.2 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

3.3 Elektronický nástroj

Soutěž bude uveřejněna na elektronickém nástroji (profilu zadavatele), prostřednictvím kterého bude probíhat veškerá komunikace mezi účastníky a zadavatelem včetně odevzdání návrhu. Pro účast v soutěži je nutná registrace v tomto elektronickém nástroji.

<https://zakazky.praha6.cz/>

3.4 Projednání podmínek a zahájení soutěže

3.4.1 Odsouhlasení porotou

Soutěžní podmínky byly odsouhlaseny porotou po její ustavující schůzi formou hlasování per rollam.

3.4.2 Regulérnost ČKA

Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dopisem č. j. 580-2021/DM/Ze.

3.4.3 Schválení zadavatelem

Soutěžní podmínky schválila rada MČ Prahy 6 rozhodnutím č. 2779/21 ze dne 31.8.2021.

3.4.4 Zahájení soutěže

Soutěž byla zahájena dnem odeslání oznámení o zahájení do Věstníku veřejných zakázek. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podání návrhu.

4) ZADÁNÍ SOUTĚŽE

4.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování návrhu na rekonstrukci a přístavbu polikliniky Pod Marjánkou. Zadavatel hledá takovou formu řešení, které výrazně neomezí současný provoz polikliniky a zároveň bude efektivní, ekonomické a citlivé k architektuře objektu. Odhadované stavební náklady na realizaci jsou 500 mil. Kč bez DPH (bez přípojek inženýrských sítí a vybavení interiéru). Soutěž tyto předpokládané náklady ověří a bude sloužit jako indikátor pro jejich případnou aktualizaci.

Požadavky na řešení předmětu soutěže jsou definovány přílohou P.01 Zadání a stanovují se jako doporučené.

4.2 Účel soutěže

Účelem soutěže je vybrat a ocenit nejvhodnější návrh – řešení předmětu soutěže – který splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech.

Účelem soutěže je prostřednictvím udělení cen vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následné zakázky, jak je popsáno v těchto podmínkách. Cílem soutěže je tak najít partnera pro kvalitní projekt – od dopracování návrhu k jeho úspěšné realizaci.

5) PODMÍNKY ÚČASTI

5.1 Účastník soutěže

Účastníkem soutěže může být fyzická i právnická osoba, případně jejich společnosti (sdružení). **Jak se účastník definuje v rámci soutěže, tak s ním bude dále jednáno v JŘBU a tak bude také vystupovat při případném podpisu smlouvy na následující zakázku.** Do podkladu PP.01 lze vyplnit další spolupracující osoby, autory nebo spoluautory. Tento podklad slouží k identifikaci osob, které se na návrhu podíleli, a bude takto zveřejněn spolu s výsledky soutěže.

5.2 Podmínky účasti v soutěži

5.2.1 Podmínky stanovené ČKA

Účastníkem ani členem týmu uvedeným v podkladu PP.01 a v případě právnické osoby členové jejich statutárních orgánů nesmí být nikdo, kdo se přímo podílel na přípravě soutěže nebo osoby uvedené v těchto podmínkách. Kdo se soutěže nesmí účastnit, je definováno podrobně § 3 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA.

5.2.2 Základní způsobilost a oprávnění podnikat

- Každá fyzická nebo právnická osoba, v případě právnické osoby také statutární orgán, musí splnit základní způsobilost dle § 74 Zákona (podrobně vypsáno v příloze PP.02);
- Každá fyzická nebo právnická osoba zapsána v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti), nebo mající oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání).

5.2.3 Profesní kvalifikace

Účastníci soutěže musí splnit profesní kvalifikaci, tj. být autorizovanými osobami podle Zákona o výkonu povolání, případně autorizovanými architektky a inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo

5.2.4 Technická kvalifikace

Soutěže se mohou účastnit fyzické a právnické osoby (popřípadě jejich společnosti), které splňují technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona, tj. předloží seznam 2 významných služeb, referenčních projektů, kterými prokážou schopnost plnit tuto konkrétní navazující zakázku

5.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

5.3.1 Čestné prohlášení

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži podepsaným čestným prohlášením, vzorem prohlášení je formulář PP.02.

5.3.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více fyzických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat podmínky 5.2.1 a 5.2.2 a). Každá z fyzických osob toto prokáže podepsáním příslušné části čestného prohlášení dle vzoru PP.02. Splnění

ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně, tedy stačí, když je splňuje jedna z fyzických osob.

5.3.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více právnických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat podmínky 5.2.1 a 5.2.2. Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

5.3.4 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži prostřednictvím jiné osoby

Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v bodě 5.2.3 prostřednictvím jiné osoby. Tato osoba však musí být (resp. bude muset být) autorem nebo spoluautorem návrhu.

5.3.5 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži zahraničním účastníkem

Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.

5.4 Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži

Pokud účastník nedoloží požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 5.2, zadavatel jej vyzve písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 10 dnů. Pokud jde o účastníka, který předložil odměněný nebo oceněný návrh, zadavatel do skončení této lhůty přeruší hodnotící zasedání poroty. V případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

6) TERMÍNY A PRŮBĚH SOUTĚŽE

6.1 Podání žádosti o účast

6.1.1 Způsob podání

Žádost se podává ve formě jednoho PDF souboru „Žádost“ pouze prostřednictvím elektronického nástroje.

