

Příloha č. 1 Technická specifikace
Technická specifikace položek

Část 1-3

ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ, DŘEVIN A KVĚTIN NA ÚZEMÍ PRAHY 6

LAWYA

1. POPISY JEDNOTLIVÝCH SLUŽEB

1.1. BĚŽNÁ ÚDRŽBA PLOCH VEŘEJNÉ ZELEŇE

1.1.1. Úklid ploch:

- sběr veškerého odpadu komunálního, stavebního i biologického do objemu 1 m³ (papíry, plasty, sklo, obaly, zbytky spotřebního zboží, drobný nábytek, nedopalky cigaret, žvýkačky, kamení, beton, cihly, dlažba, větve, listí, plevel a jiné rostlinné zbytky z údržby květin či keřů, exkrementy, ale také nebezpečný odpad jako plechovky od barev či použité injekční stříkačky apod.);
- dle potřeby zametání zpevněných ploch, cest, schodišť (např. velké množství odpadků či cigaretových nedopalků, ne listí);
- odvoz a likvidace veškerého odpadu;
- Poskytovatel je povinen třídit recyklovatelné suroviny, především kov, sklo a plast;
- úklid ploch bude prováděn v souladu s vyhláškou hlavního města Prahy č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a s vyhláškou č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), ve znění pozdějších předpisů.

1.1.2. Zametání:

- odstranění veškerého odpadu ze zpevněných ploch ve veřejné zeleni včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu;
- probíhá zpravidla v období duben až září;
- tento úkon bude prováděn na pokyn Objednatele.

1.1.3. Pokosení travnatých ploch:

- pokosení trávníků, následné okamžité shrabání pokosené hmoty (mulčování se nepřipouští), okamžité zametání pokosené hmoty ze zpevněných ploch, zajištění jejího odvozu a zpracování v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- po provedené seči následuje dle potřeby dosekání (např. kolem laviček, stromů, keřových skupin apod.) tak, aby plocha byla kontinuálně posečena na jednotnou výšku porostu. Obsekávání dřevin, zejména mladých výsadeb, bude prováděno s maximální opatrností, aby nedocházelo k jejich poškození. Nekvalitně provedená seč může být důvodem k udělení finanční sankce;
- před sečí bude vždy proveden důkladný úklid ploch, tedy vysbírání veškerého odpadu; neprovedení výběru odpadků před sečí může být důvodem k udělení finanční sankce;
- vyhrabání a odvoz trávy musí být zajištěn vždy ihned po seči včetně úklidu pokosené trávy z chodníků a ostatních zpevněných ploch;
- pokud z důvodů rozdílných terénních poměrů na jedné ploše, musí být použito rozdílných technických zařízení k seči, musí být seč organizačně zajištěna tak, aby seč celé plochy byla zajištěna v průběhu jednoho pracovního dne;
- probíhá zpravidla v období duben až říjen;

- pokosení trávy bude provedeno na výšku 6 až 10 cm dle aktuálního průběhu počasí a dle pokynu Objednatele. Při běžné frekvenci sečí budou trávníky pokoseny při výšce porostu cca 20 - 30 cm. U trávníků se sníženou frekvencí sečí (extenzivní) bude seč zajišťována při výšce porostu 20 – 50 cm;
- Poskytovatel zajistí 1 kolo seče v termínu do 30 kalendářních dnů od zahájení. Lhůta může být prodloužena pouze po dohodě se Objednatelem na základě objektivních důvodů (dlouhodobě nepříznivé meteorologické podmínky).

1.1.4. Vyhrabání spadaného listí:

- mechanické vyhrabání či vyfoukání listí včetně vyčištění ploch pod keři a ostatních hůře přístupných míst, cest, zpevněných a dalších nespecifikovaných ploch od veškerého přítomného odpadu a následné zajištění jeho odvozu a likvidace;
- probíhá zpravidla v období listopad a prosinec;
- zajištění odvozu veškerého listí a shrabaného odpadu a jeho zpracování v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- tento úkon je prováděn na pokyn Objednatele.

1.1.5. Vyhrabání listů napadených klíněnkou jírovcovou:

- vyhrabání listů jírovců napadených klíněnkou jírovcovou a následné zajištění jeho odvozu a likvidace dle platných předpisů ochrany přírody a krajiny;
- probíhá zpravidla v období srpen až září;
- tento úkon je prováděn na pokyn Objednatele.

