

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 20

Předmět ZL: Změny SDK – S2

**Stavba**

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Narovnání SDK konstrukcí – změny skladeb přiček a předstěn, předstěny i oken ve strojovně, záměna desek protipožárního obkladu ELEKTROINSTALACE ve výtahové šachtě. Součástí ZL je úprava SDK rohu u výtahových dveří vč. druhé vrstvy stěrky SDK přičky pro dokonalé vyrovnaní pod štuk.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD**

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

**Dopad do smluvní ceny**

Vícepráce +101.394,07

Kč bez DPH

Méněpráce -110.482,88

Kč bez DPH

**Celkem** -9.088,81

Kč bez DPH

**Dopad do smluvních**

**termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)

2.

**Schválil za zhotovitele**

(ředitel divize)

Dne 20.2.15

Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 25.2.2015

Podpis

**Schválil za GP**

Dne 25.2.25

Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 25.2.25

Podpis



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 20.ZL - Změny SDK - S2

Misto: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-9 088,81

D Y ODPČTY

-109 496,05

D	763.	Konstrukce suché výstavby S2						
1	K	763111343	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB	m2	-7,521			SoD
	W		***strojovna výtahu					
	W		"stěny" -(2,555+0,605)*2,38		-7,521			
	W		Součet		-7,521			
2	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	-7,521			SoD
	W		"dle rozpočtu"-7,521		-7,521			
3	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	-3,653			SoD
	W		***strojovna výtahu					
	W		"stěny" -2,555*2,38		-6,081			
	W		"otvory" -((1,14*2,13)*-1)		2,428			
	W		Součet		-3,653			
4	M	28329011	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	-4,104			SoD
	W		-3,653*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"		-4,104			
5	K	763121441R	Stěna předřazená s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná kalciumpříslíkatovou deskou tl. 15 mm, EI 30	m2	-27,191			SoD
	W		"na k. (-3,180)/(-0,170)" - (1,6+0,15)*(3,18-0,17)		-5,268			
	W		"na k. (-4,100)/(+23,6500)" - (0,7+0,09)*(4,1+23,65)		-21,923			
	W		Součet		-27,191			
6	K	783121447	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 15 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 115 mm, profil 100	m2	-4,274			SoD
	W		***strojovna výtahu					
	W		"stěny" -2,555*2,38		-6,081			
	W		"otvory" -((1,14*2,13)*-1)		2,428			
	W		"ostění" -(1,14+2,13*2)*0,115		-0,621			
	W		Součet		-4,274			
7	K	763121712.2	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předřazených stěnách ze sádrokartonových desek zalomení stěny	m	-5,400			SoD
	W		***strojovna výtahu					
	W		"ostění" -(1,14+2,13*2)		-5,400			
	W		Součet		-5,400			
8	K	763121714	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předřazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	-27,191			SoD
	W		"na k. (-3,180)/(-0,170)" - (1,6+0,15)*(3,18-0,17)		-5,268			
	W		"na k. (-4,100)/(+23,6500)" - (0,7+0,09)*(4,1+23,65)		-21,923			
	W		Součet		-27,191			
9	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	-1,000			SoD
	W		"strojovna výtahu" -1		-1,000			
	W		Součet		-1,000			
10	M	55331591	zároveň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	-1,000			SoD
11	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,866			SoD
12	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,866			SoD



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D X			<b>PŘÍPOČTY</b>	101 394,07				
D 6			<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>					
13	K	812135011	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	25,790			CS ÚRS 2024 01
	WV		pro dokonalou rovnou štukovou stěnu je potřeba natáhnout ještě druhou vrstvu tmele na SDK příčku					
	WV		"1. PP" $((2,19+0,085)*2,57)-(1,14*2,13))$		3,419			
	WV		"1. NP" $((2,1*2,92)-(1,14*2,13))$		3,704			
	WV		"2. NP" $((2,1*2,93)-(1,14*2,13))$		3,725			
	WV		"3. NP" $((2,1*2,94)-(1,14*2,13))$		3,746			
	WV		"4. NP" $((2,1*2,93)-(1,14*2,13))$		3,725			
	WV		"5. NP" $((2,1*2,93)-(1,14*2,13))$		3,725			
	WV		"6. NP" $((2,1*2,94)-(1,14*2,13))$		3,746			
	WV		<b>Součet</b>		<b>25,790</b>			
14	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	37,800			CS ÚRS 2024 02
	WV		kolem výtahových dveří					
	WV		7*(2*2,125+1,15)		37,800			
15	M	28342200	profil začišťovací PVC 6mm	m	39,690			CS ÚRS 2024 02
	WV		37,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		39,690			
D 998			<b>Přesun hmot</b>					
39	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,145			SoD
D 763			<b>Konstrukce suché výstavby</b>					
16	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	11,091			CS ÚRS 2024 02
	WV		"strojovna výtahu - čelní stěna + boční stěna" $(2,555+0,605)*2,38$		7,521			
	WV		"strojovna výtahu - dodělání příčky před oknem" $(1,5)*2,38$		3,570			
	WV		<b>Součet</b>		<b>11,091</b>			
17	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,570			SoD-S7
	WV		"strojovna výtahu - dodělání příčky před oknem" $(1,5)*2,38$		3,570			
18	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	11,091			SoD
	WV		"příčka strojovna výtahu" 11,091		11,091			
19	K	763121458.RGS	SDK stěna přesazená OK 11 tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 15 dB	m2	4,355			CS ÚRS 2024 02
	WV		***strojovna výtahu - změna materiálu na HABITO					
	WV		"stěny" $0,75*2,38+0,85*2,38$		3,808			
	WV		"ostění" $(2,38*2)*0,115$		0,547			
	WV		<b>Součet</b>		<b>4,355</b>			
20	K	763121712.2	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek zalomení stěny	m	4,760			SoD
	WV		***strojovna výtahu					
	WV		"ostění" $(2,38*2)$		4,760			
	WV		<b>Součet</b>		<b>4,760</b>			
21	K	763121751.1	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,355			SoD
	WV		***strojovna výtahu - změna materiálu na HABITO					
	WV		"stěny" $0,75*2,38+0,85*2,38$		3,808			
	WV		"ostění" $(2,38*2)*0,115$		0,547			
	WV		<b>Součet</b>		<b>4,355</b>			
22	K	763121714	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	4,355			SoD
	WV		"strojovna výtahu - předstěna" 4,355		4,355			
23	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	4,355			SoD
	WV		***strojovna výtahu - změna materiálu na HABITO					
	WV		"stěny" $0,75*2,38+0,85*2,38$		3,808			
	WV		"ostění" $(2,38*2)*0,115$		0,547			
	WV		<b>Součet</b>		<b>4,355</b>			
24	M	28329011	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída FJ 110g/m2	m2	4,893			SoD
	WV		4,355*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"		4,893			
25	K	763164557	SDK obklad kolí tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5	m2	22,390			CS ÚRS 2024 02
	WV		"v šachtě" $(0,9+0,075)*(21,3+1,35)+(0,9*0,17*2)$		22,390			
26	K	763121714	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	22,390			SoD
	WV		"v šachtě" $(0,9+0,075)*(21,3+1,35)+(0,9*0,17*2)$		22,390			
27	K	76318231R2	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hl do 0,3 m (desky HABITO), bez AI rohového profilu	m	37,800			
	WV		kolem výtahových dveří					
	WV		7*(2*2,125+1,15)		37,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	76311172R01	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů, vč. seřiznutí jedné strany kolem výtahových dveří 7*(2*2,125+1,15)	m	37,800			
	W							
	W				37,800			
29	K	763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	41,020			CS ÚRS 2024 01
	W		"ukončení SDK příčky na bocích, v návaznosti na okolní kce"					
	W		7*2*2,93		41,020			
30	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,215			SoD
31	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,215			SoD
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
32	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	-81,020			SoD
33	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-81,020			SoD
34	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-81,020			SoD
35	K	060001000	Územní vlivy	%	-81,020			SoD
36	K	070001000	Provozní vlivy	%	-81,020			SoD
37	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-81,020			SoD
38	K	090001000	Ostatní náklady	%	-81,020			SoD



