

# DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky

## č. VZ/18/2023

### „Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1“

v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)  
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů  
mezi

#### **OBJEDNATELEM:**

##### **Městská část Praha 6**

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

##### **SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

#### **ZHOTOVITELEM:**

##### **KONSIT a.s.**

se sídlem: Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice

zastoupená: Ing. Jiřím Urbanem, členem představenstva

IČO: 18630197

DIČ: CZ18630197

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 752

identifikátor datové schránky: qxreht

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 820762/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

**I.  
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/18/2023 ze dne 12. 04. 2024, jejímž předmětem je dílo „Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1“(dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XIV. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 ZZVZ mění Smlouvu tak, jak následuje.

**II.  
Účel Dodatku**

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky a dále z důvodů uplatnění požadavků objednatele na provedení změn, které mají za cíl optimalizaci provozu budovy (podrobně viz změnové listy v příloze).

**III.  
Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnových listech:

ZL č.: 1 až 19,

jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy; práce a dodávky dle tohoto Dodatku budou realizovány v rozsahu dle jednotlivých rozpočtů zhotovitele, které jsou součástí těchto změnových listů.

2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

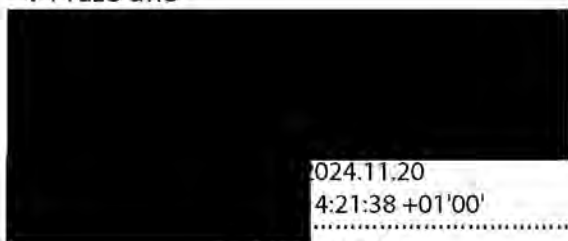
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	57.233.784,43 Kč
Cena prací a dodávek dle změnových listů ZL č. 1 až č. 19 bez DPH:	1.738.901,40 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	<b>58.972.685,83 Kč</b>

**IV.  
Závěrečná ustanovení**

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.

3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-2193/24 ze dne 18. 11. 2024 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento Dodatek obsahuje následující přílohy:  
č. 1 - Změnové listy č. 1 - 19

V Praze dne



2024.11.20  
4:21:38 +01'00'

**za zhotovitele**

Ing. Jiří Urban

člen představenstva KONSIT a.s.

V Praze dne

Digitálně  
podepsal Zdeněk  
Hořánek  
Datum:  
2024.11.19  
18:35:43 +01'00'

**za objednatele**

Zdeněk Hořánek

předseda představenstva SNEO, a.s.

Ing. Jan  
Decker CSc.  
Digitálně podepsal  
Ing. Jan Decker CSc.  
Datum: 2024.11.19  
08:43:58 +01'00'

**za objednatele**

Ing. Jan Decker, CSc.

místopředseda představenstva SNEO, a.s.



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 1

### Předmět ZL: Koridor na střeše

Stavba  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě požadavku objednatele byly vytvořeny na střeše objektu koridory pro bezpečný přechod mezi jednotlivými sekcemi (výtahy) objektu, z důvodu odstávek jednotlivých výtahů a možnosti přesunu obyvatel po objektu.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce	+85.452,15
Méněpráce	-0
<b>Celkem</b>	<b>+85.452,15</b>

Kč bez DPH
Kč bez DPH
<b>Kč bez DPH</b>

Dopad do smluvních  
termínů (Vliv na harmonogram,  
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací,  
fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
2. Foto (1x A4)

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 30.4.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 30.4.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 30.4.24 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 30.4.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt:

ZL - Změnové listy

Soupis:

**01.ZL - Koridor na střeše**

Místo:

náměstí Svobody 728/1

Zadavatel:

Městská část Praha 6

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

IPČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

85 452,15

D X

## PŘÍPOČTY

76 174,15

IPČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	913111111	Montáž a demontáž plastového podstavce dočasné dopravní značky	kus	23,000		
	PP		Montáž a demontáž dočasných dopravních značek zařízení pro upevnění samostatných značek podstavce plastového				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/913111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/913111111</a>				
	W		"koridor 1-2" 9			9,000	
	W		"koridor 3-4" 4			4,000	
	W		"koridor 4-5" 10			10,000	
	W		Součet			23,000	
2	M	95271102	nájem podstavce pro dopravní značku za 1 den/nad 7 dní	kus	12 029,000		
	PP		nájem podstavce pro dopravní značku za 1 den/nad 7 dní				
	W		"koridor 1-2, od 26.4.2024 do 30.9.2025" 9*523			4 707,000	
	W		"koridor 3-4, od 26.4.2024 do 30.9.2025" 4*523			2 092,000	
	W		"koridor 4-5, od 26.4.2024 do 30.9.2025" 10*523			5 230,000	
	W		Součet			12 029,000	
3	K	976061111	Vybourání dřevěných madel a zábradlí	m	74,700		
	PP		Vybourání dřevěných konstrukcí zábradlí a madel				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/976061111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/976061111</a>				
	W		"mezi V4 a V5" 30			30,000	
	W		"mezi V3 a V4" 16,2			16,200	
	W		"mezi V1 a V2" 28,5			28,500	
	W		Součet			74,700	
D	997		Přesun sutě				
4	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	1,195		
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m				
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,195		
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	22,705		
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	W		1,195*19 Přepočtené koeficientem množství			22,705	
7	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,195		
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
D	762		Konstrukce tesařské				
8	K	762223110	Montáž provizorního zábradlí z fošen výšky 1,1 m	m	74,700		
	PP		Montáž provizorního zábradlí osově vzdálenosti sloupků 2,0 m z fošen výšky 1,1 m				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762223110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762223110</a>				
	W		"mezi V4 a V5" 30			30,000	
	W		"mezi V3 a V4" 16,2			16,200	
	W		"mezi V1 a V2" 28,5			28,500	
	W		Součet			74,700	
9	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,184		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m				
	VV		"Koridor 1-2 profil 40x60" (17*1+9*2)*0,04*0,06*1,1		0,092		
	VV		"Koridor 3-4 profil 40x60" (7*1)*0,04*0,06*1,1		0,018		
	VV		"Koridor 4-5 profil 40x60" (18*1+5*2)*0,04*0,06*1,1		0,074		
	VV		<b>Součet</b>		<b>0,184</b>		
10	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,394		
	PP		řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm				
	VV		"Koridor 1-2 profil 23x135" (7*4+1,8+6*2)*0,023*0,135*1,1		0,143		
	VV		"Koridor 3-4 profil 23x135" (3*4+6*2)*0,023*0,135*1,1		0,082		
	VV		"Koridor 4-5 profil 23x135" (6*4+2,6+3+10*2)*0,023*0,135*1,1		0,169		
	VV		<b>Součet</b>		<b>0,394</b>		
11	K	762295001	Spojovací prostředky pro montáž schodiště a zábradlí	m3	0,578		
	PP		Spojovací prostředky schodišť a zábradlí hřebíky, svorníky, fixační prkna, vruty				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762295001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762295001</a>				
	VV		"Koridor 1-2 profil 40x60" (17*1+9*2)*0,04*0,06*1,1		0,092		
	VV		"Koridor 1-2 profil 23x135" (7*4+1,8+6*2)*0,023*0,135*1,1		0,143		
	VV		"Koridor 3-4 profil 40x60" (7*1)*0,04*0,06*1,1		0,018		
	VV		"Koridor 3-4 profil 23x135" (3*4+6*2)*0,023*0,135*1,1		0,082		
	VV		"Koridor 4-5 profil 40x60" (18*1+5*2)*0,04*0,06*1,1		0,074		
	VV		"Koridor 4-5 profil 23x135" (6*4+2,6+3+10*2)*0,023*0,135*1,1		0,169		
	VV		<b>Součet</b>		<b>0,578</b>		
12	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,326		
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
13	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,326		
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
14	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	2,000		
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný				
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS4232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS4232</a>				
	VV		"zpracování ZL - 10.5.2024" 2		2,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
15	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	761,740		
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce				
16	K	030001000	Zařízení staveniště	%	761,740		
	PP		Zařízení staveniště				
17	K	040001000	Inženýrská činnost	%	761,740		
	PP		Inženýrská činnost				
18	K	060001000	Územní vlivy	%	761,740		
	PP		Územní vlivy				
19	K	070001000	Provozní vlivy	%	761,740		
	PP		Provozní vlivy				
20	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	761,740		
	PP		Další náklady na pracovníky				
21	K	090001000	Ostatní náklady	%	761,740		
	PP		Ostatní náklady				



## Změnový list č. 2

### Předmět ZL: SDK obklad provizorních předstěn a dveří V1,V2,V3

Stavba  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě požadavku vyplývajícího z odborného posudku zajištění staveniště zpracovaného požárním specialistou, nutno dočasné montážní předstěny vč. dveří umístěné na schodištích obložit SDK obyč. deskami tl. 12,5 mm, a to z důvodu zvýšení požár. bezp. konstrukce. Nyní pro sekce výtahů V1, V3, V5, následně budou předmětné SDK desky využity v co největší míře rovněž pro sekce výtahů V2, V4.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+130.025,49	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+130.025,49	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)  
2.

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 28.5.24 Podpis

Schválil za TDS

Dne 28.5.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 28.5.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 28.5.24 Podpis





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 02.ZL - SDK obklad provizorních předstěn a dveří V1, V2, V3

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

130 025,49

D X PRÍPOČTY 116 353,89

D	763		Konstrukce suché výstavby					
1	K	763121621	Stěna předšazená ze sádkartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci, tl. 12,5 mm	m2	281,320			CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121621">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121621</a>					
			W SDK obklad provizorních OSB předstěn:					
			W "S2 - V1 - vstupy výt.šachet"		65,339			
			(3,7*3,02)+(4,0*2,92)+(2,9*2,93)*5					
			W "S4 - V3 - dočasná montážní předstěna"		115,442			
			(3,7*3,2)+(4,08*2,92)*6+(11,0*2,92)					
			W "S6 - V5 - vstupy výt.šachet"		65,339			
			(3,7*3,02)+(4,0*2,92)+(2,9*2,93)*5					
			W Mezisoučet		246,120			
			W obklad provizorních dveří:					
			W 22*0,8*2,0		35,200			
			W Mezisoučet		35,200			
			W Součet		281,320			
2	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	324,925			CS ÚRS 2024 01
			W 281,32*1,1		309,452			
			W 309,452*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		324,925			
3	K	763121751	Stěna předšazená ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	35,200			CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121751</a>					
			W obklad provizorních dveří:					
			W 22*0,8*2,0		35,200			
4	K	763101812	Výřezání otvoru v sádkartonové desce v přičkách nebo v předšazených stěnách s jednoduchým opláštěním velikosti otvoru přes 0,01 do 0,02 m2	kus	22,000			CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763101812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763101812</a>					
			W "výřez pro kování dveří" 22		22,000			
5	K	763122811	Demontáž předšazených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek na nosné konstrukci, opláštění jednoduché	m2	281,320			CS ÚRS 2024 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763122811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763122811</a>					
6	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,042			SoD
7	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	3,042			SoD
D	997		Přesun sutě					
8	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	3,151			SoD
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,151			SoD
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	59,869			SoD
			W 3,151*19 'Přepočtené koeficientem množství		59,869			
11	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	3,151			SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
12	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 163,540			SoD
13	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 163,540			SoD
14	K	060001000	Územní vlivy	%	1 163,540			SoD
15	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 163,540			SoD
16	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 163,540			SoD
17	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 163,540			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 3

### Předmět ZL: Odsátí chladiva a jeho likvidace

Stavba  
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě zjištěné skutečnosti, že chladicí medium v systému chlazení není voda, ale chladivo, je nutné jeho odborné odsátí a ekologická likvidace.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+49.534,46	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+49.534,46</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

- Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strany A4)
  2. Cen.nabídka Industrial cooling system (1xA4)
  3. Cen.nabídka Czechenergie (1xA4)

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 28.5.24 Podpis

Schválil za TDS

Dne 28.5.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 28.5.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 28.5.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 03.ZL - Odsátí chladiva a jeho likvidace

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

49 534,46

### D X PŘÍPOČTY

44 156,25

#### D 751 Vzduchotechnika

1	K	751793010	Odsátí chladiva ze systému	kg	29,000			CS ÚRS 2024 01
		Online PSC						
		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751793010">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751793010</a>						
3	K	751R002	Likvidace chladiva	kg	29,000			R-položka
4	K	751R003	Tlakové lahve na proplach	ks	3,000			R-položka
5	K	751R004	Dopravné	kpl	1,000			R-položka
6	K	751R005	Režijní náklady	kpl	1,000			R-položka

#### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

7	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	441,560			SoD
8	K	030001000	Zařízení staveniště	%	441,560			SoD
9	K	040001000	Inženýrská činnost	%	441,560			SoD
10	K	060001000	Územní vlivy	%	441,560			SoD
11	K	070001000	Provozní vlivy	%	441,560			SoD
12	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	441,560			SoD
13	K	090001000	Ostatní náklady	%	441,560			SoD



**NABÍDKA č. 24NA00044**Odběratel: IČ: 18630197  
DIČ: CZ18630197**KONSIT a.s.**  
Půlkruhová 786/20  
160 00 Praha

Tel.:

Nabídka č.: **24NA00044**  
Forma úhrady: Příkazem  
Datum zápisu: 18.06.2024  
Platno do:

Konečný příjemce:

Náměstí Svobody " Skleňák"- odsátí a likvidace chladiva

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Odsátí chladiva	29 kg					
Likvidace chladiva	29 kg					
Tlakové lahve na proplach	3 ks					
Dopravné	1 kpl					
Režijní náklady	1 kpl					
Součet položek				48 925,00	10 274,25	59 199,25
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>59 199,25</b>

V Praze, dne: 10.06.2024

Akce: Skleněný palác odsátí chladiva

Děkujeme Vám za zájem o naše služby. Na základě zaslané specifikace si Vám dovoluujeme předložit cenovou nabídku na dodávku našeho zařízení.

č.	Zařízení	Cena/ks	ks	Celkem
1	Odsátí chladiva: TRANE 1x28 kg			
2	Práce: převoz chladiva na regeneraci / ekologickou likvidaci			
3	Materiál: Regenerace / Likvidace chladiva 1x 28kg			
4	Režie			
5	Cestovné			
6	Koordinace			
Cena celkem:		(netto, bez DPH)		52 567 Kč

**Dodací podmínky:** dle dohody

**Platební podmínky:** dle dohody

**Dodací lhůta:** dle dohody

**Platnost nabídky:** 1 měsíc

**Záruční podmínky:**

Záruka za jakost předmětu plnění je 24 měsíců od data uvedení do provozu, nejdéle však 26 měsíců po dodávce. Podmínkou veškeré záruky je pravidelný hrazený servis zařízení prováděný 2x/4x ročně (v závislosti na rozsahu provozování zařízení během roku – sezónní/celoroční provoz) firmou [redacted] za použití originálních náhradních dílů na základě servisní smlouvy uzavřené nejpozději do 45 dnů od uvedení zařízení do provozu, a to po celou dobu záruky.

