

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VŘ/14/2019

„Výměna střešní krytiny (včetně kotvení) bytových domů Nad Kajetánkou 43/2 a Patočkova 1431/31“

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě dílčí příkazní smlouvy č. S-728/2021/OSM ze dne 29. 11. 2021

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

KV-Konstrukt Stav s.r.o.

se sídlem: Žitavského 496, 156 00 Praha 5 - Zbraslav

zastoupena: Petrem Mrázem, jednatelem

IČ: 24278912

DIČ: CZ24278912

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 200423

identifikátor datové schránky: d4ekt3n

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1048185002/5500

(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku č. 2 (dále „Dodatek č. 2“) ke Smlouvě o dílo ze dne 01. 08. 2019, č. VŘ/14/2019 na akci „Výměna střešní krytiny (včetně kotvení) bytových domů Nad Kajetánkou 43/2 a Patočkova 1431/31“, Budova č.p. 1413 na pozemku parc. č. 698/1, Patočkova 31, Praha 6, v k.ú. Břevnov a budova č.p. 43 na pozemku parc. č. 698/2, Nad Kajetánkou 2, Praha 6, k.ú. Břevnov (dále jen „Smlouva“) dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kterým mění ve smyslu čl. XII odst. 6 Smlouvy ujednání Smlouvy tak, jak následuje:

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že Předmět plnění díla určený dle čl. II. odst. 3 Smlouvy se tímto rozšiřuje v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy o Objednatelům dodatečně požadované práce a dodávky (dále jen „Vícepráce“) dle vzájemně odsouhlasených změnových listů č. 3,4 ,5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy.

Vícepráce dle tohoto Dodatku č. 2 se budou realizovat v rozsahu dle jednotlivých rozpočtů Zhotovitele, které jsou součástí změnových listů č. 3,4 ,5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11.

V důsledku uvedeného rozšíření předmětu plnění o Vícepráce dle čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku č. 2 se smluvní strany současně dohodly na navýšení ceny za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy o částku 173.934,22 Kč bez DPH dle oboustranně dohodnutých rozpočtů, které jsou součástí změnových listů č. 3, 4 ,5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11.

Na základě uvedeného se tedy celková Cena za zhotovení díla uvedená v čl. V., odst. 1 Smlouvy mění na částku 2.796.000,93 Kč bez DPH, kterou se Objednatel zavazuje Zhotoviteli v souladu a postupem dle Smlouvy zaplatit.

Režim přenesené daňové povinnosti – DPH přiznává Objednatel. DPH bude účtována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

2. Smluvní strany se dále dohodly, v souvislosti se změnou rozsahu prováděných prací s přihlédnutím k problémům při dodávce některých druhů materiálu, na změně Termínu dokončení prací stanoveného v čl. IV. Smlouvy. Termín dokončení prací stanovený v čl. IV. „Smlouvy“ se prodlužuje o 40 kalendářních dní a text čl. IV. Smlouvy (třetí řádek tabulky) ve znění:

„Do 80 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatel“

změněný Dodatkem č. 1 takto:

„Do 155 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatelem.“

mění a nahrazuje následujícím zněním:

„Do 195 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatelem.“

III.

Závěrečná ustanovení

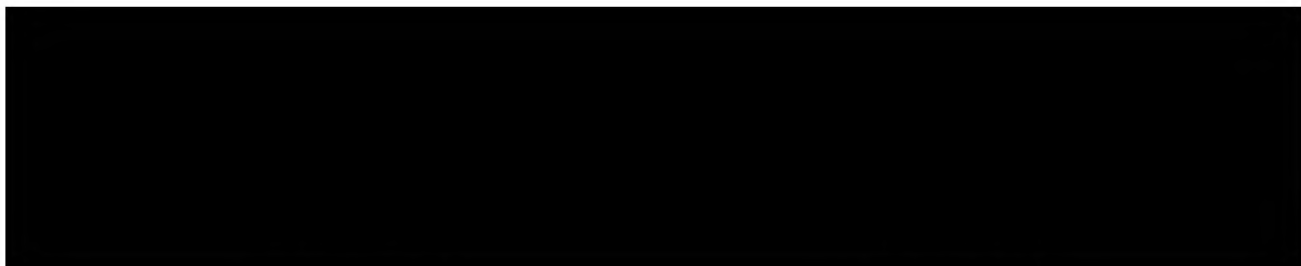
1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. VŘ/14/2019 ve znění Dodatku č. 1 zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 2 se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. VŘ/14/2019. Tento Dodatek č. 2 lze měnit pouze písemně.
3. Dodatek je zhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Smluvní strana bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 3080/21 ze dne 13. 12. 2021 rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

7. Tento Dodatek obsahuje následující přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 3,4 ,5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11

V Praze dne

V Praze dne



za zhotovitele

Petr Mráz

jednatel společnosti KV Konstrukt Stav s.r.o.

za objednatele

Zdeněk Hořánek

jediný člen představenstva SNEO, a.s.

Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
<p>Popis změny: Změna počtu stříšky betonové (komínových těles) nad střešní rovinou. <i>Navrhované stříšky (jejichž počet neodpovídal skutečnosti), musely být nahrazeny atypickými krycími betonovými hlavami.</i> <i>Změnový list vyjadřuje narovnání dle skutečnosti.</i></p>			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDACTED]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		Změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	<input checked="" type="checkbox"/>
		Dodatek k PD (změna RDS)	<input checked="" type="checkbox"/>
Dokumentace skutečného provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDACTED]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDACTED]	
	DPH sazba:	15 %	[REDACTED]
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDACTED]	
Termín realizace změny:	Termín realizace změny:	8.20201 - 11.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDACTED]
	[REDACTED] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za SNEO a.s.)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za projektanta)	3.12.2021	[REDACTED]
	(za objednatele)		[REDACTED]
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

Změna počtu stříšky betonové (kominových těles) nad střešní rovinou.

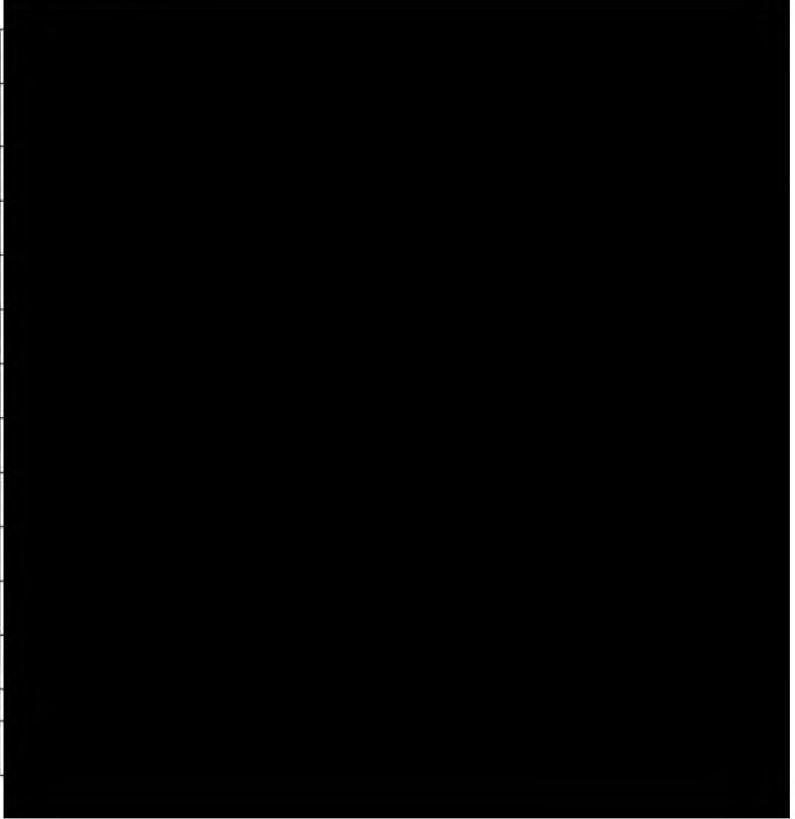
Navrhované stříšky (jejichž počet neodpovídal skutečnosti), musely být nahrazeny atypickými krycími betonovými hlavami.

Změnový list vyjadřuje narovnání dle skutečnosti. **VP č.3.**

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

KALKULACE

Č.	Položka	
VP č.3.	Změna počtu stříšky betonové (komínových těles) nad střešní rovinou.	KPL..



