

**CELKOVÁ VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY  
VČETNĚ KOTVENÍ**

**NAD KAJETÁNKOU 43/2, PATOČKOVA 1413/31  
PRAHA 6 - BŘEVNOV**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**BŘEZEN 2019**

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA / GENERAL REPORT**
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA / TECHNICAL REPORT**

## OBSAH DOKUMENTACE:

|       |  |   |
|-------|--|---|
| C.    | Situační výkresy .....   | 5 |
| D.    | Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení.....  | 5 |
| E.    | Dokladová část.....  | 5 |
| A.    | PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....   | 6 |
| A.1   | Identifikační údaje.....   | 6 |
| A.1.1 | Údaje o stavbě.....  | 6 |
| a)    | název stavby Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení .....   | 6 |
| b)    | místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků) .....  | 6 |
| c)    | předmět projektové dokumentace .....   | 6 |
|       | Dokumentace pro provedení stavby .....   | 6 |
| A.1.2 | Údaje o stavebníkovi .....   | 6 |
| A.1.3 | Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....   | 6 |
|       | a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba) .....   | 6 |
|       | b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace .....  | 6 |
|       | c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace .....                     | 6 |
| A.2   | Seznam vstupních podkladů .....  | 6 |
| A.3   | Údaje o území .....  | 7 |
|       | a) Rozsah řešeného území.....  | 7 |
|       | b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.) .....   | 7 |
|       | c) Údaje o odtokových poměrech .....   | 7 |
|       | d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací.....   | 7 |
|       | e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací ..... | 7 |
|       | f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území .....  | 7 |
|       | g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....  | 7 |
|       | h) Seznam výjimek a úlevových řešení .....   | 7 |
|       | i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic .....   | 7 |
|       | j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).....  | 7 |
| A.4   | Údaje o stavbě .....   | 8 |
|       | a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby.....  | 8 |
|       | b) Účel užívání stavby .....   | 8 |
|       | c) Trvalá nebo dočasná stavba .....  | 8 |
|       | d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).....   | 8 |
|       | e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků ..... zabezpečujících bezbariérové užívání staveb .....   | 8 |
|       | f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných ..... právních předpisů.....  | 8 |

|   |           |
|---|-----------|
| g) Seznam výjimek a úlevových řešení .....  | 8         |
| h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet ..... 8<br>funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.) .....                         | 8         |
| i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou ..... 8<br>vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti<br>budov apod.) ..... | 8         |
| j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci, členění na etapy) .....   | 8         |
| k) Orientační náklady stavby .....  | 8         |
| <b>A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</b>   | <b>8</b>  |
| <b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>   | <b>9</b>  |
| <b>B.1 Popis území stavby .....</b>   | <b>9</b>  |
| a) charakteristika stavebního pozemku .....   | 9         |
| b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický<br>průzkum, stavebně historický průzkum apod.) .....  | 9         |
| c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma .....  | 9         |
| n) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....  | 9         |
| o) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry<br>v území .....   | 9         |
| p) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....  | 10        |
| q) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k<br>plnění funkce lesa (dočasné/ trvalé) .....   | 10        |
| r) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou<br>infrastrukturu) .....  | 10        |
| s) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....  | 10        |
| <b>B.2 Celkový popis stavby .....</b>   | <b>10</b> |
| B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....   | 10        |
| B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....   | 10        |
| a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení .....  | 10        |
| b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....  | 10        |
| B.2.3 Bezbariérové užívání stavby .....   | 10        |
| B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby .....   | 10        |
| B.2.5 Základní charakteristika objektů .....  | 10        |
| a) stavební řešení .....  | 10        |
| 1. ÚVOD .....   | 10        |
| 2. ÚDAJE O ÚZEMÍ .....  | 10        |
| 3. STÁVAJÍCÍ STAV .....   | 11        |
| 4. BOURACÍ PRÁCE .....  | 11        |
| 5. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE .....  | 11        |
| 6. STŘEŠNÍ PLÁŠTĚ .....   | 12        |
| 7. TEPELNÉ IZOLACE .....  | 12        |
| 8. OBVODOVÉ PLÁŠTĚ .....  | 12        |
| 9. ZÁMEČNICKÉ PRÁCE .....   | 12        |
| 10. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE .....  | 12        |
| 11. OSTATNÍ VÝROBKY .....   | 13        |
| 12. SLABOPROUDÉ ROZVODY .....   | 13        |
| 13. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE .....   | 13        |
| 14. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI .....   | 14        |
| 15. BEZPEČNOST A PŘÍSTUPNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....   | 15        |

