

á pošta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Toto Rozhodnutí nabylo
právní moci dne 14. 4. 2021
za ÚMČ Praha 6
V Praze dne 2. 6. 2021

VE ZNĚNÍ ROZHODNUTÍ
Číslo MHP č.j.: MHP 405002/2021

Č.J.: MCP6 358958/2019

V Praze dne: 30. 10. 2019

SPIS. ZN.: SZ MCP6 249472/2019/OV/Kot

Značka: P-1281/180/Vokovice

Vyřizuje: Ing. Stanislava Kotásková, Ing. Hana Berková

Kontaktní spojení: tel.: 220 189 604 / skotasko@praha6.cz

Referentské č.: 115

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.7.2019 podala

Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, IČO 00063703, Čs. armády 601/23, 160 00

Praha 6-Bubeneč,

kterou zastupuje společnost **ra15 a.s., IČO 06647642, Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5-Smíchov,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu s názvem:

„MŠ Vokovická“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1281/180 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1281/254 (ostatní plocha), parc. č. 1281/255 (ostatní plocha), parc. č. 1281/256 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1281/257 (ostatní plocha), parc. č. 1281/258 (ostatní plocha), parc. č. 1281/260 (ostatní plocha), parc. č. 1281/282 (ostatní plocha), parc. č. 1281/351 (ostatní plocha), parc. č. 1281/403 (ostatní plocha) v katastrálním území Vokovice (dále jen čísla parcelní pozemků bez uvedení katastrálního území).

Předmět záměru:

- novostavbu 4-třídní mateřské školy (MŠ) - 2NP
- drobné stavby (přístřešek na kola a odpad, sklad zahradního vybavení) a oplocení
- komunikace a zpevněné plochy, parkovací stání
- přípojky inženýrských sítí (kanalizace, vodovodu, plynovodu, teplovodu, slaboproudu – CETIN a Pe3ny Net s.r.o.)
- přeložku veřejného osvětlení

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6

T - ústředna: + 420 220 189 111 / E: podatelna@praha6.cz / www.praha6.cz / IČO: 00063703

Druh a účel záměru (stavby):

- stavba hlavní: mateřská škola
- stavba vedlejší: napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, přeložka veřejného osvětlení, oplocení, terénní úpravy, komunikace, zpevněné plochy a parkovací stání, přístřešek na kola a komunální odpad

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích, uprostřed bytové zástavby, v území vymezeném ulicemi K červenému vrchu a Vokovická, po odstranění stávajícího objektu mateřské školy na pozemku parc. č. 1281/256 a trafostanice na pozemku parc. č. 1281/180.

2. Mateřská škola

Novostavba MŠ bude umístěna na parc. č. 1281/256 a 1281/257, v místě stávajícího objektu MŠ, který bude odstraněn. Stavba bude mít dvě nadzemní podlaží, čtvercový půdorys o rozměrech max. 36,350 x 36,350 m. Bude zastřešena zčásti stanovou střechou s nezastřešenou centrální čtvercovou střešní pobytovou terasou v úrovni 2.NP. Střecha bude mít po vnějším obvodu přesah 1,55 m, který vytvoří krytou terasu přístupnou z pobytových místností v 1.NP s přímou návazností na zahradu.

Zastavěná plocha bude 1321,3 m².

Západním směrem bude navrhovaná stavba (tj. římsa střechy a zároveň vnější hrana venkovní terasy) v proměnlivé vzdálenosti min. 10,160 m (při JZ nároží) a min. 8,528 m (při SZ nároží) od společné hranice se sousedním pozemkem parc. č. 1281/255, jižním směrem v proměnlivé vzdálenosti min. 13,965 m (při JZ nároží) a min. 14,435 m (při JV nároží) od společné hranice se sousedním pozemkem parc. č. 1281/254.

Výšková úroveň podlahy 1.NP $\pm 0,000 = 311,60$ m n. m. Bpv.

Výška hřebene střechy bude v úrovni + 8,00 m = 319,60 m n.m., výška římsy bude v úrovni + 2,70 m = 314,30 m n.m.

Funkční náplň stavby bude školství – mateřská škola:

4 učebny, celkem 100 dětí, včetně správní, stravovací (kuchyně s kapacitou 180 jídel /den) a hospodářské části.

Architektura bude soudobá, půdorysná stopa stavby bude vycházet z původní struktury školky. Dominantním prvkem stavby bude střecha, osazená dřevěnými střešními okny s hliníkovým oplechováním, která budou sdružená do skupin po dvou a po třech. Přesah střechy bude zakrývat venkovní přilehlou terasu. Fasáda bude sendvičová provětrávaná s vnější vrstvou z voděodolné překližky opatřená černým tabulovým nátěrem (pro možnost kreslení křídou), a bude kombinována s velkoplošným prosklením ve fixních rámech, doplněná prosklenými otevíravými okenními a dveřními otvory. Centrální víceúčelová hala v 1.NP bude přisvětlena dvojicí atrií.

Po celém obvodu stavby bude navazovat dřevěná terasa o šířce 1,55 m, krytá přesahem střechy.

3. Dopravní infrastrukturaDopravní připojení

Napojení na dopravní infrastrukturu bude stávající odbočkou v ulici Vokovická.

Součástí záměru je stavba zásobovací asfaltové komunikace na západní a částečně severní straně řešeného území na parc. č. 1281/257, jejíž šířka bude proměnná od 2,95 m do 6,1 m. Na zásobovací komunikaci bude na severu navazovat mlatová cesta, která bude v základní šířce 1,3 m obcházet objekt z východu a jihu. Na mlatovou cestu budou navazovat plochy s herními prvky a plocha hřiště.

Doprava v klidu

V místě stávající trafostanice (která bude přemístěna do SZ rohu pozemku parc. č. 1281/257 – není předmětem tohoto řízení), bude na parc. č. 1281/260, 1281/180, 1281/282 situováno 6 parkovacích stání, která budou kolmo přilhat ke stávající příjezdové komunikaci k MŠ, která na západě navazuje na ulici

Vokovická. Parkovací stání budou umožňovat pohyb zdravotně postižených osob. Povrch parkovacích stání bude ze zatravnovacích dlaždic vyplněných kačírkem, tj. propustný pro dešťovou vodu.

4. Technická infrastruktura

a) Zásobování vodou

Objekt bude napojen na veřejný vodovodní řad vedený při jižní části pozemků MŠ novou vodovodní přípojkou PE 100 SDR 11 d63x5,8 délky cca 4,54 m, která bude od místa napojení vedena severním směrem k objektu. Vodovodní přípojka bude umístěna na pozemcích parc.č. 1281/254, 1281/257. *Stávající přípojka bude zrušena a potrubí bude odstraněno.*

b) Odkanalizování

- Splaškové vody

Splaškové vody budou odváděny stávající přípojkou jednotné kanalizace z kameniny DN 200, délky 10,9 m, která však bude zkrácena na 5,84 m.

- Dešťové vody

Dešťové vody ze střechy MŠ budou svedeny do navrhované akumulční nádrže o celkovém objemu 70 m³, situované na parc. č. 1281/257, při SZ nároží MŠ. Nádrž bude rozdělena na akumulční prostor o objemu 23,7 m³, odkud bude srážková voda využívána pro zálivku pozemku a retenční prostor o objemu 39,2 m³, který bude sloužit pro havarijní přepad z akumulčního prostoru. Z retenčního prostoru pak budou srážkové vody regulovaně vypouštěny do veřejné kanalizace (regulovaný odtok max. 1,5 l/s). Nádrž bude železobetonová z prefabrikovaných dílů.

