



Váš dopis č. j.: /
Ze dne: 9. 5. 2019
Naše č. j.: HSHMP 24930/2019
Sp. zn.: S-HSHMP 24930/2019
Vyřizuje: Vladimíra Jansová
Tel.: +420 281 000 439
E-mail: vladimira.jansova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 27. 6. 2019

Ing. David Hřebačka

ra15 a. s.
Nádražní 1272/15
150 00 Praha 5

IČO: 06647642
ID schránky: xbyv58w

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení - Mateřská škola Vokovická, Vokovická 28/12a, Praha 6

Na základě žádosti Ing. Davida Hřebačky, společnost ra15 a. s., Nádražní 1272/12a, Praha 6, IČO 06647642, doručené dne 9. 5. 2019, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č. 258/2000 Sb.“), předložený návrh projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení - Mateřská škola Vokovická, Vokovická 28/12a, Praha 6.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S návrhem projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení - Mateřská škola Vokovická, Vokovická 28/12a, Praha 6

se s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění stanovených podmínek:

- 1) Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby bude doložen protokol z měření hluku, provedeném držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace, který prokáže, že v chráněném vnitřním prostoru staveb (v bytových prostorách) není překročen při provozu zdrojů hluku při nastavení na maximální možný výkon (VZT – nucené větrání včetně chlazení) hygienický limit akustického tlaku.
- 2) Před zahájením užívání stavby bude předložen protokol o měření hluku, který prokáže, že v chráněném venkovním prostoru staveb nejsou z provozu stacionárních zdrojů objektu (TZB umístěné na střeše a na fasádách záměru) překročen hygienický limit hluku pro denní dobu.
- 3) Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby provedte seřízení a komplexní vyzkoušení VZT systémů stravovacího provozu a protokolem z měření doložte jejich vyhovující účinnost.
- 4) Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby předložte doklad o splnění požadavků na zajištění vhodných akustických podmínek předložením dokladů o použitých materiálech stropních podhledů či měření doby dozvuku (v hernách).
- 5) Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby předložte protokolem z měření umělého osvětlení v bytových místnostech, že umělá složka osvětlení v těchto prostorech bude odpovídat normovým hodnotám.

- 6) Stavební práce je třeba organizačně, technologicky a technicky realizovat v souladu s níže citovanou akustickou studií tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překročení hygienického limitu hluku.

Odůvodnění:

Dne 9. 5. 2019 byla HSHMP předložena projektová dokumentace na výše uvedenou akci. Projektovou dokumentaci zpracovalo Odborné Sdružení architektů „Vokovická Project“ tvořené společnostmi ra15 a. s., Nádražní 1272/12a, Praha 6, IČO 06647642 a Atelier Sever s.r.o., Pod Královkou 1942/1, 169 00 Praha 6, IČO 06802125, v únoru 2019. Dne 21. 6. 2019 bylo podání doplněno na základě vydané výzvy HSHMP ze dne 5. 6. 2019 pod č. j. HSHMP 30216/2019.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zák. č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Předmětem projektu je novostavba 4-třídní mateřské školy o kapacitě 100 dětí na pozemcích parc. č. 1281/257, 1281/256 k. ú. Vokovice. V okolí budované školy se vesměs nacházejí výškové bytové domy, na jihozápadě sousedí řešené pozemky s pozemkem nově vybudované dvoutřídní mateřské školy Mezi domy. Obě mateřské školy budou provozovně spojeny. Stávající objekt 3-třídní mateřské školy bude kompletně odstraněn včetně drobných objektů na pozemku, zpevněných ploch, herních prvků a oplocení. Kapacita kuchyňského provozu je navržena na vyvařování 180 porcí jídel denně pro pokrytí požadavků na stravování navrhovaného objektu a sousedního objektu Mateřské školy Mezi domy, kam budou pokrmy dováženy pomocí vozíků.

Součástí projektové dokumentace je akustická studie, kterou vypracoval Ing. Stanislav Bříza, Stolany 33, 538 03 Heřmanův Městec, dne 9. 5. 2019. Podkladem pro akustickou studii je měření hluku z provozu na pozemních komunikacích a sčítání dopravy pro komunikace Evropská a Vokovická. Zjištěné hodnoty byly porovnány s hodnotami za rok 2016. Z interpretace výsledků vyplývá, že hodnoty měření se za 3 roky výrazně neliší (nárůst v dopoledních hodinách o 1 dB). Výsledná hladina hluku za dobu 6 – 22 h dosahuje na hranici pozemku hodnoty $L_{Aeq,16h} = 46,7$ dB, což je níže, než je hygienický limit. Pobytové místnosti lze větrat i přirozeně (projekt předpokládá s kombinací přirozeného a nuceného větrání pobytových místností větracími štěrbinami či nástěnnými rekuperačními jednotkami, které by měly splňovat min. zvukovou izolaci $R_w = 25$ dB). Podle výpočtu by hluk z provozu navržené technologie TZB mateřské školy (chlazení, větrání) a vyvolané dopravy (zásobování, školní parkoviště) neměl v chráněném venkovním prostoru stavby (mateřské školy a okolní bytová zástavby) přesáhnout hygienické limity. V noční době nebudou zdroje hluku v provozu. Předmětem studie není posouzení hluku z TZB v chráněném vnitřním prostoru stavby.

