

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě cenové nabídky podané na akci

č. VŘ/36/2025

„ZŠ Věry Čáslavské - Rekonstrukce zázemí sportoviště“

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsdou představenstva
Mgr. Ing. Janem Kuchaříkem, členem představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „OBJEDNATEL“)

a

ZHOTOVITELEM:

Branická stavební, s.r.o.

se sídlem: Bělohorská 257/45, 169 00 Praha 6

zastoupená: Martinem Varmužou, jednatelem

IČO: 26751208

DIČ: CZ26751208

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 91441

identifikátor datové schránky: b49sp4i

Bankovní spojení: ČSOB, č. ú.: 207103971/0300

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

(dále společně také jen „SMLUVNÍ STRANY“)

I.	Úvodní ustanovení	3
II.	Předmět smlouvy	3
III.	Podmínky provádění díla	3
IV.	Doba provádění díla	9
V.	Cena za zhotovení díla	12
VI.	Platební podmínky	13
VII.	Vlastnické právo, odpovědnost za škodu a jinou újmu	14
VIII.	Předání a převzetí díla	15
IX.	Záruční doba	17
X.	Bankovní záruka	18
XI.	Poddodavatel	18
XII.	Smluvní pokuty	18
XIII.	Odstoupení od smlouvy	19
XIV.	Závěrečná ustanovení	20

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva o dílo (dále jen „**SMLOUVA**“) je uzavírána v rámci veřejné zakázky č. VŘ/36/2025 s názvem „**ZŠ Věry Čáslavské - Rekonstrukce zázemí sportoviště**“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. **Předmětem SMLOUVY** je na jedné straně závazek ZHOTOVITELE provést na svůj náklad a nebezpečí pro OBJEDNATELE DÍLO vymezené SMLOUVOU a na straně druhé závazek OBJEDNATELE toto DÍLO převzít a zaplatit za něj cenu dle podmínek stanovených SMLOUVOU.
2. **DÍLEM** nazvaným „**ZŠ Věry Čáslavské - Rekonstrukce zázemí sportoviště**“ se rozumí provedení stavebních prací, dodávek a souvisejících činností v rozsahu a za podmínek stanovených touto SMLOUVOU a jejími přílohami (dále jen „**DÍLO**“).
3. **Předmět DÍLA** je blíže specifikován je rekonstrukce zázemí sportovního areálu školy s občerstvením a komunitní bezbariérovou kavárnou umístěného v areálu Základní a mateřské školy Věry Čáslavské na adrese Šantrochova 1800/2, 162 00 Praha 6 - Břevnov. Jedná se především o výměnu okenních a dveřních výplní, úpravy zajišťující bezbariérový přístup a užívání objektu včetně invalidního WC, rekonstrukci sociálního zázemí včetně rozvodů ZTI, rekonstrukci povrchů, výměnu podlahových krytin a dodávku vestavného interiéru. Rozsah konkrétních prací, technologie i použitých materiálů je vymezen přílohou č. 1 této SMLOUVOU - oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. **Místem provádění DÍLA se rozumí:**
Stávající objekt zázemí sportoviště s občerstvením, který se nachází v areálu Základní a mateřské školy Věry Čáslavské na adrese Šantrochova 1800/2, 162 00 Praha 6 - Břevnov, na pozemku s parcelním číslem 3477/340 o výměře 124 m² (zastavěná plocha a nádvoří). Stavba zasahuje rovněž na pozemek areálu školy s parcelním číslem 3477/202 o výměře 12 562 m² (ostatní plocha). Oba uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Břevnov [729582], obec Praha [554782], zapsané na listu vlastnictví č. 2156 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.“

III. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. OBJEDNATEL požaduje, aby ZHOTOVITEL při provádění DÍLA dodržoval mimo jiné podmínky uvedené v tomto článku III. SMLOUVY, které jsou v plném rozsahu součástí ceny DÍLA dle SMLOUVY.
2. **Podmínky provádění DÍLA – obecné:**
 - a) ZHOTOVITEL po převzetí staveniště umístí na vhodném místě stavby oznámení o provádění prací s názvem své firmy, jménem odpovědného zástupce zhotovitele, jeho telefonickým kontaktem a termínem předání a převzetí dokončeného DÍLA;
 - b) ZHOTOVITEL je povinen dodržovat ustanovení veškerých obecně platných právních a jiných předpisů, zejména předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“), předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů o požární ochraně (dále jen „**PO**“) aj.;

- c) ZHOTOVITEL je povinen provádět DÍLO tak, aby při své činnosti minimalizoval negativní dopady stavební činnosti na okolí;
- d) ZHOTOVITEL se zavazuje spolupracovat s technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“), jehož jméno oznámí OBJEDNATEL ZHOTOVITELI písemně v zápise o předání a převzetí staveniště nebo zápisem do stavebního deníku;
- e) ZHOTOVITEL se zavazuje k zajištění provedení prací způsobem, při kterém nebude docházet k narušování nočního klidu a k překračování hlukových limitů stanovených platnou legislativou na území ČR, zejména pak nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Bourací a jiné hlučné práce nemůže ZHOTOVITEL provádět před 8.00 hod. a po 18.00 hod. a ve dnech pracovního klidu (tj. soboty, neděle a svátky);
- f) ZHOTOVITEL si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch, výkopové povolení, vytýčení inženýrských sítí, případně provedení sond za účelem ověření skutečného stávajícího stavu konstrukcí a technického vybavení apod., bude-li to pro provádění DÍLA třeba;
- g) stavbyvedoucí ZHOTOVITELE povede ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích na DÍLE stavební deník, do kterého se zapisují zejména skutečnosti uvedené v aktuálně platném a účinném stavebním zákonu a jeho prováděcích předpisech, dále všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SMLOUVY, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné správy. Mimo stavbyvedoucího zapisují potřebné záznamy ve stavebním deníku i oprávněné osoby jednající ve věcech technických obou SMLUVNÍCH STRAN a další osoby určené OBJEDNATELEM (koordinátor BOZP, TDS, autorský dozor apod.). SMLUVNÍ STRANY mají povinnost činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. ZHOTOVITEL je oprávněn vyjádřit nesouhlas se zápisem OBJEDNATELE ve stavebním deníku nebo vznést k němu připomínky či výhrady ve lhůtě tří (3) pracovních dnů od jeho provedení. ZHOTOVITEL zajistí přístupnost stavebního deníku v průběhu pracovní doby. ZHOTOVITEL má povinnost umožnit OBJEDNATELI vytrhnout první (1.) podepsanou kopii každého listu ze stavebního deníku. V době, kdy budou práce na DÍLE přerušeny nebo zastaveny, bude stavební deník uložen v sídle společnosti SNEO, a.s. Originál stavebního deníku předá ZHOTOVITEL OBJEDNATELI při odevzdání DÍLA;
- h) v průběhu provádění DÍLA budou konány kontrolní dny (schůzka oprávněného zástupce OBJEDNATELE jednajícího ve věcech technických, TDS, stavbyvedoucího a oprávněného zástupce zhotovitele jednajícího ve věcech technických, příp. dalších osob). Kontrolní dny se budou konat dle potřeby na výzvu oprávněného zástupce objednatelů jednajícího ve věcech technických. Vyhotovené zápisy z kontrolních dnů budou nedílnou součástí stavebního deníku;
- i) ZHOTOVITEL vyzve OBJEDNATELE a TDS e-mailem a zároveň zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, nejméně tři (3) pracovní dny před jejich zakrytím nebo znepřístupněním. Pokud se OBJEDNATEL nebo TDS nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude ZHOTOVITEL v práci po zajištění odpovídající fotodokumentace pokračovat. Pokud bude OBJEDNATEL dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je ZHOTOVITEL povinen tento požadavek splnit na náklady OBJEDNATELE za předpokladu, že dodatečnou kontrolou bylo zjištěno, že práce byly řádně provedené. Nevyzve-li ZHOTOVITEL OBJEDNATELE a TDS ke kontrole těchto prací, je ZHOTOVITEL povinen na písemnou žádost OBJEDNATELE nebo TDS ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly

- řádně provedeny. ZHOTOVITEL je povinen dodržovat veškeré technologické postupy a pokyny oprávněného zástupce OBJEDNATELE jednajícího ve věcech technických nebo TDS;
- j) OBJEDNATEL je oprávněn vyslat pověřenou osobu ke kontrole provádění DÍLA, a to kdykoli v průběhu provádění DÍLA ZHOTOVITELEM;
 - k) ZHOTOVITEL se zavazuje k provedení veškerých zkoušek a testů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů DÍLA, pokud je vyžadují právní předpisy, České technické normy, Evropské normy platné v České republice nebo obchodní zvyklosti. ZHOTOVITEL se dále zavazuje k dodání příslušných osvědčení, certifikátů a dokumentů prokazujících vlastnosti a jakost provedeného DÍLA;
 - l) ZHOTOVITEL se zavazuje k zajištění všech potřebných opatření, aby technologické prvky, které se v objektu již nacházejí, nebyly znehodnoceny stavební činností zhotovitele před předáním DÍLA objednateli;
 - m) ZHOTOVITEL se zavazuje k zajištění zaškolení obsluhy technologických prvků a systémů dodávaných v rámci provádění DÍLA;
 - n) ZHOTOVITEL se zavazuje ke zpracování návodů na údržbu předaného DÍLA, návrhů provozních řádů a rovněž zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (vč. prohlášení o shodě či dalších dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů), a to minimálně v rozsahu dle SMLOUVY. Všechny předávané dokumenty budou zpracovány v českém jazyce nebo budou opatřeny českým překladem;
 - o) ZHOTOVITEL se zavazuje ke zpracování manuálu uživatele, ve kterém pro uživatele přehledným a maximálně komfortním způsobem souhrnně uvede, jakým způsobem má pečovat o předané DÍLO, resp. jeho jednotlivé části ve vztahu k záruce za jakost DÍLA, kdy má provádět povinný i doporučený servis, údržbu a revize, včetně uvedení kontaktů na příslušné odborné firmy a další informace potřebné pro řádné užívání předaného DÍLA uživatelem;
 - p) ZHOTOVITEL je povinen umožnit a poskytnout součinnost ke zveřejnění na vhodném místě stavby oznámení (plachty) s názvem zástupce OBJEDNATELE - společnosti SNEO, a.s.;
 - q) ZHOTOVITEL si zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny. Bude-li třeba, zajistí si stavební odběry vody a elektřiny s jejich poskytovateli. ZHOTOVITEL se zavazuje uhradit náklady za vodu a el. energii, které budou ZHOTOVITELEM spotřebovány na staveništi od jeho předání a převzetí do jeho vyklizení v souladu se SMLOUVOU. ZHOTOVITEL hradí spotřebovaná provozní média OBJEDNATELI, uživateli (nájemci), nebo přímo dodavatelům podle konkrétních podmínek prováděného DÍLA.

3. Podmínky provádění DÍLA – osobní:

- a) OBJEDNATEL požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech zaměstnanců, poddodavatelů a dalších reprezentantů ZHOTOVITELE;
- b) všechny osoby ZHOTOVITELE či jeho poddodavatelů, které jsou přítomny na staveništi, mají zakázáno kouřit jak v prostoru předaného staveniště, tak i v prostorách objektů, ve kterých je předmět DÍLA prováděn, a také v jejich bezprostřední blízkosti (jedná se zejména o areály škol, vchody okolních domů atd.);
- c) ZHOTOVITEL je povinen provádět práce, které jsou předmětem SMLOUVY, zejména svými zaměstnanci. Pokud bude ZHOTOVITEL při provádění DÍLA provádět práce prostřednictvím

poddodavatelů, zodpovídá v plném rozsahu za provádění DÍLA včetně odpovědnosti za škody zhotovitel;

- d) ZHOTOVITEL zajistí provádění jednotlivých odborných prací kvalifikovanými pracovníky s délkou odborné praxe v oboru alespoň tři (3) roky, přičemž za odborné práce nejsou pro účely SMLOUVY považovány pouze pomocné stavební práce. Je-li to pro provádění určitých prací nezbytné, zajistí ZHOTOVITEL jejich provádění pracovníky dle předchozí věty, kteří absolvovali předepsaná školení. Je-li pro provádění určitých prací vyžadována kvalifikace právními předpisy, zajistí ZHOTOVITEL jejich provádění pracovníky dle věty první, kteří příslušnou kvalifikací disponují. OBJEDNATEL je oprávněn kvalifikaci pracovníků provádějících práce na DÍLE kontrolovat. V případě, že ZHOTOVITEL není schopen doložit kvalifikaci pracovníka v souladu s tímto odstavcem, nemůže takový pracovník provádět odborné práce na DÍLE. V případě, že i přes upozornění OBJEDNATELE na provádění některé části DÍLA nekvalifikovaným pracovníkem, bude tento pracovník dále vykonávat práce, u kterých není ZHOTOVITEL schopen prokázat OBJEDNATELI jeho odpovídající kvalifikaci, je OBJEDNATEL oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle SMLOUVY. ZHOTOVITEL je povinen prokázat na žádost OBJEDNATELE kvalifikaci každého svého pracovníka i každého pracovníka svého poddodavatele;
- e) ZHOTOVITEL zajistí odborné vedení provádění DÍLA v souladu s aktuálně platným a účinným stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy stavbyvedoucím a zajistí jeho každodenní přítomnost na staveništi po celou dobu provádění DÍLA, v době provádění prací;
- f) ZHOTOVITEL zajistí provádění DÍLA prostřednictvím realizačního týmu ZHOTOVITELE v následujícím složení:



(dále jen „REALIZAČNÍ TÝM“)

4. Podmínky provádění DÍLA – inženýrská činnost

- a) ZHOTOVITEL je povinen v rámci provádění DÍLA dle SMLOUVY zajistit veškerou inženýrskou a projektovou činnost nutnou k provedení kompletního funkčního DÍLA, která zahrnuje zejména:
- provádění souvisejících průzkumů;
 - veškeré přípravné práce;
 - podrobné zaměření dotčených částí objektu;
 - zpracování nutných realizačních, výrobních a dílenských výkresů;
 - zpracování technologických postupů montážních a stavebních prací;
 - zpracování potřebných detailů;
 - zpracování kompletní dokladové části k předání a převzetí dokončeného DÍLA v rozsahu SMLOUVY a jejích příloh;
 - zajištění podkladů pro předávací řízení dokončené stavby;
 - zajištění součinnosti při předávacím řízení.

5. Podmínky provádění DÍLA – provozní:

- a) ZHOTOVITEL se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací na DÍLE jeho likvidaci na vlastní náklady;

- b) ZHOTOVITEL se po celou dobu provádění DÍLA zavazuje k zajištění bezpečného a hygienického provozu na předaném staveništi a v jeho okolí, průběžného denního úklidu a udržování čistoty a pořádku na předaném staveništi a v jeho okolí, včetně průběžného odvozu stavební suti a průběžné likvidace odpadů vzniklých činnostmi ZHOTOVITELE (doklady o likvidaci odpadů bude ZHOTOVITEL průběžně předkládat OBJEDNATELI v průběhu provádění DÍLA), čištění ZHOTOVITELEM znečištěných ploch užívaných uživatelem a k zajištění odpovídajícího zabezpečení staveniště, jako je např. zabránění vstupu neoprávněných osob na staveniště, apod.;
- c) ZHOTOVITEL se zavazuje k zajištění veškerých potřebných a účelných bezpečnostních a protipožárních opatření (BOZP a PO) a opatření k ochraně životního prostředí, jakož i k zajištění veškerých pomocných stavebních zařízení a konstrukcí, dočasných a provizorních opatření i k zařízení staveniště či zřízení pomocných staveb, bude-li to technologie provádění DÍLA vyžadovat;
- d) OBJEDNATEL požaduje pro svislý transport suti a dalšího materiálu použití bezprašné technologie;
- e) dochází-li v rámci provádění DÍLA k opravě či rekonstrukci střešní krytiny, fasády, výplní otvorů a klempířských prvků, je ZHOTOVITEL povinen zajistit střešní a obvodový plášť před zatečením do objektu. Pokud tuto svou povinnost ZHOTOVITEL nezajistí nebo zajistí nedostatečně či v rozporu s dohodou zástupce OBJEDNATELE, nemůže se zprostit odpovědnosti za škodu, kterou zatečení způsobí. V tomto případě se nejedná o vyšší moc a ZHOTOVITEL plně odpovídá za veškerou škodu, vícenáklady na vysoušecí techniku a případné zdržení dokončení DÍLA vč. důsledku prodloužení DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA s vazbou na smluvní pokuty. Pokud tuto svou povinnost ZHOTOVITEL nezajistí nebo zajistí nedostatečně či v rozporu s dohodou se zástupcem OBJEDNATELE, může být OBJEDNATELEM objednána externí firma, která na náklady ZHOTOVITELE provede zajištění objektu před zatečením (platí pro jeden každý zjištěný případ); tento postup však nezbujuje ZHOTOVITELE odpovědnosti za řádné provádění DÍLA včetně zajištění objektu před zatečením. Náklady na takto provedené zajišťovací práce je povinen uhradit ZHOTOVITEL, a to na základě daňového dokladu vystaveného OBJEDNATELEM se splatností čtrnáct (14) dnů od jeho doručení;
- f) bude-li třeba, zajistí ZHOTOVITEL na svůj náklad ochranu veškerého inventárně předaného ponechaného interiérového vybavení a podlahových krytin před poškozením. V případě vzniku škody nahlásí ZHOTOVITEL neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění;
- g) po ukončení prací na DÍLE bude ZHOTOVITELEM proveden závěrečný čistý úklid (zametení, vysátí průmyslovým vysavačem, vytření, mytí oken apod.) dotčených ploch;
- a) ZHOTOVITEL je povinen zahájit úklidové práce nejpozději do jedné (1) hodiny po upozornění OBJEDNATELEM o nedodržení povinnosti provádění úklidu. V případě, že ZHOTOVITEL nezahájí ve výše stanovené lhůtě úklidové práce, může být OBJEDNATELEM objednána externí úklidová firma, která na náklady ZHOTOVITELE provede úklid staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou (platí pro jeden každý zjištěný případ). Náklady na takto provedený úklid je povinen uhradit ZHOTOVITEL, a to na základě daňového dokladu vystaveného OBJEDNATELEM se splatností čtrnáct (14) dnů od jeho doručení.