1.1.6. Jarní vyhrabání trávníků:

- ruční vyhrabání travnatých ploch včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu (listí, stařina, větvičky a veškerý ostatní odpad);
- probíhá zpravidla v období leden až březen;
- tento úkon je prováděn na pokyn Objednatele.

1.1.7. Řez živých plotů:

- ořezání mladých přerůstajících výhonů keřů vysazených v živém plotu, odstranění náletových a plevelných rostlin z keřů při řezu a následné zajištění odvozu a likvidace bioodpadu;
- převládající výška tvarovaných živých plotů je 150 cm; řez je prováděn tak, aby byla zachována původní šíře a výše živého plotu a tvar určený Objednatelem;
- probíhá zpravidla v období červen a září.

1.1.8. Odstranění přerostlého drnu:

- mechanické (strojní nebo ruční) odstranění přerůstajícího travního drnu přes obrubu, důkladné očištění obruby a odstranění veškeré splavené zeminy;
- zajištění odvozu a zpracování bioodpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- probíhá zpravidla v období července a srpna;
- bude prováděno dle harmonogramu, který Poskytovatel předloží Objednateli před započítáním prací;
- tento úkon je prováděn na pokyn Objednatele.

1.2. OSTATNÍ PRÁCE ÚDRŽBY VEŘEJNÉ ZELENE

1.2.1. Řez a odstranění keřů:

- průklest keřů – odstranění starých, nemocných či poškozených a slabých výhonů, zakrácení výhonů zasahujících do veřejných cest nebo k fasádě domu;
- zmlazení keřů – úplné sesazení keřů dle Standardu péče o přírodu a krajinu;
- odstranění keřů včetně kořenů, ve výjimečných případech bez odstranění kořenů;
- soupis ploch a požadovaných prací bude zpracován vždy dle aktuálních požadavků a předán společně s objednávkou;
- drcení dřevního odpadu na místě a použití jako mulč např. do keřových skupin nebo k solitérním stromům ve výšce 10 cm, nebo zajištění odvozu veškerého odpadu a jeho zpracování v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů.

1.2.2. Výsadba keřů

- hloubení výsadbové rýhy 40 x 40 cm (s 50% výměnou půdy, bez výměny půdy);
- vyhloubení jamky dle velikosti balu nebo kontejneru sazenice;
- výsadba sazenic do jamek nebo výsadbové rýhy včetně zalití;
- aplikace startovací dávky plného hnojiva;
- mulčování výsadeb jemně drcenou borkou frakce 15 – 40 mm o mocnosti 10 cm;
- odvoz a likvidace veškerého odpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení odpadů.

1.2.3. Výsadba stromů

- výsadba stromů prostokořených s balem či kontejnerovaných;
- výsadba stromů v rostlém terénu - bude provedena do jámy kónického tvaru a odpovídající velikosti výpěstku (minimálně 1,5 násobek balu), dno a boky jámy budou narušeny a zdrsňeny, výsadba bude provedena bez výměny půdy nebo s 50% výměnou půdy za kvalitní zahradnický substrát dle požadavku Objednatele (při výsadbě bude v jámě vytvořena dvouvrstvá vegetační vrstva – ve spodní části jámy bude použito vytěžené podorničí z výsadbové jámy, v horní vrstvě (horních 30 cm) bude použit zahradnický substrát/ornice), substrát ve výsadbové jámě bude hutněn po vrstvách o mocnosti 15 cm statickým zatížením, před výsadbou bude provedeno uvolnění balu, strom bude dle velikosti a druhu ukotven kotvením ze tří kůlů se spodní ohrádkou (9 ks příček) nebo 1 kulem, úvazek úvazkovým popruhem, ochrana kmene – nátěr, instalace plastové chráničky na bázi kmene, zhotovení zálivkové mísy z výkopku schopné pojmout jednorázovou zálivku, mulčování jemně drcenou borkou (borka nebude přihrnuta těsně ke kořenovému krčku stromu), zálivka při výsadbě, přihnojení, pro vylepšení vlastností substrátu v celém objemu výsadbové jámy přimíchán půdní kondicionér nebo biouhel, povýsadbový řez;
- výsadba stromů do zpevněné plochy - bude provedena do jámy o velikosti dle požadavku Objednatele, dno a boky jámy budou narušeny a zdrsňeny, výsadba bude provedena se 100% výměnou půdy (substrát dle požadavku Objednatele), substrát ve výsadbové jámě bude hutněn po vrstvách o mocnosti 15 cm statickým zatížením, před výsadbou bude provedeno uvolnění balu, strom bude