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 21

### Předmět ZL: Změny SDK – S4

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Narovnání SDK konstrukcí – změny skladeb příček a předstěn, záměna desek protipožárního obkladu ELEKTROINSTALACE ve výtahové šachtě. Tento ZL neřeší změnu SDK stěny kolem výtahové šachty v 1.NP – v řešení. Součástí ZL je úprava SDK rohu u výtahových dveří vč. druhé vrstvy stěrky SDK příčky pro dokonalé vyrovnaní pod štuk.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+165.445,68	Kč bez DPH
	Méněpráce	-152.125,46	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+13.320,22</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakreslání, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)  
2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 20.2.18 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 25.2.25 Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis: 21.ZL - Změny SDK - S4  
Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 13 320,22

D Y ODPOČTY -152 125,46

D 763. Konstrukce suché výstavby S4								
1	K	763111343	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB	m2	-11,925			SoD
W			***strojovna výtahu					
W			"stěny - změna na sprácnou příčku dle PD" -(2,55+1,52)*2,93					
W			Součet					
2	K	763111343R	Příčka s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná kalciumsilikátovou deskou tl. 15 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75	m2	-4,076			
W			"2. NP - změna na HABITO příčku" -(2,22*2,93-(1,14*2,13))					
W			Součet					
3	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	-11,925			SoD
4	K	763121441R	Stěna představená s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná kalciumsilikátovou deskou tl. 15 mm, EI 30	m2	-0,975			SoD
W			"2. NP" -1,5*0,65					
W			Součet					
5	K	763122612	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW montáž nosné konstrukce z profilů UW 50 a 2 x CW 50	m2	-6,486			
W			"úprava niky_2-7. NP" -0,47*2,3*6					
W			Součet					
6	M	59030042	profil vodící stěnový UW 50	m	-6,810			
W			-6,486*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					
7	K	763164639R	Obklad konstrukcí včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný kalciumsilikátovou deskou, tl. 15 mm	m	-22,350			
W			"2. NP_pod stropem" - 2,15					
W			"3-7. NP" -20,2					
W			Součet					
8	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	-1,000			SoD
W			"dveře výtahu" -1					
W			Součet					
9	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,979			SoD
10	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,979			SoD

D X PŘÍPOČTY 163 999,42

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
11	K	812135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	25,697			CS ÚRS 2024 01
W			pro dokonalou rovnou štukovou stěnu je potřeba natáhnout ještě druhou vrstvu tmełu na SDK příčku					
W			"1. PP" ((2,1*2,82)-(1,14*2,13))					
W			"1. NP" 0					
W			"2. NP" ((2,1*2,91)-(1,14*2,13))					
W			"3. NP" ((2,1*2,91)-(1,14*2,13))					
W			"4. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))					
W			"5. NP" ((2,1*2,91)-(1,14*2,13))					
W			"6. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))					
W			"7. NP" ((2,1*2,94)-(1,14*2,13))					
W			Součet					
12	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	37,100			CS ÚRS 2024 02
W			kolem výtahových dveří					
W			7*(2*2,125+1,05)					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	28342200	profil začišťovací PVC 6mm	m	38,955			CS ÚRS 2024 02
	WV		37,1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		38,955			
	D	998	Přesun hmot					
14	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,144			
	D	763	Konstrukce suché výstavby					
15	K	763111338.RGS	SDK příčka SK 12 tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 60 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 51 dB	m2	12,218			
	WV		***strojovna výtahu					
	WV		"stěny - narovnání na příčku dle PD" (2,55+1,62)*2,93		12,218			
	WV		Součet		12,218			
16	K	763111492.RGS_R01	SDK příčka SK 14 tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 + 1xDF 12,5 TI 100 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 59 dB	m2	4,076			
	WV		"2. NP - změna na HABITO příčku" (2,22*2,93-(1,14*2,13))		4,076			
17	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	16,294			SoD
	WV		12,218+4,076		16,294			
18	K	763121457.RGS	SDK stěna přesazená OK 11 tl 97,5 mm profil CW+UW 75 deska 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 15 dB	m2	23,206			
	WV		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 4 patra" 4*(4,08-2,1)*2,93		23,206			
19	K	763121458.RGS	SDK stěna přesazená OK 11 tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 15 dB	m2	5,801			CS ÚRS 2024 02
	WV		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 1 patro" (4,08-2,1)*2,93		5,801			
20	K	763121477.RGS_R01	SDK stěna přesazená OK 12 tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 + 1x DF 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 19 dB	m2	5,801			
	WV		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-2.NP" (4,08-2,1)*2,93		5,801			
21	K	763121751.1	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	34,808			SoD
	WV		23,206+5,801+5,801		34,808			
22	K	763121714	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	34,808			SoD
	WV		23,206+5,801+5,801		34,808			
23	K	763164531	SDK obklad kří tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	2,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		"SDK kastlík chodba 1.NP" 1,0+1,0		2,000			
24	K	763184557	SDK obklad kří tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5	m2	21,805			CS ÚRS 2024 02
	WV		"v šachtě" (0,9+0,075)*(20,7+1,35)+(0,9*0,17*2)		21,805			
25	K	763121714	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	21,805			SoD
	WV		"v šachtě" (0,9+0,075)*(20,7+1,35)+(0,9*0,17*2)		21,805			
26	K	76318231R2	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hl do 0,3 m (desky HABITO) bez Al rohového profilu	m	37,100			
	WV		kolem výtahových dveří					
	WV		7*(2*2,125+1,05)		37,100			
27	K	76311172R01	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů, vč. seřiznutí jedné strany	m	37,100			
	WV		kolem výtahových dveří					
	WV		7*(2*2,125+1,05)		37,100			
28	K	763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	40,880			CS ÚRS 2024 01
	WV		"ukončení SDK příčky na bocích, v návaznosti na okolní kce"					
	WV		7*2*2,92		40,880			
29	K	998783303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,064			SoD
30	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,064			SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
31	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	118,740			SoD
32	K	030001000	Zařízení staveniště	%	118,740			SoD
33	K	040001000	Inženýrská činnost	%	118,740			SoD
34	K	060001000	Územní vlivy	%	118,740			SoD
35	K	070001000	Provozní vlivy	%	118,740			SoD
36	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	118,740			SoD
37	K	090001000	Ostatní náklady	%	118,740			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 22

