

DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky

č. VZ/18/2023

„Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1“

v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

KONSIT a.s.

se sídlem: Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice

zastoupená: Ing. Jiřím Urbanem, členem představenstva

IČO: 18630197

DIČ: CZ18630197

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 752

identifikátor datové schránky: qxretht

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 820762/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/18/2023 ze dne 12. 04. 2024, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 11. 2024 a Dodatku č. 2 ze dne 09. 07. 2025, jejímž předmětem je dílo „Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1“(dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XIV. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ mění Smlouvu tak, jak následuje.

II.
Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je změna předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky a dále z důvodů uplatnění požadavků objednatele na provedení změn, které mají za cíl optimalizaci provozu budovy (podrobně viz změnové listy v příloze).

III.
Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnových listech:

ZL č.: 42 až 80,

jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy; práce a dodávky dle tohoto Dodatku budou realizovány v rozsahu dle jednotlivých rozpočtů zhotovitele, které jsou součástí těchto změnových listů.

2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	57.233.784,43 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 bez DPH:	62.535.438,56 Kč
Cena prací a dodávek dle změnových listů ZL č. 42 až č. 80 bez DPH:	- 865.662,51 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, 2 a 3 bez DPH:	61.669.776,05 Kč

IV.
Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.

2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-3104/25 ze dne 29.09.2025 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento Dodatek obsahuje následující přílohy:
Změnové listy č. 42 - 80

V Praze dne



za zhotovitele
Ing. Jiří Urban
člen představenstva KONSIT a.s.

V Praze dne



za objednatele
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.



za objednatele
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

Změnový list č. 42

Předmět ZL: Změna rozsahu keramických dlažeb

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě zjištění skutečného stavu a míst, kde bude potřeba doplnit keramický sokl či mozaiku, byl upraven rozsah provedení soklů a mozaiky. Jedná se o podesty před výtahem V1, V2, V3, V4, V5. Dále je započtena výměna poškozených soklů.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+486.831,45	Kč bez DPH
	Méněpráce	-1.212.033,17	Kč bez DPH
	Celkem	-725.201,72	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. 1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)
fotodokumentace, zaměření...) 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -/- Podpis

Schválil za GP

Dne -/- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -/- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 42.ZL - Změna rozsahu keramických dlažeb
Misto: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -725 201,72

D y ODOČTY -1 135 781,52

D 771S2		Podlahy z dlaždic						
1	K	771471115	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty rovných, výšky přes 150 do 200 mm	m	-7,952			SoD
2	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-1,590			SoD
3	K	771471125	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových šikmých, výšky přes 150 do 200 mm	m	-23,670			SoD
4	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-4,734			SoD
5	K	771581111R	Oprava podlah z mozaiky neglazované do malty	m2	-4,500			SoD
6	M	59761062	dekor keramický pro interiéru i exteriér přes 9 do 12ks/m2	m2	-4,500			SoD
7	K	771589191	Montáž podlah z mozaikových lepenců Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	-4,500			SoD
8	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,453			SoD
9	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,453			SoD
D 771S4		Podlahy z dlaždic						
10	K	771471115	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty rovných, výšky přes 150 do 200 mm	m	-7,868			SoD
11	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-1,574			SoD
12	K	771471125	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových šikmých, výšky přes 150 do 200 mm	m	-19,800			SoD
13	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-3,960			SoD
14	K	771581111R	Oprava podlah z mozaiky neglazované do malty	m2	-5,250			SoD
15	M	59761062	dekor keramický pro interiéru i exteriér přes 9 do 12ks/m2	m2	-5,250			SoD
16	K	771589191	Montáž podlah z mozaikových lepenců Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	-5,250			SoD
17	K	998771103.1	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,393			SoD
18	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,393			SoD
D 771S5		Podlahy z dlaždic						
19	K	771471115	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty rovných, výšky přes 150 do 200 mm	m	-12,041			SoD
20	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-2,408			SoD
21	K	771471125	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových šikmých, výšky přes 150 do 200 mm	m	-19,800			SoD
22	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-3,960			SoD
23	K	771581111R	Oprava podlah z mozaiky neglazované do malty	m2	-5,250			SoD
24	M	59761062	dekor keramický pro interiéru i exteriér přes 9 do 12ks/m2	m2	-5,250			SoD
25	K	771589191	Montáž podlah z mozaikových lepenců Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	-5,250			SoD
26	K	998771103.2	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,440			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,440			SoD
D 771S6 Podlahy z dlaždic								
28	K	771471115	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty rovných, výšky přes 150 do 200 mm	m	-5,520			SoD
29	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-1,104			SoD
30	K	771471125	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových šikmých, výšky přes 150 do 200 mm	m	-14,760			SoD
31	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-2,952			SoD
32	K	771581111R	Oprava podlah z mozaikových neglazované do malty	m2	-4,500			SoD
33	M	59761062	dekor keramický pro interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	-4,500			SoD
34	K	771589191	Montáž podlah z mozaikových lepenců Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	-4,500			SoD
35	K	998771103,3	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,289			SoD
36	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,289			SoD
D 771S7 Podlahy z dlaždic								
37	K	771471115	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty rovných, výšky přes 150 do 200 mm	m	-21,137			SoD
38	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-4,227			SoD
39	K	771471125	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových šikmých, výšky přes 150 do 200 mm	m	-20,145			SoD
40	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	-4,029			SoD
41	K	771581111R	Oprava podlah z mozaikových neglazované do malty	m2	-4,500			SoD
42	M	59761062	dekor keramický pro interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	-4,500			SoD
43	K	771589191	Montáž podlah z mozaikových lepenců Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	-4,500			SoD
44	K	998771103,4	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,549			SoD
45	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,549			SoD
D X PŘÍPOČTY							486 831,45	
D 997 Přesun sutě								
46	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,238			SoD
47	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,238			SoD
48	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,522			SoD
VV					0,238*19 'Přepočtené koeficientem množství	4,522		
49	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,238			SoD
D 771 Podlahy z dlaždic								
50	K	781R001	Setrná demontáž obkladů z obkladaček keramických, vč. proškrtání spar	kus	212,000			SoD v ZL
VV					"soklik na stěnách s výtahovými dveřmi - pro zpětné použití" 120	120,000		
VV					"vyměňovaný soklik, kde byl poškozen" 92	92,000		
VV					Součet	212,000		
51	K	781R002	Osekání malty a obroušení stávajícího obkladu diamantovým kotoučem	kus	92,000			SoD v ZL
VV					soklik pro zpětné použití (pouze část se zachovala) 92	92,000		
VV					Součet	92,000		
52	K	771471115	Montáž soklů z dlaždic keramických kladených do malty rovných, výšky přes 150 do 200 mm	m	159,600			SoD
VV					skutečnost po zaměření a dohodnutá s investorem - nový soklik doplňovaný 51,0+24,0+24,0+27,0+3,0+3,0	132,000		
VV					soklik stávající - vyměňovaný za poškozené kusy 92*0,3	27,600		
VV					Součet	159,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	26,400			SoD
	WV		132*0,2 "Přepočtené koeficientem množství		26,400			
54	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	5,520			SoD
	WV		demolované - pro souhm přesunu hmot		5,520			
	WV		92*0,3*0,2 "Přepočtené koeficientem množství		5,520			
55	K	771581111R	Oprava podlah z mozaiky neglazované do malty	m2	5,120			SoD
	WV		skutečnost po zaměření a dohodnutá s investorem		5,120			
	WV		5,12		5,120			
56	M	59761062	dekor keramický pro interiéru i exteriér přes 9 do 12ks/m2	m2	5,120			SoD
	WV		skutečnost po zaměření a dohodnutá s investorem		5,120			
	WV		32 ks 0,4 x 0,4		5,120			
	WV		32*0,4*0,4		5,120			
57	K	771589191	Montáž podlah z mozaikových lepenců Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,120			SoD
58	K	998771103.4	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,707			SoD
59	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,707			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
60	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-6 489,500			SoD
61	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-6 489,500			SoD
62	K	060001000	Územní vlivy	%	-6 489,500			SoD
63	K	070001000	Provozní vlivy	%	-6 489,500			SoD
64	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-6 489,500			SoD
65	K	090001000	Ostatní náklady	%	-6 489,500			SoD

Změnový list č. 43

Předmět ZL: Omítky nik vedle výtahu V2 a V4

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Omítky nik vedle výtahů V2 a V4 se místo původně uvažované vysprávký celkově vyspravily s celoplošným přestukováním. Doplněno je i otlučení části omítek a chybějící nová výmalba.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+42.195,33	Kč bez DPH
	Méněpráce	-38.500,40	Kč bez DPH
	Celkem	+3.694,93	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakreslání, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 43.ZL - Omítky nik vedle výtahu V2 a V4
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 694,93

D y		ODPOČTY		-38 500,40			
D 6.		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	612315423	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch stukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	-52,740		SoD
	W	niky vedle výtahu - V2 (S7)					
	W	"niky_2-6. NP" -((2,2+1,4)*2,93)*5			-52,740		
	W	Součet			-52,740		
2	K	612315423	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch stukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	-47,850		SoD
	W	niky vedle výtahu - V4 (S5)					
	W	"niky_2-6. NP" -(1,5*2,9)*11			-47,850		
	W	Součet			-47,850		
D 998.		Přesun hmot					
3	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-2,927		SoD

D		X	PŘÍPOČTY		41 794,12			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
4	K	617315418	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky světlíků nebo šachet tl do 20 mm v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	43,950		CS ÚRS 2024 02	
	W		niky vedle výtahu - V2 (S7)					
	W		"niky_2-6. NP" (1,5*2,93)*5		21,975			
	W		Mezisoučet		21,975			
	W		niky vedle výtahu - V4 (S5)					
	W		"niky_2-6. NP" (1,5*2,93)*5		21,975			
	W		Mezisoučet		21,975			
	W		Součet		43,950			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
5	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	43,950		CS ÚRS 2024 02	
	W		niky vedle výtahu - V2 (S7)					
	W		"niky_2-6. NP" (1,5*2,93)*5		21,975			
	W		Mezisoučet		21,975			
	W		niky vedle výtahu - V4 (S5)					
	W		"niky_2-6. NP" (1,5*2,93)*5		21,975			
	W		Mezisoučet		21,975			
	W		Součet		43,950			
D		997	Přesun sutě					
6	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,879		SoD	
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,879		SoD	
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	16,701		SoD	
	W		0,879*19 'Přepočtené koeficientem množství		16,701			
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
9	K	997013831		t	0,879		SoD	
D		998	Přesun hmot					
10	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	1,376		SoD	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
11	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,975			SoD
VV			"niky_2-6. NP" (1,5*2,93)*5		21,975			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
12	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	32,940			SoD
13	K	030001000	Zařízení staveníště	%	32,940			SoD
14	K	040001000	Inženýrská činnost	%	32,940			SoD
15	K	060001000	Územní vlivy	%	32,940			SoD
16	K	070001000	Provozní vlivy	%	32,940			SoD
17	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	32,940			SoD
18	K	090001000	Ostatní náklady	%	32,940			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 23 635 01

Změnový list č. 44

Předmět ZL: Snížení průvleků na terase V2 a V4

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o nutnou výškovou úpravu v prostoru výstupu z výtahu V2 a V4 na terasu – odbourání části ŽB trámu v podlaze a vytvoření nového s nižší výškou; dle statického posudku.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+27.247,86	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+27.247,86	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
2. Statický posudek (2 strany A4)

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 12.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -/- Podpis

Schválil za GP

Dne -/- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -/- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce vytákových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobody
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 44.ZL - Snížení průvlaků na terase V2 a V4
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							27 247,86	
D X PŘÍPOČTY							24 289,46	
D 4 Vodorovné konstrukce								
1	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,500			CS ÚRS 2024 02
	W		"V2 - vybednění boků trámu" 1,25*0,1*2		0,250			
	W		"V4 - vybednění boků trámu" 1,25*0,1*2		0,250			
	W		Součet		0,500			
2	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,500			CS ÚRS 2024 02
3	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	0,750			CS ÚRS 2024 02
	W		"V2" 0,3*1,25		0,375			
	W		"V4" 0,3*1,25		0,375			
	W		Součet		0,750			
4	M	3320100496	Mústek spojovací a ochrana výztuže Sika MonoTop-2001 15 kg	kg	15,000			
	W		"V2 a V4 nutno koupit celý pytel 15 kg" 15		15,000			
5	K	985321911	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za práce ve stísněném prostoru	m2	0,750			CS ÚRS 2024 02
6	K	985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,750			CS ÚRS 2024 02
7	K	985311215	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 40 do 50 mm	m2	0,750			CS ÚRS 2024 02
	W		"V2" 0,3*1,25		0,375			
	W		"V4" 0,3*1,25		0,375			
	W		Součet		0,750			
8	K	985311911	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za práci ve stísněném prostoru	m2	0,750			CS ÚRS 2024 02
9	K	985311912	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,750			CS ÚRS 2024 02
10	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,008			SoD
	W		"V2 - R12" (2*2*0,45 + 2*1,25)*0,89*1,1/1000		0,004			
	W		"V4 - R12" (2*2*0,45 + 2*1,25)*0,89*1,1/1000		0,004			
	W		Součet		0,008			
11	K	341941022	Nosné nebo spojovací svary betonářské oceli D tyče přes 10 do 14 mm při montáži dílců	m	1,200			CS ÚRS 2024 02
	W		"4+4 ks délky 150 mm" 8*0,15		1,200			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
12	K	974049267	Vysekání rýh v betonových zdech u stropu hl do 150 mm š do 300 mm	m	2,500			CS ÚRS 2024 02
	W		"V2 - odbourání horní části trámu, se zachováním třminků" 1,25		1,250			
	W		"V4 - odbourání horní části trámu, se zachováním třminků" 1,25		1,250			
	W		Součet		2,500			
13	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	2,000			CS ÚRS 2024 02
	W		"V2" 2*2*0,25		1,000			
	W		"V4" 2*2*0,25		1,000			
	W		Součet		2,000			
D 997 Přesun sutě								
14	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,248			SoD
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,248			SoD
16	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,712			SoD
	W		0,248*19 "Přepočtené koeficientem množství"		4,712			
17	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,248			SoD
D 998 Přesun hmot								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,110			SoD
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								
19	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečník odborný	hod	12,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		"přeřiznutí odhalených třmíneků, ohnutí nahoru, vyřiznutí horní výztuže" 2+2		4,000			
	vv		"zpětné ohnutí třmíneků a svaření konců" 4+4		8,000			
	vv		Součet		12,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
20	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	242,890			SoD
21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	242,890			SoD
22	K	040001000	Inženýrská činnost	%	242,890			SoD
23	K	060001000	Územní vlivy	%	242,890			SoD
24	K	070001000	Provozní vlivy	%	242,890			SoD
25	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	242,890			SoD
26	K	090001000	Ostatní náklady	%	242,890			SoD



Váš dopis zn.

Naše zn.

Vyřizuje/linka

v Praze dne
3.6.2025

Věc : Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě náměstí Svobody 728/1 v Praze 6
pokyn statika k ubourání prahů dveřních otvorů z výtahových šachet V2 a V4 na venkovní střešní terasu

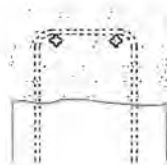
Pro výstup na venkovní střešní terasu je nutno ubourat část železobetonového průvlaku, tvořícího práh dveřního otvoru. V horním líci průvlaků probíhají dle provedených sond min. 2 podélné pruty z výztuže Roxor $\varnothing 16$. Třmínky $\varnothing 6$ mm jsou ukončeny hákem v úrovni ubourané stropní desky, bez návaznosti na mezilehlou podélnou výztuž průvlaku.

Horní část průvlaku je možno ubourat při dodržení následujícího postupu:

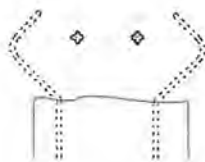
- 1/ ubourat betonovou část profilu do požadované úrovně, podélnou výztuž a třmínky ponechat
- 2/ přestříhnout třmínky a vyhnout směrem ven
- 3/ do ostění snížené úrovně průvlaku vyvrtat otvory $\varnothing 16$ mm hl. 250 mm a do nich vlepit trny $\varnothing R12$ délky 450 mm lepidlem pro výztuž (např. Hilti HIT HY200)
- 4/ zalepené protilehlé trny propojit navařením výztuže $\varnothing R12$, délka svaru min. 150 mm
- 5/ konce třmínků zkrátit, ohnout zpět přes doplněnou podélnou výztuž a jejich konce vzájemně propojit svařením
- 6/ povrch ubouraného betonu navlhčit a natřít cementovou kaší (cement:voda 1:1) a profil horního líce průvlaku dobetonovat do nové úrovně horního líce, pro betonáž použít pytlouvanou směs pro opravný beton



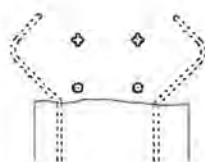
ubourat beton, výztuž ponechat



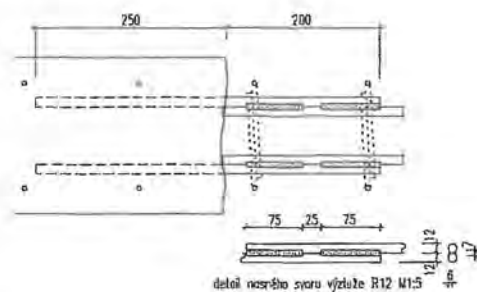
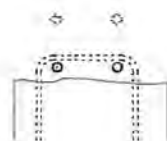
přestříhnout třmínky a vyhnout směrem ven



do ostění vyvrtat otvory $\varnothing 16$ mm
hl. 250 mm a do nich vlepit
trny $\varnothing R12$ délky 450 mm
lepidlem pro výztuž
(např. Hilti HIT HY200)



trny propojit navařením výztuže
 $\varnothing R12$, délka svaru min. 150 mm
konce třmínků zkrátit, ohnout zpět
a konce vzájemně svařit



povrch betonu natřít cementovou kaší
a profil dobetonovat do úrovně nového
horního líce



Změnový list č. 45

Předmět ZL: Změny fasády na terase

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o narovnání prováděných prací ohledně vnějších povrchů fasád – břízolit, oplechování soklů, úpravy materiálu na základě odhalení konstrukcí a provedených sond. Odečteny neprováděné práce a dopočteny skutečně prováděné práce

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+211.981,25	Kč bez DPH
	Méněpráce	-390.775,58	Kč bez DPH
	Celkem	-178.794,33	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (8 strana A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11 Podpis

Schválil za GP

Dne 11 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11 Podpis



SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě n.ám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 45.ZL - Změny fasády na terase

Misto: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -178 794,33

D Y ODPOČTY -371 976,17

D 6.S2-V1		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	K	612335301	Cementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	-2,123			SoD
	vv	***vstupm do strojovny výtahu pod obklad						
	vv	"stěny" - (1,114+2,13*2)*0,395			-2,123			
	vv	Součet			-2,123			
2	K	622381021	Omítka tenkovrstvá minerální vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	-10,196			SoD
	vv	"střít" -0,8*3,245			-2,596			
	vv	"boky" -(3,8)*2			-7,600			
	vv	Součet			-10,196			
D 997.S2-V1		Přesun sutě						
3	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,387			SoD
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,387			SoD
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-7,353			SoD
	vv	-0,387*19 "Přepočtené koeficientem množství			-7,353			
6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,387			SoD
D 998.S2-V1		Přesun hmot						
7	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,116			SoD
D 781.S2-V1		Dokončovací práce - obklady						
8	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	-4,751			SoD
9	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	-4,751			SoD
	vv	***vstup do strojovny výtahu						
	vv	-(1,14*2,13)			-2,428			
	vv	***oprava stěna před strojovnou cca 50%						
	vv	-((3,245*2,18)-(1,14*2,13))*0,5			-2,323			
	vv	Součet			-4,751			
10	K	781731112	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásek cihelných kladených do malty přes 50 do 85 ks/m2	m2	-4,456			SoD
	vv	***vstup do strojovny výtahu						
	vv	-(1,14+2,13*2)*0,395			-2,133			
	vv	***stěna před strojovnou cca 50%						
	vv	-((3,245*2,18)-(1,14*2,13))*0,5			-2,323			
	vv	Součet			-4,456			
11	M	59521239	pásek obkladový keramický glazovaný 300x65x17mm barevný	m2	-4,902			SoD
	vv	-4,456*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			-4,902			
12	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,324			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,324			SoD
D 6.S4-V3 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
14	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	-9,134			SoD
	W		"strojovna" - ((4,15*2,4)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,3)		-9,134			
	W		Součet		-9,134			
15	K	622381021	Omítka tenkovrstvá minerální vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	-9,134			SoD
	W		"strojovna" - ((4,15*2,4)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,3)		-9,134			
	W		Součet		-9,134			
D 997.S4-V3 Přesun sutě								
16	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,191			SoD
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,191			SoD
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	32,642			SoD
	W		1,718*19 "Přepočtené koeficientem množství"		32,642			
19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,191			SoD
D 998.S4-V3 Přesun hmot								
20	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,070			SoD
D 713S4-V3 Izolace tepelné								
21	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-3,069			SoD
	W		"strojovna" - ((0,36*2)*2,1+(0,3*(1,12*2+1,1))+1,85*0,3)		-3,069			
	W		Součet		-3,069			
22	M	283720212	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 20mm	m2	-3,222			SoD
	W		-3,069*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		-3,222			
23	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-0,021			SoD
24	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,021			SoD
D 781.S4-V3 Dokončovací práce - obklady								
25	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	-7,898			SoD
26	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	-2,341			SoD
	W		-1,12*2,09		-2,341			
	W		Součet		-2,341			
27	K	781731112	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných kladených do malty přes 50 do 85 ks/m2	m2	-7,898			SoD
	W		***vstup do strojovny výtahu					
	W		-((1,85*2,5)-(1,16*2,13)+(1,16+2,13*2)*0,3)		-3,780			
	W		***stěna před strojovnou cca 50%					
	W		-((1,605+1,225)*2,91*0,5)		-4,118			
	W		Součet		-7,898			
28	M	59521239	pásek obkladový keramický glazovaný 300x65x17mm barevný	m2	-8,688			SoD
	W		-7,898*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		-8,688			
29	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,574			SoD
30	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,574			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6.S5-V4			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
31	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plíném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	-12,707			SoD
	VV		"strojovna" -((2,0*2,65)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,3)			-4,474		
	VV		"7. NP" -((1,6*6,0)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,2)			-8,233		
	VV		Součet			-12,707		
32	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvoustvrta, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková stěn	m2	-12,707			SoD
	VV		"strojovna" - (2,0*2,65)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,3)			-4,474		
	VV		"7. NP" - (1,6*6,0)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,2)			-8,233		
	VV		Součet			-12,707		
33	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	-38,119			SoD
	VV		"strojovna" -(((2,0*2,65)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,3)*3)			-13,421		
	VV		"7. NP" -(((1,6*6,0)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,2)*3)			-24,698		
	VV		Součet			-38,119		
D 998.S5-V4			Přesun hmot					
34	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,692			SoD
D 713S5-V4			Izolace tepelné					
35	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-2,705			SoD
	VV		"strojovna" -((1,15+2,13*2)*0,3)			-1,623		
	VV		"7. NP" -((1,15+2,13*2)*0,2)			-1,082		
	VV		Součet			-2,705		
36	M	283720212	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 20mm	m2	-2,840			SoD
	VV		-2,705*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			-2,840		
37	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-18,231			SoD
	VV		"strojovna" - (2,0*2,65)-(1,15*2,13))			-2,851		
	VV		"7. NP" -((1,6*2,92)-(1,15*2,13))			-2,223		
	VV		"1. NP" -((5,25*2,66)-(1,14*2,13)+(1,14+2,13*2)*0,3)			-13,157		
	VV		Součet			-18,231		
38	M	283720215	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 50mm	m2	-19,143			SoD
	VV		-18,231*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			-19,143		
39	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-0,146			SoD
40	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,146			SoD
D 783.S5-V4			Dokončovací práce - nátěry					
41	K	783823137	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	-12,707			SoD
	VV		"strojovna" -((2,0*2,65)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,3)			-4,474		
	VV		"7. NP" -((1,6*6,0)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,2)			-8,233		
	VV		Součet			-12,707		
42	K	783827127	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	-12,707			SoD
	VV		"strojovna" - (2,0*2,65)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,3)			-4,474		
	VV		"7. NP" -((1,6*6,0)-(1,15*2,13)+(1,15+2,13*2)*0,2)			-8,233		
	VV		Součet			-12,707		
D 6.S6-V5			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
43	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	-8,295			SoD
	VV		***skladba B					
	VV		"stěny" - (2,78)*2			-5,560		
	VV		"ostění" - (1,06+2,1*2)*0,52			-2,735		
	VV		Součet			-8,295		
44	M	28376441	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 60mm	m2	-8,461			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-8,295*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		-8,461			
45	K	622321131	Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm stěn	m2	-8,295			SoD
	VV		***skladba B					
	VV		"stěny" -(2,78)*2		-5,560			
	VV		"ostění" -(1,06+2,1*2)*0,52		-2,735			
	VV		Součet		-8,295			
46	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m2	-52,130			SoD
	VV		"na k. (+20,830)/(+23,150)" -2*5,61*(23,15-20,83)		-26,030			
	VV		"na k. (+23,150)/(+26,050)" -9,0*(26,05-23,15)		-26,100			
	VV		Součet		-52,130			
47	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	-156,391			SoD
	VV		"na k. (+20,830)/(+23,150)" -2*5,61*(23,15-20,83)*3		-78,091			
	VV		"na k. (+23,150)/(+26,050)" -9,0*(26,05-23,15)*3		-78,300			
	VV		Součet		-156,391			
D		9.S6-V5	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
48	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	-48,309			SoD
	VV		"na k. (+20,830)/(+23,150)" -(2*5,61*(23,15-20,83)-(2,33*1,84))		-22,209			
	VV		"na k. (+23,150)/(+26,050)" -9,0*(26,05-23,15)		-26,100			
	VV		Součet		-48,309			
D		997.S6-V5	Přesun sutě					
49	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-2,850			SoD
50	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,850			SoD
51	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-54,150			SoD
	VV		-2,85*19 "Přepočtené koeficientem množství"		-54,150			
52	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-2,850			SoD
D		998.S6-V5	Přesun hmot					
53	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-2,717			SoD
D		783.S6-V5	Dokončovací práce - nátěry					
54	K	783823137.1	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	-57,730			SoD
	VV		"na k. (+20,830)/(+23,150)" -2*5,61*(23,15-20,83)		-26,030			
	VV		"na k. (+23,150)/(+26,050)" -9,0*(26,05-23,15)		-26,100			
	VV		"na k. (+23,150)/(+23,930)" -(2,8)*2		-5,600			
	VV		Součet		-57,730			
55	K	783826615	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	-1,882			SoD
	VV		"parapet komín" -3,245*0,58		-1,882			
	VV		Součet		-1,882			
56	K	783827127	Krycí (ochranný) nátěr omítek Jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	-57,730			SoD
	VV		"na k. (+20,830)/(+23,150)" -2*5,61*(23,15-20,83)		-26,030			
	VV		"na k. (+23,150)/(+26,050)" -9,0*(26,05-23,15)		-26,100			
	VV		"na k. (+23,150)/(+23,930)" -(2,8)*2		-5,600			
	VV		Součet		-57,730			
D		6.S7-V2	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
57	K	621321131	Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm podhledů	m2	-1,029			SoD
	VV		"7. NP" -1,21*0,85		-1,029			
	VV		Součet		-1,029			
58	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	-9,409			SoD
	VV		"7. NP" -(((0,85*2+0,24)*(2,94))-(0,9*2,0))		-3,904			
	VV		"strojovna" -((2,5*2,54)-(1,16*2,13)+(1,16+2,13*2)*0,3)		-5,505			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		<i>Součet</i>				-9,409	
59	K	622321131	Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm stěn	m2	-6,341			SoD
	VV		***skladba B					
	VV		"stěny" - (1,75*2,72)				-4,760	
	VV		"otvory" - ((0,9*2,0)*-1)				1,800	
	VV		"ostění" - (0,79*2)*2,14				-3,381	
	VV		<i>Součet</i>				-6,341	
60	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková stěn	m2	-12,818			SoD
	VV		***strojovna					
	VV		"stěny" - (2,75+2,5)*3,0				-15,750	
	VV		"otvory" - ((2,25*1,54)*-1)				3,465	
	VV		"ostění" - (2,25+1,54*2)*0,1				-0,533	
	VV		<i>Součet</i>				-12,818	
61	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších l započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	-38,454			SoD
	VV		***strojovna					
	VV		"stěny" - (2,75+2,5)*3,0*3				-47,250	
	VV		"otvory" - ((2,25*1,54)*-1*3)				10,395	
	VV		"ostění" - (2,25+1,54*2)*0,1*3				-1,599	
	VV		<i>Součet</i>				-38,454	
D		998.S7-V2	Přesun hmot					
62	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,703			SoD
D		713S7-V2	izolace tepelné					
63	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-0,800			SoD
	VV		"7. NP" - 1,6*(0,2+0,3)				-0,800	
	VV		<i>Součet</i>				-0,800	
64	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 100mm	m2	-0,840			SoD
	VV		-0,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				-0,840	
65	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-3,904			SoD
	VV		"7. NP" - (((0,85*2+0,24)*(2,94))-(0,9*2,0))				-3,904	
	VV		<i>Součet</i>				-3,904	
66	M	28372021	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 60mm	m2	-4,099			SoD
	VV		-3,904*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				-4,099	
67	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-6,420			SoD
	VV		"strojovna" - ((2,5*2,7)-(0,9*2,0)+(0,9+2,0*2)*0,3)				-6,420	
	VV		<i>Součet</i>				-6,420	
68	M	283720212	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 20mm	m2	-6,741			SoD
	VV		-6,42*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				-6,741	
69	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-0,083			SoD
70	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,083			SoD
D		783.S7-V2	Dokončovací práce - nátěry					
71	K	783823137.2	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	-20,188			SoD
	VV		"7. NP_podhled" - 1,21*0,85				-1,029	
	VV		"stěny" - (1,75*2,72)				-4,760	
	VV		"otvory" - ((0,9*2,0)*-1)				1,800	
	VV		"ostění" - (0,79*2)*2,14				-3,381	
	VV		***strojovna					
	VV		"stěny" - (2,75+2,5)*3,0				-15,750	
	VV		"otvory" - ((2,25*1,54)*-1)				3,465	
	VV		"ostění" - (2,25+1,54*2)*0,1				-0,533	
	VV		<i>Součet</i>				-20,188	
72	K	783827127	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednorázobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	-20,188			SoD

