

AVE ELEKTRO - Jelínek s.r.o.
Ing. Vladislav Kučera
Na Radosti 322/17
155 21 Praha 517

Váš dopis zn./ze dne:
0319/P6/MS-Vokovická
Č. j.:
MHMP 1115606/2019
Sp. zn.:
S-MHMP 602511/2019

Vyřizuje/tel.:
Ing. arch. Marián Kroček, 236 004 761
Ing. Petr Langer, 236 004 812
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
18.06.2019

Stavební záměr "**Přeložka distribuční transformační stanice TS 4893 z důvodu výstavby MŠ Vokovická**" umístěný na pozemcích parc. č. 1281/282, 1340/2, 1281/255, 1281/257, 1281/259, 1281/260, 1281/351, 1281/403, 1281/404 v k. ú. Vokovice

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy obdržel dne 02. 04. 2019 od Městské části Praha 6, Čs. Armády 23, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ: 00063703, kterou na základě plných mocí zastupuje společnost AVE ELEKTRO - Jelínek s.r.o., se sídlem Na Jezerce 1475/26, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ: 27147355, žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení.

Dle předložené dokumentace pro územní řízení z 02/2019 se jedná o přeložku, respektive o realizaci nové transformační stanice (TS), která nahradí stávající TS 4893 (demolice této stávající TS, jež je situována na pozemku parc. č. 1281/180 v k. ú. Vokovice, není předmětem této dokumentace). Dále budou položeny nové kabely 22 kV a 1 kV pro TS. Současně dojde na přilehlých kabelových trasách k výměně stávajících přípojkových a rozpínacích skříní a případně realizaci nových skříní. Nová TS typ Betonbau UF 3054 je situována do severozápadního rohu areálu MŠ (pozemek parc. č. 1281/257 v k. ú. Vokovice), odkud je vedena kabelová trasa ulicí K červenému vrchu, která propojuje stávající distribuční síť.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 6 odst. (1) písm. e) a podle § 96b stavebního zákona ke stavebním záměrům **vyvolávajícím změnu v území** závazná stanoviska z hlediska souladu záměru s platnou politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Tato závazná stanoviska jsou podkladem pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. (2) a (3) stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

Podle ust. § 96b odst. (1) stavebního zákona úřad územního plánování **nevydává** závazné stanovisko pro stavební záměry uvedené v § 79 odst. (2).

Z předložené dokumentace je zřejmé, že část záměru naplňuje toto ustanovení, neboť se jedná o rekonstrukci stávajících přípojkových a rozpojovacích skříní, a je tedy jedním ze záměrů uvedených v § 79 odst. (2). V návaznosti na uvedené proto úřad územního plánování v daném případě závazné stanovisko **nevydává**.

Dále však podle ust. § 96b odst. (1) stavebního zákona úřad územního plánování **nevydává** závazné stanovisko pro stavební záměry uvedené v § 103 odst. (1) písm. c) až e), které nezasahují do nezastavěného území.

Převážná část dokumentace naplňuje toto ustanovení, neboť se jedná o novou TS s novými distribučními kabely, které nezasahují do nezastavěného území a je zároveň jedním ze záměrů uvedených v § 103 odst. (1) písm. e) stavebního zákona. V návaznosti na uvedené proto úřad územního plánování v daném případě závazné stanovisko **nevydává**.

Ve smyslu § 90 odst. (2) stavebního zákona posuzuje předložený záměr z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací a cíli a úkoly územního plánování stavební úřad.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru

Rozdělovník

1. Adresát
2. MHMP UZR/ Kroček