|   |           |
|---|-----------|
| b) konstrukční a materiálové řešení: .....  | 15        |
| c) mechanická odolnost a stabilita: .....   | 15        |
| B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....   | 16        |
| B.2.7.1 Kanalizace .....  | 16        |
| B.2.7.2 Vodovod.....  | 16        |
| B.2.7.3 Plynovod .....  | 16        |
| Zůstává beze změn. ....   | 16        |
| B.2.7.4 Vytápění, vzduchotechnika.....  | 16        |
| Zůstává beze změn. ....   | 16        |
| Zůstává beze změn. ....   | 16        |
| Zůstává beze změn. ....   | 16        |
| B.2.7.5 Elektro silnoproud.....   | 16        |
| Zůstává beze změn. ....   | 16        |
| B.2.7.6 Elektro slaboproud.....   | 16        |
| B.2.7.7 Ochrana před bleskem .....  | 16        |
| B.2.7 Zásady hospodaření s energiemi .....  | 16        |
| B.2.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí; zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) ..... | 16        |
| a) řešení likvidace odpadů .....  | 16        |
| b) ochrana proti hluku a vibracím .....   | 17        |
| c) ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem .....  | 17        |
| d) ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti .....   | 17        |
| e) ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace .....   | 17        |
| B.2.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....   | 17        |
| a) ochrana před pronikáním radonu z podloží .....   | 17        |
| b) ochrana před bludnými proudy .....   | 18        |
| c) ochrana před seizmicitou.....  | 18        |
| d) ochrana před hlukem .....  | 18        |
| e) protipovodňová opatření .....  | 18        |
| <b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>   | <b>18</b> |
| a) napojovací místa technické infrastruktury .....  | 18        |
| b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....   | 18        |
| <b>B.4 Dopravní řešení .....</b>  | <b>18</b> |
| a) popis dopravního řešení .....  | 18        |
| b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....   | 18        |
| c) doprava v klidu.....   | 18        |
| d) pěší a cyklistické stezky .....  | 18        |
| <b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>  | <b>19</b> |
| <b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....</b>  | <b>19</b> |
| a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....  | 19        |
| b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině .....   | 19        |
| V území nevyskytují památné stromy ani chráněné druhy rostlin a živočichů.....  | 19        |
| c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....   | 19        |
| d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA .....  | 19        |
| e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle  |           |

|  |           |
|--|-----------|
| jiných právních předpisů .....   | 20        |
| <b>B.7 Ochrana obyvatelstva, splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva .....</b>   | <b>20</b> |
| <b>B.8 Zásady organizace výstavby .....</b>  | <b>20</b> |
| a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....   | 20        |
| b) odvodnění staveniště .....  | 20        |
| c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....   | 20        |
| d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....  | 20        |
| e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....  | 20        |
| Během stavebních úprav nedojde ke kácení dřevin. ....  | 20        |
| f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé) .....  | 21        |
| g) maximální produkovaná množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....  | 21        |
| h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....   | 21        |
| i) ochrana životního prostředí při výstavbě .....  | 21        |
| j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů ..... | 21        |
| k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....  | 23        |
| l) zásady pro dopravně inženýrské opatření .....   | 23        |
| m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění staveb za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) .....                   | 23        |
| n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....  | 23        |
| <b>C. Situační výkresy</b>   |           |
| C.01 Situační výkres širších vztahů  | 1:2500    |
| C.02 Celkový situační výkres ZOV   | 1:500     |
| C.04 Katastrální situační výkres   | 1:750     |
| <b>D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení</b>   |           |
| D.1.1 Architektonicko stavební řešení  |           |
| D.1.2 NEOBSAZENO   |           |
| D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení  |           |
| D.1.4 Technika prostředí staveb  |           |
| D.1.4.a Ochrana před bleskem   |           |
| <b>E. Dokladová část</b>   |           |

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **název stavby** Celková výměna střešní krytiny včetně kotvení
- b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**  
Nad Kajetánkou č.o. 3, č.p. 43, Patočkova č.o. 31, č.p. 1413  
160 00 Praha 6  
katastrální území Břevnov [729582]  
pozemky č. parcelní: 698/1, 698/2
- c) **předmět projektové dokumentace**  
Dokumentace pro provedení stavby

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

**Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.**  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 – Bubeneč, IČ: 00063703

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**
- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Generální projektant: **Sibre s.r.o.**  
Ing. Radek Krýza  
Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
IČ: 05791103  
(ČKAIT autorizace pro pozemní stavby IP00: 13276)

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Arch. stavební řešení: Ing. Radek Krýza (HIP), Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
(ČKAIT autorizace pro pozemní stavby IP00: 13276)

Požární ochrana: Ing. Jan Mandínek, zpracovatel PBR  
Ing. Radek Krýza (HIP), Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
(ČKAIT autorizace pro pozemní stavby IP00: 13276)

Ochrana před Bleskem: HL Projekt s.r.o.  
Ing. Karel Pánek  
(ČKAIT autorizace pro pozemní stavby IP00: 01780)

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- Archivní podklady k objektu z archivu odboru výstavby ÚMČ Praha 6
- Výpis z KN, snímek z pozemkové mapy KN (10/2018)
- Osobní prohlídka objektu, zaměření a průzkum střechy (10/2018)
- Osobní konzultace a upřesnění investorského záměru se Sneo a.s.
- Pravomocné stavební povolení, (1/2019)

### A.3 Údaje o území

#### a) **Rozsah řešeného území**

Rozsah řešeného území se týká střechy objektu Nad Kajetánkou 43/2 a Patočkova 1413/31, který se nachází na Praze 6 v katastrálním území Břevnov na pozemcích p.č. 698/1 a p.č. 698/2. Stavbou bude dotčen i sousední pozemek p.č. 699, na kterém bude zřízen stavební výtah a zařízení staveniště. Současně je pozemek je volně přístupný. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy se svěřenou správou nemovitostí ve vlastnictví městské části Praha 6.

#### b) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace

Řešené území se nenachází v ochranném pásmu metra.

Objekt se nenachází v ochranném pásmu podzemního vedení NN a VN.

Objekt se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP

Objekt se nachází v území se zákazem výškových budov

Objekt se nachází v zastavěném území dle ÚPn SÚ HMP 1999

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nejsou stavbou dotčena zvláště chráněná území, přírodní památky a výtvoř, ani jejich ochranná pásma.

V území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani stavebních nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje nerostných surovin.

Pozemky se nenachází v záplavovém území.

Objekt se nenachází v ochranném pásmu tunelu českých drah

#### c) **Údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry zůstávají po stavebních úpravách beze změn. Rozsah střešního prostoru objektu zůstane zachován, vč. systému jeho odvodnění.