Předpokládaná doba výstavby (včetně demolice) je 18 měsíců. Podle výpočtů uvedených v akustické studii lze při demolici a výstavbě záměru dodržet v chráněném venkovním prostoru hygienický limit ze stavební činnosti, je však třeba důsledně dodržet ve studii nastíněné parametry - maximální počet, intenzitu a dobu nasazení stavebních mechanismů. Nejhluchnější etapou je demoliční činnost za použití sekacího a sbíjecího kladiva, brusek a dále základové práce, pilotáž a betonáž.

Projektová dokumentace byla doplněna o Studii denního osvětlení a Akustickou studii posouzení doby dozvuku vypracované dne 20. 6. 2019 Ing. Stanislavem Břízou, Stolany 33, 538 03 Heřmanův Městec, IČO 74928627. Dle výsledků výpočtů denního osvětlení v posuzovaných místnostech dětí v 1. NP a ložnicích v 2. NP bude zajištěno vyhovující denní osvětlení. V rámci jednotlivých prostor budou svítidla

rozdělena do několika světelných okruhů, které budou vždy samostatně ovládané. Umístění svítidel bude provedeno dle světelného výpočtu na základě referenčních hodnot. Umělé osvětlení vnitřních prostor objektů bude splňovat požadavky ČSN EN 12464-1 a ČSN 73430/Z1, intenzita svítidel bude dle daného prostoru.

Dále jsou navrženy akustické úpravy heren spočívající v úpravě stropu zvukopohltivým podhledem typu Knauf Cleaneo 12/250 s minerální izolací v dutině nebo lze zvolit jiného výrobce za předpokladu dodržení typu a množství panelů a jejich akustických vlastností.

Vytápění řešeného objektu je navrženo pomocí teplovodního systému. Převážná část objektu bude vytápěna podlahovým vytápěním, místnosti provozního technického zázemí budou vytápěny prostřednictvím otopných těles. Na jednotlivých tělesech budou osazeny termostatické hlavice. Pro eliminaci tepelné zátěže ve vytypovaných vnitřních pobytových prostorách je navržen systém VRV sestávající z jedné venkovní jednotky a sedmi vnitřních jednotek. Jako zdroj chladu pro VZT jednotku pro větrání kuchyně je navržena samostatná venkovní kondenzační jednotka propojená s přímým výparníkem umístěným ve VZT jednotce. Chladicí výkon jednotky je 22 kW. Pro větrání haly je navržena samostatná venkovní kondenzační jednotka o celkovém výkonu 5 kW.

Vzduchotechnická zařízení jsou navržena pro herny a ložnice v 1. a 2. NP, víceúčelovou halu, pro gastro-provoz a ostatní technické prostory:

- Pro větrání varny a zázemí kuchyně je navržena samostatná VZT jednotka umístěná v technickém prostoru v 2. NP o vzduchovém výkonu přívodu a odvodu 5800 m³/h.
- Větrání víceúčelové haly je navržena samostatná VZT jednotka umístěná pod stropem technické místnosti 1. NP o vzduchovém výkonu přívodu a odvodu 1200 m³/h.
- Pro větrání učeben jsou navrženy malé stěnové rekuperační jednotky PRANA 200C. Účinnost zpětného získávání tepla je 90 %, v zimním období bude dále dohříván elektrickým dohřevem, který je součástí větracích jednotek. Jednotky mají vzduchový výkon 235 m³/h na přívodu vzduchu a 220 m³/h na odvodu vzduchu. Pro každou učebnu budou instalovány 3 ks těchto jednotek pro zajištění potřebného množství větracího vzduchu. Větrání bude mírně přetlakové, jednotky jsou konstruovány tak, aby nedocházelo ke zkratovému větrání. Dosah proudu z jednotky je minimálně 5m do hloubky místnosti.
- Větrání šaten a sociálního zařízení jednotlivých učeben bude zajištěno sestavnou přívodní VZT jednotkou. Ze sociálních zařízení je navržen samostatný odvodní ventilátor vyvedený nad střechu objektu. Vzduchový výkon přívodního ventilátoru je 600 m³/h a odvodního ventilátoru je 630 m³/h.
- Odvody vzduchu z jednotlivých sociálních zařízení a místnosti pro odpad jsou navrženy samostatnými odvodními ventilátory s automatickým spouštěním se světlem s časovým doběhem. Vzduchový výkon ventilátorů je pro zázemí kroužků 210 m³/h, pro zázemí kuchyně 280 m³/h, pro hygienické zařízení při pobytu na zahradě 130 m³/h, místnosti pro odpad 150 m³/h. Přívod vzduchu je řešen přes dveřní mřížku nebo podříznuté dveře.