6.1.2 Lhůta pro podání žádosti

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání žádosti, je **08. 10. 2021, 14:00**, kdy rozhoduje čas přijetí elektronickým nástrojem.

6.1.3 Pozdní odevzdání a odevzdání jiným způsobem

Pokud nebyla žádost doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v těchto soutěžních podmínkách, zadavatel k ní nebude v souladu se Zákonem pohlížet jako na účastníka a v soutěži nebude hodnocena.

6.2 Snížení počtu účastníků

Zadavatel rozhodne o snížení počtu účastníků na základě stanoviska poroty, která posoudí předložené

CCEA MOBA

žadosti podle míry naplnění kritéria – kvalita architektonického řešení referenčních projektů
Zadavatel vyzve vybrané účastníky k podání soutěžních návrhů. Předpokládá se vyzvání maximálně 10 účastníků.

Účastníci, kteří nebudou vyzváni k podání soutěžních návrhů, budou v souladu se Zákonem zadavatelem ze soutěže formálně vyloučeni. Obdrží oznámení o vyloučení z účasti v zadávacím řízení.

6.3 Odevzdání návrhu**6.3.1 Způsob odevzdání**

Návrh se odevzdává elektronicky i fyzicky (v listinné podobě).

Elektronicky se návrh odevzdává prostřednictvím elektronického nástroje formou jednotlivých souborů. Fyzicky se návrh odevzdává na adresu zadavatele:

Pracovní doba zde: <https://www.praha6.cz/podatelna>
Adresa podatelny je: Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 160 00 Praha.

Všechny části budou v obalu s nadpisem „REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA POLIKLINIKY POD MARJÁNKOU“.

6.3.2 Lhůta pro podání návrhů 1. fáze

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů v první fázi, je **03. 02. 2022, 14:00**, kdy rozhoduje čas přijetí elektronickým nástrojem a současně fyzická přítomnost návrhu na adrese zadavatele.

6.3.3 Lhůta pro podání návrhů 2. fáze

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů v druhé fázi, je **26. 05. 2022, 14:00**, kdy rozhoduje čas přijetí elektronickým nástrojem a současně fyzická přítomnost návrhu na adrese zadavatele.

6.3.4 Pozdní nebo špatné odevzdání

Pokud nebyl soutěžní návrh doručen ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v těchto soutěžních podmínkách, zadavatel na toho, kdo ho podal, nebude v souladu se Zákonem pohlížet jako na účastníka a v soutěži nebude hodnocen.

6.4 Přezkoušení návrhů

Základní přezkoušení návrhů z pohledu splnění závazných požadavků provede přezkušovatel po ukončení lhůty pro podání návrhů. Z přezkoušení návrhů zpracuje zprávu, která bude předložena porotě, a označí návrhy číslem, pod kterým budou návrhy dále známy porotě a zadavateli.

6.5 Hodnotící zasedání poroty

Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

6.6 Výzva k účasti v 2. fázi soutěže

Na základě doporučení a rozhodnutí poroty bude do 2. fáze soutěže vyzváno předpokládaných 5 účastníků, kteří obdrží výzvu se specifikacemi požadavků na dopracování návrhu a upřesněním soutěžních podmínek.

6.7 Vyloučení účastníků mezi 1. a 2. fází soutěže

Účastníci, kteří nepostoupí do 2. fáze, budou v souladu se Zákonem zadavatelem formálně ze soutěže vyloučeni.

Obdrží oznámení o vyloučení z účasti v zadávacím řízení, jehož součástí bude protokol z hodnocení porotou.

6.8 Protokol o práci poroty

Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, zápis, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty, kteří se zasedání účastnili.

Protokol o práci poroty obsahuje zejména:

- zápisy ze všech jednání poroty včetně výsledků všech hlasování,
- rozhodnutí o vyřazení návrhů z posuzování a seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů,
- způsob aplikace, popřípadě specifikace kritérií hodnocení,
- posouzení všech soutěžních návrhů,
- rozhodnutí o rozdělení cen a udělení odměn včetně odůvodnění,
- prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty

7) UKONČENÍ SOUTĚŽE**7.1 Rozhodnutí a oznámení výsledku soutěže****7.1.1 Rozhodnutí o výběru návrhu**

Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty. Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 50 dnů od vydání stanoviska poroty. Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

7.1.2 Oznámení výsledku soutěže

Zadavatel oznámí výsledek soutěže a výběr návrhu na profilu zadavatele do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu zadavatelem. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže. Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po doručení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

7.2 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem zveřejnění oznámení o výsledku soutěže a protokolů začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Návrhy budou zpřístupněny u zadavatele na vyžádání.

7.2.1 Ukončení soutěže

Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241–244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námítky nejsou uplatněny;
- v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské

CCEA MOBA

soutěže dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;

- c) v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

7.2.2 Zrušení soutěže

Zadavatel má právo soutěž zrušit. V případě zrušení soutěže bez jejího opakovaného následného vyhlášení je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že dostatečným způsobem rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh před zrušením soutěže, přiměřené odškodnění (za které se považuje poměrný podíl až z celkové výše cen a skicovného, tedy poměrná částka až z 5.600.000 Kč). Výši poměrného podílu rozhodne zadavatel s porotou, pro jednoho účastníka to však bude maximálně 500.000 Kč.