Dešťové vody ze střechy objektu jsou odváděny dešťovými svody na fasádě domu.

#### d) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Stavební záměr je v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

#### e) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Navrhované změny jsou tak v souladu s územně plánovací dokumentací.

#### f) **Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavební záměr nedojde ke změně využití území.

#### g) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

V dokumentaci pro provedení stavby jsou zohledněny požadavky dotčených orgánů.

HZS – souhlasné stanovisko. V dokumentaci jsou zapracované požadavky dané PBR, tj. klasifikace střešního pláště Broof (t3).

#### h) **Seznam výjimek a úlevových řešení**

Navrhované řešení nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.

#### i) **Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Navrhované řešení nevyžaduje žádné související ani podmiňující investice.

#### j) **Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)**

katastrální území Břevnov [729582]

pozemky č. parcelní: 698/1, 698/2

#### **Parcely dotčené stavbou:**

| p. č. | vlastník  | druh pozemku     |
|-------|---|------------------|
| 698/1 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2<br>Staré Město, 11000 Praha 1<br><b>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce</b><br>Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, Bubeneč, 16052 Praha 6 | objekt k bydlení |

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Předložený projekt je změnou dokončené stavby. Návrhem projektu dojde rekonstrukci střešního pláště, která bude spočívat v kompletní výměně stávající střešní krytiny z PVC fólie za novou materiálově shodnou fólii a dodatečného zateplení střechy. Nově použité materiály nezmění charakter stávající budovy, detaily ukončení střechy budou shodné jako stávající, střešní rovina zůstane ve stávající úrovni.

### **b) Účel užívání stavby**

Objekt pro bydlení - zůstává beze změny.

### **c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je navržena jako trvalá.

### **d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba nepoužívá žádné právní ochrany.

### **e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s obecnými požadavky na výstavbu podle Vyhlášky MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb, s nař. vl. 10/2016Sb hl. města Prahy (pražské stavební předpisy) a s vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### **f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V dokumentaci pro provedení stavby jsou zohledněny požadavky dotčených orgánů.

HZS – souhlasné stanovisko. V dokumentaci jsou zapracované požadavky dané PBŘ, tj. klasifikace střešního pláště Broof (t3).

### **g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Navrhovaný objekt nevyžaduje výjimky ani úlevová řešení.

### **h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

plocha pozemku (č. parc. 698/1): 205 m<sup>2</sup>

plocha pozemku (č. parc. 698/2): 213 m<sup>2</sup>

zastavěná plocha (celý objekt): 418 m<sup>2</sup>

### **i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Bilance energií, odpadních vod a emisí zůstávají beze změn.

### **j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci, členění na etapy)**

Stavba nebude členěna na etapy. Předpokládané zahájení prací bude ve II.Q 2019 a předpokládaná doba realizace je cca do 3 měsíců od zahájení výstavby. Předpokládané ukončení výstavby do konce III.Q 2019.

### **k) Orientační náklady stavby**

Hrubý odhad nákladů na stavební úpravy je cca 2,1mil. Kč.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Objekt není členěn na stavební objekty.



## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o zastavěný stavební pozemek (p.č. 698/1 a 698/2). Na řešených pozemcích se nachází objekt pro bydlení. Objekt je samostatně stojící, hlavní vstup do objektu je z ulice Patočkova, resp. z ulice Nad Kajetánkou.

#### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Na objekt nebyl zpracován geologický ani hydrogeologický průzkum. Navrhovanou rekonstrukcí střechy nebudou přitíženy stávající základové pásy. Geologické a hydrogeologické poměry se nemění. Byly provedeny sondy pro zjištění skladeb kcí střechy.

#### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- d) Ochranné pásmo pražské památkové rezervace
- e) Řešené území se nenachází v ochranném pásmu metra.
- f) Objekt se nenachází v ochranném pásmu podzemního vedení NN a VN.
- g) Objekt se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP
- h) Objekt se nachází v území se zákazem výškových budov
- i) Objekt se nachází v zastavěném území dle ÚPn SÚ HMP 1999
- j) Z hlediska ochrany přírody a krajiny nejsou stavbou dotčena zvláště chráněná území, přírodní památky a výtvoři, ani jejich ochranná pásma.
- k) V území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani stavebních nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje nerostných surovin.
- l) Pozemky se nenachází v záplavovém území.
- m) Objekt se nenachází v ochranném pásmu tunelu českých drah

#### n) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešená lokalita se nenalézá v záplavovém území.

Řešená lokalita se nenachází v území ohroženém sesuvy půd.

Řešená lokalita se nenachází v poddolovaném území (metro)

Stavba se nachází v lokalitě, která se z hlediska přírodní seismicity nenachází v žádném stupni seismicky aktivní oblasti.

#### o) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

#### Řešení ochrany ovzduší

Zhotovitel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů. Rekonstrukcí střechy nedojde k nárůstu stávajících emisí.

#### Řešení ochrany proti hluku

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou  $L_{Aeq,T} = 50$  dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB, v noční době  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce  $-5$  dB. Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A$ ,  $L_{Aeq,s}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $L_{Aeq} = 50$  dB) připočítá korekce  $+15$  dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce  $+10$  dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci  $+5$  dB.

#### Vliv stavby na odtokové poměry v území

Stávající odtokové poměry v řešeném území nebudou stavebním záměrem změněny. Systém likvidace dešťových vod ze střechy stávajícího objektu zůstane beze změn.

**p) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební úpravy nevyžadují žádné asanace, demolice ani kácení dřevin.