SOUPIS PRACÍ: Změna počtu stříšky betonové (komínových těles) nad střešní rovinou, ZL č.3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	316381115	Komínové krycí desky tl přes 50 do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	18,915		
	W		(1,6*0,65*3+2,6*0,65*4+1,9*0,65*3+2,05*0,65*4)			18,915	
2	M	4400990118	Kari síť svařovaná KY 86 oko 150x150 mm drát 10 mm	kus	3,783		
	W		75,84-75,84kg				
	W		(1,6*0,65*3+2,6*0,65*4+1,9*0,65*3+2,05*0,65*4)/6*1,2			3,783	
3	M	4470020225	Suchá betonová směs Weber.bat beton, 25 kg	kg	2 780,505		
	W		(1,6*0,65*3+2,6*0,65*4+1,9*0,65*3+2,05*0,65*4)*2100*0,07			2 780,505	
4	K	318261126RT11	Odpočet původní ceny Montáž stříšky betonové	ks	-3,000		
5	K	316381115.2	Odpočet původní ceny Stříška betonová	ks	-3,000		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				

19	K	783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah	m2	26,555
----	---	-----------	---	----	--------

W			Krycí desky komínových hlav		
W			(1,6*0,65*3+2,6*0,65*4+1,9*0,65*3+2,05*0,65*4)		18,915
W			(1,6*2*3+0,65*2*3+2,6*2*4+0,65*2*4+1,9*2*3+0,65*2*3+2,05*2*4+0,65*2*4)*0,1		7,640
W			Součet		26,555

20	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	26,555
----	---	-----------	---	----	--------

W			Krycí desky komínových hlav		
W			(1,6*0,65*3+2,6*0,65*4+1,9*0,65*3+2,05*0,65*4)		18,915
W			(1,6*2*3+0,65*2*3+2,6*2*4+0,65*2*4+1,9*2*3+0,65*2*3+2,05*2*4+0,65*2*4)*0,1		7,640
W			Součet		26,555

Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
Popis změny:	<p>Navýšení objemu odbourávaných vrstev skladby střechy. <i>Skutečný stav odbourávaných vrstev skladby střešního pláště neodpovídá PD. Změnový list vyjadřuje narovnání dle skutečnosti. Viz zápis v SD ze dne 8.9.2021.</i></p>		
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDACTED]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		Změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	<input checked="" type="checkbox"/>
		Dodatek k PD (změna RDS)	<input checked="" type="checkbox"/>
Dokumentace skutečného provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDACTED]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDACTED]	
	DPH sazba:	<input type="text" value="15 %"/>	[REDACTED]
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDACTED]	
Termín realizace změny:	Termín realizace změny:	8.20201 - 11.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDACTED]
	[REDACTED] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za SNEO a.s.)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za projektanta)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za objednatele)		[REDACTED]
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

Navýšení objemu odbourávaných vrstev skladby střechy.

Skutečný stav odbourávaných vrstev skladby střešního pláště neodpovídá PD. Změnový list vyjadřuje narovnání dle skutečnosti. Viz zápis v SD ze dne 8.9.2021. VP č.4.

Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
965042141R	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,90300	2,20	12,99	801-3	RTS 19/ I
	st.1 : 0,05*4,89*11,06+0,05*10,32*4,75		5,15500				
	st.1 krycí beton : 0,05*4,89*11,06+0,05*10,32*4,75		5,15500				
	st.2 a 3 krycí beton : 0,05*18,25*7,7		7,02600				
	původní množství		-11,43299				
965082933R	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	5,66760	1,40	7,93	801-3	RTS 19/ I
	škvárový zásyp ST1 : 0,15*4,89*11,06+0,15*10,32*4,75		15,46250				
	st.1 druhá spádová vrstva : 0,2*4,89*11,06+10,32*4,75*0,2		20,62060				
	st.2 a 3 : 0,17*18,25*7,7		23,88925				
	původní množství		-54,30475				

979012212R0	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava sutí a vybouraných hmot na výšku do 4 m,	t	20,92124	0,00	0,00	832-1	RTS 19/ I
s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním							
Odkaz na mn. položky:			20,92124				
20,92124							
979012219R0	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava sutí a vybouraných hmot na výšku do 4 m, příplatek za každé další i započaté 4 m výšky	t	83,68496	0,00	0,00	832-1	RTS 19/ I
s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním							
20,92124*4			83,68496				
979082312R0	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, vzdálenost do 500 m,	t	20,92124	0,00	0,00	832-1	RTS 19/ I
bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním							
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 :			12,98660				
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 :			7,93464				
979081111R0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	20,92124	0,00	0,00	801-3	RTS 19/ I
979081121R0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	397,50356	0,00	0,00	801-3	RTS 19/ I
Odkaz na mn. položky:			20,92124				
20,92124							

20,92124*18

376,58232

979990107R0	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva	t	20,92124	0,00	0,00	801-3	RTS 19/ I
-------------	---	---	----------	------	------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky :
20,92124

20,92124

Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
Popis změny: Požadavek na provedení revize spalinových cest. <i>Na základě zápisu v SD je požadavek na provedení kontroly a čištění spalinové cesty na plynná paliva vč. Zprávy o provedení čištění a kontroly spalinové cesty. Viz zápis v SD ze dne 1.10.2021.</i>			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDACTED]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	X
		Změna řešení se snížením ceny	
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	X
		Dodatek k PD (změna RDS)	X
Dokumentace skutečného provedení			
jiné			
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDACTED]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDACTED]	
	DPH sazba:	15 %	
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDACTED]	
	Termín realizace změny:	8.20201 - 11.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDACTED]
	[REDACTED] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za SNEO a.s.)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za projektanta)	3.12.2021	[REDACTED]
	(za objednatele)		[REDACTED]
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

Požadavek na provedení revize spalinových cest.

Na základě zápisu v SD je požadavek na provedení kontroly a čištění spalinové cesty na plynná paliva vč. Zprávy o provedení čištění a kontroly spalinové cesty.

Viz zápis v SD ze dne 1.10.2021. VP č.5.

**Soupis stavebních prací, dodávek a služeb / revize 2021 - Provedení kontroly a čištění
spalinové cesty a revize spalinové cesty Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2, VP
č.5**

Stavba: **19/Kajetánky/01 Nad Kajetánkou 43/2**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **KV- Konstrukt Stav s.r.o.** IČO: **24278912**
Žitavského 496 DIČ: **CZ24278912**
Praha 5 -Zbraslav Praha 5 -Zbraslav, 156 00

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV		
PSV		
MON		
Vedlejší náklady		
Ostatní náklady		
Celkem		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

dne

3.12.2021

Za objednatele

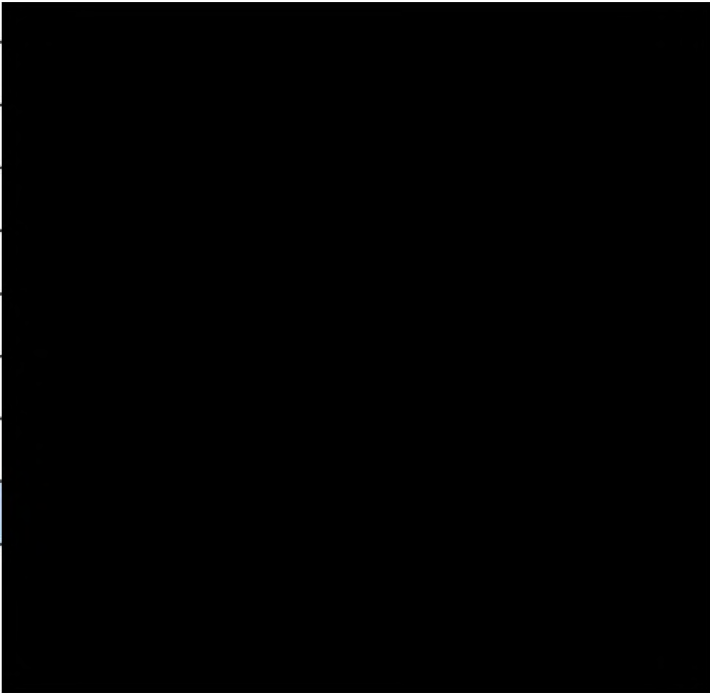
Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH
01	Celková výměna střešní krytiny	
01	Stavební část	
02	Elektroinstalace	
Celkem za stavbu		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV
62	Úpravy povrchů vnější	HSV
94	Lešení a stavební výtahy	HSV
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV
96	Bourání konstrukcí	HSV
99	Staveništní přesun hmot	HSV
711	Izolace proti vodě	PSV
712	Povlakové krytiny	PSV
713	Izolace tepelné	PSV
762	Konstrukce tesařské	PSV

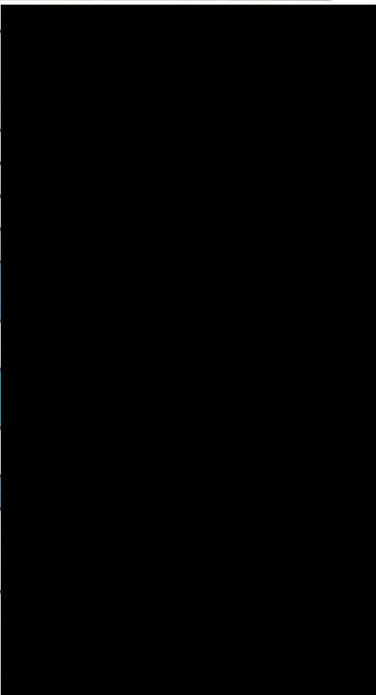
764	Konstrukce klempířské	PSV	
767	Konstrukce zámečnické	PSV	
M21	Elektromontáže	MON	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	
VN	Vedlejší náklady	VN	
ON	Ostatní náklady	ON	
58M	Revize vyhrazených technických zařízení	RE	
Cena celkem			



