



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Toto Rozhodnutí nabylo

právní moci dne 21.12.2021

za ÚMČ Praha 6 Marešková

V Praze dne 21.12.2021

Č.J.: MCP6 513690/2021

SPIS. ZN.: SZ MCP6 498556/2021/OV/Mo

Značka: D-511/Ruzyně

Vyřizuje: RNDr. Gizela Morávková

Kontaktní spojení: tel.: 220 189 699 / email: gmoravkova@praha6.cz

Referentské č.: 142/2021

V Praze dne:

20-12-2021

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 6 jako místně příslušný úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, a jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 5 vodního zákona a podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), a podle ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 25.11.2021 podala

Městská část Praha 6, zastoupená starostou Mgr. Ondřejem Kolářem, IČO 00063703,

Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč,

kterou na základě plné moci zastupuje společnost MIKRO PRAHA s.r.o.,

IČO 27145611, Na Březince 1111/4, 150 00 Praha 5-Smíchov,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení

rozhodl takto:

Stavebníku, jako účastníku řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a ust. § 109 písm. a) stavebního zákona, kterým je

Městská část Praha 6, IČO 00063703,

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona vydává

stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

- **odlučovač tuků typ Mea Sphere – YG0506RE, výrobce TECHNEAU ČR s.r.o., Brno, pro předčištění odpadních vod ze školní kuchyně s plánovaným denním výdejem 500 jídel, umístěný na pozemku parc. č. 2091 a 2093/1 v katastrálním území Ruzyně**

v rámci stavby „Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ T. G. Masaryka, Praha, Ruzyně“, Ruzyně č.p. 511, Stochovská 41, Praha 6.

Orientační určení polohy místa stavby:

X: 1042410

Y: 750270

Pro provedení stavby se stanoví tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 09/2021 ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Milan Kroupa, ČKAIT 0200978.
2. Práce musí být provedeny k tomu oprávněnou, odborně vybavenou právnickou nebo fyzickou osobou, jejíž oprávnění stavebník předloží zdejšímu odboru výstavby min. 7 dní před zahájením prací.
3. Při stavbě budou respektovány podmínky OSM ÚMČP6 ze dne 27.10.2021 vydané se souhlasem se stavbou pod č.j. MCP6 438284/2021:
 - Před započatím prací zhotovitel bude konzultovat postup prací s ředitelkou ZŠ TGM.
 - Staveniště bude opatřeno neprůchozím a souvislým oplocením, výstražnými tabulkami a bezpečnostní značkou ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM, dostatečně jednoduchou s jasným piktogramem. Tabulky budou umístěny v takové výšce, aby byly v zorném poli dětí.
 - Stavební prostor bude zabezpečen tak, aby byl umožněn dětem a rodičům bezpečný pohyb nejen v bezprostřední blízkosti, ale i v okolí stavby.
 - Po dobu stavebních prací investor zajistí, aby byl prováděn úklid v okolí stavby, uhradí veškeré náklady spojené s uvedením pozemků do původního stavu, obnoví všechny dotčené povrchy veřejného prostoru do podoby před zahájením prací, včetně přilehlé zeleně.
4. Stavba odlučovače tuků bude dokončena **do 31.12.2023** společně s celou zamýšlenou stavbou objektu školní kuchyně.
5. Ke kolaudaci stavby bude předložen provozní řád odlučovače, ve kterém kromě provozního deníku bude uvedena četnost kontrol odlučovače, vyvážení usazených kalů a odloučených tuků oprávněnou osobou (smluvní zajištění), četnost odběru a analýzy vzorků předčištěných vod, situace kanalizace s umístěným odlučovačem a jmenovitě obsluha odlučovače.
6. Stavbu vodního díla lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (ust. § 122 stavebního zákona).
 - Ke kolaudaci stavebník předloží smluvní zajištění vývozu nahromaděných tuků fekavozem.
7. Pro provoz odlučovače se stanovují následující podmínky:
 - 7.1. Vody předčištěné v odlučovači tuků a vypouštěné do kanalizace budou svou kvalitou splňovat limity dané kanalizačním řádem.
 - 7.2. Funkčnost odlučovače v provozu bude prokazována odběrem a následnou analýzou vzorků předčištěných vod odebíraných za odlučovačem tuků s četností minimálně 1x za 3 měsíce, tj. 4x ročně. Odběry i analýzy vzorků bude provádět akreditovaná laboratoř, stanovovány budou NL a ukazatel tuky a oleje.
 - 7.3. V kuchyňském provozu nesmí být užívány drtiče odpadů. Kuchyňské odpady budou likvidovány „suchou cestou“, nejsou odpadními vodami.

Odůvodnění:

Dne 25.11.2021 podal stavebník žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací a následujícími doklady:

- PVS a.s. a PVK a.s. – č.j. ZADOST202111181 ze dne 20.9.2021
- Hygienická stanice hl. m. Prahy – č.j. HSHMP 53322/2021 ze dne 30.9.2021
- Stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik – zn. 62467/2021-263 ze dne 17.9.2021
- Územní souhlas odboru výstavby ÚMČ Praha 6 – č.j. MCP6 492893/2021 ze dne 24.11.2021
- Souhlas se stavbou – OSM ÚMČP6 – č.j. MCP6 438284/2021 ze dne 27.10.2021
- Vyjádření ODŽP ÚMČ Praha 6 – č.j. MCP6 390154/2021 ze dne 29.9.2021
- Stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik – zn. 62467/2021-263 ze dne 17.9.2021
- Stanoviska správců podzemních sítí:
 - PVS a.s. – ze dne 16.8.2021
 - PREdistribuce a.s. – ze dne 2.9.2021
 - Pražská plynárenská Distribuce a.s. – ze dne 2.9.2021

- CETIN a.s. – ze dne 16.8.2021
- Technologie hl. m. Prahy – ze dne 14.5.2021
- Vodafone Czech Republic a.s. – ze dne 2.9.2021
- T-Mobile Czech Republic a.s. – ze dne 2.9.2021
- Pe3ny Net s.r.o. – ze dne 26.9.2021
- Pražská teplárenská a.s. – ze dne 9.9.2021
- MO SNM – ze dne 9.9.2021

Projektovou dokumentaci stavby odlučovače tuků vypracoval za společnost MIKRO PRAHA s.r.o. v 09/2021 Ing. Milan Kroupa, autorizace Jana Pinkeová, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0101607. Projektová dokumentace řeší osazení odlučovače tuků ve školní kuchyni ZŠ TGM Praha Ruzyně s plánovaným denním počtem 500 vydaných obědů.