ukotven kotvením ze tří kúlů se spodní ohrádkou (9 ks příček), úvazek úvazkovým popruhem, ochrana kmene – nátěr, instalace plastové chráničky na bázi kmene, zhotovení zálivkové mísy schopné pojmout jednorázovou zálivku, povrch upraven dle požadavku Objednatele, zálivka při výsadbě, přihnojení, pro vylepšení vlastností substrátu v celém objemu výsadbové jámy přimíchán půdní kondicionér nebo biouhel, povýsadbový řez;

- soupis ploch a požadovaných prací bude zpracován vždy dle aktuálních požadavků a předán společně s objednávkou.

1.2.4. Pletí solitérních stromů a keřových skupin

- pletí stromů zahrnuje odstranění veškerých plevelných rostlin (včetně náletových dřevin) včetně kořenů rostoucích v prostoru stromové mísy (rabátka), odstranění výmladných výhonů, úklid a úprava stromové mísy;
- pletí keřových porostů zahrnuje odstranění veškerých plevelných rostlin (včetně náletových dřevin) včetně kořenů a zakrácení výhonů zasahujících do cest či nějakým způsobem poškozených;
- odplevelení s nakypřením představuje celoplošné nikoliv lokální odplevelení plochy s nakypřením zeminy (např. nově založené keřové výsadby)
- odvoz a likvidace veškerého odpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- soupis ploch a počet (výměra) dřevin bude předán Poskytovateli v průběhu plnění zakázky v písemné podobě (e-mailem) dle aktuální potřeby.

1.2.5. Zálivka rostlin

- zálivka solitérních stromů, keřů a keřových skupin (výhradně mladých výsadeb) a případně mobilní zeleně včetně nákladů na spotřebovanou vodu a dovozu vody;
- zálivka stromů nebo solitérních keřů do zálivkové mísy nebo zavlažovacích vaků a plošná zálivka keřů dle pokynů Objednatele;
- Objednatel preferuje, aby Poskytovatel pro zálivku rostlin využíval povrchovou vodu z řeky či vodní nádrže, která zachytává vodu dešťovou. Poskytovatel vyvine veškeré úsilí, pokud mu to provozní a ekonomické důvody umožní, aby využíval povrchovou vodu z řeky či vodní nádrže, která zachytává vodu dešťovou;
- soupis ploch a počet (výměra) dřevin bude každoročně aktualizován a předán zhotoviteli v podobě přehledné tabulky jako součást objednávky;
- v rámci zálivky bude požadována i péče o zavlažovací vaky, která bude zahrnovat instalaci vaků, jejich kontrolu a čištění po sezóně a uložení ve vhodných skladovacích prostorách v průběhu zimního období.

1.2.6. Ruční odplevelení dlážděných ploch

- Odstranění plevelných rostlin škrabkou ze spár dlážděných povrchů, zametení včetně důkladného vyčištění okolí obrub;
- zajištění odvozu a zpracování bioodpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- soupis ploch a požadovaných prací bude zpracován vždy dle aktuálních požadavků a předán společně s objednávkou.

1.2.7. Mechanické (strojní) odplevelení chodníků a zpevněných ploch

- odstranění plevelných rostlin (strunovou kosou, kartáčem) z povrchu parkových cest a zpevněných ploch, zametení včetně důkladného vyčištění okolí ohrub;
- zajištění odvozu a zpracování bioodpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- soupis ploch a požadovaných prací bude zpracován vždy dle aktuálních požadavků a předán společně s objednávkou.

1.2.8. Odplevelení mlatových povrchů

- ruční šetrné odstranění plevelných rostlin z mlatových povrchů (např. cesty a hřiště na pétanque, případně dětská pískoviště apod.) zahrnuje odstranění veškerých plevelných rostlin včetně kořenů a případné utužení zpevněných ploch;
- zajištění odvozu a zpracování bioodpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů.