Provedení kontroly a čištění spalinové cesty a revize spalinové cesty Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2, VP č.5

S:	19/Kajetánky/0· Nad Kajetánkou 43/2	
O:	01	Celková výměna střešní krytiny
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Nové položky				
Díl: 58M		Revize vyhrazených technických zařízení		
1	R000000001	Kontrola a čištění spalinové cesty na plynná paliva vč. Zprávy o provedení čištění a kontroly spalinové cesty - Patočkova 1413/31	kus	17,00000
Skutečný počet: 17				17,00000
2	R000000001	Kontrola a čištění spalinové cesty na plynná paliva vč. Zprávy o provedení čištění a kontroly spalinové cesty - Nad Kajetánkou 43/2	kus	17,00000
Skutečný počet: 17				17,00000
3	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	km	56,00000
2x 28				56,00000
CELKEM				



Změnový list

ZL 6 – str. 1/3

Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
Popis změny:	<p>Požadavek na úpravu přístřešku terasy a zastřešení výtahové šachty. <i>Na základě zasahujícího komínového zdíva do zastřešení výtahové šachty objektu Patočkova 1413/31 a odtokového žlabu u přístřešku terasy je požadavek zámečnickou úpravu těchto OK včetně povrchové úpravy žárovým zinkováním. Viz zápis v SD ze dne 1.10.2021.</i></p>		
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDACTED]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	X
		Změna řešení se snížením ceny	
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	X
		Dodatek k PD (změna RDS)	X
Dokumentace skutečného provedení			
jiné			
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDACTED]	[REDACTED]
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDACTED]	[REDACTED]
	DPH sazba:	15 %	[REDACTED]
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDACTED]	[REDACTED]
Termín realizace změny:	Termín realizace změny:	8.20201 - 11.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDACTED]
	[REDACTED] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za SNEO a.s.)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za projektanta)	3.12.2021	[REDACTED]
	(za objednatele)		
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení**POPIS ZMĚN**

Požadavek na úpravu přístřešku terasy a zastřešení výtahové šachty.

Na základě zasahujícího komínového zdiva do zastřešení výtahové šachty objektu Patočkova 1413/31 a odtokového žlabu u přístřešku terasy je požadavek zámečnickou úpravu těchto OK včetně povrchové úpravy žárovým zinkováním. Viz zápis v SD ze dne 1.10.2021. VP č.6.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb / revize 2021 - Úprava přístřešku terasy a zastřešení výtahové šachty, VP č.6

Stavba: **19/Kajetánky/01 Nad Kajetánkou 43/2**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

KV- Konstrukt Stav s.r.o.

IČO: **24278912**

Žitavského 496

DIČ: **CZ24278912**

Praha 5 -Zbraslav Praha 5 -Zbraslav, 156 00

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV		
PSV		
MON		
Vedlejší náklady		
Ostatní náklady		
Celkem		

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15	%	
Snížená DPH	15	%	
Základ pro základní DPH	21	%	
Základní DPH	21	%	

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

dne

3.12.2021

Za objednatele

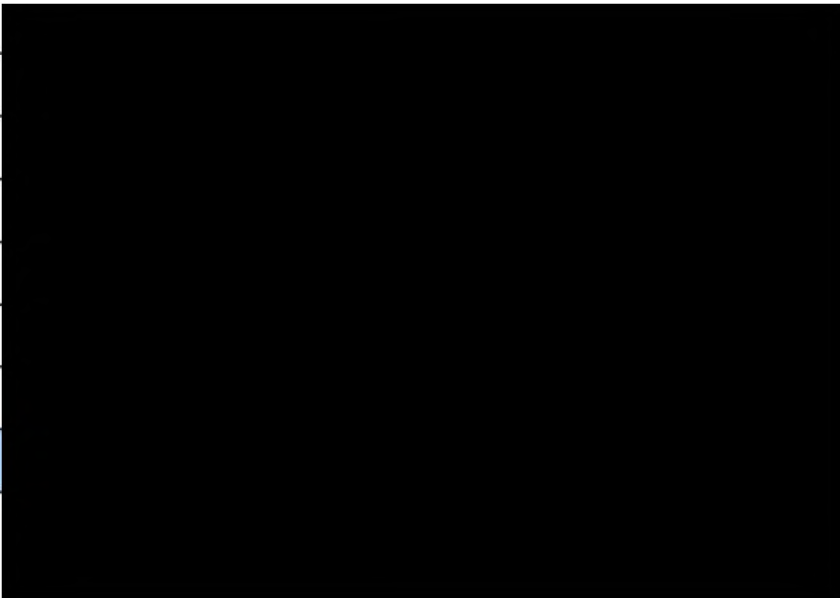
Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH
01	Celková výměna střešní krytiny	
01	Stavební část	
02	Elektroinstalace	
Celkem za stavbu		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV
62	Úpravy povrchů vnější	HSV
94	Lešení a stavební výtahy	HSV
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV
96	Bourání konstrukcí	HSV
99	Staveništní přesun hmot	HSV
711	Izolace proti vodě	PSV
712	Povlakové krytiny	PSV
713	Izolace tepelné	PSV
762	Konstrukce tesařské	PSV

764	Konstrukce klempířské	PSV
767	Konstrukce zámečnické	PSV
M21	Elektromontáže	MON
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU
VN	Vedlejší náklady	VN
ON	Ostatní náklady	ON
Cena celkem		



Úprava přístřešku terasy a zastřešení výtahové šachty, VP č.6

S:	19/Kajetánky/0· Nad Kajetánkou 43/2		
O:	01	Celková výměna střešní krytiny	
R:	01	Stavební část	

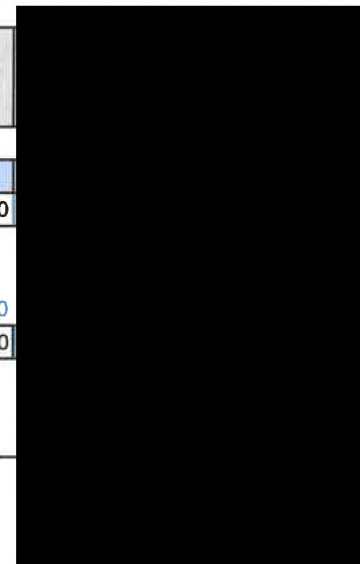
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Nové položky				
Díl: 711		Izolace proti vodě		
1	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP <i>3,69x0,4</i>	m2	1,47000 <i>1,47000</i>
2	711141559 RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů	m2	1,47000
3	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	1,47000
4	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 60 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,02000
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		
1	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg <i>Úprava výtahové šachty</i> <i>16,00000</i>	kg	16,00000 <i>16,00000</i>
2	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg <i>Úprava přístřešku terasy</i> <i>68,00000</i>	kg	68,00000 <i>68,00000</i>
3	767995121R02	Žárové zinkování	kg	48,00000
4	767995184R03	Pomocný a spojovací materiál <i>matice, šrouby, závitové tyče a j.</i>	soubor	1,00000
5	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50m vodorovně	t	0,86000
Původní položky				

Úprava přístřešku terasy a zastřešení výtahové šachty, VP č.6

S:	19/Kajetánky/0· Nad Kajetánkou 43/2		
O:	01	Celková výměna střešní krytiny	
R:	01	Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		
94	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg Z4 - úhelníky Z2 - protideš. žaluzie 18+4	kg	-22,00000
				22,00000
103	13431634R01	Protidešřová žaluzie 300 x 150 mm	ks	-6,00000

CELKEM



Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDAKCE]		
Vypracoval:	[REDAKCE]		
Popis změny: Změna provedení systémového ukončení spalinových cest u komínových těles. <i>Systémové ukončení spalinových cest z komínového nástavce s podstavou, PVC, DN150 bylo z důvodu sjednocení vzhledu s ostatními sousedními střechami zaměněno za zakončovací hlavice pro PP potrubí DN 80 s krytem STASKOM Hradec Králové.</i>			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDAKCE]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		Změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	<input checked="" type="checkbox"/>
		Dodatek k PD (změna RDS)	<input checked="" type="checkbox"/>
Dokumentace skutečného provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDAKCE]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDAKCE]	
	DPH sazba:	15 %	
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDAKCE]	
	Termín realizace změny:	8.20201 - 10.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDAKCE]
	[REDAKCE] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDAKCE]
	[REDAKCE] (za SNEO a.s.)	3.12.2021	[REDAKCE]
	[REDAKCE] (za projektanta)	3.12.2021	[REDAKCE]
	(za objednatele)		[REDAKCE]
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

