

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

### **1. Označení zadavatele**

**Městská část Praha 6**

**V zastoupení:**

*SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, IČO: 27114112*

**Čs. armády 23**

**160 52 Praha 6**

*zastoupená:*

**IČO: 0063703**

*Zdeňkem Hořánkem*

### **2. Název veřejné zakázky**

**„ZŠ E. Destinové a ZŠ nám. Svobody 2 - výměna ZTI instalací“**

### **3. Evidenční číslo veřejné zakázky**      VZ/5/2022

### **4. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem této veřejné zakázky je celková rekonstrukce zdravotně technických instalací, tj. rekonstrukce instalací studené vody a teplé vody včetně cirkulace a včetně zavedení teplé vody do tříd, rekonstrukce svislých i ležatých rozvodů kanalizace včetně areálových rozvodů, výměna zařizovacích předmětů a veškeré související práce, nutné k provedení celkové rekonstrukce zdravotně technických instalací. Součástí je napojení zdravotně technických instalací nově budovaných půdních vestaveb a napojení zdravotně technických instalací z nově budovaného gastroprovozu ve škole nám. Svobody 2.

Pro stanovení rozsahu prací byla součástí Výzvy k podání nabídky projektová dokumentace a soupis prací s výkazem výměr zpracovaný Ing. Janem Krpatou, IČ: 17027331.

### **5. Druh zadávacího řízení**

podlimitní veřejná zakázka zadávaná  
ve zjednodušeném podlimitním řízení  
(§ 53 ZZVZ)

1



**Realitní  
činnost**



**Investiční  
a inženýrská  
činnost**



**Správa  
nemovitostí**



**Volnočasové  
aktivity**



**Komunální  
služby**



**Facility  
management**

## 6. Seznam účastníků zadávacího řízení

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka | Adresa sídla účastníka                          | IČO/RČ/datum narození účastníka |
|---------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1             | Metrostav DIZ s.r.o.                           | Koželužská 2450/4<br>180 00 Praha 8 - Libeň     | 250 21 915                      |
| 2             | S.V.A. spol. s r.o.                            | Pramenná č. ev. 3<br>148 00 Praha 4 - Kunratice | 186 26 467                      |
| 3             | SSK - stavby s.r.o.                            | U trati 3134/36a<br>100 00 Praha 10 - Strašnice | 044 53 450                      |

## 7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo | Odůvodnění vyloučení |
|---------------|-------------------------------------------------------|----------------------|
|               |                                                       |                      |

## 8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

**S.V.A. spol. s r.o.,** Pramenná č. ev. 3, 148 00 Praha 4 - Kunratice

Zastoupená: Ing. Karlem Škábou, jednatelem

IČO: 186 26 467

DIČ: CZ18626467

Jako první v pořadí se umístila společnost S.V.A. spol. s r.o., IČO: 186 26 467, Pramenná č. ev. 3, 148 00 Praha 4 - Kunratice, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost a položkový rozpočet.

Nabídka účastníka S.V.A. spol. s r.o. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ, prokázání složení jistoty a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.



Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/5/2022 činí: 12.980.000,00 Kč bez DPH

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

## **9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele**

Stavební část: LAKRO, s.r.o., IČO: 08949263,  
Trojická 437/20, 128 00 Praha 2 - Nové Město.

## **10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.**

Nebylo použito.

## **11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.**

Nebylo použito.

## **12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.**

Nebylo použito.

## **13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.**

Nebylo použito.

## **14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.**

Nebylo použito.



Realitní  
činnost



Investiční  
a inženýrská  
činnost



Správa  
nemovitostí



Volnočasové  
aktivity



Komunální  
služby



Facility  
management

**15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.**

Střet zájmů nebyl zjištěn.

**16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.**

Nebylo použito.

**17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.**

Nebylo použito.

Zdeněk Hořánek  
jediný člen představenstva SNEO, a.s.



Realitní  
činnost



Investiční  
a inženýrská  
činnost



Správa  
nemovitostí



Volnočasové  
aktivity



Komunální  
služby



Facility  
management