

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6, IČO: 0063703

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

V zastoupení: **SNEO, a.s., IČO: 27114112, Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6**

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem

Ing. Janem Deckerem, CSc.

Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem

2. Název veřejné zakázky

**„ZŠ Bílá - navýšení kapacity varny, transportní trasa -
projektová a inženýrská činnost“**

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/6/2023

4. Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je projektová a inženýrská činnost, zahrnující vypracování architektonických návrhů, projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby s náležitostmi zadávací dokumentace, služby autorského dozoru při provádění stavby a související inženýrskou činnost.

5. Druh zadávacího řízení otevřené řízení (§ 56 ZZVZ) v nadlimitním režimu



**Realitní
činnost**



**Investiční
a inženýrská
činnost**



**Správa
nemovitostí**



**Volnočasové
aktivity**



**Komunální
služby**



**Facility
management**

6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČO/RČ/datum narození účastníka
1	D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.	Sokolovská 45/16 186 00 Praha 8 - Karlín	26760312
2	Atelier 99 s.r.o.	Purkyňova 71/99 612 00 Brno - Královo Pole	02463245
3	Sibre s.r.o.	Terronská 961/67 160 00 Praha 6 - Bubeneč	05791103
4	AND, spol. s r.o.	Petra Bezruče 925/25 182 00 Praha 8 - Kobylisy	40767141

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení

8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

Sibre s.r.o., Terronská 961/67, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
Zastoupená: Ing. Radkem Krýzou, jednatelem
IČO: 05791103
DIČ: CZ05791103

Jako první se umístila společnost Sibre s.r.o., IČO: 05791103, Terronská 961/67, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost a tabulka výkonových fází.

Nabídka účastníka Sibre s.r.o. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.



Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/6/2023 činí: 3.479.000,00 Kč bez DPH

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

RIVIERA architekti s.r.o., IČO: 08964955 (projektant)

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Nebylo použito.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Nebylo použito.



15. *Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.*

Střet zájmů nebyl zjištěn.

16. *Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.*

Vzhledem k předmětu veřejné zakázky, kterým jsou projektové činnosti, považuje zadavatel za nezbytné, aby jednotlivé výkonové fáze projektu na sebe navazovaly a aby je projektovala stejná osoba. Toto vyplývá i ze zkušeností zadavatele, kdy zadání zakázky jako celku je jednak ekonomičtější, neboť projektant pokračuje ve své práci a nemusí se znovu seznamovat s podklady a předchozími stupni dokumentace, a jednak výsledný projekt je zpracován celistvě, kompatibilně a nechybí žádné návaznosti.

17. *Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.*

Nebylo použito.

.....
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Mgr. Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management