**q) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/ trvalé)**

Stavební úpravy nevyvolají žádné nároky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

**r) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Napojení na stávající technickou infrastrukturu zůstane beze změny. Objekt je v současné době napojen na přípojky kanalizace, vodovodu, plynovodu, el. energie a telefonu. Všechny tyto přípojky zůstanou zachovány.

**s) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyvolává žádné související ani podmiňující investice.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Účel užívání objektu a kapacity funkčních jednotek zůstávají beze změn.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Stavební úpravy žádným způsobem neovlivní urbanistické řešení objektu ani území.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Stávající objekt se tvarově nezmění. Výšková úroveň střechy zůstane zachována. Hydroizolace střechy bude povlakové PVC fólie v odstínu světle šedé. Nové zdivo komínových těles bude provedeno z plných lícových cihel v odstínu červený melír, zděné na běhoun, vazba cihle 1/2 formátu. Ukončení bude provedeno betonovou deskou C30/37, okraje ve spádu.

Celkové provozní řešení objektu je beze změn. Objekt po stavebních úpravách bude sloužit pro bydlení.

### **B.2.3 Bezbariérové užívání stavby**

Stavebními úpravami nedojde ke změně bezbariérového řešení stavby.

### **B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby**

Při budoucím provozu technických zařízení musí být dodržovány všechny platné předpisy, zejména Zák. 174/68 Sb., vyhl. ČÚBP 50/78 Sb., vyhl. ČÚBP 18/79 Sb., vyhl. ČÚBP 20/79 Sb., Nař. vl. 378/01 Sb. a Nař. vl. 11/02 Sb. v platném znění.

Bezpečnost a přístupnost při užívání stavby musí splňovat požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 a vyhl. Č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Veškeré udržovací, kontrolní a servisní práce na objektu budou prováděny externí firmou, nebo externími pracovníky, kteří budou proškoleni na BOZP !

### **B.2.5 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

#### **1. ÚVOD**

Předmětem této dokumentace je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby na celkovou výměnu střešní krytiny vč. dodatečného zateplení střechy objektu bytového domu v Praze 6 – Břevnov. Součástí výměny krytiny bude i přezdění všech komínových hlav od úrovně H.H. stropu nad posledním podlažím.

#### **2. ÚDAJE O ÚZEMÍ**

Rozsah řešeného území se týká střechy objektu Nad Kajetánkou 43/2 a Patočkova 1413/31, který se

nachází na Praze 6 v katastrálním území Břevnov na pozemcích p.č. 698/1 a p.č. 698/2. Stavbou bude dotčen i sousední pozemek p.č. 699, na kterém bude zřízen stavební výtah a zařízení staveniště. Současně je pozemek je volně přístupný. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy se svěřenou správou nemovitostí ve vlastnictví městské části Praha 6.

### 3. STÁVAJÍCÍ STAV

Řešený objekt se nachází mezi ulicemi Patočkova a Nad Kajetánkou. Objekt byl postaven v roce 1937 jako bytový dům, má šest nadzemních podlaží a částečně zapuštěný suterén. Nosnou konstrukci tvoří ŽB skelet s monolitickými deskami. V roce 2012 proběhla celková rekonstrukce. Střecha objektu je plochá spádovaná jednostranně do podstřešního žlabu. Krytinu tvoří PVC fólie. Ze tří stran je střecha ukončena atikou. Skladbu střechy tvoří původní souvrství škvárového násypu v tl. 70-300mm, betonové mazaniny v tl. 30-40mm a lehčených desek z HERAKLITU v tl. 60mm. Ze střešní roviny vystupují komínová tělesa a prostupy větracího potrubí kanalizace. Přístup na střechu zajišťuje stávající bodový světlík zasklený tvrzeným PVC ve tvaru kopule. Výstup na střechu je ze společného schodiště. Ochranu před bleskem zajišťuje stávající bleskosvod s jímacími tyčemi napojený na svislé svody skryté ve fasádě objektu.

### 4. BOURACÍ PRÁCE

Veškeré nosné konstrukce budou před bouráním staticky zajištěny.  
V dotčených prostorách budou provedeny následující bourací práce:

- Demontáž komplet skladby střechy v celé její ploše na nosnou stropní desku nad posledním podlažím. Skladba střechy bude demontována po etapách v pásech cca 10m tak, aby nedocházelo k velkému odkrytí střechy a následnému zatečení do obytných pater.
- Demontáž komplet oplechování střechy
- Demontáž stávající ochrany před bleskem po stávající svody, které budou ponechány
- Demontáž podstřešního žlabu
- Demontáž komínových od horní hrany ŽB stropní desky po zhlaví. Demontáž bude prováděna s ohledem na zachování stávajícího funkčního odkouření, včetně demontáže hlavic odkouření. Před samotným bouráním komínového zhlaví bude do komínového průduchu mezi odkouření a bourané zdivo komína vložena ochranná osb deska. Zdivo komína bude bouráno postupně po cihelných řadách.
- Demontáž nadstřešní části větracího potrubí ZTI (po první hrdlo nad nosnou kci)
- Demontáž nerez komínového nástavce a uskladnění, bude zpětně použit.
- 50mm pod úroveň h.h. stropní desky odříznout stávající zateplovací systém a vybourat zděnou atiku, výška 230mm, tl. Cca 100mm
- Demontáž stávajícího zastřešení terasy (ocelová konstrukce + zastřešení polykarbonát), půdorysného rozměru cca 5x2m, uskladnit, bude zpětně namontováno
- Demontáž stávající stožárů STA
- Demontáž zastřešení terasy

Upozornění:

- Při provádění bouracích prací v objektu je nutno postupovat obezřetně. U bouraných konstrukcích je třeba ověřovat jejich nenosnou funkci, případné odlišnosti od projektové dokumentace konzultovat s projektantem – statikem.