Odvedení dešťových vod ze zpevněných ploch bude zajištěno pomocí příčných a podélných spádů do okolního terénu a částečně do navrhovaných odvodňovacích žlabů. V areálu budou osazeny 3 litinové žlaby (parc. č. 1281/257), napojené na ležaté potrubí dešťové kanalizace, která bude ukončena ve výše uvedené retenci s regulovaným odtokem.

c) Zásobování plynem

Stávající NTL přípojka plynu PE 100 sdr D 63 z roku 2016 bude zkrácena z 69 m na 1,4 m a ukončena v pilířku plynu v oplocení na hranici pozemků parc. č. 1281/257 a 1281/254, kde bude osazen nový hlavní uzávěr plynu DN 50. Z nového pilířku povede nové potrubí plynu PE 100 sdr 63x5,8 mm k budově školky.

d) Vytápění

Nový objekt MŠ bude napojen na stávající rozvody teplovodu ze stávající oblastní výměníkové stanice – VS48 K Červenému vrchu 678, Praha 6. Vlastní vytápění bude kombinace podlahového vytápění s otopnými tělesy.

e) Přeložka veřejného osvětlení

Stávající rozvod veřejného osvětlení bude v místě úprav TS na pozemku parc. č. 1281/180 posunut o cca 2 m ve směru kabelové trasy na parc. č. 1281/282. V rámci přeložky kabelové trasy VO bude přemístěn i jeden stožár VO o cca 2 m východním směrem. Stávající kabelová trasa vedení veřejného osvětlení na parc. č. 1281/282 bude přerušena a po sespojování bude vedena podél obrubníku v zeleném pásu k nové pozici stožáru VO. Délka nové trasy bude cca 12,2 m.

f) Síť elektronických komunikací

Objekt MŠ bude napojen na komunikační síť metalickým vedením CETIN, a to stávající přípojkou, která bude upravena zkrácením a zakončením v účastnickém rozvaděči na pozemku školy parc. č. 1281/257 u objektu pro odpad. Pro další propojení tohoto rozvodu bude provedena příprava trubkou.

Objekt MŠ bude dále napojen novou telekomunikační přípojkou poskytovatele služeb internetu a telefonu PE3NY NET. Přípojka bude vedena ze zemní krabice u vstupu na parc. č. 1281/351. Z tohoto bodu bude vedena trasa v trubce HDPE s optickým kabelem přes pozemky parc. č. 1281/282 a 1281/254 do objektu MŠ.

5. Součástí záměru jsou dvě jednopodlažní doplňkové stavby umístěné v zahradě školy na pozemku parc. č. 1281/257.

- **přístřešek na kola a odpad**

bude situován v západní části zahrady a bude mít půdorysné rozměry max. 15,8 x 3,3 m, výšku max. + 2,77 m nad přilehlým terénem.

- **sklad zahradního vybavení**

bude situován v severní části zahrady, bude mít půdorysné rozměry max. 17,15 x 3,3 m a výšku + 2,77 m nad přilehlým terénem.

Oba objekty budou mít celodřevěnou nosnou konstrukci, opláštěnou voděodolnou překližkou a budou založeny na betonových základových pasech. Zastřešeny budou pultovými střechami.

6. Oplocení

Nové oplocení bude umístěno po celé hranici pozemku parc.č. 1281/257 společně se sousedními pozemky parc. č. 1281/254, 1281/255, 1281/258 a 1281/403. Oplocení bude tvořeno novým gabionovým plotem výšky 1,800 – 2,500 m nad terénem. Konstrukce oplocení bude z prázdných gabionových klecí porostlých popínavou zelení, pouze v SZ rohu pozemku MŠ, v místě přiléhajícím k přeložené trafostanici, budou vyplněny sypaným nebo skládaným kamenivem, a tím vytvoří opěrnou stěnu.

Vjezdová brána a vstupní branka v místě stávajícího vstupu a vjezdu na pozemek MŠ budou ocelové, s povrchovou úpravou žárovým pozinkem.

7. **Stavba bude provedena** podle ověřené projektové dokumentace (dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nazvaná „MŠ Vokovická“, zpracovaná 02/2019), kterou vypracovala společnost ra15 a.s., Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5 a ATELIER SEVER spol. s r.o., Pod Královkou 1942/1, 169 00 Praha 6, zodpovědný projektant Ing. Libor Hrdoušek, ČKAIT č. 0007069. Projektová dokumentace bude po nabytí právní moci tohoto povolení ověřena a zaslána stavebníkovi.

8. **Stavba bude prováděna** stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím

9. **Stavebník je povinen oznámit** stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby:

- název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list),
- jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění),
- oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok),
- každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.

10. **Po dobu realizace stavby** nebo vykládky a nakládky stavebního materiálu nebude výrazně omezen provoz v okolí stavby a bude zajištěn přístup k hydrantům, sousedním stavbám a pozemkům, zejména pak přístup hasičských vozů, vozů záchranné služby a vozů pro svoz komunálního odpadu.

11. **Před započatím stavby** bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí

12. Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.

13. Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).

14. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto jednotlivé fáze výstavby:

- vytyčení stavby
- dokončení konstrukce budovy
- dokončení hrubé a dokončovací práce
- dokončení stavby (závěrečná kontrolní prohlídka).

15. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží stavebník:

- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci,
- geodetickou dokumentaci skutečného provedení povolené stavby (geometrický plán) a doklad o předání geodetické dokumentace skutečného provedení povolené stavby na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2,
- údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, popř. místa pro přístup jednotek integrovaného záchranného systému,
- doklady o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy,
- doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití, a evidenci odpadů z prováděné stavby,
- souhlasná stanoviska dotčených orgánů k povolení užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, pokud byla opatřena před konáním závěrečné kontrolní prohlídky.

16. Na základě požadavku závazného stanoviska vydaného hygienickou stanicí hl. m. Prahy č.j. HSHMP 24930/2019, sp. zn. S-HSHMP 24930/2019 ze dne 27.6.2019 bude v souvislosti s užíváním stavby splněno následující:

- Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby bude předložen protokol o měření hluku, provedený držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace, který prokáže, že v chráněném vnitřním prostoru staveb (v pobytových prostorách) není překročen při provozu zdrojů hluku při nastavení na maximální možný výkon (VZT – nucené větrání včetně chlazení) hygienický limit akustického tlaku.
- Před zahájením užívání stavby bude předložen protokol o měření hluku, který prokáže, že v chráněném venkovním prostoru staveb nejsou z provozu stacionárních zdrojů objektu (TZB umístěné na střeše a na fasádách záměru překročen hygienický limit hluku pro denní dobu.
- Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby proveďte seřízení a komplexní vyzkoušení VZT systémů stravovacího provozu a protokolem z měření doložte jejich vyhovující činnost.
- Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby předložte doklad o splnění požadavků na zajištění vhodných akustických podmínek předložením dokladů o použitých materiálech stropních podhledů či měřením doby dozvuku (v hernách).
- Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby předložte protokolem z měření umělého osvětlení v pobytových místnostech, že umělá složka osvětlení v těchto prostorech bude odpovídat normovým hodnotám.
- Stavební práce je třeba organizačně, technologicky a technicky realizovat v souladu s níže citovanou akustickou studií tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překročení hygienického limitu hluku.