D X

PŘÍPOČTY

211 981,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
73	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	61,210			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V1 - ostění a nadpraží" 1,72*0,5		2,220			
	VV		"V1 - na zateplovák 80 mm - na štít a boky" 0,8*3,245+3,8*2		10,195			
	VV		"V2 7.NP -čelo, ostění, nadpraží" 1,6*0,6+(0,2+0,15)*2,3 + 0,95*2,4+0,95*2,4+1,2*0,95		7,465			
	VV		"V2 8.NP -čelo, bok, ostění, nadpraží" 1,6*0,9+1,5*0,3 +1,4*0,8 + 2,3*0,3+2,3*0,3 + 1,24*0,3		4,762			
	VV		"V3 -čelo, ostění, nadpraží" (0,15+0,15)*2,16+1,7*0,3 + 2,4*0,3+2,4*0,3 + 1,1*0,3		2,928			
	VV		"V4 8.NP -čelo, ostění, nadpraží" 0,6*2,15+0,3*2,15+2,1*0,3 + 2,3*0,3+2,3*0,3+1,24*0,3		4,317			
	VV		"V4 7.NP -čelo, ostění, nadpraží" 1,3*0,55+(0,15)*2,3+(0,3)*2,1 +0,25*2,6+0,25*2,6 + 1,24*0,25		3,300			
	VV		"V5 -čelo, ostění, nadpraží, komín, bok" 4,7*2,7-1,15*2,15 + 2,15*0,57+2,15*0,57 + 1,15*0,57+ 3,0*1,9- 1,15*(0,7+1,5)*(3,0+1,3+3,0+1,3)*0,15+0,85*0,75		18,422			
	VV		"V5 - na zateplovák 80 mm - na boky" 3,8*2		7,600			
	VV		Součet		61,210			
74	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	10,813			SoD
	VV		"V4 7.NP -nadpraží" 1,24*0,25		0,310			
	VV		"V5 - na zateplovák 80 mm - na boky" 3,8*2		7,600			
	VV		"V5 -čelo na nové zdívo" (1,1+0,25)*2,15		2,903			
	VV		Součet		10,813			
75	M	28376441	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 60mm	m2	3,374			SoD
	VV		"V4 7.NP -nadpraží" 1,24*0,25*1,05		0,326			
	VV		"V5 -čelo na nové zdívo" (1,1+0,25)*2,15*1,05		3,048			
	VV		Součet		3,374			
76	M	28376442	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 80mm	m2	7,980			SoD
	VV		"V5 - na zateplovák 80 mm - na boky" 3,8*2*1,05		7,980			
77	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdíva tl do 40 mm	m2	9,381			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V2 7.NP -nadpraží" 1,2*0,95		1,140			
	VV		"V2 8.NP -ostění, nadpraží" 2,3*0,3+2,3*0,3 + 1,24*0,3		1,752			
	VV		"V3 - nadpraží" 1,1*0,3		0,330			
	VV		"V4 8.NP - ostění, nadpraží" 2,3*0,3+2,3*0,3+1,24*0,3		1,752			
	VV		"V4 7.NP -ostění" 0,25*2,6+0,25*2,6		1,300			
	VV		"V5 -ostění, nadpraží" 2,15*0,57+2,15*0,57 + 1,15*0,57		3,107			
	VV		Součet		8,381			
78	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	3,014			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V2 7.NP -nadpraží" (1,2*0,95)*1,05		1,197			
	VV		"V2 8.NP -nadpraží" (1,24*0,3)*1,05		0,391			
	VV		"V3 - nadpraží" (1,1*0,3)*1,05		0,347			
	VV		"V4 8.NP -nadpraží" (1,24*0,3)*1,05		0,391			
	VV		"V5 -nadpraží" 1,15*0,57 *1,05		0,688			
	VV		Součet		3,014			
79	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 30mm	m2	6,837			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V2 8.NP -ostění" (2,3*0,3+2,3*0,3)*1,05		1,449			
	VV		"V4 8.NP -ostění" (2,3*0,3+2,3*0,3)*1,05		1,449			
	VV		"V4 7.NP -ostění" (0,25*2,6+0,25*2,6)*1,05		1,365			
	VV		"V5 -ostění" (2,15*0,57+2,15*0,57)*1,05		2,574			
	VV		Součet		6,837			
80	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm	m2	2,280			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V2 7.NP -pravé ostění" 0,95*2,4		2,280			
81	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 100mm	m2	2,394			SoD
	VV		2,28*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		2,394			
82	M	28376441	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 60mm	m2	2,394			SoD
	VV		2,28*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		2,394			
83	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,280			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V2 7.NP -levé ostění" 0,95*2,4		2,280			
84	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	27,100			SoD
	VV		"V1 - ostění a nadpraží" 1,72+0,5		2,220			
	VV		"V2 7.NP -levé ostění" 0,95*2,4		2,280			
	VV		"V2 7.NP -čelo" 1,6*0,6+(0,2+0,15)*2,3		1,765			
	VV		"V2 8.NP -čelo, bok" 1,6*0,9+1,5*0,3 +1,4*0,8		3,010			
	VV		"V3 -čelo" (0,15+0,15)*2,16+1,7*0,3		1,158			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"V4 8.NP -čelo" 0,6*2,15+0,3*2,15+2,1*0,3		2,565			
	VV		"V4 7.NP -čelo" 1,3*0,55+(0,15)*2,3+(0,3)*2,1		1,680			
	VV		"V5 -čelo, komín, bok" 4,7*2,7-1,15*2,15 +3,0*1,9-1,15*(0,7+1,5)+(3,0+1,3+3,0+1,3)*0,15 + 0,85*0,75		15,315			
	VV		"V5 - nové zdívo se zateplovákem" -(1,1+0,25)*2,15		-2,903			
	VV		Součet		27,100			
85	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	36,750			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V1- ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V2 7.NP- ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V2 8.NP- ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V3- ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V4 8.NP- ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V4 7.NP- ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V5- ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		Součet		36,750			
86	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	38,588			CS ÚRS 2025 02
	VV		36,75*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		38,588			
87	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	36,750			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V1-ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V2 7.NP - ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V2 8.NP - ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V3 - ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V4 8.NP - ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V4 7.NP - ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		"V5 - ostění, nadpraží" 4,2+1,05		5,250			
	VV		Součet		36,750			
88	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	38,588			CS ÚRS 2025 02
	VV		36,75*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		38,588			
89	K	622321131	Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm stěn	m2	6,054			SoD
	VV		"V1 - ostění a nadpraží" 1,72+0,5		2,220			
	VV		"V2 8.NP -ostění, nadpraží" 2,3*0,3+2,3*0,3 + 1,24*0,3		1,752			
	VV		"V3 -nadpraží" 1,1*0,3		0,330			
	VV		"V4 8.NP - ostění, nadpraží" 2,3*0,3+2,3*0,3+1,24*0,3		1,752			
	VV		Součet		6,054			
90	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	15,519			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V5 pod břizolit -čelo, komín, bok" 4,7*2,7-1,15*2,15 + 2,15*0,57+2,15*0,57 + 1,15*0,57+ 3,0*1,9-1,15*(0,7+1,5)+(3,0+1,3+3,0+1,3)*0,15+0,85*0,75		18,422			
	VV		"V5 čelo nové zdívo se zateplovákem" -(1,1+0,25)*2,15		-2,903			
	VV		Součet		15,519			
91	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m2	6,733			SoD
	VV		"V2 8.NP -čelo, bok" 1,6*0,9+1,5*0,3 +1,4*0,8		3,010			
	VV		"V3 -čelo" (0,15+0,15)*2,16+1,7*0,3		1,158			
	VV		"V4 8.NP -čelo" 0,6*2,15+0,3*2,15+2,1*0,3		2,565			
	VV		Součet		6,733			
92	K	622321191	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	20,199			SoD
	VV		"V2 8.NP -čelo, bok" (1,6*0,9+1,5*0,3 +1,4*0,8)*3		9,030			
	VV		"V3 -čelo" ((0,15+0,15)*2,16+1,7*0,3)*3		3,474			
	VV		"V4 8.NP -čelo" (0,6*2,15+0,3*2,15+2,1*0,3)*3		7,695			
	VV		Součet		20,199			
93	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,440			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V3 -ostění" 2,4*0,3+2,4*0,3		1,440			
	VV		Součet		1,440			
94	K	623324111	Skrábaná omítka vápenocementová (břizolitová) vnějších sloupů nanášená ručně	m2	46,043			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V1 - na zateplovák 80 mm - na štít a boky" 0,8*3,245+3,8*2		10,196			
	VV		"V2 7.NP -čelo, ostění, nadpraží" 1,6*0,6+(0,2+0,15)*2,3 + 0,95*2,4+0,95*2,4+1,2*0,95		7,465			
	VV		"V4 7.NP -čelo, ostění, nadpraží" 1,3*0,55+(0,15)*2,3+(0,3)*2,1 +0,25*2,6+0,25*2,6 + 1,24*0,25		3,300			
	VV		"V5 -čelo, ostění, nadpraží, komín" 4,7*2,5-1,15*2,15 + 2,15*0,57+2,15*0,57 + 1,15*0,57 + 3,0*1,9-1,15*(0,7+1,5)+(3,0+1,3+3,0+1,3)*0,15 + 0,85*0,75		17,482			
	VV		"V5 - na zateplovák 80 mm - na boky" 3,8*2		7,800			
	VV		Součet		48,043			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
95	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	30,833			CS ÚRS 2025 02
	VV		"V1 - čelo" 0,78		0,780			
	VV		"V2 7.NP -čelo" 1,6*0,6+(0,2+0,15)*2,3		1,765			
	VV		"V2 8.NP -čelo" 1,6*0,9+1,4*0,8		2,580			
	VV		"V3 -čelo" (0,15+0,15)*2,15+1,7*0,3		1,155			
	VV		"V4 8.NP -čelo" 0,6*2,15+0,3*2,15+2,1*0,3		2,565			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"V4 7.NP -čelo" 1,3*0,55+(0,15)*2,3+(0,3)*2,1		1,690			
	VV		"V5 - čelo, komín, bok" 4,7*2,7 + 3,0*1,9+(3,0+1,3+3,0+1,3)*0,15 + 0,85*0,75		20,318			
	VV		Součet		30,833			
D	997		Přesun sutě					
96	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	1,908			SoD
97	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,908			SoD
98	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	36,252			SoD
	VV		1,908*19 'Přepočtené koeficientem množství		36,252			
99	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,908			SoD
D	998		Přesun hmot					
100	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,359			SoD
D	764		Konstrukce klempířské					
101	K	76400287R	Demontáž soklového oplechování do suti	m	20,920			
	VV		"V1" 0,65+0,4+0,4+1,45		2,900			
	VV		"V2" 3,5+2,85		6,350			
	VV		"V3" 1,65+0,3+0,33+1,49		3,770			
	VV		"V4" 2,2+1,6		3,800			
	VV		"V5" 0,13+1,33+0,57+0,57+1,5		4,100			
	VV		Součet		20,920			
102	K	76431160R	Soklové oplechování zdí střech z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	20,920			
	VV		"V1" 0,65+0,4+0,4+1,45		2,900			
	VV		"V2" 3,5+2,85		6,350			
	VV		"V3" 1,65+0,3+0,33+1,49		3,770			
	VV		"V4" 2,2+1,6		3,800			
	VV		"V5" 0,13+1,33+0,57+0,57+1,5		4,100			
	VV		Součet		20,920			
103	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,091			SoD
104	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,091			SoD
D	781		Dokončovací práce - obklady					
105	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,050			SoD
	VV		"V1" 1,8*2,25		4,050			
	VV		Součet		4,050			
106	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	0,923			SoD
	VV		"V1" (0,3+0,15)*1,85+0,3*0,3		0,923			
107	K	781731112	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných kladených do malty přes 50 do 85 ks/m2	m2	0,923			SoD
	VV		"V1" (0,3+0,15)*1,85+0,3*0,3		0,923			
108	M	59521239	pásek obkladový keramický glazovaný 300x65x17mm barevný	m2	1,015			SoD
	VV		dodál investor - proto cena 0 Kč/m2					
	VV		"V1" 0,923*1,1		1,015			
109	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,067			SoD
110	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,067			SoD
D	783.S7-V2		Dokončovací práce - nátěry					
111	K	783823137.2	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	18,059			SoD
	VV		"plocha šuk + 30% přesahy" 6,051*1,3		7,866			
	VV		"plocha jádro+šluk + 30% přesahy" 6,733*1,3		8,753			
	VV		"ostění šluk" 1,44		1,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			18,059			
112	K	783827127	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	18,059	SoD		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
113	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-1 599,950			SoD
114	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-1 599,950			SoD
115	K	060001000	Územní vlivy	%	-1 599,950			SoD
116	K	070001000	Provozní vlivy	%	-1 599,950			SoD
117	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-1 599,950			SoD
118	K	090001000	Ostatní náklady	%	-1 599,950			SoD

Změnový list č. 46

Předmět ZL: Výměna drátoskla ve strojovně V4

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě zjištění skutečného stavu stávajících skel okna u strojovny výtahu V4 vznikl požadavek na výměnu poškozených skel (3 ks). Požadavek památkářů je použít skla z jiných demontovaných výplní (2ks) pro 2 ks větších skel. Pokud se demontovaná skla nepodaří zachránit, bude nové drátosklo u všech 3 skel.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+22.725,43	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+22.725,43	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 46.ZL - Výměna drátoskla ve strojovně V4
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							22 725,43	
D	Y	ODPOČTY					0,00	
D	X	PŘÍPOČTY					20 258,00	

D	997	Přesun sutě						
1	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,047			SoD
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,047			SoD
3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,893			SoD
	W		0,047*19 'Přepočtené koeficientem množství		0,893			
4	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0,047			SoD
D	787	Dokončovací práce - zasklívání						
5	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	4,673			SoD
	W		strojovna - okna v rámu, který má být znovu zasklen					
	W		1,24*0,715		0,887			
	W		1,265*0,74		0,936			
	W		2,215*0,24		0,532			
	W		uložené náhradní okno ve sklepa - z něj se použije sklo 2 ks					
	W		1,26*0,92		1,159			
	W		1,26*0,92		1,159			
	W		Součet		4,673			
6	K	787600901	Zasklívání oken a dveří přetmelení s odstraněním starého tmelu a s napuštěním drážky	m	12,830			SoD
	W		strojovna - okna v rámu, který má být znovu zasklen - očištění, odstranění tmelu...					
	W		(1,24+0,715)*2		3,910			
	W		(1,265+0,74)*2		4,010			
	W		(2,215+0,24)*2		4,910			
	W		Součet		12,830			
7	K	787613226	Zasklívání oken a dveří pevných s pod(za)tmelením sklem válcovaným drát vložka tl přes 6 do 8 mm	m2	0,532			CS ÚRS 2025 01
	W		výměna spodního podlouhlého skla					
	W		2,215*0,24		0,532			
	W		Součet		0,532			
8	K	78761322R1	Zasklívání oken a dveří pevných s pod(za)tmelením sklem válcovaným drát vložka tl přes 6 do 8 mm - za použití demontovaných skel, jejich rozměrová úprava, očištění	m2	1,823			
	W		použití demontovaných skla dle požadavku pamálekářů (POZOR-nemusí se povést zachovat skla-pka by se dodávala nová skla)					
	W		1,24*0,715		0,887			
	W		1,265*0,74		0,936			
	W		Součet		1,823			
9	K	787613226	Zasklívání oken a dveří pevných s pod(za)tmelením sklem válcovaným drát vložka tl přes 6 do 8 mm	m2	1,823			CS ÚRS 2025 01
	W		v případě, že se nepovede zachovat demontovaná skla - budou se muset dodat nová horní 2 skla					
	W		1,24*0,715		0,887			
	W		1,265*0,74		0,936			
	W		Součet		1,823			
10	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,087			SoD
11	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,087			SoD
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
12	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	202,580			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	030001000	Zařízení staveniště	%	202,580			SoD
14	K	040001000	Inženýrská činnost	%	202,580			SoD
15	K	060001000	Územní vlivy	%	202,580			SoD
16	K	070001000	Provozní vlivy	%	202,580			SoD
17	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	202,580			SoD
18	K	090001000	Ostatní náklady	%	202,580			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 47

Předmět ZL: Doplnění revizních dvířek do SDK podhledů

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Z důvodu zajištění přístupu k prostupům kabelů do bytů, ke svorkovnici a k odvzdušňovacím ventilům budou osazeny SDK revizní dvířka do podhledu na podestách.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+91.741,42	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+91.741,42	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 47.ZL - Doplnění revizních dvířek do SDK podhledů
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							91 741,42	
D	Y	ODPOČTY					0,00	
D	X	PŘÍPOČTY					81 780,50	
D	763	Konstrukce suché výstavby						

1	K	763101853	Výřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkrovní jednoduché opláštění přes 0,02 do 0,05 m2	kus	68,000			CS ÚRS 2025 01
	W		"sekcce V1" 4*2+4		12,000			
	W		"sekcce V2" 5*2+1		11,000			
	W		"sekcce V3" 5*3+4		19,000			
	W		"sekcce V4" 5*2+1		11,000			
	W		"sekcce V5" 5*3		15,000			
	W		Součet		68,000			
2	K	763172351	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 200 x 200 mm pro podhledy	kus	68,000			CS ÚRS 2025 01
3	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	68,000			CS ÚRS 2025 01
4	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,063			SoD
5	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,063			SoD

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
6	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	817,810			SoD
7	K	030001000	Zařízení staveniště	%	817,810			SoD
8	K	040001000	Inženýrská činnost	%	817,810			SoD
9	K	060001000	Územní vlivy	%	817,810			SoD
10	K	070001000	Provozní vlivy	%	817,810			SoD
11	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	817,810			SoD
12	K	090001000	Ostatní náklady	%	817,810			SoD

Změnový list č. 48

Předmět ZL: Osazení el.vrátného

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě zjištěné skutečnosti stávajícího stavu vstupních dveří je potřeba doplnit elektrického vrátného, vč. úpravy a přípravy v nerez konstrukci rámu zárubně.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+34.881,46	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+34.881,46	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 48.ZL - Osazení el.vrátného

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							34 881,46	
D	Y	ODPOČTY					0,00	
D	X	PŘÍPOČTY					31 094,21	
D	STAV	Stavební přímocy						
1	K	RSTAV300	Brusný a leštící materiál	kpl	1,000			
2	K	RSTAV301	Spojovací materiál	kpl	1,000			
3	K	RSTAV302	Vykrývací materiál	kpl	1,000			
4	K	RSTAV303	Rozměření a označení	ks	1,000			
5	K	RSTAV304	Demontáž nerez obložek	ks	1,000			
6	K	RSTAV305	Vyřezání otvoru v konstrukci zárubně	ks	1,000			
7	K	RSTAV306	Zhotovení závitů úchytu čel.plechu	ks	1,000			
8	K	RSTAV307	Úprava nerez obložky - vyřezání otvoru a sesazení na vlasovou spáru	ks	1,000			
9	K	RSTAV308	Srovnání, povrchová úprava a osazení nerez obložek	ks	1,000			
10	K	RSTAV309	Doprava	ks	1,000			
11	K	RSTAV310	Předělání závatů na M6	kpl	1,000			
	W		Uchycení nerezového obložení je pomocí mosazných šroubků M5x25 s čochkovou hlavou a drážkou.					
	W		Mosazné šrouby jsou šroubovány do ocelové konstrukce rámu, kde vzniká elektřický článek.					
	W		Z tohoto důvodu je 70% závitů strženo! Pro bezproblémový chod el. vrátného se doporučuje závit předělat na M6.					
	W		1		1,000			
D	ELEKTRO	Elektro práce						
12	K	742320032	Montáž elektrického otvárače 12 V a stavitelnou střelkou	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
13	M	1772426	EL. ZAMEK 118F.23 A71 10-24V EL001961	kus	1,000			
14	K	RELE301	D+M Čelní plech Profix 2 69135-01, nerez (EL001301)	ks	1,000			
15	K	RELE302	Doprava	ks	1,000			
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
16	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	310,940			SoD
17	K	030001000	Zařízení staveniště	%	310,940			SoD
18	K	040001000	Inženýrská činnost	%	310,940			SoD
19	K	060001000	Územní vlivy	%	310,940			SoD
20	K	070001000	Provozní vlivy	%	310,940			SoD
21	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	310,940			SoD
22	K	090001000	Ostatní náklady	%	310,940			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 49

