

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O ZMĚNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

ZADAVATEL: Městská část Praha 6
Sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
Zastoupený: Mgr. Jakub stárek, starosta
IČO: 00063703

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Vypracování DUSP a zajištění IČ revitalizace ul. Čs. armády“

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ

(dále jen „veřejná zakázka“).

Zadavatel obdržel dne 31.1.2024 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

Žádost č. 1

„Dobrý den,

jakožto uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku jsme prostudovali poskytnutou zadávací dokumentaci a jako takovou ji, pro řádné nacenění plnění v rozsahu díla dle odst. 4.1. zadávací dokumentace, shledáváme nedostatečnou.

Smyslem veřejné zakázky je vypracovat komplexní projekt úpravy prostoru místní komunikace ul. Čs. armády v definovaném rozsahu, přičemž jako podklad byla poskytnuta studie proveditelnosti obsahující pouze silniční část. Takto rozsáhlou dispoziční změnu uspořádání prostoru místní komunikace ovšem nelze provést bez úprav a přeložek ostatních stavebních objektů a inženýrských sítí. Posunem hran zpevnění dojde ke změně systému povrchového odvodnění, budou muset být posunuty vpusti, šachty, přípojky, v některých místech budou muset být přeloženy, nebo ochráněny ostatní inženýrské sítě. Z poskytnutého podkladu je dále evidentní, že koruny navrženého stromořadí přímo kolidují se stávajícím veřejným osvětlením. Veřejné osvětlení jako takové při ponechání ve stávajících pozicích, tak jak je zakresleno v poskytnuté situaci, ztrácí svůj smysl a účinnost, jelikož neosvětluje PMK dle platných ČSN a nachází se náhodně ve zpevněných plochách.

Dál podotýkáme, že výše uvedené záležitosti jsou pouze ty, které jsou na první pohled evidentní, nicméně z naší odborné zkušenosti jsme si jisti, že přeložek sítí bude více. Současně upozorňujeme, že v případech takových to komplexních úprav PMK bývá cena vyvolaných stavebních objektů, přeložek atd. zhruba stejná, jako cena vlastní silniční části. Proto žádáme zadavatele o doplnění podkladů do ZD v takovém rozsahu, aby mohl uchazeč veřejnou zakázku řádně nacenit. V opačném případě žádáme o deklaraci, že problematika nad rámec silniční části bude v případě zpracování považována za vícepráce, nicméně tento způsob řešení nepovažujeme za vhodný a hospodárny.

Za pozornost věnovanou našemu dotazu předem děkujeme.

S pozdravem“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Na základě výše uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel podává následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Zadavatel v rámci zadávané veřejné zakázky poptává celkovou revitalizaci uličního prostoru. K projektu každé komunikace automaticky patří řešení odvodnění, tedy součástí je případný posun či umístění nových vpustí a s tím související vedení přípojek. Ve zpracované studii se s vedením sítí pracovalo, tedy je patrné, kde může dojít k posunům, ochraně a přeložkám. Samostatně je ve studii popsáno v bodě osm s čím je nutné počítat při umístění stromořadí, stejně tak je uvedeno, že pozice stromů je informativní, definitivně bude řešena s dalšími stupni projektové dokumentace. Studie o veřejném osvětlení sice nehovoří, ale je nutné počítat s novým umístěním minimálně části světelných bodů. Jak bylo v dotazu správně uvedeno, je předpoklad, že až polovinu ceny mohou tvořit práce na přeložkách, ochraně či posunu inženýrských sítí. Za vícepráce budou považovány pouze přeložky, které nebylo možné dle zpracované studie předvídat (např. při významné změně/odchýlení se podoby uličního prostoru od studie apod.).

Povaha vysvětlení zadávací dokumentace nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek ve smyslu ust. § 99 odst. 2 ZZVZ, a lhůta pro podání nabídek tak zůstává nezměněna.

V Praze

.....
JUDr. Jindřich Vítek, Ph.D., advokát,
zástupce zadavatele