



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

**ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY**

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE: 2022-01-30
NAŠE č.j.: MCP6 041117/2022

Sibre s.r.o.
IČ: 05791103
(IDDS: 25mb4nu)

VYŘIZUJE: Vojtěch Šimsa
TELEFON: 220 189 972
E-MAIL: vsimsa@praha6.cz

DATUM: 2022-02-16

Vyjádření odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 k záměru:

Identifikační údaje :
Název stavby : **„Změna užívání stávajících prostor MŠ Šmolíkova na speciální pedagogické centrum“**
Místo stavby : **ul. Šmolíkova 865/3, parc. č. 1739/37, 1739/38, kat. území Ruzyně, Praha 6**
Stavebník : Městská část Praha 6, se sídlem Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6, IČ: 00063703
Zpracovatel PD : Ing. Radek Krýza, Sibre s.r.o., se sídlem Terronská 961/67, 160 00 Praha 6, IČ: 05791103
Stupeň a datum : stavební řízení;
zpracování PD 07/2021

Předložený stavební záměr s názvem „Změna užívání stávajících prostor MŠ Šmolíkova na speciální pedagogické centrum“ je prezentován projektovou dokumentací pro stavební povolení, jejímž zpracovatelem je pan Ing. Radek Krýza, Sibre s.r.o., se sídlem Terronská 961/67, 160 00 Praha 6, IČ: 05791103, a která byla zpracována v termínu 07/2021.

Žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření byla podána ze strany společnosti Sibre s.r.o., se sídlem Terronská 961/67, 160 00 Praha 6, IČ: 05791103, které udělil plnou moc investor (stavebník) projektu.

Předmětem projektu je změna užívání stávajících prostor v 1. nadzemním podlaží objektu mateřské školky Šmolíkova. V současné době je 1. nadzemním podlaží využíváno mateřskou školou jako denní místnost a sklad prádla. V navrženém stavu budou dotčené prostory rozděleny. Větší část prostor bude sloužit jako speciální pedagogické centrum s vlastním vstupem a ve zbylé části bude vytvořena denní místnost pro uklízečky. Ostatní prostory mateřské školy zůstávají beze změn. Do obvodového pláště budovy nebude zasahováno. Vstup i vjezd na pozemek je ze severní strany z ulice Šmolíkova a stavebními úpravami v 1. nadzemním podlaží se nezmění.

Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 **vydává pro účely stavebního řízení** ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), z hlediska dopravy a ochrany složek životního prostředí následující **vyjádření** dotčeného orgánu podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“):

1. Z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

(vyřizuje: Ing. Markéta Rusnioková /linka 321/ mrusniokova@praha6.cz)

Doprava v klidu pro Speciální pedagogické centrum nebude zajištěna. Výpočet ukazatele základního počtu parkovacích stání generuje celkem potřebu zajistit 0 parkovací stání. Výpočet základního počtu

parkovacích stání byl proveden dle podmínek nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy). V této souvislosti uvádíme, že otázka parkovacích stání a tedy i vlastní posouzení zda se jedná z pohledu Pražských stavebních předpisů o přijatelné řešení, není v kompetenci dotčeného orgánu, v daném případě silničního správního orgánu podle § 40 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, ale přísluší obecnému stavebnímu úřadu.

Silniční správní úřad posoudil výše identifikovanou dokumentaci a vydává toto vyjádření:

- a) Zařízení staveniště a stavební zábor umístíte na vlastním pozemku. Případné dočasné zábory komunikace (sklárky materiálu, kontejnery, apod.) projedná investor minimálně 4 týdny před započítáním výše uvedené akce s příslušným silničním správním úřadem.
- b) Případná dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- c) Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností.
- d) Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- e) V případě narušení povrchu komunikace Šmolíkova (chodník, vozovka) jej uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce (zast. TSK hl. m. Prahy, a.s.).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění:

(vyřizuje: Ing. Eva Müllerová /linka 403/ emullerova@praha6.cz)

Stavbou není dotčen ZPF. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

3. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK):

(vyřizuje: Vojtěch Šimsa /linka 972/ vsimsa@praha6.cz)

Předmětem projektu je změna užívání stávajících prostor v 1. nadzemním podlaží objektu mateřské školky Šmolíkova.

V souvislosti se stavbou nedojde, dle bodu B.1 písm. i) souhrnné technické zprávy, ke kácení dřevin. Vzhledem k tomu, že se záměr vztahuje pouze na vnitřní úpravy v budově mateřské školy, nejsou naše zájmy dotčeny.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

4. Z hlediska odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

(vyřizuje: Helena Strelba /linka 985/ hstrelba@praha6.cz)

Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech. Odpady vzniklé v rámci této stavební akce (beton, cihly, dřevo, sklo, plasty, asfaltové směsi, kovy, kabely, izolační materiály, různé druhy obalů aj.) musí být odděleně shromažďovány a jejich využitelné složky přednostně předány k dalšímu zpracování, jakým je např. recyklace stavební sutě. Musí být plně respektována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona o odpadech. Pouze odpady, které prokazatelně nelze dále využít, je možné definitivně uložit do zařízení pro nakládání s odpady.

V průběhu stavby bude vedena průběžná evidence odpadů, která bude přístupná kontrolním orgánům. Nejpozději při závěrečné prohlídce stavby, resp. v době před vydáním kolaudačního souhlasu, budou předloženy doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti (též z bouracích prací) nebo o způsobu jejich odstranění. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, potvrzení o převzetí ze strany této oprávněné osoby, její identifikační údaje a datum předání odpadu.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

5. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

(vyřizuje: Ing. Magdaléna Marková /linka 364/ mmarkova@praha6.cz)

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, a jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, požaduje se pro zmírnění jejich negativního vlivu na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a provozu stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí

ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019 (zveřejněn na webové adrese: https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

Závěr:

- vyjádření – viz bod 1, 2, 3, 4, 5

Shora uvedená vyjádření vydává správní orgán jako věcně, místně a funkčně příslušný podle § 10 a § 11 správního řádu a ve spojení s § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v rozsahu podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy.

Nedílnou součástí těchto vyjádření je ověřený katastrální situační výkres.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Dana Charvátová
vedoucí odboru

v z. Ing. Bc. Miroslav Sachl, v. r.
vedoucí oddělení

Příloha

ověřený katastrální situační výkres