

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2001 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6, IČO: 0063703

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

V zastoupení: SNEO, a.s., IČO: 27114112
Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6,

Jejímiž jménem jednají: Zdeněk Hořánek, předseda představenstva
a Ing. Jan Decker, CSc., místopředseda představenstva

2. Název veřejné zakázky

„Rekonstrukce Bubenečského nádraží“

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/7/2023

4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je celková oprava fasády budovy, úprava okenních a dveřních otvorů, oprava poškozených částí krovu, výměna střešní krytiny, nové oplechování říms, parapetů, žlabů a svodů, nové servisní lávky, nový hromosvod, úprava chodníku, nová dlažba peronu a okolí nádraží, nová parkovací stání, demolice části vnitřních příček, otvory v nosných stěnách, úprava vnitřních dveřních otvorů, úpravy elektroinstalace, úpravy zdravotnické instalace, úprava topení a VZT v památkově chráněném objektu.

Pro stanovení rozsahu prací, technologie i použitých materiálů byla součástí Výzvy k podání nabídky projektová dokumentace zpracovaná Ing. arch. Ondřejem Tučkem, IČO: 70735352.

5. Druh zadávacího řízení

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení
(§ 53 ZZVZ)



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČO/RČ/datum narození účastníka
1	Metrostav DIZ s.r.o.	Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 - Libeň	25021915
2	Podzimek a synové s.r.o.	Váňovská 528/22 589 01 Třešť	46978194
3	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 - Vokovice	18630197
4	NEO BUILDER a. s.	Přátelství 986/19 104 00 Praha 10 - Uhřetěves	05553750
5	Bohemik s.r.o.	Pražská 636 263 01 Dobříš	24265021

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení

8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

KONSIT a.s., Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice
Zastoupená: Ing. Jiřím Urbanem, členem představenstva
IČO: 18630197
DIČ: CZ18630197

Jako první se umístila společnost KONSIT a.s., IČO: 18630197, Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost a položkový rozpočet.

Nabídka účastníka KONSIT a.s. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/7/2023 činí: 27.209.584,31 Kč bez DPH

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Bez poddodavatelů.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Nebylo použito.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Nebylo použito.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

.....
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management