Před započítím prací na bouracích pracích dodavatel stavby prověří stávající napojení objektu a veškeré rozvody sítě TZB v objektu a zajistí jejich ochranu v souladu s příslušnými ČSN a v souladu s předpisy BOZ.

Dodavatel zpracuje vlastní technologický postup na celkový rozsah bouracích prací. Technologický popis bouracích prací bude obsahovat návrh použité technologie pro jednotlivé druhy bouraných konstrukcí a pro jednotlivé druhy bouracích prací, bude obsahovat návrh použitých zařízení a nářadí, rozdělení bouracích prací na etapy v návaznosti na provádění nových nosných konstrukcí.

### 5. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

**Komínová tělesa:** Zdivo komínových těles bude provedeno z plných lícových cihel v odstínu červený melír, zděné na běhoun, vazba cihle 1/2 formátu, zděné na vápenocementovou maltu M10. Spáry budou pohledově začištěny a vyhlazeny. Ukončení komínu bude provedeno vyztuženou betonovou deskou C30/37, XC3, XF1, ocel B500, horní hrana ve spádu k okrajům. Zdění bude prováděno při zachování stávajícího odkouření, které bude celoplošně chráněno OSB deskami.

## 6. STŘEŠNÍ PLÁŠTĚ

Nová skladba střešního pláště je navržena jako certifikovaný systém podtlakového kotvení. Z ploché střechy bude komplet plošně odebrána stávající skladba střechy na nosnou stropní konstrukci. Stávající povrch betonové stropní desky bude mechanicky očištěn, napenetrován a opatřen pojistnou hydroizolací z SBS modifikovaného asfaltu. Tepelná izolace střešního pláště je navržena z polystyrenu EPS 150 stabil v min. tloušťce 200mm. Hydroizolace střechy bude tvořit fólie z PVC-P, certifikovaná pro podtlakové kotvení, ref. PROTAN SE, tl. 1,6mm. Odstín fólie je navržen světle šedý. (shodý se stávajícím). V celé ploše střechy je navržena skladba střešního pláště v klasifikaci Broof(t3).

Odvod vody ze střechy bude řešen do nového podstřešního žlabu na západní straně objektu. Spád střešní roviny bude min. 3%.

Navržená skladba střešních konstrukcí splňuje tepelně technické požadavky a požadavky na šíření vlhkosti konstrukcí dle ČSN 73 0540 -2. Skladba je navržena na doporučené hodnoty této ČSN.

Veškeré hydroizolační systémy budou realizovány v certifikovaných skladbách, a jsou podrobně popsány v samostatné části dokumentace, viz. KAJ\_DPS\_D.1.1\_SKL\_00.

## 7. TEPELNÉ IZOLACE

Veškeré nové výrobky a skladby budou splňovat doporučené hodnoty ČSN 73 0540 -2.

Nový střešní plášť bude tepelně izolovaný deskami z polystyrenu EPS 150 – Stabil s min. tl.. 200mm. V místech ventilů, bude v rozmězí 1x1m umístěna izolace z minerální vaty. Boční strany atik bude dodatečně zateplena EPS polystyrenem 150 STABIL v tl.150mm. Na horní části atik je navržena izolace z XPS polystyrenu v tl. 50mm. Pokládka desek v ploše střechy bude s prostřídáním spár.

Doplněné kontaktní zateplení obvodového pláště je navrženo systémem ETICS, polystyrenem EPS 100F. (shodné jako stávající).

## 8. OBVODOVÉ PLÁŠTĚ

Stávající obvodový plášť je současně zateplený kontaktním zateplovacím systémem s povrchovou úpravou probarvenou pastovitou omítkou. Po obvodě střechy bude odříznuta část stávajícího zateplovacího systému, tak aby mohla být provedena nová skladba střešního pláště. Po realizaci střešního pláště bude doplněno nové kontaktní zateplení, které bude horizontálně odděleno od stávajícího zateplení dilatační lištou. Povrchová úprava pláště bude shodná jako stávající, probarvenou tenkovrstvou omítkou o zrnitosti 1,5mm.

Navržená skladba splňuje tepelně technické požadavky a požadavky na šíření vlhkosti konstrukcí dle ČSN 73 0540 -2. Skladba je navržena na doporučené hodnoty této ČSN.

Veškeré kontaktní systémy budou realizovány v certifikovaných skladbách, a jsou podrobně popsány v samostatné části dokumentace, viz. KAJ\_DPS\_D.1.1\_SKL\_00.

## 9. ZÁMEČNICKÉ PRÁCE

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- stožár antén
- úprava stávajícího zastřešení terasy
- protidešťové žaluzie větracích šachet

Veškeré zámečnické výrobky budou opatřeny povrchovou úpravou žárovým zinkováním.

Veškeré zámečnické výrobky jsou podrobně popsány v samostatné části dokumentace, viz. výkres KAJ\_DPS\_D.1.1\_603\_00.

Na zámečnické výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena investorovi a GP k odsouhlasení.

## 10. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

Klempířské výrobky jsou navrženy z titanzinkového plechu tl. 0,7mm v přírodní úpravě. Součástí dodávky budou kotevní prvky a napojení na okolní konstrukce (dotěsnění silikonovým tmelem, spojovací materiál apod.)

Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.

Veškeré klempířské výrobky jsou podrobně popsány v samostatné části dokumentace, viz. výkres KAJ\_DPS\_D.1.1\_606\_00.