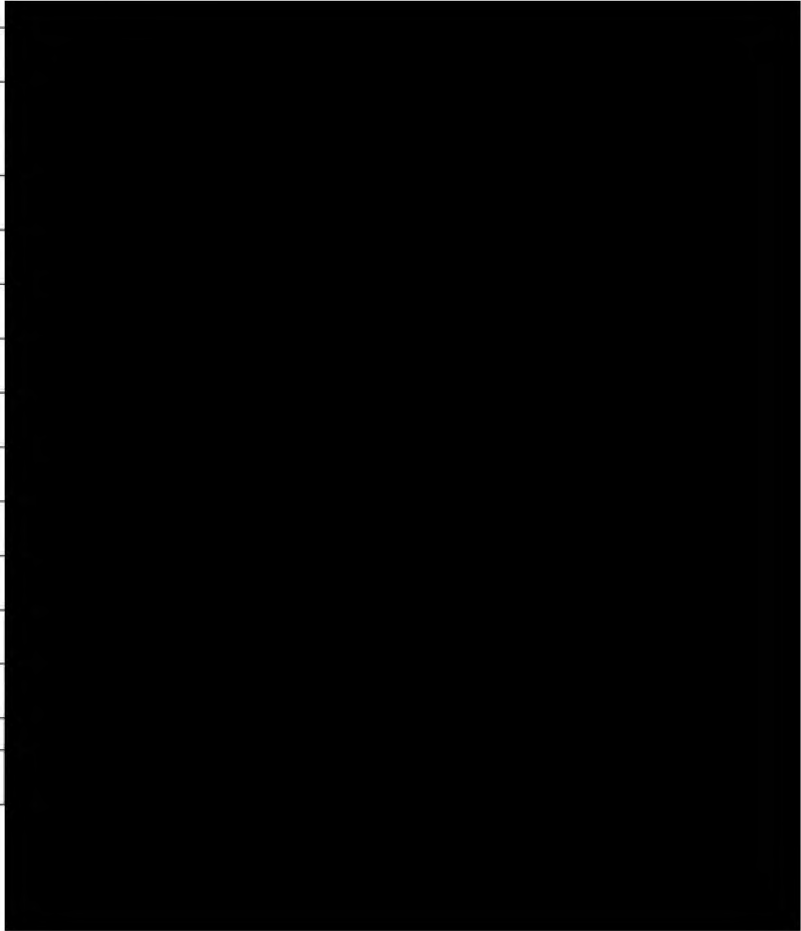
Změna provedení systémového ukončení spalinových cest u komínových těles.

Na základě požadavku došlo k záměně materiálu pro systémové ukončení spalinových cest z komínového nástavce s podstavou, PVC, DN150 bylo z důvodu sjednocení vzhledu s ostatními sousedními střechami zaměněno za zakončovací hlavice pro PP potrubí DN 80 s krytem STASKOM Hradec Králové. VP č.7.

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

KALKULACE

Č.	Položka	
VP č.7.	Provedení systémového ukončení spalinových cest Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2, Praha 6.	KPL..



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb / revize 2021 - Provedení systémového ukončení spalinových cest Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2, Praha 6, VP č.7

Stavba: **19/Kajetánky/01 Nad Kajetánkou 43/2**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **KV- Konstrukt Stav s.r.o.**

IČO: **24278912**

Žitavského 496

DIČ: **CZ24278912**

Praha 5 -Zbraslav Praha 5 -Zbraslav, 156 00

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

dne

3.12.2021

Za objednatele

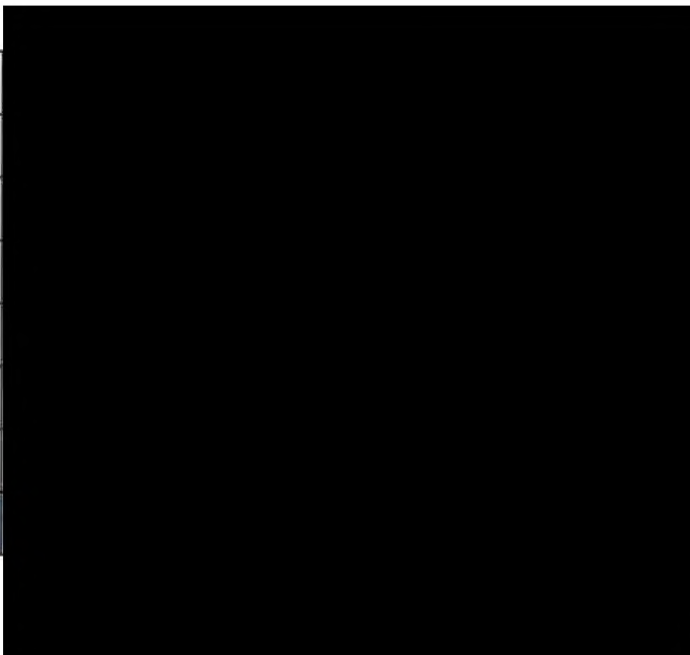
Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH
01	Celková výměna střešní krytiny	
01	Stavební část	
02	Elektroinstalace	
Celkem za stavbu		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV
62	Úpravy povrchů vnější	HSV
94	Lešení a stavební výtahy	HSV
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV
96	Bourání konstrukcí	HSV
99	Staveništní přesun hmot	HSV
711	Izolace proti vodě	PSV
712	Povlakové krytiny	PSV
713	Izolace tepelné	PSV
762	Konstrukce tesařské	PSV

764	Konstrukce klempířské	PSV
767	Konstrukce zámečnické	PSV
M21	Elektromontáže	MON
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU
VN	Vedlejší náklady	VN
ON	Ostatní náklady	ON
58M	Revize vyhrazených technických zařízení	RE
Cena celkem		



Provedení systémového ukončení spalinových cest Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2, Praha 6, VP č.7

S:	19/Kajetánky/0 Nad Kajetánkou 43/2	
O:	01	Celková výměna střešní krytiny
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
		Nové položky		
Díl: 011		Svislé konstrukce		
1	R000001	D+M přechod 80/80	kus	42,00000
2	R000002	D+M nastavení kouřovodu DN 80 UV odolný plast	kus	42,00000
3	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba komínů - úprava hlavice odkouření (30 min / kus)	hod	21,00000
4	<i>BRM.0007702.U RS</i>	<i>těsnící tmel K (310ml)</i>	<i>kus</i>	<i>21,00000</i>
5	767995184R03	Pomocný a spojovací materiál	soubor	1,00000
		<i>natloukáč hmoždinky, matice, šrouby, závitové tyče aj.</i>		
6	389841161	Ukončení komínového tělesa PVC s izolovanými izostatickými vložkami D 16 cm procházejícího střechou sklonu do 3°	soubor	1,00000
		<i>1,00</i>		<i>1,00000</i>
7	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	km	56,00000
		<i>28x2</i>		<i>56,00000</i>
1	<i>59882025</i>	<i>hlavice odkouření D 8cm / Zakončovací hlavice pro PP potrubí DN 80 s krytem STASKOM</i>	<i>kus</i>	<i>42,00000</i>
		<i>Rozdíl v ceně: 42</i>		<i>42,00000</i>
		Původní položky		
Díl: 764		Konstrukce klempířské		
89	764454991R01	D+M komínový nástavec s podstavou, PVC, DN150	ks	-30,00000
		<i>O6 : 72 - 42 / 30</i>		<i>-30,00000</i>

Provedení systémového ukončení spalinových cest Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2, Praha 6, VP č.7

S:	19/Kajetánky/0 Nad Kajetánkou 43/2		
O:	01	Celková výměna střešní krytiny	
R:	01	Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
------	---------------	---------------	----	----------

CELKEM



Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[redacted]		
Vypracoval:	[redacted]		
Popis změny: Požadavek na výměnu střešního výlezu. <i>Na základě zápisu v SD je požadavek na výměnu střešního výlezu za nový. Stávající stav je neopravitelný a nevyhovující užívání. Viz zápis v SD ze dne 1.10.2021.</i>			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [redacted]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	X
		Změna řešení se snížením ceny	
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	X
		Dodatek k PD (změna RDS)	X
	Dokumentace skutečného provedení		
	jiné		
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[redacted]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[redacted]	
	DPH sazba:	15 %	
	Náklady na změnu vč. DPH	[redacted]	
	Termín realizace změny:	8.20201 - 11.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[redacted]
	[redacted] (za zhotovitele)	3.12.2021	
	[redacted] (za SNEO a.s.)	3.12.2021	
	[redacted] (za projektanta)	3.12.2021	
	(za objednatele)		
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