17. Na základě požadavku závazného stanoviska vydaného dotčeným orgánem na úseku požární ochrany – HSZ hl. m. Prahy č.j. HSAA – 2111-4/2019 ze dne 9.4.2019 bude v souvislosti s užíváním stavby splněno následující:

- Při obsazení místnosti 113b více než 12 osob, bude zatahovací stěna do haly trvale otevřena.
- nejméně 10 dní před závěrečnou kontrolní prohlídkou bude HZS hl. m. Prahy předloženo PBŘ skutečného provedení.

18. Na základě požadavků závazného stanoviska vydaného odborem dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 č.j. MCP6 076779/2019 ze dne 10.7.2019 byly stanoveny požadavky pro provádění stavby takto:

- Vnitřní komunikace na pozemku investora nebudou zařazeny do sítě místních komunikací a zůstanou i nadále ve vlastnictví investora, jako účelové, neveřejně přístupné komunikace, kde vlastník nebo provozovatel určí rozsah a způsob využívání těchto ploch (ve smyslu ust. § 7 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích).
- Rozsah a způsob obnovy povrchu bezejmenné účelové komunikace (komunikační plocha na pozemku č. parcelní 1281/260, 1281/258, 1281/254), narušeného stavbou, projedná investor v předstihu s vlastníkem dotčené komunikace (Městskou částí Prahy 6, Odborem správy majetku) a příslušným silničním správním úřadem.
- Rozsah a způsob obnovy povrchu pozemku p.č. 1281/180 (v místě stávající trafostanice, budoucí parkovací plocha), narušeného stavbou, projedná investor v předstihu s vlastníkem dotčeného pozemku (PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5) a příslušným silničním správním úřadem.
- V rámci stavby nesmí být umístěny žádné pevné překážky dle § 29 zákona o pozemních komunikacích a stávající pevné překážky musí být odstraněny. Veškeré nadzemní objekty (stávající koše na exkrementy, případně sloupy VO, atd.) musí být umístěny v dostatečném bezpečnostním odstupu dle ČSN 73 6110 (tabulka č. 4).
- Příslušný SSÚ požaduje, aby stavebník používal výhradně trasy staveništní dopravy dle požadavku správce komunikací.
- Investor předloží ke kolaudačnímu souhlasu projekt definitivního dopravního značení, odsouhlasený příslušným správním orgánem, který stanovuje místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a Policií ČR (KRPA). V rámci projektu dopravního značení budou odsouhlasena i dopravně bezpečnostní zařízení.
- Zařízení staveniště a stavební zábor umístíte na vlastním pozemku. Případné další dočasné zábory komunikace (sklárky materiálu, kontejnery, apod.) projedná investor minimálně 4 týdny před započítáním výše uvedené akce s příslušným silničním správním úřadem.
- Případná dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností. Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- Stavba v žádném případě nesmí poškodit nároží komunikace Vokovická při účelové komunikaci pro dopravní obsluhu MŠ, dále nesmí poškodit chodník komunikace K Červenému vrchu při objektu na adrese K Červenému vrchu 678/1 a křižovatkovou plochu komunikací K Červenému vrchu a Vokovická, uvedené povrchy komunikací jsou momentálně v záruční lhůtě (23.01.2024, 04.12.2022, 01.06.2021). Komunikace musí být při případném záboru vhodně ochráněny.
- V případě narušení ostatních povrchů komunikací, které nejsou v záruční lhůtě, je uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce (zast. TSK hl. m. Prahy, a.s., Oblastní správa Severozápad - Bubenečská 15/309, Praha 6, Městskou částí Praha 6, Odborem správy majetku, Čs. armády 23, Praha 6, vlastníkem PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5)
- Při stavební činnosti bude odpad ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny podle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu.
- Bude vymezen dostatečný prostor pro ukládání směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu v objektu či na pozemku areálu.
- Při realizaci stavebního záměru a při manipulaci s prašným materiálem budou aplikována účinná opatření, jimiž bude v co největší míře snižována prašnost. V první řadě je třeba po celou dobu stavebních prací dbát na šetrné zacházení s veškerým prašným materiálem. Prašnost je dále potřeba snižovat důsledným zkrápěním staveniště. Případné mezideponie prašného materiálu

je nutno buď pravidelně zkrápět, aby se předešlo vysychání jejich povrchů, anebo zakrývat plachtami. Vozidla vyjíždějící ze stavby je vždy nutno důkladně očistit. Rovněž navazující veřejné komunikace je nezbytné udržovat v čistém stavu. Kromě toho musí být korby vozidel, která budou převážet prашný materiál, zakrývány plachtami.

- V nově vzniklém otevřeném ohništi budou spalovány jen suché rostlinné materiály neznečištěné chemickými látkami.

19. Navržený stavební záměr vyžaduje **kácení** většího množství dřevin. Závažným stanoviskem vydaným odborem dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 č.j. MCP6 076779/2019 ze dne 10.7.2019 z hlediska ochrany přírody a krajiny byl udělen souhlas s kácením následně vyjmenovaných dřevin:

- 2 ex. lípy srdčité s obvody kmenů 100 a 146 cm ve výčetní výšce, označených č. 2 a 3, které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257, kat. území Vokovice (stejně kat. území platí pro všechny následně uvedené pozemky v tomto bodu stanoviska);
- 2 ex. j' lasanu ztepilého s obvody kmenů 85 a 89 cm ve výčetní výšce, označených č. 4 a 21 které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. javoru mléče s obvodem kmene 95 cm ve výčetní výšce, označeného č. 9, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. hrušně obecné s obvodem kmene 119 cm ve výčetní výšce, označeného č. 32, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. jedle bělokoré s obvodem kmene 105 cm ve výčetní výšce, označeného č. 33, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 ex. jilmu vazy s obvodem kmene 102 cm ve výčetní výšce, označeného č. 36, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255;
- 1 ex. lípy velkolisté, dvojkmene s obvody jednotlivých kmenů 81 a 64 cm ve výčetní výšce, označeného č. 38, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282;
- 1 ex. třešně ptačí s obvodem kmene 89 cm ve výšce 90 cm nad zemí, označeného č. 39, který vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/282;
- 2 sk. označených shodně SK1, které jsou tvořeny zeravem západním, jejichž jednotlivé plochy činí 25,8 a 46,6 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;
- 2 sk. označených SK2 a SK3, které jsou tvořeny jalovcem chvojkou, jejichž plocha činí 4,7 a 2,5 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;
- 4 sk. označených SK5, SK16, P32 a SK 34, které jsou tvořeny zeravem západním, jejichž jednotlivé plochy činí 2,6 a 4,7 a 4,2 a 75,4 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P6, která je tvořena zeravem západním, borovicí klečí, smrkem omorikou a jedlí korejskou, jejíž plocha činí 40,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257
- 5 sk. označených P7, P13, P19, P23 a P26, které jsou tvořeny smrkem omorikou, jejichž jednotlivé plochy činí 30,4 a 7,6 a 6,5 a 3,4 a 1,8 m² a které vyrůstají na pozemku parc. č. 1281/257
- 1 sk. označené P10, která je tvořena smrkem omorikou, ze které bude odstraněn pouze jeden exemplář, jejíž plocha činí 7,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené SK15, která je tvořena borovicí klečí, jejíž plocha činí 6,9 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P17, která je tvořena jedlí korejskou a smrkem ztepilým, jejíž plocha činí 3,6 m² a která se nachází na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P18, která je tvořena zeravem západním, smrkem ztepilým a borovicí klečí, jejíž plocha činí 5,2 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257
- 1 sk. označené P20, která je tvořena borovicí černou a zeravem západním, jejíž plocha činí 16,4 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257
- 1 sk. označené P22, která je tvořena borovicí černou, jejíž plocha činí 1,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P24, která je tvořena borovicí černou a smrkem omorikou a ze které bude odstraněn pouze 1 ex. borovice černé a 2 ex. smrku omoriky, jejíž plocha činí 7,7 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. označené P27, která je tvořena smrkem ztepilým a smrkem omorikou, jejíž plocha činí 3,5 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;
- 1 sk. skupiny označené P31, která je tvořena smrkem omorikou a zeravem západním, jejíž plocha činí 9 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/257;