### Předmět ZL: Změny SDK – S6

#### Stavba

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

#### Objekt

-

#### Zpracoval

#### Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Narovnání SDK konstrukcí – změny skladeb příček a předstěn, záměna desek protipožárního obkladu ELEKTROINSTALACE ve výtahové šachtě. Součástí ZL je úprava SDK rohu u výtahových dveří vč. druhé vrstvy stěrky SDK příčky pro dokonalé vyrovnaní pod štuk.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

#### Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

#### Dopad do smluvní ceny

Vícepráce +101.855,57

Kč bez DPH

Méněpráce -94.764,76

Kč bez DPH

**Celkem +7.090,81**

**Kč bez DPH**

#### Dopad do smluvních

termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

#### Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

Dne 25.2.25

Podpis

#### Schválil za TDS

Dne 25.2.2025

Podpis

#### Schválil za GP

Dne 25.2.25

Podpis

#### Schválil za objednatele

Dne 25.2.25

Podpis





SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 22.ZL - Změny SDK - S6

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 7 090,81

D Y ODPOČTY -94 764,76

D 763.			Konstrukce suché výstavby S6					
1	K	763111343	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB	m2	-5,581			SoD
	W		***strojovna výtahu					
	W		"stěny" -2,345*2,38		-5,581			
	W		Součet		-5,581			
2	K	763121441R	Stěna předsazená s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná kalciumsilikátovou deskou tl. 15 mm, EI 30	m2	-25,075			SoD
	W		"na k. (-4,150)/(+2,880)" -(0,7+0,38)*(4,15+2,88)		-7,592			
	W		"na k. (+2,880)/(+20,250)" -(0,7+0,1)*(20,25-2,88)		-13,896			
	W		"na k. (+20,250)/(+23,650)" -(0,7+0,35)*(23,65-20,25)		-3,587			
	W		Součet		-25,075			
3	K	763164544	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou DFRIEH2, tl. 2 x 12,5 mm	m	-3,200			SoD
	W		"1. PP" -3,2		-3,200			
	W		Součet		-3,200			
4	K	763164626R	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou protipožární kalciumsilikátovou, tl. 15 mm	m	-4,000			SoD
	W		"1160_J=2,0 m_2 ks" - 2,0*2		-4,000			
	W		Součet		-4,000			
5	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,771			SoD
6	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,771			SoD

D X PŘÍPOČTY 101 085,67

D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
7	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	29,275			CS ÚRS 2024 01
	W		pro dokonalou rovnou štukovou stěnu je potřeba natáhnout ještě druhou vrstvu tmele na SDK příčku					
	W		"1. PP" ((2,1*2,79)-(1,14*2,13))		3,431			
	W		"1. NP" (((2,755+0,68)*2,88)-(1,14*2,13))		7,407			
	W		"2. NP" ((2,09*2,96)-(1,14*2,13))		3,758			
	W		"3. NP" ((2,09*2,91)-(1,14*2,13))		3,654			
	W		"4. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		"5. NP" ((2,09*2,91)-(1,14*2,13))		3,654			
	W		"6. NP" ((2,09*2,93)-(1,14*2,13))		3,696			
	W		Součet		29,275			
8	K	622143004	Montáž omítkových samolepících zajišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	37,100			CS ÚRS 2024 02
	W		kolem výtahových dveří					
	W		7*(2*2,125+1,05)		37,100			
9	M	28342200	profil zajišťovací PVC 6mm	m	38,955			CS ÚRS 2024 02
	W		37,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		38,955			
D 998			Přesun hmot					
10	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,164			

