

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/2/2024

**„Zřízení vytápění a oprava objektu Kalinova mlýna,
V Šáreckém údolí 55/100“**

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě příkazní smlouvy

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

DC ENGINEERING spol. s r.o.

se sídlem: náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5 - Smíchov

zastoupena: Ing. Vítem Dobnerem, jednatelem

IČO: 02414864

DIČ: CZ02414864

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219173

Identifikátor datové schránky: 4fk7jvh

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 3429707379/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/2/2024 ze dne 09. 08. 2024, jejímž předmětem je dílo „Zřízení vytápění a oprava objektu Kalinova mlýna, V Šáreckém údolí 55/100“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XIV. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ mění Smlouvu tak, jak následuje.

II.
Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky, a to konkrétně skutečností vyplývajících z celkového odkrytí stropní konstrukce 1.NP.
2. Účelem Dodatku je dále prodloužení termínu plnění díla vyplývající z vynucených změn projektové dokumentace po celkovém odkrytí stropní konstrukce a následného vynuceného rozšíření díla.

III.
Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnových listech:
ZL č.: 1, 2, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy.
2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	9.822.071,35 Kč
Cena prací a dodávek dle změnových listů č. 1, 2, bez DPH:	494.543,17 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	10.316.614,52 Kč

3. S ohledem na výše uvedené se text čl. IV. odst. 1 **Doba provádění díla** Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem čl. IV. odst. 1 **Doba provádění díla** Smlouvy tohoto znění:

Doba provádění DÍLA 253 kalendářních dnů.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.

2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMC-2362/25 ze dne 13. 01. 2025 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento dodatek obsahuje následující přílohy:
Změnové listy č. 1 a 2

V Praze dne


Datum: 2025.01.17
09:53:54 +01'00'

za zhotovitele

Ing. Vít Dobner

jednatel DC ENGINEERING spol. s r.o.

V Praze dne

**Zdeněk
Hořánek** Digitálně podepsal
Zdeněk Hořánek
Datum: 2025.01.16
16:49:28 +01'00'

za objednatele

Zdeněk Hořánek

předseda představenstva SNEO, a.s.

**Ing. Jan
Decker CSc.** Digitálně podepsal
Ing. Jan Decker CSc.
Datum: 2025.01.16
11:19:52 +01'00'

za objednatele

Ing. Jan Decker, CSc.

místopředseda představenstva SNEO, a.s.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Kalinův mlýn dodatek 1	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.	02414864	CZ02414864
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		6. 1. 2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky									
Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet			Náklady / 1 m.j.	
Rozpočtové náklady \ CZK									
A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	448 313,97	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-19 576,66	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	154 441,52	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-200 289,07	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	81 664,81
7	ZRN (ř. 1-6)		382 889,76	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	81 664,81
20	HZS		29 988,60	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel							D Celkem bez DPH 494 543,17		
							DPH % Základ daně DPH celkem		
							snížená 15,0 0,00 0,00		
							základní 21,0 494 543,17 103 854,07		
							Cena s DPH 598 397,24		
							E Přípočty a odpočty		
							Dodá zadavatel 0,00		
							Klouzavá doložka 0,00		
							Zvýhodnění 0,00		

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Rekapitulace objektů stavby										
2											
3	Stavba:	Kalinův mlýn dodatek 1									
4											
5	Objednatel:										
6	Zhotovitel:	DC ENGINEERING spol. s r.o.						Zpracoval:			
7	Místo:							Datum:	6. 1. 2025		
8											
9	Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
10											
11	ZL 1	ZL 1 -Oprava stropu nad 1NP									
12	ZL 2	ZL 2 - Neprováděné práce									
13		Celkem	494543,17	0,00	103854,07	598397,24	0,00	382889,76	29988,60	81664,81	0,00