- 1 sk. označené SK41, která je tvořena zeravem západním, brslenem Fortuneovým, skalníkem a břečťanem popínavým, jejíž plocha činí 15,6 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/256;
- 1 sk. označené SK 42, která je tvořena jilmem a šeríkem obecným, jejíž plocha činí 45,8 m² a která vyrůstá na pozemku parc. č. 1281/255.

za těchto podmínek:

- a) Kácení je možné realizovat až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle stavebního zákona, tedy až vydáním povolení stavebního úřadu po nabytí právní moci je toto stanovisko vykonatelné a bude možné kácení realizovat. V případě dřevin, které jsou káceny z důvodu kolize se souvisejícím objektem trafostanice, tj. ex. jasanu označeného č. 4 a sk. označené P6 a SK 42, je navíc možné realizovat kácení až tehdy, kdy bude pravomocné povolení stavebního úřadu na stavbu „*Přeložka distribuční transformační stanice TS 4893 z důvodu výstavby MŠ Vokovická, Výstavba nové distribuční trafostanice (dTS) TS Betonbau UF 3054, Pokládka nových kabelů 22 kV a 1 kV pro připojení nové dTS*“.
- b) Kácení je možné realizovat v termínu od 01.11. do 31.03. kalendářního roku, tj. v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků, nejpozději však do 31.03.2023.
- c) Žadatel zajistí provedení náhradní výsadby na pozemcích parc. č. 1281/257, kat. území Vokovice, Praha 6, v místech dle ověřeného výkresu „*Celková situace*“ k části dokumentace SO04 – Sadové úpravy a ověřeného výkresu „*Výsadby keře, trvalky, trávničky*“, které jsou přílohami těchto závazných stanovisek a vyjádření:
 - 3 ex. dubu červeného (lat. *Quercus rubra*) s obvody kmenů 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 2 ex. borovice lesní (lat. *Pinus sylvestris*) o výšce min. 125-150 cm;
 - 2 ex. jasanu pensylvánského s obvody kmenů 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 1 ex. jasanu ztepilého kult. 'Japsidea' (lat. *Fraxinus excelsior* 'Japsidea') s obvodem kmenů 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 1 ex. jabloně domácí kult. 'Panenské české' (lat. *Malus domestica* 'Panenské české'), vysokokmene (s výškou kmene 180-220 cm);
 - 1 ex. hrušně obecné kult. 'Hardyho máslovka' (lat. *Pyrus communis* 'Hardyho máslovka') vysokokmene (s výškou kmene 180-220 cm);
 - 1 ex. muchovníku hladkého (lat. *Amelanchier laevis*) s obvodem kmene 14-16 cm ve výčetní výšce;
 - 2 ex. břízy Ermanovy (lat. *Betula ermanii*) s obvodem kmene 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 1 ex. ambroně západní (lat. *Liquidambar styraciflua*) s obvodem kmene 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 1 ex. dubu letního kult. 'Fastigiata' (lat. *Quercus robur* 'Fastigiata') s obvodem kmene 16-18 cm ve výčetní výšce;
 - 2 ex. ořechokřídlece clandonského (lat. *Caryopteris cladonensis*) o velikosti výpěstku min. 30-40 cm;
 - 1 ex. trojpuku něžného (lat. *Deutzia gracilis*) o velikosti výpěstku min. 30-40 cm;
 - 2 ex. kdoulovce japonského (lat. *Chaenomeles japonica*) o výšce min. o velikosti výpěstku min. 40-60 cm;
 - 2 ex. zimolezu kamčatského (lat. *Lonicera kamtschatica*) o velikosti výpěstku min. 15-20 cm;
 - 96 ex. rybízu alpského (lat. *Ribes alpinum*) o výšce min. 80-100 cm;
 - 4 ex. ostružiníku maliníku kult. 'Katewonder' (lat. *Rubus idaeus* 'Katewonder'), popínavé dřeviny o velikosti min. 40-60 cm;
 - 9 ex. loubince pětičetného kult. 'Engelmanii' (lat. *Parthenocissus quinquefolia* 'Engelmanii'), popínavé dřeviny o velikosti min. 60-80 cm;
 - 7 ex. révy amurské (lat. *Vitis amuriensis*), popínavé dřeviny o velikosti min. 40-60 cm;
 - 4 ex. révy pobřežní (lat. *Vitis riparia*), popínavé dřeviny o velikosti min. 40-60 cm.

Náhradní výsadba realizována v souladu s ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin a ČSN 46 4901 Osivo a sadba - Sadba okrasných dřevin. Náhradní výsadba bude provedena v termínu nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „*MŠ Vokovická*“, a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.

- d) Žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby (odborně prováděný výchovný řez, péče o kořenovou mísu, pravidelná zálivka, pravidelná kontrola a včasné ošetření případných poranění). V případě, že dojde během stanovené lhůty následné pěstební péče o vysazené dřeviny k úhynu dřeviny, je nutné neprodleně vysadit novou dřevinu předepsané velikosti

20. Stavba bude koordinována s akcemi sdělenými navrhovateli TSK hl.m. Prahy.

Před započítáním stavby si stavebník vyžádá aktuální koordinační vyjádření TSK hl.m. Prahy, které bude respektovat.

Podmiňující investicí pro předmětnou stavbu mateřské školy je přeložka stávající transformační stanice PREdistribuce z pozemku parc. č. 1281/180 nově do severozápadního rohu pozemku parc. č. 1281/257, včetně přeložky stávající přípojky elektro – silnoproudu, bez provedení přeložky není možné povolit stavbu mateřské školy k užívání.

Podmiňující investicí je dále odstranění stávající 3-třídní mateřské školy (souhlas s odstraněním č.j. MCP6 309463/2019 ze dne 12.9.2019).

