


OBSAH DOKUMENTACE	
ČÍSLO	NÁZEV
D1.4.4 - ZDRAVOTECHNIKA	
D1.4.4-01	TECHNICKÁ ZPRÁVA
D1.4.4-02	PŮDORYS 1.PP - KANALIZACE
D1.4.4-03	PŮDORYS 1.NP - KANALIZACE
D1.4.4-04	PŮDORYS 2.NP - KANALIZACE
D1.4.4-05	PŮDORYS 3.NP - KANALIZACE
D1.4.4-06	PŮDORYS 4.NP - KANALIZACE
D1.4.4-07	PŮDORYS 5.NP - KANALIZACE
D1.4.4-08	PŮDORYS 6.NP - KANALIZACE
D1.4.4-09	PŮDORYS STŘECHY - KANALIZACE
D1.4.4-10	PŮDORYS 1.PP - VODOVOD
D1.4.4-11	PŮDORYS 1.NP - VODOVOD
D1.4.4-12	PŮDORYS 2.NP - VODOVOD
D1.4.4-13	PŮDORYS 3.NP - VODOVOD
D1.4.4-14	PŮDORYS 4.NP - VODOVOD
D1.4.4-15	PŮDORYS 5.NP - VODOVOD
D1.4.4-16	PŮDORYS 6.NP - VODOVOD
D1.4.4-17	PŮDORYS STŘECHY - VODOVOD
D1.4.4-18	ŘEZY KANALIZACE
D1.4.4-19	IZOMETRIE VODOVODU

ARCHITEKT	VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	H.I.P.	 FILIP NEHONSKÝ PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Randova 3205 / 2 Praha 5 - Smíchov Tel: 777 102 252	
-	Ing. F.Nehonský	Ing. F.Nehonský	Ing. F.Nehonský		
	777 102 252	777 102 252	777 102 252		
INVESTOR	Městská část Praha 6, odbor správy majetku zastoupený SNEO a.s.				
ADRESA INVESTORA	Čs. armády 601/23, Praha 6				
MÍSTO STAVBY	nám. Svobody 728/1, Praha 6	KATASTR	Bubeneč	ARCH. ČÍSLO	2021.03
STAVBA REKONSTRUKCE ZDRAVOTNĚ - TECHNICKÝCH INSTALACÍ V BYTOVÉM DOMĚ nám. Svobody 728/1 , Praha 6, k. ú Bubeneč				STAD. PROJ.	DPS
				DATUM	08.2021
NÁZEV ČÁSTI DOKUMENTACE D1.4.4 - ZDRAVOTECHNIKA TECHNICKÁ ZPRÁVA				ČÁST DOKUM.	Č. PARÉ
				D1.4.4-01	

REKONSTRUKCE ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ V BYTOVÉM DOMĚ

D.1.4.d. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Místo stavby: nám. Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč
Investor: Městská část Praha 6, odbor správy majetku zastoupený SNEO a.s.

Seznam příloh:

A. Textová část

1. Technická zpráva

B. Výkresová část

02. Kanalizace – půdorys 1.PP
03. Kanalizace – půdorys 1.NP
04. Kanalizace – půdorys 2.NP
05. Kanalizace – půdorys 3.NP
06. Kanalizace – půdorys 4.NP
07. Kanalizace – půdorys 5.NP
08. Kanalizace – půdorys 6.NP
09. Kanalizace – půdorys střechy
10. Vodovod – půdorys 1.PP
11. Vodovod – půdorys 1.NP
12. Vodovod – půdorys 2.NP
13. Vodovod – půdorys 3.NP
14. Vodovod – půdorys 4.NP
15. Vodovod – půdorys 5.NP
16. Vodovod – půdorys 6.NP
17. Vodovod – půdorys střechy
18. Řezy kanalizace
19. Izometrie vodovodu

vypracoval: Gaňo Stojanov
datum: 10/2021

Paré č.