V průběhu řízení bylo zjištěno:

Územní souhlas vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 6 dne 24.11.2021 pod č.j. MCP6 492893/2021 [spis.zn. SZ MCP6 437442/2021/OV/Na].

Stavebník: Městská část Praha 6
Projektant: Ing. Milan Kroupa, autorizace Jana Pinkeová, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0101607
Místo stavby: pozemek parc. č. 2091 a 2093/1 v katastrálním území Ruzyně
Zhotovitel: bude nahlášen po provedeném výběrovém řízení
Dokončení stavby: 31.12.2023

Navrženou stavbou jsou dotčeny následující pozemky:

Katastrální území	Ruzyně
Pozemek parc. č.	2091 a 2093/1
Vlastnické právo k pozemku	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Svěřená správa nemovitostí: Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16000 Praha - Bubeneč

Popis stavby:

Předmětem návrhu je osazení nového odlučovače tuků v rámci stavby rekonstrukce školní jídelny. V současné době jsou odpadní vody odváděny jednotným kanalizačním potrubím. Stávající kanalizační odpad, přecházející do kanalizační přípojky, bude využíván pro odvod splaškových vod. Odpadní vody s vyšším obsahem tuku a oleje budou odváděny tukovou kanalizací, která bude vedena novým prostupem skrz obvodovou konstrukci pomocí těsnící manžety s továrně napojeným asfaltovým límcem nastaveným na penetrační podklad na vnějším líci obvodového zdiva cca 2,6 m od úrovně podlahy 1.PP.

Propojení tukové a splaškové kanalizace bude provedeno za odlučovačem tuků v nové šachtě z betonových prefa dílů. Od revizní šachty bude kanalizační přípojka pokračovat do kanalizace pro veřejnou potřebu.

Předmětný odlučovač tuků je tvořen kompaktní plastovou nádrží. Ve vstupní části je kalová jímky – odlučovač škrobů, následně je umístěn odlučovač tuků. Konstrukce odlučovače musí zabezpečit zdržení odpadní vody z kuchyňského provozu na takovou dobu, aby došlo k usazení a odloučení nečistot a aby na odtoku nebylo větší znečištění, než jaké povoluje kanalizační řád hl. m. Prahy.

Odvětrání odlučovače je přes odvětranou větev přírodního potrubí.

Odlučovač tuků je opatřen pochozím poklopem.

Soulad stavby a účastníci řízení:

Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na výstavbu. Rovněž byly splněny podmínky územního souhlasu s umístěním stavby.

Pro provedení stavby byly stanoveny podmínky podle ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona, které se týkají samotného provádění stavby odlučovače, tzn. provádění stavby podle předložené projektové dokumentace, provádění stavby oprávněným subjektem podle ust. § 160 stavebního zákona a podmínku pro užívání na základě kolaudačního souhlasu.

Lhůta výstavby byla dle návrhu stavebníka a s přihlédnutím na způsob provádění výstavby v rámci celkové výstavby objektu stanovena do 31.12.2023.

Pro provoz byl předepsán provozní řád podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona, jelikož se jedná o technologické zařízení.

Okruh účastníků řízení stanovil vodoprávní úřad podle ust. § 109 stavebního zákona. S ohledem na umístění objektu a na charakter stavby dospěl vodoprávní úřad k závěru, že jediným účastníkem řízení je stavebník, neboť vlastník stavby i pozemku, OSM ÚMČ Praha 6, dal ke stavbě souhlas. Rovněž vlastník i provozovatel kanalizace, do které předčištěné vody budou vypouštěny, se stavbou souhlasil. Přímo dotčen na svých právech stavbou odlučovače tuků není žádný ze sousedů ani žádné občanské sdružení. U vodoprávního úřadu pro Prahu 6 nejsou v současnosti registrované žádné spolky (občanská sdružení), které by splňovaly ustanovení § 115 odst. 6 vodního zákona. S odkazem na ust. § 36 odst. 3 správního řádu vodoprávní úřad proto upustil od oznámení zahájení řízení, neboť jediným účastníkem řízení je stavebník a jeho žádosti se v plném rozsahu vyhovuje.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění pro stavebníka

- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavební práce nebyly zahájeny do dvou let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci.
- Stavební práce mohou být zahájeny teprve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Případné změny proti schválené dokumentaci projednejte předem u zdejšího odboru výstavby.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob, stanovených zákonem č. 133/1985 Sb. v platném znění, o požární ochraně.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku podle nařízení vlády České republiky č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

za správnost vyhotovení:
Martina Lukešová



v.r. Ing. Jana Emrová
vedoucí odd. odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Ověřená projektová dokumentace stavby vodního díla bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

navrhovatel (dodejky):

1. MIKRO PRAHA spol. s r.o., IDDS: uv5mrbf
sídlo: Na Březince 1111/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

na vědomí:

2. Městská část Praha 6, zast. OSM ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
3. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
4. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
5. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
6. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