1.2.9. Úklid mikroskládek z veřejných prostranství

- úklid a likvidace objemného odpadu, komunálního i biologického odpadu o objemu větším než 1 m³ až max. do 5 m³;
- soupis ploch a požadovaných prací bude zpracován vždy dle aktuálních požadavků a předán společně s objednávkou.

1.2.10. Úklid trvale neudržovaných pozemků

- údržba různých problematických pozemků, na kterých není zajišťována řádná údržba;
- seč přerostlé trávy a plevelných rostlin;
- úklid různorodého odpadu či likvidace mikroskládek;
- prořezání a prosvětlení hustých keřových porostů, zmlazovací řez či důkladný průklest, řez přerostlých výhonů zasahujících do cest, odstranění náletových výhonů, suchých dřevin a ruderního porostu;
- zajištění odvozu a zpracování bioodpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů;
- soupis ploch a požadovaných prací bude zpracován vždy dle aktuálních požadavků a předán společně s objednávkou.

1.2.11. Zakládání / regenerace travníků

- chemické odplevelení stávajícího porostu včetně následného mechanického odstranění zbytků rostlin nebo mechanické odplevelení;
- odstranění travního drnu;
- mechanické zpracování půdy (nakypření půdy do 10 cm, doplnění zeminy dle potřeby, odstranění kamenů větších než 5 cm, stavebních zbytků a rostlinných zbytků, hrubá a jemná terénní modelace);
- Založení travníku výsevem, hydroosevem nebo položením travních koberců (travní osivo bude dodáno dle požadavků dodavatele s ohledem ke stanovištním poměrům);
- Zálivka bude zajištěna do první seče, v případě travních koberců do propojení drnu s rostlým terénem.

- 1.2.12. zajištění odvozu a zpracování bioodpadu v kompostárně či jiném zařízení určeném k materiálovému zhodnocení bioodpadů Mulčování záhonů, stromových mís a keřových skupin
- dodání mulčovací kůry ve vrstvě od 8 do 10 cm, souvisle rozhrnuté;
 - Objednatel preferuje, aby Poskytovatel pro mulčování využíval dřevní štěpku, která pochází z prořezu stromů. Poskytovatel vyvine veškeré úsilí, pokud mu to provozní a ekonomické důvody umožní, aby pro mulčování využíval dřevní štěpku, která pochází z prořezu stromů.
- 1.2.13. Protierozní opatření – kokosová síť
- úprava terénu, odplevelení plochy instalace kokosové sítě včetně jejího pořízení.
- 1.2.14. Protierozní opatření – položení dřevěných hatí
- úprava terénu, odplevelení plochy instalace dřevěných hatí včetně jejich pořízení.
- 1.2.15. Oprava kotvení stromu
- oprava stávajícího kotvení (práce včetně materiálu).
- 1.2.16. Kotvení stromů podzemními kotvami
- ukotvení stromu za zemní bal pod úrovní povrchu třemi kotvami.
- 1.2.17. Výměna úvazků stromů v kotvení
- práce včetně materiálu.
- 1.2.18. Zhotovení dřevěné ochranné ohrádky
- zhotovení dřevěné ochranné ohrádky (3 – 4 dřevěné kůly, 9 – 12 příček).
- 1.2.19. Dodání a instalace plastových chrániček
- dodání plastových chrániček a jejich instalace k bázi kmene.
- 1.2.20. Doplnění zeminy
- doplnění zeminy k zasypání jam po odstraněných pařezích, k zasypání jam v travnatých plochách včetně materiálu (např. vyhrabaných od psů apod.);
 - doplnění ornice/zeminy včetně rozproštění na travnatých plochách v tloušťce do 20 mm včetně materiálu;
 - Objednatel preferuje, aby Poskytovatel použil kompost z lokální kompostárny;
- 1.2.21. Hnojení trávníků
- hnojení trávníků umělým hnojivem včetně započítání ceny hnojiva;
 - hnojení trávníku kompostem, preferujeme použití kompostu z lokální kompostárny.
- 1.2.22. Hnojení stromů
- hnojení stromů včetně započítání ceny hnojiva;
 - Objednatel preferuje, aby Poskytovatel ke hnojení využíval posypání plochy vrstvou přeseťého kompostu z lokální kompostárny. Poskytovatel vyvine

veškeré úsilí, pokud mu to provozní a ekonomické důvody umožní, aby ke hnojení využíval posypání plochy vrstvou přisetého kompostu z lokální kompostárny.