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Úvod

Projekt řeší, v rámci projektu pro provedení stavby vnitřní kanalizaci a vodovod v části bytového domu v Praze 6 – Bubeneč, nám. Svobody 728/1. V objektu budou provedeny výměny rozvodů vody a kanalizace ve všech nadzemních podlažích s napojením na stávající rozvody v 1.PP. Přípojky kanalizace a vody jsou stávající.

2. Základní údaje o stavbě

Budova je stávající podsklepený objekt o 6 nadzemních podlažích. V rámci stavebních úprav dojde k výměně veškerých stoupaček vody a kanalizace v řešené části objektu, tedy v prostorách přístupných z 1.schodiště domu. Stávající rozvody ZTI v řešené části domu budou demontovány. Prostupy rozvodů a instalací ZTI požárně dělicími konstrukcemi musí utěsněny v souladu s požadavky PBŘ. Objekt je napojen na stávající přípojky jednotné kanalizace DN 200 napojenou do jednotné kanalizace na náměstí Svobody a na stávající vodovodní přípojku DN 100 z řady v téže ulici.

3. Projektové podklady

Za podklady projektu slouží jeho stavební část, archivní dokumentace, obhlídka objektu, požadavky investora a konzultace s projektantem stavební části, dále zpráva PBŘ a podklady od projektanta části ÚT.

4. Technický popis

4.1. Kanalizace

4.1.1. Kanalizace dešťová

Dešťová voda je ze střechy objektu sváděna 3 vnitřními dešťovými odpady D1 - D3 v instalačních jádrech. Dešťové odpady jsou na střeše zakončeny střešními dešťovými vtoky SV1 – SV3 DN 100. Střešní vtoky SV1 – SV3 budou osazeny v rámci rekonstrukce střechy. Z teras je dešťová voda odváděna terasovými vtoky s nezámrznou zápachovou klapkou TV4 a TV5 DN 70 napojenými na přípojevací potrubí o předpokládané dimenzi DN 70. Odskoky dešťové kanalizace D4 a D5 od terasových vtoků budou vedeny v dutině stropní konstrukce v 5.NP. Dešťová kanalizace bude vedena v původní trase. Veškeré stávající potrubí dešťové kanalizace vedené nad podlahou v řešené části domu bude vybouráno. Nové odpady D1 – D3 budou v 1.PP napojeny na stávající kanalizaci těsně nad podlahou. Na odpadech D1 – D3 dešťové kanalizace budou osazeny v 1.PP čistící kusy TČ 100. Dešťová kanalizace je vedena ve spádu min. 1%. S ohledem na nezměněný půdorys domu je i množství dešťových odpadních vod stávající, bez změn.

4.1.2. Kanalizace splašková

Splaškové odpadní vody z řešené části objektu jsou sváděny do jednotné stávající kanalizační přípojky DN 200 napojené na stoku jednotné kanalizace na nám. Svobody. Stávající stoupačky S1 – S8 a ležaté svody kanalizace vedené pod stropem v 1.PP v řešené části objektu budou vybourány. Také přípojevací potrubí od stávajících ZP bude demontováno. Nové stoupačky S1 – S8 DN 100 budou vedeny v původních trasách a budou napojeny nad podlahou v 1.PP na stávající ležatou kanalizaci. Na nové stoupačky a nová přípojevací potrubí budou napojeny zařizovací předměty, které budou nahrazeny za nové. Zařizovací předměty jsou identické s výrobky povolenými MHMP OPP pro použití k záměně za stávající v rekonstruovaných bytových jednotkách. U nebytových prostor dojde pouze k přepojení stávajících přípojevacích potrubí na nové stoupačky. Na odpadech S1 – S6 splaškové kanalizace budou osazeny v 1.PP čistící kusy TČ 100. Stoupačky S1 – S6 budou vyvedeny nad střechu a zakončeny litinovou ventilační hlavicí VH 150. Napojení AP a myček na odpad je provedeno přes sifony DN 50. Přípojevací potrubí je uloženo v min. spádu 3%. Ležaté svody splaškové kanalizace vedené pod stropem v 1.PP budou uloženy v min. spádu 2%. Veškerá přípojevací potrubí jsou vedena v předstěně, eventuálně na povrchu (za kuchyňskou linkou). V případě, že původní přípojevací potrubí bylo vedeno pod omítkou, bude i nové potrubí o stejné dimenzi vedeno v původní trase.