Na klempířské výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena investorovi a GP k odsouhlasení.

## 11. OSTATNÍ VÝROBKY

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Repase stávajícího střešního výlezu
- Madlo výlezu na střechu
- Střešní komínové nástavce
- Větrací komínky ZTI
- Stojan pro dočasné umístění STA antény

Veškeré výrobky budou s vysokými nároky na povrchové finální úpravy.

Veškeré ostatní výrobky jsou podrobně popsány v samostatné části dokumentace, viz. výkres KAJ\_DPS\_D.1.1\_605\_00.

Všechny výrobky budou provedeny a osazeny dle výkresové dokumentace. Dodavatelem vypracuje vlastní dílenskou dokumentaci, která bude předložena GP k odsouhlasení.

## 12. SLABOPROUDÉ ROZVODY

V rámci slaboproudých rozvodů bude přemístěna anténa televizního vysílání (STA) do nové pozice. Od stávajícího rozvaděče v posledním podlaží povedou koaxiální kabely volným komínovým průduchem k pozici nového stožáru, kde bude napojena stávající anténa. Kabely povedou v chráničkách. (kabely i chránička musí být UV odolné). Během rekonstrukce střechy zajistí zhotovitel nepřetržitý provoz STA.

## 13. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro provedení stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných prací opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálů vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavateli.

zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací

zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací

případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené

uvedení díla do provozu

## Požadavky na kvalitu

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle dodavatelské dokumentace dodavatele, která bude důsledně vycházet ze zaměření kompletní stavební připravenosti na stavbě. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Dodavatel si musí před započatím prací ujasnit s GP veškeré nesrovnalosti. Dodavatel dané části je povinen přezkontrolovat projekt pro provedení z hlediska úplnosti odborného vedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést koordináční jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

## 14. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

### Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.
- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky
- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a mimo pracovněprávní vztahy
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- vyhl. č. 601/2006 Sb. úplně na konci textu bych asi odebral, tato vyhláška jen zrušila bývalou vyhl. č. 324/1990 o bezpečnosti práce

- související technické normy

|                  |   |
|------------------|---|
| ČSN 05 0610      | Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.  |
| ČSN 73 6133      | Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací   |
| ČSN 73 2810      | Dřevěné stavební konstrukce. Provádění  |
| ČSN 74 3305      | Ochranná zábradlí   |
| ČSN EN 13155+A2  | Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen   |
| ČSN 33 2000-4-41 | Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem           |
| ČSN 33 2000-5-54 | Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče |

#### **Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

## **15. BEZPEČNOST A PŘÍSTUPNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Při budoucím provozu technických zařízení musí být dodržovány všechny platné předpisy, zejména Zák. 174/68 Sb., vyhl. ČÚBP 50/78 Sb., vyhl. ČÚBP 18/79 Sb., vyhl. ČÚBP 20/79 Sb., Nař. vl. 378/01 Sb. a Nař. vl. 11/02 Sb. v platném znění.

Bezpečnost a přístupnost při užívání stavby musí splňovat požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 a vyhl. Č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Veškeré udržovací, kontrolní a servisní práce na objektu budou prováděny externí firmou, nebo externími pracovníky, kteří budou proškoleni na BOZP !

#### **b) konstrukční a materiálové řešení:**

Nosnou konstrukci tvoří ŽB skelet s monolitickými deskami. Založení objektu je pravděpodobně na základovém roštu z betonových pásů, nebo pomocí základových betonových patek. Konstrukční a materiálové řešení se rekonstrukcí střechy nezmění.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita:**

Mechanická odolnost a stabilita objektu nebude rekonstrukcí střechy dotčena.

## **B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **B.2.7.1 Kanalizace**

Zůstává beze změn.

#### **Dešťová kanalizace**

Zůstává beze změn.

### **B.2.7.2 Vodovod**

Zůstává beze změn.

### **B.2.7.3 Plynovod**

Zůstává beze změn.

### **B.2.7.4 Vytápění, vzduchotechnika**

Zůstává beze změn.

#### **Vytápění**

Zůstává beze změn.

#### **Vzduchotechnika**

Zůstává beze změn.

### **B.2.7.5 Elektro silnoproud**

Zůstává beze změn.

### **B.2.7.6 Slaboproudé rozvody**

Dojde k přeložení stávající antény STA. Během rekonstrukce zhotovitel zajistí nepřetržitý příjem televizního signálu.

### **B.2.7.7 Ochrana před bleskem**

Je řešena v samostatné části dokumentace, viz. D.1.4a Ochrana před bleskem.

## **B.2.7 Zásady hospodaření s energiemi**

Podle zákona 406/2000Sb. jiná než větší změna dokončené budovy musí plnit požadavky na energetickou náročnost podle prováděcího právního předpisu, kterým je vyhláška 78/2013b. v aktuálním znění. Zde jsou pod §6 odstavcem (2) tři možnosti – a), b), c). První dvě vyžadují dosáhnout průměrným součinitelem prostupu tepla hodnot alespoň referenční budovy, který budova nesplňuje. V písmenu c) stačí, když měněné konstrukce budou splňovat doporučené hodnoty dle ČSN 730540-2. Na základě toho byl zpracován tepelně technický posudek, jehož výsledkem pro splnění doporučených hodnot daných ČSN 734005-2 je doplnění tepelné izolace z polystyrenu ESP 150 v průměrné tl.min. 260mm.

Jedná se o menší změnu stavby, kdy nedochází ke změně v obvodovém plášti celé budovy o více jak 25%. V souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. není zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.