Kupující, resp. uživatel je povinen provozovat zařízení v souladu s předaným návadem pro obsluhu a údržbu

## Změnový list č. 4

### Předmět ZL: Úpravy předstěn pro zvonky a světlo V1,V3,V5

Stavba

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě nutnosti zajistit přístup ke zvonkům a tlačítkům světla na schodištích, a to skrz montážní předstěny, byly v sekcích V1, V3, V5 provedeny prostupy a osazení plastových tvarovek.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce +14.859,40

Kč bez DPH

Méněpráce -0

Kč bez DPH

Celkem +14.859,40

Kč bez DPH

Dopad do smluvních

termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

Dne 28.5.24 Podpis

Schválil za TDS

Dne 28.5.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 28.5.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 28.5.24 Podpis





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 04.ZL - Úpravy předstěn pro zvonky a světlo V1,V3,V5

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>14 859,40</b>	
D	X		<b>PŘÍPOČTY</b>				13 297,00	
D		763	Konstrukce suché výstavby					
1	K	763101812	Vyřezání otvoru v sádkartonové desce v příčkách nebo v předšazených stěnách s jednoduchým opláštěním velikostí otvoru přes 0,01 do 0,02 m2	kus	26,000			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763101812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763101812</a>					
	W		výřez v SDK obkladu stěny provizorní					
	W		"výřez pro zvonky v sekci V1 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP - vždy 2 ks" 5*2		10,000			
	W		"výřez pro zvonky v sekci V5 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP - vždy 2 ks" 5*2		10,000			
	W		"výřez pro tlačítko světla v sekci V3 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP, 7.NP - vždy 1 ks" 6*1		6,000			
	W		<b>Součet:</b>			26,000		
2	K	763201811	Vyřezání otvoru v sádrovláknité nebo cementovláknité desce v příčkách nebo v předšazených stěnách s jednoduchým opláštěním velikostí otvoru do 0,02 m2	kus	26,000			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763201811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763201811</a>					
	W		výřez v OSB desce stěny provizorní					
	W		"výřez pro zvonky v sekci V1 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP - vždy 2 ks" 5*2		10,000			
	W		"výřez pro zvonky v sekci V5 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP - vždy 2 ks" 5*2		10,000			
	W		"výřez pro tlačítko světla v sekci V3 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP, 7.NP - vždy 1 ks" 6*1		6,000			
	W		<b>Součet:</b>			26,000		
D		997	Přesun suť					
3	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,006			SoD
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,006			SoD
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,114			SoD
	W		0,006*19 "Přepočtené koeficientem množství"			0,114		
6	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,006			SoD
D		8	Trubní vedení					
7	K	877270310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 125	kus	26,000			CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/877270310">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/877270310</a>					
	W		"tvarovky - kolena" 20		20,000			
	W		"tvarovky - rovné části" 6		6,000			
	W		<b>Součet:</b>			26,000		
8	M	28611358	koleno kanalizační PVC KG 125x87°	kus	20,000			CS ÚRS 2024 01
	W		"pro zvonky v sekci V1 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP - vždy 2 ks" 5*2		10,000			
	W		"pro zvonky v sekci V5 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP - vždy 2 ks" 5*2		10,000			
	W		<b>Součet:</b>			20,000		
9	M	WVN.SP411100 W	Trubka kanalizační plastová KGEM-125x1000 SN4	kus	3,000			
	W		"pro tlačítko světla v sekci V3 - 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP, 7.NP - vždy 1 ks - délka cca do 40 cm - celkem 3 m trubky" 3*1,0		3,000			
	W		<b>Součet:</b>			3,000		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
10	K	030001000	Zařízení staveniště	%		132,970		SoD
11	K	040001000	Inženýrská činnost	%		132,970		SoD
12	K	060001000	Územní vlivy	%		132,970		SoD
13	K	070001000	Provozní vlivy	%		132,970		SoD
14	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%		132,970		SoD
15	K	090001000	Ostatní náklady	%		132,970		SoD

## Změnový list č. 5

### Předmět ZL: Doplnění chladiva do systému

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

-

**Zpracoval**



**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o naplnění systému chlazení chladicím médiem R407C.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

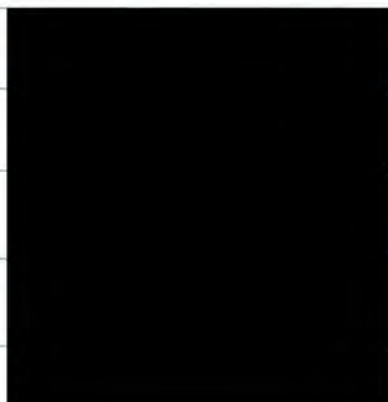
**Vliv na dopracování PD** NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+74.442,65	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+74.442,65</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)  
2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)



Dne 28.5.24 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 28.5.24 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 24.5.24 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 28.5.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabín a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Scopis: **05.ZL - Doplnění chladiva do systému**

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>74 442,65</b>	
D	X		<b>PŘÍPOČTY</b>				66 360,00	
D		751	Vzduchotechnika					
1	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	28,000			CS ÚRS 2024 02
2	M	10892000	chladivo R407C 50kg	kg	28,000			CS ÚRS 2024 02
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
3	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	0,430			SoD
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,530			SoD
5	K	040001000	Inženýrská činnost	%	7,030			SoD
6	K	060001000	Územní vlivy	%	0,470			SoD
7	K	070001000	Provozní vlivy	%	2,350			SoD
8	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	0,390			SoD
9	K	090001000	Ostatní náklady	%	0,980			SoD



## Změnový list č. 6

### Předmět ZL: Změna šachetných stěn výtahu na SDK

Stavba  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o záměnu zděných příček z vápenopískových cihel, které by bylo problematické řádně založit a ukotvit v dané tloušťce, za SDK příčky z desek HABITO vč. zesílení kolem dveřního otvoru a v místě kotvení příčky na svislé zděné stěny UA profilem. Omítka ze strany schodiště se nemění, bude se provádět na SDK příčku.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+521.810,84	Kč bez DPH
	Méněpráce	-549.555,38	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>-27.744,54</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (6 stran A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 25.6.24 Podpis

Schválil za TDS

Dne 25.6.24 Podpis

Schválil za GP

Dne 25.6.24 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 25.6.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Slavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody  
 Objekt: ZL - Změnové listy  
 Soupis: **06.ZL - Změna šachetních stěn výtahu na SDK**  
 Místo: náměstí Svobody 728/1  
 Zadavatel: Městská část Praha 6  
 Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem -27 744,54**

**D Y ODPŮČTY -549 555,38**

D	Y	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>ODPOČTY</b>								
D	3.52		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	317121214R	Železobetonové prefabrikované překlady osazené jednotlivě na výšku, do lože z cementové malty šíře 80 mm, výšky 195 mm délky 2000 mm	kus	-7,000			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		*1. PP" -1			-1,000		
	W		*1. NP" -1			-1,000		
	W		*2. NP" -1			-1,000		
	W		*3. NP" -1			-1,000		
	W		*4. NP" -1			-1,000		
	W		*5. NP" -1			-1,000		
	W		*6. NP" -1			-1,000		
	W		Součet			-7,000		
2	K	342271322R	Příčka z cihel vápenopískových přesných plných do P10 333x80x199mm	m2	-25,790			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		*1. PP" -(((2,19+0,085)*2,57)-(1,14*2,13))			-3,419		
	W		*1. NP" -((2,1*2,92)-(1,14*2,13))			-3,704		
	W		*2. NP" -((2,1*2,93)-(1,14*2,13))			-3,725		
	W		*3. NP" -((2,1*2,94)-(1,14*2,13))			-3,746		
	W		*4. NP" -((2,1*2,93)-(1,14*2,13))			-3,725		
	W		*5. NP" -((2,1*2,93)-(1,14*2,13))			-3,725		
	W		*6. NP" -((2,1*2,94)-(1,14*2,13))			-3,746		
	W		Součet			-25,790		
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	-40,320			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		*1. PP" -(2*2,57)			-5,140		
	W		*1. NP" -(2*2,92)			-5,840		
	W		*2. NP" -(2*2,93)			-5,860		
	W		*3. NP" -(2*2,94)			-5,880		
	W		*4. NP" -(2*2,93)			-5,860		
	W		*5. NP" -(2*2,93)			-5,860		
	W		*6. NP" -(2*2,94)			-5,880		
	W		Součet			-40,320		
D	3.54		Svislé a kompletní konstrukce					
4	K	317121214R	Železobetonové prefabrikované překlady osazené jednotlivě na výšku, do lože z cementové malty šíře 80 mm, výšky 195 mm délky 2000 mm	kus	-6,000			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		*1. PP" -1			-1,000		
	W		*1. NP" 0			0,000		
	W		*2. NP" 0			0,000		
	W		*3. NP" -1			-1,000		
	W		*4. NP" -1			-1,000		
	W		*5. NP" -1			-1,000		
	W		*6. NP" -1			-1,000		
	W		*7. NP" -1			-1,000		
	W		Součet			-6,000		
5	K	342271322R	Příčka z cihel vápenopískových přesných plných do P10 333x80x199mm	m2	-25,739			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		*1. PP" -((2,1*2,82)-(1,14*2,13))			-3,494		
	W		*1. NP" 0			0,000		
	W		*2. NP" -((2,1*2,93)-(1,14*2,13))			-3,725		
	W		*3. NP" -((2,1*2,91)-(1,14*2,13))			-3,683		
	W		*4. NP" -((2,1*2,92)-(1,14*2,13))			-3,704		
	W		*5. NP" -((2,1*2,91)-(1,14*2,13))			-3,683		
	W		*6. NP" -((2,1*2,92)-(1,14*2,13))			-3,704		
	W		*7. NP" -((2,1*2,94)-(1,14*2,13))			-3,746		
	W		Součet			-25,739		
6	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	-40,700			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		*1. PP" -((2*2,82))			-5,640		
	W		*1. NP" 0			0,000		
	W		*2. NP" -((2*2,93))			-5,860		
	W		*3. NP" -((2*2,91))			-5,820		
	W		*4. NP" -((2*2,92))			-5,840		
	W		*5. NP" -((2*2,91))			-5,820		
	W		*6. NP" -((2*2,92))			-5,840		
	W		*7. NP" -((2*2,94))			-5,880		
	W		Součet			-40,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		3.S5	Svislé a kompletní konstrukce					
7	K	317121214R	Železobetonové prefabrikované překlady osazené jednotlivě na výšku, do lože z cementové malty šíře 60 mm, výšky 195 mm délky 2000 mm	kus	-8,000			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -1		-1,000			
	W		"1. NP" -1		-1,000			
	W		"2. NP" -1		-1,000			
	W		"3. NP" -1		-1,000			
	W		"4. NP" -1		-1,000			
	W		"5. NP" -1		-1,000			
	W		"6. NP" -1		-1,000			
	W		"7. NP" -1		-1,000			
	W		<b>Součet</b>		<b>-8,000</b>			
8	K	342271322R	Příčka z cihel vápenopískových přesných plných do P10 333x80x199mm	m2	-36,081			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -((2,09*2,82)-(1,14*2,13))		-3,466			
	W		"1. NP" -((4,0+0,3*2)*2,82-(1,14*2,13))		-10,544			
	W		"2. NP" -((2,09*2,93)-(1,14*2,13))		-3,696			
	W		"3. NP" -((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		-3,675			
	W		"4. NP" -((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		-3,675			
	W		"5. NP" -((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		-3,675			
	W		"6. NP" -((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		-3,675			
	W		"7. NP" -((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		-3,675			
	W		<b>Součet</b>		<b>-36,081</b>			
9	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	-51,980			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -((2*2,82))		-5,640			
	W		"1. NP" -((4*2,82))		-11,280			
	W		"2. NP" -((2*2,93))		-5,860			
	W		"3. NP" -((2*2,92))		-5,840			
	W		"4. NP" -((2*2,92))		-5,840			
	W		"5. NP" -((2*2,92))		-5,840			
	W		"6. NP" -((2*2,92))		-5,840			
	W		"7. NP" -((2*2,92))		-5,840			
	W		<b>Součet</b>		<b>-51,980</b>			
D		3.S6	Svislé a kompletní konstrukce					
10	K	317121214R	Železobetonové prefabrikované překlady osazené jednotlivě na výšku, do lože z cementové malty šíře 60 mm, výšky 195 mm délky 2000 mm	kus	-7,000			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -1		-1,000			
	W		"1. NP" -1		-1,000			
	W		"2. NP" -1		-1,000			
	W		"3. NP" -1		-1,000			
	W		"4. NP" -1		-1,000			
	W		"5. NP" -1		-1,000			
	W		"6. NP" -1		-1,000			
	W		<b>Součet</b>		<b>-7,000</b>			
11	K	342271322R	Příčka z cihel vápenopískových přesných plných do P10 333x80x199mm	m2	-29,275			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -((2,1*2,79)-(1,14*2,13))		-3,431			
	W		"1. NP" -((2,755+0,66)*2,88)-(1,14*2,13))		-7,407			
	W		"2. NP" -((2,09*2,96)-(1,14*2,13))		-3,758			
	W		"3. NP" -((2,09*2,91)-(1,14*2,13))		-3,654			
	W		"4. NP" -((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		-3,675			
	W		"5. NP" -((2,09*2,91)-(1,14*2,13))		-3,654			
	W		"6. NP" -((2,09*2,93)-(1,14*2,13))		-3,696			
	W		<b>Součet</b>		<b>-29,275</b>			
12	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	-40,600			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -(2*2,79)		-5,580			
	W		"1. NP" -(2*2,88)		-5,760			
	W		"2. NP" -(2*2,96)		-5,920			
	W		"3. NP" -(2*2,91)		-5,820			
	W		"4. NP" -(2*2,92)		-5,840			
	W		"5. NP" -(2*2,91)		-5,820			
	W		"6. NP" -(2*2,93)		-5,860			
	W		<b>Součet</b>		<b>-40,600</b>			
D		3.S7	Svislé a kompletní konstrukce					
13	K	317121214R	Železobetonové prefabrikované překlady osazené jednotlivě na výšku, do lože z cementové malty šíře 60 mm, výšky 195 mm délky 2000 mm	kus	-8,000			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -1		-1,000			
	W		"1. NP" -1		-1,000			
	W		"2. NP" -1		-1,000			
	W		"3. NP" -1		-1,000			
	W		"4. NP" -1		-1,000			
	W		"5. NP" -1		-1,000			
	W		"6. NP" -1		-1,000			
	W		"7. NP" -1		-1,000			
	W		<b>Součet</b>		<b>-8,000</b>			
14	K	342271322R	Příčka z cihel vápenopískových přesných plných do P10 333x80x199mm	m2	-35,058			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" -((2,07*2,82)-(1,14*2,13))		-3,409			
	W		"1. NP" -(((3,83+0,2)*2,92)-(1,14*2,13))		-9,339			
	W		"2. NP" -((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		-3,725			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"3. NP" - ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		-3,704			
	W		"4. NP" - ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		-3,725			
	W		"5. NP" - ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		-3,704			
	W		"6. NP" - ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		-3,704			
	W		"7. NP" - ((2,1*2,94)-(1,14*2,13))		-3,746			
	W		<b>Součet</b>		<b>-35,056</b>			
15	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	-46,600			SoD
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" - (2*2,82)		-5,640			
	W		"1. NP" - (2*2,92)		-5,840			
	W		"2. NP" - (2*2,93)		-5,860			
	W		"3. NP" - (2*2,92)		-5,840			
	W		"4. NP" - (2*2,93)		-5,860			
	W		"5. NP" - (2*2,92)		-5,840			
	W		"6. NP" - (2*2,92)		-5,840			
	W		"7. NP" - (2*2,94)		-5,880			
	W		<b>Součet</b>		<b>-46,600</b>			
D	6.S2		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
16	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-25,790			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -25,79		-25,790			
17	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	-25,790			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -25,79		-25,790			
18	K	617321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	-25,790			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -25,79		-25,790			
D	6.S4		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
19	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-25,739			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -25,739		-25,739			
20	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	-25,739			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -25,739		-25,739			
21	K	617321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	-25,739			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -25,739		-25,739			
D	6.S5		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
22	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-36,081			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -36,081		-36,081			
23	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	-36,081			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -36,081		-36,081			
24	K	617321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	-36,081			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -36,081		-36,081			
D	6.S6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
25	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-29,275			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -29,275		-29,275			
26	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	-29,275			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -29,275		-29,275			
27	K	617321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	-29,275			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -29,275		-29,275			
D	6.S7		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
28	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-35,056			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -35,056		-35,056			
29	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	-35,056			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -35,056		-35,056			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	617321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	-35,056			SoD
	W		"vnitřní stěny výt. šachty" -35,056		-35,056			
	D	998.S2	Přesun hmot					
31	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-4,961			SoD
	D	998.S4	Přesun hmot					
32	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-4,903			SoD
	D	998.S5	Přesun hmot					
33	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-6,851			SoD
	D	998.S6	Přesun hmot					
34	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-5,584			SoD
	D	998.S7	Přesun hmot					
35	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-6,668			SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
36	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	0,430			SoD
37	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,530			SoD
38	K	040001000	Inženýrská činnost	%	7,030			SoD
39	K	060001000	Územní plány	%	0,470			SoD
40	K	070001000	Provozní plány	%	2,350			SoD
41	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	0,380			SoD
42	K	090001000	Ostatní náklady	%	0,980			SoD
	D	X	<b>PŘÍPOČTY</b>				521 810,84	
	D	763 S2	Konstrukce suché výstavby					
43	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	25,790			CS ÚRS 2024 02
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" ((2,19+0,085)*2,57)-(1,14*2,13))		3,419			
	W		"1. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		"2. NP" ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		3,725			
	W		"3. NP" ((2,1*2,94)-(1,14*2,13))		3,746			
	W		"4. NP" ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		3,725			
	W		"5. NP" ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		3,725			
	W		"6. NP" ((2,1*2,94)-(1,14*2,13))		3,746			
	W		<b>Součet</b>		<b>25,790</b>			
44	K	763181421	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	7,000			SoD
	W		7		7,000			
45	K	767493001	Montáž výztužných kovových profilů pro sádrokarton fasád, stěn a podhledů kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	m	40,880			CS ÚRS 2024 02
	W		"napojení příčky na zděnou stěnu v krajích" 2,92*2*7		40,880			
46	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	42,000			CS ÚRS 2024 02
	W		7*2*3,0		42,000			
47	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,037			SoD
48	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,037			SoD
	D	763 S4	Konstrukce suché výstavby					
49	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	22,014			CS ÚRS 2024 02
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" ((2,1*2,82)-(1,14*2,13))		3,494			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		*1. NP" 0		0,000			
	W		*2. NP" 0		0,000			
	W		*3. NP" ((2,1*2,91)-(1,14*2,13))		3,683			
	W		*4. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		*5. NP" ((2,1*2,91)-(1,14*2,13))		3,683			
	W		*6. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		*7. NP" ((2,1*2,94)-(1,14*2,13))		3,746			
	W		<i>Součet</i>		22,014			
50	K	763181421	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	6,000			SoD
	W		8		6,000			
51	K	767493001	Montáž výztužných kovových profilů pro sádrokarton fasád, stěn a podhledů kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	m	35,040			CS ÚRS 2024 02
	W		"napojení příčky na zděnou stěnu v krajích" 2,92*2*6		35,040			
52	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	36,000			CS ÚRS 2024 02
	W		6*2*3,0		36,000			
53	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,885			SoD
54	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,885			SoD
	D	763 S5	Konstrukce suché výstavby					
55	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x  Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	36,081			CS ÚRS 2024 02
	W		***do výřehové šachty					
	W		*1. PP" ((2,09*2,82)-(1,14*2,13))		3,466			
	W		*1. NP" ((4,0+0,3*2)*2,82-(1,14*2,13))		10,544			
	W		*2. NP" ((2,09*2,93)-(1,14*2,13))		3,698			
	W		*3. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		*4. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		*5. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		*6. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		*7. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		<i>Součet</i>		36,081			
56	K	763181421	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	8,000			SoD
	W		8		8,000			
57	K	767493001	Montáž výztužných kovových profilů pro sádrokarton fasád, stěn a podhledů kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	m	46,720			CS ÚRS 2024 02
	W		"napojení příčky na zděnou stěnu v krajích" 2,92*2*8		46,720			
58	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	48,000			CS ÚRS 2024 02
	W		8*2*3,0		48,000			
59	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,401			SoD
60	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,401			SoD
	D	763 S6	Konstrukce suché výstavby					
61	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x  Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	29,275			CS ÚRS 2024 02
	W		***do výřehové šachty					
	W		*1. PP" ((2,1*2,79)-(1,14*2,13))		3,431			
	W		*1. NP" (((2,755+0,66)*2,88)-(1,14*2,13))		7,407			
	W		*2. NP" ((2,09*2,96)-(1,14*2,13))		3,758			
	W		*3. NP" ((2,09*2,91)-(1,14*2,13))		3,654			
	W		*4. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		*5. NP" ((2,09*2,91)-(1,14*2,13))		3,654			
	W		*6. NP" ((2,09*2,93)-(1,14*2,13))		3,696			
	W		<i>Součet</i>		29,275			
62	K	763181421	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	7,000			SoD
	W		7		7,000			
63	K	767493001	Montáž výztužných kovových profilů pro sádrokarton fasád, stěn a podhledů kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	m	40,880			CS ÚRS 2024 02
	W		"napojení příčky na zděnou stěnu v krajích" 2,92*2*7		40,880			
64	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	42,000			CS ÚRS 2024 02
	W		7*2*3,0		42,000			
65	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,151			SoD