Ventilační potrubí splaškové kanalizace

V rámci rekonstrukce střechy budou ventilační potrubí splaškové kanalizace DN 100 a ventilační hlavice DN 150 nad úroveň střechy demontovány, renovovány a zpětně instalovány.

Ochrana proti vzdutým vodám ve stokové síti

Není uvažována.

Materiál

Kanalizační potrubí je z plastů. Svislé odpady nad podlahou, ventilační a přípojovací potrubí jsou navrženy ze standardního PPs HT systém, eventuálně z odhlučněného potrubí, např. Polo Kal, Ležaté svody v 1.PP jsou navrženy z PVC KG systém.

Ležaté potrubí vedené po stěně a v zemi je z PVC KG systém.

Bilance množství splaškových vod a výpočtový průtok (podle ČSN 75 67 60)

S ohledem na nezměněný počet zařizovacích předmětů je i výpočtový průtok stávající, bez změn.

Také množství splaškových odpadních vod je s ohledem na stejný počet obyvatel stávající, bez změn.

4.2. Vodovod

4.2.1. Vnitřní vodovod – rozvod pitné vody

Dům je připojen na stávající vodovodní přípojku z litiny DN 100 napojenou na vodovod na nám.

Svobody. Stávající vodovodní stoupačky V1 – V12 v řešené části objektu budou vybourány.

Nové stoupačky V1 – V12 budou vedeny v původních trasách a budou napojeny pod stropem v 1.PP na stávající rozvody SV, TV a cirkulace. Na stoupačkách budou pod stropem v 1.PP osazeny uzávěry KK (DN příslušné dimenze). S ohledem na délku rozvodů TV by bylo vhodné použít na cirkulaci TV automatické vyvažovací ventily. Na nové stoupačky a nová přípojovací potrubí budou napojeny

výtokové armatury, které budou nahrazeny za nové. Výtokové armatury předměty jsou identické s výrobky povolenými MHMP OPP pro použití k záměně za stávající v rekonstruovaných bytových jednotkách. U nebytových prostor dojde pouze k přepojení stávajících přípojovacích potrubí na nové stoupačky. Nová přípojovací potrubí budou zakončena uzávěry (rohové kohouty, ventily)

s přípojovací trubičkou pro napojení stojánkových baterií, eventuálně nástěnkami pro napojení nástěnných baterií. Ze stoupaček V1 - V12 budou v bytech a nebytových prostorách vysazeny odbočky s uzávěry KK DN 15 (20) a bytové vodoměry Q1,5 s dálkovým odečtem (rádiové - bezdrátové) zakryté dvířky 300/300 mm. Nová stoupačka V13 opatřená v 1.PP podružným

vodoměrem Q1,5 (dálkový odečet) a uzávěrem KK DN 20 s odvodněním je dotažena na střechu a zakončena výtokovým ventilem DN 15 s hadicovou přípojkou. Veškerá přípojovací potrubí jsou

vedena v předstěně, eventuálně na povrchu (za kuchyňskou linkou), případně v podlaze. V případě, že původní přípojovací potrubí bylo vedeno pod omítkou, bude i nové potrubí o stejné dimenzi vedeno v původní trase. Veškeré potrubí je uloženo, pokud možno, v min. spádu 0,3% směrem k odvodnění

nebo k zařizovacím předmětům. Baterie pro umyvadla, dřezy a mýsy WC budou napojeny přes rohové ventily (kohouty) RK DN 15 s přípojovací trubičkou. Ventily s hadicovou přípojkou pro napojení

AP, myček a plnění systému ÚT musí mít v sobě zabudovaný zpětný ventil (pračkový ventil).

AP, myček a plnění systému ÚT musí mít v sobě zabudovaný zpětný ventil (pračkový ventil).