D 763 Konstrukce suché výstavby

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	763111338.RGS	SDK příčka SK 12 tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 60 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 51 dB	m2	5,581			
	W		***strojovna výřahu					
	W		"stěny" 2,345*2,38		5,581			
	W		Součet		5,581			
12	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,581			SoD-S7
	W		***strojovna výřahu					
	W		"stěny" 2,345*2,38		5,581			
	W		Součet		5,581			
13	K	763121461	SDK stěna předsazená tl 80 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 15 bez izolace EI 60	m2	4,480			CS ÚRS 2024 02
	W		"kapotáž ÚT 1.PP ve výřahové šachtě" 1,4*3,2		4,480			
14	K	763121751.1	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,480			SoD
	W		"kapotáž ÚT 1.PP ve výřahové šachtě" 1,4*3,2		4,480			
15	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	4,480			SoD
	W		"kapotáž ÚT 1.PP ve výřahové šachtě" 1,4*3,2		4,480			
16	K	763164557	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5	m2	26,719			CS ÚRS 2024 02
	W		"v šachtě" (0,9+0,075)*(21,3+1,35)+(0,9*0,17*2)		22,390			
	W		"kapotáž ÚT ve výřahové šachtě" (0,89+0,28)*3,7		4,329			
	W		Součet		26,719			
17	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	26,719			SoD
	W		"v šachtě" (0,9+0,075)*(21,3+1,35)+(0,9*0,17*2)		22,390			
	W		"kapotáž ÚT ve výřahové šachtě" (0,89+0,28)*3,7		4,329			
	W		Součet		26,719			
18	K	763164559	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xDFRIH2 12,5	m2	2,534			CS ÚRS 2024 02
	W		"kapotáž ÚT chodba 1.NP" (0,81+0,27)*2,88		2,534			
19	K	763164637	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 2xDF 12,5	m	2,000			CS ÚRS 2024 02
	W		"obklad nosníků 2x I180 vedle sebe v 2.PP" 2,0		2,000			
20	K	76318231R2	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hl do 0,3 m (desky HABITO) bez Al rohového profilu	m	37,800			
	W		kolem výřahových dveří					
	W		7*(2*2,125+1,15)		37,800			
21	K	76311172R01	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů, vč. seřiznutí jedné strany	m	37,800			
	W		kolem výřahových dveří					
	W		7*(2*2,125+1,15)		37,800			
22	K	763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	41,020			CS ÚRS 2024 01
	W		"ukončení SDK příčky na bocích, v návaznosti na okolní kce"					
	W		7*2*2,93		41,020			
23	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,297			SoD
24	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,297			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
25	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	63,210			SoD
26	K	030001000	Zařízení staveniště	%	63,210			SoD
27	K	040001000	Inženýrská činnost	%	63,210			SoD
28	K	060001000	Územní vlivy	%	63,210			SoD
29	K	070001000	Provozní vlivy	%	63,210			SoD
30	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	63,210			SoD
31	K	090001000	Ostatní náklady	%	63,210			SoD



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 23

### Předmět ZL: Změny keramický obklad 1.PP

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Z důvodu požadavku na doplnění a výměnu zničeného stávajícího historického obkladu, který se již nevyrábí, byly dlaždice v místě bouraných otvorů a v místě poškození a různých kotvení potrubí, šetrně demontovány, byla z nich osekána malta a byly broušeny do čista. Následně se použily pro doplnění obkladu na zadní stěně a pro vytvoření soklu v místě montážních otvorů (původně měl být obklad v celé původní výšce).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD**  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+48.369,13	Kč bez DPH
	Méněpráce	-191.039,95	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>-142.670,82</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 25.2.25 Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis: 23.ZL - Změny keramický obklad 1.PP  
Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -142 670,82

D Y ODPočTY -175 549,44

D	781.S1	Dokončovací práce - obklady						
1	M	597610159	obklad keramický hutný do interiéru i exteriéru přes 75 ks/m2	m2	-8,165			SoD
	WV		-7,776*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-8,165			
D	781.S3	Dokončovací práce - obklady						
2	K	781111011.1	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	-6,365			SoD
	WV		montážní otvory cca 1 m2					
	WV		-1,0*7		-7,000			
	WV		"skutečnost - jen sokl" 8*0,115*0,115*6		0,635			
	WV		Součet		-6,365			
3	K	781471119	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických kladených do malty hladkých přes 50 do 85 ks/m2	m2	-6,365			SoD
	WV		montážní otvory cca 1 m2					
	WV		-1,0*7		-7,000			
	WV		"skutečnost - jen sokl" 8*0,115*0,115*6		0,635			
	WV		Součet		-6,365			
4	M	597610159	obklad keramický hutný do interiéru i exteriéru přes 75 ks/m2	m2	-6,683			SoD
	WV		-6,365*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-6,683			
5	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	-6,365			SoD
	WV		montážní otvory cca 1 m2					
	WV		-1,0*7		-7,000			
	WV		"skutečnost - jen sokl" 8*0,115*0,115*6		0,635			
	WV		Součet		-6,365			
6	K	781477113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý	m2	-6,365			SoD
	WV		montážní otvory cca 1 m2					
	WV		-1,0*7		-7,000			
	WV		"skutečnost - jen sokl" 8*0,115*0,115*6		0,635			
	WV		Součet		-6,365			
7	K	998781103.1	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,456			SoD
8	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,456			SoD

D X PŘÍPOčTY 48 369,13

D	997	Přesun sutě						
9	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,798			SoD
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,798			SoD
11	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	15,162			SoD
	WV		0,798*19 "Přepočtené koeficientem množství		15,162			
12	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,798			SoD

D	781	Dokončovací práce - obklady						
13	K	781R001	Šetrná demontáž obkladů z obkladaček keramických, vč. proškrtnutí spar	kus	739,000			
	WV		v místě montážních otvorů pro zpětné použití					
	WV		59		59,000			
	WV		118		118,000			
	WV		97		97,000			
	WV		104		104,000			
	WV		89		89,000			
	WV		62		62,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Mezisoučet		529,000			
	W		ze zadní stěny zničené stávající obklady					
	W		210		210,000			
	W		Mezisoučet		210,000			
	W		Součet		739,000			
14	K	781R002	Osekání malty a obroušení stávajícího obkladu diamantovým kotoučem	kus	258,000			
	W		pro zpětné použití					
	W		210+6*8		258,000			
	W		Součet		258,000			
15	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	26,555			CS ÚRS 2024 02
	W		"stěny zadní do výšky 1,6 m"		25,920			
	W		(1,69+1,51+3,12+2,43+2,57+2,76+2,12)*1,6					
	W		"skutečnost - jen sokl" 8*0,115*0,115*6		0,635			
	W		Součet		26,555			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
16	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	-1 271,800			SoD
17	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-1 271,800			SoD
18	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-1 271,800			SoD
19	K	060001000	Územní vlivy	%	-1 271,800			SoD
20	K	070001000	Provozní vlivy	%	-1 271,800			SoD
21	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-1 271,800			SoD
22	K	090001000	Ostatní náklady	%	-1 271,800			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 24

