



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ SPRÁVNÍCH ČINNOSTÍ

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE:

2019-02-19

ra15 a. s.

Ing. David Hřebačka

NAŠE č.j.:

MCP6 076779/2019

Nádražní 1272/15

150 00 Praha 5

VYŘIZUJE:

Ing. Magdaléna Marková

TELEFON:

220 189 364

E-MAIL:

mmarkova@praha6.cz

DATUM:

2019-07-10

Závazná stanoviska a vyjádření odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 k záměru:

Identifikační údaje :

Název stavby :

Místo stavby :

„MŠ Vokovická“

ul. K Červenému vrchu a Vokovická, parc. č. 1281/180, 1281/254, 1281/255, 1281/256, 1281/257, 1281/258, 1281/260, 1281/282, 1281/351 a 1281/403, kat. území Vokovice, Praha 6

Stavebník :

Městská část Praha 6, se sídlem Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6, IČ: 00063703

Zpracovatel PD :

Ing. Libor Hrdoušek (ČKA 0007069), Odborné sdružení architektů „Vokovická Project“, tj. společnosti ra15 a. s., se sídlem Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5, IČ: 06647642, a ATELIER SEVER s. r. o., se sídlem Pod Královkou 1942/1, 169 00 Praha 6, IČ: 06802125

Stupeň a datum :

zpracování PD

společné územní rozhodnutí a stavební povolení;
02/2019

Předložená projektová dokumentace řeší stavební záměr s názvem „MŠ Vokovická“, který je prezentován dokumentací pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (společné územní a stavební řízení), jejímž zpracovatelem je pan Ing. Libor Hrdoušek, Odborné sdružení architektů „Vokovická Project“, tj. společnosti ra15 a. s., se sídlem Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5, IČ: 06647642, a ATELIER SEVER s. r. o., se sídlem Pod Královkou 1942/1, 169 00 Praha 6, IČ: 06802125, a která byla zpracována k termínu 02/2019.

Jedná se novostavbu čtyřtřídní mateřské školy v prostoru mezi ulicemi K Červenému vrchu a Vokovická, v místě stávající (demolované) třítřídní mateřské školy (dále jen „MŠ“), která bude odstraněna včetně souvisejících drobných objektů a prvků (demolice je nicméně řešena samostatně). Hlavní objekt MŠ je navržen jako samostatně stojící, dvoupodlažní, čtvercového půdorysu. V zahradě jsou navrženy doplňkové jednopodlažní stavby (přístřešek na kola a odpad, sklad zahradního vybavení s pergolou). Pro novostavbu budou částečně využity stávající přípojky (nově bude realizována pouze přípojka silnoproudu a slaboproudu, vodovodu a část přípojky teplovodu). V rámci záměru dojde k přeložce stávající trafostanice do severozápadního rohu zahrady MŠ. Okolo stavby je navržena zpevněná mlatová cesta. Volné plochy zahrady budou doplněny o herní prvky, mlatové hřiště, záhonky a ohniště. Nově navržené oplocení areálu víceméně kopíruje polohu stávajícího oplocení (kromě posunu při západní straně pozemku). Součástí záměru je vytvoření šesti parkovacích stání na sousedních pozemcích přiléhajících k příjezdové cestě MŠ, to v místě rušené trafostanice, a nové zásobovací komunikace.

Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 **vydává pro účely společného územního a stavebního řízení** ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), z hlediska dopravy a ochrany složek životního prostředí následující **závazná stanoviska a vyjádření** dotčeného orgánu podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“):

1. Z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

(vyřizuje: Ing. Markéta Rusnioková /linka 321/ mrusniokova@praha6.cz)

Jedná se o novostavbu čtyřtřídní mateřské školy v prostoru mezi ulicemi K Červenému vrchu a Vokovická, v místě stávající (demolované) třítřídní mateřské školy (dále jen „MŠ“), která bude odstraněna včetně souvisejících drobných objektů a prvků (demolice je nicméně řešena samostatně). V zahradě jsou navrženy doplňkové jednopodlažní stavby (přístřešek na kola a odpad, sklad zahradního vybavení s pergolou). Vstup a vjezd na pozemky mateřské školy zůstanou zachovány ve stávajícím místě (včetně dočasného vjezdu na staveniště). Navrhovaná parkovací stání v místě stávající trafostanice budou napojena přímo na stávající přístupovou účelovou komunikaci. Nové vjezdy ani vstupy na pozemek nebudou zřizovány. Pozemek záměru je bezbariérově přístupný stávajícími vstupy a vjezdy přímo z navazujících ploch okolních komunikací. Tento stav zůstane zachován i nadále.

Stávající přípojka kanalizace bude zkrácena a bude ukončena novou přípojkovou šachtou. Stávající vodovodní přípojka bude zrušena a potrubí bude odstraněno. Bude provedena nová přípojka o cca 1,00 m vedle, která bude ukončena v nové vodoměrné šachtě na pozemku záměru. Stávající přípojka plynu bude zkrácena a ukončena v pilířku na hranici pozemku záměru v oplocení, kde bude umístěn HUP a plynoměr. Přípojka elektro slaboproud bude upravena zkrácením a zakončením v účastnickém rozvaděči na pozemku školky u objektu pro odpady. Pro další propojení tohoto rozvodu bude provedena příprava trubkou. Pro objekt bude zbudována nová přípojka od poskytovatele služeb internetu a telefonu. Přípojka bude vedena ze zemní krabice u vstupu na parce č. 1281/351 v k.ú. Vokovice až do technické místnosti v navrhovaném objektu. Stávající objekt je napojen na teplovodní rozvody z výměňkové stanice VS48 K Červenému vrchu 678, Praha 6. Stávající rozvod z předizolovaného potrubí DN50 z roku 2004 bude zachován a v maximální míře využit pro nový objekt. Při výstavbě nového objektu bude provedeno napojení nové části přípojky teplovodu, která bude zavedena do technické místnosti v novém objektu.

Součástí stavby je i přeložka trafostanice v místě navržených parkovacích stání. Trafostanice bude přemístěna do severozápadního rohu stávající zahrady mateřské školy a budou přeložena vedení NN a VN (projednáno řešeno v samostatném řízení).

Vlastní stavba mateřské školy bude řešena na pozemcích p.č. 1281/256 a 1281/257 v k.ú. Vokovice, stavba parkovacích stání bude řešena na pozemcích p.č. 1281/180, 1281/260, 1281/282 v k.ú. Vokovice (v místě přemístěné trafostanice). Na pozemcích p.č. 1281/255 a 1281/258 v k.ú. Vokovice je navržena úprava stávajícího chodníku před vjezdem na pozemek záměru. Na pozemku p.č. 1281/4036 v k.ú. Vokovice bude pouze zpevněná plocha před novou trafostanicí.

Součástí navrhované stavby je nová asfaltová zásobovací komunikace ve východní části pozemku MŠ ukončená obratištěm v severozápadním rohu pozemku. Na zásobovací komunikaci naváže mlatová cesta, která obejde celý objekt MŠ. V jižní části pozemku přejde tato cesta na mlatovou plochu venkovního hřiště a v jihovýchodním cípu bude cesta přerušena plochou s herními prvky. Šířka navrhované zásobovací komunikace bude proměnná od 2,95 m do 6,10 m. Mlatová cesta bude o šířce 1,30 m. Součástí dopravního řešení je i návrh 6 parkovacích stání u křižovatkového úseku účelové komunikace s komunikací Vokovická. Kolmá parkovací stání budou šířky 2,50 x 5,00 m. Krajní stání budou rozšířena o 0,25 m.

Doprava v klidu pro novostavbu mateřské školky bude řešena zajištěním 6 parkovacích stání na pozemcích p.č. 1281/260, 1281/258, 1281/180 v kat. území Vokovice. Řešení, předložené v dokumentaci, lze akceptovat, nicméně otázka parkovacích stání a řešení souladu řešení dopravy v klidu dle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), není v kompetenci dotčeného orgánu, ale přísluší obecnému stavebnímu úřadu.

Silniční správní úřad posoudil výše identifikovanou dokumentaci a vydává vyjádření k vlastnímu stavebnímu záměru za splnění následujících podmínek:

- a) Pro zajištění bezpečného přístupu do objektu mateřské školky bude na pozemcích č. parcelní 1281/258 a 1281/254, kat. území Vokovice, ve vlastnictví Městské části Praha 6, Odboru správy majetku, zřízena chodníková plocha. Požadujeme tuto chodníkovou plochu realizovat v šíři 2,00 m (přepočtem projektované šířky chodníku na reálnou hodnotu vychází šířka chodníku 1,90 m), zároveň chodníkovou plochu v místě vjezdu (nikoliv v místě vstupní branky) řešit jako chodníkový přejezd. Napojení sjezdu musí umožňovat bezpečný pohyb osob se zdravotním postižením, ve znění podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Rozhraní mezi chodníkem a vozovkou v místě sníženého obrubníku musí být opatřeno varovným pásem (včetně plochy stávajícího sjezdu).