Objekt bude zásobován pitnou vodou pomocí nové přípojky vody a bude připojen na přípojku na jednotnou stoku odpadní a splaškové kanalizace. Umyvadla a sprchový kout na sociálním zařízení dětí a dřez určený pro děti v učebnách budou opatřena pouze jedním výtokem vody napojeným na centrální mísící baterii umístěnou mimo dosah dětí.

Dispoziční a provozní řešení :

V přízemí se za hlavním vstupem nachází zádveří, ve kterém bude prováděno přezouvání dětí. Na zádveří navazuje centrální víceúčelová hala, která přímo spojuje všechny funkční celky – třídy, kroužky a zázemí objektu. Po stranách haly jsou umístěna atria. Jedním z těchto atrií je umožněn vstup na střešní pobytovou plochu, kterou obklopují podkrovní prostory určené pro spaní dětí. Do tříd se vstupuje přes šatny. Vlastní prostor jednotlivých tříd je rozdělen na dvě části – hernu s jídelnou v 1. NP a prostor pro spaní v 2. NP přístupný po vlastním schodišti uvnitř každé třídy. V 1. NP má každá třída vlastní hygienické zázemí přístupné přímo ze třídy a sklad pod schodištěm. Každá třída má rovněž vlastní vstup na zahradu přes krytou pavlač. Z prostoru pro spaní v 2. NP je přímý vstup na střešní pobytovou terasu. Navržené průhledy střechou v severozápadním rohu terasy opticky propojují terasu s okolím a zároveň akusticky oddělují prostory pro spaní od technického zázemí. Místnost kroužků má možnost vlastního vstupu přímo z venkovní pavlače.

Technické a provozní zázemí má samostatný vstup na severní fasádě. Příprava pokrmů je situována v severozápadní části objektu. Jídlo je distribuováno z kuchyně do jednotlivých tříd přes centrální halu k tomu určenými vozíky. Výdej jídla bude probíhat v prostoru jednotlivých tříd v kuchyňském koutu, kde bude ukládáno bílé nádobí. Špinavé nádobí bude odkládáno na určený vozík a bude odvezeno k mytí do umývárny bílého nádobí ve stravovacím úseku a poté bude opět vráceno k uložení na jednotlivé třídy. Provoz kuchyně slouží rovněž pro zajištění dovozu pokrmů do sousední mateřské školy o kapacitě 50 dětí. Jídlo bude dopravováno v izolovaných boxech ručním nebo elektrickým vozíkem po zpevněné komunikaci. Pro uložení a mytí přepravních obalů a prostředků je zřízen samostatně stavebně oddělený prostor při vstupu do stravovacího zařízení. Dispoziční uspořádání provozních místností je navrženo v souladu požadavky kladenými na stravovací provozu dle platné legislativy.

Z prostoru zahrady je přístupné WC pro děti (1 WC s umyvadlem) a sklad.

Zahrada mateřské školy je nedílnou součástí návrhu nového školského objektu. Kromě hlavní budovy budou na pozemku vystavěny dva drobné objekty – přístřešek pro kola a odpad a sklad zahradního vybavení. V rámci venkovních úprav budou vybudována zpevněná komunikace, mlatová cesta kolem objektu s navazujícím mlatovým hřištěm, herními prvky. Areál bude oplocen.

Vzhledem k tomu, že posuzovaná předložená projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky právních předpisů ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno souhlasné stanovisko.

Předložená dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví. Souhlas se váže na splnění stanovených podmínek.

Stanovené podmínky č. 1, č. 2 a č. 6 jsou v souladu s ustanoveními § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 11 odst. 3 a § 12 odst. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 3 byla stanovena podle § 41 a § 42 nařízení vlády 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (dále jen „NV 361/2007 Sb.“) s ohledem na požadavek dodržení projektovaných parametrů VZT.

Podmínka č. 4 byla stanovena v souladu s požadavkem § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 5 byla stanovena podle § 12, odst. 3, 4 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Pro archivaci si ponecháváme – půdorys 1. NP, technickou zprávu vzduchotechnika, technickou zprávu gastrotechnologie, studii denního osvětlení a referenční hodnoty umělého osvětlení, akustickou studii posouzení doby dozvuku, akustickou studii včetně protokolu z technického měření hluku z provozu na pozemních komunikacích.

Ing. Anna Füleová

ředitelka odboru hygieny dětí a mladistvých

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Příloha: 1x PD

Kopie: HSHMP – HDM – pobočka Sever, Měšická 646/5, 190 00 Praha 9