21. Stavba bude dokončena do 09/2022.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Odůvodnění:

Dne 18.7.2019 podal žadatel, kterým je Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč, kterou zastupuje společnost ra15 a.s., IČO 06647642, Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5-Smíchov, žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Předmětný záměr je souborem staveb ve smyslu § 2 odst. 8 stavebního zákona, přičemž hlavní stavbou dle ustanovení § 2 odst. 9 stavebního zákona je stavba mateřské školy a související stavby technické infrastruktury, oplocení, příjezdu, zpevněných ploch, apod., jsou stavbami vedlejšími v souboru staveb ve smyslu ustanovení § 2 odst. 9 stavebního zákona. Protože je stavbou hlavní stavba, k jejímuž povolení je příslušný obecný stavební úřad, vedl společné řízení v souladu s ustanovením § 94j odst. 2 stavebního zákona obecný stavební úřad.

Zahájení řízení oznámil stavební úřad opatřením č.j.: MCP6 312780/2019 ze dne 19.9.2019, všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečný podklad pro rozhodnutí a stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území, a to z jeho rozhodovací činnosti. V rámci daného území stavební úřad již rozhodoval ve věci povolení stavby mateřské školy na sousedních pozemcích parc.č. 1281/254, 1281/258, 1281/260, 1281/282, 1281/283– stavba nazvaná MŠ Vokovická – „MŠ MEZI DOMY“ a Úprava parku Vokovická, Praha 6“ – stavba je již dokončena a užívána. Zároveň řešil stavební úřad odstranění stavby stávající MŠ na pozemku stavby (souhlas s odstraněním stavby byl vydán 12.9.2019 pod č.j.: MCP6 309463/2019, sp. zn. SZ MCP6 215410/2019/OV/Ber). Stavební úřad má tedy o daném území dostatek informací a předložená žádost obsahuje dostatečné podklady pro její posouzení i ve vztahu k okolním stávajícím stavbám i bez provedení ústního jednání spojeného s místním šetřením. Stavební úřad v oznámení o zahájení společného řízení stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V oznámení o zahájení řízení stavební úřad upozornil na možnost uplatňování námitek a stanovisek v rámci řízení. Tato lhůta uplynula dne 21.10.2019.

V souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona bylo doručeno účastníkům řízení uvedeným v § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení bylo

doručováno v souladu s ustanovením § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou, neboť se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků řízení.

Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení řízení upozorněni, že své námítky mohou uplatnit nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dále byli účastníci řízení v oznámení o zahájení řízení upozorněni na podmínky uplatňování námitek podle ustanovení § 94n stavebního zákona. Současně byly upozorněny i dotčené orgány, že mohou svá závazná stanoviska uplatnit ve stejné lhůtě jako účastníci řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení k projednávané žádosti žádné námítky ani připomínky. Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány k návrhu žádné stanovisko.

Stručná charakteristika stavby:

Předmětem záměru je novostavba mateřské školy na pozemcích stávající mateřské školy určené k odstranění.

Stavba 4-třídní mateřské školy s napojením na inženýrské sítě, drobné doplňkové stavby (přístřešky na kola odpad apod.), parkovací stání, zpevněné plochy a venkovní prostory s herními prvky má nahradit stávající objekt 3-třídní mateřské školy a doplnit chybějící kapacity mateřských škol na území městské části Prahy 6.

Funkce a kapacita stavby:

Dvoupodlažní stavba bude obsahovat 4 třídy, včetně správní, stravovací a hospodářské části, celkový počet dětí bude 100, počet zaměstnanců cca 14; v objektu bude varna jídel, a to i pro sousední mateřskou školu „Mezi domy“, do které bude jídlo dováženo ve várnících.

Pro MŠ bude na pozemcích parc. č. 1281/260, 1281/180, 1281/282 vybudováno 6 parkovacích stání

Zařízení staveniště není předmětem tohoto řízení.

Uvolnění staveniště bude předcházet odstranění stávajících objektů mateřské školy č. e. 28 na parc. č. 1281/256 a dvou skladů na parc. č. 1281/257. Souhlas s odstraněním stavby vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 6 dne 12.9.2019 pod č.j. MCP 309463/2019, spis. zn. SZ MCP6 215410/2019/OV/Ber.

Zahájení výstavby : 07/2020

Dokončení stavby: 09/2022

K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby zpracovaná v rozsahu požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dále byly doloženy uvedené podklady a doklady, přičemž podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků/správce technické a dopravní infrastruktury byly zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Dokumentace byla zpracovaná společností ra15 a.s., Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5 a ATELIER SEVER spol. s r.o., Pod Královkou 1942/1, 169 00 Praha 6, zodpovědný projektant Ing. Libor Hrdoušek, ČKAIT č. 0007069.

Žádost byla doložena:

- Stanovisko Hygienické stanice hl.m. Prahy č.j. HSHMP 24930/2019 ze dne 27.6.2019
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č.j. HSAA-2111-4/2019 ze dne 9.4.2019
- Závazné stanovisko odboru územního rozvoje MHMP č.j. MHMP 869579/2019 ze dne 30.5.2019
- Závazné stanovisko odboru bezpečnosti MHMP č.j. MHMP 533446/2019 ze dne 21.3.2019
- Sdělení odboru památkové péče MHMP č.j. MHMP 374947/2019 ze dne 26.2.2019
- Stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP č.j. MHMP 561623/2019 ze dne 27.3.2019
- Stanovisko odboru dopravních agend MHMP k územnímu i stavebnímu řízení - č.j. MHMP-358137/2019/O4/Dů ze dne 25.2.2019
- Závazné stanovisko a vyjádření ÚMČ Praha 6 – Odbor dopravy a životního prostředí č.j. MCP6 076779/2019 ze dne 10.7.2019

- Závazné stanovisko vodoprávní úřad - OV ÚMČ Praha 6 č. j.MCP6 286674/2019 ze dne 16.9.2019
- Vyjádření Policie ČR č.j. KRPA-269254-1/ČJ-2019-0000DŽ ze dne 22.8.2019
- Stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy zn. TSK/06235/19/5110/Ci ze dne 29.3.2019
- Vyjádření odboru evidence majetku MHMP č.j. MHMP 889675/2019 ze dne 20.5.2019
- Stanovisko MČ Praha 6, ÚMČ Praha 6 - OSM č.j. MCP6 254802/2019 ze dne 23.8.2019
- Souhrnné stanovisko DP HMP, svodná komise, zn. 100630/9Z386/364 ze dne 5.3.2019

vyjádření správců sítí:

- PREdistribuce, a.s. – souhlas ze dne 13.5.2019
- Stanovisko Pražské vodohospodářské společnosti, a.s. zn. zn. 857/19/2/02 ze dne 12.3.2019
- Vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací, a.s. zn. PVK 27980/OP/19 ze dne 17.5.2019
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., zn. 2019/OSDS/03001 ze dne 17.5.2019
- Veolia Energie Praha, a.s., ČJ. VEPA/20190304-005/SUS ze dne 5.3.2019
- Technologie hl. m. Prahy, a.s., č. 3105/19 ze dne 7.5.2019
- Alfa Telecom ze dne 4.3.2019
- AmiCom teplice, s.r.o. ze dne 12.3.2019
- Centronet, a.s. zn. 463/2019 ze dne 7.3.2019
- CETIN a.s. č.j. 572407/19 ze dne 15.3.2019
- České radiokomunikace zn. ÚPTS/OS/212845/2019 ze dne 21.2.2019
- Czneta č.j. 190100540 ze dne 26.2.2019
- ČD Telematika č.j. 1201612707 ze dne 24.10.2016
- Dial Telecom, a.s., zn. PH667090 ze dne 17.2.2019
- FTO, s.r.o., č.j. 9500 ze dne 15.2.2019
- ICT Support, s.r.o., ze dne 26.2.2019
- INETCO.CZ a.s., zn. 122409537 ze dne 28.2.2019
- Letiště Praha a.s. č.j. 149/19 ze dne 25.2.2019 – razítko
- Pe3ny Net s.r.o. ze dne 10.5.2019
- newtel zn. 133404866 ze dne 29.3.2019
- Planet A ze dne 11.4.2019 – razítko na situaci
- Sitel spol. s r. o. Zn. 1111900989 ze dne 27.2.2019
- SPOJE.NET s.r.o. ze dne 15.2.2019
- SNEO, a.s., zn. 57/OMK/2019 ze dne 19.2.2019
- SUPTel a.s. č.21800674 ze dne 28.2.2019
- T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E06895/19 ze dne 15.2.2019
- UPC Česká republika s.r.o. č.j. E003412/19 ze dne 14.3.2019
- Vodafone Czech Republic a.s. Zn. MW9910125662110227 ze dne 18.2.2019

Doložené studie a odborné posudky:

Studie denního osvětlení, 06/2019

Akustická studie, 05/2019

Akustická studie – posouzení doby dozvuku, 06/2019

Akustika - Protokol z technického měření – hluk na pozemních komunikacích, 05/2019

Průkaz energetické náročnosti budovy, 02/2019

Dendrologický průzkum a ocenění dřevin, 04/2017

Hydrogeologický a inženýrsko-geologický průzkum, 02/2019

Radonový průzkum, 03/2013

TV kontrola kanalizace

Doložena byla plná moc vydaná:

- Městskou částí Praha 6 k zastupování pro společnost ra15 a.s., ze dne 21.5.2018

Doklady prokazující vlastnické právo podle § 184a stavebního zákona:

Pozemek parc. č. 1281/180 je ve vlastnictví PREdistribuce – ze dne 13.5.2015

Ostatní pozemky dotčené záměrem jsou ve vlastnictví žadatele – MČ Praha 6: OSM ÚMČ Praha 6 ze dne 23.8.2019

Pozemky dotčené záměrem nejsou součástí zemědělského půdního fondu. V rámci stavby dojde ke kácení.

Soulad záměru s veřejnými zájmy:

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s § 94o stavebního zákona takto:

- § 94o odst. 1 písm. a) a § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona - soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů; zejména, zda je dokumentace úplná a přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, zpracovaná v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění ke dni vydání dokumentace. Projektová dokumentace byla zpracována v 02/2019.

Stavební úřad přezkoumal úplnost žádosti o vydání společného povolení podle ustanovení § 94l stavebního zákona a ustanovení § 7a a přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dospěl k závěru, že je úplná a pro projednání ve společném řízení schopná.

Stavební úřad v souladu s výše uvedeným ustanovením § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy), neboť dokumentace byla zpracována v 02/2019. Po posouzení došel stavební úřad k závěru, že stavba je s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy v souladu, zejména v těchto bodech:

- **§ 15:** Pozemky určené k zastavění – Pozemky dotčené stavbou jsou určeny dle Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k zastavění a mají zajištěno dopravní napojení z komunikace Vokovická stávající odbočkou.
- **§ 17:** požadavky na dopravní infrastrukturu a dopravní vybavenost: Záměr bude napojen stávající odbočkou z komunikace Vokovická, u místa napojení bude v místě stávající trafostanice (která bude přesunuta do jiné pozice) bude nově situováno 6 kolmých parkovacích stání.
- **§ 18, § 19, § 35 - § 38:** Požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost – stavba bude připojena novými přípojkami vodovodu, *elektrické energie (není předmětem tohoto řízení, ale součástí přeložky trafostanice)*, sítě elektronických komunikací; a stávajícími přípojkami plynovodu a splaškové kanalizace (které budou zkráceny), teplovodu. Dešťové vody budou do akumulární a retenční nádrže, okud budou zčásti využívány pro závlivu pozemku a zčásti budou z retenční nádrže regulovaně vypouštěny do veřejné kanalizace. Napojení na síť technického vybavení je zajištěno. Prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005 je v projektové dokumentaci respektováno.
- **§ 20** – Obecné požadavky na umístování staveb – při umístování stavby je přihlédnuto k charakteru území.

Z hlediska širších vztahů pozemek součástí území, které charakterizuje smíšená městská zástavba. Navrhovaný objekt je součástí území vymezeného ulicemi Vokovická a K Červenému vrchu. V navazujícím území jsou tři vysoké bytové panelové domy, volně stojící trafostanice určená k přemístění, jednopodlažní novostavba dvoutřídní mateřské školy a navazující parková plocha.

Předložený záměr dvoupodlažní stavby 4-třídní mateřské školy, situovaný v místě stávající 3-třídní mateřské školy respektuje původní hmotu a polohu stávajícího objektu MŠ, určeného k odstranění. Součástí stavby jsou nezbytná napojení objektu MŠ na inženýrské sítě, oplocení pozemku, areálové rozvody MŠ, komunikace a zpevněné plochy, prvky parteru a herní prvky včetně dopadových ploch.

Stavební úřad má za to, že doplnění původní urbanistické struktury v místě po odstranění stávající MŠ dvoupodlažní stavbou mateřské školy jednoduché hmotové skladby na čtvercovém půdorysu, s centrální pobytovou střešní terasou na 1.NP, chráněnou po obvodu 2. NP pod pultovou střechou podkrovními prostory pro spaní dětí NP, se do území vhodně začlení a nenaruší strukturu zástavby. Architektonické ztvárnění a materiálové řešení stavby je podle názoru stavebního úřadu v souladu s jejím významem a umístěním.

Stavební úřad při rozhodování, zda lze z hlediska charakteru území stavbu umístit, přihlédl k souhlasnému závaznému stanovisku úřadu územního plánování – odboru územního rozvoje MHMP ze dne 30.5.2019, který dle ustanovení § 96b stavebního zákona vyhodnotil soulad záměru s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování z hlediska dotvoření urbanistického charakteru ve stabilizovaném území. Odbor územního rozvoje MHMP v závazném stanovisku

konstatoval soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy. „*Stavba se dle ÚAP nachází v lokalitě s modernistickou urbanistickou strukturou sídliště. Záměr je umístován v části lokality mezi ulicemi Vokovická a K Červenému vrchu, kde se nachází 13-ti podlažní bytové domy a dvoupodlažní objekty mateřských škol, a kde je stavební čára volná. Stávající objekt je umístěn ve středu pozemku a novostavby z tohoto umístění vychází. Navrhovaná zastavěnost 42 % je přiměřená a akceptovatelná. Novostavba s výškou hřebene střechy + 8,00 m a výškou římsy + 2,70 m odpovídá parametrům původního objektu. Šikmá střecha rovněž odpovídá původnímu charakteru zastřešení. Z hlediska výstavby ve stabilizovaném území navržený objem záměru neodporuje zachování, dotvoření ani rehabilitaci urbanistické struktury.*“