- a) Navrženou zpevněnou plochu na vjezdu do areálu a na vstupu do objektu MŠ požadujeme stavebně oddělit. V řešeném místě plocha pro pěší přiléhá k pojižděným plochám a tyto dvě plochy musí být stavebně odděleny např. zvýšenou obrubou, která bude sloužit jako fyzická zbrana pro najetí vozidla na tento přístupový chodník pro pěší.
- b) Doporučujeme areálové mlatové cestičky realizovat v šířce 1,50 m - 2,00 m. Tato šířka zajistí nezbytný prostor, v případě setkání dvou cyklistů (odrážedel) nebo jednoho cyklisty a pěších v jediném profilu, pro obousměrnou nedělenou obsluhu objektu.
- c) V rámci sloučeného územního a stavebního řízení předloží investor souhlas vlastníka dotčené bezejmenné účelové komunikace (komunikační plocha na pozemku č. parcelní 1281/260, 1281/258, 1281/254, kat. území Vokovice, ve vlastnictví Městské části Praha 6, Odbor správy majetku) s připojením areálu na tuto účelovou komunikaci a souhlas se stavební úpravou komunikace (zřízení parkovací plochy + zřízení nového úseku chodníku na vstupu do objektu). V rámci řešeného řízení předloží investor také souhlas vlastníka pozemku p.č. 1281/180 v k.ú. Vokovice, tj. PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5, se zřízením parkovacích stání. V této souvislosti upozorňujeme, že SSÚ v daném případě nevydává rozhodnutí o připojení pozemku na komunikaci dle § 10 zákona o pozemních komunikacích, neboť se jedná o účelovou komunikaci.
- d) Rozsah a způsob obnovy povrchu bezejmenné účelové komunikace (komunikační plocha na pozemku č. parcelní 1281/260, 1281/258, 1281/254, kat. území Vokovice), narušeného stavbou, projedná investor v předstihu s vlastníkem dotčené komunikace (Městskou částí Prahy 6, Odborem správy majetku) a příslušným silničním správním úřadem.
- e) Rozsah a způsob obnovy povrchu pozemku p.č. 1281/180 v k.ú. Vokovice (v místě stávající trafostanice, budoucí parkovací plocha), narušeného stavbou, projedná investor v předstihu s vlastníkem dotčeného pozemku (PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5) a příslušným silničním správním úřadem.
- f) Parkovací místa a komunikace budou umožňovat pohyb zdravotně postižených, v souladu s podmínkami vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Upozorňujeme, že u navrhovaných komunikačních ploch pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%).
- g) Venkovní veřejná parkovací budou řešena v souladu s normou ČSN 73 6056 - Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, v platném znění. Řešení, předložené v PD, akceptujeme.
- h) Nově budované komunikační (parkovací) plochy budou dimenzovány tak, aby v nutných případech umožnily pojezd těžké automobilní techniky (pojezd vozidel integrovaného záchranného systému).
- i) Vnitřní komunikace na pozemku investora nebudou zařazeny do sítě místních komunikací a zůstanou i nadále ve vlastnictví investora, jako účelové, neveřejně přístupné komunikace, kde vlastník nebo provozovatel určí rozsah a způsob využívání těchto ploch ve smyslu ust. § 7 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích.
- j) Parkovací stání s nepropustným povrchem musí zajišťovat odvod dešťové vody dle příslušných ČSN.
- k) Veškeré úpravy komunikací musí být realizovány v souladu s platnou legislativou v době realizace a navazujícími normami (zejména ČSN 73 6110 – projektování místních komunikací a ČSN 73 6102 – projektování křižovatek na pozemních komunikacích) a musí umožňovat bezpečný pohyb zdravotně postižených, v souladu s podmínkami vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Oblouky navrhovaných komunikací musí být prověřeny vlečnými křivkami a odpovídat požadavkům metodiky TP 171 pro nejdelší návrhová vozidla (vozidla ISZ a svoz komunálního odpadu).
- l) Obratiště bude řešeno v souladu s normou ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací, v platném znění, dle podmínek stanovených v kapitole 14.2. Obratiště a výhybny. S řešením, předloženým v dokumentaci, souhlasíme. Obratiště bude umístěno v rámci areálu MŠ při nově umísťované trafostanici. Nově budované areálové komunikační plochy budou dimenzovány tak, aby v nutných případech umožnily pojezd těžké automobilní techniky (pojezd vozidel integrovaného záchranného systému, obsluhy trafostanice).
- m) Investor doloží v rámci společného územního a stavebního řízení vyjádření Policie ČR (Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství - Kongresová 2, Praha 4), jako orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti silničního provozu.
- n) V rámci sloučeného územního a stavebního řízení budou projednány trasy staveništní dopravy a podmínky jejího využití; náklady, spojené s odstraněním závad (poškození povrchu komunikací), vyvolaných staveništní dopravou, je nutno uhradit správci/vlastníkovi komunikací dle ust. § 28 zákona o pozemních komunikacích, a dalších předpisů. S ohledem na nedávnou rekonstrukci přilehlých komunikací Vokovická, K Červenému vrchu stanoví jejich správce podmínky, za kterých bude možné komunikace ke staveništní dopravě využít (zast. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.).

- o) Investor předloží ke kolaudačnímu souhlasu projekt definitivního dopravního značení, odsouhlasený příslušným správním orgánem, který stanovuje místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a Policií ČR (KRPA). V rámci projektu dopravního značení budou odsouhlasena i dopravně bezpečnostní zařízení.
- p) Zařízení staveniště a stavební zábor umístíte na vlastním pozemku. Případné další dočasné zábory komunikace (sklárky materiálu, kontejnery, apod.) projedná investor minimálně 4 týdny před započítáním výše uvedené akce s příslušným silničním správním úřadem.
- q) Případná dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- r) Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností. Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- s) Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- t) Stavba v žádném případě nesmí poškodit nároží komunikace Vokovická při účelové komunikaci pro dopravní obsluhu MŠ, dále nesmí poškodit chodník komunikace K Červenému vrchu při objektu na adrese K Červenému vrchu 678/1 a křižovatkovou plochu komunikací K Červenému vrchu a Vokovická, uvedené povrchy komunikací jsou momentálně v záruční lhůtě (23.01.2024, 04.12.2022, 01.06.2021). Komunikace musí být při případném záboru vhodně ochráněny.
- u) V případě narušení ostatních povrchů komunikací, které nejsou v záruční lhůtě, je uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce (zast. TSK hl. m. Prahy, a.s., Oblastní správa Severozápad - Bubenečská 15/309, Praha 6, Městskou částí Praha 6, Odborem správy majetku, Čs. armády 23, Praha 6, vlastníkem PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen "zákon"):

(vyřizuje: Ing. Eva Müllerová /linka 403/ emullerova@praha6.cz)

Veškeré stavebním záměrem dotčené pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako druh „zastavěná plocha a nádvoří“ a „ostatní plocha“, a to buď s využitím „jiná plocha“, „ostatní komunikace“, anebo „zeleň“. Nejedná se o pozemky chráněné jako ZPF, protože lze konstatovat, že námi chráněné zájmy nebudou předkládaným záměrem nikterak dotčeny.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

3. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle § 8 odst. 6 ve spojení s § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“):

A) Posuzovaným stavebním záměrem je novostavba MŠ, potažmo jejího areálu, v místě bouraného zařízení, které slouží stejným účelům a které je situováno mezi bytovými domy v ulicích K Červenému vrchu a Vokovická v Praze 6.

Předkládaný návrh počítá s odstraněním celkem 22 ex. dřevin, 25 skupin zapojeného porostu a 14 soliterních keřů. Kácení 12 ex. z celkového počtu kácených dřevin nevyžaduje dle § 3 písm. a) vyhlášky č. 189/2013, Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, povolení ze strany orgánu ochrany přírody a krajiny, neboť jejich obvod kmene je menší než 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí (dále jen „ve výčetní výšce“). Soliterní keře rovněž nevyžadují povolení orgánu ochrany přírody a krajiny, neboť nesplňují definici zapojeného porostu dle § 1 písm. a) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění. Navržený stavební záměr vyžaduje povolení ke kácení 2 ex. lípy srdčité (lat. *Tilia cordata*) s obvody kmenů 100 a 146 cm ve výčetní výšce, které jsou v inventarizaci označeny č. 2 a 3 a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, kat. území Vokovice (stejně kat. území platí pro všechny následně uvedené pozemky v tomto bodu stanoviska), dále 2 ex. jasanu ztepilého (lat. *Fraxinus excelsior*) s obvody kmenů 85 a 89 cm ve výčetní výšce, které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257 a které jsou v inventarizaci označeny č. 4 a 21, dále 1 ex. javoru mléče (lat. *Acer platanoides*) s obvodem kmene 95 cm ve výčetní výšce, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257 a který je v inventarizaci označen č. 9, dále 1 ex. hrušně obecné (lat. *Pyrus communis*) s obvodem kmene 119 cm ve výčetní výšce, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257 a který je v inventarizaci označen č. 32, dále 1 ex. jedle bělokoré (lat. *Abies alba*) s obvodem kmene 105 cm ve výčetní výšce, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257 a který je označen v inventarizaci č. 33, dále 1 ex. jilmu vazu (lat. *Ulmus laevis*) s obvodem kmene 102 cm ve výčetní výšce, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255 a který je v inventarizaci označen č. 36, dále 1 ex. lípy velkolisté (lat. *Tilia platyphyllos*), dvojkmeň s obvody jednotlivých kmenů 81 a 64 cm ve výčetní výšce, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282 a který je v inventarizaci označen č. 38,