Předmět ZL: Záměna svítidel C

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě rozhodnutí památkářů bylo vybráno svítidlo C – AURA 5 se senzorem. Celkem 16 ks.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+69.672,18	Kč bez DPH
	Méněpráce	-43.664,50	Kč bez DPH
	Celkem	+26.007,68	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 27.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -//- Podpis

Schválil za GP

Dne -//- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -//- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 49.ZL - Záměna svítidel C

Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem26 007,68

D yODPOČTY-43 664,50

D 741.		Elektroinstalace - silnoproud						
1	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	-1,000			SoD
	W		"rozpočet" -17			-17,000		
	W		"skutečnost" 16			16,000		
	W		Součet			-1,000		
2	M	3482129C	kruhové přisazené LED svítidlo IP20, max. 34W ozn. C	kus	-17,000			SoD

D XPŘÍPOČTY66 937,60

D 741Elektroinstalace - silnoproud

3	M	10.529.946	OSMONT Svítidlo AURA_5_IN-22K86_082_HF 2x60W IP43 senzor přisazené se skleněným stínidlem	kus	16,000			
---	---	------------	---	-----	--------	--	--	--

D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady						
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	232,730			SoD
5	K	040001000	Inženýrská činnost	%	232,730			SoD
6	K	060001000	Územní vlivy	%	232,730			SoD
7	K	070001000	Provozní vlivy	%	232,730			SoD
8	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	232,730			SoD
9	K	090001000	Ostatní náklady	%	232,730			SoD

Změnový list č. 50

Předmět ZL: Doplnění ventilů STAP u sekcí V2 a V4

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o následující vícepráce, kterými dochází k narovnání rozpočtu:

- Doplnění armatur TA STAP + odborné nastavení vyvažovacích armatur TA STAD a TA STAP

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+178.757,54	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+178.757,54	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby	ANO / NE
Komentář:	

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobody
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 50.ZL - Doplnění ventilů STAP u sekci V2 a V4
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							178 757,54	
D Y ODPOČTY							0,00	
D X PŘÍPOČTY							159 962,00	
D ZL14 Armačura TA STAP, chybí ve VV (v PD je), ve VV chybí odborné nastave								
1	K	734449112	Montáž regulátoru teploty přímého proporcionálního DN 20 se snímačem a ventilem	soubor	22,000			ZL17b
	vv		"stoupačka UT výtah 2 (sekce S7) - TA STAP DN 20" 11			11,000		
	vv		"stoupačka UT výtah 4 (sekce S5) - TA STAP DN 20" 11			11,000		
	vv		Součet			22,000		
2	M	42241036	regulátor diferenčního tlaku s vypouštěním 5-25 kPa PN 16 T 120°C G 3/4"	kus	22,000			ZL14b
	vv		"stoupačka UT výtah 2 (sekce S7) - TA STAP DN 20" 11			11,000		
	vv		"stoupačka UT výtah 4 (sekce S5) - TA STAP DN 20" 11			11,000		
	vv		Součet			22,000		
3	K	R00034	Nastavení průtoků a tlaku armatur dle PD	soubor	22,000			ZL17b
	vv		"stoupačka UT výtah 2 (sekce S7) - TA STAP DN 20" 11			11,000		
	vv		"stoupačka UT výtah 4 (sekce S5) - TA STAP DN 20" 11			11,000		
	vv		Součet			22,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 599,620			SoD
5	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 599,620			SoD
6	K	060001000	Územní vlivy	%	1 599,620			SoD
7	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 599,620			SoD
8	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 599,620			SoD
9	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 599,620			SoD

Změnový list č. 51

Předmět ZL: Změny ZTI, ÚT 3.část

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o následující vícepráce (nepředvídané práce):

3. Oprava poškozeného Cu potrubí voda, zaslepení -stoupačka nešla uzavřít
4. Zaslepení Cu potrubí vodovodu – šachta V4 – 5.NP + demontáž potrubí vodovodu do 7.NP – v kolizi
6. Oprava poškozeného Cu potrubí voda ø 25 - zaslepení, stoupačka nešla uzavřít
7. Zaslepení potrubí vody V2 5.NP + příprava vodovodu na terasy
8. Odstavení a demontáž Cu potrubí vodovodu – výtahová šachta V4 1.NP – kolize pro dveře do obřad.sině
11. Bytové stanice nově osazené v nikách je nutno dopojit na stávající rozvod UT v bytech flexibilními hadicemi. Stávající hadice vy špatném technickém stavu a délkou neodpovídající novému stavu (V2, V4)
12. Výměna potrubí páteř. rozvodu UT v místě bývalého napojení stoupačka č. 4 - kolize s potrubím VZT
13. Výměna potrubí páteř. rozvodu UT v místě bývalého napojení stoupačka č. 2 - kolize s potrubím VZT
15. PD páteřní rozvody Fáze II. něřešila napojení rozvodů UT u V2 pro restauraci před realizací S7 – doplněno
16. Při realizaci S7 - napojení restaurace musel zhotovitel demontovat provizorní napojení UT a CHL
17. Úskoky na rozvodech potrubí pro připojení v prostorách restaurace + změny trasy UT a CHL – doplněny tvarovky a potrubí
18. Vyvedení vývodů pro umyvadlo restaurace 1NP
19. Úskoky na potrubí stoupačka č. 2 1NP Chodba pod hydrantem – doplněny tvarovky

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+316.518,76	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+316.518,76	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:



Přílohy (soupis prací, zakres prací, 1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
fotodokumentace, zaměření...) 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 51.ZL - Změny ZTI, ÚT_3.část
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 316 518,76

D y	ODPOČTY	0,00
D X	PŘÍPOČTY	283 238,30

D	ZL30	Oprava poškozeného Cu potrubí voda ø 25 - 27.3.2025-zaslepení, stoupa						
26	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	5,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		"práce - 1 pracovník 5 hodin" 1*5		5,000			
D	ZL31	Zaslepení Cu potrubí vodovodu - šachta výtahu č. 4 - 5NP + demontáž p						
27	M	31942694	vičko mosaz 1"	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
28	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	8,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		"práce - 15.4. - 2 pracovníci po 4 hodinách" 2*4		8,000			
D	ZL33	Oprava poškozeného Cu potrubí voda ø 25 - 27.3.2025-zaslepení, stoupa						
30	M	31942693	vičko mosaz 3/4"	kus	18,000			CS ÚRS 2024 02
31	M	31942694	vičko mosaz 1"	kus	26,000			CS ÚRS 2025 02
32	M	6000040690	Sada těsnění topenářského šroubení CH2/133 1/2"	sada	2,000			v SoD ZL
	WV		24x16x2, temafast (10 ks/bal.)					
			"18 ks - 2 sady" 2		2,000			
33	M	6000040700	Sada těsnění topenářského šroubení CH2/134 3/4"	kus	3,000			
	WV		30x20x2, temafast (10 ks/bal.)					
			"21 ks - 3 sady" 3		3,000			
34	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	12,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		"15. 5. - 2 pracovníci po 3 hodinách" 2*3		6,000			
	WV		"16. 5. - 2 pracovníci po 3 hodinách" 2*3		6,000			
	WV		Součet		12,000			
D	ZL34	Zaslepení potrubí vod. Cu ø25 V2 - 5NP + montáž Vodovodu PPR + izo						
35	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT	m	12,000			SoD
			svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8					
36	K	733811252	Ochrana potrubí termoisolačními trubkami z pěnového	m	12,000			SoD
			polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných					
			spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního					
			průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
37	K	722239101	Armatury se dvěma závitů montáž vodovodních armatur	kus	1,000			SoD
			se dvěma závitů ostatních typů G 1/2"					
38	M	551130400	automatický yvažovací ventil 1/2"	kus	1,000			SoD
39	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí	m	12,000			SoD
			zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN					
			50					
40	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotností	t	0,015			SoD
			přesunovaného materiálu vodorovná dopravní					
			vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
41	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotností	t	0,015			SoD
			přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun					
			prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv					
			výšku objektu					
D	ZL35	Odstavení a demontáž Cu potrubí ø25vodovod - výtahová šachta č. 4 -						
42	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	4,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		"23.6. - 1 pracovník po 4 hodinách" 1*4		4,000			
	WV		Součet		4,000			
D	ZL38	Byt.stanice v nikách nutno dopojit na stáv. rozvod UT v bytech flexi.hadíc						
47	K	R00035	nerezová hadice 3/4" včetně izolace, L=0,7 m	ks	18,000			v SoD ZL
48	K	R00045	nerezová hadice 1" včetně izolace, L=0,7 m	ks	26,000			
D	ZL39	Výměna potrubí páteř. rozvodu UT v místě bývalého napojení sloupáčka						
49	K	733120826.1	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes	m	2,000			SoD
			60,3 do 89					
50	K	733223311	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných	m	2,000			SoD
			lisováním PN 16, T= +110°C Ø 88,9/2					
51	M	VGA.477066	Viega Profipress Profipress XL-oblímka - měď, lisovací	kus	4,000			
			přípoje, d: 88,9, těsnící prvky EPDM, zářezné kroužky,					
			dělicí kroužky					
52	M	VGA.477134	Viega Profipress Profipress XL-redukční kus - měď,	kus	2,000			
			zásuvný konec, lisovací přípoj, d1: 88,9; d2: 76,1,					
			těsnící prvek EPDM, zářezný kroužek, dělicí kroužek					
53	K	733890803	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných	t	0,016			SoD
			(demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do					
			100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m					
54	K	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotností	t	0,016			SoD
			přesunovaného materiálu vodorovná dopravní					
			vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	Cenová soustava
D ZL40 Výměna potrubí páteř. rozvodu ÚT v místě bývalého napojení stoupaček								
55	K	733120826.1	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3 do 89	m	2,000			SoD
56	K	733223310	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 76,1/2	m	2,000			SoD
57	M	VGA.477059	Viega Profipress Profipress XL-oblímka - měď, lisovací přípoje, d: 76,1, těsnicí prvky EPDM, zářezné kroužky, dělicí kroužky	kus	4,000			
58	K	733890803	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonťovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,013			SoD
59	K	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,013			SoD
D ZL42 PD páteř rozvody Fáze II, něřeřila napojení rozvodů ÚT u V2 pro restauraci								
62	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 35/1,5	m	15,000			SoD
63	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tlouřky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000			SoD
64	K	733R045	Napojení na stávající rozvod z trub FE (2ks navařovací závit 5/4" a 2 ks Cu přechod lis Viega 5/4"/35)	ks	2,000			
65	K	733291101.1	Zkouřky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	15,000			SoD
D ZL43 Při realizaci S7 - napojení restaurace musel zhotovitel demonťovat provi								
66	K	733290801	Demontáž potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	15,000			SoD
67	K	733290802	Demontáž potrubí z trubek měděných Ø přes 35/1,5 do 64/2,0	m	15,000			SoD
68	K	733R046	Zaslepení ÚT svařováním	soubor	1,000			
D ZL44 Úřkody na rozvodech potrubí pro připojení v prostorách restaurace + zm								
69	K	733223306	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 42/1,5	m	8,000			SoD
70	K	R00032	Cu lis.koleno 42/90° č.2 VIEGA	ks	6,000			SoD v ZL
71	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry návlekovými izolačními hadicemi potrubí a ohybů	m	8,000			SoD
72	M	283001906	chlorkaučuková tepelná návleková izolace 42/19 mm	m	8,000			SoD
73	M	423001906	termoizolační oblímka potrubí 42/35mm	kus	5,000			SoD
74	K	733291102	Zkouřky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø přes 35/1,5 do 64/2,0	m	8,000			SoD
75	K	733223305.1	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 35/1,5	m	5,000			SoD
76	K	R00033	Cu lis.koleno 35/90° č.2 VIEGA	ks	10,000			
77	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry návlekovými izolačními hadicemi potrubí a ohybů	m	5,000			SoD
78	M	283001903	chlorkaučuková tepelná návleková izolace 35/19 mm	m	5,000			SoD
79	M	423001903	termoizolační oblímka potrubí 35/35mm	kus	2,000			SoD
80	K	733291101.1	Zkouřky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	5,000			SoD
D ZL45 Vyvedení vývodů pro umyvadlo restaurace 1NP								
81	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	2,000			SoD
82	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	2,000			CS ÚRS 2025 02
83	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	2,000			CS ÚRS 2025 02
84	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepicí hliníkovou páskou potrubí jednovrstvá D do 50 mm	m	2,000			SoD
85	M	63154570	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/40mm	m	2,000			SoD
86	K	722290226	Zkouřky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	2,000			SoD
D ZL46 Úřkody na potrubí stoupačka č. 2 1NP Chodba pod hydrantem								
87	M	VGA.577661	Viega Profipress Profipress XL-oblók 90° - měď, lisovací přípoje, d: 64,0, těsnicí prvky EPDM, zářezné kroužky, dělicí kroužky	kus	4,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
96	K	030001000	Zařzení slavenišť	%	2 832,380			SoD
97	K	040001000	Inženýřská činnost	%	2 832,380			SoD
98	K	060001000	Územní vlivy	%	2 832,380			SoD
99	K	070001000	Provozní vlivy	%	2 832,380			SoD
100	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	2 832,380			SoD
101	K	090001000	Ostatní náklady	%	2 832,380			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 52

Předmět ZL: PO ucpávky V2 a V4

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě zjištěné skutečnosti a upravené PBR došlo k úpravě množství PO ucpávek. Tento ZL řeší přípočet ucpávek ve výtahových sekcích V2 a V4.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce +144.839,92

Kč bez DPH

Méněpráce -0

Kč bez DPH

Celkem +144.839,92

Kč bez DPH

Dopad do smluvních

termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 52.ZL - PO ucpávky V2, V4
Misto: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							144 839,92	
Y ODPOČTY							0,00	
X PŘÍPOČTY							144 839,92	
D ZTI Vodovod								
1	K	727212101	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 20	kus	1,000			SoD
	W		"šachta 2" 1		1,000			
D ÚT Topení								
2	K	727113047	Trubní ucpávka ocelového potrubí s nehořlavou izolací DN 125 stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90-120	kus	32,000			SoD v ZL
	W		"šachta 2" 8*2		16,000			
	W		"šachta 4" 8*2		16,000			
	W		Součet		32,000			
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
3	K	741920112	Ucpávka prostupu tmelem kabelové chráničky D přes 10 do 20 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	12,000			SoD v ZL
	W		"šachta 2" 6		6,000			
	W		"šachta 4" 6		6,000			
	W		Součet		12,000			
4	K	741920114	Ucpávka prostupu tmelem kabelové chráničky D přes 30 do 40 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	24,000			SoD v ZL
	W		"šachta 2" 6*2		12,000			
	W		"šachta 4" 6*2		12,000			
	W		Součet		24,000			
5	K	741920245	Ucpávka prostupu tmelem samostatného kabelu do D 21 mm stěnou tl do 100 mm požární odolnost EI 90	kus	3,000			SoD v ZL
	W		"šachta 2" 3		3,000			
6	K	741920331	Ucpávka prostupu kabelového svazku tmelem otvor D 90 mm zaplnění prostupu kabely ze 60% stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	24,000			SoD v ZL
	W		"šachta 2" 12		12,000			
	W		"šachta 4" 12		12,000			
	W		Součet		24,000			
D OST Ostatní								
7	K	RPO001	"Měkká ucpávka" (Orsil 140kg/m3+protipožární nátěry CP673.670)	m2	8,640			SoD v ZL
	W		"šachta 2" 0,6*0,45*8*2		4,320			
	W		"šachta 4" 0,6*0,45*8*2		4,320			
	W		Součet		8,640			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
8	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	1 291,140			SoD
9	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 291,140			SoD
10	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 291,140			SoD
11	K	060001000	Územní vlivy	%	1 291,140			SoD
12	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 291,140			SoD
13	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 291,140			SoD
14	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 291,140			SoD

Změnový list č. 53

Předmět ZL: Přesun části koridoru na střeše

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě požadavku objednatele byl přesunut dřevěný koridor na terase mezi sekcemi V3 a V4 na novu pozici mezi sekce V2 a V3, z důvodu odstávek jednotlivých výtahů a možnosti přesunu obyvatel po objektu.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+8.200,64	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+8.200,64	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 53.ZL - Přesun části koridoru na střeše
Misto: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							8 200,64	
D X PŘÍPOČTY							7 376,10	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
1	K	913111111	Montáž a demontáž plastového podstavce dočasné dopravní značky	kus	4,000			CS ÚRS 2024 01
	W		"koridor 3-4 - přesun na koridor mezi V2 a V3" 4			4,000		
	W		Součet			4,000		
2	K	976061111	Vybourání dřevěných madel a zábradlí	m	16,200			CS ÚRS 2024 01
	W		"mezi V3 a V4 - přesun na koridor mezi V2 a V3" 16,2			16,200		
	W		Součet			16,200		
D 997 Přesun sutě								
3	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,259			SoD
D 762 Konstrukce tesařské								
4	K	762223110	Montáž provizorního zábradlí z fošen výšky 1,1 m	m	16,200			CS ÚRS 2024 01
	W		"mezi V3 a V4 - přesun na koridor mezi V2 a V3" 16,2			16,200		
	W		Součet			16,200		
5	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,018			SoD
	W		demontované (pouze pro výpočet hmotností)					
	W		"Koridor 3-4 profil 40x60 - přesun na koridor mezi V2 a V3" (7*1)*0,04*0,06*1,1			0,018		
	W		Součet			0,018		
6	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,082			SoD
	W		demontované (pouze pro výpočet hmotností)					
	W		"Koridor 3-4 profil 23x135 - přesun na koridor mezi V2 a V3" (3*4+6*2)*0,023*0,135*1,1			0,082		
	W		Součet			0,082		
7	K	762295001	Spojovací prostředky pro montáž schodiště a zábradlí	m3	0,100			CS ÚRS 2024 01
	W		"Koridor 3-4 profil 40x60 - přesun na koridor mezi V2 a V3" (7*1)*0,04*0,06*1,1			0,018		
	W		"Koridor 3-4 profil 23x135 - přesun na koridor mezi V2 a V3" (3*4+6*2)*0,023*0,135*1,1			0,082		
	W		Součet			0,100		
8	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,056			SoD
9	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příklad k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,056			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
10	K	030001000	Zařízení staveniště	%	73,760			SoD
11	K	040001000	Inženýrská činnost	%	73,760			SoD
12	K	060001000	Územní vlivy	%	73,760			SoD
13	K	070001000	Provozní vlivy	%	73,760			SoD
14	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	73,760			SoD
15	K	090001000	Ostatní náklady	%	30,760			SoD

Změnový list č. 54

Předmět ZL: Doplnění chybějící repase skříně S5

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o následující vícepráce, kterými dochází k narovnání rozpočtu:

- Doplnění repase vnitřku skříně v sekci S5 (stejně jako je uvedenou sekce S7)
- Dále e odečítá repase uzavíracích dvířek v sekce S6 (jelikož jsou to dvířka do bytu, bylo rozhodnuto, že se s nimi nebude nic dělat)

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+149.465,65	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+149.465,65	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -//- Podpis

Schválil za GP

Dne -//- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -//- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 54.ZL - Doplnění chybějící repase skříně S5
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							149 465,65	
D X. ODPOČTY							-16 250,00	
D 767 S6 -Konstrukce zámečnické								
1	K	767691924R6	Úprava uzavíracích dvířek	kus	-10,000			SoD
	W		Poznámka k položce:					
	W		REPASE OC. DVÍŘEK, 300x300mm, VYČISTIT, NOVÝ					
	W		NÁTĚR					
	W		"2-6. NP" -10		-10,000			
	W		Součet		-10,000			
D Y PŘÍPOČTY							150 000,00	
D 766 S5 - Konstrukce truhlářské								
2	K	766691925R4	Atypické truhlářské práce	kus	5,000			SoD
	W		Poznámka k položce:					
	W		REPASE VESTAVĚNÉ SKŘÍNĚ *					
	W		ATYPICKÉ TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE SPOJENÉ S ÚPRAVOU					
	W		BYTOVÉ VESTAVĚNÉ DŘEVĚNÉ SKŘÍNĚ (PŘESUN					
	W		POLIC, ÚPRAVA DŘ. KCE.) LAKOVÁNÍ KŘÍDEL.					
	W		"jako v S7 - 2-7. NP bez jednoho patra" 6-1		5,000			
	W		Součet		5,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
3	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 337,500			SoD
4	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 337,500			SoD
5	K	060001000	Územní vlivy	%	1 337,500			SoD
6	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 337,500			SoD
7	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 337,500			SoD
8	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 337,500			SoD

Změnový list č. 55

Předmět ZL: Demontáže slaboproudů

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Doplněny jsou chybějící demontáže slaboproudých rozvodů – kabeláž, lišty – v sekcích V1, V2, V3, V4, V5.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+51.302,16	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+51.302,16	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby	ANO / NE
Komentář:	

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -/- Podpis

Schválil za GP

Dne -/- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -/- Podpis

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 55.ZL - Demontáže slaboproudů
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							51 302,16	
D X. ODPOČTY							0,00	
D Y. PŘÍPOČTY							46 135,04	
D 742 Elektroinstalace - slaboproud								
1	K	742110841	Demontáž listů elektroinstalačních vkládacích	m	245,600			CS ÚRS 2025 02
	vv		"V1" 39,2		39,200			
	vv		"V2" 44,8		44,800			
	vv		"V3" 44,8+19,8		64,600			
	vv		"V4" 44,8		44,800			
	vv		"V5" 39,2+13		52,200			
	vv		Součet		245,600			
2	K	742124801	Demontáž kabelů datových pro vnitřní rozvody ze žlabu nebo lišty	m	2 609,000			CS ÚRS 2025 02
	vv		"V1" 39,2*2+13+157,3*2		406,000			
	vv		"V2" 44,8*2+19,8+244,8*2		599,000			
	vv		"V3" 44,8*2+19,8+244,8*2		599,000			
	vv		"V4" 44,8*2+19,8+244,8*2		599,000			
	vv		"V5" 39,2*2+13+157,3*2		406,000			
	vv		Součet		2 609,000			
D 997 Přesun sutě								
3	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,105			SoD
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,105			SoD
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,995			SoD
	vv		0,105*19 "Přepočtené koeficientem množství"		1,995			
6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,105			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
7	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	461,350			SoD
9	K	040001000	Inženýrská činnost	%	461,350			SoD
8	K	030001000	Zařízení staveniště	%	461,350			SoD
10	K	060001000	Územní vlivy	%	461,350			SoD
11	K	070001000	Provozní vlivy	%	461,350			SoD
12	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	461,350			SoD
13	K	090001000	Ostatní náklady	%	0,000			SoD

