



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

**ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY**

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE: 2022-10-17

NAŠE č.j.: MCP6 391172/2022

Vážená paní

Ing. Aida Padyšáková

Křivenická 415/20

VYŘIZUJE: Ing. Magdaléna Marková

181 00 PRAHA 8

TELEFON: 220 189 364

IČ: 67393519

E-MAIL: mmarkova@praha6.cz

(ID DS: cjedrem)

DATUM: 2022-11-01

Výzva k odstranění vad žádosti o závazné stanovisko a vyjádření

Identifikační údaje :

Název stavby : „**Přístavba a stavební úpravy objektu č. p. 1084, k. ú. Dejvice, Zelená 15a, Praha 6**“

Místo stavby : **ul. Zelená 1084/15a, parc. č. 618, kat. území Dejvice, Praha 6**

Stavebník : Městská část Praha 6, se sídlem Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6, IČ: 00063703

Zpracovatel PD : AED project, a. s., se sídlem Pod Radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5, IČ: 61508594

Stupeň a datum : společné územní a stavební řízení;
zpracování PD 09/2022

Předložený stavební záměr s názvem „*Přístavba a stavební úpravy objektu č. p. 1084, k. ú. Dejvice, Zelená 15a, Praha 6*“ je prezentován projektovou dokumentací pro společné povolení, jejímž zpracovatelem je společnost AED project, a.s., se sídlem Pod Radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5, IČ: 61508594, a která byla zpracována v termínu 09/2022.

Žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření byla podána ze strany paní Ing. Aidy Padyšákové, Křivenická 415/20, 181 00 Praha 8, IČ: 67393519, které udělil plnou moc investor (stavebník) projektu.

Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6, jako příslušný správní orgán vydávající z hlediska dopravy a ochrany složek životního prostředí závazná stanoviska a vyjádření dotčeného orgánu podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), a to podle zvláštních právních předpisů, tedy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve vazbě na věcnou a místní příslušnost podle § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve spojení s obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (vše v platném znění) a tímto postupem podle § 149 odst. 5 a podle § 45 odst. 2 s odkazem na ustanovení § 37 odst. 3 správního řádu

vyzývá

žadatele v souvislosti se shora podanou žádostí k doplnění následujících náležitostí podání:

- obsahu a rozsahu dokumentace v podobě odpovídající vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění:
 - zejména požadujeme, aby byl doložen zákres dřevin, a to včetně zapojených porostů a dřevin na dotčených pozemcích – v případě blízkosti dřevin (méně než 5 m od řešených stavebních objektů) i na sousedních pozemcích –, a to včetně okótování vzdáleností pat jejich kmenů od hran plánovaných výkopů a bouraných i nově budovaných stavebních objektů, a dále obvodů jejich kmenů ve výšce 130 cm nad zemí a upřesnění o jaké dřeviny se jedná (minimálně rodové zařazení);

- popis konkrétních postupů ochrany pro jednotlivé zachovávané dřeviny v blízkosti stavby při její realizaci.
- avizujeme, že v dané věci nebude vydáno souhlasné vyjádření v případě, že budou jednotlivá zařízení staveniště (skladovací plochy či objekty zařízení staveniště) umístěna v kořenové zóně dřevin (tj. plocha půdy pod korunou stromu, tzv. okapová linie koruny, rozšířená do stran o 1,5 m) – ostatně v tomto je zřejmý nesoulad mezi písemnou a výkresovou částí předložené projektové dokumentace.

Správní orgán konstatuje, že z hlediska dopravy a ochrany složek životního prostředí nelze předloženou dokumentaci objektivně posoudit a závazná stanoviska a vyjádření nemohou být vydána.

K odstranění uvedených vad žádosti o závazné stanovisko a vyjádření se tímto žadateli poskytuje lhůta nejpozději **do 31.03.2023**.

Jak je stanoveno v § 149 odst. 5 správního řádu, po dobu odstraňování vad žádosti lhůta pro vydání závazného stanoviska neběží; ode dne odstranění vad žádosti počne běžet nová lhůta pro vydání závazného stanoviska.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav Sachl, v. r.
vedoucí oddělení