a 1 ex. třešně ptačí (lat. *Prunus avium*) s obvodem kmene 89 cm ve výšce 90 cm nad zemí, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282 a který je označen v inventarizaci č. 39. Dále vyžaduje navržený záměr kácení následujících skupin zapojeného porostu: dvou skupin označených shodně SK1, které jsou tvořeny zeravem západním (lat. *Thuja occidentalis*), jejichž plocha činí 25,8 a 46,6 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257; dvou skupin označených SK2 a SK3, které jsou tvořeny jalovcem chvojkou (lat. *Juniperus sabina*), jejichž plocha činí 4,7 a 2,5 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257; čtyř skupin označených SK5, SK16, P32 a SK 34, které jsou tvořeny zeravem západním, jejichž plocha činí 2,6 a 4,7 a 4,2 a 75,4 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P6, která je tvořena zeravem západním, borovicí klečí (lat. *Pinus mugo*), smrkem omorikou (lat. *Picea omorika*) a jedlí korejskou (lat. *Abies koreana*), jejíž plocha činí 40,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; pěti skupin označených P7, P13, P19, P23 a P26, které jsou tvořeny smrkem omorikou, jejichž plochy činí 30,4 a 7,6 a 6,5 a 3,4 a 1,8 m², které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P10, která je tvořena smrkem omorikou a bude z ní odstraněn pouze jeden exemplář, jejíž plocha činí 7,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené SK15, která je tvořena borovicí klečí, jejíž plocha činí 6,9 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P17, která je tvořena jedlí korejskou a smrkem ztepilým (lat. *Picea abies*), jejíž plocha činí 3,6 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P18, která je tvořena zeravem západním, smrkem ztepilým a borovicí klečí, jejíž plocha činí 5,2 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P20, která je tvořena borovicí černou (lat. *Pinus nigra*) a zeravem západním, jejíž plocha činí 16,4 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P22, která je tvořena borovicí černou, jejíž plocha činí 1,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P24, která je tvořena borovicí černou a smrkem omorikou a ze které bude odstraněn pouze 1 ex. prvního jmenovaného druhu a 2 ex. druhého jmenovaného druhu, jejíž plocha činí 7,7 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P27, která je tvořena smrkem ztepilým a smrkem omorikou, jejíž plocha činí 3,5 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené P31, která je tvořena smrkem omorikou a zeravem západním, jejíž plocha činí 9 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257; skupiny označené SK41, která je tvořena zeravem západním, brslenem Fortuneovým (lat. *Euonymus fortunei*), skalníkem (lat. *Cotoneaster* sp.) a břečťanem popínavým (lat. *Hedera helix*), jejíž plocha činí 15,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/256; skupiny označené SK 42, která je tvořena jilmem (lat. *Ulmus* sp.) a šefíkem obecným (lat. *Syringa vulgaris*), jejíž plocha činí 45,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255.

Kolizní dřeviny, s jejichž kácením je souhlaseno tímto závazným stanoviskem, vyrůstají na pozemcích parc. č. 1281/255, 1281/256, 1281/257 a 1281/282, kat. území Vokovice, Praha 6, které jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, a ve svěřené správě nemovitosti ve vlastnictví obce Městská část Praha 6, se sídlem Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6, IČ: 00063703.

Úřad městské části Praha 6 jako příslušný orgán ochrany přírody vydává toto závazné stanovisko:

Žadateli se **uděluje souhlas** s kácením následně vyjmenovaných dřevin:

- 2 ex. lípy srdčité s obvody kmenů 100 a 146 cm ve výčetní výšce, označených č. 2 a 3, které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, kat. území Vokovice (stejně kat. území platí pro všechny následně uvedené pozemky v tomto bodu stanoviska);
- 2 ex. jasanu ztepilého s obvody kmenů 85 a 89 cm ve výčetní výšce, označených č. 4 a 21 které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. javoru mléče s obvodem kmene 95 cm ve výčetní výšce, označeného č. 9, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. hrušně obecné s obvodem kmene 119 cm ve výčetní výšce, označeného č. 32, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. jedle bělokoré s obvodem kmene 105 cm ve výčetní výšce, označeného č. 33, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. jilmu vazy s obvodem kmene 102 cm ve výčetní výšce, označeného č. 36, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255;
- 1 ex. lípy velkolisté, dvojkmeně s obvody jednotlivých kmenů 81 a 64 cm ve výčetní výšce, označeného č. 38, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282;
- 1 ex. třešně ptačí s obvodem kmene 89 cm ve výšce 90 cm nad zemí, označeného č. 39, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282;
- 2 sk. označených shodně SK1, které jsou tvořeny zeravem západním, jejichž jednotlivé plochy činí 25,8 a 46,6 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;
- 2 sk. označených SK2 a SK3, které jsou tvořeny jalovcem chvojkou, jejichž plocha činí 4,7 a 2,5 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;

- 4 sk. označených SK5, SK16, P32 a SK 34, které jsou tvořeny zeravem západním, jejichž jednotlivé plochy činí 2,6 a 4,7 a 4,2 a 75,4 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P6, která je tvořena zeravem západním, borovicí klečí, smrkem omorikou a jedlí korejskou, jejíž plocha činí 40,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257
- 5 sk. označených P7, P13, P19, P23 a P26, které jsou tvořeny smrkem omorikou, jejichž jednotlivé plochy činí 30,4 a 7,6 a 6,5 a 3,4 a 1,8 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257
- 1 sk. označené P10, která je tvořena smrkem omorikou, ze které bude odstraněn pouze jeden exemplář, jejíž plocha činí 7,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené SK15, která je tvořena borovicí klečí, jejíž plocha činí 6,9 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P17, která je tvořena jedlí korejskou a smrkem ztepilým, jejíž plocha činí 3,6 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P18, která je tvořena zeravem západním, smrkem ztepilým a borovicí klečí, jejíž plocha činí 5,2 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257
- 1 sk. označené P20, která je tvořena borovicí černou a zeravem západním, jejíž plocha činí 16,4 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257
- 1 sk. označené P22, která je tvořena borovicí černou, jejíž plocha činí 1,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P24, která je tvořena borovicí černou a smrkem omorikou a ze které bude odstraněn pouze 1 ex. borovice černé a 2 ex. smrku omoriky, jejíž plocha činí 7,7 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P27, která je tvořena smrkem ztepilým a smrkem omorikou, jejíž plocha činí 3,5 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. skupiny označené P31, která je tvořena smrkem omorikou a zeravem západním, jejíž plocha činí 9 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené SK41, která je tvořena zeravem západním, brsllem Fortuneovým, skalníkem a břečťanem popínavým, jejíž plocha činí 15,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/256;
- 1 sk. označené SK 42, která je tvořena jilmem a šefkem obecným, jejíž plocha činí 45,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255.

Toto závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- a) Kácení je možné realizovat až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle stavebního zákona, tedy až vydáním povolení stavebního úřadu po nabytí právní moci je toto stanovisko vykonatelné a bude možné kácení realizovat. V případě dřevin, které jsou káceny z důvodu kolize se souvisejícím objektem trafostanice, tj. ex. jasanu označeného č. 4 a sk. označené P6 a SK 42, je navíc možné realizovat kácení až tehdy, kdy bude pravomocné povolení stavebního úřadu na stavbu „Přeložka distribuční transformační stanice TS 4893 z důvodu výstavby MŠ Vokovická, Výstavba nové distribuční trafostanice (dTS) TS Betonbau ÚF 3054, Pokládka nových kabelů 22 kV a 1 kV pro připojení nové dTS“.
- b) Kácení je možné realizovat v termínu od 01.11. do 31.03. kalendářního roku, tj. v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků, nejpozději však do 31.03.2023.
- c) Žadatel zajistí provedení náhradní výsadby na pozemcích parc. č. 1281/257, kat. území Vokovice, Praha 6, v místech dle ověřeného výkresu „Celková situace“ k části dokumentace SO04 – Sadové úpravy a ověřeného výkresu „Výsadby keře, trvalky, travníky“, které jsou přílohami těchto závazných stanovisek a vyjádření:
 - 3 ex. dubu červeného (lat. *Quercus rubra*) s obvody kmenů 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 2 ex. borovice lesní (lat. *Pinus sylvestris*) o výšce min. 125-150 cm;
 - 2 ex. jasanu pensylvánského s obvody kmenů 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 1 ex. jasanu ztepilého kult. 'Japsidea' (lat. *Fraxinus excelsior* 'Japsidea') s obvodem kmenů 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 1 ex. jabloně domácí kult. 'Panenské české' (lat. *Malus domestica* 'Panenské české'), vysokokmene (s výškou kmene 180-220 cm);
 - 1 ex. hrušně obecné kult. 'Hardyho máslovka' (lat. *Pyrus communis* 'Hardyho máslovka') vysokokmene (s výškou kmene 180-220 cm);
 - 1 ex. mučovníku hladkého (lat. *Amelanchier laevis*) s obvodem kmene 14-16 cm ve výčetní výšce;
 - 2 ex. břízy Ermanovy (lat. *Betula ermanii*) s obvodem kmene 16-18 cm ve výčetní výšce;