6. Podmínky provádění DÍLA – výrobní a dílenská dokumentace, vzorky:

- a) ZHOTOVITEL se zavazuje k dopracování potřebných detailů a zpracování výkresů a schémat pro jednotlivé profese. ZHOTOVITEL je povinen před zahájením výroby výplní otvorů předložit OBJEDNATELI k odsouhlasení výrobní dokumentaci výplní otvorů se zpracovanými připomínkami OBJEDNATELE. Za technickou proveditelnost, funkčnost a správnost rozměrů uvedených ve výrobní dokumentaci ručí ZHOTOVITEL i po odsouhlasení výrobní dokumentace OBJEDNATELEM. Případné vady výrobní dokumentace (technická neproveditelnost, omezená funkčnost a rozměrová nesprávnost) jdou i po odsouhlasení výrobní dokumentace OBJEDNATELEM plně k tíži ZHOTOVITELE;
- b) ZHOTOVITEL se zavazuje ke zpracování technologických postupů a kontrolních a zkušebních plánů pro jednotlivé stavební činnosti, které předá ZHOTOVITEL OBJEDNATELI tak, aby nebyl narušen plynulý postup provádění DÍLA. ZHOTOVITEL předá zpracované technologické postupy nebo kontrolní a zkušební plány OBJEDNATELI k VYJÁDŘENÍ v dostatečném předstihu, minimálně pět (5) pracovních dnů předem, před jejich prvním využitím v rámci provádění DÍLA s tím, že tato lhůta nepřerušuje provádění DÍLA ani neprodlužuje DOBU PROVÁDĚNÍ DÍLA. OBJEDNATEL se k předaným technologickým postupům nebo kontrolním a zkušebním plánům vyjádří do pěti (5) pracovních dnů.
- c) všechny rozměry stávajících konstrukcí a prvků je ZHOTOVITEL povinen před jejich úpravou či výrobou ověřit prostřednictvím jejich přesného zaměření na místě a ověřeným rozměrům přizpůsobit úpravu stávajících i výrobu nových prvků a konstrukcí, které jsou součástí předmětu DÍLA;
- d) ZHOTOVITEL je při provádění DÍLA povinen před instalací technologického vybavení (kotel apod.), koncových prvků, výplní otvorů, zařizovacích předmětů (vodovodní baterie, umyvadla, WC apod.) a finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí v interiéru i exteriéru budovy (podhledy, podlahové krytiny, dlažby, obklady, výplně otvorů, malby, fasády, nátěry apod.) předložit OBJEDNATELI k odsouhlasení vzorky se specifikací technických parametrů a barevných variant. Zahájit instalaci technologického vybavení, koncových prvků, výplní otvorů, zařizovacích předmětů a finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí v interiéru i exteriéru budovy je možné pouze na základě písemného souhlasu oprávněného zástupce OBJEDNATELE jednajícího ve věcech technických nebo TDS. Bude-li ZHOTOVITELEM realizováno bez tohoto souhlasu, stane se tak na nebezpečí a náklady ZHOTOVITELE;
- e) ZHOTOVITEL je při provádění DÍLA povinen před zahájením výroby výplní otvorů a finálních pohledových vrstev předložit objednateli k odsouhlasení vzorky se specifikací jejich technických parametrů. Zahájit výrobu výplní otvorů a finálních pohledových vrstev je možné pouze na základě písemného souhlasu oprávněného zástupce OBJEDNATELE jednajícího ve věcech technických nebo TDS. Bude-li ZHOTOVITELEM realizováno bez tohoto souhlasu, stane se tak na nebezpečí a náklady ZHOTOVITELE.

7. Podmínky provádění DÍLA – specifické:

- a) nejsou stanoveny.

8. Společensky odpovědné plnění SMLOUVY:

- a) ZHOTOVITEL podpisem SMLOUVY prohlašuje, že se hlásí ke společensky odpovědnému plnění smluvních závazků a zavazuje se, že zajistí po celou dobu plnění SMLOUVY:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na provádění DÍLA podílejí; plnění těchto povinností zajistí ZHOTOVITEL i u svých poddodavatelů;
 - sjednání se svými poddodavateli a dodržování smluvních podmínek srovnatelných s podmínkami sjednanými ve SMLouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby přiměřená SMLouvě);
 - řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům;
 - plnění povinností vyplývajících z mezinárodních sankcí podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí;
- b) ZHOTOVITEL podpisem SMLOUVY dále prohlašuje, že se hlásí k environmentálně odpovědnému chování a DÍLO bude provádět tak, aby omezil negativní dopady své činnosti na životní prostředí, a to tak, že bude:
- předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během provádění DÍLA způsobit;
 - předcházet vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
 - veškeré odpady vzniklé na stavbě ukládat dle zákona o odpadech a jejich řádné uložení bude doloženo;
- c) OBJEDNATEL je oprávněn plnění povinností vyplývajících z ustanovení tohoto odstavce SMLOUVY kontrolovat, a to i prostřednictvím jím určených osob (např. TDS).

IV.DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. ZHOTOVITEL se zavazuje provést a odevzdat DÍLO v termínech níže uvedených:

Termín předání a převzetí staveniště	Do sedmi (7) kalendářních dnů od nabytí účinnosti SMLOUVY.
Termín zahájení provádění DÍLA	Dnem předání a převzetí staveniště.
Doba provádění DÍLA	Sto dvacet (120) kalendářních dnů.
Termín předání a převzetí dokončeného DÍLA	Poslední den DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA.

2. Za dobu provádění DÍLA se dle SMLOUVY považuje počet kalendářních dnů stanovený OBJEDNATELEM počínaje dnem zahájení provádění DÍLA (dnem předání a převzetí staveniště) a konče dnem předání a převzetí dokončeného DÍLA OBJEDNATELEM, po který bude ZHOTOVITEL provádět DÍLO v souladu se SMLOUVOU při dodržení všech technologických postupů, přičemž do doby provádění DÍLA se nezapočítává doba, po kterou je provádění DÍLA v souladu se SMLOUVOU přerušeno zápisem oprávněného zástupce OBJEDNATELE jednajícího ve věcech technických ve stavebním deníku (dále jen „DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA“). Za termín předání a

převzetí dokončeného DÍLA se dle SMLOUVY považuje poslední den DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA, ZHOTOVITEL je však oprávněn vyzvat OBJEDNATELE postupem dle článku VIII. odst. 2 SMLOUVY k dřívějšímu předání a převzetí dokončeného DÍLA.

