



Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích k veřejné zakázce („PTK“)

„Údržba veřejné zeleně, dřevin a květin na území Prahy 6“ – předběžné tržní konzultace

podle § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)

LAWYA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: městská část Praha 6
Sídlo zadavatele: Čs. armády 601/23, 160 00 Praha
IČO zadavatele: 00063703
Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele: Mgr. Jakub Stárek, starosta
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.praha6.cz/>

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTĚ KONÁNÍ

Zahájení předběžných tržních konzultací: 4. 10. 2024
Lhůta pro podání přihlášky k účasti na předběžné tržní konzultaci: do 18. 10. 2024 do 10:00:00
Místo pro podání přihlášky k účasti na předběžné tržní konzultaci: Písemně prostřednictvím: emailu kontaktní osoby, datové schránky, nebo přes el. nástroj dostupný na <https://zakazky.praha6.cz/>

3. KONTAKTNÍ OSOBA PRO PTK

Smluvní zástupce zadavatele: LAWYA, advokátní kancelář s.r.o.
Sídlo: Králova 298/4, Žabovřesky, 616 00 Brno
IČO: 07013531
Kontaktní osoba: JUDr. Michal Šilhánek, Mgr. Markéta Vrbová
Telefon: +420 601 070 133
E-mail: vrbova@lawya.cz

4. KOMUNIKACE

- 4.1.1. Zadavatel (kontaktní osoba) komunikuje s potenciálními dodavateli v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem (kontaktní osobou) a potenciálním dodavatelem bude probíhat zejména elektronicky.
- 4.1.2. Zadavatel (kontaktní osoba) je oprávněn, není-li v ZZVZ stanoveno jinak, výjimečně použít i ústní komunikaci. Při použití ústní komunikace musí být obsah ústní komunikace v dostatečné míře zdokumentován, a to zejména prostřednictvím zápisů, zvukových nahrávek nebo souhrnů hlavních prvků komunikace.

5. PŘEDMĚT PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

- 5.1.1. Zadavatel má v úmyslu zadat veřejnou zakázku na služby „Údržba veřejné zeleně, dřevin a květin na území Praha 6“ („**veřejná zakázka**“).

Předmětem plnění veřejné zakázky bude zajištění údržby veřejné zeleně, dřevin a květin na území Městské části Praha 6.

Veřejná zakázka bude rozdělena na 5 částí, a to:

Část 1: Údržba zeleně – oblast 1

Část 2: Údržba zeleně – oblast 2

Část 3: Údržba zeleně – oblast 3

Část 4: Arboristika

Část 5: Poskytování služeb výsadby a údržby květin a souvisejících služeb

- 5.1.2. Předmětem plnění veřejné zakázky bude poskytování zejména těchto služeb:
- zajištění údržby ploch veřejné zeleně na území Městské části Praha 6 ve vymezené oblasti 1, 2 a 3 (oblasti budou soutěženy zvlášť),
 - údržbou veřejné zeleně se rozumí zejména kosení travnatých ploch, vyhrabání spadaného listí, řez živých plotů, výsadba dřevin, zálivka, odstranění přerostlého drnu, hnojení a pleť, úklid v zeleni, úklid mikroskládek, údržba mlatových cest a další blíže nespecifikované zahradnické práce,
 - kompletní péči o stromy na pozemcích ve správě MČ Praha 6 (bez rozlišení oblastí), včetně pozemků mateřských školek a základních škol, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 6,
 - kompletní péči o stromy se rozumí kácení stromů, odstranění pařezů, průklesty, výchovné, zdravotní, bezpečnostní a redukční řezy, odstranění výmladků, instalace bezpečnostních vazeb a jejich kontrolu, práce na plošině, stromolezecké práce,
 - provádění výsadby a údržby květin a okrasných rostlin a souvisejících služeb na území MČ Praha 6,

- o výsadbou a údržbou květin a okrasných rostlin se rozumí výsadby a údržby květinových záhonů, závěsů, věží, květinových soch, květinových luk, květnatých pásů, komunikačních kvetoucích pásů a mobilních nádob.

5.1.3. Zadavatel očekává, že v průběhu předběžné tržní konzultace obdrží od potenciálních dodavatelů veřejné zakázky relevantní informace k nastavení zadávacích podmínek pro efektivní a kvalitní poskytování služeb.