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR											
2	Stavba: Kalinův mlýn dodatek 1											
3	Objekt: ZL 1 -Oprava stropu nad 1NP											
4												
5												
6	Objednatel:											
7	Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.									Zpracoval:		
8	Místo:									Datum: 6. 1. 2025		
9												
10	Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
11												
12												
13			HSV	Práce a dodávky HSV								
14			4	Vodorovné konstrukce								
15	501	011	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	10,990						
16				"Skutečná výměra 201+205+203+204"								
17				(7,76+7,47)*(8,68+8,23)*0,25*0,08		5,151						
18				(9,72+11,18)*(7,47+6,5)*0,25*0,08		5,839						
19				Součet		10,990						
20	502	011	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	3,880						
21				"Podkladní beton pro nosníky"								
22				19*0,1*0,6*2+8*0,1*0,5*2		3,080						
23				"Podkladní beton pod překlady"								
24				"102"6*0,1*0,5		0,300						
25				"107"2*0,1*0,5		0,100						
26				"108"4*0,1*0,5		0,200						
27				"106"4*0,1*0,5		0,200						
28				Součet		3,880						
29	503	011	411351022	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 25 do 50 cm bez podpěrné kce	m2	3,880						
30	504	011	411354233	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech pozinkovaný tl 0,75 mm	m2	137,378						
31				"Skutečná výměra 201+205+203+204"								
32				(7,76+7,47)*(8,68+8,23)*0,25		64,385						
33				(9,72+11,18)*(7,47+6,5)*0,25		72,993						
34				Součet		137,378						
35	505	011	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,385						
36				Výztuž do vlny								
37				1000/160*0,39*137,378*1,15/1000		0,385						
38	506	011	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,626						
39				137,378/2,7/1,7*1,15*0,0182		0,626						
40				Součet		0,626						
41	507	014	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	54,000						
42				(19+8)*2		54,000						
43	508	011	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,903						
44				IPN 180 - m.č.108								
45				4*8*21,9/1000		0,701						

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
46				IPN 140 - překlady								
47				10*1,4*14,4/1000		0,202						
48				Součet		0,903						
49	509	130	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,736						
50				IPN 180 - m.č.108								
51				4*8*21,9/1000		0,701						
52				Součet		0,701						
53	510	011	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	5,487						
54				19*8*0,0361		5,487						
55	511	130	13010758	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 270	t	5,981						
56				5,487 * 1,09		5,981						
57	512	011	413941133	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů HEA nebo HEB výšky přes 120 do do 220 mm	t	0,317						
58				Překlady HEB 180								
59				(1,4+1,6+1,4+1,8)*51,2/1000		0,317						
60				Součet		0,317						
61	513	130	13010978	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 180	t	0,317						
62			3	Svislé a kompletní konstrukce								
63	10	R	310237251	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 300 do 450 mm	kus	54,000						
64				"zazdívání otvorů po stávajících nosnících"								
65				(19+8)*2		54,000						
66	11	R	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	3,858						
67				"Dozdívání po demontované přízdívce 102"								
68				(7,45+7,905+6,9+8,15)*0,15*0,8		3,649						
69				"Dozdívání po vybourané přičce"								
70				6,34*0,15*0,22		0,209						
71				Součet		3,858						
72	23	R	346244382	Plentování jednostranné v přes 200 do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,556						
73				"Překlady 107*0,18*1,4		0,252						
74				"překlady 108*(0,14*1,4)*4		0,784						
75				"překlady 106*0,14*1,4+0,18*1,8		0,520						
76				Součet		1,556						
77			6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
78	514	014	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,400						
79				"Podkladní beton pro nosníky"								
80				(19+8)*0,3*0,3*0,12		0,292						
81				"podkladní beton pod překlady"								
82				10*0,3*0,3*0,12		0,108						
83				Součet		0,400						
84	515	011	632441215	Potěr anhydritový samonivelační litý C20 tl přes 45 do 50 mm	m2	137,378						
85			9	Ostatní konstrukce a práce, bourání								
86	67	R	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	14,925						

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
87				"Bourání přízdívky 102"(81,5+7,45+7,905+6,9)*0,9*0,15		14,007						
88				"bourání kapes pro překlady 107" 1,6*0,3*0,3		0,144						
89				"bourání kapes pro překlady 108" (1,3+1,3+1,4+1,4)*0,3*0,3		0,486						
90				"burání kapes pro překlady 106" (1,4+1,8)*0,3*0,3		0,288						
91				Součet		14,925						
92	78	R	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,000						
93				"do 201 a 205"2		2,000						
94	516	013	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	54,000						
95				"kapsy pro nosníky IPE 270 a IPN 180"								
96				19*2+8*2		54,000						
97				Součet		54,000						
98			997	Přesun sutě								
99	97	R	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	38,459						
100				28,691+9,768		38,459						
101				Součet		38,459						
102	98	R	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	38,459						
103	99	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	38,459						
104	100	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	730,721						
105				38,459*19		730,721						
106				Součet		730,721						
107	101	R	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	38,459						
108			998	Přesun hmot								
109	102	R	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	72,254						
110	103	R	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	72,254						
111			783	Dokončovací práce - nátěry								
112	517	783	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	206,488						
113				IPE 270								
114				(0,27*2+0,135*4)*8*19		164,160						
115				IPN 180 - m.č.108								
116				(0,18*2+0,082*4)*4*8		22,016						
117				IPN 140 - překlady								
118				(0,14*2+0,066*4)*10*1,4		7,616						
119				Překlady HEB 180								
120				(0,18*6)*(1,4+1,6+1,4+1,8)		6,696						
121				Vzpěry L50/50								
122				(0,05*4)*30		6,000						
123				Součet		206,488						
124	518	783	783314201	Základní antikorozní jednorázobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	206,488						