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,151			SoD
D 763 S7			Konstrukce suché výstavby					
67	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x Habito H (DFRiH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	35,056			CS ÚRS 2024 02
	W		***do výtahové šachty					
	W		"1. PP" ((2,07*2,82)-(1,14*2,13))		3,409			
	W		"1. NP" (((3,83+0,2)*2,92)-(1,14*2,13))		9,339			
	W		"2. NP" ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		3,725			
	W		"3. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		"4. NP" ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		3,725			
	W		"5. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		"6. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		"7. NP" ((2,1*2,94)-(1,14*2,13))		3,746			
	W		Součet		35,056			
68	K	763181421	Ztuzující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	8,000			SoD
	W		8		8,000			
69	K	767493001	Montáž výztužných kovových profilů pro sádrokarton fasád, stěn a podhledů kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	m	46,720			CS ÚRS 2024 02
	W		"napojení příčky na zděnou stěnu v krajích" 2,92*2*8		46,720			
70	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	46,000			CS ÚRS 2024 02
	W		8*2*3,0		48,000			
71	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,367			SoD
72	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,367			SoD
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
73	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	0,430			SoD
74	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,530			SoD
75	K	040001000	Inženýrská činnost	%	7,030			SoD
76	K	060001000	Územní vlivy	%	0,470			SoD
77	K	070001000	Provozní vlivy	%	2,350			SoD
78	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	0,390			SoD
79	K	090001000	Ostatní náklady	%	0,980			SoD

## Změnový list č. 7

### Předmět ZL: Úprava stropu nad V3

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o nutnou výškovou úpravu v prostoru přejezdu výtahu V3 – odbourání části ŽB trámu a vytvoření nového s nižší výškou, vč. dočasného podepření vykonzolované části trámu nad terasou.  
Pro realizaci bylo nutné použít lešení ve výtahové šachtě – ZL na prodloužení nájmu šachetního lešení bude řešeno v jiném ZL.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+30.136,87	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+30.136,87</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)  
2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 4.6.2023 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 4.6.2023 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 4.6.2024 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 4.6.24 Podpis





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 07.ZL - Úprava stropu nad V3

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem**

**30 136,87**

D X

**PŘÍPOČTY**

**26 864,71**

D 4

**Vodorovné konstrukce**

1	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,474			CS ÚRS 2024 02
	WV		"vybednění boků trámu" 2,37*0,1*2		0,474			
2	K	413351112	Odstanění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,474			CS ÚRS 2024 02
3	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	0,581			CS ÚRS 2024 02
	WV		0,245*2,37		0,581			
4	M	3320100496	Místek spojovací a ochrana výztuže Sika MonoTop-2001 15 kg	kg	15,000			
	WV		"nutno koupit celý pytel 15 kg" 15		15,000			
5	K	985321911	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za práce ve stísněném prostoru	m2	0,581			CS ÚRS 2024 02
6	K	985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,581			CS ÚRS 2024 02
7	K	985311215	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 40 do 50 mm	m2	0,581			CS ÚRS 2024 02
	WV		0,245*2,37		0,581			
8	K	985311911	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za práci ve stísněném prostoru	m2	0,581			CS ÚRS 2024 02
9	K	985311912	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,581			CS ÚRS 2024 02
10	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,011			SoD
	WV		"1 - R12" (6*0,65 + 3*2,37)*0,69*1,1/1000		0,011			
11	K	341941022	Nosné nebo spojovací svary betonářské oceli D tyče přes 10 do 14 mm při montáži dílců	m	0,600			CS ÚRS 2024 02
	WV		"12 ks délky 50 mm" 12*0,05		0,600			

D 6

**Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

12	K	636311112	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 40x40 cm, o výšce terče přes 25 do 70 mm	m2	3,600			SoD
	WV		"zpeťná pokládku v místě stojek" 10*0,6*0,6		3,600			

D 9

**Ostatní konstrukce a práce, bourání**

13	K	965081427	Bourání podlah z dlaždic betonových kladených na sucho na terče o výšce přes 100 mm plochy přes 1 m2	m2	3,600			CS ÚRS 2024 02
	WV		"rozebrání v místě stojek - k dalšímu použití" 10*0,6*0,6		3,600			
14	K	974049267	Vysekání rýh v betonových zdech u stropu hl do 150 mm š do 300 mm	m	2,370			CS ÚRS 2024 02
	WV		"odbourání spodní části trámu, se zachováním třmíneků" 2,37		2,370			
15	K	975121111	Zřízení jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 750 kg/m	m	3,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		"podperění vykonzolované části trámu nad terasou" 3,0		3,000			
16	K	975121112	Příplatek k jednořadému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 750 kg/m za první a ZKD den použití	m	90,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		3,0*30		90,000			
17	K	975121113	Odstanění jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 750 kg/m	m	3,000			CS ÚRS 2024 02
18	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické mally včetně vyvrtání otvoru	m	3,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		6*0,5		3,000			

D 997

**Přesun sutě**

19	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,235			SoD
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,235			SoD
21	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,465			SoD



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,235*19 *Přepočtené koeficientem množství		4,465			
22	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,235			SoD
	D	998	Přesun hmot					
23	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,094			SoD
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
24	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný	hod	6,000			CS ÚRS 2024 02
	W		"přefíznutí odhalených třminků, ohnutí dolů, vyříznutí spodní výztuže" 2		2,000			
	W		"zpětné ohnutí třminků a savření konců" 4		4,000			
	W		Šoučet		6,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
25	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	268,650			SoD
26	K	030001000	Zařízení staveniště	%	268,650			SoD
27	K	040001000	Inženýrská činnost	%	268,650			SoD
28	K	060001000	Územní vlivy	%	268,650			SoD
29	K	070001000	Provozní vlivy	%	268,650			SoD
30	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	268,650			SoD
31	K	090001000	Ostatní náklady	%	268,650			SoD

## Změnový list č. 8

### Předmět ZL: Elektrorozvodna - omítky

**Stavba**

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Omítky v elektrorozvodně se nebudou otloukat kompletně (stěny a strop), ale budou pouze vyspraveny a celkově přeštukovány.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD**

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

**Dopad do smluvní ceny**

Vícepráce	+95.345,22
Méněpráce	-104.138,08
<b>Celkem</b>	<b>-8.792,86</b>

Kč bez DPH

Kč bez DPH

Kč bez DPH

**Dopad do smluvních**

**termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

**Schválil za zhotovitele**

(ředitel divize)

Dne 27.7.25 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 27.7.25 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 27.7.24 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 27.7.25 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 08.ZL - Elektrorozvodna - omítky