7.3 Proplacení cen a odměn

Ceny a odměny budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu zadavatelem nebo do jednoho týdne od vydání rozhodčího nálezu, bylo-li vedeno rozhodčí řízení. Splatnost náhrady v případě zrušení soutěže se stanovuje na 50 dnů od data zrušení soutěže.

7.4 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

8) KRITÉRIA HODNOCENÍ**8.1 Kritéria hodnocení**

Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- kvalita architektonicko-urbanistického řešení
- kvalita funkčně-provozního řešení
- konstrukční a technologická řešení s přihlédnutím k investičním a provozním nákladům

8.2 Hodnocení návrhů porotou

Porota bude návrhy hodnotit na základě znalostí a zkušeností svých členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9) CENY A ODMĚNY**9.1 Celková částka na ceny a skicovné**

Celková částka na ceny a skicovné se stanovuje ve výši 5.600.000,- Kč

9.2 Ceny**9.2.1 První cena**

První cena se stanovuje ve výši 1.600.000,- Kč

9.2.2 Druhá cena

Druhá cena se stanovuje ve výši 1.200.000,- Kč

9.2.3 Třetí cena

Třetí cena se stanovuje ve výši 800.000,- Kč.

9.3 Náhrady výloh v soutěži (skicovné)

Mezi všechny účastníky 1. fáze soutěže, kteří dodrží soutěžní podmínky, bude rozdělena částka ve výši max.1.000.000,- Kč Maximální výše skicovného na jednoho účastníka je stanovena na 100.000,- Kč.

Zadavatel neudělí žádné odměny.

Mezi účastníky 2. fáze soutěže, jejichž soutěžní návrh neobdrží žádnou cenu a nebude zadavatelem v průběhu posuzování vyloučen ze soutěže, bude rozdělena částka ve výši 1.000.000,- Kč Maximální výše skicovného na jednoho účastníka je stanovena na 500.000,- Kč.

9.4 Jiné rozdělení nebo neudělení cen a odměn

Za podmínek stanovených v § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota ve výjimečných případech rozhodnout o přerozdělení nebo neudělení některých z cen nebo odměn.

10) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA LOKALITY**10.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů**

Soutěžní podmínky a jejich přílohy (soutěžní podklady) jsou zveřejněny v elektronickém nástroji

<https://zakazky.praha6.cz/>

a na webu organizátora soutěže (cceamoba.cz) ode dne zahájení soutěže.

10.2 Soutěžní podklady a přílohy**10.2.1 Podklady pro vypracování soutěžního návrhu**

Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

- Soutěžní zadání (pdf)
- Mapový podklad (dwg)
- Výkresy stávajícího stavu (dwg, jpg)
- 3D model zástavby a terénu (dwg)
- Fotodokumentace (jpg)
- Ortofotomapa (jpg)
- Tabulky bilancí k vyplnění základních ukazatelů stavby (xls)

10.2.2 Přílohy pro identifikaci účastníka, prokázání splnění podmínek účasti v soutěži a orientaci zadavatele v nabídkové ceně

PP.01 Identifikační údaje – vzor k vyplnění (doc)

PP.02 Čestné prohlášení – vzor k vyplnění (doc)

PP.03 Nezávazná nabídková cena projekčních prací – vzor k vyplnění (xls) – nebude předložena porotě; v JŘBU se bude podávat nabídka nová.

10.2.3 Využití soutěžních podkladů

Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

10.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

10.3.1 Pokládání dotazů přes profil zadavatele / elektronický nástroj

Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek písemně v rámci elektronické komunikace prostřednictvím

<https://zakazky.praha6.cz/>

10.3.2 Pokládání dotazů emailem

Účastníci mohou eventuálně podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek písemně na e-mailovou adresu sekretáře soutěže (Igor Kovačević, igor@cceamoba.cz) s předmětem „MAR – DOTAZ“.

10.3.3 Lhůta pro pokládání dotazů

Dotazy před zasláním žádostí lze pokládat do 21. 9. 2021, před odevzdáním návrhů v 1. fázi do 17. 01. 2022 a před odevzdáním návrhů v 2. fázi do 09. 05. 2022.

10.3.4 Zodpovídání dotazů

Vysvětlení (odpověď) bude s textem dotazu bez identifikace tazatele zveřejněno na profilu zadavatele formou vydání dodatečné informace do tří pracovních dnů od obdržení žádosti (dotazu). Zadavatel může podat vysvětlení soutěžních podmínek také bez podané žádosti.

10.4 Prohlídka soutěžní lokality

Prohlídka soutěžní lokality je plánovaná mezi snížením počtu účastníků a první fází soutěže a zúčastní se jí týmy, které postoupí do první fáze soutěže. Prohlídka bude bez účasti porotců. Bližší informace o datu, čase a místě setkání budou podány formou dodatečné informace.

11) NÁSLEDNÉ JEDNÁNÍ A ZAKÁZKA

11.1 Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU)

V souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona bude zadavatel jednat se všemi účastníky, kteří obdrží v soutěži cenu, o zadání následné zakázky v rozsahu dle bodu 3.3 těchto soutěžních podmínek.