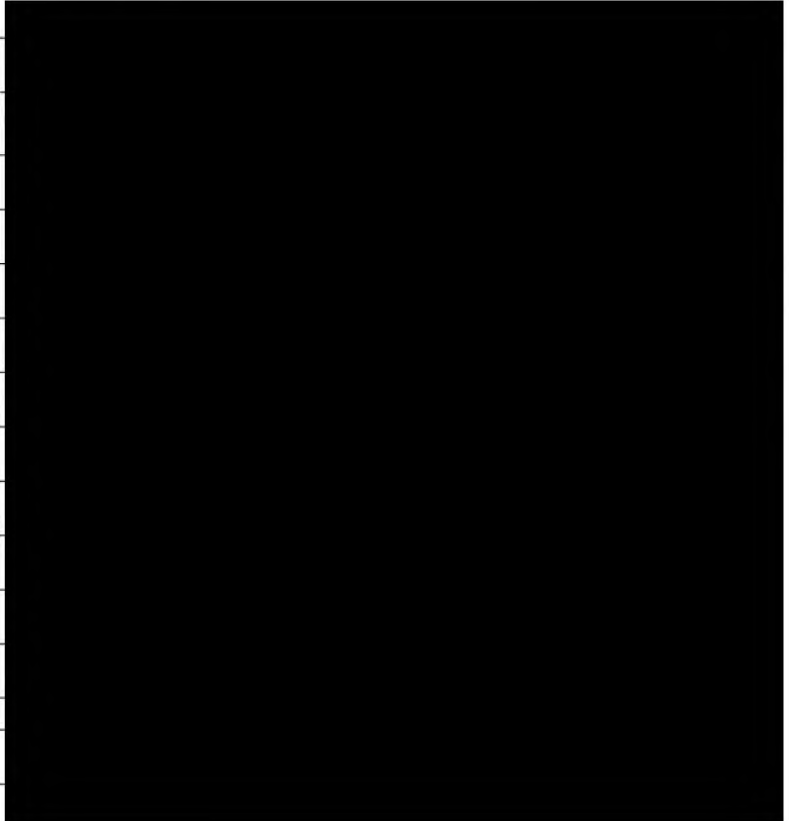
Požadavek na výměnu střešního výlezu.

Na základě zápisu v SD je požadavek na výměnu střešního výlezu za nový. Stávající stav je neopravitelný a nevyhovující užívání. Viz zápis v SD ze dne 1.10.2021. VP č.8.

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

KALKULACE

Č.	Položka	
VP č.8.	Dodávka a osazení bodového světlíku ALLUX Aluminium Glass (AAGALLUX).	KPL..



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb / revize 2021 - Dodávka a osazení bodového světlíku ALLUX Aluminium Glass (AAGALLUX), VP č.8

Stavba: **19/Kajetánky/01 Nad Kajetánkou 43/2**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **KV- Konstrukt Stav s.r.o.** IČO: **24278912**
Žitavského 496 DIČ: **CZ24278912**
Praha 5 -Zbraslav Praha 5 -Zbraslav, 156 00

Vypracoval: 

Rozpis ceny

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

ne

3.12.2021

Za objednatele

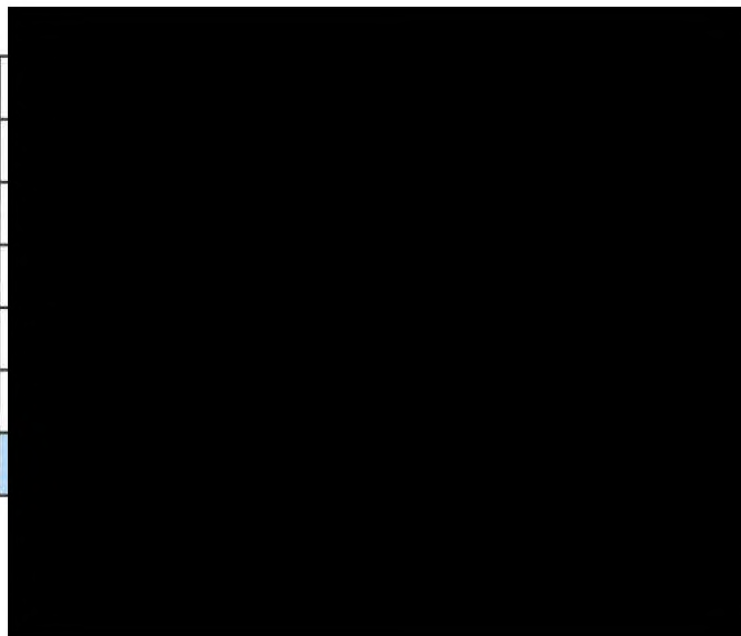
Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH
01	Celková výměna střešní krytiny	
01	Stavební část	
02	Elektroinstalace	
Celkem za stavbu		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV
62	Úpravy povrchů vnější	HSV
94	Lešení a stavební výtahy	HSV
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV
96	Bourání konstrukcí	HSV
99	Staveništní přesun hmot	HSV
711	Izolace proti vodě	PSV
712	Povlakové krytiny	PSV
713	Izolace tepelné	PSV
762	Konstrukce tesařské	PSV

764	Konstrukce klempířské	PSV
767	Konstrukce zámečnické	PSV
M21	Elektromontáže	MON
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU
VN	Vedlejší náklady	VN
ON	Ostatní náklady	ON
Cena celkem		



Dodávka a osazení bodového světlíku ALLUX Aluminium Glass (AAGALLUX), VP č.8

S:	19/Kajetánky/0· Nad Kajetánkou 43/2		
O:	01	Celková výměna střešní krytiny	
R:	01	Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
		Nové položky		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní		
1	611401111R11	Oprava spar a omítek stropu a přiček vnitřních, pod střešní deskou	m2	4,80000
		0,8x0,5 / 4 1,6		1,60000
		0,8x1 / 4 4		3,20000

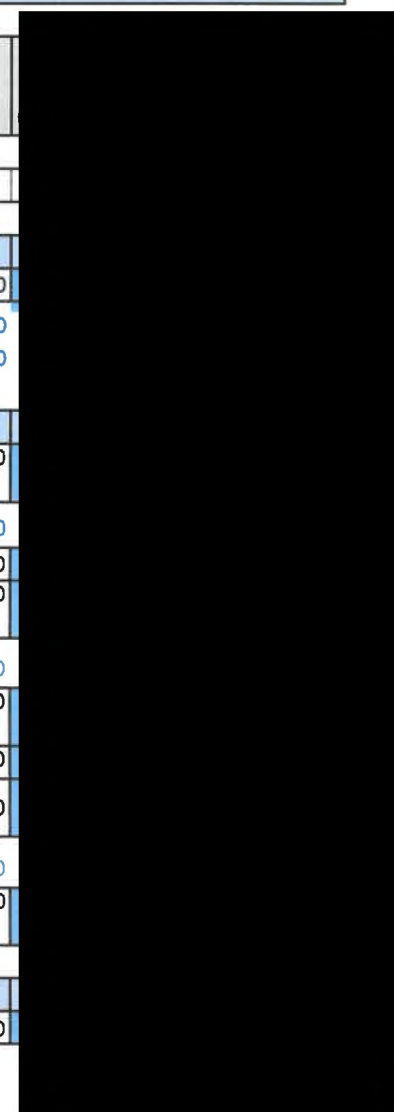
Díl: 711		Izolace proti vodě		
1	712300831	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny jednovrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m	m2	8,20000
		2,8+2,8 +0,8+0,8+1		8,20000

2	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií položených volně- separační rohože	m2	8,20000
3	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	7,29000
		2,52+2,52 +0,72+0,72+0,81		7,29000

4	711141559 RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů	m2	7,29000
5	711140102R10	Příplatek za každou další vrstvu lepenek	m2	7,29000
6	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	8,01000
		7,29 + 10%		8,01000

7	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě visle do 60 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,06000
---	--------------	--	---	---------

Díl: 712		Povlakové krytiny		
1	710000000RT01	D+M Bodový světlík ALLUX Aluminium Glass (AAG	soubor	1,00000



Dodávka a osazení bodového světlíku ALLUX Aluminium Glass (AAGALLUX), VP č.8

S:	19/Kajetánky/0 Nad Kajetánkou 43/2	
O:	01	Celková výměna střešní krytiny
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
2	712300831	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny jednovrstvé, z ploch jednotlivé přes 20 m	m2	8,20000
3	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií položených volně- separační rohože	m2	8,20000
4	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	7,29000
5	712371801RT1	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty volně položené, , , bez dodávky fólie,	m2	8,20000
6	712871801RT1	Samostatné vytažení izolačního povlaku termoplasty 1 vrstva, materiál ve specifikaci, bez rozlišení tloušťky fólie	m2	1,28000
		0,24x4 0,96		0,96000
		0,08x4 0,32		0,32000
7	712311831RT1	Odstranění geotextilie v ploše	m2	8,20000
8	21355705R01	Hydroizolační folie např. Propan SE tl. 1,6mm	m2	10,42000
		9,48 + 10%		10,42000
9	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m 50m vodorovně	t	0,06000
Díl: 713		Izolace tepelné		
1	713140852	Odstranění tepelné izolace tl do 100 mm	m2	8,20000
		2,8+2,8 +0,8+0,8+1		8,20000
2	713140854	Odstranění tepelné izolace s tl přes 100 mm	m2	8,20000
		2,8+2,8 +0,8+0,8+1		8,20000
3	713141125R00	Montáž tepelné izolace plochých střech desky, na lepidlo	m2	8,20000
4	713141151R00	Montáž tepelné izolace plochých střech kladená na sucho, jednovrstvá	m2	8,20000
5	713141221RS01	Montáž separační vrstvy, ploché střechy, lepení PU, bez dodávky rohože	m2	8,20000
6	28375705R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3	m3	3 116,00000
		8,2x0,38		3,11600