Změnový list č. 56

Předmět ZL: Rušené práce u obřadní síně

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Zrušeny jsou práce kolem obřadní síně. V rozpočtu ponechána jen demontáž a montáž dřevěných panelů, a také zpětná montáž madla.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-387.316,78	Kč bez DPH
	Celkem	-387.316,78	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.28 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 56.ZL - Rušené práce u obřadní síně
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-387 316,78	
D	X		PŘÍPOČTY				0,00	
D	X,		ODPOČTY				-346 592,22	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	311321511	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25	m3	-0,722			SoD
	W		"1. NP" -(3,4+0,82+3,30)*0,3*0,32		-0,722			
	W		Součet		-0,722			
2	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranně za každou stranu zřízení	m2	-4,813			SoD
	W		"1. NP" -2*(3,4+0,82+3,30)*0,32		-4,813			
	W		Součet		-4,813			
3	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranně za každou stranu odstranění	m2	-4,813			SoD
4	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,015			SoD
	W		"1. NP" -(3,4+0,82+3,30)*0,3*0,32*0,015		-0,015			
	W		Součet		-0,015			
D	4.		Vodorovné konstrukce					
5	K	411322525	Stropy z betonu železového (bez výztuže) trámových, žebrových, kazetových nebo vložkových z tváric nebo z hraněných či zaoblených vln zabudovaného plechového bednění tř. C 20/25	m3	-0,500			SoD
	W		"1. NP" -5,0*0,1		-0,500			
	W		Součet		-0,500			
6	K	411354233R	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované za širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech,	m2	-5,000			SoD
	W		"1. NP" -5,0		-5,000			
	W		Součet		-5,000			
7	K	411362021	Výztuž stropů prostě uložených, velkutyčů, spojilých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových a	t	-0,018			SoD
	W		"1. NP" -5,0*0,00303*1,2		-0,018			
	W		Součet		-0,018			
8	K	434311114	Stupně dusané z betonu prostého nebo prokládaného kamenem na terén nebo na desku bez potěru, se zahrazením povrchu tř. C 16/20	m	-0,900			SoD
	W		"1. NP na k. (0,474)" -0,9		-0,900			
	W		Součet		-0,900			
9	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	-0,183			SoD
	W		"1. NP na k. (0,474)" -(0,9*0,14+0,41*0,14)		-0,183			
	W		Součet		-0,183			
10	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	-0,183			SoD
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
11	K	632450131	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	-5,000			SoD
	W		"1. NP_C" -5,0		-5,000			
	W		Součet		-5,000			
D	9.		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
12	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	-6,000			SoD
	W		"podesta" -6		-6,000			
	W		Součet		-6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	953965121R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvorů kolevní nerez šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm	kus	-6,000			SoD
	VV		"podesta" -6		-6,000			
	VV		Součet		-6,000			
D 998 Přesun hmot								
14	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-3,440			SoD
D 766 Konstrukce truhlářské								
15	K	766221123R	Stěna předsazená ze MDF desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná MDF deskou tl. 25 mm, profil CW+UW 100	m2	-13,157			SoD
	VV		***1. NP_vstup					
	VV		"stěny" -(5,25)*2,66		-13,965			
	VV		"otvory" -(1,14*2,13*-1)		2,428			
	VV		"oslění" -(1,14+2,13*2)*0,3		-1,620			
	VV		Součet		-13,157			
16	M	60711591	deska dřevovláknitá tvrdá MDF dýhovaná tl 25mm	m2	-13,157			SoD
17	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,311			SoD
18	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,311			SoD
D 767 Konstrukce zámečnické								
19	K	767165111	Montáž zábradlí rovného madel z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubováním	m	-2,200			SoD
	VV		"dle rozpočtu 1. NP" -(1,6+4,8)		-6,400			
	VV		"skutčnost 1. NP - zpětná montáž madla" 4,2		4,200			
	VV		Součet		-2,200			
20	M	553422868	nerezové madlo kotvené do zdiva	m	-6,400			SoD
	VV		"1. NP" -(1,6+4,8)		-6,400			
	VV		Součet		-6,400			
21	K	767220120	Montáž schodišťového zábradlí z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva, hmotností 1 m zábradlí přes 15 do 25 kg	m	-7,200			SoD
	VV		"rampa" -7,2		-7,200			
	VV		Součet		-7,200			
22	M	553422869	zábradlí s nerezovým madlem sloupky kotvené do podlahy	m	-7,200			SoD
	VV		"rampa" -7,2		-7,200			
	VV		Součet		-7,200			
23	K	767220191	Montáž schodišťového zábradlí z trubek nebo tenkostěnných profilů Příplatek k cenám za vytvoření ohybu, oblouku nebo lomu	kus	-1,000			SoD
	VV		"podesta" -1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
24	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,490			SoD
25	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,490			SoD
D 772 Podlahy z kamene								
26	K	772231312	Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami stupnicovými pravoúhlými nebo kosoúhlými, tl. 30 mm	m	-0,369			SoD
	VV		"1. NP_C" -0,9*0,41		-0,369			
	VV		Součet		-0,369			
27	M	583821995	deska obkladová leštěná mramor tl 25mm do 0,48m2	m2	-0,384			SoD
	VV		-0,369*1,04 "Přepočtené koeficientem množství"		-0,384			
28	K	772231312	Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami stupnicovými pravoúhlými nebo kosoúhlými, tl. 30 mm	m	-0,259			SoD
	VV		"1. NP_C" -0,9*0,144*2		-0,259			
	VV		Součet		-0,259			
29	M	583821995	deska obkladová leštěná mramor tl 25mm do 0,48m2	m2	-0,269			SoD
	VV		-0,259*1,04 "Přepočtené koeficientem množství"		-0,269			
30	K	772521240	Kladení dlažby z kamene do lepidla z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. do 30 mm	m2	-5,000			SoD
	VV		"1. NP_C" -5,0		-5,000			
	VV		Součet		-5,000			
31	M	583822165	deska obkladová leštěná mramor tl 25mm nad 1m2	m2	-5,200			SoD
	VV		-5*1,04 "Přepočtené koeficientem množství"		-5,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
32	K	772991111	Dlažby z kamene - ostatní práce penetrace podkladu	m2	5,628			SoD
	VV		0,369+0,259+5,0		5,628			
	VV		Součet		5,628			
33	K	772991411	Dlažby z kamene - ostatní práce čištění nových dlažeb po pokládce základní	m2	-5,628			SoD
34	K	998772103	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	-0,526			SoD
35	K	998772181	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,526			SoD
	D	776	Podlahy povlakové					
36	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	-3,330			SoD
	VV		"B26" -3,7*0,9		-3,330			
	VV		Součet		-3,330			
	D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene					
37	K	782131111	Montáž obkladů stěn z tvrdých kamenů kladených do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. do 25 mm	m2	-1,500			SoD
	VV		"1. NP_C" - 1,5		-1,500			
	VV		Součet		-1,500			
38	M	563822165.1	deska obkladová leštěná mramor tl 25mm nad 1m2	m2	-1,575			SoD
	VV		-1,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-1,575			
39	K	782291111	Příplatek k cenám obkladů podhledů z kamene za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	-1,500			SoD
	VV		"1. NP_C" -1,5		-1,500			
	VV		Součet		-1,500			
40	K	782291131	Příplatek k cenám obkladů podhledů z kamene za vyrovnání nerovného povrchu	m2	-1,500			SoD
41	K	782991111	Obklady z kamene - ostatní práce penetrace podkladu	m2	-1,500			SoD
42	K	782991411	Obklady z kamene - ostatní práce čištění nových obkladů základní	m2	-1,500			SoD
43	K	998782103	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	-0,190			SoD
44	K	998782181	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,190			SoD

D Y

PŘÍPOČTY

0,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

45	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-3 465,920			SoD
46	K	030001000	Zařízení staveníště	%	-3 465,920			SoD
47	K	060001000	Územní vlivy	%	-3 465,920			SoD
48	K	070001000	Provozní vlivy	%	-3 465,920			SoD
49	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-3 465,920			SoD
50	K	090001000	Ostatní náklady	%	-3 465,920			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 57

Předmět ZL: Změny u izolace střechy-výstupy z výtahu

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Narovnány jsou v rozpočtu položky týkající se provedení izolací střechy před výstupy z výtahu na terasách vč. úpravy porořostů.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+67.428,64	Kč bez DPH
	Méněpráce	-30.888,91	Kč bez DPH
	Celkem	+36.539,73	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) **Dopad na termíny stavby** ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (6 stran A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.18 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11. Podpis

Schválil za GP

Dne 11. Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11. Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 57.ZL - Změny u izolace střechy - výstupy z výtahu
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 36 539,73
D X. ODPOČTY -30 888,91

D 711S2-V1 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
1	K	711191202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na zdivu	m2	-1,500			SoD
W			"úprava vstupu do strojovny výtahu" -1,5		-1,500			
W			Součet		-1,500			
2	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymethylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-8,550			SoD
W			-1,5*5,7 "Přepočtené koeficientem množství		-8,550			
3	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	-0,480			SoD
W			"úprava vstupu do strojovny výtahu" -(0,8*2)*0,3		-0,480			
W			Součet		-0,480			
4	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymethylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-2,544			SoD
W			-0,48*5,3 "Přepočtené koeficientem množství		-2,544			
5	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	-0,011			SoD
6	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,011			SoD
D 711S4-V3 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
7	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m2	-0,336			SoD
W			"strojovna" -(1,12*0,3)		-0,336			
W			Součet		-0,336			
8	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymethylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-1,915			SoD
W			-0,336*5,7 "Přepočtené koeficientem množství		-1,915			
9	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	-0,750			SoD
W			"strojovna" -2,5*0,3		-0,750			
W			Součet		-0,750			
10	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymethylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-3,975			SoD
W			-0,75*5,3 "Přepočtené koeficientem množství		-3,975			
11	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	-0,006			SoD
12	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,006			SoD
D 711S5-V4 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
13	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m2	-1,050			SoD
W			"strojovna" - (0,6)		-0,600			
W			"7. NP" - (0,45)		-0,450			
W			Součet		-1,050			
14	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymethylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-5,985			SoD
W			-1,05*5,7 "Přepočtené koeficientem množství		-5,985			
15	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	-1,380			SoD
W			"strojovna" -2,6*0,3		-0,780			
W			"7. NP" -2,0*0,3		-0,600			
W			Součet		-1,380			
16	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymethylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-7,314			SoD
W			-1,38*5,3 "Přepočtené koeficientem množství		-7,314			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	-0,013			SoD
18	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,013			SoD
D 711S6-V5 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
19	K	711191202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na zdivu	m2	-1,500			SoD
	WV		"úprava vstupu do strojovny výtlahu" -1,5		-1,500			
	WV		Součet		-1,500			
20	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymetylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-8,550			SoD
	WV		-1,5*5,7 "Přepočtené koeficientem množství		-8,550			
21	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	-0,480			SoD
	WV		"úprava vstupu do strojovny výtlahu" - (0,8*2)*0,3		-0,480			
	WV		Součet		-0,480			
22	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymetylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-2,544			SoD
	WV		-0,48*5,3 "Přepočtené koeficientem množství		-2,544			
23	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	-0,011			SoD
24	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,011			SoD
D 711S7-V2 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
25	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m2	-2,100			SoD
	WV		"7. NP" - (1,5)		-1,500			
	WV		"strojovna výtlahu" - (0,6)		-0,600			
	WV		Součet		-2,100			
26	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymetylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-11,970			SoD
	WV		-2,1*5,7 "Přepočtené koeficientem množství		-11,970			
27	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	-2,520			SoD
	WV		"7. NP" -4,9*0,3		-1,470			
	WV		"strojovna výtlahu" -3,5*0,3		-1,050			
	WV		Součet		-2,520			
28	M	245510309	stěrka hydroizolační dvousložková polymetylmetakrylátu vlákný vyztužená	kg	-13,356			SoD
	WV		-2,52*5,3 "Přepočtené koeficientem množství		-13,356			
29	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	-0,025			SoD
30	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,025			SoD
D 712S6-V5 Povlakové krytiny								
31	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	-0,720			SoD
	WV		-1,2*0,6		-0,720			
	WV		Součet		-0,720			
32	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,000			SoD
	WV		0,72*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství		0,000			
33	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	-0,720			SoD
	WV		-1,2*0,6		-0,720			
	WV		Součet		-0,720			
34	M	62632134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	-0,839			SoD
	WV		-0,72*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		-0,839			
35	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	-0,720			SoD
36	M	28342411	fólie hydroizolační sítěšní mPVC s nakaštrovaným PES roumem určená k lepení tl 1,5mm (účinná tloušťka)	m2	-0,839			SoD
	WV		-0,72*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		-0,839			
37	K	712363112	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí taliřové hmoždinky pruhem fólie horkovzdušným navařením	kus	-12,000			SoD
	WV		" přířez PVC-P fólie pod podložky" -12		-12,000			
	WV		Součet		-12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	28322023	fólie hydroizolační střešní mPVC nevzdušňovaná, určená na detaily tl 1,5mm barevná	m2	-0,120			SoD
	W		-12*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		-0,120			
39	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	-0,720			SoD
40	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	-0,828			SoD
	W		-0,72*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-0,828			
41	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,008			SoD
42	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,008			SoD
D 712S7-V2 Povlakové krytiny								
43	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	-0,960			SoD
	W		"7. NP" -1,2*0,8		-0,960			
	W		Součet		-0,960			
44	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,000			SoD
	W		0,96*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství		0,000			
45	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	-0,960			SoD
	W		"7. NP" -1,2*0,8		-0,960			
	W		Součet		-0,960			
46	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	-1,119			SoD
	W		-0,96*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		-1,119			
47	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólii položenou volně s přilepením spojů	m2	-0,960			SoD
48	M	28342411	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES roumem určená k lepení tl 1,5mm (účinná tloušťka)	m2	-1,119			SoD
	W		-0,96*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		-1,119			
49	K	712363112	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólii ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí talířové hmoždinky pruhem fólie horkovzdušným navařením	kus	-12,000			SoD
	W		" přířez PVC-P fólie pod podložky" -12		-12,000			
	W		Součet		-12,000			
50	M	28322023	fólie hydroizolační střešní mPVC nevzdušňovaná, určená na detaily tl 1,5mm barevná	m2	-0,120			SoD
	W		-12*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		-0,120			
51	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	-0,960			SoD
52	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	-1,104			SoD
	W		-0,96*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-1,104			
53	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,010			SoD
54	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,010			SoD
D 713S6-V5 Izolace tepelné								
55	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	-0,720			SoD
	W		-1,2*0,6		-0,720			
	W		Součet		-0,720			
56	M	28372028	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 80mm	m2	-0,756			SoD
	W		-0,72*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-0,756			
57	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-0,092			SoD
58	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,092			SoD
D 713S7-V2 Izolace tepelné								
59	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	-0,960			SoD
	W		"7. NP" -1,2*0,8		-0,960			
	W		Součet		-0,960			
60	M	28372028	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 80mm	m2	-1,008			SoD
	W		-0,96*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-1,008			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-0,085			SoD
62	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,085			SoD

D Y

PŘÍPOČTY

63 461,37

D	712	Povlakové krytiny						
63	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	7,872			SoD
	VV		"S2-V1" 0,4*1,15+(0,4+0,4)*0,3+1,15*0,15		0,873			
	VV		"S4-V3" 0,3*1,15+(0,3+0,3)*0,3+1,15*0,15		0,698			
	VV		"S6-V5" 0,6*1,15+(0,6+0,6)*0,3+1,15*0,15		1,223			
	VV		"S5-V4 7.NP" 1,15*0,65+(0,25+0,25)*0,45+1,15*0,3		1,318			
	VV		"S5-V4 8.NP" 1,15*0,35+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,785			
	VV		"S7-V2 7.NP" 1,15*0,9+(0,9+0,9)*0,45+1,15*0,3		2,190			
	VV		"S7-V2 8.NP" 1,15*0,35+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,785			
	VV		Součet		7,872			
64	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003			SoD
	VV		7,872*0,0032 "Přepočtené koeficientem množství		0,003			
65	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	7,624			SoD
	VV		"S2-V1" 0,4*1,15+(0,4+0,4)*0,3+1,15*0,15		0,873			
	VV		"S4-V3" 0,3*1,15+(0,3+0,3)*0,3+1,15*0,15		0,698			
	VV		"S6-V5" 0,6*1,15+(0,6+0,6)*0,3+1,15*0,15		1,223			
	VV		"S5-V4 7.NP" 1,15*0,65+(0,25+0,25)*0,3+1,15*0,15		1,070			
	VV		"S5-V4 8.NP" 1,15*0,35+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,785			
	VV		"S7-V2 7.NP" 1,15*0,9+(0,9+0,9)*0,45+1,15*0,3		2,190			
	VV		"S7-V2 8.NP" 1,15*0,35+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,785			
	VV		Součet		7,624			
66	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	8,886			SoD
	VV		7,624*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		8,886			
67	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	8,429			SoD
	VV		"S2-V1" 0,5*1,15+(0,4+0,4)*0,3+1,15*0,15		0,988			
	VV		"S4-V3" 0,4*1,15+(0,3+0,3)*0,3+1,15*0,15		0,813			
	VV		"S6-V5" 0,7*1,15+(0,6+0,6)*0,3+1,15*0,15		1,338			
	VV		"S5-V4 7.NP" 1,15*0,75+(0,25+0,25)*0,3+1,15*0,15		1,185			
	VV		"S5-V4 8.NP" 1,15*0,45+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,900			
	VV		"S7-V2 7.NP" 1,15*1,0+(0,9+0,9)*0,45+1,15*0,3		2,305			
	VV		"S7-V2 8.NP" 1,15*0,45+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,900			
	VV		Součet		8,429			
68	M	28342411	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES roumem určená k lepení tl 1,5mm (účinná tloušťka)	m2	9,824			SoD
	VV		8,429*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		9,824			
69	K	712363112	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsně překrytí talířové hmoždinky pruhem fólie horkovzdušným navařením	kus	54,000			SoD
	VV		" přířez PVC-P fólie pod podložky" 5*6+2*12		54,000			
	VV		Součet		54,000			
70	M	28322023	fólie hydroizolační střešní mPVC nevytlučená, určená na detaily tl 1,5mm barevná	m2	0,540			SoD
	VV		54*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		0,540			
71	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní řs 100 mm	m	18,850			CS ÚRS 2025 02
	VV		"S2-V1" 0,4+1,15+0,4+0,3+0,3		2,550			
	VV		"S4-V3" 0,3+1,15+0,3+0,3+0,3		2,350			
	VV		"S6-V5" 0,6+1,15+0,6+0,3+0,3		2,950			
	VV		"S5-V4 7.NP" 0,25+1,15+0,25+0,3+0,3+0,3		2,550			
	VV		"S5-V4 8.NP" 0,35+1,15+0,35+0,3+0,3		2,450			
	VV		"S7-V2 7.NP" 0,9+1,15+0,9+0,3+0,3		3,550			
	VV		"S7-V2 8.NP" 0,35+1,15+0,35+0,3+0,3		2,450			
	VV		Součet		18,850			
72	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnější řs 100 mm	m	0,600			CS ÚRS 2025 02
	VV		"S5-V4 7.NP" 0,3+0,3		0,600			
	VV		Součet		0,600			
73	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m stěnová lišta vyhnutá řs 70 mm	m	14,350			CS ÚRS 2025 02
	VV		"S2-V1" 0,4+1,15+0,4		1,950			
	VV		"S4-V3" 0,3+1,15+0,3		1,750			
	VV		"S6-V5" 0,6+1,15+0,6		2,350			
	VV		"S5-V4 7.NP" 0,25+1,15+0,25		1,650			
	VV		"S5-V4 8.NP" 0,35+1,15+0,35		1,850			
	VV		"S7-V2 7.NP" 0,9+1,15+0,9		2,950			
	VV		"S7-V2 8.NP" 0,35+1,15+0,35		1,850			
	VV		Součet		14,350			
74	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	8,429			SoD
	VV		"S2-V1" 0,5*1,15+(0,4+0,4)*0,3+1,15*0,15		0,988			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"S4-V3" 0,4*1,15+(0,3+0,3)*0,3+1,15*0,15		0,813			
			"S6-V5" 0,7*1,15+(0,6+0,6)*0,3+1,15*0,15		1,338			
			"S5-V4 7.NP" 1,15*0,75+(0,25+0,25)*0,3+1,15*0,15		1,185			
			"S5-V4 8.NP" 1,15*0,45+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,900			
			"S7-V2 7.NP" 1,15*1,0+(0,9+0,9)*0,45+1,15*0,3		2,305			
			"S7-V2 8.NP" 1,15*0,45+(0,35+0,35)*0,3+1,15*0,15		0,900			
			Součet		8,429			
75	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	9,693			SoD
			8,429*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		9,693			
76	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,112			SoD
77	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,112			SoD
D 713 Izolace tepelné								
78	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	11,213			SoD
			"S2-V1" 1,15*0,5		0,575			
			"S4-V3" 1,15*0,5		0,575			
			"S6-V5" 1,15*0,5		0,575			
			"S5-V4 7.NP-cca 40 cm" 1,15*0,65*5		3,738			
			"S5-V4 8.NP-cca 16 cm" 1,15*0,35*2		0,805			
			"S7-V2 7.NP-cca 32 cm" 1,15*0,9*4		4,140			
			"S7-V2 8.NP-cca 16 cm" 1,15*0,35*2		0,805			
			Součet		11,213			
79	M	28372028	deska izolační z tuhé pěny PIR tl 80mm	m2	11,774			SoD
			11,213*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		11,774			
80	K	713191512	Montáž podkladového profilu pro zateplení spodní části oken a dveří šířky do 50 mm výšky přes 100 do 200 mm	m	1,550			CS ÚRS 2025 02
			pod výtahové dveře u vstupu na terasu					
			"V1, V2 8.NP, V3, V4 8.NP, V5" 5*0,15		0,750			
			"V2 7.NP, V4 7.NP" 2*0,4		0,800			
			Součet		1,550			
81	M	28376305	profil podkladový plný pro zateplení spodní části oken a dveří v 30mm	m2	1,705			CS ÚRS 2025 02
			1,55*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		1,705			
82	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,053			SoD
83	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,053			SoD
D 767 Konstrukce zámečnické								
84	K	767250113	Montáž podest z oceli svařováním	m2	0,600			SoD
			Zvětšení pororoštu					
			"S5-V4 7. NP" -1,0*0,2+1,0*0,5		0,300			
			"S6-V5" -1,0*0,2+1,0*0,5		0,300			
			Součet		0,600			
85	M	55347001	rošt podlahový lisovaný žárově zinkovaný velikost 30/2mm 500x1000mm	kus	0,600			SoD
			Zvětšení pororoštu					
			"S5-V4 7. NP" -1,0*0,2+1,0*0,5		0,300			
			"S6-V5" -1,0*0,2+1,0*0,5		0,300			
			Součet		0,600			
86	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	2,508			SoD
			Zvětšení pororoštu					
			"S5-V4 7.NP - rám pororoštu_L35/35/4" -(1,0*2+0,2*2)*2,09 + (1,0*2+0,5*2)*2,09		1,254			
			"S6-V5 - rám pororoštu_L35/35/4" -(1,0*2+0,2*2)*2,09 + (1,0*2+0,5*2)*2,09		1,254			
			Součet		2,508			
87	M	13010410	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 35x35x4mm	t	0,002			SoD
			"S4-V5 7.NP - rám pororoštu_L35/35/4" - (1,0*2+0,2*2)*2,09*1,09/1000 + (1,0*2+0,5*2)*2,09*1,09/1000		0,001			
			"S6-V5 - rám pororoštu_L35/35/4" - (1,0*2+0,2*2)*2,09*1,09/1000 + (1,0*2+0,5*2)*2,09*1,09/1000		0,001			
			Součet		0,002			
88	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009			SoD
89	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009			SoD
D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení								
90	K	789421231	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 100 µm, třídy I (1,850 kg Zn/m2)	m2	0,084			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Zvýšení pororoštu					
			"S4-V5 7.NP rám pororoštu_L35/35/4" -(1,0*2+0,2*2)*0,14+		0,084			
			(1,0*2+0,5*2)*0,14					
			Součet		0,084			
91	M	15625101	drát metalizační Zn D 3mm	kg	0,155			SoD
			0,084*1,85 "Přepočtené koeficientem množství		0,155			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
92	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	325,720			SoD
93	K	040001000	Inženýrská činnost	%	325,720			SoD
94	K	030001000	Zařízení staveníště	%	325,720			SoD
95	K	060001000	Územní vlivy	%	325,720			SoD
96	K	070001000	Provozní vlivy	%	325,720			SoD
97	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	325,720			SoD
98	K	090001000	Ostatní náklady	%	325,720			SoD

Změnový list č. 58

Předmět ZL: Změny SDK – S5

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Narovnání SDK konstrukcí – změny skladeb příček a předstěn, předstěny i oken ve strojovně, záměna desek protipožárního obkladu ELEKTROINSTALACE ve výtahové šachtě. Součástí ZL je úprava SDK rohu u výtahových dveří vč. druhé vrstvy stěrky SDK příčky pro dokonalé vyrovnaní pod štuk.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce +190.742,58

Kč bez DPH

Méněpráce -119.316,87

Kč bez DPH

Celkem +71.425,71

Kč bez DPH

Dopad do smluvních

termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 – Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL – Změnové listy,
Soupis: 58.ZL – Změny SDK – S5
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 71 425,71

D Y ODPOČTY -119 316,87

D 763. Konstrukce suché výstavby S5								
1	K	763111343	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB	m2	-11,093			SoD
	W		***strojovna výtahu					
	W		"stěny" -(2,11+1,6)*2,99		-11,093			
	W		Součet		-11,093			
2	K	763121441R	Stěna předsazená s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná kalciumsilikátovou deskou tl. 15 mm, EI 30	m2	-24,960			SoD
	W		"1-7. NP" -0,8*31,2		-24,960			
	W		Součet		-24,960			
3	K	763121712	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek zalomení stěny	m	-31,200			SoD
	W		"1-7. NP" -31,2		-31,200			
	W		Součet		-31,200			
4	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	-24,960			SoD
	W		"1-7. NP" -0,8*31,2		-24,960			
	W		Součet		-24,960			
5	K	763122612	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW montáž nosné konstrukce z profilů UW 50 a 2 x CW 50	m2	-6,486			SoD
	W		"úprava nížky 2-7. NP" -0,47*2,3*6		-6,486			
	W		Součet		-6,486			
6	M	59030042	profil vodící stěnový UW 50	m	-6,810			SoD
	W		-6,486*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-6,810			
7	K	763164543	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou DFRIE2, tl. 12,5 mm	m	-1,500			SoD
	W		"7. NP" -1,5		-1,500			
	W		Součet		-1,500			
8	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,870			SoD
9	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,870			SoD