K podání nabídky budou účastníci vyzýváni dle umístění v soutěži.

V případě, že nedojde k dohodě o uzavření smlouvy ani s jedním z vyzvaných účastníků, bude jednací řízení bez uveřejnění ukončeno.

11.1.1 Podání nabídky účastníkem na nejvýše oceněném místě

Zadavatel k podání nabídky vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.1.2 Podání nabídky účastníkem na druhém nejvýše oceněném místě

V případě, že v jednání podle bodu 3.1.1 nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve zadavatel k podání nabídky účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.1.3 Podání nabídky účastníkem na třetím nejvýše oceněném místě

V případě, že v jednání podle bodu 3.1.2 nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve zadavatel k podání nabídky účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.2 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

11.2.1 Doložení dokladů splnění podmínek účasti

Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v těchto podmínkách.

Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

Účastník bude povinen v rámci jednacího řízení bez uveřejnění prokázat, že neustále disponuje technickou kvalifikací v totožném rozsahu, který je stanoven v těchto podmínkách.

11.3 Rozsah následné zakázky

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování následujících základních fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu s novými standardy služeb architekta, tedy:

FS 1 – Příprava projektu; FS 2 – Návrh stavby – dopracování soutěžního návrhu; FS 3 – Projekt pro umístění stavby; FS 4 – Projekt pro povolení stavby; FS 5 – Projekt pro provádění stavby; FS 6 – Soupis prací a dodávek; FS 7 – Autorský dozor

Harmonogram projekčních prací bude nastaven tak, že stavební práce na novostavbě budou zahájeny pravděpodobně v roce 2025 a na rekonstrukci v roce 2027.

Zakázka bude rovněž obsahovat zpracování nadstandardních služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním veřejné zakázky, např. průzkumy a měření, obstaravatelem, spoluprací se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání. Součástí projektu bude návrh interiéru novostavby a rekonstruované budovy a navigační systém v poliklinice. Některé průzkumy a měření bude v závislosti na typu a rozsahu obstarávat taktéž dodavatel.

11.4 Předpokládaná hodnota následné zakázky

Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu uvedeném v těchto soutěžních podmínkách bude stanoven v rámci JŘBU na základě doporučeného honorářového řádu ČKA s přihlédnutím k nezávazným

nabídkovým cenám. Cena udělena v soutěži bude započtena do FS 1 a FS 2.

12) AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

12.1 Autorská práva

12.1.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník vyplněním dokumentu identifikační údaje účastníka.

12.1.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat.

12.1.3 Reprodukce a vystavení návrhů v rámci soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

12.1.4 Vlastnictví soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů udělují účastníci zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže.

Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

12.2 Klauzule o akceptování podmínek soutěže

12.2.1 Souhlas ze strany zadavatele, organizátora, poroty, jejich pomocných orgánů a přízvaných odborníků

Svou účastí na soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel soutěžních návrhů, porotci a přízvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.2.2 Souhlas ze strany účastníků

Podáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže.

12.3 Řešení rozporů

12.3.1 Námítky

Účastníci mohou podávat námítky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona, nebo v souladu se soutěžním řádem ČKA.

12.3.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

13) ŽÁDOST O ÚČAST V SOUTĚŽI

13.1 Forma žádosti

Uchazeči o účast v soutěži o návrh podají zadavateli žádost o účast ve formě „Žádosti“ – jednoho PDF souboru podaného prostřednictvím elektronického nástroje – kde uvedou údaje o sobě, 2 referenční projekty, a doloží splnění podmínek k účasti v soutěži formou čestného prohlášení.

13.2 Obsah žádosti

Žádost bude na 4 stranách formátu A4 na výšku a bude obsahovat:

- Strana 1: titulní strana s údaji o uchazeči o účast (vyplněný podklad PP.01)
- Strany 2 a 3: 2 referenční projekty (každý na jedné straně) zobrazené libovolnou prezentací. U referenčních projektů není vyžadovaná jejich realizace, může se jednat o studii nebo soutěžní návrh. Tyto referenční projekty mají charakter významných služeb již poskytnutých uchazečem o účast a jejich předložením uchazeč dokládá technickou kvalifikaci. Pravdivost uvedených údajů potvrzuje účastník podpisem v rámci čestného prohlášení. Zvolené referenční projekty nejsou definovány typologicky – ale měly by se co nejvíce svojí relevancí vztahovat k předmětu soutěže (rekonstrukce a přístavba - novostavba zdravotnického zařízení).. Musí obsahovat popis architektonického přístupu. U projektů budou údaje: (1) autor, případně tým i spolupracující osoby, (2) místo, (3) datum projektu a případně rok úspěšně zakončené projektové fáze od územního rozhodnutí po realizaci, (4) investor stavby / zadavatel projektu, (5) cena stavby, případně propočet/odhad investičních nákladů. Dále bude uvedena (8) plocha řešeného území nebo HPP.
- c) Strana 4: čestné prohlášení (vyplněný podklad PP.02), kterým uchazeč doloží splnění podmínek k účasti v soutěži.

V případě prokazování splnění podmínek více účastníky je možné navýšit počet stran Žádosti o příslušný počet čestných prohlášení, blíže viz Prokázání splnění podmínek k účasti v soutěži.