6. VÝCHOZÍ INFORMACE A OTÁZKY

Otázky pro účastníky předběžné tržní konzultace

6.1. PRO ČÁSTI 1-3: ÚDRŽBA ZELENĚ

- 6.1.1. Lze provádět odstranění drnů a plevelů z povrchů chodníků bez použití techniky a bez použití chemických prostředků (Roundup)? Jakým způsobem jsou účastníci PTK schopni provádět a zajistit odstranění plevelů a drnu z povrchů chodníků bez použití chemických prostředků typu Roundup a zároveň bez použití strunových sekaček? Může účastník PTK zajistit ruční odstraňování plevelů a drnu?
- 6.1.2. Je účastník PTK schopen zajistit mechanismus online sledování techniky a pracovníků při provádění prací? Jaký přesně bude technický mechanismus online sledování techniky a pracovníků při provádění prací?
- 6.1.3. Zadavatel požaduje při plnění zakázky používat fukary pouze s elektrickým pohonem. Jsou účastníci PTK schopni tento způsob zajistit?
- 6.1.4. Jaké emisní normy bude účastníkem PTK používaná technika splňovat?
- 6.1.5. Souhlasí účastníci PTK s uvedeným vymezením požadavku na referenční zakázky? Kolika takovými referencemi by účastníci PTK disponovali? Mohou případně účastníci PTK formulovat vhodné návrhy na stanovení požadavků na referenční zakázky?
- služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí poskytování služby spočívající ve správě nebo údržbě zeleně, a to minimálně po dobu 12 měsíců), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 6 000 000 Kč bez DPH ročně.
- 6.1.6. Souhlasí účastníci PTK s uvedeným vymezením požadavku na realizační tým? Disponuje účastník PTK osobami s uvedenou kvalifikací? Mohou případně účastníci PTK formulovat vhodné návrhy na stanovení požadavků na realizační tým?
- pozice Manažer údržby zeleně – 1 osoba
 - o vysokoškolské vzdělání v oboru Zahradnictví, nebo Krajinářská tvorba, nebo Realizace a správa zeleně,
 - o praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici, tj. v oboru údržby zeleně, v délce minimálně 3 let,
 - o zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. manažer údržby zeleně) v posledních 10 letech:

- u minimálně 3 služeb, jejímž předmětem byla správa nebo údržba zeleně a které byly poskytovány minimálně po dobu 12 měsíců,
- pozice Vedoucí údržby zeleně – 1 osoba
 - minimálně výuční list v oboru zahradník nebo středoškolské zahradnické vzdělání,
 - praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici, tj. vedoucí údržby zeleně, v délce minimálně 2 let,
 - zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. vedoucí údržby zeleně) v posledních 10 letech:
 - u minimálně 1 služby, jejímž předmětem byla správa nebo údržba zeleně a která byla poskytována minimálně po dobu 12 měsíců.

6.2. PRO ČÁST 4: ARBORISTIKA

- 6.2.1. Lze provádět řez větví do průměru 20 cm aku pilami? Používá účastník PTK pro uvedenou činnost tuto techniku? Je účastník PTK s jejich používáním spokojen, resp. osvědčilo se účastníku PTK používání aku pily při řezu větví do průměru 20 cm?
- 6.2.2. Lze provádět úklid ploch pod stromy aku vysavači? Používá účastník PTK pro uvedenou činnost tuto techniku? Je účastník PTK s jejich používáním spokojen, resp. osvědčilo se účastníku PTK používání aku vysavače při úklidu ploch pod stromy?

6.3. PRO ČÁST 5: POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB VÝSADBY A ÚDRŽBY KVĚTIN A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

- 6.3.1. Souhlasí účastníci PTK s uvedeným vymezením požadavku na referenční zakázky? Kolika takovými referencemi by účastníci PTK disponovali? Mohou případně účastníci PTK formulovat vhodné návrhy na stanovení požadavků na referenční zakázky?
- služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí komplexní péče o květiny, a to minimálně po dobu 12 měsíců), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 2 500 000 Kč bez DPH ročně,
- 6.3.2. Souhlasí účastníci PTK s uvedeným vymezením požadavku na realizační tým? Disponuje účastník PTK osobami s uvedenou kvalifikací? Mohou případně účastníci PTK formulovat vhodné návrhy na stanovení požadavků na realizační tým?
- pozice Manažer zakázky
 - vysokoškolské vzdělání,
 - praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici, tj. v oboru výsadby a údržby květin, v délce minimálně 5 let,

- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. manažer zakázky) v posledních 10 letech:
 - 1. u minimálně 3 služeb, jejímž předmětem byla komplexní péče o květiny a která byla poskytována minimálně po dobu 12 měsíců,
 - 2. u minimálně 1 služby, jejímž předmětem byla komplexní péče o květiny a která byla poskytována minimálně po dobu 12 měsíců a součástí byla výsadba a údržba květinových záhonů, závěsů, věží, květinových soch nebo luk.

Požadavky na významné služby podle 1. a 2. lze prokázat prostřednictvím 1 služby, pokud předmětná služba splňuje požadavky podle více odstavců, tj. 1., 2., tj. celkový minimální počet významných služeb potřebný pro prokázání splnění požadavků na tuto část technické kvalifikace činí 3 služby,

- pozice Manažer údržby květin
 - minimálně střední vzdělání s maturitou v oboru Zahradnictví nebo alespoň pětiletá praxe v oboru na obdobné pozici,
 - praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici, tj. v oboru výsadby a údržby květin, v délce minimálně 2 let,
 - zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. manažer údržby květin) v posledních 10 letech:
 - u minimálně 1 služby, jejímž předmětem byla komplexní péče o květiny a která byla poskytována minimálně po dobu 12 měsíců.

7. PRŮBĚH PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍ

- 7.1.1. Předběžná tržní konzultace bude vedena v českém jazyce.
- 7.1.2. Předběžná tržní konzultace bude vedena písemnou formou, pouze v nezbytných případech bude předběžná tržní konzultace vedena formou ústní.
- 7.1.3. Předběžná tržní konzultace bude vedena se všemi přítomnými dodavateli současně.
- 7.1.4. Předběžná tržní konzultace bude probíhat na základě přihlášky k účasti na PTK. Účastník PTK ve lhůtě pro podání přihlášky písemně doručí zadavateli odpovědi na otázky dle kapitoly 6. Poté budou uvedené odpovědi zaznamenány a porovnány s dalšími účastníky PTK tak, aby mohl zadavatel vhodně nastavit zadávací podmínky.
- 7.1.5. Odpovědi účastníků PTK budou konzultovány pouze, pokud to bude nezbytné.
- 7.1.6. Průběh předběžné tržní konzultace bude v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ zaznamenán.

- 7.1.7. V přihlášce na předběžnou tržní konzultaci uvede přihlašující se dodavatel svého zástupce a jeho kontaktní údaje. Zástupce může být v nezbytných případech kontaktován za účelem doplnění odpovědi účastníka PTK.
- 7.1.8. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě potřeby předběžné tržní konzultace opakovat, případně vyzvat potenciální dodavatele k písemnému vyjádření anebo provedení ústního či písemného jednání pouze s určenými potenciálními dodavateli.

8. ÚČAST DODAVATELŮ NA PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍCH

- 8.1.1. Zadavatel uveřejnil výzvu k účasti na předběžných tržních konzultacích na profilu zadavatele, odeslal předběžné oznámení do Věstníku veřejných zakázek a vyzval jemu známé potenciální dodavatele.
- 8.1.2. Účast na předběžných tržních konzultacích je přístupná všem potenciálním dodavatelům, tj. i dodavatelům, kteří nebyli zadavatelem adresně vyzváni.
- 8.1.3. Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k účasti na předběžných tržních konzultacích.
- 8.1.4. Potenciální dodavatelé svůj zájem účastnit se předběžné tržní konzultace vyjádří tím, že ve lhůtě pro podání přihlášky písemně doručí zadavateli odpovědi na otázky dle kapitoly 6.
- 8.1.5. Dodavatelé vyjadřují zájem účastnit se předběžné tržní konzultace písemně, a to nejlépe v elektronické podobě (tj. elektronickým nástrojem, e-mailem nebo datovou zprávou do datové schránky) na kontaktní údaje zástupce zadavatele.

V Brně dne 4. 10. 2024

Za městskou část Praha 6
LAWYA, advokátní kancelář s.r.o.
Mgr. Markéta Vrbová