AP, myček a plnění systému ÚT musí mít v sobě zabudovaný zpětný ventil (pračkový ventil).

AP, myček a plnění systému ÚT musí mít v sobě zabudovaný zpětný ventil (pračkový ventil).

AP, myček a plnění systému ÚT musí mít v sobě zabudovaný zpětný ventil (pračkový ventil).

4.2.2. Požární vodovod

Není předmětem této PD.

Materiál

Veškeré trubní rozvody v objektu budou z plastu (např. PPr) PN 22. Veškeré vnitřní trubní rozvody jsou tepelně izolovány (návleková izolace z pěnového PE). Rozvody SV tl. min. 10 mm, rozvody TV a cirkulace min. 25 mm.

Ohřev TV

Není předmětem této PD.

Měření spotřeby vody

Stávající vodoměrná sestava zůstane zachována, bez změn. Za odbočkami SV a TV v jednotlivých bytech budou osazeny nové uzávěry KK DN 20 (15) a podružné bytové vodoměry Q1,5 pro měření spotřeby vody v jednotlivých bytech. Měření v nebytových prostorách zůstane stávající.

Bilance potřeby vody a výpočtový průtok (podle ČSN 75 67 60)

S ohledem na nezměněný počet zařizovacích předmětů je i výpočtový průtok stávající, bez změn.
Také potřeba vody je s ohledem na stejný počet obyvatel stávající, bez změn.

4.3. Požadavky na profese

ARS - stavební přípomoc, tedy bourání, průrazy, prostupy a dále zpětné zazdění, zabetonování.

Na ostatní profese nejsou požadavky

Elektro - Bytové vodoměry s dálkovým odečtem budou bateriové, bez napojení na instalace elektro.

PBŘ - Požární vodovod zůstává stávající.

4. 4. Zařizovací předměty

Konkrétní typy zařizovacích předmětů jsou určeny investorem jsou v souladu s vydaným závazným stanoviskem MHMP OPP (č.j. 1832205/2015)

Zařizovací předměty pro bytové jednotky budou dodány dle standardu používaného v předchozích realizací rekonstrukce bytových jednotky. Zařizovací předměty (koupelna, WC) – kompletně nové vč. termostatických baterií dle standardu výrobku harmonizovaného s již vydaným stanoviskem OPP MHMP (spisová značka S-MHMP 1389437/2015 Chalupka).

Jedná se výrobky:

- Obdélníková vana pro podezdění rozměru 700x1700mm, resp. 700/1600mm, smaltovanou, bílé barvy, včetně sifonu a nožiček.
- Pravoúhlé umyvadlo šíře 600mm s otvorem pro montáž stojánkové baterie, včetně kotvení na stěnu.
- Klozet závěsný, s hlubokým splachováním, 6 l, materiál sanitární keramika, barva bílá, instalace na instalační modul pro přisazenou montáž ke stěně. Referenčně je uvažováno s výrobky Kolo série Traffic či Jika Lyra Plus.
- Sprchová vanička čtvercová, pro podezdění, akrylátová v bílé barvě, rozměru 800x800mm, resp. 900x900mm včetně sifonu a nožiček.
- Zápachová uzávěrka chromovaná, s nornou trubkou pro umyvadlo, vývod vodorovný. Referenčně je uvažováno s Geberit sifon umyvadlový 5/4 CR 151.034.21.1
- Baterie pro umyvadla jsou uvažovány pákové stojánkové, napojené přes rohové ventily (kohouty) s přípojovacími trubičkami. Referenčně je uvažováno s modelem Avital Amato.
- Baterie pro vany, resp. pro sprchové kouty jsou uvažované pákové, nástěnné, termostatické, chromované baterie se sprchovou hadicí osazenou sprchovou hlavici. V případě sprchy včetně nástěnného držáku hlavice. Referenčně je uvažováno s modelem Alpi Sport Plus

5. Závěr

Veškeré práce a použitý materiál musí odpovídat ČSN 75 54 10, ČSN 75 54 55, 1, ČSN 75 67 60 a ostatním platným normám a předpisům

G. Stojanov