D X PŘÍPOČTY 183 435,09

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
10	K	612135011	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	78,891			CS ÚRS 2024 01
	W		pro dokonalou rovnou štukovou stěnu je potřeba natáhnout ještě druhou vrstvu tmele na SDK příčku					
	W		"1. PP" ((2,09*2,82)-(1,14*2,13))		3,466			
	W		"1. NP" ((4,0+0,3*2)*2,82-(1,14*2,13))		10,544			
	W		"2. NP" ((2,09*2,93)-(1,14*2,13))		3,696			
	W		"3. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		"4. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		"5. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		"6. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		"7. NP" ((2,09*2,92)-(1,14*2,13))		3,675			
	W		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 7 pater" 7*(4,08-2,1)*2,93		40,610			
	W		Součet		78,891			
11	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	43,200			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kolem výtahových dveří					
	W		8*(2*2,125+1,15)		43,200			
12	M	26342200	profil začišťovací PVC 6mm	m	45,360			CS ÚRS 2024 02
	VV		43,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		45,360			
D 998 Přesun hmot								
13	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,423			SoD
D 763 Konstrukce suché výstavby								
14	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	14,153			CS ÚRS 2024 02
	W		"strojovna výtahu - čelní stěna + boční stěna" (2,11+1,6)*2,99		11,093			
	W		"strojovna výtahu - dodělení příčky před oknem" (1,7)*1,8		3,060			
	VV		Součet		14,153			
15	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,060			SoD-S7
	VV		"strojovna výtahu - dodělení příčky před oknem" (1,7)*1,8		3,060			
16	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	3,060			SoD
	VV		"strojovna výtahu - dodělení příčky před oknem" (1,7)*1,8		3,060			
17	K	763121913	Zhotovení otvoru vel. přes 0,25 do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.NP pro hydrant" 1		1,000			
18	K	763184557	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5	m2	28,392			CS ÚRS 2024 02
	VV		"v šachtě" 31,2*(0,83+0,08)		28,392			
31	K	763121457.RGS	SDK stěna přesazená OK 11 tl 97,5 mm profil CW+UW 75 deska 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 15 dB	m2	40,610			SoD v ZL
	VV		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 7 pater" 7*(4,08-2,1)*2,93		40,610			
19	K	763121714	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	69,002			SoD
	VV		"v šachtě" 31,2*(0,83+0,08)		28,392			
	VV		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 7 pater" 7*(4,08-2,1)*2,93		40,610			
	VV		Součet		69,002			
20	K	76318231R2	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hl do 0,3 m (desky HABITO), bez Al rohového profilu	m	43,200			SoD v ZL
	VV		kolem výtahových dveří					
	W		8*(2*2,125+1,15)		43,200			
21	K	76311172R01	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů, vč. seřiznutí jedné strany	m	43,200			SoD v ZL
	VV		kolem výtahových dveří					
	W		8*(2*2,125+1,15)		43,200			
22	K	763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	46,880			SoD v ZL
	VV		"ukončení SDK příčky na bocích, v návaznosti na okolní kce"					
	W		8*2*2,93		46,880			
23	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,147			SoD
24	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,147			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
25	K	030001000	Zařízení staveniště	%	641,180			SoD
26	K	040001000	Inženýrská činnost	%	641,180			SoD
27	K	060001000	Územní vlivy	%	641,180			SoD
28	K	070001000	Provozní vlivy	%	641,180			SoD
29	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	641,180			SoD
30	K	090001000	Ostatní náklady	%	410,180			SoD

Změnový list č. 59

Předmět ZL: Změny SDK – S7

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Narovnání SDK konstrukcí – změny skladeb příček a předstěn, předstěny i oken ve strojovně, záměna desek protipožárního obkladu ELEKTROINSTALACE ve výtahové šachtě. Součástí ZL je úprava SDK rohu u výtahových dveří vč. druhé vrstvy stěrky SDK příčky pro dokonalé vyrovnaní pod štuk.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+194.929,54	Kč bez DPH
	Méněpráce	-145.117,32	Kč bez DPH
	Celkem	+49.117,32	Kč bez DPH

Dopad do smluvních

termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za GP

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 22.9.25 Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 59.ZL - Změny SDK - S7
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

49 117,32

D Y ODPOČTY

-145 812,22

D	763.	Konstrukce suché výstavby S7						
1	K	763111343	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB	m2	-18,147			SoD
	W		***strojovna výtahu					
	W		"stěny" -(2,56+1,51)*2,94		-11,966			
	W		"7. NP" - (1,49*2,94)-(0,9*2,0)		-6,181			
	W		Součet		-18,147			
2	K	763111741	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek montáž parolésné zábrany	m2	-2,581			SoD
	W		"7. NP" -((1,49*2,94)-(0,9*2,0))		-2,581			
	W		Součet		-2,581			
3	M	28329011	folie PE vyztužená pro parolésnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	-2,900			SoD
	W		-2,581*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		-2,900			
4	K	763111751	Příčka ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	-2,581			SoD
	W		"7. NP" -((1,49*2,94)-(0,9*2,0))		-2,581			
	W		Součet		-2,581			
5	K	763121441R	Stěna přesazená s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná kalciumsilikátovou deskou tl. 15 mm, EI 30	m2	-32,763			SoD
	W		"1. PP" -((0,2+1,315+0,1+0,675)*3,04)		-6,962			
	W		"na k. (-4,120)/(+24,110)" -((0,7+0,09)*(24,11+4,12))		-22,302			
	W		"na k. (+24,110)/(+27,050)" -((0,7+0,49)*(27,05-24,11))		-3,499			
	W		Součet		-32,763			
6	K	763122612	Stěna šachtová ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW montáž nosné konstrukce z profilů UW 50 a 2 x CW 50	m2	-6,486			SoD
	W		"úprava nily_2-7. NP" -0,47*2,3*6		-6,486			
	W		Součet		-6,486			
7	M	59030042	profil vodíci stěnový UW 50	m	-6,810			SoD
	W		-6,486*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-6,810			
8	K	763164559	Obklad konstrukci sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou DFRIH2, tl. 12,5 mm	m2	-0,760			SoD
	W		"7. NP" -0,95*0,8		-0,760			
	W		Součet		-0,760			
9	K	763181311	Výplně otvorů konstrukci ze sádkartonových desek montáž zárubné kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	-1,000			SoD
	W		"7. NP:dveře výtahu" -1		-1,000			
	W		Součet		-1,000			
10	K	763181421	Výplně otvorů konstrukci ze sádkartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem, výšky příčky přes 2,75 do 3,25 m nebo zátěže dveřního křídla přes 25 kg	kus	-1,000			SoD
	W		"7. NP" -1		-1,000			
	W		Součet		-1,000			
11	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-1,209			SoD
12	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-1,209			SoD

D X PŘÍPOČTY

189 765,05

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
13	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	75,666			CS ÚRS 2024 01
	W		pro dokonlou rovnou štukovou stěnu je potřeba natáhnout ještě druhou vrstvu tmele na SDK příčku					
	W		"1. PP" ((2,07*2,82)-(1,14*2,13))		3,409			
	W		"1. NP" (((3,83+0,2)*2,82)-(1,14*2,13))		9,339			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"2. NP" ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		3,725			
	W		"3. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		"4. NP" ((2,1*2,93)-(1,14*2,13))		3,725			
	W		"5. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		"6. NP" ((2,1*2,92)-(1,14*2,13))		3,704			
	W		"7. NP" ((2,1*2,94)-(1,14*2,13))		3,746			
	W		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 7 pater" 7*(4,08-2,1)*2,93		40,610			
	W		Součet		75,669			
14	K	622143004	Montáž omlitkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	43,200			CS ÚRS 2024 02
	W		kolem výtahových dveří					
	W		8*(2*2,125+1,15)		43,200			
15	M	28342200	profil začíšťovací PVC 6mm	m	45,360			CS ÚRS 2024 02
	W		43,2*1,05 Přepočtené koeficientem množství		45,360			
	D	998	Přesun hmot					
16	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,418			SoD
	D	763	Konstrukce suché výstavby					
17	K	763111337.RGS	SDK příčka SK 12 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 50 mm 15 kg/m3 EI 45 Rw 47 dB	m2	15,438			CS ÚRS 2024 02
	W		"strojovna výtahu - čelní stěna + boční stěna" (2,6+1,7)*2,99		12,857			
	W		"7. NP" (1,49*2,94)-(0,9*2,0)		2,581			
	W		Součet		15,438			
18	K	763121913	Zhotovení otvoru vel. přes 0,25 do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"1.NP pro hydrant" 1		1,000			
19	K	763164557	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5	m2	28,365			CS ÚRS 2024 02
	W		"v šachtě" 31,17*(0,83+0,08)		28,365			
35	K	763121457.RGS	SDK stěna předsazená OK 11 tl 97,5 mm profil CW+UW 75 deska 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 TI 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 15 dB	m2	40,610			SoD v ZL
	W		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 7 pater" 7*(4,08-2,1)*2,93		40,610			
20	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	68,975			SoD
	W		"v šachtě" 31,17*(0,83+0,08)		28,365			
	W		"předstěny vedle SDK příček do výtah.šachty-typické podlaží - 7 pater" 7*(4,08-2,1)*2,93		40,610			
	W		Součet		68,975			
21	K	76318231R2	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hl do 0,3 m (desky HABITO), bez Al rohového profilu	m	43,200			SoD v ZL
	W		kolem výtahových dveří					
	W		8*(2*2,125+1,15)		43,200			
22	K	76311172R01	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů, vč. seřiznutí jedné strany	m	43,200			SoD v ZL
	W		kolem výtahových dveří					
	W		8*(2*2,125+1,15)		43,200			
23	K	763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	46,880			SoD v ZL
	W		"ukončení SDK příčky na bocích, v návaznosti na okolní kci"					
	W		8*2*2,93		46,880			
24	K	763101813	Výřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,02 do 0,05 m2	kus	4,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"S7-V2 - 1.NP" 2		2,000			
	W		"S6-V5 - 1.NP" 2		2,000			
	W		Součet		4,000			
25	K	763172321	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 200x200 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	4,000			CS ÚRS 2025 02
26	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	4,000			CS ÚRS 2025 02
27	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,191			SoD
28	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,191			SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
29	K	030001000	Zařízení staveniště	%	439,530			SoD
30	K	040001000	Inženýrská činnost	%	439,530			SoD
31	K	060001000	Územní vlivy	%	439,530			SoD
32	K	070001000	Provozní vlivy	%	439,530			SoD
33	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	439,530			SoD
34	K	090001000	Ostatní náklady	%	439,530			SoD

Změnový list č. 60

Předmět ZL: Změny SDK – 1.PP

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Narovnání SDK konstrukcí – změny skladeb a rozsahu v 1.PP.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+63.755,30	Kč bez DPH
	Méněpráce	-104.054,63	Kč bez DPH
	Celkem	-40.299,33	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -/- Podpis

Schválil za GP

Dne -/- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -/- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 60.ZL - Změny SDK - 1.PP
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -40 299,33

D Y ODPOČTY -99 817,34

D 763. Konstrukce suché výstavby S1								
1	K	763101821	Vyřezání otvoru v sádkartonové desce v příčkách nebo v předsazených stěnách s dvojitém opláštěním velikosti otvoru do 0,01 m2	kus	-4,000			SoD
	W		"předstěna" -4		-4,000			
	W		Součet		-4,000			
2	K	763121441R	Stěna předsazená s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná kalciumsilikátovou deskou tl. 15 mm, EI 30	m2	-7,850			SoD
	W		"el.skříň K.1/4" -(1,25+0,149)*3,02		-4,225			
	W		"Rhop1" - (0,65+0,075)*3,02		-2,190			
	W		"Rhop2" - (0,4+0,075)*3,02		-1,435			
	W		Součet		-7,850			
3	K	763121477	Stěna předsazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými s vysokou mechanickou odolností DFRH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 30, Rw do 19 dB, stěna	m2	-14,556			SoD
	W		"el.rozvodna" - (4,695+0,125)*3,02		-14,556			
	W		Součet		-14,556			
4	K	763121712	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek zalomení stěny	m	-12,080			SoD
	W		"el.rozvodna" -3,02		-3,020			
	W		"el.skříň K.1/4" -3,02		-3,020			
	W		"Rhop1" -3,02		-3,020			
	W		"Rhop2" -3,02		-3,020			
	W		Součet		-12,080			
5	K	763121713	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek odsazení soklu	m	-4,820			SoD
	W		"el.rozvodna" - (4,695+0,125)		-4,820			
	W		Součet		-4,820			
6	K	763121714	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	-14,556			SoD
	W		"el.rozvodna" - (4,695+0,125)*3,02		-14,556			
	W		Součet		-14,556			
7	K	763121751R	Stěna předsazená Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	-7,850			SoD
	W		"el.skříň" -(1,25+0,149)*3,02		-4,225			
	W		"Rhop2" - (0,4+0,075)*3,02		-1,435			
	W		"Rhop1" - (0,65+0,075)*3,02		-2,190			
	W		Součet		-7,850			
8	K	763172321R	Montáž větracích mřížek do SDK kcí pro příčky a předsazené stěny	kus	-4,000			SoD
	W		"el.rozvodna" -4		-4,000			
	W		Součet		-4,000			
9	M	56245653	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 50mm	kus	-4,000			SoD
10	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,622			SoD
11	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,622			SoD
D 763.. Konstrukce suché výstavby S3								
12	K	763121441R	Stěna předsazená s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná kalciumsilikátovou deskou tl. 15 mm, EI 30	m2	-6,010			SoD
	W		"Rhop2" - (0,4+0,075)*3,02		-1,435			
	W		"el.skříň" -1,515*3,02		-4,575			
	W		Součet		-6,010			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
13	K	763121712.1	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek zalomení stěny	m	-6,230			SoD
	W		"el.skříň" -3,21		-3,210			
	W		"Rhop2" - 3,02		-3,020			
	W		Součet		-6,230			
14	K	763121751R.1	Stěna předsazená Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	-5,660			SoD
	W		"el.skříň" - (1,25+0,149)*3,02		-4,225			
	W		"Rhop2" -(0,4+0,075)*3,02		-1,435			
	W		Součet		-5,660			
15	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,126			SoD
16	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,126			SoD

D X

PŘÍPOČTY

63 755,30

D 763

Konstrukce suché výstavby

17	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	7,540			CS ÚRS 2025 02
	W		"pod schody V3" 2,6*2,9		7,540			
18	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	7,540			SoD
19	K	763181421	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem, výšky příčky přes 2,75 do 3,25 m nebo zátěže dveřního křídla přes 25 kg	kus	1,000			SoD
	W		"pod schody V3" 1		1,000			
20	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	1,000			SoD
	W		"strojovna výtahu" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
21	M	55331591	zárubně jednokřídla ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000			SoD
22	K	763121453	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 bez izolace EI 30	m2	14,905			CS ÚRS 2025 02
	W		"1.PP V5- u rozvodných skříní RE5 a RS5 zezadu" 2,1*2,3		4,830			
	W		"1.PP V1- u rozvodných skříní RE1 a RS1 zepředu" (1,6+0,1)*2,4		4,080			
	W		"1.PP V1- za elektroměr.skříní RE1 a RS zezadu" (1,48+0,7)*2,75		5,995			
	W		Součet		14,905			
23	K	763121751R.1	Stěna předsazená Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,905			SoD
24	K	763121712	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek zalomení stěny	m	5,150			SoD
	W		"1.PP V1- u rozvodných skříní RE1 a RS1 zepředu" 2,4		2,400			
	W		"1.PP V1- za elektroměr.skříní RE1 a RS zezadu" 2,75		2,750			
	W		Součet		5,150			
25	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	14,905			SoD
26	K	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 120	m2	2,860			CS ÚRS 2025 02
	W		"1.PP V5- u rozvodných skříní RE5 a RS5" 2,2*1,3		2,860			
27	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,860			SoD
28	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,860			SoD
29	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,815			SoD
30	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,815			SoD
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
31	K	946111117	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 6,6 do 7,8 m	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"1.PP V5- u rozvodných skříní RE5 a RS5 - pro zřízení PO podhledu ve výšce cca 8 m" 1		1,000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K		946111217	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 6,6 do 7,6 m za každý den použití	kus	3,000			CS ÚRS 2025 02
33	K		946111817	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 6,6 do 7,6 m	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
34	K		030001000	Zařízení staveniště	%	-360,620			SoD
35	K		040001000	Inženýrská činnost	%	-360,620			SoD
36	K		060001000	Územní vlivy	%	-360,620			SoD
37	K		070001000	Provozní vlivy	%	-360,620			SoD
38	K		080001000	Další náklady na pracovníky	%	-360,620			SoD
39	K		090001000	Ostatní náklady	%	-360,620			SoD

Změnový list č. 61

Předmět ZL: Odhlučnění strojovny výtahu V2, V4

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**Objekt**

-

Zpracoval**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě zhoršeného změřeného hluku od výtahu v nejvyšším obytném podlaží u výtahu V3, je nutné doplnit akustický obklad také v prostoru výtahové šachty V2 a V4 v nejvyšším podlaží.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce +102.070,20

Kč bez DPH

Méněpráce -0

Kč bez DPH

Celkem +102.070,20

Kč bez DPH

Dopad do smluvních**termínů** (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)

2.

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

Dne 22.9.25

Podpis

Schválil za TDS

Dne 11-

Podpis

Schválil za GP

Dne 11-

Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11-

Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 61.ZL - Odhlučnění strojovny výtahu V2 a V4

Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							102 070,20	
D Y ODPOČTY							0,00	
D X PŘÍPOČTY							90 987,86	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
1	K	6R001	Dodávka - AMS TEscound 3 - tlumící materiál	m2	12,000			SoD v ZL
	vv		"V2" 6,0		6,000			
	vv		"V4" 6,0		6,000			
	vv		Součet		12,000			
2	K	6R002	Dodávka - IZOVLIES 15S** - zvukově pohltivý materiál	m2	42,000			SoD v ZL
	vv		"V2" 21,0		21,000			
	vv		"V4" 21,0		21,000			
	vv		Součet		42,000			
3	K	6R003	Montáž tlumícího a zvukově pohltivého materiálu, ze strany výtahové šachty	m2	54,000			SoD v ZLody
	vv		12+42		54,000			
4	K	6R004	Doprava	kpl	2,000			SoD v ZL
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
5	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	909,880			SoD
6	K	030001000	Zařízení staveniště	%	909,880			SoD
7	K	040001000	Inženýrská činnost	%	909,880			SoD
8	K	060001000	Územní vlivy	%	909,880			SoD
9	K	070001000	Provozní vlivy	%	909,880			SoD
10	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	909,880			SoD
11	K	090001000	Ostatní náklady	%	909,880			SoD

Změnový list č. 62

Předmět ZL: Úprava šachetních dveří 1.NP V3

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě požadavku památkářů se upravovali prosklené šachetní dveře výtahu V3 v 1.NP – kompletní úprava vč. zasklení.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+120.621,56	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+120.621,56	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2. Cenová nabídka Výtahy Praha (1 strana)

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 62.ZL - Úprava šachetních dveří 1.NP V3
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							120 621,56	
D Y ODPOČTY							0,00	
D X PŘÍPOČTY							107 525,00	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
1	K	6R0101	Úprava šachetních dveří výtahu V3 v 1.NP - kompletní úprava + nové sklo, doprava	ks	1,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
2	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	1 075,250			SoD
3	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 075,250			SoD
4	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 075,250			SoD
5	K	060001000	Územní vlivy	%	1 075,250			SoD
6	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 075,250			SoD
7	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 075,250			SoD
8	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 075,250			SoD

Předmět: cenové nabídky-náměstí svobody

Dobrý den,

Zasíláme ceny za požadované práce nad rámec SOD.

Přechodové nerezové lišty + sokly

1 patro.....1 ks přechodového nerez plechu

2 ks nerez plechu sokl

Práce (zaměření, výroba, instalace, doprava)

Celkem 1 patro..... Kč bez DPH

Cena celkem za 38 ks Kč bez DPH

Úprava 1ks šachetních dveří dle požadavku památkářů

1ks nových dveří

Kompletní úprava + nové sklo

doprava

Cena celkem.....93 500,- Kč bez DPH

Odhlučnění výtahu V2..... Kč bez DPH

Odhlučnění výtahu V4..... Kč bez DPH

Přeji hezký víkend



Změnový list č. 63

Předmět ZL: Přechodové nerez plechy a sokly u šachetných dveří výtahů

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě dopracování detailu napojení šachetných dveří a stávající podlahy podest bylo rozhodnuto o doplnění nerezového přechodové plechu vč. oplechování ukončení soklů v místě napojení na šachetní dveře výtahů.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+135.547,71	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+135.547,71	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2. Cenová nabídka Výtahy Praha (1 strana)

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11 Podpis

Schválil za GP

Dne 11 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11 Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 63.ZL - Přechodové nerez plechy a sokly u šachetních dveří výtahů

Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							135 547,71	
D		Y	ODPOČTY				0,00	
D		X	PŘÍPOČTY				120 830,50	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	6R0102	Dodávka a montáž nerezové přechodové lišty a soklu (nerez plech) - vč. zaměření, výroby, instalace, doprav	ks	38,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
2	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	1 208,310			SoD
3	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 208,310			SoD
4	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 208,310			SoD
5	K	060001000	Územní vlivy	%	1 208,310			SoD
6	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 208,310			SoD
7	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 208,310			SoD
8	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 208,310			SoD

Předmět: cenové nabídky-náměstí svobody

Dobrý den,

Zasíláme ceny za požadované práce nad rámec SOD.

Přechodové nerezové lišty + sokly

1 patro.....1 ks přechodového nerez plechu

2 ks nerez plechů sokl

Práce (zaměření, výroba, instalace, doprava)

Celkem 1 patro.....2 765,- Kč bez DPH

Cena celkem za 38 ks105 070,- Kč bez DPH

Úprava 1ks šachetních dveří dle požadavku památkářů

1ks nových dveří

Kompletní úprava + nové sklo

doprava

Cena celkem.....Kč bez DPH

Odhlučnění výtahu V2.....Kč bez DPH

Odhlučnění výtahu V4.....Kč bez DPH

Přeji hezký víkend



Změnový list č. 64

Předmět ZL: Drobné práce 2

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o:

- Provizorní připojení VZT potrubí na chodbě 1.PP
- Vybourání zděných rozvaděčů CETIN
- Úpravy prahů u výtahů V2 a V4
- Nátěr podlahy v rozvodně
- Dřevěný prahy u skříní na chodbě
- Práce v prostoru restaurace WABI SABI
- Předělání rastru podhledu V1 a V5 z důvodu kolize se stáv průvlakem
- Ubourání stáv.přizdivky v šachtě výtahu
- Zazdění otvoru po VZT na střeše V2
- Přemístění 6 ks stáv. svítidel ve sklípkách z důvodů kolize s potrubím
- Příplatek za požární dveře výtahu do obřadní síně
- Příplatek za keraštuk na podhledy na podestách
- Další vstup do prostoru trafostanice PRE
- Zaplechování stávajících výplní, původně prosklených, v 1.PP v místě prostupujících instalací

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce	+269.202,73
Méněpráce	-0
Celkem	+269.202,73

Kč bez DPH
Kč bez DPH
Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, 1. Oceněný výkaz položek (5 stran A4)
fotodokumentace, zaměření...) 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt:
ZL - Změnové listy
Soupis:
64.ZL - Drobné práce 2
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							269 202,73	
Y ODPOČTY							0,00	
X PŘÍPOČTY							239 973,89	