- § 21- § 23 – Uliční a stavební čára – záměr respektuje uliční čáru danou stávající ulicí K Červenému vrchu a stavební čáru, která je volná, přičemž nepřekračuje stavební čáru stanovenou stávajícími sousedními objekty na pozemku parc.č. 1281/205 a parc. č. 1281/250.
- § 25 - § 27 – Výšková regulace – Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy výškovou regulaci ve smyslu pražských stavebních předpisů nestanovuje. Záměr zohledňuje charakter území a vztah ke stávající zástavbě, jak je uvedeno výše v odůvodnění § 20 pražských stavebních předpisů, respektuje výškovou hladinu okolních staveb i rozměry stávajících staveb, a respektuje i urbanistické řešení. Je zachován charakter území, jak vyplývá z odůvodnění u § 20. Záměr požadavky na výškovou regulaci jednoznačně naplňuje.
- § 28 – Odstupy od okolních budov – Požadavek na splnění odstupových úhlů u obytných místností stávajících staveb je naplněn, neboť vzdálenost navrhované stavby od oken obytných místností nejbližší okolní budovy je 17,40 m, přičemž výška římsy navrhovaného objektu je 2,70 m.
- § 29 – Odstupy pro výstavbu od hranice pozemku - ve vztahu k veřejným prostranstvím se odstup neuplatní.
- § 30 – oplocení – navržené oplocení splňuje parametry týkající se jeho vztahu k veřejným prostranstvím, jeho výška je 1,8 m, max. 2,5 m v místech umístění ve svahu.
- § 31 – Napojení na komunikace: Navrhovaná stavba bude dopravně připojena na stávající odbočkou na komunikaci Vokovická.
- § 32 – Kapacity parkování – potřeba záměru je dle výpočtů provedených ve smyslu § 32 pražských stavebních předpisů minimálně 1 stání. V rámci záměru je navrženo umístit 6 parkovacích stání. Vyšší počet parkovacích stání je navržen s ohledem na nárazovost využití parkovacích stání při přivážení či odvážení dětí z MŠ – ve všední dny v ranních a odpoledních hodinách. Požadavky § 32 jsou naplněny.
- § 40, § 41 – stavba splňuje požadavky týkající se mechanické odolnosti a stability i zakládání staveb, jak vyplývá ze stavebně konstrukčního řešení.
- § 44 – světlé výšky místností v 1.NP jsou navrženy cca 2,7 m a požadavek na minimální výšku 2,6 m je splněn. Minimální světlá výška 2,6 m místností pro spaní v 2.NP (pod šikmou střechou) bude dosažena nad polovinou podlahových ploch těchto místností, v souladu s ust. § 44 odst. 4).
- § 45 – osvětlení: součástí projektové dokumentace je Studie denního osvětlení, zpracovaná Ing. Stanislavem Břízou 06/2019. Úkolem studie bylo posouzení úrovně denního osvětlení v hernách a ložnicích navrhovaného objektu MŠ. Závěr studie je následující: Z výpočtů (viz tabulka 1 studie denního osvětlení) vyplývá, že v ložnicích 201 až 204 a dále v hernách 110 a 116 vyhoví požadavku normy na denní osvětlení ČSN 73 0580-3 celá plocha místnosti, v herně 107 bude funkčně vymezená plocha zaujímající 98,3 % místnosti a v herně 104 funkčně vymezená plocha zaujímající 97,5 % místnosti. Rozdílné průběhy činitele denní osvětlenosti jsou určeny rozložením a výškou okolních stínících překážek (panelových domů). Požadavky ustanovení § 45 záměr splňuje.
- § 46 – větrání a vytápění: místnosti mají zajištěno dostatečné nucené větrání.
- § 58 – zábradlí: okraje pochozích ploch budou zajištěny zábradlím, které splňuje parametry stanovené v ustanovení pražských stavebních předpisů.
- § 94o odst. 1 písm. b) a § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona - soulad s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu, zejména, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení:

Navržený záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, neboť v rámci společného povolení byl schválen záměr jako celek, tedy včetně napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, včetně likvidace dešťových vod. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními

předpisy a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a případně je zahrnul do podmínek povolení.

Podmiňující investicí je přeložka stávající transformační stanice PREDistribuce, včetně přeložky stávající přípojky elektro – silnoprůdu, jejíž příprava je ve fázi projednávání s dotčenými orgány a správci sítí. Proto byla stanovena podmínka č. 20 tohoto rozhodnutí.

- § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona - soulad s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jsou u stavby splněny, vstup je řešen jako bezbariérový, vstupní vrata jsou min. 0,9 m. Chodby a rampy mají práh max. 2 cm, součinitel smykového tření je větší nebo roven 0,5. S ohledem na současný provoz sousední MŠ „Mezi domy“, kde je již vyhrazeno jedno parkovací stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, není nutno vyhradit další parkovací stání v rámci navržených šesti nových parkovacích stání.

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhl. č. 410/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Dotčený orgán HS HMP, který rovněž posuzoval soulad navrhované stavby s uvedenou vyhláškou, vyslovil s předmětnou stavbou souhlas ve svém stanovisku ze dne 27.6.2019 a stanovil podmínky pro užívání stavby, které stavební úřad zapracoval do svého rozhodnutí.

Stavební úřad se v rámci projednání žádosti zabýval obsahem a formou závazných stanovisek a došel k závěru, že předložená stanoviska dotčených orgánů splňují co do obsahu a formy zákonné požadavky stanovené v § 149 správního řádu.

Dle vyjádření OCP MHMP ze dne 27.3.2019 uvedeným záměrem nemůže být snížen či změněn krajinný ráz, nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Předložený záměr nevyžaduje posouzení podle zákona č.100/2001 Sb., v platném znění.

Podmínky č. 1. – 6. byly stanoveny na základě § 9 prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb. v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.

Požadavky týkající se dopravně inženýrských opatření a jejich předložení vyplývají z právního předpisu a nebyly do rozhodnutí převzaty.

Hygienická stanice hl. m. Prahy vydala souhlasná závazná stanoviska č.j. HSHMP 24930/2019, sp. zn. S-HSHMP 24930/2019 ze dne 27.6.2019, ve kterém stanovila požadavky týkající užívání stavby. Požadavky byly zapracovány do podmínky č. 16 tohoto rozhodnutí.

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy vydal souhlasné závazné stanovisko č.j. HSAA – 2111-4/2019 ze dne 9.4.2019 k danému záměru a stanovil podmínku týkající se užívání stavby. Požadavek byl zapracován do podmínky č. 17 tohoto rozhodnutí.

Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 vydal souhlasná závazná stanoviska č.j. MCP6 076779/2019 ze dne 10.7.2019, ve kterých stanovil požadavky týkající se provádění užívání stavby. Požadavky byly zapracovány do podmínky č. 18 tohoto rozhodnutí.

Navrhovaná stavba si vyžádá kácení dřevin, proto byla stanovena podmínka č. 19 převzatá ze závazného stanoviska ODŽP č.j. MCP6 076779/2019 ze dne 10.7.2019.

Odbor bezpečnosti MHMP ve svém závazném stanovisku č.j. MHMP 533446/2019, sp.zn. S-MHMP 340361/2019 ze dne 21.3.2019 se záměrem souhlasilo bez stanovení podmínek.