3. ZHOTOVITEL se dále zavazuje splnit v průběhu provádění DÍLA následující uzlové body:

Uzlový bod číslo	Vymezení uzlového bodu	Doba provádění uzlového bodu
----	Uzlové body nejsou OBJEDNATELEM stanoveny.	----

4. Za dobu provádění uzlového bodu se dle SMLOUVY považuje počet kalendářních dnů stanovený OBJEDNATELEM, počínaje dnem zahájení provádění DÍLA (dnem předání a převzetí staveniště) a konče dnem dokončení příslušného uzlového bodu a jeho odsouhlasením oprávněným zástupcem OBJEDNATELE jednajícím ve věcech technických nebo TDS, po kterou bude ZHOTOVITEL provádět příslušný uzlový bod v souladu se SMLOUVOU při dodržení všech technologických postupů, přičemž do doby provádění uzlového bodu se nezapočítává doba, po kterou je provádění DÍLA v souladu se SMLOUVOU přerušeno zápisem oprávněného zástupce OBJEDNATELE jednajícího ve věcech technických ve stavebním deníku, má-li toto přerušování vliv na dobu provádění příslušného uzlového bodu (dále jen „DOBA PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU“). Za termín dokončení uzlového bodu se dle SMLOUVY považuje poslední den DOBY PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU.
5. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že staveniště bude předáno ZHOTOVITELI formou písemného protokolu podepsaného oprávněnými zástupci jednajícími ve věcech technických obou SMLUVNÍCH STRAN. Písemný protokol musí obsahovat minimálně identifikaci DÍLA, ke kterému se vztahuje, datum předání a převzetí staveniště a podpisy oprávněných zástupců jednajících ve věcech technických obou SMLUVNÍCH STRAN.
6. Práce na DÍLE budou prováděny při zohlednění a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné provedení DÍLA v souladu se SMLOUVOU.
7. Dospěje-li v průběhu provádění DÍLA OBJEDNATEL nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací na DÍLE neodpovídá sjednanému termínu, je ZHOTOVITEL povinen OBJEDNATELI doložit jakým způsobem budou práce na DÍLE nadále probíhat.
8. OBJEDNATEL si vyhrazuje změnu termínu zahájení provádění DÍLA, kdy s ohledem na své provozní a organizační potřeby je OBJEDNATEL oprávněn předat staveniště ZHOTOVITELI v pozdějším termínu, než který je uveden v článku IV. odst. 1 SMLOUVY, přičemž DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA i DOBA PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU všech uzlových bodů dle SMLOUVY zůstanou zachovány. ZHOTOVITELI z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. Pokud by posun termínu zahájení provádění díla byl delší než o devadesát (90) kalendářních dnů, je ZHOTOVITEL oprávněn od SMLOUVY odstoupit. Ustanovení tohoto odstavce SMLOUVY je výhradou obdobně dle ustanovení § 100 odst. 1 ZZZVZ.
9. OBJEDNATEL si vyhrazuje přerušování provádění DÍLA a/nebo uzlových bodů po dobu, po kterou nemohl ZHOTOVITEL provádět práce na DÍLE a/nebo uzlových bodech z důvodu „vyšší moci“ nebo neposkytnutí součinnosti OBJEDNATELE. SMLUVNÍ STRANY sjednávají, že v případě překážky „vyšší moci“, nebo v případě překážky neposkytnutí součinnosti OBJEDNATELE nezbytné pro provádění DÍLA, je oprávněný zástupce OBJEDNATELE jednající ve věcech technických oprávněn provádění DÍLA zápisem ve stavebním deníku přerušit a toto počne

běžet znovu zápisem ve stavebním deníku po odpadnutí příslušné překážky, přičemž DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA i DOBA PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU všech uzlových bodů dle SMLOUVY zůstanou zachovány. Důvod přerušení provádění DÍLA a/nebo uzlových bodů musí být zapsán ve stavebním deníku a podepsán oprávněnými zástupci obou SMLUVNÍCH STRAN jednajícími ve věcech technických. Ustanovení tohoto odstavce SMLOUVY je výhradou obdobně dle ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ.

10. Pro účely SMLOUVY „vyšší moc“ znamená událost, která je mimo kontrolu SMLUVNÍ STRANY, nastane po uzavření SMLOUVY, kterou nebylo možno předvídat, ke které došlo bez jejího zavinění, pokud nebyla způsobena její chybou či nedbalostí. Takovými událostmi se rozumí zejména války a revoluce, přírodní katastrofy, epidemie, pandemie, karanténní omezení. Jestliže vznikne stav vyšší moci na straně ZHOTOVITELE, ZHOTOVITEL bez zbytečného odkladu uvědomí OBJEDNATELE písemně o takovém stavu a jeho příčině. Pokud není stanoveno písemně OBJEDNATELEM jinak, bude ZHOTOVITEL pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro provedení té části předmětu DÍLA, kde brání vyšší moc. Pokud by podmínky vyšší moci trvaly déle než devadesát (90) kalendářních dnů, je OBJEDNATEL oprávněn od SMLOUVY odstoupit.
11. OBJEDNATEL si vyhrazuje přerušení provádění DÍLA a/nebo uzlových bodů po dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek. SMLUVNÍ STRANY sjednávají, že v případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek je oprávněný zástupce OBJEDNATELE jednající ve věcech technických oprávněn provádění DÍLA zápisem ve stavebním deníku přerušit a toto počne běžet znovu zápisem ve stavebním deníku po vzniku vhodných klimatických podmínek, přičemž DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA i DOBA PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU všech uzlových bodů dle SMLOUVY zůstanou zachovány. Za zvláště nepříznivé klimatické podmínky se pro účely SMLOUVY považuje situace, kdy existující klimatické podmínky s ohledem na charakter prováděných prací na DÍLE a s ohledem na stanovené technologické postupy neumožňují vůbec provádění těchto prací, nebo neumožňují dodržení stanovených technologických postupů při provádění těchto prací, a současně ZHOTOVITEL nemá možnost zvolit jiný alternativní technologický postup, který mu provádění těchto prací umožní, nebo nemá možnost jiným alternativním způsobem zajistit vhodné podmínky umožňující dodržení stanovených technologických postupů při provádění těchto prací. Ustanovení tohoto odstavce SMLOUVY je výhradou obdobně dle § 100 odst. 1 ZZVZ.
12. OBJEDNATEL si vyhrazuje změnu DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA a/nebo DOBY PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU všech uzlových bodů dle SMLOUVY z důvodu potřeby provedení dodatečných prací (VÍCEPRACÍ) či změn DÍLA, které mají prokazatelný vliv na provádění DÍLA, resp. zvyšují časovou náročnost provádění DÍLA, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení. Důvod změny DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA a/nebo DOBY PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU a určení doby nezbytné k provedení změny musí být zapsán ve stavebním deníku a/nebo ve změnových listech a podepsán oprávněnými zástupci obou SMLUVNÍCH STRAN jednajícími ve věcech technických. Ke změně DOBY PROVÁDĚNÍ DÍLA a/nebo DOBY PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU dojde uzavřením dodatku ke SMLOUVĚ podepsaným osobami oprávněnými zastupovat OBJEDNATELE a ZHOTOVITELE ve věcech smluvních. Ustanovení tohoto odstavce SMLOUVY je výhradou obdobně dle ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ.
13. OBJEDNATEL si vyhrazuje přerušení provádění DÍLA a/nebo uzlových bodů po dobu trvání zvláště závažných provozně-technických důvodů OBJEDNATELE či uživatele. SMLUVNÍ STRANY sjednávají, že v případě překážky zvláště závažných provozně-technických důvodů OBJEDNATELE či uživatele je oprávněný zástupce OBJEDNATELE jednající ve věcech technických

oprávněn provádění DÍLA zápisem ve stavebním deníku přerušit a toto počne běžet znovu zápisem ve stavebním deníku po odpadnutí příslušné překážky, přičemž DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA i DOBA PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU všech uzlových bodů dle SMLOUVY zůstanou zachovány. Důvod přerušení provádění DÍLA a/nebo uzlových bodů musí být zapsán ve stavebním deníku. Za zvláště závažné provozně-technické důvody OBJEDNATELE či uživatele se pro účely SMLOUVY považují situace, při kterých by provádění prací narušovalo důležité úkoly zajišťované OBJEDNATELEM či uživatelem (např. se může jednat o konání voleb, zahájení školního roku, významnou akci pro veřejnost apod.) Ustanovení tohoto odstavce SMLOUVY je výhradou obdobně dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