1.2.23. Hnojení keřů

- hnojení keřů včetně započítání ceny hnojiva;
- Objednatel preferuje, aby Poskytovatel ke hnojení využíval posypání plochy vrstvou přisetého kompostu z lokální kompostárny. Poskytovatel vyvine veškeré úsilí, pokud mu to provozní a ekonomické důvody umožní, aby ke hnojení využíval posypání plochy vrstvou přisetého kompostu z lokální kompostárny.

1.2.24. Prořezání trávníků

- prořezání trávníků bez přisevu nebo s přisevem dle pokynu Objednatele.

1.2.25. Chemické odplevelení trávníků proti dvouděložným plevelům

- chemické odplevelení trávníků postřikem proti dvouděložným plevelům včetně započítání ceny postřiku.

1.2.26. Likvidace křídlatky a dalších invazivních nebo houževnatých vytrvalých plevelů

- křídlatka – dojde k posekání křídlatky, když vyroste cca do úrovně kolen, dojde k plošnému postřiku Roundupem. Pokud se opatření provádí na podzim, kdy rostlina nemá listy, dojde k navrtání kmenu a použití injekční stříkačky k aplikaci Roundupu přímo do kmene;
- pajasan, akát – průměr kmenu do velikosti malíčku se odřízne kus kůry a obnažený kmen se potře Roundupem, u větších průměru, než je malíček dojde k šikmému navrtání díry do kmene a pomocí injekční stříkačky dojde k aplikaci Roundupu do vyvrtané díry.
- Zajištění odvozu a likvidace bioodpadu.

1.2.27. Jednorázové odstranění spadných větví a stromů

- jednorázové odstranění spadných větví a stromů včetně práce s technikou, naložení, odvozu a likvidace dřevní hmoty včetně použití nákladního vozidla nad 3,5t;
- Objednatel preferuje, aby Poskytovatel využíval k odstranění spadných větví proces štěpkování nebo odvážel dřevní hmotu na kompostárnu či ji později využil jako mulče v místě spravovaného území. Poskytovatel vyvine veškeré úsilí, pokud mu to provozní a ekonomické důvody umožní, aby tak učinil.

1.2.28. Ochrana dřevin proti škůdcům

- ochranou dřevin se rozumí aplikace chemického přípravku určeného k ochraně dřevin před chorobami a škůdci a to postřikem napadených dřevin;
- ochrana dřevin se bude provádět u běžně se vyskytujících chorob a škůdců (např. padlí, rez, mšice, zavíječ ...);
- aplikace chemického přípravku bude zajišťována pouze odborně proškolenou osobou, dodržena budou veškerá bezpečnostní a hygienická opatření v souladu s platnými nařízeními a normami.

1.2.29. Ostatní a mimořádné nespecifikované práce

- zde jsou zahrnuty veškeré další práce, které se mohou v průběhu realizace zakázky vyskytnout a nebyly blíže specifikovány v popisu jednotlivých služeb;
- jedná se jak o práce, ke kterým není potřeba využívat žádné technické vybavení, tak i práce, kde se předpokládá využití drobné techniky.

1.2.30. Likvidace odpadu nad rámec uvedených položek

- vysbírání, naložení a odvoz veškerého odpadu a jeho uložení na skládce nebo v kompostárně;
- jedná se o odpad, který převyšuje běžný rámec v souvislosti s konkrétními pracemi, se kterým Zhotovitel nemohl předem počítat.

1.2.31. Vypracování návrhu dopravně inženýrského opatření

- vypracování návrhu dopravně inženýrského opatření, projednání a vyřízení rozhodnutí správního úřadu.

Všechny práce budou zajišťovány vč. dodání veškerého potřebného materiálu a likvidace odpadu. Práce budou prováděny v souladu s platnými oborovými standardy a normami. Další práce nspecifikované v této smlouvě budou v případě potřeby naceněny dle položkového katalogu ÚRS, přičemž tyto ceny budou následně sníženy o 10 % oproti původní hodnotě.