Odbor územního rozvoje MHMP vydal k záměru kladné závazné stanovisko ze dne 30.5.2019 pod č.j. MHMP 869579/2019, sp. zn. S-MHMP 344099/2019 bez podmínek. V závazném stanovisku odbor územního rozvoje MHMP podrobně vyhodnotil soulad záměru s požadavky územně plánovací dokumentace, v odůvodnění závazného stanoviska uvedl, že se předložený záměr nachází v zastavitelném

území v ploše s využitím VV- veřejné vybavení, v území stabilizovaném a částečně v zastavitelném území v ploše OB – čistě obytné, v nichž mateřské školy jsou hlavním (VV) a přípustným (OB) využitím. UZR MHMP konstatoval soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy a v odůvodnění se zabýval i umístěním záměru ve stabilizovaném území (viz výše uvedeno).

Požadavky dotčených orgánů a správců či vlastníků inženýrských sítí, které vyplývají z právních předpisů, stavební úřad do rozhodnutí nezpracoval.

Po posouzení všech těchto uvedených skutečností došel stavební úřad k závěru, že lze předmětný záměr v daném území umístit. Stavební úřad postupoval v součinnosti i s dalšími dotčenými orgány, přičemž po vyhodnocení závěrů dotčených orgánů a na základě předložené dokumentace záměru konstatuje, že lze předmětný záměr v území schválit, neboť záměr neohrožuje zájmy chráněné právními předpisy.

- § 94o odst. 3 stavebního zákona – ověří účinky budoucího užívání stavby

Stavební úřad posoudil účinky užívání tak, že nebudou vyšší a odlišné od účinků okolních stávajících staveb. Navržená stavba dotváří urbanistickou strukturu v ulici K Červenému vrchu, zatížení tvořené 6-ti vozidly je zatížení, které danému místu jednoznačně odpovídá. Z hlediska hluku a ovzduší nebudou limity stanovené právními předpisy překročeny.

Účastníci řízení:

Účastníci společného řízení podle § 94k stavebního zákona ve spojení s § 27 správního řádu:

§ 94k písm. a) – stavebník,

§ 94k písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

§ 94k písm. c) – vlastník stavby, na které má být záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo,

§ 94k písm. d) – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

§ 94k odst. 2 písm. e) – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastníkem řízení jsou dle ustanovení § 27 odst. 3 správního řádu i osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad jako účastníky společného řízení:

- *dle § 94k písm. a) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 1 správního řádu*

Účastníkem řízení dle tohoto ustanovení je stavebník: Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč, zastoupená společností ra15 a.s., IČO 06647642, Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5-Smíchov

- *dle § 94k písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

Účastníkem řízení dle tohoto ustanovení je hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

- *podle ustanovení § 27 odst. 3 správního řádu je účastníkem řízení osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis*

Podle tohoto ustanovení je účastníkem řízení Městská část Praha 6, zastoupená Odborem územního rozvoje ÚMČ Praha 6, neboť dle ustanovení § zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník společného řízení v těch řízeních, v nichž se vydává společné povolení v území této městské části.

- *§ 94k písm. c) – vlastník stavby, na které má být záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo*

Účastníkem dle tohoto ustanovení jsou vlastníci inženýrských sítí, na které se stavba napojuje: Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., PREdistribuce, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Technologie hl. m. Praha, Veolia Energie Praha, Pe3ny Net, s.r.o.

- § 94k písm. d) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 1 správního řádu – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

Účastníkem dle tohoto ustanovení je vlastník pozemků stavby, kterým je žadatel (pozemky jsou ve svěřené správě MČ Praha 6), který je zastoupen OSM ÚMČ Praha 6

- § 94k odst. 2 písm. e) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 2 správního řádu – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastníkem řízení dle tohoto ustanovení jsou osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, a to vlastníci těchto pozemků a staveb na nich:

- parc. č. 48/4 a 48/8 (č.p. 844), 1281/205 (č.p. 678), 1281/250 (č.p. 685), 1281/259, 1281/620 (č.p. 860), 1341/1

Stavební úřad se v řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních pozemků a staveb, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídající věcnému břemeni a otázkou, do jaké míry budou účastníci řízení přímo dotčeni na svých vlastnických právech.

Podle rozsudku Nejvyššího správního soudu ČR, sp.zn.: 5 As 6/2009-94 ze dne 31.08.2009, lze přímým dotčením rozumět především dotčení stíněním, hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, prachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, vibracemi apod. tj. různými imisemi. Imisemi se obecně rozumí zásah do cizích vlastnických nebo jiných práv nad míru přiměřenou poměrům.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich viz. výše, neboť lze usuzovat, že s ohledem na způsob provádění a rozsah stavby, mohou být na svých vlastnických právech během provádění stavby dotčeni.

V souladu s ustanovením § 68 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí označil účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, včetně údajů umožňujících jejich identifikaci (§ 18 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 správního řádu v odůvodnění uvedl důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení a na základě toho rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.
- Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Stavba nesmí být zahájena dříve, než toto společné povolení nabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- Při realizaci stavby nesmí být použito sousedních pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, nebo nebudou smluvně zajištěny.
- Dokončenou stavbu záměru lze užívat na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. V případě, že bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích (chodník) je nutno požádat min. 4 týdny před zahájením akce příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává na Úřad městské části Praha 6, odbor výstavby a bude postoupeno odboru stavebního řádu Magistrátu hl. města Prahy k rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu (stavebnímu úřadu) a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Petr Malotín
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení:

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona (dodejky):

- **odst. a) stavebník (zástupce stavebníka); žadatel (zástupce žadatele) – účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:**
 - 1. ra15 a.s., IDDS: xbyv58w, zast. žadatele
- **odst. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**
 - 2. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
- **odst. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:**
 - 3. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
 - 4. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
 - 5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
 - 6. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
 - 7. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
 - 8. Veolia Energie Praha, a.s., IDDS: y7vt83i
 - 9. Pe3ny Net s.r.o., IDDS: yjicxvs
- **odst. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:**
 - 10. Městská část Praha 6, zast. OSM ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč.

Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- **odst. e) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:**
 - 11. Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč – pro vlastníky pozemků (a staveb na nich) k.ú. Vokovice: parc. č. 48/4 a 48/8 (č.p. 844), 1281/205 (č.p. 678), 1281/250 (č.p. 685), 1281/259, 1281/620 (č.p. 860), 1341/1,
- **a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h):**
 - Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Dotčené orgány:

- 12. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
- 13. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
- 14. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
- 15. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
- 16. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
- 17. Odbor pozemních komunikací a drah MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
- 18. Odbor územního rozvoje MHMP, IDDS: 48ia97h
- 19. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Na vědomí:

20. Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
21. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h
22. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
23. Ing. Malotín, zde
24. evidence UR, pí Faktorová, IPR, IDDS: c2zmahu
25. Ing. arch. Krásná, evidence UR
26. Ing. Berková

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **105002_010152** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **19** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 21.05.2021 v 14:35:01. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a kvalifikovaný certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **00 B0 6A 72**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu **Martina Lukešová, Odbor výstavby, Městská část Praha 6**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 21.05.2021 v 14:35:01. Údaje o časovém razítku: datum a čas **30.10.2019 16:03:52**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B0 52 C6**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 5**

Česká pošta, s.p. dne **21.05.2021**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

MAGDALENA MIROSLAVA LUKEŠOVÁ

Otisk úředního razítka:



138565116-179566-210521143452

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



Čes