- 1 ex. ambroně západní (lat. *Liquidambar styraciflua*) s obvodem kmene 16-18 cm ve výčetní výšce;
- 1 ex. dubu letního kult. 'Fastigiata' (lat. *Quercus robur* 'Fastigiata') s obvodem kmene 16-18 cm ve výčetní výšce;
- 2 ex. ořechokřídlece claudonského (lat. *Caryopteris clandonensis*) o velikosti výpěstku min. 30-40 cm;
- 1 ex. trojpušky něžného (lat. *Deutzia gracilis*) o velikosti výpěstku min. 30-40 cm;
- 2 ex. kdoulovce japonského (lat. *Chaenomeles japonica*) o výšce min. o velikosti výpěstku min. 40-60 cm;
- 2 ex. zimolezu kamčatského (lat. *Lonicera kamtschatica*) o velikosti výpěstku min. 15-20 cm;
- 96 ex. rybízu alpského (lat. *Ribes alpinum*) o výšce min. 80-100 cm;
- 4 ex. ostružiníku maliníku kult. 'Katwonder' (lat. *Rubus idaeus* 'Katwonder'), popínavé dřeviny o velikosti min. 40-60 cm;
- 9 ex. loubince pětičetného kult. 'Engelmanii' (lat. *Parthenocissus quinquefolia* 'Engelmanii'), popínavé dřeviny o velikosti min. 60-80 cm;
- 7 ex. révy amurské (lat. *Vitis amuriensis*), popínavé dřeviny o velikosti min. 40-60 cm;
- 4 ex. révy pobřežní (lat. *Vitis riparia*), popínavé dřeviny o velikosti min. 40-60 cm.

Náhradní výsadba realizovaná v souladu s ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin a ČSN 46 4901 Osivo a sadba - Sadba okrasných dřevin. Náhradní výsadba bude provedena v termínu nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „MŠ Vokovická“, a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.

- d) Žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby (odborně prováděný výchovný řez, péče o kořenovou mísu, pravidelná záливka, pravidelná kontrola a včasné ošetření případných poranění). V případě, že dojde během stanovené lhůty následné pěstební péče o vysazené dřeviny k úhynu dřeviny, je nutné neprodleně vysadit novou dřevinu předepsané velikosti.

Odůvodnění:

Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 obdržel dne 19.02.2019 žádost pana Ing. Davida Hřebačky za společnost ra15 a. s., se sídlem Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5, IČ: 06647642, která je k vyřizování zplnomocněna investorem, kterým je Městská část Praha 6, se sídlem Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6, IČ: 00063703, ve věci vydání závazného stanoviska, tedy i povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, přičemž veškeré nezbytné náležitosti žádosti byly doplněny ke dni 03.05.2019. Předmětem žádosti jsou 2 ex. lípy srdčité s obvody kmenů 100 a 146 cm ve výčetní výšce, označených č. 2 a 3, které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, 2 ex. jasanu ztepilého s obvody kmenů 85 a 89 cm ve výčetní výšce, označených č. 4 a 21 které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, 1 ex. javoru mléče s obvodem kmene 95 cm ve výčetní výšce, označeného č. 9, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 ex. hrušně obecné s obvodem kmene 119 cm ve výčetní výšce, označeného č. 32, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 ex. jedle bělokoré s obvodem kmene 105 cm ve výčetní výšce, označeného č. 33, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 ex. jilmu vazy s obvodem kmene 102 cm ve výčetní výšce, označeného č. 36, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255, 1 ex. lípy velkolisté, dvojkmeně s obvody jednotlivých kmenů 81 a 64 cm ve výčetní výšce, označeného č. 38, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282, 1 ex. třešně ptačí s obvodem kmene 89 cm ve výšce 90 cm nad zemí, označeného č. 39, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282, 2 sk. označených shodně SK1, které jsou tvořeny zeravem západním, jejichž jednotlivé plochy činí 25,8 a 46,6 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, 2 sk. označených SK2 a SK3, které jsou tvořeny jalovcem chvojkou, jejichž plocha činí 4,7 a 2,5 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, 4 sk. označených SK5, SK16, P32 a SK 34, které jsou tvořeny zeravem západním, jejichž jednotlivé plochy činí 2,6 a 4,7 a 4,2 a 75,4 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené P6, která je tvořena zeravem západním, borovicí klečí, smrkem omorikou a jedlí korejskou, jejíž plocha činí 40,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 5 sk. označených P7, P13, P19, P23 a P26, které jsou tvořeny smrkem omorikou, jejichž jednotlivé plochy činí 30,4 a 7,6 a 6,5 a 3,4 a 1,8 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené P10, která je tvořena smrkem omorikou, ze které bude odstraněn pouze jeden exemplář, jejíž plocha činí 7,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené SK15, která je tvořena borovicí klečí, jejíž plocha činí 6,9 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené P17, která je tvořena jedlí korejskou a smrkem ztepilým, jejíž plocha činí 3,6 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257,

1 sk. označené P18, která je tvořena zeravem západním, smrkem ztepilým a borovicí klečí, jejíž plocha činí 5,2 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené P20, která je tvořena borovicí černou a zeravem západním, jejíž plocha činí 16,4 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené P22, která je tvořena borovicí černou, jejíž plocha činí 1,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené P24, která je tvořena borovicí černou a smrkem omorikou a ze které bude odstraněn pouze 1 ex. borovice černé a 2 ex. smrku omoriky, jejíž plocha činí 7,7 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené P27, která je tvořena smrkem ztepilým a smrkem omorikou, jejíž plocha činí 3,5 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. skupiny označené P31, která je tvořena smrkem omorikou a zeravem západním, jejíž plocha činí 9 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257, 1 sk. označené SK41, která je tvořena zeravem západním, brslenem Fortuneovým, skalníkem a břečťanem popínavým, jejíž plocha činí 15,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/256, 1 sk. označené SK 42, která je tvořena jilmem a šefíkem obecným, jejíž plocha činí 45,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255. Žádost byla doložena výkresem „Kácení“, který je přílohou těchto závazných stanovisek a vyjádření, inventarizační tabulkou s odůvodněním kolize, výkresem vzorových příčných řezů v místě herních prvků a mlatovou cestou, složkou dokumentace SO04 – Sadové úpravy zpracovanou paní Bc. Renátou Bartkovou Sodomkovou, DiS., plnou mocí Městské části Praha 6 pro společnost ra15 a. s. a plnou mocí společnosti ra15 a. s. pro pana Ing. David Hřebačku, výpisy z obchodního rejstříku, výpisy z katastru nemovitostí pro pozemky dotčené kácením, souhlasem vlastníka pozemků s kácením a náhradní výsadbou a kompletním paré výše uvedené projektové dokumentace pro účely společného územního a stavebního řízení.

Kolize jednotlivých dřevin byla probírána na schůzce přímo v místě stavby dne 25.04.2019 se zpracovatelem projektové dokumentace a zpracovatelkou návrhu kácení a sadových úprav. Dřeviny č. 2 a 3 jsou v kolizi s živičnou cestou (vjezdem pro zásobování MŠ), mocnost jejichž vrstev je 0,41 m, a to přímo v kolizi s její trasou, dřevina č. 4 je v přímé kolizi s půdorysem objektu nové trafostanice, dřeviny č. 9 a 21 jsou v přímé kolizi s oplocením, a to jak s nově navrhovaným, tak se stávajícím (odstraňovaným), neboť s ním srůstají, dřeviny č. 32 a 33 jsou v přímé kolizi s objektem novostavby hlavní budovy MŠ, dřevina č. 36 je v kolizi s oplocením a nezbytnými zásahy do svažitého terénu (pata kmene je od oplocení vzdálena 1,9 m, strom je v blízkosti umísťované trafostanice), dřevina č. 38 je v kolizi s navrženými zpevněnými plochami nových parkovacích stání, která budou situována převážně v půdorysu odstraňované trafostanice, východně však zasahují i do stávající zelené plochy, a zároveň je v kolizi s trasou areálového rozvodu silnoproudu, s nímž je rovněž v kolizi dřevina č. 39. Skupiny dřevin SK1 je přímé kolizi s oplocením a s doplňkovými stavbami v jihozápadním cípu zahrady, skupiny SK2, SK3 a SK5 jsou v kolizi s hlavní budovou MŠ, skupina P6 je v kolizi jak s objektem trafostanice, tak s nájezdem a cestou pro zásobování MŠ, skupina P7 je rovněž v kolizi s nájezdem a cestou pro zásobování MŠ, dále s oplocením a s areálovým rozvodem silnoproudu, skupiny P10 a SK15 je v kolizi s oplocením, a to v blízkosti menší než 1,5 m, tedy dojde vzhledem k hloubce založení plotu k významnému zásahu do kořenového systému, skupina P13 je v kolizi s jednou z doplňkových budov v severní části zahrady (2 ex. jsou v přímé kolizi s půdorysem, 3 ex. jsou v těsné blízkosti půdorysu, tj. menší než 1 m), skupiny SK16, P17, P18 a P19 jsou rovněž v kolizi s doplňkovými stavbami v severní části pozemku zahrady, a to buď v jejich těsné blízkosti, anebo přímo v jejich půdorysu, skupina P20 je v kolizi částečně s oplocením, částečně s doplňkovou stavbou na pozemku a částečně jsou v těsné blízkosti nové části teplovodní přípojky, skupiny P22, P23 a P24 je v těsné blízkosti nově budovaného oplocení, respektive ve vzdálenosti menší než 1,5 m, skupina P26 je v kolizi s navrhovanou cestou s polozpevněným povrchem (mlatem), mocnost jejichž vrstev je 0,24 m, přičemž je v zóně max. 2,5 m od cesty, skupina P27 je rovněž v kolizi s navrhovanou mlatovou cestou, přičemž je v zóně max. 1,5 m od cesty, kácené dřeviny skupin P31 a P32 jsou v kolizi s oplocením, a to ve vzdálenosti menší než 1 m od oplocení, skupina SK 34 je v kolizi se stávajícím a nově navrhovaným oplocením, skupina SK41 je v přímé kolizi s půdorysem hlavní budovy MŠ, a konečně skupina SK42 v kolizi s oplocením a s objektem nové trafostanice.

