

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejuvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VŘ/7/2020

**„ZŠ T. G. Masaryka navýšení kapacity o 2 třídy
(vila Pamela) - projektová dokumentace“**

ve smyslu výjimky dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupena

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

QUADRA PROJECT s.r.o.

se sídlem: Plzeňská 247/59, 150 00 Praha 5 - Košíře

zastoupená: Ing. Martinem Čadkem, jednatelem

IČO: 26764768

DIČ: CZ26764768

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 92179

identifikátor datové schránky: vgzvwsq

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 267696078/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VŘ/7/2020 ze dne 29. 06. 2020, jejímž předmětem je dílo „ZŠ T. G. Masaryka navýšení kapacity o 2 třídy (vila Pamela) - projektová dokumentace“, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 11. 2022 (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XII. odst. 6 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu plnění díla dle Smlouvy o projektové práce a inženýrskou činnost související s vyřešením závažných statických a konstrukčních vad vodorovných a svislých konstrukcí podkrovního bytu objektu Ruzyňská 26/253, Praha 6 - Ruzyně (vila Pamela), které byly zjištěny v průběhu provádění rekonstrukčních prací. Rozšíření předmětu díla bude dále zahrnovat dopracování projektové dokumentace bouracích prací samostatně stojící garáže, která je v havarijním stavu s nestabilním obvodovým zdívem. Výše uvedené skutečnosti nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě výběrového řízení veřejné zakázky, neboť se jedná o vady skryté ve vodorovných a svislých konstrukcích budovy, které souvisejí s nedodržením závazných stavebních a technologických postupů již z doby výstavby.

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V. odst. 7 Smlouvy o rozšíření Výkonové fáze IV. - pravomocné stavební povolení (DSP) pro odstranění garáže, Výkonové fáze V. - dokumentace pro provedení stavby (DPS) a Výkonové fáze VI - sestavení zadávací dokumentace (DZS) pro rekonstrukci podkrovního bytu. U výkonové fáze IV. bude zpracována dokumentace bouracích prací garáže. U výkonových fází V. a VI. bude zpracována pouze stavební část s výkazem výměr rekonstrukce podkrovního bytu, bez zásahů do střešní konstrukce a bez profesních částí.

2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH	1.126.000,00 Kč
Cena za rozšíření Výkonové fáze IV. - pravomocné stavební povolení (DSP)	10.000,00 Kč
Cena za rozšíření Výkonové fáze V. - dokumentace pro provedení stavby (DPS) a Výkonové fáze VI. - sestavení zadávací dokumentace (DZS)	55.000,00 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a č. 2 bez DPH	1.191.000,00 Kč

3. Smluvní strany se dohodly, že rozšíření předmětu plnění díla dle čl. III. odst. 1 tohoto Dodatku bude zhotovitelem provedeno do třiceti (30) kalendářních dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

IV.

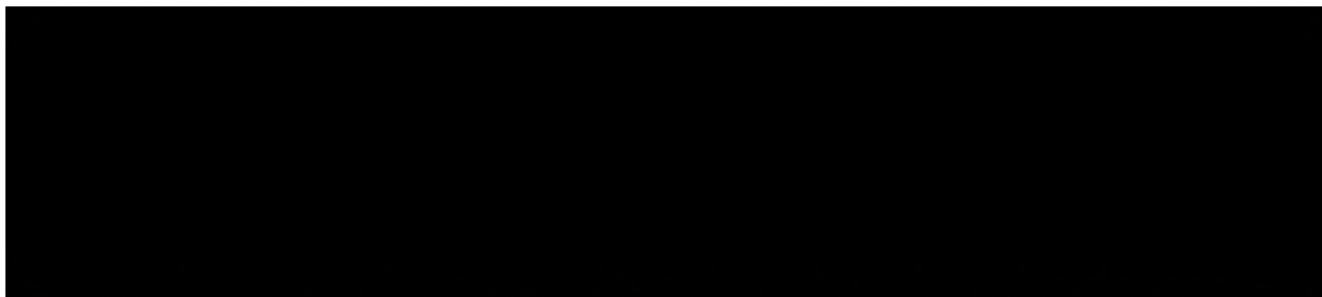
Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu tohoto Dodatku do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-0258/23 ze dne 13. 02. 2023 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne

V Praze dne



za zhotovitele
Ing. Martin Čadek
jednatel QUADRA PROJECT s.r.o.

za objednatele
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.



Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.