Předmět ZL: Doplnění požárních klapek VZT

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

-

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Změna PD vlivem rozdělení objektu na požární úseky dle PBŘ.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+55.796,52	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+55.796,52</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)  
2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 11.3.2025 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 11.3.2025 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 11.3.2025 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 11.3.2025 Podpis







SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis: 24.ZL - Doplnění požárních klapek VZT  
Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							55 796,52	
D	Y		ODPOČTY				0,00	
D	X		PŘÍPOČTY				49 738,44	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,600			
	WV		0,5*4*2*0,15		0,600			
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	1,200			
	WV		0,3*4		1,200			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
3	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	6,000			
4	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000			
D	997.		Přesun sutě					
5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,207			
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,207			
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,933			
	WV		0,207*19 "Přepočtené koeficientem množství		3,933			
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,207			
D	998.		Přesun hmot					
9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,102			
D	751		Vzduchotechnika					
10	K	751510012	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,03 do 0,07 m2	m	2,000			SoD
	WV		"odvětrání skladu popelnic" 2,0		2,000			
11	K	751514616	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí čtyřhranné s přírubou přes 0,280 do 0,350 m2	kus	2,000			CS ÚRS 2024 01
	WV		"v kotelně 2.PP" 1		1,000			
	WV		"u vstupu do skladu popelnic" 1		1,000			
	WV		Součet		2,000			
12	M	42971200	klapka čtyřhranná protipožární uzavírací, tepelná pojistka 72°C, proudění do 10m/s, Pz 500x600mm	kus	2,000			CS ÚRS 2024 01
13	K	751514663	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 200 do 300 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 01
	WV		"odvětrání skladu popelnic" 1		1,000			
14	M	4297114R	klapka kruhová protipožární uzavírací, tepelná pojistka 72°C, proudění do 10m/s, Pz D 250mm	kus	1,000			
	WV		"odvětrání skladu popelnic" 1		1,000			
15	K	751514664	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 300 do 400 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 01
16	M	4297116R	klapka kruhová protipožární uzavírací, tepelná pojistka 72°C, proudění do 10m/s, Pz D 315mm	kus	1,000			
17	K	751515013	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,070 do 0,140 m2	ks	1,000			
18	K	751R001.1	Požární stěnový uzávěr FMDL 300 x 300, včetně pohonu 230 V a čidla kouře	kus	1,000			
	WV		"odvětrání skladu popelnic" 1		1,000			
	WV		Součet		1,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,086			SoD
20	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,066			SoD
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
21	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	497,380			SoD
22	K	030001000	Zařízení staveniště	%	497,380			SoD
23	K	040001000	Inženýrská činnost	%	497,380			SoD
24	K	060001000	Územní vlivy	%	497,380			SoD
25	K	070001000	Provozní vlivy	%	497,380			SoD
26	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	497,380			SoD
27	K	090001000	Ostatní náklady	%	497,380			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 25

### Předmět ZL: Změna nosníků pod výtahem V5

#### Stavba

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

#### Objekt

-

#### Zpracoval

#### Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě zjištěné skutečnosti stávajícího stavu bylo nutné upravit způsob podepření stropu pod výtahem V5.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

#### Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje..)

NE

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+89.783,33	Kč bez DPH
	Méněpráce	-5.449,60	Kč bez DPH
	Celkem	+84.333,73	Kč bez DPH

#### Dopad do smluvních termínů

(Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

#### Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

Dne 25.2.25 Podpis

#### Schválil za TDS

Dne 20.2.2025 Podpis

#### Schválil za GP

Dne 25.2.25 Podpis

#### Schválil za objednatele

Dne 25.2.25 Podpis





SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis: 25.ZL - Změna nosníků pod výtahem V5  
Misto: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 84 333,73

D Y ODOČTY -5 449,60

D 3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	K	317234410	Výzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	-0,057			SoD
VV		***2. PP						
VV		"2xIPN140_l=1,15m_tl.zdiva_0,33" -1,15*0,15*0,33						
VV		Součet						
2	K	317944323R	Válčované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22 IPN140	t	-0,033			SoD
VV		***2. PP						
VV		"2xIPN140_l=1,15m_tl.zdiva_0,33" -1,15*2*0,0144						
VV		Součet						
D 9.		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
3	K	974031864	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	-2,530			SoD
VV		***2. PP						
VV		"2xIPN140_l=1,15m_tl.zdiva_0,33" -1,15*(0,33/0,15)						
VV		Součet						
D 997.		Přesun sutě						
4	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,106			SoD
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,106			SoD
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-2,014			SoD
VV		-0,106*19*Přepočtené koeficientem množství						
7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,106			SoD
D 998.		Přesun hmot						
8	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,147			SoD

D X		PŘÍPOČTY						
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
9	K	948111115	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 4,5 do 5,5 m	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
10	K	948111215	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 4,5 do 5,5 m za každý den použití	kus	30,000			CS ÚRS 2024 02
VV		1*30						
11	K	948111815	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 4,5 do 5,5 m	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
12	K	953961115	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 20, hloubka 170 mm	kus	3,000			SoD
13	K	953965141	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 20 dl 240 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
14	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	1,200			CS ÚRS 2024 02
D 997		Přesun sutě						
15	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,078			SoD
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,078			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další l započatý 1 km přes 1 km	t	1,482			SoD
	WV		0,078*19 'Přepočtené koeficientem množství		1,482			
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,078			SoD
<b>D 998 Přesun hmot</b>								
19	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,002			SoD
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>								
20	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 20 do 50 kg	kg	197,124			SoD
	WV		"plech 15 mm" 0,81*0,22*120		21,384			
	WV		"IPN180_l=1,3_2 ks" 1,3*21,9*2		56,940			
	WV		"UPN180_l=1,2_2 ks" 1,2*22,0*2		52,800			
	WV		"UPN180_l=1,5_2 ks" 1,5*22,0*2		66,000			
	WV		<b>Součet</b>		<b>197,124</b>			
21	M	13611228.R	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 15mm tabule	t	0,025			SoD
	WV		0,81*0,22*0,12*1,15		0,025			
22	M	13010722R1	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,062			SoD
	WV		"IPN180_l=1,3_2 ks" 1,3*21,9*1,09/1000*2		0,062			
23	M	13010910R1	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPN180	t	0,130			SoD
	WV		"UPN180_l=1,2_2 ks" 1,2*22,0*1,09/1000*2		0,058			
	WV		"UPN180_l=1,5_2 ks" 1,5*22,0*1,09/1000*2		0,072			
	WV		<b>Součet</b>		<b>0,130</b>			
24	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,227			SoD
25	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,227			SoD
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>								
26	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	5,319			SoD
	WV		"plech 15 mm" 0,81*0,22*2		0,356			
	WV		"IPN180_l=1,3_2 ks" 1,3*2*0,64		1,664			
	WV		"UPN180_l=1,2_2 ks" 1,2*2*0,611		1,466			
	WV		"UPN180_l=1,5_2 ks" 1,5*2*0,611		1,833			
	WV		<b>Součet</b>		<b>5,319</b>			
27	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	5,319			SoD
28	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	5,319			SoD
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>								
29	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	751,770			SoD
30	K	030001000	Zařízení staveniště	%	751,770			SoD
31	K	040001000	Inženýrská činnost	%	751,770			SoD
32	K	060001000	Územní vlivy	%	751,770			SoD
33	K	070001000	Provozní vlivy	%	751,770			SoD
34	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	751,770			SoD
35	K	090001000	Ostatní náklady	%	751,770			SoD