D 10.Z Provizorní přepojení VZT potrubí chodba 1.PP								
1	K	751537014	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice D přes 300 do 400 mm	m	30,000			CS ÚRS 2025 02
2	M	42981630	hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 315mm, l=10m	kus	3,000			CS ÚRS 2025 02
vv					2,5*1,2	Přepočtené koeficientem množství	3,000	
3	K	751537014	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice D přes 300 do 400 mm	m	6,000			CS ÚRS 2025 02
vv					12*0,5		6,000	
4	M	42981264	nástavec kanálový Pz D 315mm	kus	12,000			CS ÚRS 2025 02
5	K	VZTR010	Záslep	ks	6,000			
6	K	VZTR011	Demontáž hadic a záslepů	kpl	1,000			
vv					30 m potrubí a 6 záslepů			
vv					1		1,000	
7	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,061			SoD
8	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,061			SoD
D 11.Z Bourání zděných rozvaděčů CETIN								
9	K	862032171	Bourání zdíva z plných tváric nebo bloků vápenopískových do 1 m3	m3	1,080			CS ÚRS 2025 02
vv					2,2*0,9*0,2+1,9*0,9*0,2+1,9*0,9*0,2		1,080	
10	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	2,052			SoD
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,052			SoD
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	38,988			SoD
vv					2,052*19		38,988	
13	K	997013631	Připlatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,052			SoD
D 12.Z Vyřezání stáv.L profilu v prahu dveří do výtahu, dobetonávka prahu, broušení								
14	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	14,994			CS ÚRS 2025 01
vv					vyřezání L profilu			
vv					"V2 - 2.NP, 6.NP" (0,5+2,2)*3,06		8,262	
vv					"V4 - 1.PP" 2,2*3,06		6,732	
vv					Součet		14,994	
15	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,025			CS ÚRS 2025 01
vv					dobetonávka po odstranění L profilu			
vv					"V2 - 2.NP, 6.NP" (0,5+2,2)*0,1*0,05		0,014	
vv					"V4 - 1.PP" 2,2*0,1*0,05		0,011	
vv					Součet		0,025	
16	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,735			CS ÚRS 2025 01
vv					dobetonávka po odstranění L profilu			
vv					"V2 - 2.NP, 6.NP" (0,5+2,2)*0,15		0,405	
vv					"V4 - 1.PP" 2,2*0,15		0,330	
vv					Součet		0,735	
17	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,735			CS ÚRS 2025 01
18	K	985331211	Dodatečné vleповání betonářské výztuže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	1,400			CS ÚRS 2025 01
vv					8+8*2 ks - vrt 100 mm, délka výztuže 8 mm 200 mm			
vv					(6+6*2)*0,1		1,400	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,010			SoD
	W				0,01		0,010	
20	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,500			CS ÚRS 2025 01
	W		V2 7ks, V4 7ks					
	W		Zhrůšení prahu v místě výtahových dveří - ocel.kce a nátluky - provádění při osazování šachtových dveří, vč. přesunu materiálu, prodlužovacího kabelu					
	W		1 ks 0,75 hod					
	W		(7+7)*0,75		10,500			
21	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,085			SoD
	D	13.Z	Podlah el.rozvodny 1.PP - nátěr					
22	K	783947151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný	m2	24,900			SoD
	D	14.Z	Prahy u skříní podesta V2, V3, V4 (zakrytí spodní mezery u podlahy)					
23	K	76695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 100 mm	kus	24,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"V2" 6		6,000			
	W		"V3" 12		12,000			
	W		"V4" 6		6,000			
	W		Součet		24,000			
24	M	61187112	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	24,000			CS ÚRS 2025 02
25	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	16,000			CS ÚRS 2025 02
	W		úprava podkladu-dosekání, dočištění, nátěr					
	W		8+8		16,000			
	D	15.Z	Vícepráce v restauraci Wabi Sabi					
26	K	751398823	Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
27	K	763101855	Vyřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkroví jednoduché opláštění přes 0,1 do 0,25 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"pro větrací mřížku" 1		1,000			
28	K	751398023	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,100 do 0,150 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"stávající" 1		1,000			
29	K	763101813	Vyřezání otvoru v SDK desce v přičce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,02 do 0,05 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"pro revizní dvířka" 1		1,000			
30	K	763172321	Montáž dvířek revizních jednopláštových SDK kol vel. 200x200 mm pro přičky a předsazené stěny	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
31	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
32	K	763111720	SDK přička vyztužení pro osazení skříněk, polic atd.	m	2,200			CS ÚRS 2025 02
	W		"zázemí výčepu" 1,3		1,300			
	W		"sklad.soc.zařízení" 0,9		0,900			
	W		Součet		2,200			
33	K	76312141R1	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1x15,0 bez izolace EI 15	m2	2,160			CS ÚRS 2025 02odv
	W		"sklad.soc.zařízení" 0,9*2,4		2,160			
34	K	763121456.RGS	SDK stěna předsazená OK 11 tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1x Habito H (DFRIH2) 12,5 Tl 40 mm 30 kg/m3 EI 30 Rw do 15 dB	m2	2,951			CS ÚRS 2025 02
	W		"zázemí výčepu" 1,36*2,17		2,951			
35	K	763121751R	Stěna předsazená Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,111			SoD
	W		"sklad soc.zařízení" 0,9*2,4		2,160			
	W		"zázemí výčepu" 1,36*2,17		2,951			
	W		Součet		5,111			
36	K	763131915	Zhotovení otvoru vel. přes 1 do 2 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	2,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"sklad soc.zařízení" 1		1,000			
	W		"restaurace strop" 1		1,000			
	W		Součet		2,000			
37	K	763131916	Zhotovení otvoru vel. přes 2 do 4 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"tech.zázemí výčepu" 1		1,000			
38	K	763132985	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 1 do 1,5 m2 deska 1x12,5	kus	4,000			CS ÚRS 2025 02
	W		"sklad soc.zařízení" 1		1,000			
	W		"restaurace strop" 1,5		1,500			
	W		"tech.zázemí výčepu" 1,5		1,500			
	W		Součet		4,000			
39	K	763131714	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	3,525			SoD
	W		"sklad soc.zařízení" 0,9*1,25		1,125			
	W		"restaurace strop" 2,4*0,8		1,920			
	W		"tech.zázemí výčepu" 0,3*0,4+0,6*0,6		0,480			
	W		Součet		3,525			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,194			SoD
41	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,194			SoD
42	K	781R001	Šetrná demontáž obkladů z obkladaček keramických, vč. proškrábnutí spar	kus	8,000			SoD
	W		"tech.zázemí výčepu" 8		8,000			
43	K	781111011.1	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	5,900			SoD
	W		"tech.zázemí výčepu" 3,7		3,700			
	W		"sklad soc.zařízení" 2,2		2,200			
	W		Součet		5,900			
44	K	781476118	Montáž obkladů keramických hladkých kladených do malty přes 35 do 45 ks/m2	m2	5,900			CS ÚRS 2025 02
45	M	6100000132	Obklad Rako Color One 15×15 cm bílá matná, WAA19104	m2	6,490			
	W		5,9*1,1		6,490			
46	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,900			SoD
47	K	781477113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý	m2	5,900			SoD
48	K	998781103.1	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,354			SoD
49	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,354			SoD
50	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6,625			SoD
	W		"tech.zázemí výčepu" 1,8		1,800			
	W		"sklad soc.zařízení" 1,105		1,105			
	W		"restaurence strop" 2,4*1,55		3,720			
	W		Součet		6,625			
51	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oteruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	6,625			CS ÚRS 2025 02
	W		"tech.zázemí výčepu" 1,8		1,800			
	W		"sklad soc.zařízení" 1,105		1,105			
	W		"restaurence strop" 2,4*1,55		3,720			
	W		Součet		6,625			
52	K	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oteruvzdorných za barevnou malbu v systém odstínu	m2	3,720			CS ÚRS 2025 02
	W		"restaurence strop" 2,4*1,55		3,720			
53	K	784221001	Jednonásobně bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	3,720			CS ÚRS 2025 02
	W		úřelí vrstva syté barvy					
	W		"restaurence strop" 2,4*1,55		3,720			
54	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	12,000			SoD
	W		"restaurence pod podhledem+ke vstupu" 6,0+6,0		12,000			
55	K	619996137	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek samostatných konstrukcí a prvků	m2	6,000			SoD
	W		"restaurence pod podhledem" 6,0		6,000			
56	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	6,000			SoD
	W		"restaurence pod podhledem" 6,0		6,000			
57	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,127			SoD
58	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,381			SoD
59	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,381			SoD
60	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	7,239			SoD
	W		0,381*19		7,239			
61	K	997013631	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,381			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
62	K	967031732	Přisekání plošně zdíva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	1,440			CS ÚRS 2025 02
	vv		" pod oknem strojovny V4" 1,6*0,9		1,440			
63	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,264			SoD
64	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,264			SoD
65	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5,016			SoD
	vv		0,264*19		5,016			
66	K	997013631	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,264			SoD
67	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	1,440			SoD
68	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tloušťky	m2	5,760			CS ÚRS 2025 02
	vv		1,44*4		5,760			
69	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,075			SoD
D 18.Z Zazdění otvoru po VZT na V2 střecha								
70	K	310238211	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,297			CS ÚRS 2025 02
	vv		0,9*1,1*0,3		0,297			
71	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,558			SoD
D 19.Z Přemístění 6 ks stáv svítidel ve skřípkách z důvodu kolize s potrubím - r								
72	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	6,000			SoD v ZL
73	K	741374841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí přisazeného stropního do 0,09 m2 se zachováním funkčnosti	kus	6,000			SoD v ZL
D 20.Z Příplatek za požární šachetní dveře výtahu do obřadní síně								
74	K	6R0201	Příplatek za požárně odolné šachetní dveře do obřadní síně	ks	1,000			
D 21.Z Příplatek za keraštuk na podhledy podest - z důvodu struktury štuku dle								
75	K	611R001	Příplatek za keraštuk k potažení stropů štukem	m2	216,300			
	vv		***podesty před výtahovou šachtou					
	vv		"2 - 6. NP" (7,16)*5		35,800			
	vv		***podesty před výtahovou šachtou					
	vv		"2-7. NP" (9,3)*6		55,800			
	vv		***podesty před výtahovou šachtou					
	vv		"2-6. NP" (8,1)*5		40,500			
	vv		***podesty před výtahovou šachtou					
	vv		"2 - 6. NP" (7,0)*5		35,000			
	vv		***podesty před výtahovou šachtou					
	vv		"1. NP" (2,7)		2,700			
	vv		"2 - 6. NP" (9,3)*5		46,500			
	vv		Součet		216,300			
D 22.Z Vstup do trafostanice za účelem opláštění rozvaděče V5								
76	K	REL001	Dozor při práci v TS	hod	10,500			SoD v ZL
	vv		10,5		10,500			
77	K	REL002	Vstup do TS	kpl	2,000			SoD v ZL
	vv		2		2,000			
78	K	REL003	Inženýrská činnost dodavatele elektro	kpl	1,000			SoD v ZL
	vv		1		1,000			
79	K	REL004	Doprava osobní	km	102,000			SoD v ZL
	vv		102		102,000			
D 23.Z Zaplechování stávajících výplní původně prosklených v 1.PP								
80	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 5 do 10 kg	kg	23,520			SoD
	vv		plechy do výplní					
	vv		0,98*0,5*3*16		23,520			
	vv		Součet		23,520			
81	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 10 do 20 kg	kg	32,400			SoD
	vv		plechy do výplní					
	vv		1,35*0,5*3*16		32,400			
	vv		Součet		32,400			
82	M	13756580	plech ocelový hladký válcovaný za studena tl 2mm tabule	t	0,196			SoD
	vv		3 tabule 2x1 m a 2 tabule 1,25x2,5 m)					
	vv		(3*2*1+2*1,25*2,5)*16/1000		0,196			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,197			SoD
84	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,197			SoD
85	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	6,990			SoD
	vv		plechý do výplně					
	vv		1,35*0,5*3*2		4,050			
	vv		0,98*0,5*3*2		2,940			
	vv		Součet		6,990			
86	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	6,990			SoD
87	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	6,990			SoD
88	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,990			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
89	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	2 399,740			SoD
90	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2 399,740			SoD
91	K	040001000	Inženýrská činnost	%	2 399,740			SoD
92	K	060001000	Územní vlivy	%	2 399,740			SoD
93	K	070001000	Provozní vlivy	%	2 399,740			SoD
94	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	2 399,740			SoD
95	K	090001000	Ostatní náklady	%	2 399,740			SoD

Změnový list č. 65

Předmět ZL: Snížení průvlastu u obřadní síně

Stavba

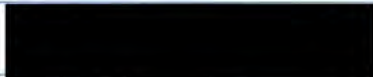
(Název díle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval



Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Dopočteno je snížení výšky stávajícího průvlastu odhaleného v místě nového otvoru.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

-

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+35.407,81	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+35.407,81	Kč bez DPH

Dopad do smluvních
termínů (Vliv na harmonogram,
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, 1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
fotodokumentace, zaměření...) 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ŽL - Změnové listy
Soupis: 65.ZL - Snížení průvzlaku u obřadní síně
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

35 407,81

D X. ODPOČTY 0,00

D Y. PŘÍPOČTY 31 563,43

D 4		Vodorovně konstrukce						
1	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvzlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,500			SoD v ZL
vv		"vybednění boky průvzlaku" 1,25*0,2*2				0,500		
vv		Součet				0,500		
2	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvzlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	0,500			SoD v ZL
3	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	0,375			SoD v ZL
vv		0,3*1,25				0,375		
4	M	3320100496	Mústek spojovací a ochrana výztuže Sika MonoTop-2001 15 kg	kg	15,000			SoD v ZL
vv		"nutno koupit celý pytel 15 kg" 15				15,000		
5	K	985321911	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za práce ve stísněném prostoru	m2	0,500			SoD v ZL
6	K	985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500			SoD v ZL
7	K	985311219	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 80 do 90 mm	m2	0,500			CS ÚRS 2025 02
vv		"celkem 100+90 mm" 0,5				0,500		
8	K	985311220	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 90 do 100 mm	m2	0,500			CS ÚRS 2025 02
vv		"celkem 100+90 mm" 0,5				0,500		
9	K	985311911	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za práci ve stísněném prostoru	m2	0,500			SoD v ZL
10	K	985311912	Příplatek při reprofiliaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500			SoD v ZL
11	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo obklých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,019			SoD
vv		"přivařené pr. 20 mm délky 1200 mm 3 ks" 3*1,2*2,47*1,1/1000				0,010		
vv		"pro vlepení pr.20 mm délky 550 mm, 6 ks" 6*0,55*2,47*1,1/1000				0,008		
vv		Součet				0,019		
12	K	341941024	Nosné nebo spojovací svary betonářské oceli D tyče přes 18 do 22 mm při montáži dílců	m	1,500			CS ÚRS 2025 02
vv		"přivaření výztuží 3 pruty, dva konce" 2*3*0,25				1,500		
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
13	K	974049267	Výsekání rýh v betonových zdech u stropu hl do 150 mm š do 300 mm	m	1,250			SoD v ZL
vv		" odbourání horní části průvzlaku, se zachováním tmínků - 150+300 mm výšky" 1,25				1,250		
14	K	974049287	Výsekání rýh v betonových zdech u stropu hl do 300 mm š do 300 mm	m	1,250			SoD v ZL
vv		" odbourání horní části průvzlaku, se zachováním tmínků - 150+300 mm výšky" 1,25				1,250		
15	K	985331217	Dodatečné vlepowání betonářské výztuže D 20 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	1,800			SoD v ZL
vv		6*0,3				1,800		
D 997		Přesun sutě						
16	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,281			SoD
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,281			SoD
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5,339			SoD
vv		0,281*19 "Přepočtené koeficientem množství				5,339		
19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,281			SoD
D 998		Přesun hmot						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,248			SoD

o		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
21	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	315,630			SoD
22	K	040001000	Inženýrská činnost	%	315,630			SoD
23	K	030001000	Zařízení staveniště	%	315,630			SoD
24	K	060001000	Územní vlivy	%	315,630			SoD
25	K	070001000	Provozní vlivy	%	315,630			SoD
26	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	315,630			SoD
27	K	090001000	Ostatní náklady	%	315,630			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 66

Předmět ZL: Změny ZTI, ÚT _4.část

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o následující vícepráce (práce nutné pro dokončení díla -dodatečné práce):

1. Odpočty nátěru potrubí a armatur – neprovádělo se
2. Odpočet ocelového potrubí S7 – neprovádělo se
5. Vypuštění páteřních rozvodů ÚT stoupaček č.2 a č.4
9. Záměna ventilu regulačního STAD z G1 na G2 dle PD na patě stoupačky V4
10. Doplnění 2 ks kompenzátorů dle PD ve stoupačce V4
14. Vysazení nových odboček na stoupačce č.2
20. Změny vytápění S7 - narovnání počtu armatur

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+133.524,96	Kč bez DPH
	Méněpráce	-621.151,90	Kč bez DPH
	Celkem	-487.626,94	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, 1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4) fotodokumentace, zaměření...)

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 12.9.20 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 66.ZL - Změny ZTI, ÚT_4.část
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupísu celkem -487 626,94

D y ODPočTY -569 880,19

D	783	Dokončovací práce - Vytápění - nátery S1, S3, S7						
1	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	-35,000			SoD
			"D28_35 m" -35		-35,000			
			Součet		-35,000			
2	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	-540,000			SoD
			"D28_320 m" -320		-320,000			
			"D35_220 m" -220		-220,000			
			Součet		-540,000			
3	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	-40,000			SoD
			"D22_40 m" -40		-40,000			
			Součet		-40,000			
4	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	-75,000			SoD
			"D54_65 m" -65		-65,000			
			"D76_10 m" -10		-10,000			
			Součet		-75,000			
5	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	-150,000			SoD
			"D54_65 m" -150		-150,000			
			Součet		-150,000			
6	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	-90,000			SoD
			"D76_30 m" -30		-30,000			
			"D89,9_60 m" -60		-60,000			
			Součet		-90,000			
7	K	783614571	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 100 do DN 150 mm syntetický	m	-80,000			SoD
			"D108_80 m" -80		-80,000			
			Součet		-80,000			
8	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-35,000			SoD
9	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-540,000			SoD
10	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-40,000			SoD
11	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-75,000			SoD
12	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-150,000			SoD
13	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-90,000			SoD
14	K	783617641	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 100 do DN 150 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-80,000			SoD
D	ZL47	Odečet ocel.potrubí S7						
15	K	733121128	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých nízkotlakých T= do +115°C Ø 108/4,0	m	-80,000			SoD
16	K	733131136	Kompenzátory pro ocelové potrubí pryžové PN 16 do 100°C přírubové DN 100	soubor	-6,000			SoD
17	K	733190232	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 89/5,0 do 133/5,0	m	-80,000			SoD
18	K	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-1,033			SoD
19	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-1,033			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	734109218	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 16 DN 125	soubor	-2,000			SoD
21	M	31946415	příruba přivařovací s krkem 11 416 pro PN16 DN 125	kus	-2,000			SoD
22	K	713421111	Montáž izolace tepelné potrubí, ohybu, armatur a přírub rohožemi v pleťvu bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) v černém šestihranném pleťvu spojených ocelovým drátem nřtruhí ledacovrstvá	m2	-27,162			SoD
	WV		"D108_80 m" -(2*PI*0,054*0,054+2*PI*0,054*80)		-27,162			
	WV		Součet		-27,162			
23	M	63142677	rohož izolační z minerální vlny prošívaná na pleťvu 100kg/m3 tl 40mm	m2	-28,520			SoD
	WV		"D108_80 m" -(2*PI*0,054*0,054+2*PI*0,054*80)*1,05		-28,520			
	WV		Součet		-28,520			
24	K	713492211	Izolace tepelné potrubí a ohybů - doplňky a konstrukční součásti povrchová úprava mokřým procesem omítkou tl. 10 mm sádrovou s bandáží	m2	-47,305			SoD
	WV		"D108+80_80 m" -(2*PI*0,094*0,094+2*PI*0,094*80)		-47,305			
	WV		Součet		-47,305			
25	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-0,573			SoD

D X

PŘÍPOČTY

133 524,96

D ZL32

Vypouštění rozvodů UT - páteřní rozvod a stoupačka č. 2, č. 4 - neobsa

29	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	36,000			CS ÚRS 2024 02
	WV		"práce - 13. 5. - 2 pracovníci po 8 hodinách" 2*8		16,000			
	WV		"práce - 14. 5. - 2 pracovníci po 5 hodinách" 2*5		10,000			
	WV		"práce - 15. 5. - 2 pracovníci po 5 hodinách" 2*5		10,000			
	WV		Součet		36,000			

D ZL36

Na patě potrubí stoupačka č. 4 je dle projektové dokumentace TA STA

43	K	734220102	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 1	kus	-1,000			SoD
44	K	734220105	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 2	kus	1,000			SoD

D ZL37

PD stoupačky V4 obsahuje o 2 ks kompenzátoru více

45	K	734209116	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 5/4 (DN 32)	kus	2,000			SoD
46	M	55118409	kompenzátor nerezový pro stupačky PN16 do 90°C DN 40 G 1 1/2" 244mm	kus	2,000			SoD

D ZL41

Vysazení nových odpočků stoupačka č. 2

60	M	VGA.534080	Viega ProfiPress ProfiPress XL-T-kus - měď, lisovací přípoje, Rp-závit, vícehran, d1: 76,1; Rp: 2; d2: 76,1, těsnící prvky EPDM, zářezné kroužky, dělicí kroužky	kus	2,000			
61	M	VGA.587505	Viega ProfiPress ProfiPress XL-redukční kus - měď, zásuvný konec, lisovací přípoj, d1: 76,1; d2: 64,0, těsnící prvek EPDM, zářezný kroužek, dělicí kroužek	kus	2,000			

D ZL48

Změny vytápění S7 - narovnání počtu armatur

88	K	734211120	Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	6,000			SoD
	WV		"skutečnost 6 ks, v rozpočtu 0 ks" 6		6,000			
89	K	734220101	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 3/4	kus	8,000			SoD
	WV		"skutečnost 12 ks, rozpočet jen 4 ks" 8		8,000			
90	K	734220102	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 1	kus	1,000			SoD
	WV		"skutečnost 1 ks, v rozpočtu 0 ks" 1		1,000			
91	K	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	22,000			SoD
	WV		"připojení 11 ks bytových stanic_á_2 ks" 22		22,000			
	WV		Součet		22,000			
92	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	-8,000			SoD
	WV		"skutečnost 0 ks, v rozpočtu 8 ks" -8		-8,000			
93	K	734291241R	Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130°C přímé s vnitřními závitů G 3/4	kus	11,000			SoD
	WV		"skutečnost 11 ks, v rozpočtu 0 ks" 11		11,000			
94	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	24,000			SoD
	WV		"skutečnost 24 ks, v rozpočtu 0 Ks" 24		24,000			
95	K	734292718	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 2	kus	2,000			SoD
	WV		"skutečnost 2 ks, v rozpočtu 0 ks" 2		2,000			

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

96	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-4 363,550			SoD
97	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-4 363,550			SoD
98	K	060001000	Územní vlivy	%	-4 363,550			SoD
99	K	070001000	Provozní vlivy	%	-4 363,550			SoD
100	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-4 363,550			SoD
101	K	090001000	Ostatní náklady	%	-4 363,550			SoD

Změnový list č. 67

Předmět ZL: Změny ELEKTRO 2 - nepředvídané práce na základě zjištěných skutečností

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Jedná se o:

- Doplnění mikrotubiček PRE
- Doplnění dvojzásuvek do slaboproudých rozvaděčů
- Úpravy rozvody CETIN
- Změna typů zvonkového tlačítka na základě vzorkování
- Doplnění rozvaděče pro VZT do 1PP (souvislost s doplněnou MaR)
- Montáž optického kabelu obřadní síně – kabel dodávku zajistí investor
- Doplnění zdroje 24V do RACKU pro napájení zámku vstupních dveří
- Doplnění rozvaděče pro garáže
- Navýšení hodnot jističů pro garáže a byt
- Zpětná montáž hromosvodu na střechu V1 a V3
- Doplnění 3 ks historizujících svítek na výstupy na terasu z výtahů V2 a V4

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce	+174.712,97
Méněpráce	-0
Celkem	+174.712,97

Kč bez DPH
Kč bez DPH
Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, 1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)
fotodokumentace, zaměření...) 2.

Schválil za zhotovitele (ředitel divize)		Dne 22.9.25	Podpis	
Schválil za TDS		Dne 11-	Podpis	
Schválil za GP		Dne 11-	Podpis	
Schválil za objednatele		Dne 11-	Podpis	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 67.ZL - Změny ELEKTRO 2 - nepředvídané práce na základě zjištěných
skutečností

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							174 712,97	
D	Y	ODPOČTY					0,00	
D	X	PŘÍPOČTY					155 743,48	
D	40.EL	Mikrotrubičky PRE						
1	K	742 2101	Mikrotrubička nehořlavá 8/5,5mm ŽLUTÁ (domovní rozvod)	kus	130,000			SoD
2	M	2101	Mikrotrubička nehořlavá 8/5,5mm ŽLUTÁ (domovní rozvod)	kus	130,000			SoD
D	41.EL	Doplnění dvozásuvek do SLB rozvaděčů						
3	M	1213307	DVOJZASUVKA POLOZAPUSTENÁ 5512-2249 B1	kus	60,000			
4	K	741313033	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení vestavných 10 popř. 16 A bez odvrtání profilovaného otvoru, provedení 2P + PE s víčkem	kus	60,000			SoD
5	M	10.061.397	KOPOS Krabice LK 80X16 T_HB lištová, bílá	kus	60,000			
6	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	kus	60,000			SoD
D	42.EL	CETIN						
7	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	30,000			SoD
8	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	30,000			SoD
9	K	REL040	Demontáž rozvodů pro cetin	kpl	1,000			
10	K	REL011	Úprava stávajícího rozvaděče, ranžirování	ks	1,000			SoD v ZL
w					1	1,000		
11	K	REL012	Odzkoušení	ks	1,000			SoD v ZL
w					1	1,000		
D	43.EL	Záměna typů zvonkové tlačítka						
12	M	2210	Tlačítko zvonku (stylové)	kus	-52,000			SoD
13	K	228320201	Demontáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud o napětí 3 až 24 V	kus	8,000			CS ÚRS 2025 02
14	K	REL041	Kulaté tlačítko keramická bílá	kus	52,000			
D	44.EL	Doplnění rozvaděče pro VZT do 1PP						
15	K	742-16	Bytový rozvaděč rozvodnice voita 1 řadá 18 modulů	ks	1,000			SoD
16	M	10.098.448	001422 ROZVODNICE 2X12M + DVEŘE	kus	1,000			
17	K	741331062	Montáž spínače mechanického s týdenním programem se zapojením vodičů	kus	2,000			CS ÚRS 2025 02
18	M	40565025	hodiny spínač týdenní na DIN lištu 230V/50Hz	kus	2,000			CS ÚRS 2025 02
19	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	4,000			SoD
20	M	BM016106	instalační jistič 10 kA, B 6A, 1P	kus	4,000			SoD
21	K	741320161R	Montáž vypínačů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000			SoD
22	M	10.073.121	Spínač 32A 1P 250V 15100	kus	1,000			SoD
23	K	741330032	Montáž stykačů střídavých vestavných jednopólových do 25 A se zapojením vodičů	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
24	M	1157644	INST. STYKAC HC 1PN 20A 230VAC A9C15031	kus	1,000			
25	K	REL042	Výroba, ranžirování rozvaděče	ks	1,000			
w					1	1,000		
26	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	65,000			SoD
27	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	74,750			SoD
w					65*1,15 *Přepočtené koeficientem množství	74,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	15,000			SoD
29	M	34111042	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x4mm ²	m	17,250			CS ÚRS 2025 02
	VV		15*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		17,250			
30	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	60,000			SoD
31	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	63,000			SoD
	VV		60*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		63,000			
D 45.EL Montáž optický kabel obřadní síň - střeška								
32	K	742 2105	Optický kabel 4vl SM 3,6mm LSOH Eca	m	160,000			SoD
	VV		"dodávka města" 160		160,000			
33	K	REL043	Stavební přípomoc, montážní materiál	kpl	1,000			
	VV		1		1,000			
D 46.EL Doplnění zdroje 24V do RACKU pro napájení zámku vstupní dveře								
34	K	742210031	Montáž napájecího zdroje pro ústřednu EPS dle EN54-4	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
35	M	40463100	zdroj splňaný 24V/1,5A, certifikovaný dle EN54-4, plechový kryt, max. připojitelné Aku2x18 Ah	kus	1,000			CS ÚRS 2025 02
36	M	1737403	RELE TE 24VDC 8A V23061A1007A302	kus	1,000			
37	M	1676781	VAZEBNI CLEN 2P/8A 24V 48.P5.8.024.0060	kus	1,000			
D 51.EL Doplnění rozvaděče pro garáže								
38	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000			SoD
39	M	1000116230	Rozvodnice nástěnná LEG 020002 XL3 160 2X24M 450X575X147	kus	1,000			
40	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	8,000			SoD
41	M	BM018110	instalační jistič 10 kA, B 10A, 1P	kus	8,000			SoD
42	K	741320161R	Montáž vypínačů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000			SoD
43	M	10.073.121	Spínač 32A 1P 250V 15100	kus	1,000			SoD
44	K	REL044	Výroba, ranžirování rozvaděče, montáž stávajících automatů	ks	1,000			
	VV		1		1,000			
45	K	REL045	Demontáž, Přepojení do nového rozvaděče	ks	1,000			
	VV		1		1,000			
46	K	REL046	Stavební přípomoc, demontáže, podružní a spojovací materiál	ks	1,000			
	VV		1		1,000			
D 52.EL Navyšení hodnot jističů pro garáže a byt								
47	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000			SoD
48	M	BM018325CZ	instalační jistič 10 kA, B 25A, 3P, před hl.elmer, bar.páčka	kus	2,000			SoD
49	K	REL047	Úprava rozvaděče, demontáže	ks	2,000			
	VV		2		2,000			
50	K	REL048	Revize odběrného místa s vypsáním přihlášek	ks	2,000			
	VV		2		2,000			
D 53.EL Zpětná montáž hromosvodu nad V1 a V5								
51	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	16,000			CS ÚRS 2025 01
	VV		zpětná montáž hromosvodu na střechy V1 a V5 vč.doplnění bez revize					
	VV		8+8		16,000			
D 54.EL Doplnění 3 ks historizujících svítidel před výstupy z výtahů V2 a V4 na terasu								
52	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000			SoD
53	M	850R1	Svítidlo dle výběru investora	kus	3,000			
54	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	30,000			SoD
55	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	34,500			SoD
	VV		30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		34,500			
D 99.EL Ostatní								
56	K	REL049	Podružní a spojovací materiál	kpl	1,000			
57	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000			
58	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,055			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,055			SoD
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
60	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	1 557,430			SoD
61	K	030001000	Zařízení staveníště	%	1 557,430			SoD
62	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 557,430			SoD
63	K	060001000	Územní vlivy	%	1 557,430			SoD
64	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 557,430			SoD
65	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 557,430			SoD
66	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 557,430			SoD