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
125			PSV	Práce a dodávky PSV								
126			713	Izolace tepelné								
127	519	713	713110815	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 200 mm	m2	64,385						
128				Odstranění tepelné izolace strupu nad 201								
129				(7,76+7,47)*(8,68+8,23)*0,25		64,385						
130				Součet		64,385						
131	112	R	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	137,738						
132	113		63152110	pás tepelné izolační univerzální ?=0,032-0,033 tl 220mm	m2	158,399						
133				137,738 * 1,15		158,399						
134	520	713	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	137,738						
135	521	283	28329011	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	144,625						
136				137,738 * 1,05		144,625						
137	522	713	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	98,675						
138				"201"8,63+7,76+8,23+7,47+"205"3,55+9,72+6,5+3,85+2,79+6,5+"203"7,47-3,55-0,1+6,5-1,4-1,77-0,125*2+2,935+2,18+1,28		78,295						
139				"204"2,31+1,1+0,74+0,645+1,77+1,4+0,1+1,72+"204.1"1,4+1,4+1,1+1,1+"204.2"1,1+1,77+1,77+0,955		20,380						
140				Součet		98,675						
141	523	631	63140274	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 120mm tl 12mm	m	119,150						
142				98,675*1,15		113,476						
143				Součet		113,476						
144	524	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	137,738						
145	525	631	63151434	deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah ?=0,036-0,037 tl 20mm	m2	174,239						
146				137,738*1,15		158,399						
147	117	R	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,463						
148	118	R	998713129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	7,315						
149				1,463*5		7,315						
150			762	Konstrukce tesařské								
151	526	762	762511883	Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek dřevoštěpkových tl do 2x15 mm na pero a drážku lepených	m2	64,385						
152				"Demontáž stávající podlahy"								
153				(7,76+7,47)*(8,68+8,23)*0,25		64,385						
154				Součet		64,385						
155	527	762	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	64,385						
156	528	762	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	156,800						
157				"102"8*8		64,000						
158				"107"8*7,6		60,800						
159				"108"8*4		32,000						
160				Součet		156,800						

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
161			763	Konstrukce suché výstavby								
162	529	763	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	10,336						
163				(6,5-(1,4+0,1+1,77))*3,2		10,336						
164	530	763	763111431R00	SDK příčka tl 87,5 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 jednostranně s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	10,464						
165				(1,4+0,1+1,77)*3,2		10,464						
166				Součet		10,464						
167	531	763	763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kóí opláštění jednoduché	m2	31,212						
168				Demontáž předstěn v m.č. 201								
169				(7,76+3,8)*2,7		31,212						
170				Součet		31,212						
171	150	R	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní koe profil CD+UD REI do 90	m2	137,738						
172	151	R	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	137,738						
173	152	R	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	137,738						
174	153		28329276	<i>folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2</i>	m2	165,286						
175				137,738*1,2		165,286						
176				Součet		165,286						
177	154	R	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kóí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	61,900						
178	155	R	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	1,000						
179	532		55331438	<i>zárubeň jednokřídlová ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	1,000						
180	158	R	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,707						
181	159	R	998763339	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	2,707						
182			776	Podlahy povlakové								
183	207	R	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	137,738						
184			784	Dokončovací práce - malby a tapety								
185	257	R	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	137,738						
186	261	R	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	108,605						
187				"SDK podhled"7,45+7,905+6,9+8,15+(3,6+3+3)*2+5,4+3,4+6,435+3,75+6,4+3,55+6,3+3,55+2,6+6,9+2,575+1+0,8+6,34		108,605						
188				Součet		108,605						
189			HZS	Hodinové zúčtovací sazby								
190	533	HZS	HZS1442	Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný	hod	30,000						
191				"Svařování nosníků a vzpěr" 30		30,000						
192				Součet		30,000						
193	534	312	31210013	elektroda E-B 121 2,5x350mm	100 kus	2,000						