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 26

Předmět ZL: Pomocné práce na terasách

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

-

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě požadavku investora byly provedeny pomocné práce na terasách, které se budou rekonstruovat.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** NE  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+12.139,41	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+12.139,41</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny mílníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)  
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)  
2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 25.2.25 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 25.2.25 Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis: 26.ZL - Pomocné práce na terasách  
Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 139,41	
D Y ODPOČTY							0,00	
D X PŘÍPOČTY							0,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								
1	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný	hod	5,000			CS ÚRS 2024 02
		W	"demonťáž dělicích příček na terasách 4 ks, ponechání demontovaného materiálu v místě" 5		5,000			
2	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,000			CS ÚRS 2024 02
		W	"přesun materiálu na terasy-asf.pásky, vyčištění teras-vysátí a vytření, položení ochr.geotext. v bytě" 2*5,		10,000			
3	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	30,000			
		W	30		30,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
5	K	030001000	Zařízení staveniště	%	108,630			SoD
6	K	040001000	Inženýrská činnost	%	108,630			SoD
7	K	060001000	Územní vlivy	%	108,630			SoD
8	K	070001000	Provozní vlivy	%	108,630			SoD
9	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	108,630			SoD
10	K	090001000	Ostatní náklady	%	108,630			SoD



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 27

**Předmět ZL: Úpravy zámečnických kcí ve výtah.šachtách V1,V3,V5**

**Stavba**

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o úpravu řešení ocelové konstrukce V3 dle podkladu statika. Dále se jedná o doplnění jeklů pod dojezdy výtahů V1, V3, V5 dle požadavku dodavatele výtahů. Doplněny jsou chybějící oka pro montáž výtahu.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD**

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dle příkazu statika – schema předáno.

**Dopad do smluvní ceny**

Vícepráce +67.774,16

Kč bez DPH

Méněpráce -0

Kč bez DPH

**Celkem** +67.774,16

Kč bez DPH

**Dopad do smluvních**

**termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

**Schválil za zhotovitele**

(ředitel divize)

Dne 25.2.25

Podp

**Schválil za TDS**

Dne 25.2.2025

Podp

**Schválil za GP**

Dne 25.2.25

Podp

**Schválil za objednatele**

Dne 25.2.25

Podp



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis: 27.ZL - Úpravy zámečnických kcl ve výtah.šachtách V1,V3,V5  
Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							67 774,16	
D	Y	ODPOČTY					0,00	
D	X	PŘÍPOČTY					60 876,79	
D	4	Vodorovné konstrukce						
1	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropěch železobetonových, tvárnicových a prefabrikovaných plochy do 0,25 m2	kus	1,000			SoD
VV				"V3 - prostup na dně výtahové šachty" 1		1,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
2	K	953965111	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 8, délka 110 mm	kus	12,000			SoD
VV				"V3 - kotvení plechů" 12		12,000		
VV				Součet		12,000		
3	K	973042241	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
VV				"V3 vybourání zubu betonu" 1		1,000		
4	K	973042451	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
VV				"V3 - vybourání betonu na dně výtah.šachty" 1		1,000		
D	997	Přesun sutě						
5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,134			SoD
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,134			SoD
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,546			SoD
VV				0,134*19 "Přepočtené koeficientem množství"		2,546		
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,134			SoD
VV				0,134		0,134		
D	998	Přesun hmot						
9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,054			SoD
D	767	Konstrukce zámečnické						
10	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	12,103			SoD
VV				"V3 -montážní oko" 3,5		3,500		
VV				"V5 -montážní oko" 3,5		3,500		
VV				"V3 - strop šachty - plotna plech tl. 5 mm, 200x200 mm" 0,005*(0,2*0,2)*7850		1,570		
VV				"V3 - dno šachty - plotna plech tl. 5 mm, 300x300 mm" 0,005*(0,3*0,3)*7850		3,533		
VV				Součet		12,103		
11	M	53395391	oko závěsu pro zvedání	kus	2,000			SoD
12	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	0,006			SoD
VV				"V3 - strop šachty - plotna plech tl. 5 mm, 200x200 mm" 0,005*(0,2*0,2)*7850/1000*1,1		0,002		
VV				"V3 - dno šachty - plotna plech tl. 5 mm, 300x300 mm" 0,005*(0,3*0,3)*7850/1000*1,1		0,004		
VV				Součet		0,006		
13	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 5 do 10 kg	kg	7,458			SoD
VV				"V3 - plotna plech tl. 5 mm 1.NP, 500x380 mm" 0,005*(0,5*0,38)*7850		7,458		
VV				Součet		7,458		
14	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	0,008			SoD



