

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VŘ/3/2025

„Výměna podlahových krytin, Ve Střešovičkách 1990/55, Praha 6“

zadávané ve výběrovém řízení prováděném ve smyslu výjimky dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

Aleš Sebastianides

se sídlem: Karlická 834/10, 153 00 Praha 5 - Radotín

IČO: 12584878

Zapsán v Živnostenském rejstříku

identifikátor datové schránky: i8rmyv3

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 0126132359/0800

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

(dále společně také jen „SMLUVNÍ STRANY“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VŘ/3/2025 ze dne 29. 04. 2025, jejímž předmětem je dílo „Výměna podlahových krytin, Ve Střešovičkách 1990/55, Praha 6“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. V odst. 9 a čl. XIV. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající jednak ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky a dále z důvodu změn na díle, které mají za cíl úpravu předmětu díla tak, aby lépe naplňoval potřeby provozu objektu Ve Střešovičkách 1990/55, Praha 6.

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. II Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V odst. 9 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnovém listu č. A1, jež je nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho příloha.
2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	1.399.892,30 Kč
Cena dodatečných prací dle Dodatku č. 1 bez DPH:	197.613,45 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	1.597.505,75 Kč

3. S ohledem na výše uvedené se text čl. IV. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem čl. IV. odst. 1 Smlouvy tohoto znění:

„ZHOTOVITEL se zavazuje provést a odevzdat DÍLO v termínech níže uvedených:

<i>Termín předání a převzetí staveniště</i>	<i>Do sedmi (7) kalendářních dnů od nabytí účinnosti SMLOUVY.</i>
<i>Termín zahájení provádění DÍLA</i>	<i>Dnem předání a převzetí staveniště.</i>
<i>Doba provádění DÍLA</i>	<i>Čtyřicet šest (46) kalendářních dnů.</i>
<i>Termín předání a převzetí dokončeného DÍLA</i>	<i>Poslední den DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA.</i>

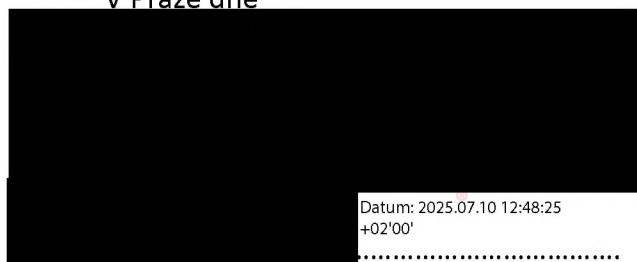
IV.

Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních stran Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.

6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-2894/25 ze dne 07. 07. 2025 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento Dodatek obsahuje přílohu:
Změnový list č. A1

V Praze dne



ZA ZHOTOVITELE
Aleš Sebastianides

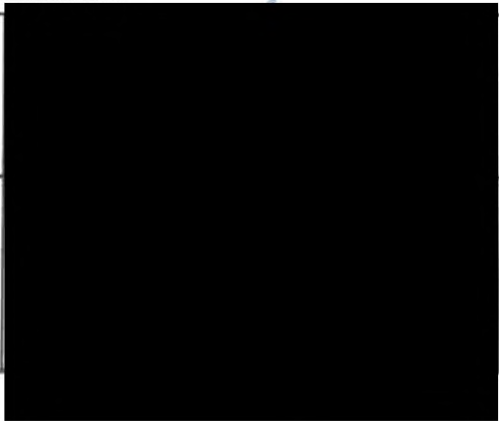
V Praze dne

**Zdeněk
Hořánek** Digitálně podepsal
Zdeněk Hořánek
Datum: 2025.07.08
10:57:32 +02'00'

ZA OBJEDNATELE
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

**Ing. Jan
Decker CSc.** Digitálně podepsal
Ing. Jan Decker CSc.
Datum: 2025.07.07
13:27:53 +02'00'

ZA OBJEDNATELE
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

ZMĚNOVÝ LIST		A1
ZHOTOVITEL	Aleš Sebastianides, se sídlem: Karlická 834/10, 153 00 Praha 5 - Radotín	
OBJEDNATEL	Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6	
STAVBA	Výměna podlahových krytin, Ve Střešovičkách 1990/55, Praha 6	
MÍSTO	Budova č. p. 1990, Ve Střešovičkách 55, Praha 6, v katastrálním území Břevnov	
Důvod změny: Skutečně potřebné množství zjištěné při provádění díla.		
Technický popis: Skutečnost při provádění stavebních prací.		
Přílohy: Rozpočet změny		
Vliv na smluvní cenu:		
		Kč bez DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:		0,00
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:		197 613,45
Rozdíl:		197 613,45
Vliv na dopracování PD:		
Není		
Vliv na termín výstavby:		
Tento ZL má vliv na změnu konečného dílčího termínu stavby Původní doba provádění díla 40 kalendářních dnů Nově stanovená doba provádění díla 46 kalendářních dnů		
Vydal:	Za zhotovitele, dne 18.06.2025	
Podpis:		
Schválil:	Za objednatele, dne : 18.06.2025	
Podpis:		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Ve Střešovičkách 1990

Objekt:

02 - Změnový list A1 - Výměna podlahových krytin

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Praha 6

Zhotovitel:

Aleš Sebastianides

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

12584878

DIČ:

CZ5906111046

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		197 613,45	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	197 613,45	21,00%	41 498,82
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	239 112,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Ve Střešovičkách 1990

Objekt:

02 - Změnový list A1 - Výměna podlahových krytin

Místo:

Datum: 18.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 6

Projektant:

Zhotovitel:

Aleš Sebastianides

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

197 613,45

D PSV Práce a dodávky PSV

197 613,45

D 776 Podlahy poviakové

1	K	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu poviakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	1 646,230
2	K	776141123	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu poviakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	1 646,230

vv Nová stěrka tl. 6 mm
vv 1646,23

1 646,230