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-8 792,86</b>	
D	γ		<b>ODPOČTY</b>				<b>-103 183,42</b>	
D	6.		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2		-24,900		SoD
	W		***výměna omítek					
	W		"elektrozvodna" -24,9			-24,900		
	W		Součet			-24,900		
2	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2		-90,951		SoD
	W		***výměna omítek					
	W		**elektrozvodna					
	W		"stěny" -(31,16)*3,02			-94,103		
	W		"otvory" -(0,8*1,97)*-2			3,152		
	W		Součet			-90,951		
D	9.		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
3	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2		-24,900		SoD
	W		***výměna omítek					
	W		"elektrozvodna" -24,9			-24,900		
	W		Součet			-24,900		
4	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2		-90,951		SoD
	W		***výměna omítek					
	W		**elektrozvodna					
	W		"stěny" -(31,16)*3,02			-94,103		
	W		"otvory" -(0,8*1,97)*-2			3,152		
	W		Součet			-90,951		
D	997.		Přesun sutě					
5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t		-5,429		SoD
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t		-5,429		SoD
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t		-103,151		SoD
	W		-5,429*19 "Přepočtené koeficientem množství			-103,151		
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t		-5,429		SoD
D	998		Přesun hmot					
9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t		-2,129		SoD
D	X		<b>PŘÍPOČTY</b>				<b>95 345,22</b>	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
10	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2		24,900		CS ÚRS 2024 02
	W		oprava omítek					
	W		menší místnost u vchodu strop: (1,81*1,43)+(1,43*0,22*2)= 3,22 m2					
	W		CELKEM: 3,22 m2 z 24,9 m2 = 12,9 %					
	W		"elektrozvodna" 24,9			24,900		
11	K	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2		90,951		CS ÚRS 2024 02
	W		oprava omítek					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		menší místnost u vchodu bez stropu: $((1,81*2+1,43*2)*3,04)-(0,8*1,9*2)-(1,12*2,28)-(0,5*0,6)=13,81\text{m}^2$					
	W		ostění a nadpraží průchod do větší místnosti: $(1,81*1,43)+(1,43*0,22*2) = 2,73\text{ m}^2$					
	W		u rozvodnice: $((0,2+0,53)*2,8)+(5,08*0,71) = 5,65\text{ m}^2$					
	W		flek u stěny domu: $(2,6*0,46) = 1,2\text{ m}^2$					
	W		flek naproti rozvodnici: $(2,2*2,4+0,9*1)=6,18\text{ m}^2$					
	W		4 malé fleky: $(0,2*0,2)+(0,3*0,3*3) = 0,31\text{ m}^2$					
	W		CELKEM: $29,87\text{ m}^2$ z $90,951\text{ m}^2 = 32,84\%$					
	W		"elektrozvodna" 90,951		90,951			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
12	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	24,900			CS ÚRS 2024 02
	W		oprava omítek					
	W		menší místnost u vchodu strop: $(1,81*1,43)+(1,43*0,22*2)=3,22\text{ m}^2$					
	W		CELKEM: $3,22\text{ m}^2$ z $24,9\text{ m}^2 = 12,9\%$					
	W		"elektrozvodna" 24,9		24,900			
13	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	90,951			CS ÚRS 2024 02
	W		oprava omítek					
	W		menší místnost u vchodu bez stropu: $((1,81*2+1,43*2)*3,04)-(0,8*1,9*2)-(1,12*2,28)-(0,5*0,6)=13,81\text{m}^2$					
	W		ostění a nadpraží průchod do větší místnosti: $(1,81*1,43)+(1,43*0,22*2) = 2,73\text{ m}^2$					
	W		u rozvodnice: $((0,2+0,53)*2,8)+(5,08*0,71) = 5,65\text{ m}^2$					
	W		flek u stěny domu: $(2,6*0,46) = 1,2\text{ m}^2$					
	W		flek naproti rozvodnici: $(2,2*2,4+0,9*1)=6,18\text{ m}^2$					
	W		4 malé fleky: $(0,2*0,2)+(0,3*0,3*3) = 0,31\text{ m}^2$					
	W		CELKEM: $29,87\text{ m}^2$ z $90,951\text{ m}^2 = 32,84\%$					
	W		"elektrozvodna" 90,951		90,951			
	D	997	Přesun sutě					
14	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	2,094			SoD
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,094			SoD
16	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	39,786			SoD
	W		2,094*19 'Přepočtené koeficientem množství		39,786			
17	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,094			SoD
	D	998	Přesun hmot					
18	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,438			SoD
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					
19	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,761			SoD
	W		"elektrozvodna - strop" 24,9		24,900			
	W		"otlučeno" -3,22		-3,220			
	W		"elektrozvodna stěny" 90,951		90,951			
	W		"otlučeno" -29,87		-29,870			
	W		<b>Součet</b>		<b>82,761</b>			
20	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,761			SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
21	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	-78,380			SoD
22	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-78,380			SoD
23	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-78,380			SoD
24	K	060001000	Územní vlivy	%	-78,380			SoD
25	K	070001000	Provozní vlivy	%	-78,380			SoD
26	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-78,380			SoD
27	K	090001000	Ostatní náklady	%	-78,380			SoD

## Změnový list č. 9

### Předmět ZL: Parotěsná fólie střech a demontáž izolace

Stavba  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

-

Zpracoval



Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Oceněná je demontáž a likvidace stávající izolace střech nad V1 a V5. Narovnáno je množství parotěsné fólie střech nad V1, V5.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+19.995,75	Kč bez DPH
	Méněpráce	-3.283,54	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+16.712,21</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 2.7.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 2.7.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 27.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 2.7.24 Podpis





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 09.ZL - Parotěsná fólie střech a demontáž izolace

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

16 712,21

### D Y ODPOČTY

-3 283,54

D	Y	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	763	Konstrukce suché výstavby					
1	K	763131751. Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	-14,300			SoD S6-V5
	w	"A+B" -4,40*3,25			-14,300		
	w	Součet			-14,300		
2	M	28329011. fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	-16,066			SoD S6-V5
	w	-14,3*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"			-16,066		
3	K	998763303. Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,003			SoD S6-V5
4	K	998763381. Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,003			SoD S6-V5

### D X PŘÍPOČTY

18 181,18

D	X	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997	Přesun sutě					
5	K	997013217. Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,902			SoD
6	K	997013501. Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,902			SoD
7	K	997013509. Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,138			SoD
	w	0,902*19 "Přepočtené koeficientem množství"			17,138		
8	K	997013814. Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,902			CS ÚRS 2024 02
D	713	Izolace tepelné					
9	K	713141811. Odstranění tepelné izolace střech volně kladené mezi rošt z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	60,140			CS ÚRS 2024 02
	w	"střecha V1 - 2 vrstvy vaty tl. 100 mm" 5,4*3,1*2			33,480		
	w	"střecha V5 - 2 vrstvy vaty tl. 100 mm" 4,3*3,1*2			26,660		
	w	Součet			60,140		
D	763	Konstrukce suché výstavby					
10	K	763131751. Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	4,925			SoD S6-V5
	w	"V5-nad výtah šachtou" 2,985*1,85			4,925		
	w	Součet			4,925		
11	M	28329011. fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	5,533			SoD S6-V5
	w	4,925*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"			5,533		
12	K	998763303. Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,001			SoD S6-V5
13	K	998763381. Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001			SoD S6-V5
D	765	Krytina skládaná					
14	K	765191023. Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	43,748			CS ÚRS 2024 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"střecha V1 - vodorovně+vytažení a boky" 5,4*3,25 + 0,5*(3,05+3,05+1,85+1,85) + 5,4*2*0,7+3,25*0,75		32,448			
	W		"střecha V1 - odpočet šachly" -2,75*1,55		-4,263			
	W		"střecha V5 - vodorovně+vytažení a boky" 4,4*3,25+0,5*3,25 + 2,625*2*0,7+(4,4-2,625)*2*0,25		20,488			
	W		"střecha V5 - odpočet šachly" -2,985*1,65		-4,925			
	W		<i>Součet</i>		43,748			
15	M	28329011.	<i>Pólie PE vyzlužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2</i>	m2	49,151			SoD S6-V5
	W		43,748*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"		49,151			
16	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,008			SoD
17	K	998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008			SoD
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>					
18	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	148,980			SoD
19	K	030001000	Zařízení staveniště	%	148,980			SoD
20	K	040001000	Inženýrská činnost	%	148,980			SoD
21	K	060001000	Územní vlivy	%	148,980			SoD
22	K	070001000	Provozní vlivy	%	148,980			SoD
23	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	148,980			SoD
24	K	090001000	Ostatní náklady	%	148,980			SoD

## Změnový list č. 10

### Předmět ZL: Zazdívka komínového průduchu

Stavba  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Oceněno je zazdění komínových montážních otvorů z vápenopískových cihel dle PD (ve výkazu bylo počítáno z plných pálených cihel)

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+64.379,94	Kč bez DPH
	Méněpráce	-59.088,61	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+5.291,33</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Dopad do smluvních  
termínů (Vliv na harmonogram,  
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)  
fotodokumentace, zaměření...) 2.

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 14.8.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 14.8.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 14.8.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 14.8.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 – Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody  
 Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **10.ZL - Zazdívka kominového průduchu**

Místo: náměstí Svobody 728/1  
 Zadavatel: Městská část Praha 6  
 Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

5 291,33

### D y ODPočTY

-59 088,61

D	3.		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	310237251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém chlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	-14,000			SoD
	W		"B29_montážní otvor_komin (0,99+0,55)*0,5*0,325*5" -5		-5,000			
	W		"B29_montážní otvor_komin (0,99+0,55)*0,55*0,325*1" -1		-1,000			
	W		"B29_montážní otvor_komin (0,99+0,55)*0,6*0,325*1" -1		-1,000			
	W		"B29_montážní otvor_komin (0,99+0,55)*1,0*0,325*5" -5		-5,000			
	W		"B29_montážní otvor_komin (0,99+0,55)*1,05*0,325*1" -1		-1,000			
	W		"B29_montážní otvor_komin (0,99+0,55)*1,5*0,325*1" -1		-1,000			
	W		Součet		-14,000			
2	K	317944321RL80	Valcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12 L80/80/8	t	-0,243			SoD
	W		***montážní otvor 28 v komin. tělese					
	W		"L80/80/8" -(2,1*12)*0,00963		-0,243			
	W		Součet		-0,243			
D	9.		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
3	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	-25,200			SoD
	W		***montážní otvor 28 v komin. tělese					
	W		"L80/80/8" -2,1*12		-25,200			
	W		Součet		-25,200			
D	997		Přesun sutě					
4	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-1,058			SoD
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-1,058			SoD
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-20,102			SoD
	W		-1,058*19 "Přepočtené koeficientem množství"		-20,102			
7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-1,058			SoD
D	998		Přesun hmot					
8	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-2,805			SoD

### D X PŘÍPOčTY

63 805,53

D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
9	K	311278351.VPS	Zdivo z vápenopískových plných cihel VAPIS 5DF P20-2.0 přes P15 do P25 na maltu M20	m3	4,290			
	W		0,55*26*0,3		4,290			
10	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	52,000			SoD
	W		26,0*2		52,000			
D	998		Přesun hmot					
11	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	8,258			SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
12	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	47,160			SoD
13	K	030001000	Zařízení staveniště	%	47,160			SoD
14	K	040001000	Inženýrská činnost	%	47,160			SoD
15	K	060001000	Územní vlivy	%	47,160			SoD
16	K	070001000	Provozní vlivy	%	47,160			SoD
17	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	47,160			SoD
18	K	090001000	Ostatní náklady	%	47,160			SoD



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 11

### Předmět ZL: Ocelová konstrukce výtahových šachet V1, V5

**Stavba**

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

-

**Zpracoval**



**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o úpravu řešení ocelové konstrukce V1, V5 dle podkladu od dodavatele výtahové technologie a v závislosti na odtrhových zkouškách stávající betonové konstrukce. Statické posouzení a autorizované ověření provedl statik generálního projektanta.

Pro realizaci je nutné použít lešení ve výtahové šachtě – ZL na prodloužení nájmu šachetního lešení bude řešeno v jiném ZL.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD**

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Autorizované výkresy statikem dodá GP

**Dopad do smluvní ceny**

Vícepráce +674.315,55

Kč bez DPH

Méněpráce -499.359,86

Kč bez DPH

**Celkem** +174.955,69

Kč bez DPH

**Dopad do smluvních**

**termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (4 strany A4)

2. Výrobní dokumentace (5 stran A4)

**Schválil za zhotovitele**

(ředitel divize)

Dne 17.9.2024 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 14.9.2024 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 17.9.2024 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 17.9.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 11.ZL - Ocelová konstrukce výtahových šachet V1, V5

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

174 955,69

### D y ODPočTY

-499 359,86

D		9.S2		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	953611115R	Zvukově-izolační prvek mezi stěnou výtahové šachty a konstrukcí výtahu	kus	-16,000			SoD
	W		-8*2			-16,000		
	W		Součet			-16,000		
2	K	953941621	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím konzol, ve zdivu betonovém	kus	-16,000			SoD
	W		"Išly zvukově-izolační nosníky výtahu" -8*2			-16,000		
	W		Součet			-16,000		
3	K	953961114	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	-32,000			SoD
	W		"zvukově-izolační nosníky výtahu" -16*2			-32,000		
	W		Součet			-32,000		
4	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	-6,400			SoD
	W		"zvukově-izolační nosníky výtahu" -(16*2)*0,2			-6,400		
	W		Součet			-6,400		
D		9.S6		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
13	K	953611115R	Zvukově-izolační prvek mezi stěnou výtahové šachty a konstrukcí výtahu	kus	-16,000			SoD
	W		-8*2			-16,000		
	W		Součet			-16,000		
14	K	953941621	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím konzol, ve zdivu betonovém	kus	-16,000			SoD
	W		"Išly zvukově-izolační nosníky výtahu" -8*2			-16,000		
	W		Součet			-16,000		
15	K	953961114	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	-32,000			SoD
	W		"zvukově-izolační nosníky výtahu" -16*2			-32,000		
	W		Součet			-32,000		
16	K	974049121.1	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	-6,400			SoD
	W		"zvukově-izolační nosníky výtahu" -(16*2)*0,2			-6,400		
	W		Součet			-6,400		
D		997.S2		Přesun sutě				
21	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,013			SoD
22	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,013			SoD
23	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-0,247			SoD
	W		-0,013*19 "Přepočtené koeficientem množství			-0,247		
24	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,013			SoD
D		997.S6		Přesun sutě				
33	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,013			SoD
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,013			SoD
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-0,247			SoD
	W		-0,013*19 "Přepočtené koeficientem množství			-0,247		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,013			SoD
D		998.S2	Přesun hmot					
41	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,129			SoD
D		998.S6	Přesun hmot					
44	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,129			SoD
D		767.S2	Konstrukce zámečnické					
46	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 10 do 20 kg	kg	-103,080			SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_J=1,5m_8 ks" -(1,5*8,59)*8		-103,080			
	W		Součet		-103,080			
47	M	13010910	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UE 100	t	-0,112			SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_J=1,5m_8 ks" -(1,5*8,59)*8*1,09/1000		-0,112			
	W		Součet		-0,112			
48	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,118			SoD
49	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,118			SoD
D		767.S6	Konstrukce zámečnické					
58	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 10 do 20 kg	kg	-103,080			SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_J=1,5m_8 ks" -(1,5*8,59)*8		-103,080			
	W		Součet		-103,080			
59	M	13010910	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UE 100	t	-0,112			SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_J=1,5m_8 ks" -(1,5*8,59)*8*1,09/1000		-0,112			
	W		Součet		-0,112			
60	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,118			SoD
61	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,118			SoD
D		783.S2	Dokončovací práce - nátěry					
66	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-3,200			SoD
67	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-3,200			SoD
68	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí lednonásobný syntetický samozákladující	m2	-3,200			SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_J=1,5m_8 ks" -(0,4)*8		-3,200			
	W		Součet		-3,200			
69	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí lednonásobný syntetický standardní	m2	-3,200			SoD
D		783.S6	Dokončovací práce - nátěry					
78	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-3,200			SoD
79	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-3,200			SoD
80	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí lednonásobný syntetický samozákladující	m2	-3,200			SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_J=1,5m_8 ks" -(0,4)*8		-3,200			
	W		Součet		-3,200			
81	K	783317101.1	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí lednonásobný syntetický standardní	m2	-3,200			SoD
D	X		PŘÍPOČTY				655 319,62	
D	9		Ostatní konstrukce a práce bourání					
86	K	953981113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	144,000			SoD
	W		"V1 - 18 mlt kotvení x 4 ks " 18*4		72,000			
	W		"V5 - 18 mlt kotvení x 4 ks " 18*4		72,000			
	W		Součet		144,000			