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"V3 - plotna plech tl. 5 mm 1.NP, 500x380 mm" 0,005*(0,5*0,38)*7850/1000*1,1		0,008			
			<b>Součet</b>		<b>0,008</b>			
15	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	82,433			SoD
			výťahové šachty - doplnění profilů pod strop - JEKL 80x80x4 á 1,5 bm					
			"V1 - 2 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (2*1,5*8,95)		26,850			
			"V3 - 1 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (1*1,5*8,95)		13,425			
			"V5 - 2 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (2*1,5*8,95)		26,850			
			"V3 - plotna plech tl. 5 mm 3.NP, 600x650 mm" 0,005*(0,6*0,65)*7850		15,308			
			<b>Součet</b>		<b>82,433</b>			
16	M	14550317	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x80x4mm	t	0,075			CS ÚRS 2024 02
			"V1 - 2 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (2*1,5*8,95)/1000*1,1		0,030			
			"V3 - 1 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (1*1,5*8,95)/1000*1,1		0,015			
			"V5 - 2 ks JEKL 80x80x4 á 1,5 bm" (2*1,5*8,95)/1000*1,1		0,030			
			<b>Součet</b>		<b>0,075</b>			
17	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	0,017			SoD
			"V3 - plotna plech tl. 5 mm 3.NP, 600x650 mm" 0,005*(0,6*0,65)*7850/1000*1,1		0,017			
			<b>Součet</b>		<b>0,017</b>			
18	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,119			SoD
19	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119			SoD
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>								
20	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	4,174			SoD
			výťahové šachty - doplnění profilů pod strop - JEKL 80x80x4 á 1,5 bm					
			"V1 výťahová šachta - 2 ks" (2*1,5*0,308)		0,918			
			"V3 výťahová šachta - 1 ks" (2*1,5*0,308)		0,918			
			"V5 výťahová šachta - 2 ks" (2*1,5*0,308)		0,918			
			plechy 5 mm					
			"V3 - strop šachty - plotna plech tl. 5 mm, 200x200 mm" 0,2*0,2*2		0,080			
			"V3 - dno šachty - plotna plech tl. 5 mm, 300x300 mm" 0,3*0,3*2		0,180			
			"V3 - plotna plech tl. 5 mm 1.NP, 500x380 mm" (0,5*0,38)*2		0,380			
			"V3 - plotna plech tl. 5 mm 3.NP, 600x650 mm" (0,8*0,65)*2		0,780			
			<b>Součet</b>		<b>4,174</b>			
21	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	4,174			SoD
22	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	4,174			SoD
23	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,174			SoD
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>								
24	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný	hod	16,000			CS ÚRS 2024 02
			"V3 - úhlování a dýnkování jeklů" 16		16,000			
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>								
25	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	608,770			SoD
26	K	030001000	Zařízení staveniště	%	608,770			SoD
27	K	040001000	Inženýrská činnost	%	608,770			SoD
28	K	060001000	Územní vlivy	%	608,770			SoD
29	K	070001000	Provozní vlivy	%	608,770			SoD
30	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	608,770			SoD
31	K	090001000	Ostatní náklady	%	80,770			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

## Změnový list č. 28

**Předmět ZL: Provizorní přesun svítidel na podestách S2, S4, S6**

**Stavba**  
(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

**Zpracoval**

**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**  
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o přesun stávajících svítidel na podestách sekcí S2, S4, S6 z důvodu požadavku na minimální osvětlení nástupišť, na připravený rastr podhledu. Podhled nelze zaklopit celý a osadit nová svítidla, z důvodu čekání na kabeláž dodavatele Vodafone vedenou v tomto podhledu.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD** -  
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+17.036,31	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+17.036,31</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)  
Dopad na termíny stavby ANO / NE  
Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)  
2.

**Schválil za zhotovitele**  
(ředitel divize)

Dne 25.2.25 Podp

**Schválil za TDS**

Dne 25.2.2025 Podp

**Schválil za GP**

Dne 25.2.25 Podp

**Schválil za objednatele**

Dne 25.2.25 Podp





SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis: 28.ZL - Provizorní přesun světel na podestách S2, S4, S6  
Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							17 036,31	
D	Y		ODPOČTY				0,00	
D	X		PŘÍPOČTY				15 245,02	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					
1	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	16,000			SoD
	W		montáž demontovaných svítidel ze stropu a přesun na SDK podhled					
	W		"S2" 5		5,000			
	W		"S4" 6		6,000			
	W		"S6" 5		5,000			
	W		Součet		16,000			
2	K	741374841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí přisazeného stropního do 0,09 m2 se zachováním funkčnosti	kus	16,000			CS ÚRS 2024 02
	W		demontáž svítidel ze stropu					
	W		"S2" 5		5,000			
	W		"S4" 6		6,000			
	W		"S6" 5		5,000			
	W		Součet		16,000			
D		763	Konstrukce suché výstavby					
3	K	HZS2172	Hodinová zúčtovací sazba sádkartonář odborný	hod	12,000			CS ÚRS 2024 02
	W		"montáž 16 ks desek SDK pro ukotvení svítidel na podestách, vč. přesunu hmot" 8		8,000			
	W		"demontáž 16 ks desek SDK, vč. přesunu suti" 4		4,000			
	W		Součet		12,000			
4	M	59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	3,326			CS ÚRS 2024 02
	W		(5+6+5)*0,3*0,6*1,1		3,168			
	W		3,168*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,326			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
6	K	030001000	Zařízení staveniště	%	152,450			SoD
7	K	040001000	Inženýrská činnost	%	152,450			SoD
8	K	060001000	Územní vlivy	%	152,450			SoD
9	K	070001000	Provozní vlivy	%	152,450			SoD
10	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	152,450			SoD
11	K	090001000	Ostatní náklady	%	152,450			SoD

## Změnový list č. 29

**Předmět ZL: Doplnění požární izolace VZT kotelna, garáže, komerce**

**Stavba**

(Název dle SoD)

**Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**

**Objekt**

-

**Zpracoval**



**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě změny PD PBŘ – rozdělení objektu na požární úseky - projektant doplnil požární izolaci v kotelně, místnosti rozdělovače ÚT, větrání garáže a komerce.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

**Vliv na dopracování PD**

NE

(ANO/NE, kdo dopracuje. )

<b>Dopad do smluvní ceny</b>	Vícepráce	+33.422,27	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	<b>Celkem</b>	<b>+33.422,27</b>	<b>Kč bez DPH</b>

**Dopad do smluvních**

**termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

**Přílohy** (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strany A4)

2. Půdorysné schema umístění (4x A4)

**Schválil za zhotovitele**

(ředitel divize)

Dne 1.4.2025 Podpis

**Schválil za TDS**

Dne 1.4.2025 Podpis

**Schválil za GP**

Dne 14.2.2025 Podpis

**Schválil za objednatele**

Dne 1.4.25 Podpis





SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace  
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod  
Objekt: ZL - Změnové listy  
Soupis:

29.ZL - Doplnění požární izolace VZT kotelna, garáže, komerce

Místo: náměstí Svobody 728/1  
Zadavatel: Městská část Praha 6  
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 33 422,27

D Y ODPOČTY 0,00

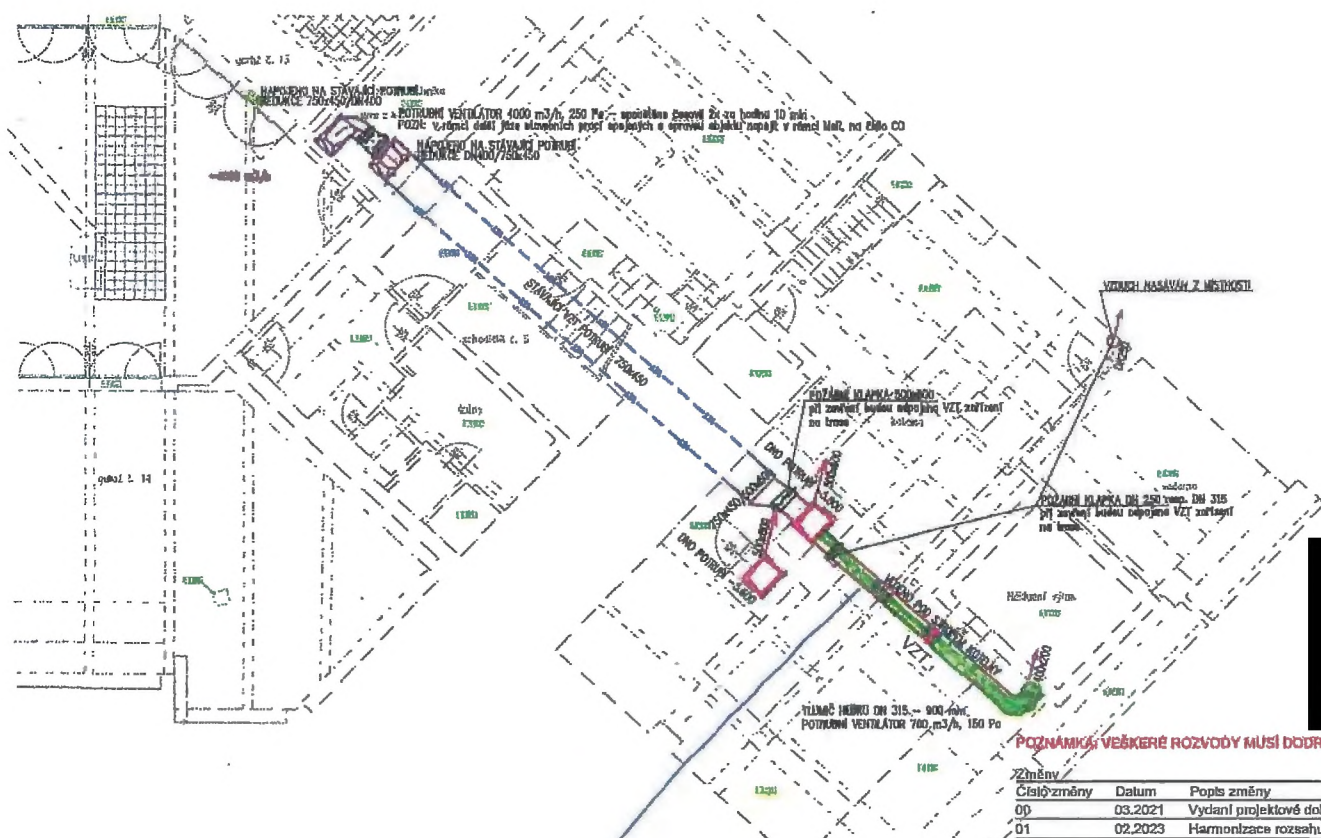
D X PŘÍPOČTY 29 908,08

D 751 Vzduchotechnika

1	K	751581212	Protipožární ochrana vzduchotechnického potrubí dodatečný obklad přímého potrubí čtyřhranného, požární odolnost EI 45	m2	40,000			SoD
	W		"kotelna" 6		6,000			
	W		"větrání garáže" 18		18,000			
	W		"komerce" 18		18,000			
	W		<b>Součet</b>		<b>40,000</b>			
2	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,765			SoD
3	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Přplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,765			SoD

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

5	K	030001000	Zařízení staveniště	%	299,080			SoD
6	K	040001000	Inženýrská činnost	%	299,080			SoD
7	K	060001000	Územní vlivy	%	299,080			SoD
8	K	070001000	Provozní vlivy	%	299,080			SoD
9	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	299,080			SoD
10	K	090001000	Ostatní náklady	%	299,080			SoD



Doplnění požární izolace

POZNÁMKY: VEŠKERÉ ROZVODY MUSÍ DODRŽET HLAVNÍ KOORDINACE VŠECH SÍTÍ !!!

Změny			
Číslo změny	Datum	Popis změny	
00	03.2021	Vydání projektové dokumentace	
01	02.2023	Harmonizace rozsahu prací s projektem Rekonstrukce vzduchotechniky v objektu z roku 2023	
02	09.2024	Harmonizace rozsahu prací s projektem Rekonstrukce vzduchotechniky v objektu z roku 2023	

ARCHITEKT	VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	H.I.P.		
INVESTOR	Městská část Praha 6, odbor správy majetku, zastoupený SNEO a.s.			ARCH. ČÍSLO	2019.10
ADRESA INVESTORA	Čs. armády 601/23, Praha 6				
MÍSTO STAVBY	nám. Svobody 728/1, Praha 6	KATASTR	Bubeneč		
STAVBA				STAD. PROJ.	DPS
VÝMĚNA VÝTAHŮ SKLENĚNÉHO PALÁCE STAVEBNÍ SOUBOR - S.6 D1.4.2.- VZDUCHOTECHNIKA				DATUM	3.2021
				FORMÁT	2xA4
				MĚŘÍTKO	1:100
				NÁZEV VÝKRESU	
PŘELOŽENÍ SVISLÝCH ROZVODŮ VZT PŮDORYS 2.PP				D1.4.2-S.6 03	