Při ohledání na místě provedeném orgánem ochrany přírody a krajiny dne 21.05.2019 bylo zjištěno následující:

Exemplář č. 2, lípa srdčitá, vyrůstá ve vyklenutí stávajícího pískoviště, v místě, kde se pozemek zahrady začíná svažovat směrem k severu, v těsné blízkosti odběrného místa vody, pročež lze usuzovat na předchozí zásah do kořenové zóny jedince. Jedná se o drobný strom, který se větví ve výčetní výšce. Koruna je tvořena dvěma kosterními větvemi, je útlá a spíše řidší. Exemplář dobře reaguje na řez, místy jsou ovšem zásahy neodborně provedené tzv. na pahýl. Po stránce estetické se jedná o průměrný exemplář svého druhu. Zdravotní stav lze považovat za dobrý, fyziologickou vitalitu pak jako mírně až zřetelně sníženou.

Exemplář č. 3, rovněž lípa srdčitá, je mohutným stromem, který vyrůstá v nezpevněné ploše u severovýchodního rohu pískoviště na hraně svahu. V nasazení koruny dochází k tlakovému větvení. Další tlaková větvení byla vizuální prohlídkou ze země zjištěna také výše v koruně. Dřevina ohráží na kmeni. Na něm bylo zaznamenáno zbytnění. Ze strany svahu jsou odhalené některé kořeny,

nejdou však poškozeny. Dřevina výborně reaguje na rány, ovšem opět je zde vidět špatné provedení řezu, v důsledku čehož se dřevině nemohlo podařit některé rány bezvadně zavalit. Koruna je pravidelná, pouze mírně zasahuje do prostoru sousední menší lípy (č. 2). Zdravotní stav lze považovat za dobrý, fyziologická vitalita je výborná až mírně narušená. Strom lze vzhledem k pravidelnosti koruny a vzhledu odpovídajícímu danému taxonu považovat za esteticky hodnotný.

Exemplář č. 4, jasan ztepilý, vyrůstá v přímém styku se stávajícím severním oplocením pozemku MŠ (z vnitřní strany, u paty svahu), jeho báze je víceméně srostlá s kovovou částí plotu. Kmen stromu je rovný, útlý. Koruna je pak vysoko nasazená a poměrně řídká, málo kompaktní. Dřevina poměrně dobře reaguje na předchozí řez a je snad jen kromě srůstu v oblasti báze (viz popis výše) bez závažných defektů. Vzhledem k umístění a podmínkám stanoviště (svažitý pozemek, konstrukce oplocení ad.) lze usuzovat na problematické ukotvení. Zdravotní stav se jeví jako dobrý, fyziologická vitalita pak vzhledem ke zjevnému proschnutí koruny jako zřetelně snižená. Po stránce estetické se jedná o podprůměrný exemplář svého druhu, neboť je v důsledku prostorové konkurence spíše málo vyvinutý a má drobnou korunu, zatímco v dobrých podmínkách by mohl dorůst mohutných rozměrů.

Exemplář č. 9, javor mléč, vyrůstá rovněž při vnitřní straně severního oplocení pozemku MŠ. I báze této dřeviny je srostlá s kovovou částí oplocení. Jeden z kořenových náběhů směrem do zahrady je výrazně zbytnělý, z této strany, tj. směrem po svahu nahoru, je rovněž vystouplý kořenový systém. Hustá a poměrně rovnoměrná koruna se klene nad přilehlý veřejný chodník. Nachází se v ní několik proschlých větví menších průměrů. Na dřevině byl opět jako u některých předchozích exemplářů zaznamenán špatně provedený řez (na pahýl/věšák), po kterém zůstaly rány se známky probíhajících hnilobných procesů. Zdravotní stav lze hodnotit jako zhoršený, fyziologickou vitalitu pak jako mírně sniženou. Po stránce estetické se jedná o průměrný exemplář svého druhu, který odpovídá vzhledu svého taxonu a zároveň však nedisponuje žádnými nadprůměrnými dendrometrickými parametry.

Exemplář č. 21, opět jasan ztepilý, vyrůstá také při vnitřní straně oplocení, tentokrát však při východní straně pozemku, a jeho báze je ve styku s kovovou částí plotu. Je situován u paty svahu. Spodní část kmene je vychýlena směrem k hlavní budově stávající MŠ, vrchní část dřeviny však již roste ideálně vertikálně (v průběhu růstu došlo k vlastní stabilizaci, tedy vyrovnání). U báze kmene je zbytnění. Koruna je vysoko nasazená, je spíše řídká, víceméně jednostranná v důsledku blízkosti velkých Jehličanů výše ve svahu a její spodní větve jsou proschlé. Větve koruny se klenou nad veřejný chodník. Zdravotní stav lze s ohledem na absenci závažnějších defektů hodnotit jako dobrý, fyziologickou vitalitu pak jako mírně až zřetelně sniženou. Estetická hodnota je střední až mírně podprůměrná vzhledem k nemožnosti taxonu odpovídajícího rozvoje koruny kvůli prostorové konkurenci.

Exemplář č. 32, starší hrušeň obecná (stáří cca 60 let), vyrůstá v nezpevněné ploše mezi zahradní stavbou a hlavní budovou MŠ (severní část pozemku). Díky doslova velkorysému prostoru pro rozvoj je koruna, která je nasazená v úrovni výčetní výšky a tvořena třemi kosterními větvemi, široce rozkladitá a pravidelná. V nasazení koruny dochází k tahovému větvení. V minulosti došlo k odstranění jedné z kosterních větví (původně tedy byly hlavní větve čtyři). Větve jsou křivolaké a dřevina celkově působí malebným dojmem. Na dřevině jsou defekty pouze malého a středního rozsahu, přičemž se opět jedná povětšinou o špatně zvládnutý řez. Fyziologická vitalita dřeviny je výborná, přinejhorším mírně snižená. Zdravotní stav je zhoršený, nicméně perspektiva není zjištěnými defekty významně snížena. Estetická hodnota dřeviny je vysoká, jedná se o starý majestátní strom, utvářející v zahradě malebné zákoutí, jakési klidové místo, tedy o exemplář, který svým vzhledem dalekosáhle přesahuje hodnoty běžné produkční dřeviny.

Exemplář č. 33, jedle bělokorá, vyrůstá z plochy záhonku při severní fasádě hlavní budovy staré MŠ a právě z důvodu blízkosti stavby roste ve spodní části vykloněn severním směrem, tedy od objektu, a spodní půlovina koruny je výrazně jednostranná. Jeden z kořenových náběhů je výrazně vystouplý. Lze předpokládat problematické ukotvení. Vnitřek koruny je mírně proschlý, což však nesnižuje celkovou fyziologickou vitalitu dřeviny, která je výborná, při nejhorším mírně snižená. Kmen je výrazně deformován okapovou partií střechy. Vrcholová část dřeviny je nicméně v naprosto bezvadném stavu. Zdravotní stav je dobrý, nicméně stabilitu dřeviny je možné považovat za zhoršenou. Estetická hodnota je střední, neboť exemplář je na první pohled deformován, ale zároveň je košatý a hojně čerstvě ozeleněný.

Exemplář č. 36, jilm vaz, vyrůstá z vnější strany severozápadního rohu oplocení pozemku MŠ, a to v mírném svahu. Je rovně rostlý. Koruna je v důsledku značné prostorové konkurence s dalšími dřevinami nepřilíši široce klenutá, řídká a silně proschlá. Kromě suchých větví však nebyly na dřevině shledány žádné vady. Fyziologickou vitalitu lze považovat za výrazně sniženou, zdravotní stav pak vzhledem k množství suchých větví v koruně, které mohou být potenciální vstupní branou pro patogenní organismy, za výrazně zhoršený. Estetická hodnota je s ohledem na výše uvedené spíše nízká.

Exemplář č. 38, dvoukmenná lípa velkolistá, vyrůstá v nezpevněné ploše vyklenutí chodníčku východně od stávající trafostanice. Dřevina je útlá s nepřilíši vyvinutou korunou, která je ze strany chodníčku poměrně dosti vyvětená a která začíná periferně prosychat. V koruně se „utápí“ lampa

veřejného osvětlení. Kmeny se rozdělují u báze a jejich větvení je tlakové. Kořenový talíř směrem k trafostanici vystupuje nad povrch půdy. Na štíhlejším kmeni je vertikální trhlina. Zdravotní stav byl zhodnocen jako zhoršený, fyziologická vitalita jako zřetelně až výrazně snižena. Estetická hodnota je podprůměrná s ohledem na okem viditelné defekty a celkovou útlost stromu.