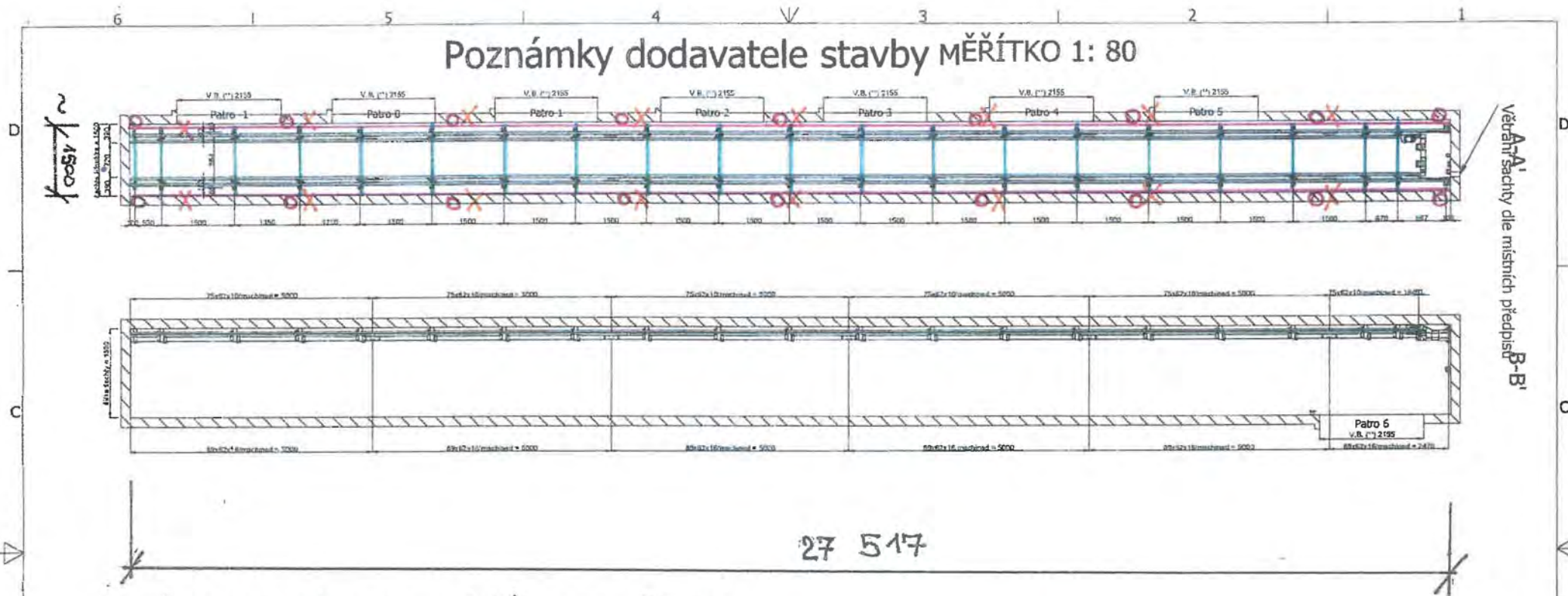


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	953965121	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm	kus	144,000			SoD
	W		"V1 - 18 mít kotvení x 4 ks " 18*4			72,000		
	W		"V5 - 18 mít kotvení x 4 ks " 18*4			72,000		
	W		Součet			144,000		
	D	998	Přesun hmot					
88	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,021			SoD
	D	767	Konstrukce zámečnické					
89	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	154,206			SoD
	W		"V1 - plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m - 16 spojů x 2 ks" (16*2*(0,055+0,062)*0,25*39,25)			36,738		
	W		"V5 - plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m - 16 spojů x 2 ks" (16*2*(0,055+0,062)*0,25*39,25)			36,738		
	W		"V1 - 18 ks L90x60x8 á 0,25 m" (18*0,25*8,97)			40,365		
	W		"V5 - 18 ks L90x60x8 á 0,25 m" (18*0,25*8,97)			40,365		
	W		Součet			154,206		
90	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR II 5mm tabule	t	0,080			SoD.
	W		"V1 - plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m - 16 spojů x 2 ks" (16*2*(0,055+0,062)*0,25*39,25/1000*1,1)			0,040		
	W		"V5 - plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m - 16 spojů x 2 ks" (16*2*(0,055+0,062)*0,25*39,25/1000*1,1)			0,040		
	W		Součet			0,080		
91	M	13010532	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 90x60x8mm	t	0,088			SoD.
	W		"V1 - 18 ks L90x60x8 á 0,25 m" (18*0,25*8,97/1000*1,1)			0,044		
	W		"V5 - 18 ks L90x60x8 á 0,25 m" (18*0,25*8,97/1000*1,1)			0,044		
	W		Součet			0,088		
92	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	537,000			SoD
	W		"V1 - 20 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (20*1,5*8,95)			268,500		
	W		"V5 - 20 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (20*1,5*8,95)			268,500		
	W		Součet			537,000		
93	M	14550317	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x80x4mm	t	0,590			CS ÚRS 2024 02
	W		"V1 - 20 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (20*1,5*8,95)/1000*1,1			0,295		
	W		"V5 - 20 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (20*1,5*8,95)/1000*1,1			0,295		
	W		Součet			0,590		
94	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	1 884,552			CS ÚRS 2024 02
	W		1 ks výtahové šachty 18 ks UPE 160					
	W		"V1 - UPE 160" (2,86*2+3,444*2+3,588*2+3,437*2+3,45*2+3,446*2+3,324*2+3,265*2+0,9*2)*17,0			942,276		
	W		"V5 - UPE 160" (2,86*2+3,444*2+3,588*2+3,437*2+3,45*2+3,446*2+3,324*2+3,265*2+0,9*2)*17,0			942,276		
	W		Součet			1 884,552		
95	M	13010910	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 160	t	2,074			SoD.
	W		1 ks výtahové šachty 18 ks UPE 160					
	W		"V1 - UPE 160" (2,86*2+3,444*2+3,588*2+3,437*2+3,45*2+3,446*2+3,324*2+3,265*2+0,9*2)*17,0/1000*1,1			1,037		
	W		"V5 - UPE 160" (2,86*2+3,444*2+3,588*2+3,437*2+3,45*2+3,446*2+3,324*2+3,265*2+0,9*2)*17,0/1000*1,1			1,037		
	W		Součet			2,074		
96	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,968			SoD
97	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,968			SoD
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
98	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	88,936			SoD
	W		V1 výtahové šachty 32 ks plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m					
	W		"V1 výtahová šachta" (32*(0,055+0,062)*0,25*2)			1,872		
	W		V5 výtahové šachty 32 ks plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m					
	W		"V5 výtahová šachta" (32*(0,055+0,062)*0,25*2)			1,872		
	W		V1 výtahové šachty 18 ks L90x60x8 á 0,25 m					
	W		"V1 výtahová šachta" (18*(0,25*0,294))			1,323		
	W		V5 výtahové šachty 18 ks L90x60x8 á 0,25 m					
	W		"V5 výtahová šachta" (18*(0,25*0,294))			1,323		
	W		V1 výtahové šachty 20 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm					
	W		"V1 výtahová šachta" (20*1,5*0,306)			9,180		
	W		V5 výtahové šachty 20 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm					
	W		"V5 výtahová šachta" (20*1,5*0,306)			9,180		
	W		V1 výtahové šachty UPE 160					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	W		"V1 výtahová šachta" (2,86*2+3,444*2+3,588*2+3,437*2+3,45*2+3,446*2+3,324*2+3,265*2+0,9*2)*0,579		32,093			
	W		V5 výtahové šachty UPE 180 "V5 výtahová šachta" (2,86*2+3,444*2+3,588*2+3,437*2+3,45*2+3,446*2+3,324*2+3,265*2+0,9*2)*0,579		32,093			
	W		Součet		88,936			
99	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	88,936			SoD
100	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	88,936			SoD
101	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	88,936			SoD
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>								
102	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	1 559,600			SoD
103	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 559,600			SoD
104	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 559,600			SoD
105	K	060001000	Územní vlivy	%	1 559,600			SoD
106	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 559,600			SoD
107	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 559,600			SoD
108	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 559,600			SoD



Poznámky dodavatele stavby MĚŘÍTKO 1: 80



VÝPIS MATERIÁLU PRO 1 VÝTAHOVOU ŠACHTU:

UPE 160 - 2 ks DL. 27,517 m (18 ks různých délek)

JEKL 80x80x4 - 20 ks - dl. cca 1,5 m

O KOTVENÍ 18 ks (18 ks L 90x60x8 dl. 250 mm + 72 ks chem. kotva M12 + 18 ks NATLOUKACÍ KOTVA FROVIZORWÍ M10)

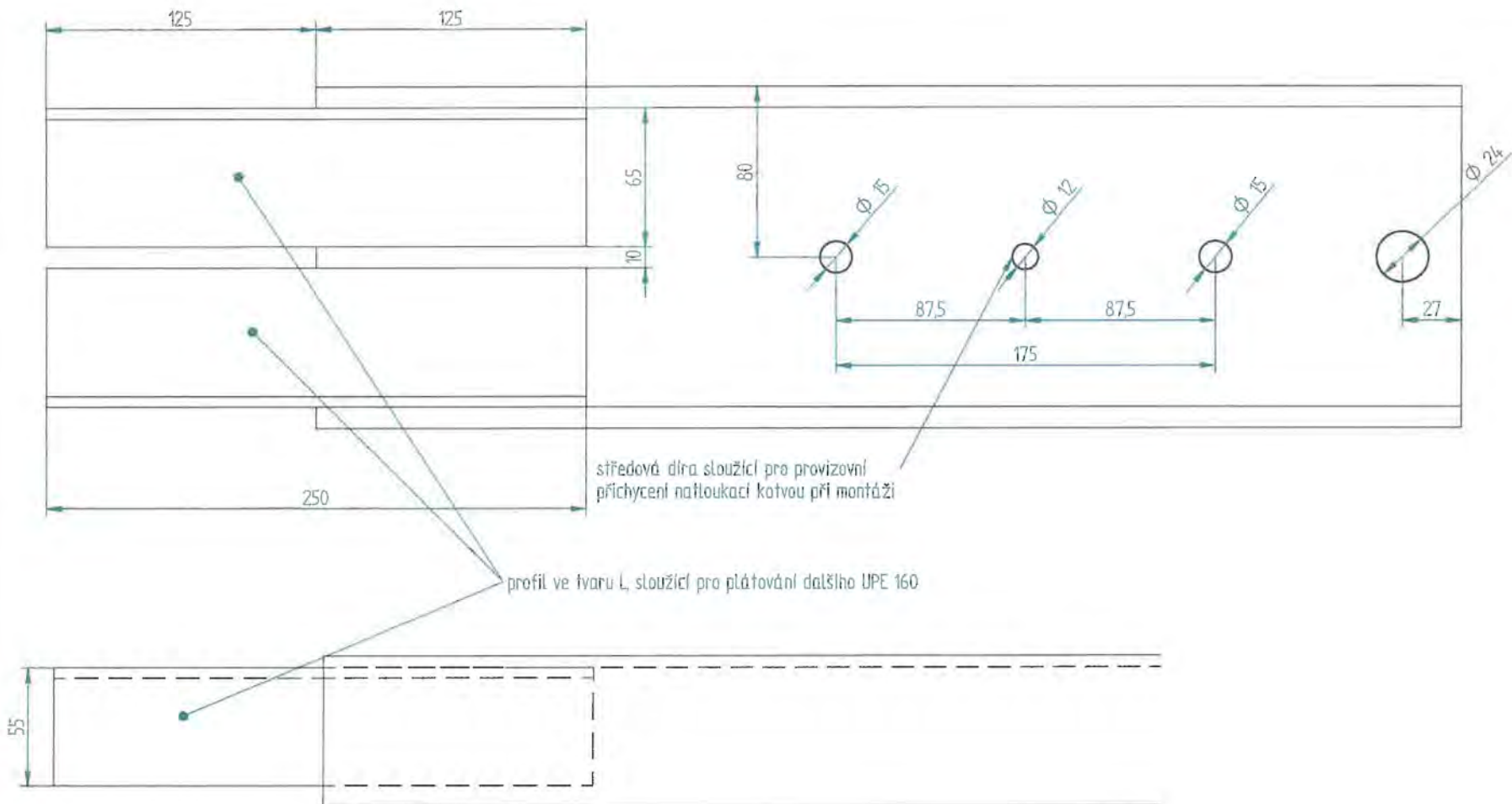
X SPOJ UPE 160 16 ks (32 ks L z plechu tl. 5 mm, dl. 250 mm)





- každý kus 2x
- ke každému kusu přiřadit patřičné číslo

	NAME	DATE	Skleňák		
DRAWN	Mažera	09/03/24			
CHECKED			Výtah 1		
ENG APPR					
MGR APPR			SIZE	DWG NO	REV
UNLESS OTHERWISE SPECIFIED DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS ANGLES ±X.X° 2 PL ±XXX 3 PL ±XXXX			A3		
			FILE NAME: Skleňák V1dF1		
			SCALE:	WEIGHT:	SHEET 1 OF 4

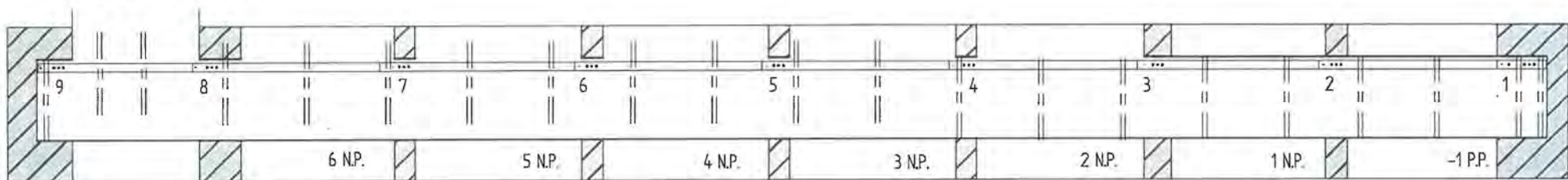


sřředová díra sloužící pro provizorní přichycení natloukací kotvou při montáži

profil ve tvaru L, sloužící pro plátování dalšího UPE 160

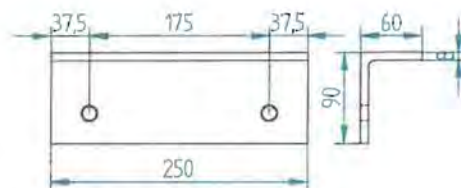
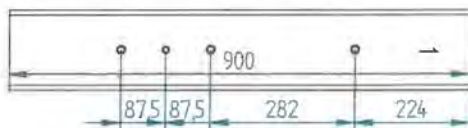
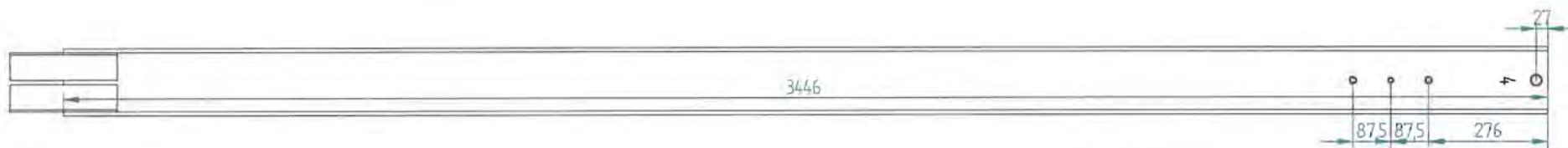
	NAME	DATE	<b>Skleňák</b>		
DRAWN	Maděra	09/03/24			
CHECKED			TITEL Výtah 1		
ENG APPR					
MGR APPR			SIZE A3	DWG NO	REV
UNLESS OTHERWISE SPECIFIED DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS ANGLES ±XX° 2 PL ±XXX 3 PL ±XXXX			FILE NAME: Skleňák Výtah		
			SCALE:	WEIGHT:	SHEET 2 OF 4