## **B.2.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí; zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Při návrhu stavebních úprav byly zohledněny hygienické požadavky na stavby. Popis řešení je popsán v příslušných kapitolách této Souhrnné technické zprávy.

### **a) řešení likvidace odpadů**

Vybouraný materiál a odpadový materiál bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. „O odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován, likvidován a případně recyklován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Materiál bude ukládán do sběrných nádob na pozemku p.č. 656 a odvážen přistavenými vozidly na odpovídající povolenou řízenou skládku. Bude se jednat především o tyto odpady: beton, cihla, železo, stavební suť. Prostor pro dočasnou skládku bude v přílehlé části objektu na pozemku p.č.699 odkud bude průběžně odvážen na povolenou skládku. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytrženy a zneškodněny dle platných právních předpisů. Zhotovitel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění



pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při prohlídce objektů nebyly nalezeny nebezpečné materiály jako například azbest, jejichž odstraňování ze staveb se řídí speciálními předpisy. Ke kolaudačnímu řízení budou doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů, která bude vedena v souladu s vyhláškou MŽP ČR č.383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Stavebními úpravami nedojde ke změně likvidace odpadu z provozu budov. Nádoby na komunální zůstávají původní a budou pravidelně vyváženy organizací zajišťující svoz komunálního odpadu.

#### **Použité normy :**

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a opatření :

185/2001 Sb. o odpadech

383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady

381/2001 Sb. Katalog odpadů

#### **Povinnosti původce odpadu :**

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle

§ 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.381/2001 Sb.)

a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

#### **b) ochrana proti hluku a vibracím**

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit  $L_{Aeq,s}$  65 dB v době 7.00-21.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  45 dB v době 22.00-6.00 hod. Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

#### **c) ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

#### **d) ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména stavební suť apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující syké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací. V průběhu provádění bouracích prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti – kropení bouraných konstrukcí. Je nutné, aby výsledná prašnost byla co nejmenší. Z hlediska lhůty výstavby je požadována co nejkratší doba provádění bouracích prací.

#### **e) ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace**

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Proti úniku ropných látek z nepohyblivých mechanismů budou pod těmito stroji umístěny plechové nepropustné vany.

### **B.2.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stavebními úpravami nedochází ke změnám v podloží objektu ani úpravám v podzemních patrech, které jsou ve styku s terénem. Protiradonové opatření zůstává stávající.

**b) ochrana před bludnými proudy**

Ochrana před bludnými proudy zůstává stávající.

**c) ochrana před seizmicitou,**

Stavba se nachází v lokalitě, která se z hlediska přírodní seizmicity nenachází v žádném stupni seizmicky aktivní oblasti. Z hlediska technické seizmicity vyvolané dopravními stavbami a jejich provozem zůstává ochrana stávající.

**d) ochrana před hlukem**

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou  $L_{Aeq,T} = 50$  dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB, v noční době  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce  $-5$  dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A$ ,  $L_{Aeq,s}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $L_{Aeq} = 50$  dB) připočítá korekce  $+15$  dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce  $+10$  dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci  $+5$  dB.

**e) protipovodňová opatření**

Řešená lokalita se nenalézá v záplavovém území.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Veškeré přípojky a napojovací místa technické infrastruktury zůstávají zachovány.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Veškeré kapacity přípojek a napojovacích míst technické infrastruktury zůstávají zachovány.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení**

Dopravní řešení zůstává beze změny.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu zůstává beze změny.

**c) doprava v klidu**

Doprava v klidu zůstává beze změny.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Pěší a cyklistické stezky zůstávají beze změny.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

Stavební úpravy nevyžadují žádné terénní úpravy.

### **b) použité vegetační prvky**

Stavební úpravy nezasahují do vegetace u objektu.

### **c) biotechnická opatření**

Jelikož nedojde k žádným terénním úpravám, nebudou prováděna žádná biotechnická opatření.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

#### Ovzduší

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

#### Hluk

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou  $L_{Aeq,T} = 50$  dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB, v noční době  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce  $-5$  dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A$ ,  $L_{Aeq,s}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $L_{Aeq} = 50$  dB) připočítá korekce  $+15$  dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce  $+10$  dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci  $+5$  dB.

#### Voda

Rozsah stavebních prací je takový, že lze předpokládat, že nedojde ke znečištění podzemních vod. V objektu nejsou provozy, které by mohly jakýmkoli způsobem ohrozit čistotu podzemních vod.

#### Odpady

Celý záměr je ve fázi úprav a provozu záměru spojen s produkcí odpadů, které budou vzhledem k malému rozsahu stavebních úprav minimální, a tak by z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů neměly významně ohrozit životní prostředí.

#### Půda

Stavební úpravy nezahrnují žádné zásahy do půdního fondu.

### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

V území nevyskytují památné stromy ani chráněné druhy rostlin a živočichů.

Na předmětný záměr se nevztahuje „Nařízení o ochraně hnízdicí populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov č. 18/2009 Sb. HMP, neboť daná budova nemá záměrně zkonstruované větrací otvory do odvětrávaných prostor (dutin) v podstřešní nebo do střešní kce a tak nespňuje podmínky dané §1, odst. 1 tohoto nařízení

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Záměrem dotčené území se nenachází v oblasti, která by byla součástí soustavy chráněných území NATURA 2000.

### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

V souvislosti s výstavbou nebylo nutno s ohledem na charakter stavby provádět žádné zjišťovací řízení EIA.

e) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavba nevyžaduje žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva, splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

S ohledem na charakter a umístění stavby nebude nový kryt civilní ochrany zřízen.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro rekonstrukci střechy bude zhotovitel využívat stávající média dostupná v objektu. Vývod vody bude opatřen staveništním vodoměrem. Elektrická energie bude zajištěna ze stávajících zdrojů. Zhotovitel před započatím prací osadí staveništní elektroměr. Stavba bude používat drobnou elektrickou mechanizaci (bourací kladiva, vrtačky, drážkovačky apod.), pro které bude využívat stávající elektrickou síť. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

### **b) odvodnění staveniště**

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, které se odehrávají v interiéru nadzemních podlaží stávajícího objektu, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat nákladní automobily a dodávky. Příjezd na staveniště bude odbočkou z ulice Patočkova do ulice Nad Kajetánkou, která je jednosměrná a navazuje přímo na dotčený objekt. V ulici Nad Kajetánkou bude zřízen dočasný zábor stavby pro vykládání materiálu a odvoz sutí a bude navazovat na zařízení staveniště na pozemku stavebníka. (viz zákres v situaci stavby, výkres č. KAJ\_DSP\_C.02\_00). Výjezd ze staveniště bude ulicí Nad Kajetánkou do ulice Pod Královkou. Stávající příjezdní komunikace jsou zpevněné.

Vnitrostaveništní přesun hmot bude nově vybudovanou staveništní cestou v exteriéru. K transportu na střechu bude využíván venkovní stavební výtah umístěný při jižní fasádě objektu a stavební lávka, která propojí výtah se střechou. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu a zdroje médií budou využity stávající rozvody uvnitř objektu.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Během stavebních úprav se bude zajištěn minimální dopad na okolní stavby a pozemky. K transportu stavebních hmot na staveniště bude využíván pozemek p.č. 3685, který bude sloužit pro dočasné nakládání a vykládání stavebních hmot.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Během stavebních úprav nedojde ke kácení dřevin.

## **Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

## **Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Materiál na stavbu ze stavby bude přivážen / odvážen malým nákladním vozidlem nebo dodávkou v ulici Dejvická. Pokud bude vozidlo při manipulaci s materiálem znečištěno, bude řádně očištěno, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací.

Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující syké materiály musí požívat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti skrápět.

## **Ochrana před hlukem**

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit  $L_{Aeq,s}$  65 dB v době 7.00-21.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  45 dB v době 22.00-6.00 hod. Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Pro zařízení staveniště budou využívány plochy na pozemku stavebníka (p.č.699) a pro dočasné vyložení materiálu veřejná komunikace (p.č. 3685) . Zhotovitel zajistí, aby prostory, kde budou probíhat stavební práce, byly stavebně odděleny od ostatních prostor, kde bude standardní provoz budovy. Pro pracovníky bude zřízeno chemické WC. Pro zásobování stavby a odvoz sutí bude sloužit stávající zpevněná plocha.

### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Vybouraný materiál a odpadový materiál bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. „O odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován, likvidován a případně recyklován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Materiál bude ukládán do sběrných nádob na pozemku p.č. 656 a odvážen přistavenými vozidly na odpovídající povolenou řízenou skládku. Bude se jednat především o tyto odpady: beton, cihla, železo, stavební suť. Prostor pro dočasnou skládku bude v přilehlé části objektu na pozemku p.č.699 odkud bude průběžně odvážen na povolenou skládku. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytříděny a zneškodněny dle platných právních předpisů. Zhotovitel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při prohlídce objektů nebyly nalezeny nebezpečné materiály jako například azbest, jejichž odstraňování ze staveb se řídí speciálními předpisy. Ke kolaudačnímu řízení budou doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů, která bude vedena v souladu s vyhláškou MŽP ČR č.383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

#### **Použité normy :**

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a opatření :

185/2001 Sb. o odpadech

383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady

381/2001 Sb. Katalog odpadů

#### **Povinnosti původce odpadu :**

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.381/2001 Sb.)

a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Navrhované stavební úpravy neobsahují zemní práce. Požadavek na přísun nebo deponii zemin tedy není vyžadován.

### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Navrhované stavební úpravy vzhledem k jejich rozsahu nebudou mít dopad na životní prostředí.

### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

## **Bezpečnostní předpisy**

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.
- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky
- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- související technické normy

|                  |   |
|------------------|---|
| ČSN 05 0610      | Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.  |
| ČSN 73 6133      | Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací   |
| ČSN 73 2810      | Dřevěné stavební konstrukce. Provádění  |
| ČSN 74 3305      | Ochranná zábradlí   |
| ČSN EN 13155+A2  | Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen   |
| ČSN 33 2000-4-41 | Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem           |
| ČSN 33 2000-5-54 | Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče |

## **Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Zůstává beze změny oproti stávajícímu řešení.

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Stavební úpravy nevyžadují žádné dopravně inženýrské opatření.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění staveb za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavební úpravy budou prováděny za běžného provozu v budově. Stavební úpravy budou prováděny pouze na střeše objektu. Doprava materiálu na stavbu a odvoz sutí je přípustný pouze vlastní vybudovanou staveništní cestou. Předpokládá se vybudování stavebního výtahu. Kvůli snížení hlukové zátěže pracovníků v budově i v přilehlých objektech je nutné, aby byly dodržovány následující požadavky a opatření:

- Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit  $L_{Aeq,s}$  65 dB v době 7.00-21.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  45 dB v době 22.00-6.00 hod. Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba nebude členěna na etapy. Předpokládané zahájení prací bude ve II.Q 2019 a předpokládaná doba realizace je cca do 3 měsíců od zahájení výstavby. Předpokládané ukončení výstavby do konce III.Q 2019.

V Praze 3/2019

Vypracoval: Ing. Radek Krýza