Dodávka a osazení bodového světlíku ALLUX Aluminium Glass (AAGALLUX), VP č.8

S:	19/Kajetánky/0 Nad Kajetánkou 43/2	
O:	01	Celková výměna střešní krytiny
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
7	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 vodorovně	t	0,04000

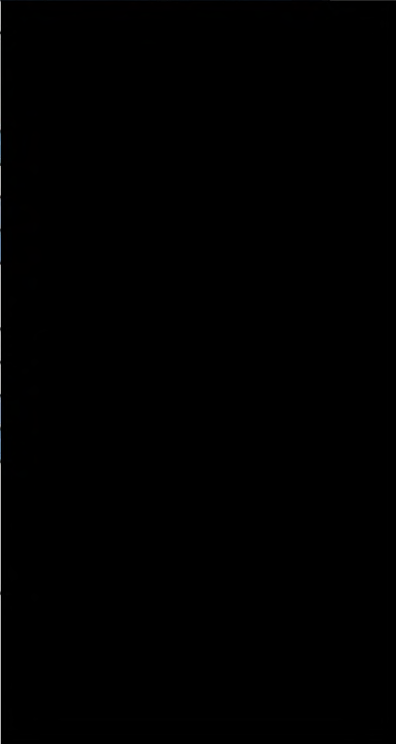
Díl: 765		Konstrukce pokrývačské		
1	765192811	Demontáž střešního výlezu jakékoli plochy	kus	1,00000

		Původní položky		
--	--	------------------------	--	--

Díl: 712		Povlakové krytiny		
48	712333831RT01	Repase střešního výlezu	soubor	-1,00000

O2

CELKEM



Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
Popis změny:	<p>Požadavek na doplnění hromosvodné soustavy. <i>Na základě rozporu mezi skutečností a PD je nutné doplnit 3 svody hromosvodné soustavy a napojit na stávající zemnicí vedení v zemi. Viz zápis v SD ze dne 9.11.2021.</i></p>		
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDACTED]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		Změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	<input checked="" type="checkbox"/>
		Dodatek k PD (změna RDS)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Dokumentace skutečného provedení	<input type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDACTED]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDACTED]	
	DPH sazba:	15 %	[REDACTED]
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDACTED]	
	Termín realizace změny:	8.20201 - 11.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	[REDACTED]	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDACTED]
	[REDACTED] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za SNEO a.s.)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za projektanta)	3.12.2021	[REDACTED]
	(za objednatele)		[REDACTED]
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

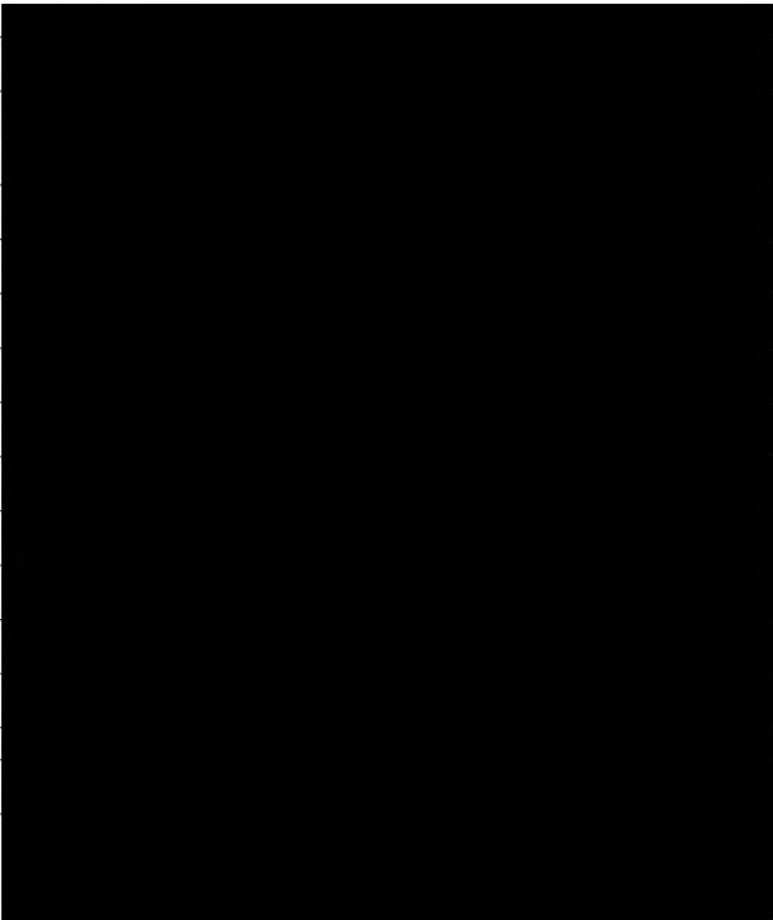
Požadavek na doplnění hromosvodné soustavy.

Na základě rozporu mezi skutečností a PD je nutné doplnit 3 svody hromosvodné soustavy a napojit na stávající zemní vedení v zemi. Viz zápis v SD ze dne 9.11.2021. **VP č.9.**

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

KALKULACE

Č.	Položka	
VP č.9.	Provedení doplnění hromosvodné soustavy Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2', Praha 6.	KPL..



**Soupis stavebních prací, dodávek a služeb / revize 2021 - Provedení doplnění
hromosvodné soustavy Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2', Praha 6, VP č.9**

Stavba: **19/Kajetánky/01 Nad Kajetánkou 43/2**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

KV- Konstrukt Stav s.r.o.

IČO: **24278912**

Žitavského 496

DIČ: **CZ24278912**

Praha 5 -Zbraslav Praha 5 -Zbraslav, 156 00

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

Práze

dne

3.12.2021

Za objednatele

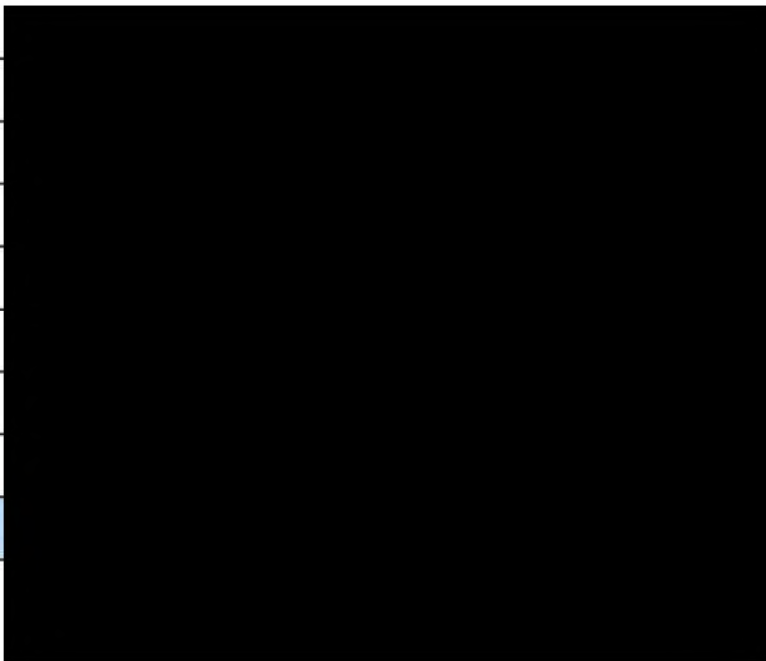
Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH
01	Celková výměna střešní krytiny	
01	Stavební část	
02	Elektroinstalace	
Celkem za stavbu		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV
62	Úpravy povrchů vnější	HSV
94	Lešení a stavební výtahy	HSV
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV
96	Bourání konstrukcí	HSV
99	Staveništní přesun hmot	HSV
711	Izolace proti vodě	PSV
712	Povlakové krytiny	PSV
713	Izolace tepelné	PSV
762	Konstrukce tesařské	PSV

764	Konstrukce klempířské	PSV	
767	Konstrukce zámečnické	PSV	
M21	Elektromontáže	MON	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	
VN	Vedlejší náklady	VN	
ON	Ostatní náklady	ON	
58M	Revize vyhrazených technických zařízení	RE	
Cena celkem			



Provedení doplnění hromosvodné soustavy Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2', Praha 6, VP č.9

S:	19/Kajetánky/0' Nad Kajetánkou 43/2	
O:	01	Celková výměna střešní krytiny
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
		Nové položky		