7. N.P. - přístup z druhé strany



	NAME	DATE	Skleňák		
DRAWN	Mudrca	09/03/24			
CHECKED			Výtah 1		
ENG APPR					
MGR APPR			SIZE	DWG NO	REV
UNLESS OTHERWISE SPECIFIED DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS ANGLES ±XX° 2 PL ±XXX 3 PL ±XXXX			FILE NAME: Skleňák V1.dwg		
			SCALE:	WEIGHT:	SHEET 3 OF 4





18 ks

NAME		DATE	Skleňák	
DRAWN	Maděra	09/03/24	TITLE	
CHECKED			Výtah 1	
ENG APPR			SIZE	DWG NO
MGR APPR			A3	REV
UNLESS OTHERWISE SPECIFIED DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS ANGLES ±XX° 2 PL ±XXX 3 PL ±XXXX			FILE NAME: Skleňák V1dřf1	
SCALE:		WEIGHT:		SHEET 4 OF 4

## Změnový list č. 12

### Předmět ZL: Leštěná nerez šachetních dveří

**Stavba**

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

-

**Zpracoval**



**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o úpravu řešení dle požadavku památkářů – místo nerez brus požadují nerez leštěný z důvodu sjednocení se zábradlím a dalšími nerez prvky na schodišti.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** ne  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+252.208,38	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+252.208,38</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

- Přílohy** (soupis prací, zakreslání, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
  2. Cen.nabídka Výtahy Praha (1 strana A4)

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 24.9.2024 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 24.9.2024 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 24.9.2024 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 24.9.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 12.ZL - Leštěná nerez šachetních dveří

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>252 208,38</b>	
D	y		ODPOČTY				0,00	
D	X		PŘÍPOČTY				225 689,80	
D	33-M		Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh					
1	K	PolR1001	Příplatek za změnu šachetních dveří na leštěný nerez (dveře včetně ovladače), vč. přírážky GD	ks		43,000		
	W		"V1" 8			8,000		
	W		"V2" 9			9,000		
	W		"V3" 9			9,000		
	W		"V4" 9			9,000		
	W		"V5" 8			8,000		
	W		Scoubel			43,000		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
3	K	030001000	Zařízení staveniště	%		2 256,900		SoD
4	K	040001000	Inženýrská činnost	%		2 256,900		SoD
5	K	060001000	Územní vlivy	%		2 256,900		SoD
6	K	070001000	Provozní vlivy	%		2 256,900		SoD
7	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%		2 256,900		SoD
8	K	090001000	Ostatní náklady	%		2 256,900		SoD



navýšení ceny za změnu povrchu šachetních dveří

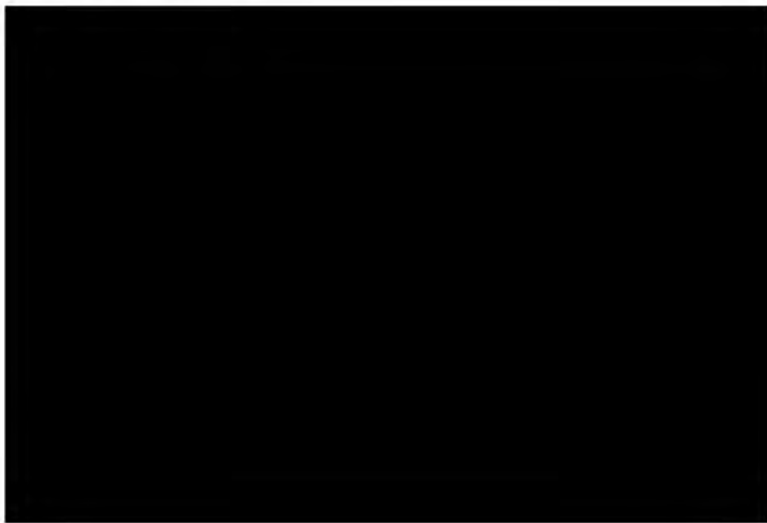


 Zpráva byla odeslána s důležitostí: Vysoká.

Dobrý den

Cena za změnu povrchu šachetních dveří na leštění nerez je 4 564,- bez DPH za 1 ks dveří včetně ovladače.

Přeji hezký den



## Změnový list č. 13

### Předmět ZL: Zprovoznění a odvodušnění chlazení

Stavba  
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o odvodušnění a zprovoznění stávajícího chlazení v objektu servisní organizací, spravující systém. Součástí je doplnění chladiva při spuštění a výměna nefunkčního presostatu.

Dodavatel je zároveň servisní organizací chlazení v objektu.

Záruka za jakost předmětu plnění je **6 měsíců** od provedení práce. Podmínkou veškeré záruky je pravidelný hrazený servis zařízení prováděný 2x ročně firmou Industrial Cooling System s.r.o. za použití originálních náhradních dílů na základě servisní smlouvy uzavřené mezi investorem a firmou Industrial Cooling Systém s.r.o. nejpozději do 45 dní od uvedení zařízení do provozu, a to po celou dobu záruky. Kupující, resp. uživatel je povinen provozovat zařízení v souladu s předaným návodem pro obsluhu a údržbu.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD ne  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+73.838,10	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+73.838,10</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář: Dopad jen do termínu spuštění chlazení.

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)  
2. Cen.nabídka Industrial Cooling Systém (1 strana A4)

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 24.9.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 24.9.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 24.9.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 24.9.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobody

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **13.ZL - Zprovoznění a odvzdušnění chlazení**

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>73 838,10</b>	
D	Y		ODPOČTY				0,00	
D	X		PŘÍPOČTY				66 074,40	
D	CHL1		Odvzdušnění systému					
1	K	PolR1002	Provedení odvzdušnění 2x technik	ks	1,000			
2	K	PolR1003	Doprava po Praze	ks	1,000			
D	CHL2		Spuštění chlazení					
3	K	PolR1004	Kombinovaný ochranný presostat Danfoss	ks	1,000			
4	K	PolR1005	Chladivo pro doplnění	ks	1,000			
5	K	PolR1006	Práce s opravou	ks	1,000			
6	K	PolR1007	Doprava po Praze paušálem	ks	1,000			
7	K	PolR1008	Parkování v místě odhadem	ks	1,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
9	K	030001000	Zařízení staveniště	%	660,740			SoD
10	K	040001000	Inženýrská činnost	%	660,740			SoD
11	K	060001000	Územní vlivy	%	660,740			SoD
12	K	070001000	Provozní vlivy	%	660,740			SoD
13	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	660,740			SoD
14	K	090001000	Ostatní náklady	%	660,740			SoD



V Praze, dne: 19.08.2024

Číslo nabídky: 4011

Akce: Sklenák - servisní práce

KONSIT a.s.

Vypracoval:

Děkujeme Vám za zájem o naše služby. Na základě zaslané specifikace si Vám dovoluujeme předložit cenovou nabídku na provedení prací.

č.	Odvzdušnění systému: Možný termín 21.8.2024	Cena/ks	ks	Celkem
1	Provedení odvzdušnění 2x technik			
2	Doprava po Praze			
Cena celkem:			(netto, bez DPH)	19 080 Kč
č.	Spuštění chlazení: Termín v tuto chvíli nelze určit	Cena/ks	ks	Celkem
3	Kombinovaný ochranný presostat Danfoss			
4	Chladivo pro doplnění			
5	Práce s opravou			
6	Doprava po Praze paušálem			
7	Parkování v místě odhadem			
Cena celkem:			(netto, bez DPH)	38 376 Kč
č.	Servisní zásah z 15.8.2024	Cena/ks	ks	Celkem
8	Práce			
9	Doprava po Praze paušálem			
10	Parkovné v místě			
Cena celkem:			(netto, bez DPH)	8 000 Kč

Platební podmínky: dle dohody

Dodací lhůta: dle dohody

Platnost nabídky: 1 měsíc

Záruční podmínky:

Záruka za jakost předmětu plnění je 6 měsíců od provedení práce. Podmínkou veškeré záruky je pravidelný hrazený servis zařízení prováděný 2x ročně firmou Industrial [redacted] za použití originálních náhradních dílů na základě servisní smlouvy uzavřené nejpozději do 45 dní od uvedení zařízení do provozu, a to po celou dobu záruky. Kupující, resp. uživatel je povinen provozovat zařízení v souladu s předaným návodem pro obsluhu a údržbu.

## Změnový list č. 14

### Předmět ZL: Záměna kotvení potrubních rozvodů

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o technickou záměnu navrženého kotvení z L profilů vč. nátěru za systémové kotvení pozinkované. Nové položky stavebních prací představují srovnatelný druh prací oproti nahrazovaným položkám. Cena nových položek stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a materiál a práce jsou kvalitativně stejné nebo vyšší.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD**      **ne**  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+0</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby      ANO / NE

Komentář:      0

**Přílohy** (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. -  
2. -

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 17.9.2024 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 14.9.2024 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 17.9.2024 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 17.9.24 Podpis





ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 15

### Předmět ZL: Ocelová konstrukce výtahové šachty V3

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o úpravu řešení ocelové konstrukce V3 dle podkladu od dodavatele výtahové technologie a v závislosti na odtrhových zkouškách stávající betonové konstrukce. Statické posouzení a autorizované ověření provedl statik generálního projektanta. Pro realizaci je nutné použít lešení ve výtahové šachtě – ZL na prodloužení nájmu šachetního lešení bude řešeno v jiném ZL.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** Autorizované výkresy statikem dodá GP  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+360.642,75	Kč bez DPH
	Méněpráce	-369.888,49	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>-9.245,74</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (sopis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)  
2. Výrobní dokumentace (1 strana A4)

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 5.11.2021 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 5.11.2021 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 5.11.2021 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 5.11.2021 Podpis





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **15.ZL - Ocelová konstrukce výtahové šachty V3**

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

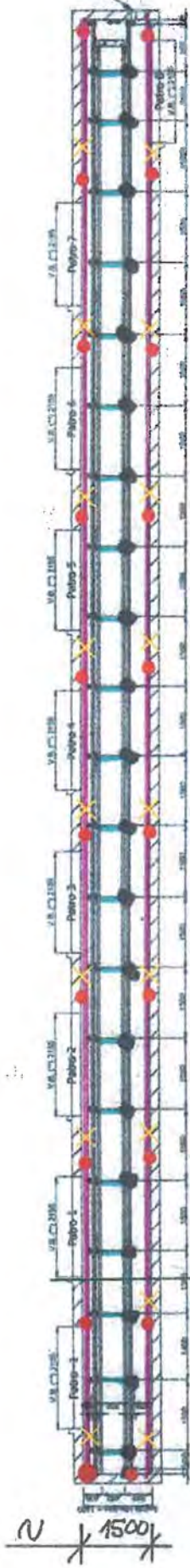
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-9 245,74</b>	
D	y		<b>ODPOČTY</b>				<b>-368 884,62</b>	
D		9.S4	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
1	K	953611115R	Zvukově-izolační prvek mezi stěnou výtahové šachty a konstrukcí výtahu	kus	-24,000			0 SoD
	W		-8*3			-24,000		
	W		Součet			-24,000		
2	K	953941621	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím konzol, ve zdivu betonovém	kus	-21,000			0 SoD
	W		"lišty zvukově-izolační nosníky výtahu" -7*3			-21,000		
	W		Součet			-21,000		
3	K	953961114	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	-48,000			0 SoD
	W		"zvukově-izolační nosníky výtahu" -24*2			-48,000		
	W		Součet			-48,000		
4	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	-8,400			8 SoD
	W		"zvukově-izolační nosníky výtahu" -(16*2)*0,2			-6,400		
	W		Součet			-6,400		
D		997.S4	Přesun sutě					
5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,013			0 SoD
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,013			9 SoD
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-0,247			0 SoD
	W		-0,013*19 "Přepočtené koeficientem množství"			-0,247		
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,013			7 SoD
D		998.S4	Přesun hmot					
9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,180			0 SoD
D		767.S4	Konstrukce zámečnické					
10	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	-72,156			0 SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_l=0,35m_24 ks" - (0,35*8,59)*24			-72,156		
	W		Součet			-72,156		
11	M	13010910	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UE 100	t	-0,079			8 SoD
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_l=0,35m_24 ks" - (0,35*8,59)*24/1000*1,09			-0,079		
	W		Součet			-0,079		
12	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,084			0 SoD
13	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,084			0 SoD
D		783.S4	Dokončovací práce - nátěry					
14	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-9,600			0 SoD
15	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-9,600			0 SoD
16	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	-9,600			0 SoD