14) SOUTĚŽNÍ NÁVRH – I. FÁZE SOUTĚŽE

14.1 Požadavky na soutěžní návrh

14.1.1 Závazné požadavky

Závaznými požadavky jsou:

- odevzdání všech částí soutěžního návrhu vypsanych níže;
- včasné a řádné odevzdání soutěžního návrhu dle soutěžních podmínek;

CCEA MOBA

- c) **anonymita** soutěžního návrhu popsána níže.

Jejich nesplnění povede k vyřazení z hodnocení porotou a k vyloučení ze soutěže.

14.1.2 Doporučené požadavky

Požadavky neuvedené v předchozím bodě jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže.

14.2 Části soutěžního návrhu:

- d) Hlavní prezentace – „Panely“
 e) Bližší popis – „Sešit“
 f) Nezávazná nabídková cena – „Cena“
 Obsah těchto částí je popsán dále.

14.3 Hlavní prezentace – „Panely“**14.3.1 Uspořádání**

Prezentace bude uspořádána na 4 panelech formátu B1 na výšku. Na panelu v pravém dolním rohu bude místo o reálné velikosti 3 x 3 cm pro číslo, pod kterým bude návrh znám porotě. Při dolní straně panelu bude uveden název soutěže „REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA POLIKLINIKY POD MARJÁNKOU“.

14.3.2 Forma odevzdání

Panely budou odevzdány fyzicky i elektronicky – v listinné podobě vytištěné a podlepené lehkou deskou pro výstavní účely (např. kapa deskou), v elektronické podobě jako JPG soubory s rozlišením alespoň 150 dpi pomocí elektronického nástroje.

14.3.3 Doporučený obsah hlavní prezentace

panel 1:

- a) architektonicko-urbanistická situace celého řešeného území s okolím – hlavní výkres, ve kterém bude zobrazeno urbanistické a architektonické řešení, ve kterém budou vložena vstupní patra (1 NP) v měřítku 1:250
 b) stručný popis návrhu, vysvětlení konceptu návrhu s důrazem na fungování veřejného prostranství a vazeb s okolím
 c) axonometrické zobrazení celkového řešení panely 2 – 4:
 d) půdorysy typických podlaží se základními kótami, 1: 250
 e) alespoň 2 řezy se základními kótami, 1: 250
 f) všechny pohledy se základními kótami, 1: 250
 g) etapizace
 h) alespoň dvě zobrazení z pohledu chodce

14.3.4 Další obsah

Panely budou moci obsahovat další libovolná vyjádření dle uvážení účastníků nad výše uvedený rámec.

14.4 Bližší popis – „Sešit“**14.4.1 Uspořádání**

Popis bude uspořádán v sešitu formátu A4 na výšku. Titulní strana ponechá v pravém dolním rohu místo o reálné velikosti 3 x 3 cm pro náhodně přidělené číslo, pod kterým bude návrh znám porotě. Při dolní straně titulní strany bude uveden název soutěže

„REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA POLIKLINIKY POD MARJÁNKOU“.

14.4.2 Forma odevzdání

Sešit bude odevzdán fyzicky i elektronicky – v listinné podobě vytištěný a svázaný ve 2 kopiích, v elektronické podobě v jednom PDF souboru s rozlišením alespoň 150 dpi pomocí elektronického nástroje.

14.4.3 Doporučený obsah bližšího popisu

- d) titulní strana
 e) anotace návrhu v rozsahu ca 500 znaků vč. mezer
 f) popis celkového architektonického řešení – včetně vazeb na okolí a provozního, konstrukčního a materiálového řešení a popisu energetického konceptu objektu, zeleň, krajinářské úpravy, nakládání s vodou, zvolené typy povrchů a materiály atd.
 g) popis provozního a dopravního řešení s ohledem na různé režimy užívání
 h) vyplněné tabulky bilancí – viz vzor vydaný jako podklad.

Bližší popis návrhu není limitován na formu textu, doporučuje se jej doplnit schématy, skicami a dalšími vysvětlujícími výstupy, díky kterým účastník co nejlépe přiblíží principy svého návrhu porotě.

14.4.4 Další obsah

Popis bude moci obsahovat další libovolná vyjádření dle uvážení účastníků nad výše uvedený rámec.

14.5 Nezávazná nabídková cena – „Cena“

Nezávazná nabídková cena slouží zadavateli pro orientaci – tento dokument nebude porotě předložen, ale bude vodítkem pro JŘBÚ.

Cena bude odevzdána pouze elektronicky jako jeden soubor formátu XLS – vyplněný vzor PP.03.

14.6 Závazné podmínky anonymity soutěžního návrhu

Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkou výslovně uvedenou v těchto soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno, adresu ani jinou grafickou značku účastníka, která by mohla vést k jeho identifikaci a tím k porušení anonymity. Návrhy, které poruší anonymitu, budou zadavatelem vyloučeny ze soutěže.

15) SOUTĚŽNÍ NÁVRH – 2. FÁZE**15.1 Upřesnění požadavků a náležitostí návrhu v 2. fázi**

Požadavky a doporučení týkající se soutěžního návrhu budou upřesněny ve výzvě k účasti v 2. fázi soutěže. Předběžně se bude jednat o 7 panelů formátu B0 s grafickými výstupy, textovou část, digitální verzi návrhu a soubor s identifikačními údaji. Podrobnost rozpracování návrhu se předpokládá 1:100

2. fáze soutěže bude probíhat anonymně obdobně jako 1. fáze.

