



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“)

„Bytové domy a mateřská škola Rakovnická v Ruzyni, Praha 6“

(03/21/SON)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název: Městská část Praha 6
sídllo: Čs. armády 23, Praha 6, 160 52
IČO: 000 63 703
právní forma: územní samosprávný celek
(dále jen „zadavatel“)

1. Předmět veřejné zakázky – soutěž o návrh

Vymezení řešeného území. Řešené území se nachází na území Městské části Praha 6, na pozemcích č.parc. 1910/2, 1912/2, 1914/2 a 1916/3, k.ú. Ruzyně. Pozemky jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřené do správy Městské části Praha 6. Širším ideově řešeným územím jsou přilehlé části komunikace Rakovnická a Ledecká ve vlastnictví Hlavního města Prahy. Předmět soutěže: 1) Areál bydlení – navrhnout bytové domy s nájemnými byty včetně související zahrady, 2) Areál MŠ – navrhnout dvoutřídni mateřskou školu včetně související zahrady a 3) na pozemcích parc.č. 2248/1 a 2252, k.ú. Ruzyně – ideovou součástí návrhu je úprava navazujících částí komunikace Rakovnická v úseku Ledecká/Přílepská a Ledecká v úseku Rakovnická/Stochovská.

2. Hodnota soutěžních cen

Hodnota soutěžních cen udělených v soutěži o návrh: „Bytové domy a mateřská škola Rakovnická v Ruzyni, Praha 6“ činí 900.000,- Kč.

3. Použitý druh zadávacího řízení

Byla použita otevřená soutěž o návrh.

4. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali požadované dokumenty prostřednictvím E-ZAKU – 7 účastníků

- **Architektonický ateliér ARKÁDA, spol. s r.o., IČ: 256 26 825**

Na baště Sv. Jiří 262/15, 160 00 Praha 6 – Hradčany

- **znamení čtyř – architekti s.r.o., IČ: 257 94 591**

U půjčovny 968/5, 110 00 Praha 1 – Nové Město

- **MS architekti s.r.o., IČ: 625 80 426**

U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5 – Smíchov

- **MgA. Petr Bureš, IČ: 064 34 975**

Hlavatého 663/15, 149 00 Praha 4 – Háje

- **A.D.N.S. architekti s.r.o., IČ: 272 51 128**

Na Příkopě 12/853, 110 00, Praha 1

- **ATELIER HORYNA, s.r.o., IČ: 061 51 833**

Hudečkova 2036/1b, 140 00 Praha 4 – Krč

- **Karel Filsak architekti s.r.o., IČ: 109 67 206**

Osadní 799/26, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Fyzicky bylo doručeno na panelech celkem 8 návrhů.

Účastník ASGK Design s.r.o., se sídlem Františka Křížíka 362/1, 170 00 Praha 7, IČ: 276 04 462 (návrh č. 8) požadované dokumenty do E-ZAKu nezaslal. Porota rozhodla, že tento návrh bude ze soutěže vyřazen.

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

ASGK Design s.r.o., se sídlem Františka Křížíka 362/1, 170 00 Praha 7, IČ: 276 04 462.

Tato společnost nepředala v souladu s bodem 6.9. soutěžních podmínek požadované dokumenty prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Pro nesplnění výše uvedené náležitosti byla tato společnost zadavatelem ze soutěže vyloučena.

6. Vítěz soutěže o návrh

První cena (vítěz) - A.D.N.S. architekti s.r.o., se sídlem Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1, IČ: 272 51 128,

Druhá cena - znamení čtyř – architekti s.r.o., se sídlem U půjčovny 968/5, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 257 94 591,

Třetí cena - Architektonický ateliér ARKÁDA, spol. s r.o., se sídlem Na baště Sv. Jiří 262/15, 160 00 Praha 6 – Hradčany, IČ: 256 26 825.

Zvláštní odměna byla udělena - ASGK Design s.r.o., se sídlem Františka Křížíka 362/1, 170 00 Praha 7, IČ: 276 04 462.

7. Označení poddodavatele

Na základě poskytnutých informací vybraným dodavatelem se na plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatel nepodílel.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel disponuje elektronickým nástrojem E-ZAK, prostřednictvím tohoto nástroje byly přijaty příslušné dokumenty účastníků.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů ve smyslu § 44 zákona.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Soutěž o návrh z důvodu jejího specifického předmětu nelze rozdělit na části.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Prokázání obratu nebylo požadováno.

V Praze dne 20.12.2021

Za zadavatele:
Městská část Praha 6
Mgr. Aneta Roubíková
vedoucí právního odboru