

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Označení zadavatele

Městská část Praha 6, IČO: 0063703
Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

V zastoupení: SNEO, a.s., IČO: 27114112
Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6,

Jejímiž jménem jednají: Ing. Jan Decker, CSc., místopředseda představenstva
a Mgr. Ing. Jan Kuchařík, člen představenstva

2. Název veřejné zakázky

„Zpracování - Průkazů energetické náročnosti budov (PENB)“
OBLAST E

3. Evidenční číslo veřejné zakázky VZ/8/2024

4. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování průkazů energetické náročnosti budov dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, k nemovitým věcem (budovám) zadavatele.

5. Druh zadávacího řízení zjednodušené podlimitním řízení (§ 53 ZZVZ)



6. Seznam účastníků zadávacího řízení

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka | Adresa sídla účastníka | IČO/RČ/datum narození účastníka |
|---------------|--|---|---------------------------------|
| 1 | MEDIAFIN servis, s.r.o. | Riegrova 1853/6 370 01 České Budějovice 3 | 26113279 |
| 2 | Moore Advisory CZ s.r.o. | Karolinská 661/4 186 00 Praha 8 - Karlín | 09692142 |
| 3 | Kenergen s.r.o. | Pekařská 433/68 602 00 Brno - Staré Brno | 17178991 |
| 4 | EA-Partneři s.r.o. | K Horoměřicům 1115/33 165 00 Praha 6 - Suchbátka | 07121369 |
| 5 | PKV BUILD s.r.o. | č. p. 284 394 56 Senožaty | 28149785 |
| 6 | ENVIROS, s.r.o. | Dykova 53/10 101 00 Praha 10 - Vinohrady | 61503240 |
| 7 | Alumbrado s.r.o. | Rašínova 103/2 602 00 Brno - město | 29194911 |
| 8 | Středisko pro úspory energie s.r.o. | tř. Budovatelů 1353/108a 434 01 Most | 25015516 |

7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo | Odůvodnění vyloučení |
|---------------|---|---|
| 3 | Kenergen s.r.o. IČO: 17178991 Pekařská 433/68 602 00 Brno - Staré Brno | V nabídce účastníka uváděná Přepočtená nabídková cena v Seznamu je 112.386,08 Kč, v elektronickém nástroji E-ZAKU je však uvedena hodnota 12.386,08 Kč. Zadavatel v článku XI. - Zadávací dokumentace dále stanovil, že v rámci objasnění nabídky nesmí být dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek. Výše uvedené rovněž vyplývá z ustanovení § 46 odst. 3 ZZVZ. V daném případě se tak jedná o rozpor v nabídkové ceně, která je jediným kritériem hodnocení a tento rozpor nelze odstranit prostřednictvím žádosti o objasnění dle ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ, neboť tento postup nelze využít ve vztahu k údajům nabídky, které mají být hodnoceny. |

8. Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě

Alumbrado s.r.o., Rašínova 103/2, 602 00 Brno - město

Zastoupená: **Jakubem Slačikem, jednatelem**

IČO: 29194911

DIČ: CZ29194911

2



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management

Jako první se umístila společnost Alumbrado s.r.o., IČO: 29194911, Rašínova 103/2, 602 00 Brno - město, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější.

Tento účastník také splnil prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost a položkový rozpočet.

Nabídka účastníka Alumbrado s.r.o. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/8/2024 činí: 169.000,00 Kč bez DPH

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

9. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Bez poddodavatelů.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nebylo použito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.

Nebylo použito.



13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.

Nebylo použito.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Nebylo použito.

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nebylo použito.

.....
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

.....
Mgr. Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.



Realitní
činnost



Investiční
a inženýrská
činnost



Správa
nemovitostí



Volnočasové
aktivity



Komunální
služby



Facility
management