14. Během jakéhokoliv přerušení provádění DÍLA je ZHOTOVITEL povinen v rozsahu stanoveném OBJEDNATELEM, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného DÍLA proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění DÍLA a ostrahu staveniště. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění DÍLA mohla vzniknout (konzervace DÍLA, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je ZHOTOVITEL povinen OBJEDNATELE předem informovat. Trvá-li přerušení provádění DÍLA z důvodů výlučně na straně OBJEDNATELE kontinuálně déle než sedm (7) kalendářních dnů, je ZHOTOVITEL oprávněn požadovat od OBJEDNATELE úhradu nezbytně nutných, účelně vynaložených a prokázaných vícenákladů spojených s činností ZHOTOVITELE podle tohoto odstavce, prokazatelně se vztahujících k době přerušení provádění DÍLA.
15. ZHOTOVITEL vyklidí staveniště a předá jej zpět OBJEDNATELI nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí dokončeného DÍLA OBJEDNATELEM, resp. ode dne odstranění všech vad a nedodělků, byly-li v protokolu o předání a převzetí DÍLA uvedeny. V případě, že ZHOTOVITEL v tomto termínu staveniště nevyklidí, je OBJEDNATEL oprávněn uplatnit vůči ZHOTOVITELI smluvní pokutu dle SMLOUVY a je dále oprávněn vyklidit staveniště sám. Náklady na takto provedené vyklizení staveniště je povinen uhradit ZHOTOVITEL, a to na základě daňového dokladu vystaveného OBJEDNATELEM se splatností čtrnáct (14) kalendářních dnů od jeho doručení.
16. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA, DOBA PROVÁDĚNÍ UZLOVÉHO BODU všech uzlových bodů dle SMLOUVY a termín vyklizení staveniště jsou smluvním plněním ZHOTOVITELE ve vazbě na smluvní pokuty.

V. CENA ZA ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Cena za zhotovení DÍLA činí bez DPH: **3.997.834,65 Kč**

Režim přenesené daňové povinnosti – DPH přiznává OBJEDNATEL.

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

2. Cena za zhotovení DÍLA je podrobně specifikována ve ZHOTOVITELEM oceněném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou SMLOUVY.
3. ZHOTOVITEL prohlašuje, že cena za zhotovení DÍLA a cena jeho jednotlivých částí obsahuje také možné zvýšení ceny v závislosti na čase plnění SMLOUVY i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů ZHOTOVITELE po celou dobu plnění DÍLA v termínech určených SMLOUVOU, a to včetně případného posunu DOBY PLNĚNÍ DÍLA z důvodu pozastavení/přerušení prací na DÍLE nebo v důsledku prodloužení DOBY PLNĚNÍ DÍLA na základě dodatku ke SMLOUVĚ.

4. Cena za zhotovení DÍLA uvedená v tomto článku V. SMLOUVY je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za zhotovení DÍLA je možné měnit pouze způsobem dle SMLOUVY.
5. Cena za zhotovení DÍLA bude ZHOTOVITELEM fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky ceny za zhotovení DÍLA uvedené v tomto článku V. SMLOUVY. ZHOTOVITEL nemůže žádat změnu ceny proto, že si DÍLO vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než v době uzavření SMLOUVY předpokládal.
6. Pokud OBJEDNATEL navrhne konstrukční řešení či jiné úsporné opatření vedoucí prokazatelně ke snížení ceny, je ZHOTOVITEL povinen tyto úspory zapracovat a odečíst od ceny za zhotovení DÍLA dohodnuté ve SMLOUVĚ.
7. Použije-li ZHOTOVITEL technické či konstrukční řešení nebo jiné materiály se srovnatelnými technickými parametry, které budou mít za následek snížení nákladů při zachování sjednané kvality DÍLA a termínů plnění, je ZHOTOVITEL povinen tuto skutečnost oznámit OBJEDNATELI a po vzájemné dohodě odečíst dosaženou úsporu od ceny za zhotovení DÍLA uvedené v tomto článku V. SMLOUVY.
8. OBJEDNATEL si vyhrazuje právo vyloučit některé práce nebo dodávky nebo služby z předmětu DÍLA a nařídit ZHOTOVITELI je nerealizovat.
9. V případě, že v průběhu provádění DÍLA dojde k potřebě provedení prací nebo poskytnutí dodávek nebo služeb nad rámec kvality nebo množství uvedených ve SMLOUVĚ (dále jen „VÍCEPRÁCE“), nebo vyloučení některých prací nebo dodávek nebo služeb z předmětu DÍLA (dále jen „MÉNĚPRÁCE“), musí být tyto písemně odsouhlaseny podpisem změnových listů oprávněnými zástupci jednajícími ve věcech technických obou SMLUVNÍCH STRAN a v případě navýšení ceny za zhotovení DÍLA i uzavřením dodatků ke SMLOUVĚ podepsaných osobami oprávněnými zastupovat OBJEDNATELE a ZHOTOVITELE ve věcech smluvních.
10. Ceny VÍCEPRACÍ a MÉNĚPRACÍ budou tvořeny takto:
 - a) VÍCEPRÁCE a MÉNĚPRÁCE, které lze zařadit do položek oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ZHOTOVITELE, který je přílohou SMLOUVY, budou oceněny dle tohoto oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ZHOTOVITELE,
 - b) VÍCEPRÁCE a MÉNĚPRÁCE, které nebude možné zařadit do položek oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ZHOTOVITELE, který je přílohou SMLOUVY, budou oceněny podle cen cenové soustavy URS platné v době provádění těchto VÍCEPRACÍ a MÉNĚPRACÍ,
 - c) cena VÍCEPRACÍ a MÉNĚPRACÍ, které nebude možné ocenit ani podle cen cenové soustavy URS, bude stanovena dle cen obvyklých v čase a místě pro dané práce, dodávky a služby.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. OBJEDNATEL neposkytuje ZHOTOVITELI zálohy. Provedené práce, dodávky a služby budou fakturovány na základě skutečně provedených prací, dodávek a služeb dílčími měsíčními daňovými doklady (dále jen „FAKTURA“) vždy k desátému (10.) dni příslušného kalendářního měsíce, a to podle oboustranně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, který bude vycházet ze ZHOTOVITELEM oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a který bude součástí (přílohou) každé FAKTURY.

2. ZHOTOVITELI bude v rámci každé FAKTURY proplacena část ceny DÍLA ve výši 90 % skutečně provedených prací, dodávek a služeb v příslušném fakturačním období, zbylá část ceny DÍLA ve výši 10 % skutečně provedených prací, dodávek a služeb v příslušném fakturačním období bude sloužit jako pozastávka, která bude ZHOTOVITELI uvolněna a proplacena poté, kdy dojde k řádnému předání a převzetí dokončeného DÍLA OBJEDNATELEM, resp. dojde k odstranění všech vad a nedodělků, byly-li v protokolu o předání a převzetí DÍLA uvedeny.
3. Splatnost všech ZHOTOVITELEM vystavených FAKTUR bude třicet (30) kalendářních dnů od doručení OBJEDNATELI.
4. V případě, že fakturovaná část ceny DÍLA podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je ZHOTOVITEL povinen prokazatelně doručit FAKTURU OBJEDNATELI nejpozději do druhého (2.) pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním FAKTURY elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na e-mailovou adresu: podatelna@praha6.cz, přičemž OBJEDNATEL je povinen potvrdit přijetí takové FAKTURY). V opačném případě ZHOTOVITEL bere na vědomí a odpovídá OBJEDNATELI ZA případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.
5. FAKTURY musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. FAKTURA dále musí obsahovat odkaz na SMLOUVU. V případě, že FAKTURA obsahovat všechny náležitosti, OBJEDNATEL je oprávněn vrátit ji ZHOTOVITELI k doplnění. Ve vrácené FAKTUŘE musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené FAKTURY OBJEDNATELI.
6. ZHOTOVITEL je povinen na FAKTUŘE uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ – CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být FAKTURA proplacena.
7. Každá dílčí FAKTURA bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích FAKTUR, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených FAKTUR a vyčíslený zůstatek do výše konečné ceny za zhotovení DÍLA.
8. Všechny FAKTURY budou zasílány nebo doručeny na adresu OBJEDNATELE uvedenou ve SMLOUVĚ (do podatelny MČP6).