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK Č. 1**Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele	Městská část Praha 6
IČO	00063703
Adresa sídla	Čs. armády 601/23, 160 00 Praha
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ondřej Kolář, starosta MČ Prahy 6

Identifikační údaje soutěže o návrh

Název soutěže o návrh	Rekonstrukce a přístavba polikliniky Pod Marjánkou
Profil zadavatele	https://zakazky.praha6.cz/contract_display_158.html

Zadavatel výše uvedené soutěže o návrh obdržel dne 6. 10. 2021 žádost o vysvětlení jejích soutěžních podmínek. Zadavatel poskytuje vysvětlení těchto dotazů v zákonné lhůtě, a to včetně přesného znění žádosti.

Dotaz č.:

chtěl bych poprosit o upřesnění soutěžních podmínek.

Bod 5.2.4 Technická kvalifikace se odkazuje na odst. 2 písm. b) § 79 Zákona o zadávání veřejných zakázek, kde je psáno: „seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele“

Platí tento limit posledních 3 let, nebo jaká fáze služby vzhledem k termínu architekta bude posuzována?

Odpověď č. 1:

Ano platí limit 3 let dle § 79 odst. 2 písm. b) s tím že U referenčních projektů není vyžadovaná jejich realizace, může se jednat o studii nebo soutěžní návrh. Tyto referenční projekty mají charakter významných služeb již poskytnutých uchazečem o účast a jejich předložením uchazeč dokládá technickou kvalifikaci.

Dotaz č. 2:

obracím se na Vás s dotazem ohledně žádosti pro soutěž pro rekonstrukci a přístavbu polikliniky pod Marjánkou. V podmínkách se píše následující:

5.2.4 Technická kvalifikace - Soutěže se mohou účastnit fyzické a právnické osoby (popřípadě jejich společnosti), které splňují technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona, tj. předloží seznam 2 významných služeb, referenčních projektů, kterými prokážou schopnost plnit tuto konkrétní navazující zakázku.

V příslušném zákoně se potom píše, že referenční projekt nesmí být starší jak 3 roky, pokud investor nestanoví jinak. V podmínkách jsme k tomuto bodu další údaje nenašli. Jenom jsme se chtěli ujistit, jestli tomu opravdu tak je a 3 roky se musí dodržet.

Odpověď č. 2:

Viz předchozí odpověď.

V Praze dne 7. 10. 2021
Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.
MOBA studio s.r.o.
administrátor soutěže o návrh

[MAR]

ZASEDÁNÍ POROTY – VÝBĚR Z ŽÁDOSTÍ O ÚČAST V SOUTĚŽI – ZÁPIS

26. 10. 2021

Hodnotící zasedání proběhlo 26. 10. 2021 od 9:00 do 12:00, v úřadě městské části Praha 6 v zasedací místnosti grémia, na adrese Československé armády 601/23, 160 62 Praha 6

Přítomni:

Řádní členové poroty

Eva Smutná
Jakub Stárek
Bohumil Beránek
Petr Vávra
Irena Šestáková
Michal Juha
Boris Redčenkov

Náhradní členové poroty

Marián Hošek
Michal Volf
Jana Jelínková
Klára Přikrylová

Organizační tým

Igor Kovačević (CCEA MOBA)

9:04

Předseda poroty konstatoval, že vyhlášovatel zajistil veškerá proti-pandemická opatření, a tázal se přítomných, jestli jsou očkovaní. Všichni přítomní potvrdili, že ano.

9:05

Předseda poroty vyzval administrátora, aby představil zprávu přezkušovatele:

V řádném termínu a řádným způsobem bylo podáno 18 žádostí o účast. 10 uchazečů nedoložilo technickou kvalifikaci. Ve stanovené lhůtě po vyzvání k doplnění 9 z těchto 10 uchazečů technikou kvalifikaci doložilo. Na základě nesplnění technické kvalifikace byl vyloučen tým ABM architekti s.r.o. IČO: 25606026.

Porota vybírala z těchto 17 žádostí o účast:

1. Ing. arch. Václav Škarda, IČO: 62642502
2. M2AU s.r.o., IČO:08230544
3. SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., IČO: 18381481
4. Architektonický atelier ARKÁDA, spol. s r.o., IČO: 25626825
5. re:architekti studio s.r.o., IČO: 05559022
6. archicraft s.r.o., IČO: 28478223
7. ov architekti, s.r.o., IČO:24758094
8. ohboi s.r.o.. / JIKA - CZ s.r.o., IČO:09180176 / 25917234
9. SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO:06943187
10. Sdružení „Pod Marjánkou“ – Roman Brychta Architekti s.r.o. a Karlínblok s.r.o., IČO:09339752 / 02937182

11. PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o., IČO:04359151
12. DKarchitekti, s.r.o. / LT PROJKET a.s., IČO:05290236 / 29220785
13. Baumschlager Eberle Wien GmbH / Jan Proksa, IČO: FN207485 / 76361306
14. VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO: 60193280
15. Mag. arch. Jaroslav Trávníček, IČO: 68855958
16. CUBOID ARCHITEKTI s.r.o., IČO:27458822
17. consequence forma s.r.o., IČO: 04849582

9:14

Úvodní slovo předsedy poroty a diskuse o postupu hodnocení žádostí o účast.