Exemplář č. 39, chrádnoucí třešeň ptačí, vyrůstá při jihovýchodním rohu stávající trafostanice určené k odstranění. Koruna není příliš prostorově vyvinutá a celkově ji lze popsat jako nekompaktní. Je tvořena dvěma kosterními větvemi. Dřevina v minulosti prošla značným prořezem. Dochází k obrázení z kosterních větví. Kořenový systém směrem k trafostanici vystupuje nad povrch půdy a je mírně poškozený. Zdravotní stav lze vzhledem k výše popsanému považovat za zhoršený až výrazně zhoršený. Fyziologická vitalita byla vyhodnocena jako výrazně snižena až zbytková, dřevina je viditelně ve stádiu odumírání. Estetická hodnota je vzhledem k popsanému stavu dožívající dřeviny nízká.

Dřeviny, respektive skupina dřevin označená jako SK1, tvoří živý plot podél vnitřní strany západního oplocení pozemku MŠ. Jedná se o druhově homogenní, neprostupnou živou stěnu. Dřeviny jsou celkově v dobré kondici a udržované. Estetickou hodnotu je v případě kompaktního a jednotvárného živého plotu tvořeného zeravem, problematické objektivně určit. Doba, kdy byly tyto zelené stěny v módě, již pominula. Jedná se o dřeviny hojně vysazované mimo jiné na hřbitovech, což příliš nekorresponduje s účelem stávajícího pozemku. Nicméně nelze přehlédnout a opominout, že je o danou zeleň evidentně pravidelně pečováno.

Skupiny dřevin označené SK2, SK3 a SK5 jsou vzrůstem i rozlohou drobné a nacházejí se při západní fasádě hlavní budovy MŠ. Jedná se rovněž o udržované keřové skupiny, druhově homogenní (okrasné jehličnany) a v celkově dobré kondici, které byly vysázeny výlučně za estetickým účelem.

Dřeviny označené P6, P7, SK8, P10, P13, SK15, SK16, P17, P18, P19, P20, P21, P22 a P23 jsou skupiny zapojených porostů v severní části pozemku MŠ a jsou tvořené jak keřovými, tak stromovými formami dřevin, převážně však jehličnany. Tvoří jak clonu mezi ulicí a školním pozemkem, tak určitý okrasný prvek zahrady. Valná většina jmenovaných dřevin vyrůstá ve svahu, část nad ním. Jedná se o dřeviny, které jsou vesměs v dobré kondici. Jediným problémem je vzájemná prostorová konkurence v důsledku nekonceptnosti výsadby, která je extrémně nahuštěná (nicméně je možné, že za touto výsadbou stojí snaha dokonale vizuálně oddělit školku od prostoru města, což ovšem dřevinám nijak neprospívá). Množství smrků v dané části svažitého pozemku by rovněž v budoucnu mohlo představovat zvýšená bezpečnostní rizika, byť jde v podstatě o zápoj. Po stránce estetické se jedná o dřeviny průměrné hodnoty.

Dřeviny označené P26, P27, P31 a P32 jsou skupiny zapojeného porostu situované mezi budovou MŠ a východním oplocením pozemku, převážně ve svahu. Opět se jedná převážně o jehličnaté druhy, jejichž jednotliví zástupci jsou ve vesměs dobré kondici, avšak nesmírně hustě vysazeny, protože jejich vzájemný spon neumožňuje většině z nich odpovídati rozvoj koruny. Stav dřevin i jejich estetická hodnota je víceméně shodná s předchozími popisovanými skupinami.

Zapojený porost označený SK34 je druhově homogenní živý plot podél vnitřní strany jižního oplocení pozemku MŠ. Stejně jako živý plot při straně západní (SK1) je zcela „nalepený“ na stávající oplocení. Je v dobré kondici a rozbujelý. Estetickou hodnotu lze popisovat stejně jako u první (již jmenované) skupiny zapojeného porostu, potažmo živého plotu.

Dřeviny označené SK42 tvoří nepříliš druhově rozmanitý zapojený porost, v němž je dominantním taxonem šefík obecný a dále se v něm vyskytují hlavně dřeviny náletového původu. Tento porost se nachází z vnější strany západního oplocení MŠ a je poněkud zanedbaný a mírně proschlý. V daném místě nemá dle všeho dostatek světla. V jižní části je velmi hustý, téměř neprostupný, v severní je pak již rozvolněnější. Kondice dřevin v tomto porostu je horší než v těch, které jsou uvnitř areálu školky. Rovněž jejich estetická hodnota je nižší.

Funkční hodnota dřevin spočívá v případě dřevin vyrůstajících v širším prostoru podél oplocení pozemku MŠ, což je většina kolizních, v první řadě v odclonění pozemku školy od vnějších vlivů (hluku, prašnosti a imise z motorové dopravy, ale i nechtěné pozornosti), tedy zajišťují jako celek spolu s dřevinami zachovávanými jednoduše řešenou ochranu malých školáků. Dále člení prostor a vytváří příjemné prostředí pro osoby pohybující se na pozemku, což je násobeno ještě samotným situováním MŠ ve vysokopodlažní zástavbě a v blízkosti velmi frekventované komunikace, jakou je Evropská třída. Kromě uvedeného plní dřeviny také funkce, které jsou jim obecně připisovány, tedy ekologickou, která spočívá v poskytování habitatu rozličným druhům živočichů, a zmírňování jevu tepelného ostrova města, tj. snižování teploty v zástavbě.

Navržený stavební záměr spočívá v novostavbě MŠ včetně souvisejících objektů, a to v místě stávající stavby stejného účelu, která je navržena k odstranění, a to rovněž včetně souvisejících staveb na přilehlé zahradě. Stávající školka je již v nevyhovujícím technickém stavu. Nová budova bude nejenom kapacitnější, ale také poskytne dětem větší pobytový komfort. Návrh navzdory velkému počtu kácených dřevin také velké množství dřevin zachovává, neboť pozemek stávající stavby je hojně a hustě ozeleněn. Navrhovaný půdorys nové budovy z velké části ctí půdorys budovy původní. Ten je rozšířen mírně z jižní a západní strany a výrazněji ze strany severní (východní stěna zůstává

víceméně ve stejné pozici). Stavby pro vzdělávání dětí předškolního věku patří mezi občanskou vybavenost. Správní orgán považuje za vhodné nahrazení dožívajícího objektu novou stavbou v tom samém místě, neboť mohou být využity některé stávající přípojky infrastruktury atp. Navíc zařízení pro děti předškolního věku bývají zpravidla vždy umístována v blízkosti vyšší koncentrace bytové zástavby, zde v zástavbě sídlištního typu. Stavba občanské vybavenosti, kterou mateřská škola zřizovaná městskou částí bezesporu je, je nepochybně stavbou vysokého veřejného významu a lze ji tedy považovat za stavbu ve veřejném zájmu. Nová budova poskytne nejmenším obyvatelům Prahy 6 prostředí odpovídající aktuálním standardům evropských vzdělávacích zařízení a komfort odpovídající jeho významu. Navíc jde o záměr plně v souladu s Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy. Stavba se nachází v ploše určené pro veřejné vybavení, jejímž hlavním způsobem využití jsou tedy mimo jiné objekty pro školství a vzdělávání. Nová, lépe koncipovaná výsadba, navíc vhodně doplní stávající zachovávané dřeviny. Celý záměr lze tedy hodnotit jako veřejnosti přínosný a nadřazený nad zájem na zachování dřevin, byť jsou až na výjimky ve velmi dobrém stavu. Za velmi zásadní považuje orgán ochrany přírody a krajiny odpovědné jednání projektantů, a to jak stavby, tak sadových úprav přilehlého pozemku, kteří věnovali značné úsilí plánování ochrany dřevin při realizaci stavebního záměru a zároveň důkladně zvažili nezbytnost kácení každé jednotlivé dřeviny. Posuzovaný stavební záměr investora lze tedy vyhodnotit jako nadmíru závažný důvod ke kácení ve smyslu § 8 odst. 1 ZOPK. S ohledem na dispozice stávající budovy, ale umístění vjezdu, oplocení (některé dřeviny kácené dřeviny jsou nálety vyrůstající přímo ve styku s nynějším bytelným plotem), zachovávané zeleně, a v neposlední řadě stávajících přípojek nezbytné technické infrastruktury, kterou novostavba v co nejvyšší míře využije, nebylo možné s dřevinám, s jejichž kácením bylo souhlaseno, vyhnout.

Orgán ochrany přírody a krajiny dospěl k závěru, že byť jsou kolizní dřeviny v dobrém stavu a plní řadu funkcí, zůstane na pozemku zachováno stále poměrně značné množství dřevin, které budou navíc doplněny koncepční náhradní výsadbou, tudíž se není třeba obávat významně negativního vlivu jejich odstranění a vzniklá ekologická újma bude nahrazena v co nejkratším horizontu. Orgán ochrany přírody a krajiny pečlivě uvážil, jak je ostatně výše uvedeno, estetický a funkční význam dřevin na straně jedné a závažnost důvodů pro jejich pokácení na straně druhé. Posuzovaný stavební záměr investora je jednoznačně velice závažným důvodem podle § 8 odst. 1 ZOPK, neboť stávající objekty MŠ jsou v nevyhovujícím stavu a poptávka po volných místech ve školkách je v hlavním městě značná. V daném případě není možno, s ohledem na dispozice stávajícího areálu, v němž vnikne novostavba, přizpůsobit záměr tak, aby ke kácení nemuselo dojít. Orgán ochrany přírody je tedy na základě výše uvedeného toho názoru, že vybudování nové MŠ je důležitější a pro obyvatele lokality přínosnější, než zachování výše uvedených dřevin. Orgán ochrany přírody a krajiny z doložených podkladů a na místě zjištěných prostorových podmínek došel k závěru, že se při stavbě nelze těmto dřevinám vyhnout.