Změnový list č. 68

Předmět ZL: Změny elektro - doplnění jističů byty, zapojení

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

Na základě požadavku investora budou dostrojeny bytové rozvaděče rekonstruovaných bytů č.8, 18, 28, 38, 48, 9, 19, 39, 49, 29.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD NE
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+176.451,67	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+176.451,67	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.20 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 68.ZL - Změny elektro - doplnění jističů byty, zapojení
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 176 451,67

D	Y	ODPOČTY					0,00	
D	X	PŘÍPOČTY					176 451,67	
1	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	63,000			SoD
	W		"byt 8,18,28,38,48" 5*5		25,000			
	W		"byt 9,19,39,49" 7*4		28,000			
	W		"byt 29" 10*1		10,000			
	W		Součet		63,000			
2	M	BM018110	instalacní jistic 10 kA, B 10A, 1P	kus	10,000			SoD
	W		"byt 8,18,28,38,48" 1*5		5,000			
	W		"byt 9,19,39,49" 1*4		4,000			
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
	W		Součet		10,000			
3	M	BM018116	instalacní jistic 10 kA, B 16A, 1P	kus	53,000			SoD
	W		"byt 8,18,28,38,48" 4*5		20,000			
	W		"byt 9,19,39,49" 6*4		24,000			
	W		"byt 29" 9*1		9,000			
	W		Součet		53,000			
4	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	5,000			SoD
	W		"byt 29" 5*1		5,000			
5	M	BO618510	jistič s proudovým chráničem 10 kA, 1+N, B10A, 30 mA, AC	kus	5,000			SoD
	W		"byt 29" 5*1		5,000			
6	K	741321031	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 25 A bez krytu	kus	12,000			SoD
	W		"byt 29" 3*1		3,000			
	W		"byt 8,18,28,38,48" 5*1		5,000			
	W		"byt 9,19,39,49" 4*1		4,000			
	W		Součet		12,000			
7	M	BC004103	proudový chránič 10 kA, 40 A, 4P, 30 mA, AC	kus	12,000			SoD
	W		"byt 29" 3*1		3,000			
	W		"byt 8,18,28,38,48" 5*1		5,000			
	W		"byt 9,19,39,49" 4*1		4,000			
	W		Součet		12,000			
8	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000			SoD
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
9	M	BM018316CZ	instalacní jistič 10 kA, B 16A, 3P, před hl.elmer, bar.páčka	kus	1,000			SoD
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
10	K	3R001	Zapojení v rozvaděči, spojovací materiál	kus	10,000			
	W		"byt 8,18,28,38,48" 1*5		5,000			
	W		"byt 9,19,39,49" 1*4		4,000			
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
	W		Součet		10,000			
11	K	113R001	Montáž propojovacího hřebene 3f	kus	5,000			SoD v ZL
	W		"byt 29" 2*1		2,000			
	W		"další 3 byty" 3*1		3,000			
	W		Součet		5,000			
12	M	1132347	PROPOJOVACÍ HREBEN 3F 119MM B3.1/2-PKZ4	kus	5,000			SoD v ZL
	W		"byt 29" 2*1		2,000			
	W		"další 3 byty" 3*1		3,000			
	W		Součet		5,000			
13	K	3R003	Rozvaděč 36mod	kus	1,000			
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
	W		Součet		1,000			
14	K	3R004	Demontáž rozvaděče	kus	1,000			
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
	W		Součet		1,000			
15	K	3R005	Montáž stávající náplň	kus	1,000			
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
	W		Součet		1,000			
16	K	3R002	Revize nové obvody - menší	kus	9,000			
	W		"byt 8,18,28,38,48" 1*5		5,000			
	W		"byt 9,19,39,49" 1*4		4,000			
	W		Součet		9,000			
17	K	3R006	Revize nové obvody - větší	kus	1,000			
	W		"byt 29" 1*1		1,000			
	W		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,039			SoD
19	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,039			SoD
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
20	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	1 572,930			SoD
21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 572,930			SoD
22	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 572,930			SoD
23	K	060001000	Územní vlivy	%	1 572,930			SoD
24	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 572,930			SoD
25	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 572,930			SoD
26	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 572,930			SoD

Změnový list č. 69

Předmět ZL: Úprava omítek schodišť

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o narovnání změn provedení omítek a narovnání výměr na základě ploch linkrust stávajících na chodbách a schodištích. Navíc se provádí celoplošné přestěrkování stěn schodišť a chodeb a oprava části stropní omítky ve vstupní hale.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

-

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+540.307,48	Kč bez DPH
	Méněpráce	-523.500,65	Kč bez DPH
	Celkem	+16.806,83	Kč bez DPH

Dopad do smluvních
termínů (Vliv na harmonogram,
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (3 strany A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 69.ZL - Úprava omítek schodišť
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 16 806,83

D X. ODPOČTY -523 500,65

D 6S2			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-18,142			SoD
2	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-137,520			SoD
3	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-159,384			SoD
4	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	-9,280			SoD
D 6S4			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
5	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-25,739			SoD
6	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-175,360			SoD
7	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-155,407			SoD
D 6S5			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
8	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-35,638			SoD
9	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-167,840			SoD
10	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-214,292			SoD
D 6S6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
11	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-14,499			SoD
12	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-131,920			SoD
13	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-134,384			SoD
14	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	-11,112			SoD
D 6S7			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
15	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-35,056			SoD
16	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-408,346			SoD
D 998			Přesun hmot					
17	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-29,037			SoD

D Y			PŘÍPOČTY					
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
18	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	96,000			CS ÚRS 2025 02
W			"oprava stropu ve vstupní hale" 80,0+16,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	155,124			SoD
	VV		S2-V1					
	VV		***stěny do chodby bez linkrusty					
	VV		"1. PP" $((2,19+0,085)*2,57)-(1,14*2,13)+(1,4+2,13*2)*0,1$		3,985			
	VV		"1. NP" bude linkrusta 100%					
	VV		"2. NP" $((2,1*(2,93))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,265			
	VV		"3. NP" $((2,1*(2,94))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,286			
	VV		"4. NP" $((2,1*(2,93))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,265			
	VV		"5. NP" $((2,1*(2,93))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,265			
	VV		"6. NP" $((2,1*(2,94))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,286			
	VV		Mezisoučet		25,352			
	VV		S4 - V3					
	VV		***nové příčky do chodby - bez linkrusty					
	VV		"1. PP" $((2,1*2,82)-(1,14*2,13)+(2,13*2+1,14)*0,1)$		4,034			
	VV		"1. NP" 0		0,000			
	VV		"2. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"3. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"4. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"5. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"6. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"7. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		Mezisoučet		34,994			
	VV		S5-V4					
	VV		***nové příčky do chodby bez linkrusty					
	VV		"1. PP" $((2,09*2,82)-(1,14*2,13)+(2,13)*2+1,14)*0,1$		4,006			
	VV		"1. NP" bude linkrusta 100%					
	VV		"2. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"3. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"4. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"5. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"6. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"7. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		Mezisoučet		34,966			
	VV		S6-V5					
	VV		***stěny do chodby bez linkrusty					
	VV		"1. PP" $((2,11*2,79)-(1,14*2,13)+(2,13*2+1,14)*0,1)$		3,999			
	VV		"1. NP" bude linkrusta 100%					
	VV		"2. NP" $((2,09*(2,96))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,298			
	VV		"3. NP" $((2,01*(2,91))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		3,961			
	VV		"4. NP" $((2,09*(2,92))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,215			
	VV		"5. NP" $((2,09*(2,91))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,194			
	VV		"6. NP" $((2,09*(2,93))-(1,14*(2,13)))+(2,13*2+1,14)*0,1$		4,236			
	VV		Mezisoučet		24,903			
	VV		S7-V2					
	VV		***nové příčky do chodby bez linkrusty					
	VV		"1. PP" $((2,07*2,82)-(1,14*2,13)+(2,13*2+1,14)*0,1)$		3,949			
	VV		"1. NP" bude linkrusta 100%					
	VV		"2. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"3. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"4. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"5. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"6. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		"7. NP" $((4,2*(2,92-1,6))-(1,14*(2,13-1,6)))+(2,13-1,6)*2+1,14)*0,1$		5,160			
	VV		Mezisoučet		34,909			
	VV		Součet		155,124			
20	K	612315211	Vápenná hladká omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	68,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		1.PP+V1+V2+V3+V4+V5					
	VV		18+16+1+24+4+5		68,000			
21	K	612315212	Vápenná hladká omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	60,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		1.PP+V1+V2+V3+V4+V5					
	VV		13+12+14+10+5+6		60,000			
22	K	612315213	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2	kus	125,000			SoD
	VV		1.PP+V1+V2+V3+V4+V5					
	VV		28+18+18+20+22+19		125,000			
23	K	612315215	Vápenná hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	8,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		1.PP+V1+V2+V3+V4+V5					
	VV		3+0+3+0+2+0		8,000			
25	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	980,770			CS ÚRS 2025 02
	VV		mimo linkrusty					
	VV		S2-V1					
	VV		"chodby 2-6. NP" $((3,1*2)*(2,93-1,6)-(0,85*2)*(2,1-1,6))*5$		36,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"schodiště 2-6. NP" $(7,0)*2*(2,93-1,6)*5$		93,100			
VV			"chodba 7. NP" $((6,5)*2,38-(0,8*(2,02-1,6))+0,75*(2,02-1,6))$		14,819			
VV			"schodiště 7. NP" $(7,0)*2*(2,93-1,6)$		18,620			
VV			"schodiště 1.PP+1. NP" $(7,0)*(2,93-1,6)*2*2$		37,240			
VV			Mezisoučet		200,759			
VV			S4-V3					
VV			"chodby 2-7. NP" $((3,8+4,45-0,53*2)*(2,93-1,6)-(0,85*(2,1-1,6)*2))*6$		52,276			
VV			"schodiště 2-7. NP" $(8,0)*(2,93-1,6)*2*6$		95,760			
VV			"chodba 8. NP" $((8,1)*(2,93-1,6)-(0,8*(2,02-1,6))+0,75*(2,02-1,6))$		10,122			
VV			"schodiště 1.PP+1. NP" $(6,0)*(2,93-1,6)*2*2$		31,920			
VV			Mezisoučet		190,078			
VV			S5-V4					
VV			"chodby 2-7. NP" $((3,8+4,45-0,53-0,53)*(2,93-1,6)-(0,85*(2,1-1,6)*2))*6$		52,276			
VV			"schodiště 2-7. NP" $(7,0)*(2,93-1,6)*2*6$		111,720			
VV			"chodba 8. NP" $((6,4)*(2,93-1,6)-(0,8*(2,02-1,6))+0,75*(2,02-1,6))$		7,861			
VV			"schodiště 1.PP+1. NP" $(7,0)*(2,93-1,6)*2*2$		37,240			
VV			Mezisoučet		209,097			
VV			S6-V5					
VV			"chodby 2-6. NP" $((3,1*2)*(2,93-1,6)-(0,85*2)*(2,1-1,6))*5$		36,980			
VV			"schodiště 2-6. NP" $(7,0)*(2,93-1,6)*2*5$		93,100			
VV			"chodba 7. NP" $((6,5)*(2,38-1,6)-(0,8*(2,02-1,6))+0,75*(2,02-1,6))$		4,419			
VV			"schodiště 1.PP+1. NP" $(7,0)*(2,93-1,6)*2*2$		37,240			
VV			Mezisoučet		171,739			
VV			S7-V2					
VV			"chodby 2-7. NP" $((3,8+4,45-0,53-0,53)*(2,93-1,6)-(0,85*(2,1-1,6)*2))*6$		52,276			
VV			"schodiště 2-7. NP" $(7,0)*(2,93-1,6)*2*6$		111,720			
VV			"chodba 8. NP" $((6,4)*(2,93-1,6)-(0,8*(2,02-1,6))+0,75*(2,02-1,6))$		7,861			
VV			"schodiště 1.PP+1. NP" $(7,0)*(2,93-1,6)*2*2$		37,240			
VV			Mezisoučet		209,097			
VV			Součet		980,770			

D 998 Přesun hmot

26	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	18,302			SoD
----	---	-----------	---	---	--------	--	--	-----

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

27	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	149,820			SoD
28	K	040001000	Inženýrská činnost	%	149,820			SoD
29	K	030001000	Zařízení staveniště	%	149,820			SoD
30	K	080001000	Územní vlivy	%	149,820			SoD
31	K	070001000	Provozní vlivy	%	149,820			SoD
32	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	149,820			SoD
33	K	090001000	Ostatní náklady	%	149,820			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 70

Předmět ZL: Linkrusty

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o narovnání změn provedení rozsahu linkrust – rozsah oprav dle skutečnosti.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vicepráce	+818.140,36	Kč bez DPH
	Měněpráce	-1.190.029,99	Kč bez DPH
	Celkem	-371.889,63	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (4 strany A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 21. Podpis

Schválil za GP

Dne 21. Podpis

Schválil za objednatele

Dne 21. Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 70.ZL - Linkrusty
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -371 889,63

D X. ODPOČTY -1 150 927,52

D	783S2	Dokončovací práce - nátěry						
1	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	-137,520			SoD
D	784S2	Dokončovací práce - malby a tapety						
2	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-14,298			SoD
3	K	784660111R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	-13,176			SoD
4	K	784660117R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým na schodišti výšky do 3,80 m	m2	-28,080			SoD
5	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-43,920			SoD
6	K	784660147	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	-93,600			SoD
D	783S4	Dokončovací práce - nátěry						
7	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	-175,360			SoD
D	784S4	Dokončovací práce - malby a tapety						
8	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-25,927			SoD
9	K	784660111R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	-22,008			SoD
10	K	784660117R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým na schodišti výšky do 3,80 m	m2	-30,600			SoD
11	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-73,360			SoD
12	K	784660147	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	-102,000			SoD
D	783S5	Dokončovací práce - nátěry						
13	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	-167,840			SoD
D	784S5	Dokončovací práce - malby a tapety						
14	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-35,704			SoD
15	K	784660111R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	-21,192			SoD
16	K	784660117R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým na schodišti výšky do 3,80 m	m2	-29,160			SoD
17	K	784660121	Linkrustace s vrchním nátěrem Příplatek k cenám linkrustace za provádění malé plochy při obnově nebo doplnění linkrusty v rozsahu plochy jednotlivě do 0,25 m2	kus	-201,408			SoD
18	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-70,640			SoD
19	K	784660147	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	-97,200			SoD
D	783S6	Dokončovací práce - nátěry						
20	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	-131,920			SoD
D	784S6	Dokončovací práce - malby a tapety						
21	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-9,280			SoD
22	K	784660111R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	-13,176			SoD
23	K	784660117R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým na schodišti výšky do 3,80 m	m2	-23,400			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	784660121	Linkrustace s vrchním nátěrem Příplatek k cenám linkrustace za provádění malé plochy při obnově nebo doplnění linkrusty v rozsahu plochy jednotlivě do 0,25 m2	kus	-146,304			SoD
25	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-43,920			SoD
26	K	784660147	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	-78,000			SoD
D 783S7 Dokončovací práce - nátěry								
27	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	-1 242,389			SoD
D 784S7 Dokončovací práce - malby a tapety								
28	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-21,512			SoD
29	K	784660111R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	-203,781			SoD
30	K	784660117R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým na schodišti výšky do 3,80 m	m2	-76,440			SoD
31	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-679,269			SoD
32	K	784660147	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	-254,800			SoD
D Y PŘÍPOČTY							818 140,36	
D 783 Dokončovací práce - nátěry								
33	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	1 365,266			SoD
W			***pod linkrustu					
W			S2-V1					
W			"chodby 2-6. NP" ((3,1*2)-(0,85*2))*1,6*5		36,000			
W			"schodiště 2-6. NP" (7,0)*2*1,6*5		112,000			
W			"chodba 7. NP" ((6,5)-(0,8+0,75))*1,6		7,920			
W			"schodiště 7. NP" (7,0)*2*1,6		22,400			
W			"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
W			Mezisoučet		223,120			
W			S4-V3					
W			"chodby 2-7. NP" ((3,8+4,45)-(0,85*2))*1,6*6		62,880			
W			"schodiště 2-7. NP" (6,0)*1,6*2*6		115,200			
W			"chodba 8. NP" ((8,1)-(0,8+0,75))*1,6		10,480			
W			"schodiště 1.PP+1. NP" (6,0)*1,6*2*2		38,400			
W			Mezisoučet		226,960			
W			S5-V4					
W			"chodby 2-7. NP" ((3,8+4,45)-(0,85*2))*1,6*6		62,880			
W			"schodiště 2-7. NP" (7,0)*1,6*2*6		134,400			
W			"chodba 8. NP" ((6,4)-(0,8+0,75))*1,6		7,760			
W			"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
W			Mezisoučet		249,840			
W			S6-V5					
W			"chodby 2-6. NP" ((3,1*2)-(0,85*2))*1,6*5		36,000			
W			"schodiště 2-6. NP" (7,0)*1,6*2*5		112,000			
W			"chodba 7. NP" ((6,5)-(0,8+0,75))*1,6		7,920			
W			"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
W			Mezisoučet		200,720			
W			S7-V2					
W			"chodby 2-7. NP" ((3,8+4,45)-(0,85*2))*1,6*6		62,880			
W			"schodiště 2-7. NP" (7,0)*1,6*2*6		134,400			
W			"chodba 8. NP" ((6,4)-(0,8+0,75))*1,6		7,760			
W			"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
W			Mezisoučet		249,840			
W			1.NP chodba					
W			"1 NP dle výkazu" 313,8		313,800			
W			Mezisoučet		313,800			
W			"odpočet opravovaných ploch linkrusty (viz. ZL70)" -26,862-		-99,014			
W			72,152					
W			Součet		1 365,266			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								
34	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	129,168			SoD
W			S2- V1					
W			***nové příčky do chodby					
W			"1. NP" 2,65*2,8-0,9*2,05 +((1,6)*2*0,1)		5,895			
W			Mezisoučet		5,895			
W			S4 - V3					
W			***nové příčky do chodby					
W			"2. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			"3. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			"4. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			"5. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			"6. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			"7. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			Mezisoučet		31,286			
W			S5-V4					
W			***nové příčky do chodby					
W			"1. NP" 4,3*3,0-0,9*2,05 +((1,6)*2*0,1)		11,375			
W			"2. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			"3. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			
W			"4. NP" ((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6)))+((1,6)*2)*0,1)		5,216			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"5. NP" $((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		5,216			
	VV		"6. NP" $((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		5,216			
	VV		"7. NP" $((3,3*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		3,776			
	VV		Mezisoučet		41,231			
	VV		S6-V5					
	VV		***nové příčky do chodby					
	VV		"1. NP" $3,6*2,9-0,9*2,05+((1,6)*2*0,1)$		8,915			
	VV		Mezisoučet		8,915			
	VV		S7-V2					
	VV		***nové příčky do chodby					
	VV		"1. NP" $4,8*2,9-0,9*2,05-0,42+((1,6)*2*0,1)$		11,975			
	VV		"2. NP" $((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		5,216			
	VV		"3. NP" $((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		5,216			
	VV		"4. NP" $((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		5,216			
	VV		"5. NP" $((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		5,216			
	VV		"6. NP" $((4,2*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		5,216			
	VV		"7. NP" $((3,3*(1,6))-(1,14*(1,6))+(1,6)*2)*0,1$		3,776			
	VV		Mezisoučet		41,831			
	VV		Součet		129,168			
35	K	784660111R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	26,862			SoD
	VV		1.NP					
	VV		0,3*0,3*6		0,540			
	VV		0,2*0,3*12		0,720			
	VV		2,8*0,2		0,560			
	VV		0,3*3,0*3		2,700			
	VV		0,6*0,9*2		1,080			
	VV		1,0*1,9		1,900			
	VV		1,5*0,4		0,600			
	VV		0,5*0,5*4		1,000			
	VV		1,7*1,2		2,040			
	VV		0,5*0,3*6		0,900			
	VV		1,1*1,1		1,210			
	VV		0,1*1,1*3		0,330			
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		0,7*0,5*7		2,450			
	VV		0,5*2,8		1,400			
	VV		(0,43*1,6+0,44*1,6)*6		8,352			
	VV		Součet		26,862			
36	K	784660117R1	Oprava linkrustace s základním nátěrem syntetickým na schodišti výšky do 3,80 m	m2	72,152			SoD
	VV		V1					
	VV		0,9*0,9*2+0,3*1,2+0,2*0,5*6+1,8*0,5+0,1*1,5*6+0,7*0,6*2+0,3*0,2*10+0,4*0,2*6		6,300			
	VV		1,5*0,43*2*6		8,256			
	VV		V2					
	VV		0,3*0,7*3+0,9*0,2+0,4*0,5*2+0,3*0,3+1,1*1,3+0,9*1,5+1,5*0,7+0,9*0,9+1,0*0,3+0,7*0,2+1,4*0,4+0,9*0,6+1,4*0,1*3+0,3*0,6*3+0,5*0,2+1,9*1,5		11,390			
	VV		(0,25*1,6+0,23*1,6)*6+0,36		4,968			
	VV		V3					
	VV		0,5*0,6*6+0,5*0,4*4+0,3*0,3*2+1,4*0,1*6+0,3*0,3*10+0,5*0,1*7+0,2*0,3*12+0,6*0,6*5		7,390			
	VV		0,23*1,6*2		0,736			
	VV		V4					
	VV		0,1*1,5*2+0,8*1,2+1,4*0,8+0,9*0,4+0,7*1,4+1,4*0,5+1,4*1,4+1,8*1,3+1,1*0,3+0,1*1,5*3+1,0*0,9*2+0,6*0,6+0,3*0,2*4		11,900			
	VV		(0,26*1,6+0,24*1,6)*6+0,41		5,210			
	VV		V5					
	VV		1,5*0,1*3+0,2*0,2+1,5*0,6*2+0,5*0,2+1,4*0,1+1*1+0,8*1,4+0,2*0,9+0,8*0,4+0,1*0,3+0,4*0,2+0,5*0,5+0,6*0,3+0,2*0,2+1,5*0,8+0,8*0,6+0,3*0,2*4		7,650			
	VV		(0,43*1,6+0,44*1,6)*6		8,352			
	VV		Součet		72,152			
37	K	784660121	Linkrustace s vrchním nátěrem Příplatek k cenám linkrustace za provádění malé plochy při obnově nebo doplnění linkrusty v rozsahu plochy jednotlivě do 0,25 m2	kus	145,000			SoD
	VV		1.NP, V1, V2, V3, V4, V5					
	VV		35+29+15+41+9+16		145,000			
38	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	616,280			SoD
	VV		***pod linkrustu					
	VV		S2-V1					
	VV		"chodby 2-6. NP" $((3,1*2)-(0,85*2))*1,6*5$		36,000			
	VV		"chodba 7. NP" $((6,5)-(0,8+0,75))*1,6$		7,920			
	VV		Mezisoučet		43,920			
	VV		S4-V3					
	VV		"chodby 2-7. NP" $((3,8+4,45)-(0,85*2))*1,6*6$		62,880			
	VV		"chodba 8. NP" $((8,1)-(0,8+0,75))*1,6$		10,480			
	VV		Mezisoučet		73,360			
	VV		S5-V4					
	VV		"chodby 2-7. NP" $((3,8+4,45)-(0,85*2))*1,6*6$		62,880			
	VV		"chodba 8. NP" $((6,4)-(0,8+0,75))*1,6$		7,760			
	VV		Mezisoučet		70,640			
	VV		S6-V5					
	VV		"chodby 2-6. NP" $((3,1*2)-(0,85*2))*1,6*5$		36,000			
	VV		"chodba 7. NP" $((6,5)-(0,8+0,75))*1,6$		7,920			
	VV		Mezisoučet		43,920			
	VV		S7-V2					
	VV		"chodby 2-7. NP" $((3,8+4,45)-(0,85*2))*1,6*6$		62,880			
	VV		"chodba 8. NP" $((6,4)-(0,8+0,75))*1,6$		7,760			
	VV		Mezisoučet		70,640			
	VV		1.NP chodba					
	VV		"1.NP dle výkazu" 313,8		313,800			
	VV		Mezisoučet		313,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		616,280			
39	K	784660147	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	848,000			SoD
	VV		***pod linkrustu					
	VV		S2-V1					
	VV		"schodiště 2-5. NP" (7,0)*2*1,6*5		112,000			
	VV		"schodiště 7. NP" (7,0)*2*1,6		22,400			
	VV		"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
	VV		Mezisoučet		179,200			
	VV		S4-V3					
	VV		"schodiště 2-7. NP" (6,0)*1,6*2*6		115,200			
	VV		"schodiště 1.PP+1. NP" (6,0)*1,6*2*2		38,400			
	VV		Mezisoučet		153,600			
	VV		S5-V4					
	VV		"schodiště 2-7. NP" (7,0)*1,6*2*6		134,400			
	VV		"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
	VV		Mezisoučet		179,200			
	VV		S6-V5					
	VV		"schodiště 2-6. NP" (7,0)*1,6*2*5		112,000			
	VV		"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
	VV		Mezisoučet		156,800			
	VV		S7-V2					
	VV		"schodiště 2-7. NP" (7,0)*1,6*2*6		134,400			
	VV		"schodiště 1.PP+1. NP" (7,0)*1,6*2*2		44,800			
	VV		Mezisoučet		179,200			
	VV		Součet		848,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
41	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-3 327,870			SoD
42	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-3 327,870			SoD
43	K	060001000	Územní vlivy	%	-3 327,870			SoD
44	K	070001000	Provozní vlivy	%	-3 327,870			SoD
45	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-3 327,870			SoD
46	K	090001000	Ostatní náklady	%	-3 327,870			SoD