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
194	535	312	31210014	elektroda E-B 121 3,2x450mm	100 kus	2,000						
195	536	HZS	HZS1441	Hodinová zúčtovací sazba svářeč	hod	11,000						
196				"Příprava ke svařování - broušení, polohování"								
197				11*1		11,000						
198				Součet		11,000						
199	537	421	42146202	kotouč dělicí na kov D 230mm	kus	11,000						
200	538	421	42141108	kotouč brusný D 230mm	kus	4,000						
201	539	130	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,116						
202				Výztuha mezi nosníky proti klopení								
203				3,85*30/1000		0,116						
204				Součet		0,116						
205			VRN	VRN								
206			VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce								
207	540	000	011002000R00	Statický výpočet	kpl	1,000						
208	541	000	011224000	Mykologický průzkum	kpl	1,000						
209			VRN9	Ostatní náklady								
210	542	000	090001000	Ostatní náklady	kpl	0,092						
211				Poměrová částka								
212				"VRN1"50000+150000		200 000,000						
213				"VRN3"50000+25000+20000+5000+2000		102 000,000						
214				"VRN4"50000+250000		300 000,000						
215				"VRN6"5000+100000+10000		115 000,000						
216				Mezisoučet		717 000,000						
217				717000/7822071,35		0,092						
218				Celkem								

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR											
2	Stavba: Kalinův mlýn dodatek 1											
3	Objekt: ZL 2 - Neprováděné práce											
4												
5												
6	Objednatel:											
7	Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.									Zpracoval:		
8	Místo:									Datum: 6. 1. 2025		
9												
10	Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
11												
12												
13			2	Zakládání								
14	9	R	272313711	Základové klenby z betonu tř. C 20/25	m3	2,036						
15			6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
16	29	R	611315418	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	122,253						
17				m.č. 102, 106, 107, 108								
18				56,9+20,636+23,32+21,397		122,253						
19	30	R	611995103	Příplatek k cenám oprav povrchů za omítání stropu na pletivu v rozsahu opravované pl přes 30 do 50 %	m2	122,253						
20	513	R	622325357	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 2 v rozsahu přes 50 do 65 %	m2	135,000						
21	514	R	622335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	580,100						
22	43	R	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,516						
23	44	R	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,013						
24			9	Ostatní konstrukce a práce, bourání								
25	71	R	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,679						
26	73	R	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	0,679						
27	85	R	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	20,000						
28			997	Přesun sutě								
29	97	R	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	2,833						
30				1,513+1,32		2,833						
31	98	R	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,833						
32	99	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,833						
33	100	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	53,827						
34				2,833*19		53,827						

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
35			998	Přesun hmot								
36	102	R	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	31,516						
37	103	R	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	63,032						
38			762	Konstrukce tesařské								
39	129	R	762511296	Podlahové koe podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	64,230						
40	136	R	762821951	Vyřezání části stropního trámu průřezové pl řeziva přes 450 cm2 dl přes 1 do 3 m	m	40,000						
41	137	R	762822925	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové pl přes 450 do 600 cm2 včetně materiálu	m	40,000						
42	138	R	762823915	Otesání části stropního trámu z hranolů průřezové pl přes 450 cm2	m	30,000						
43	139	R	998762123	Přesun hmot tonážní pro koe tesařské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,915						
44	140	R	998762129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro koe tesařské za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	2,915						
45			771	Podlahy z dlaždic								
46	198	R	771591217	Montáž roznášecí rohože lepené do podlah pod dlažbu	m2	9,445						
47	199		LSS.BDMEMR030	DMEM membrána separační a hydroizolační membrána, 30m2/ks 1ks	kus	1,000						
48	205	R	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,043						
49	206	R	998771129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro podlahy z dlaždic za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,215						
50				0,043*5		0,215						
51			783	Dokončovací práce - nátěry								
52	505		24626703	hmota nátěrová syntetická s obsahem biocidů napouštěcí na dřevo	litr	120,000						
53	506	R	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru	m2	-700,000						
54				Původní výměra								
55				-950		-950,000						
56				Skutečná výměra								
57				250		250,000						
58				Součet		-700,000						
59	507	R	783823159	Penetrační fungicidní nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, rýhovaných a škrábaných omítek	m2	718,910						
60	508	R	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	300,000						
61	509	R	783827429	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	300,000						
62	510	R	783827525	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	650,000						
63	511	R	783827529	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru hrubých betonů, hrubých omítek za biocidní přísadu	m2	650,000						
64	512	R	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m	650,000						

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04b
Stavba: Kalinův mlýn ZL

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			494 543,17
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 494 543,17	Výše daně 103 854,07
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			598 397,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: 7.1.2024 Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04b

Stavba: Kalinův mlýn ZL

Místo: Datum: 6. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		494 543,17	598 397,24
ZL 1	Rozpočet	1 772 360,03	2 144 555,64
ZL 2	Rozpočet	-1 277 816,86	-1 546 158,40