9:18

příchod porotce Jakuba Stárka

9:19

S ohledem na to, že administrátor poslal všechny žádosti o účast k samostudiu návrhu, předseda poroty navrhl, aby se promítaly všechny žádosti postupně, a každý z přítomných porotců je bude komentovat.

9:20

Diskuse o všech žádostech o účast.

9:37

příchod porotce Borise Redčenkova

9:50

příchod porotce Mariána Hoška

[MAR]

ZASEDÁNÍ POROTY – VÝBĚR Z ŽÁDOSTÍ O ÚČAST V SOUTĚŽI – ZÁPIS

26. 10. 2021

10:28

Ukončení diskuse. Předseda poroty vyzval přítomné, aby hlasovali, kdo je na základě předložené žádosti pro vyzvání uchazeče k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč Ing. arch. Václav Škarda

3 pro – 4 proti – 0 se zdržel

Ing. arch. Václav Škarda nebude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč M2AU s.r.o.

4 pro – 3 proti – 0 se zdržel

M2AU s.r.o. bude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč SIAL architekti a inženýři spol. s r.o.

7 pro – 0 proti – 0 se zdržel

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. budou vyzváni k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč Architektonický atelier ARKÁDA, spol. s r.o.

1 pro – 6 proti – 0 se zdržel

Architektonický atelier ARKÁDA, spol. s r.o. nebude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč re:architekti studio s.r.o.

7 pro – 0 proti – 0 se zdržel

re:architekti studio s.r.o. budou vyzváni k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč archicraft s.r.o.

0 pro – 7 proti – 0 se zdržel

archicraft s.r.o. nebude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč ov architekti, s.r.o.

7 pro – 0 proti – 0 se zdržel

ov architekti, s.r.o. budou vyzváni k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč ohboi s.r.o. / JIKA - CZ s.r.o.

4 pro – 3 proti – 0 se zdržel

ohboi s.r.o. / JIKA - CZ s.r.o. budou vyzváni k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

2 pro – 5 proti – 0 se zdržel

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. nebude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč Sdružení „Pod Marjánkou“

6 pro – 1 proti – 0 se zdržel

Sdružení „Pod Marjánkou“ bude vyzváno k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o.

0 pro – 7 proti – 0 se zdržel

PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o. nebude vyzvána k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč DKarchitekti, s.r.o. / LT PROJKET a.s.

7 pro – 0 proti – 0 se zdržel

DKarchitekti, s.r.o. / LT PROJKET a.s. budou vyzváni k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč Baumschlager Eberle Wien GmbH / Jan Proksa

0 pro – 7 proti – 0 se zdržel

Baumschlager Eberle Wien GmbH / Jan Proksa nebudou vyzváni k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč VPÚ DECO PRAHA a.s.

0 pro – 7 proti – 0 se zdržel

VPÚ DECO PRAHA a.s. nebude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč Mag. arch. Jaroslav Trávníček

5 pro – 2 proti – 0 se zdržel

Mag. arch. Jaroslav Trávníček bude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.

0 pro – 7 proti – 0 se zdržel

CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. nebude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč consequence forma s.r.o.

1 pro – 6 proti – 0 se zdržel

consequence forma s.r.o. nebude vyzvána k účasti v soutěži.

10:45

Předseda poroty vyhlásil přestávku.

10:56

Předseda poroty vyzval přítomné, aby diskutovali o dalším postupu.

[MAR]

ZASEDÁNÍ POROTY – VÝBĚR Z ŽÁDOSTÍ O ÚČAST V SOUTĚŽI – ZÁPIS

26. 10. 2021

11:22

Předseda poroty na základě diskuse dává hlasovat en bloc o revokaci hlasování o uchazečích, kteří obdrželi alespoň dva hlasy.

Jedná se o 2 uchazeče:

Ing. arch. Václav Škarda

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

Hlasování o revokování hlasování o vyzvání uchazečů

Ing. arch. Václav Škarda a SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. k účasti v soutěži

7 pro – 0 proti – 0 se zdržel

O vyzvání uchazečů Ing. arch. Václav Škarda a SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. k účasti v soutěži se bude znovu hlasovat.

Předseda poroty dává opět – po revokaci – hlasovat, kdo je pro vyzvání uchazečů k účasti v soutěži:

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč Ing. arch. Václav Škarda

7 pro – 0 proti – 0 se zdržel

Ing. arch. Václav Škarda bude vyzván k účasti v soutěži.

Hlasování o žádosti o účast, uchazeč SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

3 pro – 4 proti – 0 se zdržel

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. nebude vyzván k účasti v soutěži.

11:26

Finální stanovisko poroty k vyzvání uchazečů k účasti v soutěži bez určení pořadí:

1. Ing. arch. Václav Škarda
2. M2AU s.r.o.
3. SIAL architekti a inženýři spol. s r.o.
4. re:architekti studio s.r.o.
5. ov architekti, s.r.o.
6. ohboi s.r.o. / JIKA - CZ s.r.o.
7. Sdružení „Pod Marjánkou“ – Roman Brychta Architekti s.r.o. a Karlínblok s.r.o.
8. DKarchitekti, s.r.o. / LT PROJKET a.s.
9. Mag. arch. Jaroslav Trávníček

Porota navrhuje zadavateli vyzvat uvedených 9 uchazečů k podání soutěžních návrhů. Porota doporučuje ostatní účastníky vyloučit ze soutěže o návrh v souladu se soutěžními podmínkami, bod 6.2.