Změnový list č. 71

Předmět ZL: Černý nátěr soklu 1.PP

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1**Objekt**

-

Zpracoval**Odůvodnění, popis a technické řešení změn**

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o dodatečný požadavek investora na obnovení černého nátěru soklu v 1.PP

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

-

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+17.227,13	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+17.227,13	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zákres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 71.ZL - Černý nátěr soklu 1.PP
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 17 227,13

D X. ODPOČTY 0,00

D Y. PŘÍPOČTY 15 415,75

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

1	K	784660147	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	38,300			SoD
---	---	-----------	--	----	--------	--	--	-----

W opravný nátěr soklu chodby 1.PP
W černý nátěr (pouze 1x)
W (191,5*0,2)*1 38,300

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

2	K	040001000	Inženýrská činnost	%	154,160			SoD
3	K	030001000	Zařízení staveniště	%	154,160			SoD
4	K	060001000	Územní vlivy	%	154,160			SoD
5	K	070001000	Provozní vlivy	%	154,160			SoD
6	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	154,160			SoD
7	K	090001000	Ostatní náklady	%	154,160			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 72

Předmět ZL: Záměna kamer VIVOTEK

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o dodatečný požadavek investora na záměnu výrobce kamer. Nově jsou uvažovány kamery VIVOTEK.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

-

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+165.892,70	Kč bez DPH
	Méněpráce	-54.110,54	Kč bez DPH
	Celkem	+111.782,16	Kč bez DPH

Dopad do smluvních
termínů (Vliv na harmonogram,
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, 1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
fotodokumentace, zaměření...) 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -/- Podpis

Schválil za GP

Dne -/- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -/- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 72.ZL - Záměna kamer VIVOTEK
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 111 782,16

D X ODPOČTY -54 110,54

D	3000	VSS (CCTV)	VSS (CCTV)					
1	M	3001	2MPiX IP TURRET ACUSENSE KAMERA, IR 30M, IP67	kus	-2,000			SoD
2	M	3001	2MPiX IP TURRET ACUSENSE KAMERA, IR 30M, IP67	kus	-2,000			SoD
3	M	3001	2MPiX IP TURRET ACUSENSE KAMERA, IR 30M, IP67	kus	-5,000			SoD
4	M	3001	2MPiX IP TURRET ACUSENSE KAMERA, IR 30M, IP67	kus	-2,000			SoD
5	M	3001	2MPiX IP TURRET ACUSENSE KAMERA, IR 30M, IP67	kus	-2,000			SoD
6	M	3009	16 KANALOVY NVR PRO IP KAMERY (160MB/160MB), SUPER POE, 4K, 2XHDD, ALARM I/O	kus	-1,000			SoD

D	Y	PŘÍPOČTY						
7	M	VNTR003	Kamera VIVOTEK	ks	13,000			
	VV		Venkovní bezpečnostní IP kamera s vysokým 5MPx rozlišením (2880 x 1816 bodů při 30 sn./s.), WDR Pro 120db, 3D redukce šumu, snímací senzor 1/2,8" CMOS s progresivním skenováním, komprese videa H.265, H.264, MJPEG, zabudovaný inteligentní IR přisvět až na 30m Smart IR, ohnisková vzdálenost objektivu f = 2,8 mm s úhlem záběru 111°, multistreaming, Smart Motion Detection a podporou AI a Smart VCA, přístup pomocí mobilního telefonu, audio, digitální vstup a výstup PoE 802.3af, slot paměťových karet micro SD/SDHC/SDXC, ONVIF, krytí IP66 a IK10, antivír v kameře Trend Micro, záruka 5 let.					
	VV		13		13,000			
8	M	VNTR004	Záznamové zařízení VIVOTEK	ks	1,000			
	VV		záznamové zařízení s podporou umělé inteligence (AI) pro IP kamery VIVOTEK, připojení až 16 IP kamer (bez dokupování licencí), integrovaný HiPoE switch pro 16 IP kamer s podporou norem 802.3af a 802.3at (HiPoE, 200W), zapojení až 2x HDD o kapacitě až 16 TB každý, podpora RAID 0 a 1, operační systém LINUX, HDMI (4K) a VGA výstupy pro připojení monitoru nebo TV v rozlišení 4K, možnost připojení IP kamer s 4K rozlišením, podpora VIVOTEK VCA, adaptivní stream, zobrazení obrazu z 360° IP kamer (rybí oko), Smart Stream III, detailní vyhledávání v záznamech s rozpoznáním aut, osob, barev atd., automatické spuštění po obnovení napájení, možnost plánované zálohy na FTP, podpora pokladních systémů (POS), kompletně v českém jazyce, ONVIF, podpora VIVOTEK Vortex pro snadné připojení z internetu., BEZ HDD					
	VV		1		1,000			
9	M	VNTR005	Pevný disk Western Digital RED Plus 4 TB, SATA III	ks	1,000			
	VV		Pevný disk Western Digital RED Plus 4 TB, SATA III 6Gbps, přenosová rychlost 180 MB/s, nízký odběr max. 4,8W a nižší hlučnost. V ceně pevného disku test SMART utilitou, instalace do záznamového zařízení či serveru, instalace systémové části, aktualizace firmwaru, aktualizace device packu a záruka okamžitě výměny za nový kus.					
	VV		1		1,000			
10	K	VNTR001	Instalace, SW práce	ks	1,000			
11	K	VNTR002	Storno poplatek za vrácení kamer	ks	1,000			

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
12	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 000,290			SoD
13	K	040001000	Inženýrská činnost	%	1 000,290			SoD
14	K	060001000	Územní vlivy	%	1 000,290			SoD
15	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 000,290			SoD
16	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1 000,290			SoD
17	K	090001000	Ostatní náklady	%	1 000,290			SoD

Změnový list č. 73

Předmět ZL: Značení schodišť a pater

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o dodatečný požadavek investora na označení schodišť v přízemí skleněnými cedulemi do stávajících držáků. Označení jednotlivých pater před výtahy samolepkou s textem.

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+30.503,06	Kč bez DPH
	Méněpráce	-0	Kč bez DPH
	Celkem	+30.503,06	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.2018 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 73.ZL - Značení schodišť a pater
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							30 503,06	
D X. ODPOČTY							0,00	
D Y PRÍPOČTY							23 863,20	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
1	K	953993311	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepicí	kus	46,000			CS ÚRS 2025 02
2	M	735R001	Značení jednotlivých pater u výtahových dveří - samolepka na zakázku, rozměr cca 150x60 mm, vč. dopravy	kus	46,000			
3	M	735R002	Skleněná cedule značení schodišť - bezpečnostní se samolepkou textovou, rozměr cca 800x200 mm, vč. dopravy	kus	5,000			
4	M	735R003	Kolevní systém skleněné cedule	kus	1,000			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								
5	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	8,000			CS ÚRS 2025 02
VV osazení skleněných cedulek vč. nalepení samolepky s textem, vč. kotvení 1 ks, vč. očištění stávajících držáků								
VV 8							8,000	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
12	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	%	271,910			
6	K	040001000	Inženýrská činnost	%	271,910			SoD
7	K	030001000	Zařízení staveniště	%	271,910			SoD
8	K	060001000	Územní vlivy	%	271,910			SoD
9	K	070001000	Provozní vlivy	%	271,910			SoD
10	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	271,910			SoD
11	K	090001000	Ostatní náklady	%	271,910			SoD

Změnový list č. 74

Předmět ZL: Neprováděné práce S1

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o odpočet neprováděných prací sekce S1

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-370.109,73	Kč bez DPH
	Celkem	-370.109,73	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.7.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 21.7.25 Podpis

Schválil za GP

Dne 21.7.25 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 21.7.25 Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 74.ZL - Neprováděné práce S1
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -370 109,73

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	310278842	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárniciemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	-11,570			SoD
2	K	388381151	Kanály (suché) pro rozvody inženýrských sítí betonové nebo železobetonové včetně bednění a odbednění, s betonovou základovou deskou a se zatřením dna, s vyspravením vnitřních stěn cementovou maltou nebo s omítnutím vnitřních stěn zatřenou cementovou omítk	m	-3,500			SoD
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
3	K	612315225	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	-2,000			SoD
4	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	-10,000			SoD
5	K	619996127	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek svislých ploch	m2	-10,000			SoD
6	K	619996137	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek samostatných konstrukcí a prvků	m2	-20,234			SoD
7	K	642952121	Osazení dřevěných dveřních zárubní a rámu dodatečně hoblovaných, plochy do 2,5 m2	kus	-2,352			SoD
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
8	K	961044111R	Bourání konstrukcí podlah z betonu prostého	m3	-0,560			SoD
9	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	-2,352			SoD
10	K	977312114	Řezání stávajících betonových mezanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm	m	-7,800			SoD
D		997	Přesun sutě					
11	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-2,072			SoD
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,072			SoD
13	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-39,368			SoD
VV			-2,072*19 "Přepočtené koeficientem množství		-39,368			
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-2,072			SoD
D		998	Přesun hmot					
15	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-17,741			SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
16	K	721140806	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200	m	-3,000			SoD
17	K	721140917	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 150	kus	-2,000			SoD
18	K	721140927	Opravy odpadního potrubí litinového krácení trub DN 150	kus	-2,000			SoD
19	K	721141105	Potrubí z litinových trub bezhrdlových odpadní DN 150	m	-3,000			SoD
20	K	721910912	Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200	kus	-1,000			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,073			SoD
22	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,073			SoD
D 766 Konstrukce truhlářské								
23	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	-2,000			SoD
D 767 Konstrukce zámečnické								
24	K	767190120	Montáž oplechování a lemování ocelových konstrukcí stěn a střech z ocelových plechů, rš přes 700 do 800 mm	m	-3,500			SoD
25	M	13756580	plech ocelový hladký válcovaný za studena II 2mm tabule	t	-0,060			SoD
26	K	767510111	Montáž kanálových krytů osazení	kg	-107,911			SoD
27	M	13010404	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 30x30x3mm	t	-0,015			SoD
28	M	13010400	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 20x20x3mm	t	-0,007			SoD
29	M	13611218	plech ocelový hladký jakost S235JR II 5mm tabule	t	-0,096			SoD
30	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	-4,239			SoD
31	M	13611210	plech ocelový hladký jakost S235JR II 3mm tabule	t	-0,005			SoD
32	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,188			SoD
33	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,188			SoD
D 783 Dokončovací práce - nátěry								
34	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-11,960			SoD
35	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-11,960			SoD
36	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	-11,960			SoD
37	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-11,960			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
38	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-3 311,940			SoD
39	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-3 311,940			SoD
40	K	060001000	Územní vlivy	%	-3 311,940			SoD
41	K	070001000	Provozní vlivy	%	-3 311,940			SoD
42	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-3 311,940			SoD
43	K	090001000	Ostatní náklady	%	-3 311,940			SoD

Změnový list č. 75

Předmět ZL: Neprováděné práce S2

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o odpočet neprováděných prací sekce S2

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-122.242,58	Kč bez DPH
	Celkem	-122.242,58	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)
Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.20 Podpis

Schválil za TDS

Dne -/- Podpis

Schválil za GP

Dne -/- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -/- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 75.ZL - Nепrováděné práce S2
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-122 242,58	
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
1	K	310278842	Zazdívka otvorů ve zdlvu nadzákladovém nepálenými tvárnici plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdl tl. do 300 mm	m3	-1,105			SoD
D 4 Vodorovné konstrukce								
2	K	411386611R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, plochy do 0,09 m2	kus	-8,000			SoD
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
3	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-135,166			SoD
4	K	632452441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 30 do 40 mm	m2	-8,000			SoD
5	K	635211411R	Doplnění násypu pod podlahy a dlažby keramzitem (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě do 2 m2	m3	-1,600			SoD
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
6	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdlvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvánic, přičkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm	m3	-1,105			SoD
7	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-1,900			SoD
D 997 Přesun sutě								
8	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-2,084			SoD
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,084			SoD
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilepek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-39,596			SoD
VV					-2,084*19 "Přepočtené koeficientem množství"		-39,596	
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-2,084			SoD
D X PŘÍPOČTY							-15 447,50	
D 998 Přesun hmot								
12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-6,179			SoD
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 762 Konstrukce tesařské								
13	K	762082120	Profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy do 160 cm2	kus	-15,000			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
14	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-1 093,890			SoD
15	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-1 093,890			SoD
16	K	060001000	Územní vlivy	%	-1 093,890			SoD
17	K	070001000	Provozní vlivy	%	-1 093,890			SoD
18	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-1 093,890			SoD
19	K	090001000	Ostatní náklady	%	-1 093,890			SoD

Změnový list č. 76

Předmět ZL: Neprováděné práce S3

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o odpočet neprováděných prací sekce S3

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-26.256,41	Kč bez DPH
	Celkem	-26.256,41	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby	ANO / NE
Komentář:	

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne Podpis

Schválil za GP

Dne Podpis

Schválil za objednatele

Dne Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobod

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: 76.ZL - Neprováděné práce S3

Místo: náměstí Svobody 728/1

Zadavatel: Městská část Praha 6

Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -26 256,41

D		HSV		Práce a dodávky HSV				
D		4		Vodorovné konstrukce				
1	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropě nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropě železobetonových, tvárnice a prefabrikovaných plochy do 0,25 m2	kus	-5,000			SoD
D		997		Přesun sutě				
2	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,082			SoD
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,082			SoD
4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-1,558			SoD
VV				-0,082*19 "Přepočtené koeficientem množství"				
5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,082			SoD
D		998		Přesun hmot				
6	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,266			SoD
D		PSV		Práce a dodávky PSV				
D		725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				
7	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	-1,000			SoD
8	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	-1,000			SoD
9	M	642310211	klozet keramický bílý samostatně stojící hluboké splachování odpad střední svislý	kus	-1,000			SoD
10	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,014			SoD
11	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlátek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,014			SoD
D		766		Konstrukce truhlářské				
12	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	-2,000			SoD
13	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,012			SoD
14	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlátek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,012			SoD
D		787		Dokončovací práce - zasklívání				
15	K	787600901	Zasklívání oken a dveří přetmelením s odstraněním starého tmelu a s napuštěním drážky	m	-7,800			SoD
16	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením a zatmelením oken nebo dveří vývěsných, tl. 4 mm	m2	-1,190			SoD
17	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,016			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,016			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
19	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-234,960			SoD
20	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-234,960			SoD
21	K	060001000	Územní vlivy	%	-234,960			SoD
22	K	070001000	Provozní vlivy	%	-234,960			SoD
23	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-234,960			SoD
24	K	090001000	Ostatní náklady	%	-234,960			SoD

Změnový list č. 77

Předmět ZL: Neprováděné práce S4

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o odpočet neprováděných prací sekce S4

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD -
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-198.930,72	Kč bez DPH
	Celkem	-198.930,72	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.15 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11- Podpis

Schválil za GP

Dne 11- Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 77.ZL - Neprováděné práce S4
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -198 930,72

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	310278842	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladověm nepálenými tvárnici plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	-0,194			SoD
2	K	311261218R	Zdivo z vápenopiskových bloků na tenkovrstvou maltu, tloušťka zdiva 300 mm	m2	-1,928			SoD
D		4	Vodorovné konstrukce					
3	K	411386611R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, plochy do 0,09 m2	kus	-16,000			SoD
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
4	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-157,947			SoD
5	K	635211411R	Doplnění násypu pod podlahy a dlažby keramzitem (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě do 2 m2	m3	-0,120			SoD
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
6	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu základověm nebo nadzákladověm z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm	m3	-0,536			SoD
7	K	973031824	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 300 mm	m	-4,640			SoD
D		997	Přesun sutě					
8	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-1,029			SoD
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-1,029			SoD
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další l započatý 1 km přes 1 km	t	-19,551			SoD
VV			-1,029*19 "Přepočtené koeficientem množství		-19,551			
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-1,029			SoD
D		998	Přesun hmot					
12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-4,984			SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		763	Konstrukce suché výstavby					
13	K	763121714	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsažených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	-15,768			SoD
14	K	763122621	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW montáž desek, tl. 15 mm	m2	-15,768			SoD
15	M	59030035	deska SDK protipožární impregnovaná DFH2 tl 15mm	m2	-16,556			SoD
16	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,232			SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,232			SoD
D 767 Konstrukce zámečnické								
18	K	767111120	Montáž stěn a přiček pro zasklení z ocelových profilů, hmotnosti jednotlivých stěn přes 50 do 100 kg	m2	-15,768			SoD
19	M	14550228	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 30x30x3mm	t	-0,126			SoD
20	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,128			SoD
21	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,128			SoD
D 783 Dokončovací práce - nátěry								
22	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-5,100			SoD
23	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-5,100			SoD
24	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	-5,100			SoD
25	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-5,100			SoD
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								
26	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-73,836			SoD
27	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-73,836			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
28	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-1 780,140			SoD
29	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-1 780,140			SoD
30	K	060001000	Územní vlivy	%	-1 780,140			SoD
31	K	070001000	Provozní vlivy	%	-1 780,140			SoD
32	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-1 780,140			SoD
33	K	090001000	Ostatní náklady	%	-1 780,140			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 78

Předmět ZL: Neprováděné práce S5

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o odpočet neprováděných prací sekce S5

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

-

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-92.779,34	Kč bez DPH
	Celkem	-92.779,34	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby **ANO / NE**

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)
1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -/- Podpis

Schválil za GP

Dne -/- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -/- Podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 78.ZL - Neprováděné práce S5
Misto: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-92 779,34	
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
1	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-147,317			SoD
2	K	632450131	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	-5,000			SoD
3	K	635211411R	Doplnění násypu pod podlahy a dlažby keramzitem (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě do 2 m2	m3	-0,050			SoD
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
4	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	-8,000			SoD
5	K	953962113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do zdíva z plných cihel tmel, hloubka 80 mm, velikost M 12	kus	-8,000			SoD
6	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	-1,332			SoD
7	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm	m3	-1,105			SoD
D 997 Přesun sutě								
8	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-3,854			SoD
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-3,854			SoD
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-73,226			SoD
VV					-3,854*19 "Přepočtené koeficientem množství	-73,226		
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-3,854			SoD
D 998 Přesun hmot								
12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-3,260			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
13	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-830,240			SoD
14	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-830,240			SoD
15	K	060001000	Územní vlivy	%	-830,240			SoD
16	K	070001000	Provozní vlivy	%	-830,240			SoD
17	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-830,240			SoD
18	K	090001000	Ostatní náklady	%	-830,240			SoD

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 635 01

Změnový list č. 79

Předmět ZL: Neprováděné práce S6

Stavba

(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

-

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o odpočet neprováděných prací sekce S6

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje...)

-

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-171.021,72	Kč bez DPH
	Celkem	-171.021,72	Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE

Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (2 strany A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne 11 Podpis

Schválil za GP

Dne 11 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 11 Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svobod
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 79.ZL - Nепrováděné práce S6
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-171 021,72	
D HSV			Práce a dodávky HSV					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	310237251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	-1,000			SoD
2	K	310278842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnici plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	-1,105			SoD
D 4			Vodorovné konstrukce					
3	K	411386611R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, plochy do 0,09 m2	kus	-20,000			SoD
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
4	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-150,834			SoD
5	K	632452441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 30 do 40 mm	m2	-20,000			SoD
6	K	635211411R	Doplnění násypu pod podlahy a dlažby keramzitem (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě do 2 m2	m3	-2,000			SoD
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
7	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm	m3	-1,105			SoD
8	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	-0,158			SoD
D 997			Přesun sutě					
9	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-2,273			SoD
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,273			SoD
11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přříplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-43,187			SoD
VV					-2,273*19 "Přepočtené koeficientem množství		-43,187	
12	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-2,273			SoD
D 998			Přesun hmot					
13	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-8,294			SoD
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 782			Konstrukce tesařské					
14	K	762082120	Profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy do 160 cm2	kus	-10,000			SoD
D 783			Dokončovací práce - nátěry					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-19,200			SoD
16	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-19,200			SoD
17	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	-19,200			SoD
18	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	-16,000			SoD
19	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-19,200			SoD
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
20	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-1 530,400			SoD
21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	-1 530,400			SoD
22	K	060001000	Územní vlivy	%	-1 530,400			SoD
23	K	070001000	Provozní vlivy	%	-1 530,400			SoD
24	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-1 530,400			SoD
25	K	090001000	Ostatní náklady	%	-1 530,400			SoD

Změnový list č. 80

Předmět ZL: Neprováděné práce S7

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace společných prostor v bytovém domě nám. Svobody 728/1

Objekt

Zpracoval

Odůvodnění, popis a technické řešení změn
(Měsíc/rok – měsíc/rok)

- Jedná se o odpočet neprováděných prací sekce S7

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele je vydán pokyn k realizaci prací.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje...)

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	+0	Kč bez DPH
	Méněpráce	-95.993,32	Kč bez DPH
	Celkem	-95.993,32	Kč bez DPH

Dopad do smluvních
termínů (Vliv na harmonogram,
termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby ANO / NE
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací,
fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný výkaz položek (1 strana A4)
- 2.

Schválil za zhotovitele
(ředitel divize)

Dne 22.9.25 Podpis

Schválil za TDS

Dne -//- Podpis

Schválil za GP

Dne -//- Podpis

Schválil za objednatele

Dne -//- Podpis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ/18/2023 - Rekonstrukce výtahových kabin a modernizace elektroinstalace
společných prostor v bytovém domě nám. Svoboda
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: 80.ZL - Neprováděné práce S7
Místo: náměstí Svobody 728/1
Zadavatel: Městská část Praha 6
Zhotovitel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -95 993,32

D		HSV		Práce a dodávky HSV				
D		4		Vodorovné konstrukce				
1	K	411386611R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, plochy do 0,09 m2	kus	-10,000			SoD
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
2	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	-149,339			SoD
3	K	635211411R	Doplnění násypu pod podlahy a dlažby keramzitem (s dodáním hmot), s udusáním a urovňáním povrchu násypu plochy jednotlivě do 2 m2	m3	-0,350			SoD
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
4	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	-8,000			SoD
5	K	953965121	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm	kus	-16,000			SoD
6	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm	m3	-1,280			SoD
D		997		Přesun sutě				
7	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-2,304			SoD
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,304			SoD
9	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilepek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-43,776			SoD
VV				-2,304*19 "Přepočtené koeficientem množství				
10	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-2,304			SoD
D		998		Přesun hmot				
11	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-3,485			SoD
D		PSV		Práce a dodávky PSV				
D		783		Dokončovací práce - nátěry				
12	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	-4,178			SoD
13	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru omítení	m2	-4,178			SoD
14	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	-4,178			SoD
15	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	-4,178			SoD
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
16	K	040001000	Inženýrská činnost	%	-859,000			SoD
17	K	030001000	Zařízení staveníště	%	-859,000			SoD
18	K	080001000	Územní vlivy	%	-859,000			SoD
19	K	070001000	Provozní vlivy	%	-859,000			SoD
20	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	-859,000			SoD
21	K	090001000	Ostatní náklady	%	-859,000			SoD