Díl: 01		Zemní práce		
1	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic ručně, pro opětovné použití	m2	4,40000
2	132112111	Hloubení rýh š do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 ručně	m3	12,80000
3	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	12,80000
4	162206111	Vodorovné přemístění do 20 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	12,80000
5	460091111	Násyp horniny při ZTI ručně zhutněné z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	12,80000
6	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	4,40000
7	973011191	Vysekání kapes ve stěnách nebo stropech z betonu lehkého do 15x15x100 mm	kus	6,00000
8	460911112	Očištění kostek kamenných malých z rozebraných dlažeb	m2	4,40000
9	460921222	Kladení dlažby po překopech při elektromontážích dlaždice betonové zámkové do lože z kameniva těženého	m2	4,40000
10	772991411	Základní čištění nově položených kamenných dlažeb rýžovým koštětem	m2	4,40000
11	181911101	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně	m2	24,00000

Díl: 09		Staveništní přesun hmot		
1	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,85000

CELKEM

Provedení doplnění hromosvodné soustavy Patočkova 1413/31, Nad Kajetánkou 43/2', Praha 6, VP č.9

S:	19/Kajetánky/0 Nad Kajetánkou 43/2		
O:	01	Celková výměna střešní krytiny	
R:	01	Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

;

akce Nad Kajetánkou 2 Praha 6 doplnění svodů

	<u>Materiál/ montáž</u>	jed.	ks/m
1.	Zemní vodič Fezn prům.10mm	kg	22
	Svorka SR 03	ks	0
	220 022 montáž v zemi	m	47,2
2.	Svodový vodič AlMgSi	kg	12
	podpěra PV17 vrut+ H112	ks	66
	svorka SS	ks	40
	Svorka SOC	ks	0
	Paka nerezová pro STN	m	0
	Svorka SUB	ks	0
	Svorka STN nerez	ks	0
	220 101 Montáž vedení na objektu	m	80
3.	Ochranná trubka Ot	ks	3
	DOT držák OT 70+izoldrive 85	ks	6
	montáž OT	ks	3
	Zemnicí tyč 1m T	ks	0
4.	svorka Zkušební SZ	ks	3
	220302 Montáž svorky nad 2 šrouby	ks	3
7.	označovací štítek svodu	ks	3
	220 401 montáž štítku	ks	3
8.	220 431 Tvarování mont. dílu	ks	0
9.	220 460 Montáž žebříku na jeden svod	ks	0
10.	220 462 Montáž bezp. zař. na hřebec - lávka	m	0
11.	220 459 Montáž lanového lešení na 1 svod	ks	3
12.	293 011 Nátěr vodiče vč. svorek a podpěr táklad + vrchní r m		0
13.	293 012 Nátěr JT	ks	0
14.	293013 Nátěr OU vč. držáků	ks	0
15.	JT 1m	ks	0
16.	JT 1,5m	ks	0
	Držák JT	ks	0
	ochranná stříška	ks	0
17.	Nátěrové hmoty,ředidla	kg	0
	demontáž starého hromosvodu		0
18.	Materiál celkem		
	podružný materiál	5%	
	Materiál celkem		
19.	Montáž celkem		
20.	Zhotovení revizní zprávy(počet svodů)	ks	3

za dobavu celkem bez DPH

DPH15%

cena celkem

Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
Popis změny:	<p>Požadavek na úpravu oplechování atikového zdiva. <i>Na základě zápisu v SD je požadavek zakrytí úskoku stávající zateplené fasády pod atikou z důvodu rozdílné tloušťky izolantu. Bude provedeno klempířskou lištou. Viz zápis v SD ze dne 29.10.2021.</i></p>		
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDACTED]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		Změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	<input checked="" type="checkbox"/>
		Dodatek k PD (změna RDS)	<input checked="" type="checkbox"/>
Dokumentace skutečného provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDACTED]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDACTED]	
	DPH sazba:	15 %	
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDACTED]	
	Termín realizace změny:	8.20201 - 11.2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDACTED]
	[REDACTED] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za SNEO a.s.)	3.12.21	[REDACTED]
	[REDACTED] (za projektanta)	3.12.2021	[REDACTED]
	(za objednatele)		
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

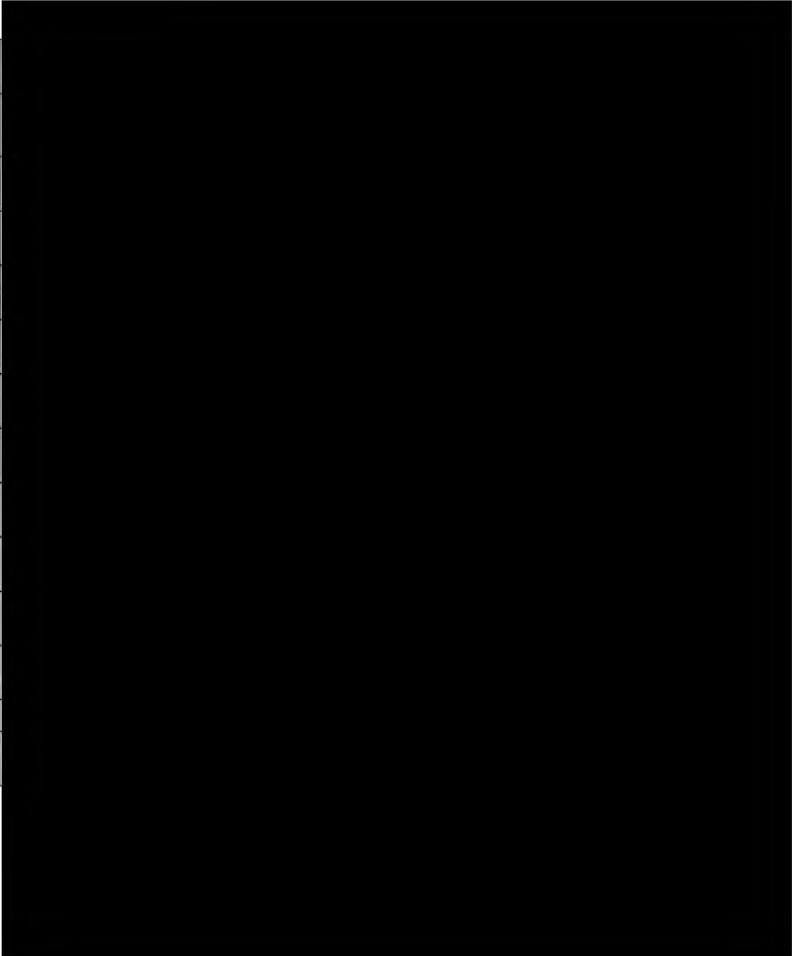
Požadavek na úpravu oplechování atikového zdiva.

Na základě zápisu v SD je požadavek zakrytí úskoku stávající zateplené fasády pod atikou z důvodu rozdílné tloušťky izolantu. Bude provedeno klempířskou lištou. Viz zápis v SD ze dne 29.10.2021.
VP č.10.

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

KALKULACE

Č.	Položka	
VP č.10.	Úprava oplechování atikového zdiva nad střešní rovinou.	KPL..



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb / revize 2021 - Úprava oplechování atikového zdiva, ZL č.10

Stavba: 19/Kajetánky/01 Nad Kajetánkou 43/2

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

KV- Konstrukt Stav s.r.o.

Žitavského 496

Praha 5 -Zbraslav Praha 5 -Zbraslav, 156 00

IČO: 24278912

DIČ: CZ24278912

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

dne

3.12.2021

Za objednatele

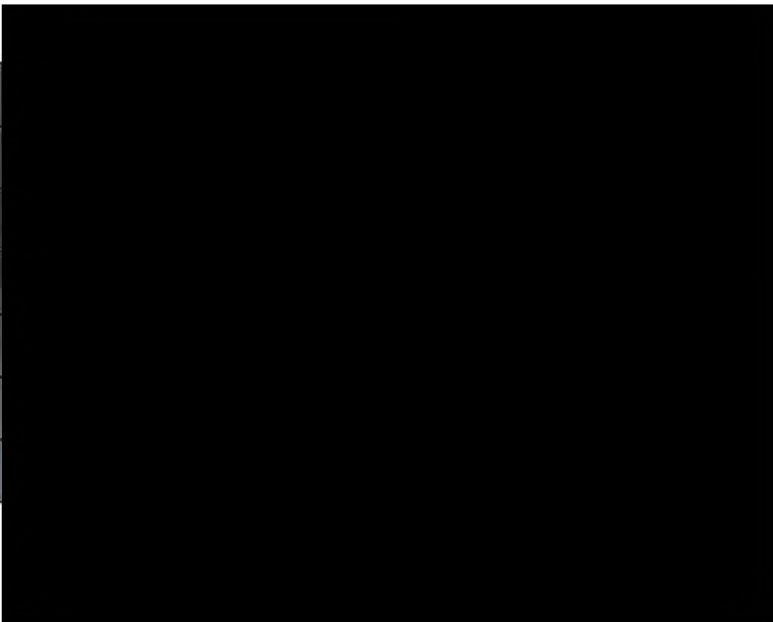
Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH
01	Celková výměna střešní krytiny	
01	Stavební část	
02	Elektroinstalace	
Celkem za stavbu		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV
62	Úpravy povrchů vnější	HSV
94	Lešení a stavební výtahy	HSV
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV
96	Bourání konstrukcí	HSV
99	Staveništní přesun hmot	HSV
711	Izolace proti vodě	PSV
712	Povlakové krytiny	PSV
713	Izolace tepelné	PSV
762	Konstrukce tesařské	PSV

