



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí



Kroupa Jiří Ing.
Poděbradova 3213
27201 Kladno

Váš dopis zn./ze dne:

-/12.8.2020

Č. j.:

MHMP 1412531/2020

Sp. zn.:

S-MHMP 1250451/2020 OCP

Vyřizuje/tel.:

RNDr. Helena Potměšilová, CSc.

236 004 422

Počet listů/příloh: 3/1

Datum:

15.09.2020

Odstranění distribuční transformační stanice TS 4893, parc.č. 1281/180, k.ú. Vokovice

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

RNDr. Karel Seidl, tel.: 236004306, e-mail: karel.seidl@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

RNDr. Karel Seidl, tel.: 236004306, e-mail: karel.seidl@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 6.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Marie Káplöcky, tel.: 236 004 448, e-mail: marie.kaplocky@praha.eu

Předmětem předložené dokumentace „**Odstranění distribuční transformační stanice TS 4893**“, parc.č. 1281/180, k.ú. Vokovice; projektant: Ing. Jiří Kroupa.; stupeň: dokumentace bouracích prací; datum: červenec 2020) je odstranění stavby technického charakteru vybavené dvěma olejovými transformátory o jednotkovém výkonu 400 kVA.

Stavba je zděná, šetřením na místě ani studiem archivní dokumentace nebyla zjištěna přítomnost azbestu.

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

RNDr. Karel Seidl, tel.: 236004306, e-mail: karel.seidl@praha.eu

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen OCP MHMP), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal Ing. Jiří Kroupa, IČO: 49306812, Poděbradova 3213, 272 01 Kladno, posoudil projektovou dokumentaci **Odstranění distribuční transformační stanice TS 4893, parc.č. 1281/180, k.ú. Vokovice**, kterou zpracoval žadatel v srpnu 2020, a sděluje, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem. Záměr se nedotýká zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace, jejich ochranných pásem, významných krajinných prvků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, památných stromů, územního systému ekologické stability (ÚSES), ani ochrany krajinného rázu.

Záměr je navržen do vysoce urbanizovaného prostředí, které nelze označit za krajinu ve smyslu zákona (srov. např. rozsudek Nejvyššího správního soudu 7 As 23/2014 – 57 ze dne 11. 6. 2014). Vzhledem k absenci krajiny nejsou dány předpoklady pro postup dle § 12 odst. 2 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Bc. Daniela Rosinová, DiS., tel.: 236004252, e-mail: daniela.rosinova@praha.eu

Předmětem dokumentace bouracích prací zpracované hlavním inženýrem projektu Ing. Jiřím Kroupou v 07/2020 je stavba „Odstranění distribuční transformační stanice TS 4893“ na pozemku parc.č. 1281/180, k.ú. Vokovice. Stávající trafostanice je v kolizi s plánovanou rekonstrukcí mateřské školy. Po odpojení objektu od distribuční sítě bude postupně demontováno vnitřní vybavení objektu. Následně bude demontován objekt – kovové prvky, zastřešení, stěny, podlahy. Základové konstrukce TS a dna kabelových kanálů budou ponechány v místě a zasypany (v rámci rekonstrukce MŠ zde budou vybudována parkovací stání).

V současné době jsou v trafokobkách umístěny dva olejové hermetizované transformátory 22/0,42 kV, každý o jmenovitém výkonu 400 kVA.

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává vodoprávní úřad ve věci zacházení se závadnými látkami toto závazné stanovisko:

Povolení odstranění stavby trafostanice je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možné za podmínky:

V okamžiku odstranění všech stavebních konstrukcí objektu trafostanice budou odebrány vzorky v prostoru pod trafokobkami (ze základové konstrukce a dna kabelových kanálů) a budou provedeny rozborů zaměřené na ukazatel znečištění ropné uhlovodíky $C_{10} - C_{40}$. Definitivní úprava prostoru (zasypání základových konstrukcí) je možná až po obdržení výsledků rozborů, kdy hodnoty ukazatele znečištění ropné uhlovodíky $C_{10} - C_{40}$ nepřesáhnou 500 mg/kg sušiny. V případě překročení tohoto limitu bude nutné provést širší vzorkování základů a v případě pozitivních výsledků základy odstranit. Následně bude provedeno vzorkování zemin v prostoru pod základy. V případě překročení hodnoty

ukazatele znečištění ropné uhlovodíky $C_{10} - C_{40}$ 500 mg/kg sušiny bude při vzorkování postupováno dle čl. 8 Metodického pokynu MŽP „Indikátory znečištění“ uveřejněného ve Věstníku MŽP č. 1/2014. Budou provedeny odběry zemin přírodního pozadí na lokalitě a v případě prokazatelného překročení úrovně přírodního pozadí musí být navrženy sanační práce, které určí rozsah znečištění a následně rozsah prací vedoucích k likvidaci znečištění a dosažení výše uvedeného limitu. Návrh rozsahu sanačních prací bude předložen vodoprávnímu úřadu k připomínkám. Výsledky rozborů stavební konstrukce základů, popř. následně zemin, a popř. závěrečná zpráva o provedení sanačních prací (zpráva bude obsahovat výsledky rozborů zemin ze dna po ukončení sanace), budou předloženy vodoprávnímu úřadu OCP MHMP a stavebnímu úřadu. Návrh sanace a zpráva o sanaci musí být zpracovány odborně způsobilou osobou pro sanační práce.

Odůvodnění:

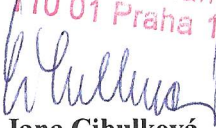
Vodoprávní úřad posoudil předloženou výše uvedenou dokumentaci bouracích prací z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, zejména z hlediska ochrany jakosti podzemních a povrchových vod při zacházení se závadnými látkami. Vzhledem k tomu, že v rámci provozu objektu trafostanice, který má být odstraněn, bylo zacházeno s transformátorovým olejem, není možné zcela vyloučit možnost znečištění konstrukce kobek a zemin nacházejících se pod stavebními konstrukcemi. Za účelem vyloučení možnosti ponechání znečištění ropnými látkami v lokalitě stanovil vodoprávní úřad podmínku provedení odběru vzorků ze stavební konstrukce základů objektu a popř. zemin se zaměřením na ukazatel znečištění ropnými uhlovodíky. V případě pozitivních výsledků není v zájmu ochrany jakosti vod, aby znečištěné stavební konstrukce (základy) byly ponechány na lokalitě a zasypány. V případě znečištění zemin je v zájmu ochrany jakosti podzemních vod nutné provést likvidaci znečištění s tím, že takové práce může provést pouze odborně způsobilá osoba v sanační geologii, která zná odborné postupy. Limit ukazatele znečištění ropné uhlovodíky $C_{10} - C_{40} \leq 500$ mg/kg sušiny byl stanoven dle přílohy 1 Metodického pokynu MŽP „Indikátory znečištění“, přičemž vodoprávní úřad stanovil limit pro ostatní plochy, jelikož dotčené území nelze považovat za průmyslovou oblast. Při dodržení stanovené podmínky bude zajištěna ochrana jakosti podzemních i povrchových vod. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Z toho důvodu bylo vydáno souhlasné stanovisko.

Toto je **závazné stanovisko** dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 5 správního řádu.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1
/36/



Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Přílohy: dokumentace