VII.VLASTNICKÉ PRÁVO, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A JINOU ÚJMU

1. Vlastníkem zhotovovaného DÍLA je od počátku OBJEDNATEL. ZHOTOVITEL nese nebezpečí škody na DÍLE až do okamžiku řádného předání dokončeného DÍLA a jeho převzetí OBJEDNATELEM. Podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA přechází nebezpečí škody na DÍLE na OBJEDNATELE.
2. Dojde-li v důsledku činnosti ZHOTOVITELE při provádění DÍLA, nebo v důsledku činnosti třetích osob, které k provádění DÍLA použil, k jakékoliv škodě či jiné újmě, odpovídá za ni ZHOTOVITEL v plném rozsahu, a to ode dne předání a převzetí staveniště do dne vyklizení staveniště dle SMLOUVY.
3. ZHOTOVITEL odpovídá za škody a jiné újmy způsobené při provádění DÍLA svojí činností nebo činností třetích osob, které k provádění DÍLA použil, a to nejen vůči OBJEDNATELI, ale také vůči třetím osobám. V případě jakéhokoli narušení nebo poškození majetku je ZHOTOVITEL

povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, pak v celé výši finančně nahradit.

4. ZHOTOVITEL je pro případ způsobení škody či jiné újmy způsobné jeho činností v průběhu provádění DÍLA pojištěn u ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČO: 45534306, Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí, na pojistnou částku ve výši 30.000.000,00 Kč.
5. Pojistná smlouva umožňující pojistné plnění dle tohoto článku VII. SMLOUVY podepsaná oprávněnou osobou ZHOTOVITELE a pojišťovny bude předána OBJEDNATELI nejpozději v den podpisu SMLOUVY ze strany ZHOTOVITELE. Bez splnění této podmínky nemůže být SMLOUVA uzavřena.
6. ZHOTOVITEL se zavazuje udržet pojištění ve stanoveném rozsahu a výši podle tohoto článku VII. SMLOUVY kontinuálně po celou dobu od uzavření SMLOUVY do úplného vyklizení staveniště dle SMLOUVY. Končí-li doba platnosti pojistné smlouvy umožňující pojistné plnění dle tohoto článku VII. SMLOUVY přede dnem vyklizení staveniště dle SMLOUVY, je ZHOTOVITEL povinen nejméně čtrnáct (14) kalendářních dnů před koncem platnosti předložené pojistné smlouvy předložit OBJEDNATELI novou pojistnou smlouvu platnou na další pojistné období.
7. V případě, že dojde ke změně pojišťovny nebo pojistných podmínek, je ZHOTOVITEL povinen informovat o této skutečnosti OBJEDNATELE, a to do třiceti (30) kalendářních dnů od dne, kdy ke změně došlo.
8. Poruší-li ZHOTOVITEL jakékoliv ustanovení tohoto článku VII. týkající se pojištění proti způsobení škody či jiné újmy způsobné činností ZHOTOVITELE v průběhu provádění DÍLA, nezbavuje ho to odpovědnosti nahradit veškerou způsobenou škodu a jinou újmu v penězích OBJEDNATELI nebo třetí osobě.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek ZHOTOVITELE provést DÍLO je splněn jeho řádným dokončením v rozsahu dle SMLOUVY, čímž se rozumí jeho úplné zhotovení a předání OBJEDNATELI bez vad a nedodělků.
2. ZHOTOVITEL vyzve OBJEDNATELE k převzetí řádně dokončeného DÍLA písemně nejméně pět (5) pracovních dnů před navrženým termínem předání a převzetí dokončeného DÍLA. OBJEDNATEL NAVRŽENÝ termín předání a převzetí dokončeného DÍLA ZHOTOVITELI potvrdí, nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí, který nebude později než pět (5) pracovních dnů od ZHOTOVITELEM navrženého termínu předání a převzetí dokončeného DÍLA.
3. Před převzetím DÍLA OBJEDNATELEM je ZHOTOVITEL povinen umožnit OBJEDNATELI provedení kontroly funkce všech částí DÍLA bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí OBJEDNATEL, zejména kontrolu systémů zabezpečujících vnitřní pohodu v dokončené stavbě (např. systémy vytápění, nuceného větrání, měření a regulace, silnoproudé elektroinstalace, všech systémů slaboproudé elektroinstalace, rozvodů vody apod.). ZHOTOVITEL je povinen se kontroly funkce všech kontrolovaných částí DÍLA aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. OBJEDNATEL je oprávněn kdykoliv kontrolu funkce jednotlivých částí DÍLA přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část DÍLA není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní části DÍLA nebo její kontrolu nelze provést. ZHOTOVITEL je povinen v nejméně pěti (5) denním předstihu před zahájením kontroly funkce jednotlivých částí DÍLA předat OBJEDNATELI úplné

podklady obsahující údaje o všech funkcích takové části DÍLA, o všech vazbách do jiných částí DÍLA, o prvotním nastavení všech funkcí a vazeb a o způsobu jejich ovládání.

4. DÍLO je předáno a převzato písemným protokolem o předání a převzetí DÍLA podepsaným oprávněnými zástupci jednajícími ve věcech technických obou SMLUVNÍCH STRAN.
5. OBJEDNATEL DÍLO není povinen převzít v případě, že na něm budou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání DÍLA. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v protokolu o předání a převzetí DÍLA s dohodnutými termíny jejich odstranění.
6. Odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímce DÍLA zajistí ZHOTOVITEL nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů po zapsání vad a nedodělků do protokolu o předání a převzetí DÍLA, případně v jiném termínu, dohodnutém z důvodu charakteru odstraňovaných vad a nedodělků oprávněnými zástupci jednajícími ve věcech technických obou SMLUVNÍCH STRAN, který bude uveden v protokolu o předání a převzetí DÍLA. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že pokud ZHOTOVITEL uvedený závazek nedodrží, má OBJEDNATEL právo na smluvní pokutu. Neodstraní-li ZHOTOVITEL vady a nedodělky zjištěné při převjímce díla ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je OBJEDNATEL oprávněn pověřit jejich odstraněním třetí stranu. Náklady na odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímce DÍLA nese ZHOTOVITEL. S tímto vyslovuje ZHOTOVITEL podpisem SMLOUVY svůj souhlas.
7. ZHOTOVITEL je povinen při předávacím a převjímacím řízení předat OBJEDNATELI kompletní dokladovou část ve trojím (3) vyhotovení, a to zejména technické listy, atesty, certifikáty, návody k použití, revize, zkoušky, prohlášení, manuál uživatele a ostatní související doklady týkající se zhotoveného DÍLA.
8. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude obsahovat zejména:
 - datum předání a převzetí dokončeného DÍLA,
 - jméno a příjmení předávajícího a převjímacího,
 - popis předávaného DÍLA,
 - soupis dokladů předložených při převjímce a předávaných OBJEDNATELI,
 - případné vady a nedodělky nebránící užívání DÍLA, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - prohlášení o předání a převzetí dokončeného DÍLA,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a převjímacího.
9. Dokladová část předaná ZHOTOVITELEM OBJEDNATELI při předání a převzetí dokončeného DÍLA bude obsahovat zejména:
 - originály stavebních deníků,
 - prohlášení generálního dodavatele o provedení DÍLA,
 - prohlášení a doklady o likvidaci odpadů,
 - technické listy, atesty, certifikáty a záruční listy použitých výrobků a materiálů,
 - revize a protokoly o funkčních zkouškách a uvedení do provozu,
 - protokoly o zaškolení obsluhy,
 - návody k použití a údržbě,
 - manuál uživatele dle SMLOUVY,
 - prohlášení o vyrovnaní závazků mezi ZHOTOVITELEM a uživatelem potvrzené uživatelem.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA

1. ZHOTOVITEL poskytuje na zhotovené DÍLO záruku za jakost DÍLA v délce: třicet šest (36) měsíců na stavební práce, dvacet čtyři (24) měsíců na technologická zařízení. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA.
2. ZHOTOVITEL tímto garantuje, že jím provedené DÍLO bude mít po dobu uvedenou v tomto článku IX. SMLOUVY vlastnosti stanovené SMLOUVOU nebo jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části DÍLA, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady DÍLA v záruční době uplatní OBJEDNATEL vůči ZHOTOVITELI písemnou výzvou doručenou ZHOTOVITELI na adresu uvedenou v záhlaví SMLOUVY. Pro urychlení je možno současně využít oddělení reklamací ZHOTOVITELE: odpovědná osoba za řešení reklamací [REDAKCE]
[REDAKCE] V případě změny e-mailové adresy určené pro příjem výzvy (reklamacie) od OBJEDNATELE, nebo změny osoby odpovědné za řešení reklamací je ZHOTOVITEL povinen v předstihu o této skutečnosti OBJEDNATELE informovat. Pro vyloučení případných pochybností SMLUVNÍ STRANY společně prohlašují, že uplatnění odpovědnosti za vady bude považováno za řádné a včasné i v případě, kdy OBJEDNATEL pro uplatnění reklamacie použije nefunkční kontakt uvedený v tomto odstavci SMLOUVY, který nebyl ZHOTOVITELEM v souladu s výše uvedeným aktualizován (ZHOTOVITEL nevyrozuměl OBJEDNATELE o změně kontaktu odpovědné osoby, ačkoli k této změně došlo).
4. V případě reklamacie vady v době záruční doby bránící provozu, nebo vady omezující provoz (havarijní stav) je ZHOTOVITEL povinen havarijní stav odstranit nejpozději do dvaceti čtyř (24) hodin od oznámení vady, nebude-li zástupci obou SMLUVNÍCH STRAN písemně domluveno jinak (lze využít e-mail). SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že pokud ZHOTOVITEL uvedený závazek nedodrží, má OBJEDNATEL právo na smluvní pokutu. Pokud ZHOTOVITEL havarijní stav ve stanoveném termínu neodstraní, je OBJEDNATEL oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese ZHOTOVITEL. S tímto vyslovuje ZHOTOVITEL podpisem SMLOUVY svůj souhlas.
5. V případě reklamacie vady v době záruční doby nebránící a neomezující provoz je ZHOTOVITEL povinen vadu odstranit nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od doručení oznámení vady ZHOTOVITELI, nebude-li zástupci obou SMLUVNÍCH STRAN domluveno jinak. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že pokud ZHOTOVITEL uvedený závazek nedodrží, má OBJEDNATEL právo na smluvní pokutu. Neodstraní-li ZHOTOVITEL reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je OBJEDNATEL oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese ZHOTOVITEL. S tímto vyslovuje ZHOTOVITEL podpisem SMLOUVY svůj souhlas.
6. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou DÍLA způsobena škoda či jiná újma OBJEDNATELI nebo třetí osobě, nahlásí ZHOTOVITEL neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění OBJEDNATELE nebo třetí osoby.
7. Vada DÍLA dle SMLOUVY je považována za odstraněnou dnem podpisu protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat minimálně:
 - datum předání a převzetí odstraněné vady,
 - jméno a příjmení převzatého a předávajícího,
 - specifikaci odstraněné vady,
 - prohlášení o převzetí a předání odstraněné vady.

X. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. OBJEDNATEL nepožaduje předložení bankovní záruky.

XI. PODDODAVATEL

1. ZHOTOVITEL neprokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele.

XII.SMLUVNÍ POKUTY

1. Za nesplnění dohodnutého termínu předání a převzetí dokončeného DÍLA dle článku IV. odst. 1 SMLOUVY uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Za nepřevzetí staveniště z důvodů na straně ZHOTOVITELE v termínu dle článku IV. odst. 1 SMLOUVY uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za nesplnění dohodnutého termínu vyklizení staveniště dle SMLOUVY uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že i přes upozornění OBJEDNATELE, že DÍLO je prováděno nekvalifikovaným pracovníkem v rozporu s požadavky SMLOUVY nebo příslušných právních předpisů, bude tento pracovník dále provádět odborné práce ve smyslu článku III. odst. 3 písm. d) SMLOUVY, pro které není ZHOTOVITEL schopen prokázat OBJEDNATELI jeho odpovídající kvalifikaci dle požadavků stanovených SMLOUVOU nebo příslušnými právními předpisy, uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení a v případě trvalého porušení ve výši 1.000,- Kč za každý den takového porušení.
5. V případě, že ZHOTOVITEL poruší povinnost dodržování pravidel BOZP a PO, uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení a v případě trvalého porušení ve výši 500,- Kč za každý den takového porušení.
6. V případě nesplnění úkolu dohodnutého na kontrolním dnu ani po uplynutí dodatečné lhůty poskytnuté OBJEDNATELEM za tímto účelem, uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
7. V případě, že ZHOTOVITEL poruší povinnost zajistit přítomnost oprávněného zástupce ZHOTOVITELE jednajícího ve věcech technických na kontrolním dni, uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
8. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí DÍLA dle článku VIII. odst. 6 SMLOUVY uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
9. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění havarijního stavu dle článku IX. odst. 4 SMLOUVY uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním havarijního stavu.

10. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění jiných vad dle článku IX. odst. 5 SMLOUVY uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
11. Pro případ porušení podmínek provádění DÍLA dle článku III. SMLOUVY se stanoví smluvní pokuta ve výši 300,- Kč za každý zjištěný případ a den porušení.
12. Pro případ porušení povinnosti ZHOTOVITELE udržet pojištění ve stanoveném rozsahu a výši podle článku VII. SMLOUVY kontinuálně po celou dobu od uzavření SMLOUVY do úplného vyklizení staveniště dle SMLOUVY se stanoví smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý den, kdy nebyl zhotovitel ve stanoveném rozsahu a výši ve stanovené době pojištěn.
13. Pro případ porušení povinnosti ZHOTOVITELE předat OBJEDNATELI novou pojistnou smlouvu dle článku VII. odst. 6 SMLOUVY se stanoví smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
14. Pro případ porušení informační povinnosti podle článku XIV. odst. 6 SMLOUVY se stanoví smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
15. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí ze SMLOUVY. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dnů po doručení oznámení o uplatnění práva na smluvní pokutu. Oznámení o uplatnění práva na smluvní pokutu musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu se SMLOUVOU zakládá právo uplatnit smluvní pokutu.
16. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo OBJEDNATELE na náhradu škody. ZHOTOVITEL uhradí OBJEDNATELI škody či jiné újmy, které prokazatelně způsobí OBJEDNATELI nebo třetí osobě při plnění předmětu SMLOUVY, přičemž OBJEDNATEL má právo na náhradu škody či jiné újmy i pokud uplatnil smluvní pokutu, a to i v případě, kdy náhrada škody či jiné újmy nepřesáhne smluvní pokutu.
17. Pro případ prodlení s jakoukoliv platbou dle SMLOUVY ze strany OBJEDNATELE je ZHOTOVITEL oprávněn uplatnit vůči OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
18. OBJEDNATEL je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut proti jakékoliv pohledávce ZHOTOVITELE vyplývající ze SMLOUVY.
19. OBJEDNATEL je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku za provedení úklidových prací externí firmou, nebo za využití třetí strany dle SMLOUVY, proti jakékoliv pohledávce ZHOTOVITELE vyplývající ze SMLOUVY.

XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy za důvod pro odstoupení od SMLOUVY, bude považováno, jestliže ZHOTOVITEL provádí DÍLO v rozporu s platnými právními normami nebo se svými povinnostmi uloženými mu SMLOUVOU (a to nejen explicitně v textu vyjádřeným porušením, ale i porušením dalších povinností ze SMLOUVY vyplývajících) a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu OBJEDNATELEM.
2. SMLUVNÍ STRANY se dále dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy za důvod pro odstoupení od SMLOUVY, bude považováno, bude-li opakovaně ve významné míře

i přes písemné upozornění OBJEDNATELE docházet ze strany ZHOTOVITELE k porušování podmínek provádění DÍLA stanovených SMLOUVOU, zejména článkem III. SMLOUVY.

