

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/9/2022

„Úprava vnitrobloku

Bubenečská - Dr. Z. Wintra - Eliášova - Raisova“

ve smyslu výjimky dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupena

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupena: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem, členem představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

OPREKO, s.r.o.

se sídlem: Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3

zastoupena: Josefem Šebestou, jednatelem

IČO: 49789791

DIČ: CZ49789791

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 117046

Identifikátor datové schránky: d3pri2g

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 215571417/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také „smluvní strany“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/9/2022 ze dne 24. 08. 2022, jejímž předmětem je dílo „Úprava vnitrobloku Bubenečská - Dr. Z. Wintra - Eliášova - Raisova“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XIII. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II.
Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o dodatečně požadované práce a dodávky (dále jen „**Vícepráce**“), vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu zajišťování předběžného souhlasného stanoviska ke kolaudačnímu řízení. Jedná se především o nutnost realizace automatických otvíračů vrat bytového domu ul. Dr. Z. Wintra 432/8, Praha 6, v k. ú. Bubeneč.

III.
Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto rozšiřuje v souladu s čl. V., odst. 9 Smlouvy o Objednatelům dodatečně požadované Vícepráce dle vzájemně odsouhlasného Změnového listu č. 2, který tvoří přílohu tohoto Dodatku.
2. Vícepráce dle tohoto Dodatku se budou realizovat v rozsahu dle rozpočtu Zhotovitele, který je předmětem změnového listu č. 2.
3. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla bez DPH dle Smlouvy:	6.940.743,23 Kč
Cena za rozšíření za vícepráce dle Dodatku bez DPH:	513.691,50 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	7.453.434,73 Kč

1. Smluvní strany se dále dohodly na změně Termínu dokončení prací stanoveného v čl. IV. „Smlouvy“ v důsledku rozšíření předmětu plnění o provádění víceprací souvisejících se změnami na základě požadavků zjištěných při zajišťování předběžného stanoviska ke kolaudačnímu řízení. Na základě uvedených skutečností se Termín dokončení prací stanovený v čl. IV. „Smlouvy“ prodlužuje o 30 kalendářních dnů.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek č. 1 lze měnit pouze písemně.

3. Tento Dodatek je zhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu tohoto Dodatku do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-0760/23 ze dne 31. 07. 2023 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento dodatek obsahuje následující přílohy:
Změnový list č. 2

V Praze dne

V Praze dne

.....
za zhotovitele
Josef Šebesta
jednatel OPREKO, s.r.o.

.....
za objednatele
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
za objednatele
Mgr. Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SNEO - Motorizace vjezdových vrat

Objekt:

SNEO - Motorizace vjezdov...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

513 691,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	513 691,50	21,00%	107 875,22
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

621 566,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: SNEO - Motorizace vjezdových vrat
Objekt: SNEO - Motorizace vjezdov...

Místo: Datum: 25. 7. 2023
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 513 691,50

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	611325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropech, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000		
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	6,750		
VV			45*0,15		6,750		
VV			Součet		6,750		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
3	K	973031345	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 300 mm	kus	2,000		
4	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	45,000		
D		997	Přesun sutě				
5	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	0,464		
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,464		
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	8,816		
VV			0,464*19 "Přepočtené koeficientem množství		8,816		
VV			Součet		8,816		
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,464		
D		998	Přesun hmot				
9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,363		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
10	K	741110000A	Přívod elektro do prostoru vjezdu k oběma vratům	ks	1,000		
P			Poznámka k položce:☐ Kabelové montáže vč. osazení do rýhy, zásun do ochranného husího krku a vložení do lišty vč. dodání veškerého materiálu, montáž úpravy rozvaděče elektro pro propojení přívodu, průrazy zdíva. Zkouška propojení.				
32	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	34,500		
VV			30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		34,500		
VV			Součet		34,500		
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				
11	K	742310001	Centrální řídicí mikroprocesorová jednotka - miniserver LOXONE MINISERVER	kus	1,000		
12	K	7423100B	Venkovní klávesnice s vestavěnou čtečkou bez možnosti sabotáže - NFC CODE TOUCH TREE	kus	4,000		
13	K	7423100C	NFC přívěsky, rychlé řízení přístupu k NFC CODE TOUCH FREE	kus	50,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	7423100D	Interkom s vestavěnou kamerou a tektorem přiblížení, skrytý reproduktor pro NFC TOUCH FREE, INTERCOM LX-W	kus	1,000		
15	K	7423100E	Napájecí injektor pro síťový interkom - PS Injektor INTERCOM	kus	1,000		
16	K	7423100F	Napájecí zdroj na DIN lištu VARNET 24V3.0A	kus	1,000		
17	K	7423100G	Systémový rozvaděč přisazený s výzbrojí LX-DIN-24.I	kus	1,000		
18	K	7423100H	Pohon pro bránu do š=4000MM, ŘJ, montážní konzole, příčka pro zpevnění vrat - sada NICE	kus	2,000		
19	K	7423100I	FOTO II, výstražný maják, držák FOTO - vnitřní strana ve vjezdu, ve vjezdu, vnější strana	kus	2,000		
20	K	7423100J	Záložní zdroj ke každému pohonu zvlášť, propojovací kabeláž ŘJ a příslušenství	kus	2,000		
21	K	HZS3222	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér slaboproudých zařízení odborný	hod	210,000		
22	K	7423100K	Zaškolení obsluhování systému s 30 denní intenzivní konzultační podporou	kus	1,000		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
23	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	215,900		
	W		17*2,7		45,900		
	W		2*5,0*17,0		170,000		
	W		Součet		215,900		
24	K	784111033	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	215,900		
25	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	45,900		
	W		17*2,7		45,900		
	W		Součet		45,900		
26	M	HST.5907758504932	zakrývací fólie 4 x 5 m silná 21 µm	kus	3,000		
27	K	784181113	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	215,900		
28	K	784321033	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	215,900		
	W		17*2,7		45,900		
	W		2*5,0*17,0		170,000		
	W		Součet		215,900		
29	K	784321051	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za provádění barevné malby za barevný odstín v tónu světlém	m2	215,900		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D VRN4 Inženýrská činnost							
33	K	043194000	Zkouška a měření hluku	sbr	1,000		
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							
30	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	den	12,000		