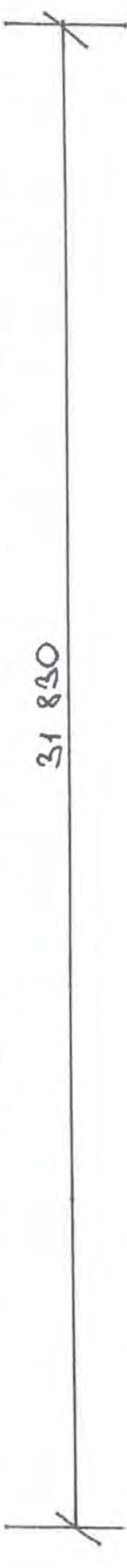
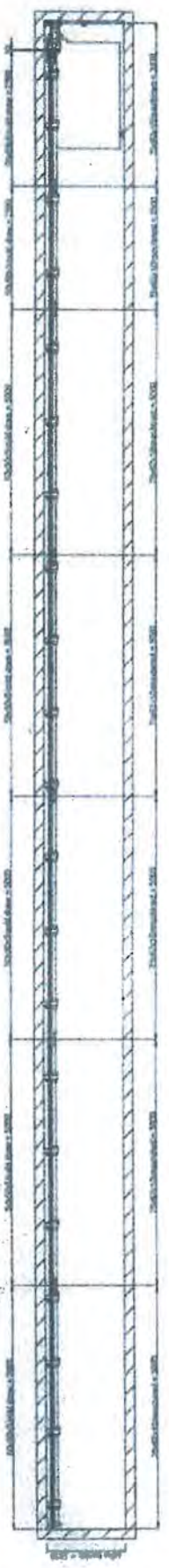
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	Penová soustava
	W		"montážní nosník výtahu_UE100_I=0,35m_24 ks" -(0,4)*24		-9,60			
	W		Součet		-9,60			
17	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-9,60			SoD
								360 642,75
<b>D X PŘÍPOČTY</b>								
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>								
18	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	80,000			SoD
	W		"V3 - 20 kotvení x 4 ks " 20*4		80,000			
19	K	953965121	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm	kus	80,000			SoD
	W		"V3 - 20 kotvení x 4 ks " 20*4		80,000			
<b>D 998 Přesun hmot</b>								
20	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,012			SoD
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>								
21	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	81,695			SoD
	W		"V3 -plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m - 18 spojů x 2 ks" (18*2*(0,055+0,062)*0,25*39,25)		41,330			
	W		"V3 - 18 ks L90x60x8 á 0,25 m" (18*0,25*8,97)		40,365			
	W		Součet		81,695			
22	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	0,045			SoD
	W		"V3 -plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m - 18 spojů x 2 ks" (18*2*(0,055+0,062)*0,25*39,25/1000*1,1)		0,045			
23	M	13010532	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 90x60x8mm	t	0,044			SoD
	W		"V3 - 18 ks L90x60x8 á 0,25 m" (18*0,25*8,97/1000*1,1)		0,044			
24	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	281,925			SoD
	W		"V3 - 21 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (21*1,5*8,95)		281,925			
25	M	14550317	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x80x4mm	t	0,310			CS ÚRS 2024 02
	W		"V3 - 21 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (21*1,5*8,95)/1000*1,1		0,310			
26	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	1 082,220			CS ÚRS 2024 02
	W		1 ks výtahové šachty 18 ks UPE 160					
	W		"V3 -UPE 160" (31,83+31,83)*17,0		1 082,220			
	W		Součet		1 082,220			
27	M	13010910	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 160	t	1,190			SoD
	W		1 ks výtahové šachty 18 ks UPE 160					
	W		"V3 -UPE 160" (31,83+31,83)*17,0/1000*1,1		1,190			
28	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,665			SoD
29	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,665			SoD
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>								
30	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	49,927			SoD
	W		V3 výtahové šachty 36 ks plech 5 mm ohyb L 55x62 dl. 0,25 m					
	W		"V3 výtahové šachta" (36*(0,055+0,062)*0,25*2)		2,106			
	W		V3 výtahové šachty 18 ks L90x60x8 á 0,25 m					
	W		"V3 výtahové šachta" (18*(0,25*0,294))		1,323			
	W		V3 výtahové šachty 21 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm					
	W		"V3 výtahové šachta" (21*1,5*0,306)		9,639			
	W		V3 výtahové šachty UPE 160					
	W		"V3 výtahové šachta" (31,83+31,83)*0,579		36,859			
	W		Součet		49,927			
31	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	49,927			SoD
32	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí lednonásobný syntetický samozákladující	m2	49,927			SoD
33	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí lednonásobný syntetický standardní	m2	49,927			SoD
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>								
34	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	-82,420			SoD
35	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-82,420			SoD
36	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-82,420			SoD
37	K	060001000	Územní vlivy	%	-82,420			SoD
38	K	070001000	Provozní vlivy	%	-82,420			SoD
39	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-82,420			SoD
40	K	090001000	Ostatní náklady	%	-82,420			SoD



# Poznámky dodavatele stavby MĚŘÍTKO 1: 90



ocelová výměna dle pokynu statika



V2

UPE 160 - 2ks dl. 31,83 m ( 20 ks různých délek )

JEKL 80x80xH - 21 ks dl. cca 1,5m

● Kotvení - 20 ks ( 18 ks L90x60x8mm dl. 250mm + 80 ks chemická kotva M12 + 20 ks natloukací kotva M10 provizorní.

✕ Spoj UPE 160 - 18 ks ( 36 ks L z plechu tl. 5mm, dl. 250mm)

\*\* Výška otvoru v betonu - úroveň čisté podlahy

TOTO JE NABÍDKOVÝ VÝKRES



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 16

### Předmět ZL: Odvětrávací komínky nad V1 a V5

Stavba  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o doplnění odvětrávacích měděných komínků do střechy nad V1 a V5 pro odvětrání prostor šachet.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+12.771,70	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+12.771,70</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny mílníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (1 strany A4)  
2. Cen.nabídka VELSTAV (1 strana A4)

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 5.11.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **16.ZL - Odvětrávací komínky nad V1 a V5**

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

12 771,70

D y ODPOČTY 0,00

D X PŘÍPOČTY 11 385,00

D 784 Konstrukce klempířské

1	K	764R001	Odvětrávací komínek z Cu plechu průměru 150 mm dl. 900 mm, vč. stříšky a perforace	ks	2,000			
	W		"nad V1" 1		1,000			
	W		"nad V5" 1		1,000			
	W		Součet		2,000			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

2	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	113,850			SoD
3	K	030001000	Zařízení staveniště	%	113,850			SoD
4	K	040001000	Inženýrská činnost	%	113,850			SoD
5	K	060001000	Územní vlivy	%	113,850			SoD
6	K	070001000	Provozní vlivy	%	113,850			SoD
7	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	113,850			SoD
8	K	090001000	Ostatní náklady	%	113,850			SoD



KONSIT a.s.

V Praze 9.9.2024


**Věc: Náměstí Svobody 728/1 Praha 6 výtahové šachty – podklad pro ZL č1  
Aktualizace k 9.9.2024**

Na základě stavu rozpracovanosti a Vašich požadavků Vám předkládáme podklad pro zpracování změnového listu na požadované práce které nejsou předmětem SoD:

1 / D+M 2 ks odvětrání výtahové šachty 150 mm Cu

Ad 1/ Odvětrání Cu 150 mm dl. 900 mm – prostup střešním souvrstvím  
2 ks á 4 950,- Kč 9 900,- Kč

S pozdravem





## Změnový list č. 17a

### Předmět ZL: Změny ZTI, ÚT, chlazení\_1.část

**Stavba**

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o následující vícepráce:

1. Odstavení bytových stanic od el.energie (vypnutí čerpadla, směš.ventilu) a uzavření ÚT do bytu (ve všech stoupačkách, tedy cca 60 bytů, jinak by běžela čerpadla a ventily na prázdno.
5. Zaslepení vývodů ÚT v bytech v sekcích V1, V3, V5, aby nevytekla voda až do bytů po demontáži bytové stanice
6. Odvětrání vnitřních rozvodů NTL plynovodu v celém objektu, zaslepení vstupního potrubí po objektu za hlavním uzávěrem, zavíčkování, otevírání oken, dohled nad nepoužíváním otevřeného ohně apod.
8. Vypuštění páteřních rozvodů TV, CV 1.PP
10. Oprava poškozeného Cu potrubí voda
11. Materiál Cu potřebný pro napojení páteřních rozvodů TV, CV na stávající stoupačky TV, CV – nová páteřní trasa v plastu se má napojit na stávající měděné stoupačky
12. Úskoky na potrubí UT výtah č.1 z důvodu betonových vazníků ve stropě – doplnění dodávky kolen Viega
13. Úskoky na potrubí UT výtah č.5 z důvodu betonových vazníků ve stropě – doplnění dodávky kolen Viega
16. Bytové stanice nově osazené v nikách je nutno dopojit na stávající rozvod UT v bytech flexibilními hadicemi. Stávající hadice vy špatném technickém stavu a délkou neodpovídající novému stavu (V1, V3, V5)
17. Byt správce 1.NP - ve stoupačce č.3 bylo nutné zdemontovat stávající topné těleso a nahradit jej jiným z důvodu nové trasy a přesunu bytové stanice
19. Strojovna chladu - rozdělovač UT - výměna kulového kohoutu
20. Úprava rozvodů UT byty pro napojení UT z bytových stanic, změnou polohy bytových stanic

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+302.331,92	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+302.331,92	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 5.11.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 17a.ZL - Změny ZTI, ÚT, chlazení\_1.část

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>302 331,92</b>	
D	Y		ODPOČTY				0,00	
D	X		PŘÍPOČTY				270 543,12	
D	ZL01		Odstavení bytových stanic od el.energie (vypnutí čerpadla, směš.ventilu					
1	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod		24,000		CS ÚRS 2024 02
	W		"13.5. - 1 pracovník 8 hodin" 8			8,000		
	W		"14.5. - 1 pracovník 8 hodin" 8			8,000		
	W		"15.5. - 1 pracovník 8 hodin" 8			8,000		
	W		<b>Součet</b>			<b>24,000</b>		
D	ZL05		Zaslepení vývodů UT v bytech T 1, 3, 5					
3	M	31942693	víčko mosaz 3/4"	kus		64,000		CS ÚRS 2024 02
4	M	6000040690	Sada těsnění topenářského šroubení CH2/133 1/2" 24x16x2, temafast (10 ks/bal.)	sada		7,000		
	W		"64 ks - 7 sad" 7			7,000		
5	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod		18,000		CS ÚRS 2024 02
	W		"3.6. - 2 pracovníci po 4 hodinách" 2*4			8,000		
	W		"4.6. - 2 pracovníci po 5 hodinách" 2*5			10,000		
	W		<b>Součet</b>			<b>18,000</b>		
D	ZL06		Odvětrání vnitř.rozvodů NTL plynovodu v celém objektu, zaslep.vstup.p					
6	K	R00010	Dýnko várné DN 80	ks		1,000		
7	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod		21,000		CS ÚRS 2024 02
	W		"18.6. - 3 pracovníci po 6 hodinách + 1 prac. 3 hodiny" 3*6+1*3			21,000		
D	ZL08		Vypuštění TV, CV páteřní rozvody 1.PP + stoupačky - 1.7.					
8	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod		21,000		CS ÚRS 2024 02
	W		"3 pracovníci po 7 hodinách" 3*7			21,000		
D	ZL10		Oprava poškozeného Cu potrubí voda ø 25 - 27.7.					
14	K	R00011	Gebospojka - opravný kus	ks		1,000		
15	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod		4,000		CS ÚRS 2024 02
	W		"práce - 2 pracovníci po 2 hodinách" 2*2			4,000		
D	ZL11		Materiál Cu potřebný pro napojení páteřních rozvodů TV, CV na stávající					
16	K	R00012	Cu lis. Viega přechod vnější 1"/35	ks		3,000		
17	K	R00013	Cu lis. Viega přechod vnější 1"/28	ks		12,000		
18	K	R00014	Cu lis. Viega přechod vnější 3/4"/15	ks		9,000		
19	K	R00015	Cu lis. Viega přechod vnější 3/4"/18	ks		2,000		
20	K	R00016	Cu lis. Viega přechod vnější 3/4"/22	ks		4,000		
21	K	R00017	Cu lis. Viega oblouk 28/90°	ks		13,000		
22	K	R00018	Cu lis. Viega oblouk 15/90°	ks		15,000		
23	K	R00019	Cu lis. Viega T-kus 28/22/28	ks		1,000		
24	K	R00020	Cu lis. Viega nátrubek 28	ks		2,000		
25	K	R00021	Cu lis. Viega nátrubek 18	ks		2,000		
26	K	R00022	Cu lis. Viega nátrubek 15	ks		2,000		
27	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m		3,000		CS ÚRS 2024 02
28	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5	m		2,000		SoD
29	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m		5,000		SoD
30	M	31942807	koleno potrubí-vnitřní závit mosaz 25x3/4"	kus		1,000		CS ÚRS 2024 02
31	M	31942808	koleno potrubí-vnitřní závit mosaz 32x1"	kus		1,000		CS ÚRS 2024 02
32	M	31942685	zátku mosaz 1/2"	kus		1,000		CS ÚRS 2024 02
33	M	31942686	zátku mosaz 3/4"	kus		1,000		CS ÚRS 2024 02
D	ZL12		Úskoky na potrubí UT výtah č.1 z důvodu betonových vazníků ve stropě					
34	K	R00029	Cu lis. koleno 54/90° č.2 VIEGA	ks		6,000		
35	K	R00030	Cu lis. koleno 54/45° č.2 VIEGA	ks		4,000		
D	ZL13		Úskoky na potrubí UT výtah č.5 z důvodu betonových vazníků ve stropě					
36	K	R00031	Cu lis. koleno 42/45° č.2 VIEGA	ks		26,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	R00032	Cu lis.koleno 42/90° č.2 VIEGA	ks	2,000			
38	K	R00033	Cu lis.koleno 35/90° č.2 VIEGA	ks	20,000			
D ZL16 Byt stanice v nížších nutno dopojit na stáv. rozvod UT v bytech flexi.had								
45	K	R00035	nerozová hadice 3/4" včetně izolace, L=0,7 m	ks	72,000			
D ZL17 Byt správce 1.NP-ve stoupačce č.3 demont.stáv topné těleso a nahradit								
46	K	R00036	demontáž a zpětná montáž otopného tělesa	soubor	1,000			
47	K	R00037	uchycení radiátoru LAS	soubor	1,000			
48	K	R00038	přechod EK/1/2"	ks	2,000			
49	M	VK216040K	Deskový radiátor KORADO RADIK VK 21/600/400, výkon 515 W	kus	1,000			
50	K	734221681.IMI	Termostatická hlavice Heimeier DX kapalinová PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem	kus	1,000			
51	K	R00039	Cu lis Viega přechod 3/4"/18	ks	2,000			
D ZL19 Strojovna chladi - rozdělovač UT - výměna kulového kohoutu - 2.10.202								
53	K	734292718	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 2	kus	1,000			SoD
54	M	VGA.461300	Viega Profipress Profipress-posuvná objímka - měď, lisovací přípoje, d: 54. těsnící prvky EPDM	kus	3,000			
55	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	8,000			CS ÚRS 2024 02
VV "vypuštění UT, demontáž + montáž kohoutu - 2 pracovníci po 4 hodinách" 2*4								
D ZL20 Úprava rozvodů UT byty pro napojení UZ z bytových stanic								
56	M	31942807	koleno potrubí-vnitřní závit mosaz 25x3/4"	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
57	M	31942808	koleno potrubí-vnitřní závit mosaz 32x1"	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
58	M	55261533	nátrubek Cu lisovací spoj pro rozvod potrubí s vyšší teplotní zátěží d 22	kus	5,000			CS ÚRS 2024 02
59	M	55261513	koleno 90 ° Cu lisovací spoj pro rozvod potrubí s vyšší teplotní zátěží d 22	kus	10,000			CS ÚRS 2024 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
60	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2 705,430			SoD
61	K	040001000	Inženýrská činnost	%	2 705,430			SoD
62	K	060001000	Územní vlivy	%	2 705,430			SoD
63	K	070001000	Provozní vlivy	%	2 705,430			SoD
64	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	2 705,430			SoD
65	K	090001000	Ostatní náklady	%	2 705,430			SoD

## Změnový list č. 17b

### Předmět ZL: Změny ZTI, ÚT, chlazení\_2.část

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o následující vícepráce, kterými dochází k narovnání rozpočtu:

2. Vypuštění rozvodu ÚT a chladu – páteřní rozvody a stoupačky (všechny stoupačky)
9. Napojení TV, SV pro 2 byty v 1.NP + vypuštění a napuštění vodovodu
14. Doplnění armatur TA STAP + odborné nastavení vyvažovacích armatur TA STAD a TA STAP
15. Doplněny 2 kompenzátory - VV pro stoupačku UT Výtah 3 obsahuje pouze 4 ks kompenzátory, v PD výkresové části je 6 ks
18. Upouštění a odvzdušnění UT, zprovoznění zaseknutých čerpadel 1.PP strojovna, odvzdušnění UT v bytech, zprovoznění bytových stanic + napuštění a odvzdušnění nebytových prostor

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** -  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+399.751,87	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+399.751,87</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny mílníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)  
2.