Protože důvodem ke kácení je kolize se stavebním záměrem, stanovil orgán ochrany přírody pod písmenem a) tohoto souhlasu podmínku, že kácení je možné až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona; aby bylo izamezeno nedůvodnému kácení v případě, že by tento záměr nebyl realizován. Tento požadavek vyplývá z § 7 ZOPK, podle nějž jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

V souladu s § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, podle nějž se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu, přičemž obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny, stanovil orgán ochrany přírody pod písmenem b) tohoto souhlasu podmínku, že kácení lze provést pouze v období od 01.11. do 31.03. kalendářního roku. Časové omezení kácení dřevin dává žadateli dostatečnou možnost realizovat kácení dřevin a zároveň zajišťuje, aby správní orgán mohl případně znovu posoudit důvodnost kácení dřevin a místní podmínky, kdyby žadatel ve stanoveném období ke kácení nepřistoupil.

Podle § 9 odst. 1 věty první ZOPK lze v rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně lze podle věty druhé citovaného ustanovení uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let. Na základě uvedeného ustanovení orgán ochrany přírody stanovil orgán ochrany přírody pod písmenem c) tohoto souhlasu podmínku kompenzace vzniklé ekologické újmy uložení náhradní výsadby. Nově vysazené dřeviny budou dle názoru orgánu ochrany přírody a krajiny schopny plnit funkce nyní přisuzované dřevinám určeným ke kácení, a to pravděpodobně i efektivněji. Výsadby budou umístěny v souladu s předkládaným návrhem. Lhůtu k provedení výsadby považuje orgán ochrany přírody za reálnou a přiměřenou ve vztahu k potřebě zajištění přípravy realizace výsadby. Taktéž předpokládané náklady pro realizaci kompenzačního opatření jsou přiměřené. Pro zajištění řádných podmínek pro růst nově vysazených dřevin požaduje správní orgán provedení náhradní výsadby v souladu s výše uvedenými technickými normami ČSN. Dále orgán ochrany přírody požaduje uložení následné péče o dřevinu po dobu pěti let. Horní hranici délky této péče zvolil orgán ochrany přírody z toho důvodu, aby byl zabezpečen zdárný růst a vývoj předmětných dřevin.

Přestože orgán ochrany přírody souhlasí s pokácením předmětných exemplářů dřevin pouze v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků, upozorňujeme, že dřeviny je třeba před prováděním kácení pečlivě prohlédnout a postupovat zcela v souladu s § 5 (Obecná ochrana rostlin a živočichů) a 5a (Ochrana volně žijících ptáků) ZOPK.

Toto závazné stanovisko bylo vydáno po prostudování předložených podkladů a po zjištění, že podaná žádost je důvodná a dále s ohledem na skutečnost, že vydání souhlasu s kácením je odůvodněné opodstatněným zájmem a možné při splnění výše uvedených podmínek.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu. Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení, ale je vydáno výhradně pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro shora identifikovanou stavbu. Až vydáním společného povolení stavebního úřadu po nabytí právní moci je toto stanovisko vykonatelné a bude možné kácení realizovat.

B) Posuzovaným záměrem je novostavba, která bude umístěna na pozemku stávající MŠ, jejíž odstranění je řešeno samostatným projektem, a který se nachází v prostoru mezi ulicemi K Červenému vrchu a Vokovická ve čtvrti Vokovice v Praze 6.

Na pozemky stavbou dotčené nebyl Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy předepsán index míry využití území a není zde tedy předepsán nezbytný podíl zeleně na pozemku.

Vzhledem k zamýšlenému velkoplošnému prosklení některých částí budovy doporučujeme zvážit opatření k zamezení nárazů ptáků do prosklených ploch (např. samolepky s UV efektem, které minimálně narušují celkový vzhled stavby a jsou považovány za poměrně dosti účinné).

Kvůli kolizi se stavebním záměrem je navrženo ke kácení celkem 22 ex. dřevin, 25 skupin zapojeného porostu a 14 solitérních keřů. Kácení 12 ex. z celkového počtu kácených dřevin nevyžaduje dle § 3 písm. a) vyhlášky č. 189/2013, Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, povolení ze strany orgánu ochrany přírody a krajiny, neboť jejich obvod kmene je menší než 80 cm ve výčetní výšce, tj. 130 cm nad zemí. Solitérní keře rovněž nevyžadují povolení orgánu ochrany přírody a krajiny, neboť nesplňují definici zapojeného porostu dle § 1 písm. a) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění. Dále upozorňujeme, že s kácením tisu červeného (lat. *Taxus baccata*), který je součástí zachovávané skupiny zapojeného porostu označené v inventarizaci jako P28, který je navržen ke kácení pouze z toho důvodu, že se jedná o prudce jedovatou dřevinu, nelze souhlasit z důvodů stavebních a musí být řešeno samostatně, protože není uveden ve výčtu povolovaných dřevin v rámci závazného stanoviska pod bodem 3A.

Co se týče některých hodnotnějších a prosperujících kolizních, které nevyžadují povolení ze strany orgánu ochrany přírody a krajiny a které zatím nedosahují významnějších rozměrů, např. mladého kaštanovníku setého (lat. *Castanea sativa*), který se nachází při jižní fasádě stávajícího objektu, doporučujeme a považujeme za vhodné, aby bylo zváženo případné přesazení a zakomponování do navržených sadových úprav, případně na okolní pozemky ve svěřené správě investora.

Zachovávané dřeviny, kterých je v blízkosti stavby rovněž velké množství, musí být bez výjimky nutně chráněny před poškozováním vlivem stavební činnosti. Při provádění stavebních prací musí být jednáno ve shodě s ustanoveními ZOPK a v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Všichni pracovníci stavby musí být dopředu poučeni o postupech, které povedou k zabezpečení zachovávaných dřevin proti poškození vlivem stavební činnosti (tomuto preventivnímu opatření je potřeba věnovat zvýšenou pozornost zejména v případě, budou-li různé části plánovaného záměru dodávány různými subjekty a prováděny jejich pracovníky). U všech zachovávaných dřevin, které by mohly být dotčeny stavbou, požadujeme, aby byly minimalizovány negativní vlivy stavby, a zdůrazňujeme, že jejich koruny, mohly-li by být při stavební činnosti poškozeny např. stavebními stroji, vozidly či zařízeními stavby, musí být ochráněny vyvázáním ohrožených větví vzhůru, přičemž je třeba místa uvázání vypolštářovat, a že v jejich kořenových zónách (tj. plocha půdy pod korunou stromu, tzv. okapová linie koruny, rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m) nelze provádět navážku zeminy nebo jakéhokoliv jiného materiálu, rovněž není možné kořenový prostor dřevin zatěžovat soustavným pojižděním, anebo odstavováním stavebních strojů a vozidel, ani zařízením staveniště, a umožní-li to uspořádání staveniště, je vhodné kořenovou zónu ochránit oplocením o výšce 2 m, kterým může být zároveň nahrazeno i případné obednění kmene, a dále že výkopy v oblasti kořenové zóny stromů lze provádět pouze ručně

bez poškození kořenů a že veškeré vynucené zásahy mohou být prováděny výhradně odbornými silami.

U následně vyjmenovaných dřevin, u nichž hrozí vyšší riziko poškození, které byly vytipovány při společném jednání na místě dne 25.04.2019 a v jejichž případě byly ve spolupráci se zpracovatelkou části dokumentace „Sadové úpravy“ paní Bc. Renátou Bartkovou Sodomkovou, DiS. navržena specifická, ke konkrétním dřevinám uvedená ochranná opatření:

- u 1 ex. borovice lesní s obvodem kmene ve výčetní výšce 112 cm, který se nachází 1,31 m od plánované trasy areálového rozvodu silnoprůdu a který je v inventarizaci označen č. 5, dále u 1 ex. javoru mléče s obvodem kmene ve výčetní výšce 95 cm, který se nachází 1,48 m od nově navrženého oplocení a který je v inventarizaci označen č. 13, dále u 1 ex. borovice lesní s obvodem kmene ve výčetní výšce 116 cm, který se nachází 1,26 m od navržené mlatové cesty (tloušťka jejího souvrství činí 0,24 m) a který je v inventarizaci označen č. 17, a dále u 1 ex. borovice černé s obvodem kmene ve výčetní výšce 116 cm, který je vzdálen od navrhované mlatové cesty popisované výše 1,27 m a který je v inventarizaci označen č. 22, dále u 1 ex. borovice lesní s obvodem kmene 131 cm ve výčetní výšce, který je vzdálen od navržené herní plochy (tzv. opičí dráhy; navrhovaná tloušťka souvrství v místě herních prvků činí 0,45 m) a který je v inventarizaci označen č. 28, a u 2 ex. ořešáku královského (lat. *Juglans regia*) s obvody kmenů ve výčetní výšce 87 a 90 cm, které jsou v těsné blízkosti již výše popisovaného herního prvku (opičí dráhy) a které jsou v inventarizaci označeny č. 29 a 30, a konečně u 1 ex. dubu letního (lat. *Quercus robur*) s obvodem kmene ve výčetní výšce 137 cm, který se nachází 2,5 m upraveného oplocení a plochy u nového, respektive překládaného, objektu trafostanice a který je v inventarizaci označen č. 36, budou ochráněny kmeny vypořádávaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2,00 m, přičemž připevnění nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy, v případě potřeby ořezu spodních větví, které by mohly být poškozeny stavební technikou, a to jen tehdy nebude-li je možné vyvázat vzhůru viz text výše, bude řez prováděn výhradně za asistence odborníka a v souladu s arboristickými standardy AOPK ČR; výkop v jeho blízkosti bude prováděn technologií airspade, případně ručně bez poškození kořenů a v případě odhalení kořenů ručním výkopem, musí být kořeny efektivně chráněny před vysycháním např. omotáním juty nebo kokosové folie, a to do doby než bude výkop opětovně zahrnut (před zahrnutím je třeba materiál odstranit); výkopy v oblasti kořenové zóny je vhodné následně zasypat speciálním substrátem pro stromy;
- u 4 ex. borovice černé s obvody kmenů ve výčetní výšce 48, 52, 70 a 48 cm, které jsou v inventarizaci označeny č. 15, 16, 20 a 24, přičemž se nacházejí v těsné blízkosti výše popisované mlatové cesty (nejbližší z nich je od ní vzdálen 1,12 m), a dále u 2 ex. smrku pichlavého (lat. *Picea pungens*) s obvody kmenů ve výčetní výšce 50 a 49 cm, které jsou v inventarizaci označeny č. 18 a 19, přičemž se nacházejí přímo na hraně navržené mlatové cesty, a u 2 ex. smrku omoriky s obvody kmenů 21 a 48 cm, které jsou v inventarizaci označeny č. 23 a 25, přičemž se nacházejí první v ne zcela těsné blízkosti upraveného oplocení, druhý v blízkosti mlatové cesty (vzdálenost mezi 1,00 a 2,00 m), bude v průběhu stavebních prací instalováno oplocení, a to nejlépe stabilním plotem, aby se předešlo jakémukoliv poškození, zejména pak vlivem pojezdu stavební techniky a vozidel, přičemž oplocení by mělo být situováno v takové vzdálenosti, aby byla ochráněna jejich kořenová zóna, minimálně však 1,5 m od paty kmenů, a jeho výška by měla být zhruba 2 m, po odstranění oplocení při realizaci mlatové cesty, budou dodržena u jednotlivých dřevin opatření (viz předcházející bod specifických opatření) a, bude-li hrozit závažnější poškození kořenového systému, je doporučeno v daném místě mírně posunout trasu této areálové cesty.

Po skončení stavebních prací požadujeme zajistit odbornou prohlídku stavu zachovávaných, shora jmenovaných dřevin a případně stanovit nápravná opatření, kterými jim bude kompenzován stres způsobený stavební činností. Doporučujeme v této věci kooperovat s budoucím správcem dřevin. V případě poškození dřevin je možno uložit zodpovědnému subjektu správní trest až do výše 1.000.000 Kč.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

4. Z hlediska odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

(vyřizuje: Helena Štřelbová /linka 985/ hstrelbova@praha6.cz)

Úřad městské části Praha 6 posoudil výše identifikovanou dokumentaci a jako příslušný orgán odpadového hospodářství vydává toto závazné stanovisko a **uděluje souhlas** z hlediska nakládání s odpady s umístěním a povolením výše uvedeného stavebního záměru.

Toto závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- a) Při stavební činnosti bude odpad ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
- b) Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny podle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- c) Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- d) Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu.
- e) Bude vymezen dostatečný prostor pro ukládání směsného komunálního a tříděného odpadu v objektu či na pozemku areálu.

Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentací je řešen stavební záměr novostavby dvoupodlažní, samostatně stojící čtyřtřídní MŠ v prostoru mezi ulicemi K Červenému vrchu a Vokovická v Praze 6.

Nakládání s odpady vznikajícími v průběhu stavebních prací na novostavbě je řešeno v písemné části předložené projektové dokumentace. Přesto informativně upozorňujeme na související právní předpisy v oblasti odpadového hospodářství: vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů; vyhláška Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů; vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady; vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (vše v platném znění).

Orgán odpadového hospodářství stanovil pod písmeny a) až d) tohoto souhlasu podmínky týkající se nakládání s odpady z prováděných stavebních prací, které sledují zájem stanovený v zákoně o odpadech, který ve svých ustanoveních upravuje pravidla pro nakládání s odpady při dodržování zásad v rámci ochrany životního prostředí, jakož i ochrany lidského zdraví a trvale udržitelného rozvoje.

V projektové dokumentaci je rovněž uvedeno, že se v souvislosti s provozem MŠ nepředpokládá vznik jiného než komunálního odpadu. S tímto tvrzením nelze souhlasit, neboť součástí objektu bude také školní jídelna, z níž lze předpokládat vznik tříděného odpadu, jakým je např. sklo, papír, plastové obaly, gastro odpad, tj. zbytky jídel, ad. Odvoz komunálního i tříděného odpadu musí být zajištěn ze strany provozovatele smluvně, v souladu s platnými právními předpisy. Dále je v písemné části projektové dokumentace uvedeno, že pro dočasné skladování v jednom ze zahradních objektů. Podmínka pod písmenem e) tohoto souhlasu se týká následného provozování objektu a byla stanovena s ohledem na nutnost zabezpečit plochu pro ukládání odpadu mimo veřejné prostranství a pozemní komunikace v souladu s požadavky na ukládání odpadů a jejich stanoviště podle § 51 Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy).

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

5. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

(vyřizuje: RNDr. Marcela Štědrónská /linka 972/ mstedronska@praha6.cz)

Úřad městské části Praha 6 posoudil výše identifikovanou dokumentaci a jako příslušný orgán ochrany ovzduší vydává toto závazné stanovisko a **uděluje souhlas** z hlediska ochrany ovzduší k umístění, provedení a užívání stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

Toto závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- a) Při realizaci stavebního záměru a při manipulaci s prašným materiálem budou aplikována účinná opatření, jimiž bude v co největší míře snižována prašnost. V prvé řadě je třeba

po celou dobu stavebních prací dbát na šetrné zacházení s veškerým prašným materiálem. Prašnost je dále potřeba snižovat důsledným zkrápěním staveniště. Případné mezideponie prašného materiálu je nutno buď pravidelně zkrápět, aby se předešlo vysychání jejich povrchů, anebo zakrývat plachtami. Vozidla vyjíždějící ze stavby je vždy nutno důkladně očistit. Rovněž navazující veřejné komunikace je nezbytné udržovat v čistém stavu. Kromě toho musí být korby vozidel, která budou převážet prašný materiál, zakrývány plachtami.

- b) V nově vzniklém otevřeném ohništi budou spalovány jen suché rostlinné materiály neznečištěné chemickými látkami.

Odůvodnění:

Jedná se o novostavbu nového objektu MŠ v místě stávající (odstraňované) v prostoru mezi ulicemi K Červenému vrchu a Vokovická v Praze 6. Novostavba bude vytápěna z CZT, stejně jako původní objekt, který byl rovněž napojen na teplovod.

Orgán ochrany ovzduší stanovil a podrobně popsal podmínku pod písm. a) týkající se ochrany ovzduší při realizaci stavby, neboť u stavební činnosti v blízkém okolí prováděné stavby je třeba zabezpečit dostatečnou ochranu proti nadměrnému výskytu prachových částic.

Dále stanovil pod písm. b) podmínku pro realizaci a provozování ohniště v souladu s § 16 odst. 4 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Závěr: Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 shrnuje:

- **závazné stanovisko** s podmínkami - viz body 1, 3A, 4, 5
- **vyjádření** - viz bod 2, 3B

Shora uvedená závazná stanoviska a vyjádření vydává správní orgán jako věcně, místně a funkčně příslušný podle § 10 a § 11 správního řádu a ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v rozsahu podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Projektovou dokumentaci si můžete vyzvednout v úřední dny nebo po předchozí telefonické domluvě v kanceláři č. 212 (Čs. armády 23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč).

Nedílnou součástí těchto závazných stanovisek a vyjádření je ověřený výkres „Celková situace“ k části dokumentace SO04 – Sadové úpravy, ověřený výkres „Výsadby keře, trvalky, travníky“, ověřený výkres „Kácení“, ověřená koordinační situace 1:250, ověřená situace komunikace 1:200.

Ing. Dana Charvátová
vedoucí odboru

Městská část Praha 6
Úřad městské části
odbor dopravy
a životního prostředí
Čs. armády 23, PSČ 160 52
(15)

Přílohy

ověřený výkres „Celková situace“ k části dokumentace SO04 – Sadové úpravy
ověřený výkres „Výsadby keře, trvalky, travníky“
ověřený výkres „Kácení“
ověřená koordinační situace 1:250
ověřená situace komunikace 1:200