764	Konstrukce klempířské	PSV
767	Konstrukce zámečnické	PSV
M21	Elektromontáže	MON
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU
VN	Vedlejší náklady	VN
ON	Ostatní náklady	ON
Cena celkem		



Úprava oplechování atikového zdiva, ZL č.10

S:	19/Kajetánky/0: Nad Kajetánkou 43/2		
O:	01	Celková výměna střešní krytiny	
R:	01	Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Nové položky				
Díl: 764		Konstrukce klempířské		
1	764502124	Montáž masky hladké nadřímsového žlabu	m	9,15000
		9,15000		9,15000
2	764011612	Podkladní plech z Pz upraveným povrchem rš 200 mm	m	9,15000
		9,15000		9,15000
3	998711103R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m, 50 m vodorovně.	t	0,06000

CELKEM

Změnový list

ZL 11 – str.
1/3

Smlouva o dílo:			
Předmět díla:	„Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení“		
Objekt:	Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413 160 00 Praha 6		
Objednavatel:	Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.		
Zhotovitel:	KV-Konstrukt Stav s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
Popis změny:	<p>Odpočet nerealizované práce Při samotné realizaci bylo zjištěno, že níže uvedené práce na zpevnění není třeba provádět, soudržnost atiky je vyhovující</p>		
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	vedoucí oddělení ostatních staveb SNEO, a.s., [REDACTED]	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	Změna řešení s navýšením ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
		Změna řešení se snížením ceny	<input type="checkbox"/>
		Úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Zápis do záznamu o provádění prací	<input checked="" type="checkbox"/>
		Dodatek k PD (změna RDS)	<input checked="" type="checkbox"/>
Dokumentace skutečného provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
Údaje o ceně	Ocenění změny vypracoval:	[REDACTED]	
	Náklady na změnu bez DPH:	[REDACTED]	
	DPH sazba:	<input type="text" value="15 %"/>	[REDACTED]
	Náklady na změnu vč. DPH	[REDACTED]	
Termín realizace změny:	[REDACTED]		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	[REDACTED] není	
Odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	Datum:	[REDACTED]
	[REDACTED] (za zhotovitele)	3.12.2021	[REDACTED]
	[REDACTED] (za SNEO a.s.)	3.12.21	[REDACTED]
	[REDACTED] (za projektanta)	3.12.2021	[REDACTED]
	(za objednatele)		
přílohy	Přílohy: Popis změn, Kalkulace, Kalkulace víceprací a méněpráce.		

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

POPIS ZMĚN

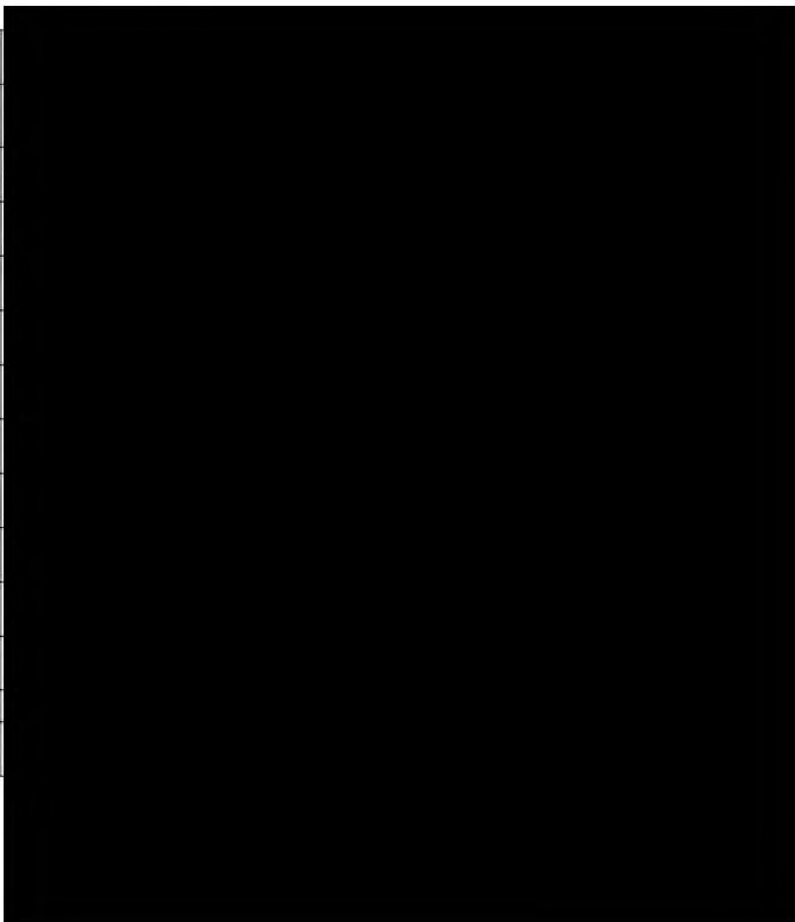
Odpočet nerealizované práce

Při samotné realizaci bylo zjištěno, že níže uvedené práce na zpevnění není třeba provádět, soudržnost atiky je vyhovující. **MP 11**

Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení

KALKULACE

Č.	Položka	
MP č.6.	Úprava přístřešku terasy a zastřešení výtahové šachty.	KPL..



Změnový list č.11

Kód:

Stavba: Celková výměna střešní krytiny vč. kotvení Nad Kajetánkou 43/2 a Patočkova 1413/31

KSO:

Místo: 160 00 Praha 6

CC-CZ:

Datum: 19.11.2021

Zadavatel:

Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, Praha 6

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KV- Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha 5 -Zbraslav, 156 00

IČ:

DIČ:

24278912

CZ24278912

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní	Sazba daně
snížená	21,00%
	15,00%

Cena s DPH v CZK



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

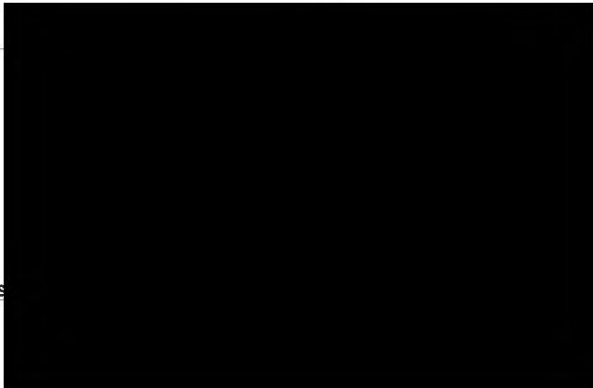
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ / Soupis prací k 19.11.2021

Kód: 0

Stavba: Celková výměna střešní krytiny vč. kotvení Nad Kajetánkou 43/2 a Patočkova 1413/31

Místo: 160 00 Praha 6

Datum:

19.11.2021

Zadavatel: Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, Praha 6

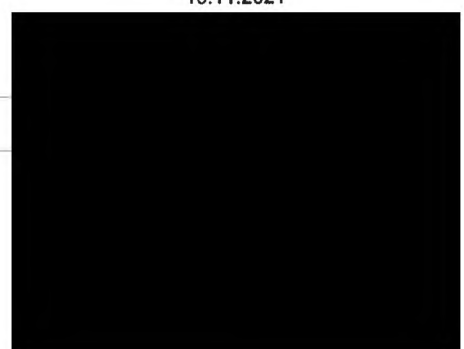
Projektant:

Zhotovitel: KV- Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha 5 -Zbraslav Zpracovatel:

Kód	Popis
-----	-------

Náklady z rozpočtů

01 Celková výměna střešní krytiny - revize 1



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Celková výměna střešní krytiny vč. kotvení Nad Kajetánkou 43/2 a Patočkova 1413/31

Objekt:

01 - Celková výměna střešní krytiny - revize 1

Místo: 160 00 Praha 6

Datum: 19.11.2021

Zadavatel: Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, Praha 6

Zhotovitel: KV- Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha 5 -Zbraslav, 156 00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5	K	985331111	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 8 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	-117,951
	W		vtr po 300 mm, délky 500 mm		
	W		(5,150+5,25+3,35+5,15+4,5+3,3+3,55+4,5+2,5+4,8)*3,3*0,5		69,383
	W		vtr po 300 mm, délky 350 mm		
	W		(5,150+5,25+3,35+5,15+4,5+3,3+3,55+4,5+2,5+4,8)*3,3*0,35		48,568
	W		Součet		117,951
6	M	13021011	tyč ocelová D 8mm	t	-0,048
	W		117,951*0,00041 'Přepočtené koeficientem množství		0,048