# KONSIT

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 5.11.24 Podpis





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 17b.ZL - Změny ZTI, ÚT, chlazení\_2.část

Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

399 751,87

D y ODPOČTY 0,00

D X PŘÍPOČTY 357 719,76

D	ZL02	Vypuštění rozvodu UT - páteřní rozvody a stoupačka						
2	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	62,00			CS ÚRS 2024 02
	vv		"16.5. - 2 pracovníci po 4 hodinách" 2*4		8,00			
	vv		"17.5. - 2 pracovníci po 7 hodinách" 2*7		14,00			
	vv		"20.5. - 2 pracovníci po 7 hodinách" 2*7		14,00			
	vv		"21.5. - 2 pracovníci po 7 hodinách" 2*7		14,00			
	vv		"22.5. - 2 pracovníci po 3 hodinách" 2*3		6,00			
	vv		"23.5. - 2 pracovníci po 3 hodinách" 2*3		6,00			
	vv		Součet		62,00			
D	ZL09	Napojení TV, SV pro 2 byty v 1.NP - nebylo v PD + vypuštění a napuštění						
9	K	722232154	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závít těžká řada G 3/4"	kus	2,00			SoD
10	M	WVN.STKR0502 5RCT	EKOPLASTIK - T-kus redukovaný PPR D 50x25x50	kus	2,00			
11	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	2,00			SoD
12	M	63154570	pouzdro teplotní potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/40mm	m	2,00			SoD
13	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	16,00			CS ÚRS 2024 02
	vv		"práce - 2 pracovníci po 8 hodinách" 2*8		16,00			
D	ZL14	Armatura TA STAP, chybí ve VV (v PD je), ve VV chybí odborné nastavení						
39	K	734220105	Ventily regulační závítové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 2	kus	1,00			SoD
	vv		"stoupačka UT výtah 1 - TA STAD DN 40" 1		1,00			
40	K	734449112	Montáž regulátoru teploty přímého proporčního DN 20 se snímačem a ventilem	soubor	36,00			CS ÚRS 2024 02
	vv		"stoupačka UT výtah 1 - TA STAP DN 20" 11		11,00			
	vv		"stoupačka UT výtah 2 - TA STAP DN 20" 14		14,00			
	vv		"stoupačka UT výtah 3 - TA STAP DN 20" 11		11,00			
	vv		Součet		36,00			
41	M	42241036	regulátor diferenčního tlaku s vypouštěním 5-25 kPa PN 16 T 120°C G 3/4"	kus	36,00			CS ÚRS 2024 02
	vv		"stoupačka UT výtah 1 - TA STAP DN 20" 11		11,00			
	vv		"stoupačka UT výtah 2 - TA STAP DN 20" 14		14,00			
	vv		"stoupačka UT výtah 3 - TA STAP DN 20" 11		11,00			
	vv		Součet		36,00			
42	K	R00034	Nastavení průtoků a tlaku armatur dle PD	soubor	36,00			
	vv		"stoupačka UT výtah 1 - TA STAP DN 20" 11		11,00			
	vv		"stoupačka UT výtah 2 - TA STAP DN 20" 14		14,00			
	vv		"stoupačka UT výtah 3 - TA STAP DN 20" 11		11,00			
	vv		Součet		36,00			
D	ZL15	VV pro stoupačku UT Výtah 3 obsahuje pouze 4 ks kompenzátory, v PD						
43	K	734209116	Montáž závítových armatur se 2 závity G 5/4 (DN 32)	kus	2,00			SoD
44	M	55118409	kompenzátor nerezový pro stupačky PN16 do 90°C DN 40 G 1 1/2" 244mm	kus	2,00			SoD
D	ZL18	Upouštění a odvzdušnění UT, zprovoznění zaseknutých čerpadel 1.PP strojovna						
52	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	40,00			CS ÚRS 2024 02
	vv		Upouštění a odvzdušnění UT, zprovoznění zaseknutých čerpadel 1.PP strojovna, odvzdušnění UT v bytech, zprovoznění bytových stanic + napuštění a odvzdušnění nebytových prostor - 30.9.2024 - 3.10.2024					
	vv		"30.9.2024 - 2 pracovníci po 4 hodinách" 2*4		8,00			
	vv		"1.10.2024 - 2 pracovníci po 7 hodinách" 2*7		14,00			
	vv		"02.10.2024 - 2 pracovníci po 6 hodinách" 2*6		12,00			
	vv		"03.10.2024 - 2 pracovníci po 3 hodinách" 2*3		6,00			
	vv		Součet		40,00			
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
60	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3 577,20			SoD
61	K	040001000	Inženýrská činnost	%	3 577,20			SoD
62	K	060001000	Územní vlivy	%	3 577,20			SoD
63	K	070001000	Provozní vlivy	%	3 577,20			SoD
64	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	3 577,20			SoD
65	K	090001000	Ostatní náklady	%	3 577,20			SoD

## Změnový list č. 18

### Předmět ZL: Omítky nik vedle výtahu V1 a V5

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Omítky nik vedle výtahů V1 a V5 se místo původně uvažované vysprávký celkově vyspravily s celoplošným přestukováním. Doplněno je i otlučení části omítek a oškrábání maleb včetně nové výmalby.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+126.715,20	Kč bez DPH
	Méněpráce	-40.673,70	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+86.041,50</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)  
2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 5.11.2024 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 5.11.2024 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 5.11.2024 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 5.11.24 Podpis





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 18.ZL - Omítky nik vedle výtahu V1 a V5

Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

86 041,50

### o y ODPOČTY

-40 673,70

D	6.	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	K	612315423	Úprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	-53,036			SoD
	W		niky vedle výtahu - V1					
	W		*1. PP* (0,95*2,57)			-2,442		
	W		*1. NP* (1,25*2,92)			-3,650		
	W		*2. NP* (1,6*2,93)*2			-9,376		
	W		*3. NP* (1,6*2,94)*2			-9,408		
	W		*4. NP* (1,6*2,93)*2			-9,376		
	W		*5. NP* (1,6*2,93)*2			-9,376		
	W		*6. NP* (1,6*2,94)*2			-9,408		
	W		Součet			-53,036		
2	K	612315423	Úprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	-53,234			SoD
	W		*1. PP* (1,01*2,79)			-2,818		
	W		*1. NP* (1,25*2,88)			-3,600		
	W		*2. NP* (1,6*2,96)*2			-9,472		
	W		*3. NP* (1,6*2,91)*2			-9,312		
	W		*4. NP* (1,6*2,92)*2			-9,344		
	W		*5. NP* (1,6*2,91)*2			-9,312		
	W		*6. NP* (1,6*2,93)*2			-9,376		
	W		Součet			-53,234		
D	998.	Přesun hmot						
3	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-3,092			SoD

### o X PŘÍPOČTY

117 457,97

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
4	K	617315418	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky světlíků nebo šachet tl do 20 mm v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	106,270			CS ÚRS 2024 02
	W		niky vedle výtahu - V1					
	W		*1. PP* (0,95*2,57)			2,442		
	W		*1. NP* (1,25*2,92)			3,650		
	W		*2. NP* (1,6*2,93)*2			9,376		
	W		*3. NP* (1,6*2,94)*2			9,408		
	W		*4. NP* (1,6*2,93)*2			9,376		
	W		*5. NP* (1,6*2,93)*2			9,376		
	W		*6. NP* (1,6*2,94)*2			9,408		
	W		Mezisoučet			53,036		
	W		niky vedle výtahu - V5					
	W		*1. PP* (1,01*2,79)			2,818		
	W		*1. NP* (1,25*2,88)			3,600		
	W		*2. NP* (1,6*2,96)*2			9,472		
	W		*3. NP* (1,6*2,91)*2			9,312		
	W		*4. NP* (1,6*2,92)*2			9,344		
	W		*5. NP* (1,6*2,91)*2			9,312		
	W		*6. NP* (1,6*2,93)*2			9,376		
	W		Mezisoučet			53,234		
	W		Součet			106,270		

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
5	K	978013181	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	106,270			CS ÚRS 2024 02
	W		niky vedle výtahu - V1					
	W		*1. PP* (0,95*2,57)			2,442		
	W		*1. NP* (1,25*2,92)			3,650		
	W		*2. NP* (1,6*2,93)*2			9,376		
	W		*3. NP* (1,6*2,94)*2			9,408		
	W		*4. NP* (1,6*2,93)*2			9,376		
	W		*5. NP* (1,6*2,93)*2			9,376		
	W		*6. NP* (1,6*2,94)*2			9,408		
	W		Mezisoučet			53,036		
	W		niky vedle výtahu - V5					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"1. PP" (1,01*2,79)		2,818			
W			"1. NP" (1,25*2,88)		3,600			
W			"2. NP" (1,6*2,96)*2		9,472			
W			"3. NP" (1,6*2,91)*2		9,312			
W			"4. NP" (1,6*2,92)*2		9,344			
W			"5. NP" (1,6*2,91)*2		9,312			
W			"6. NP" (1,6*2,93)*2		9,376			
W			Mezisoučet		53,234			
W			Součet		106,270			
D	997		Přesun sutě					
6	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	2,158			SoD
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,158			SoD
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	41,002			SoD
W			2,158*19 'Přepočtené koeficientem množství		41,002			
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,158			SoD
D	998		Přesun hmot					
10	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,326			SoD
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					
11	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	106,270			SoD
W			niky vedle výtahu - V1					
W			"1. PP" (0,95*2,57)		2,442			
W			"1. NP" (1,25*2,92)		3,650			
W			"2. NP" (1,6*2,93)*2		9,376			
W			"3. NP" (1,6*2,94)*2		9,408			
W			"4. NP" (1,6*2,93)*2		9,376			
W			"5. NP" (1,6*2,93)*2		9,376			
W			"6. NP" (1,6*2,94)*2		9,408			
W			Mezisoučet		53,036			
W			niky vedle výtahu - V5					
W			"1. PP" (1,01*2,79)		2,818			
W			"1. NP" (1,25*2,88)		3,600			
W			"2. NP" (1,6*2,96)*2		9,472			
W			"3. NP" (1,6*2,91)*2		9,312			
W			"4. NP" (1,6*2,92)*2		9,344			
W			"5. NP" (1,6*2,91)*2		9,312			
W			"6. NP" (1,6*2,93)*2		9,376			
W			Mezisoučet		53,234			
W			Součet		106,270			
12	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	106,270			SoD
13	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	106,270			SoD
14	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	106,270			SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
15	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	767,840			SoD
16	K	030001000	Zařízení staveniště	%	767,840			SoD
17	K	040001000	Inženýrská činnost	%	767,840			SoD
18	K	060001000	Územní vlivy	%	767,840			SoD
19	K	070001000	Provozní vlivy	%	767,840			SoD
20	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	767,840			SoD
21	K	090001000	Ostatní náklady	%	670,840			SoD

## Změnový list č. 19

### Předmět ZL: Doba nájmu lešení ve výtahových šachtách V1,V3,V5

Stavba  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Výkaz výměr předpokládal doby nájmu u V1 45 dní, u V3 50 dní a u V5 45 dní. Tímto ZL je narovnána doba nájmu na skutečnost. V příloze jsou rozeepsány práce, které je potřeba v šachtách či v blízkosti šachet provést při postaveném lešení v šachtách. Zároveň mělo vliv na dobu nájmu hledání technického řešení úprav nosné konstrukce výtahové šachty, poté co se zdemontoval stávající výtah a odkryly se stávající konstrukce v šachtě.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+104.090,92	Kč bez DPH
	Méněpráce	-27.760,10	Kč bez DPH
	Celkem	+76.330,82	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2. HMG lešení a prováděné práce (1 strana A4)

Schválil za zhotovitele  
(ředitel divize)

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za TDS

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za GP

Dne 5.11.2024 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 5.11.24 Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabín a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 19.ZL - Doba nájmu lešení ve výtahových šachtách V1,V3,V5

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem** **76 330,82**

**D y ODPOČTY** **-27 760,10**

D	9.S2		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
1	K	943211212	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m3	-3	500,775		
	W		"předpoklad 45 dnů" -77,795*45			-3 500,775		
	W		<b>Součet</b>			<b>-3 500,775</b>		
D	9.S4		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
2	K	943211212	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m3	-4	443,100		
	W		"předpoklad 50 dnů" -88,862*50			-4 443,100		
	W		<b>Součet</b>			<b>-4 443,100</b>		
D	9.S6		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
3	K	943211212	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m3	-4	125,735		
	W		"předpoklad 45 dnů" -91,683*45			-4 125,735		
	W		<b>Součet</b>			<b>-4 125,735</b>		

**D X PŘÍPOČTY** **96 065,08**

D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
4	K	943211212	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m3	41	767,425		
	W		"skutečnost S2 - 28 týdnů - odečet dle dohody - 5 týdnů" 77,795*(28-5)*7			11 435,865		
	W		"skutečnost S4 - 27 týdnů - odečet dle dohody - 3 týdnů" 88,862*(27-3)*7			14 928,816		
	W		"skutečnost S6 - 27 týdnů - odečet dle dohody - 3 týdnů" 91,683*(27-3)*7			15 402,744		
	W		<b>Součet</b>			<b>41 767,425</b>		

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady**

6	K	030001000	Zařízení staveniště	%		683,050		SoD
7	K	040001000	Inženýrská činnost	%		683,050		SoD
8	K	060001000	Územní vlivy	%		683,050		SoD
9	K	070001000	Provozní vlivy	%		683,050		SoD
10	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%		683,050		SoD
11	K	090001000	Ostatní náklady	%		683,050		SoD