11:30

Konec hodnotícího zasedání k výběru ze žádostí o účast.

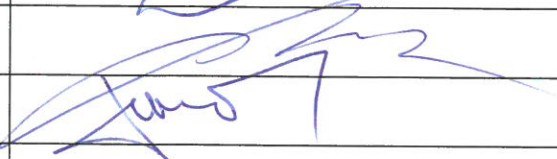
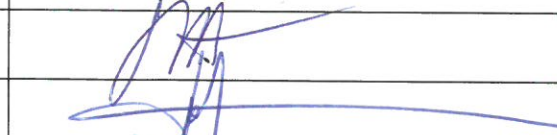
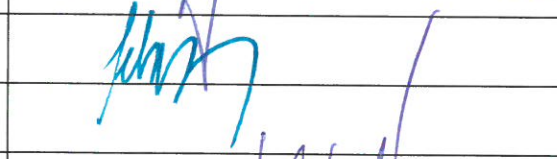
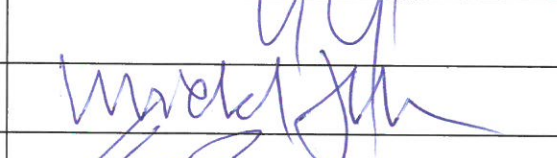
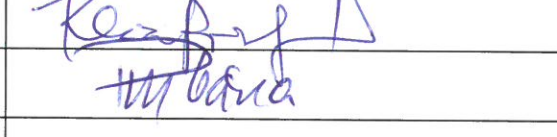
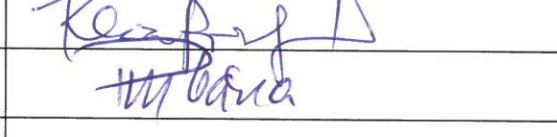
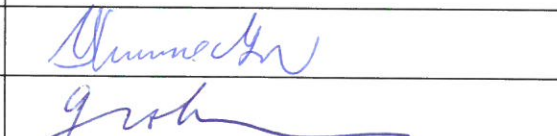
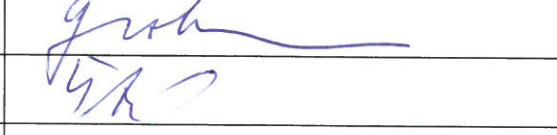
11:30 – 13:30 část porotců navštívila, objekt polikliniky Pod Marjánkou.

Za organizátora soutěže zapsal:

Igor Kovačević

[MAR]

14. 6. 2021

Elva Smutná	
Jakub Stárek	
Bohumil Beránek	
Marián Hošek	
Michal Volf	
Jana Jelínková	
Irena Šestáková	
Michal Juha	
Boris Redčenko	
Klára Přikrylová	
Petr Vávra	
Igor Kovačević	
Karin Grohmannová	
Marie Štefanová	

[MAR]

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY
& PREZENČNÍ LISTINA

26/10/2021

ZÁVISLÁ ČÁST POROTY A JEJÍ POMOCNÉ ORGÁNY

Tímto v souvislosti se soutěží prohlašuji, že:

Svou práci budu vykonávat nestranně.

Přímo, ani nepřímo, jsem se neúčastnil/a prací na předložených soutěžních návrzích.

Neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů.

Nejsem ve střetu zájmů.

Až do odvolání zadavatelem budu o všem zachovávat mlčenlivost.

Eva Smutná



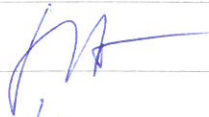
Jakub Stárek



Bohumil Beránek



Marián Hošek



Michal Volf



Jana Jelínková



Igor Kovačević



Karin Grohmannová

[MAR]

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY
& PREZENČNÍ LISTINA

26/10/2021

NEZÁVISLÁ ČÁST POROTY

Tímto v souvislosti se soutěží prohlašuji, že:

Svou práci budu vykonávat nestranně.

Přímo, ani nepřímo, jsem se neúčastnil/a prací na předložených soutěžních návrzích.

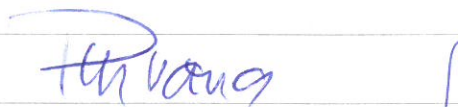
Neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů.

Nejsem ve střetu zájmů.

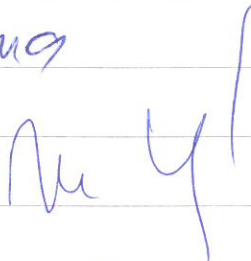
Až do odvolání zadavatelem budu o všem zachovávat mlčenlivost.

Jsem nezávislý/nezávislá na zadavateli.

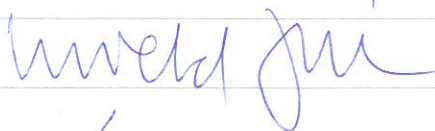
Petr Vávra




Irena Šestáková



Michal Juha



Boris Redčenkov



Klára Přikrylová