3. OBJEDNATEL je oprávněn od SMLOUVY jednostranně odstoupit, bude-li se ZHOTOVITELEM zahájeno insolvenční řízení, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek ZHOTOVITELE.
4. OBJEDNATEL je oprávněn od SMLOUVY jednostranně odstoupit poruší-li ZHOTOVITEL povinnosti vyplývající z mezinárodních sankcí podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.
5. Odstoupení od SMLOUVY musí být provedeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze SMLUVNÍCH STRAN.
6. Odstoupením od SMLOUVY zanikají všechna práva a povinnosti SMLUVNÍCH STRAN ze SMLOUVY. Odstoupení od SMLOUVY se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením SMLOUVY, nároků na smluvní pokuty a záruční doby na dosud provedenou část DÍLA a jiných nároků, které podle SMLOUVY nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení SMLOUVY.
7. Vzájemné pohledávky SMLUVNÍCH STRAN vzniklé ke dni odstoupení od SMLOUVY se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede OBJEDNATEL.
8. V případě odstoupení od SMLOUVY jednou ze SMLUVNÍCH STRAN, bude do tří (3) pracovních dnů od účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného DÍLA, který popíše stav nedokončeného DÍLA a vzájemné nároky SMLUVNÍCH STRAN. Do doby vyčíslení oprávněných nároků SMLUVNÍCH STRAN a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je OBJEDNATEL oprávněn pozastavit veškeré fakturované a splatné platby ZHOTOVITELI.

XIV.ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Oprávněný zástupce OBJEDNATELE jednající ve věcech technických:

[REDAKCE]

2. Oprávněný zástupce ZHOTOVITELE jednající ve věcech technických:

[REDAKCE]

Za oprávněného zástupce ZHOTOVITELE jednajícího ve věcech technických bude dále pro účely SMLOUVY považován také stavbyvedoucí uvedený v článku III. odst. 3 písm. f) SMLOUVY. ZHOTOVITEL tímto prohlašuje, že všem osobám považovaným SMLOUVOU za oprávněného zástupce ZHOTOVITELE jednajícího ve věcech technických zajistí platné interní pověření, případně plnou moc, která jim umožní jednat v rozsahu požadovaném SMLOUVOU.

3. Oprávnění zástupci SMLUVNÍCH STRAN jednající ve věcech technických jsou SMLOUVOU mimo jiné oprávnění odsouhlasit a podepsat soupisy skutečně provedených prací včetně odsouhlasení změnových listů.
4. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů ze SMLOUVY bude soud místně příslušný dle místa sídla OBJEDNATELE.

5. Není-li ve SMLouvě stanoveno jinak, řídí se SMLOUVA platnými právními předpisy, zejména ustanoveními § 2586 a násl. ObčZ.
6. ZHOTOVITEL je povinen neprodleně, nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o dále uvedené skutečnosti dozví, informovat OBJEDNATELE o tom, že s ním bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek ZHOTOVITELE.
7. SMLUVNÍ STRANY pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že na SMLOUVU nelze aplikovat ustanovení § 2051 ObčZ. Pro vyloučení pochybností dále ZHOTOVITEL výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá SMLOUVU při svém podnikání a na SMLOUVU se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 ObčZ ani ustanovení § 1796 ObčZ.
8. SMLOUVA může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma SMLUVNÍMI STRANAMI. Výjimkou z povinnosti uzavření dodatku je postup výslovně předpokládaný SMLOUVOU (zejména se jedná o úkony, u nichž SMLOUVA výslovně stanoví jejich provedení zápisem do stavebního deníku či podpisem změnového listu) a dále změny členů REALIZAČNÍHO TÝMU uvedených v článku III. odst. 3 písm. f) SMLOUVY a změny oprávněných zástupců SMLUVNÍCH STRAN jednajících ve věcech technických uvedených v článku XIV. odst. 1 a 2 SMLOUVY, které je možno platně ohlásit druhé SMLUVNÍ STRANĚ prokazatelně doručeným písemným oznámením, kterým je i zápis do stavebního deníku.
9. SMLUVNÍ STRANY dále tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé SMLUVNÍ STRANY, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle SMLOUVY a zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle SMLOUVY jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
10. Doručování SMLUVNÍM STRANÁM se provádí datovou zprávou na doručovací adresu uvedenou v záhlaví SMLOUVY, příp. doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví, není-li ve SMLOUVĚ uvedeno výslovně jinak.
11. Stane-li se kterékolí ustanovení SMLOUVY neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebudou tím zbývající ustanovení SMLOUVY nijak dotčena. SMLUVNÍ STRANY se zavazují, že v takovém případě toto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením, jež bude svým obsahem a účelem takovému neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení nejbližší a bude v souladu s platným právem.
12. SMLOUVA je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři (4) obdrží OBJEDNATEL a dva (2) obdrží ZHOTOVITEL. V případě uzavření SMLOUVY elektronicky obdrží každá ze SMLUVNÍCH STRAN SMLOUVU ve formátu .pdf oboustranně podepsanou platným uznávaným elektronickým podpisem.
13. ZHOTOVITEL bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace ve SMLOUVĚ obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu SMLOUVY nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
14. SMLOUVA nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma SMLUVNÍMI STRANAMI.
15. SMLUVNÍ STRANY berou na vědomí, že SMLOUVA nebo její případný dodatek podléhá povinnosti jejich uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. SMLUVNÍ STRANY dále berou na vědomí, že SMLOUVA nebo její případný dodatek nabývají účinnosti nejdříve dnem jejich uveřejnění v

registru smluv. Dále platí, že nebude-li SMLOUVA nebo její případný dodatek uveřejněny ani do tří (3) měsíců od jejich uzavření, budou od počátku zrušeny. SMLOUVA i její případný dodatek budou OBJEDNATELEM uveřejněny v registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů od jejich uzavření.

16. SMLUVNÍ STRANY prohlašují, že si SMLOUVU přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
17. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření SMLOUVY bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-3062/25 ze dne 08. 09. 2025 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
18. Tato SMLOUVA obsahuje následující přílohu:

V Praze dne



Datum: 2025.09.11
09:53:00 +02'00'

.....
ZA ZHOTOVITELE
Martin Varmuža
jednatel Branická stavební, s.r.o.

V Praze dne

Ing. Jan
Decker CSc. Digitálně podepsal
Ing. Jan Decker CSc.
Datum: 2025.09.08
15:31:08 +02'00'

.....
ZA OBJEDNATELE
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

Jan
Kuchařík Digitálně podepsal Jan
Kuchařík
Datum: 2025.09.08
15:40:30 +02'00'

.....
Mgr. Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 35-I
Stavba: Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Ahtik

KSO:
Místo: ZŠ a MŠ Věry Čáslavské, Praha 6

CC-CZ:
Datum: 15. 7. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 6,

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Branická stavební, s.r.o., Bělohorská 45, 169 00 Praha 6

IČ: 26751208
DIČ: CZ26751208

Projektant:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 997 834,65
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 997 834,65	839 545,28
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 837 379,93

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:35-I

Stavba:Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Ahtík

Místo:ZŠ a MŠ Věry Čáslavské, Praha 6

Datum:15. 7. 2025

Zadavatel:Městská část Praha 6,

Projektant:

Uchazeč:Branická stavební, s.r.o., Bělohorská 45, 169 00 Praha 6

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 997 834,65	4 837 379,93
35-I	Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Ahtík	3 997 834,65	4 837 379,93

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Ahtík

KSO:

Místo: ZŠ a MŠ Věry Čáslavské, Praha 6

CC-CZ:

Datum: 15. 7. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 6,

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Branická stavební, s.r.o., Bělohorská 45, 169 00 Praha 6

IČ:

26751208

DIČ:

CZ26751208

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 997 834,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 997 834,65	21,00%	839 545,28
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 837 379,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Achtík**

Místo: ZŠ a MŠ Věry Čáslavské, Praha 6

Datum: 15. 7. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 6,

Uchazeč: Branická stavební, s.r.o., Bělohorská 45, 169 00 Praha 6



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 997 834,65

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Zakládání
- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 5 - Komunikace pozemní
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Doprava suť a vybouraných hmot
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 713 - Izolace tepelné
- 721 - ZTI
- 731 - Ústřední vytápění - kotelny
- 741 - Elektroinstalace
- 762 - Konstrukce tesařské
- 763 - Konstrukce suché výstavby
- 764 - Konstrukce klempířské
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 771 - Podlahy z dlaždic
- 775 - Podlahy skládané
- 776 - Podlahy povlakové
- 781 - Dokončovací práce - obklady
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

- VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce
- VRN3 - Zařízení staveniště
- VRN6 - Územní vlivy
- VRN7 - Provozní vlivy



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Ačtík

Místo: ZŠ a MŠ Věry Čáslavské, Praha 6

Datum: 15. 7. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 6,

Uchazeč: Branická stavební, s.r.o., Bělohorská 45, 169 00 Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 997 834,65

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
1	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	5,900		
VV			PE1		5,900		
D		2	Zakládání				
2	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	9,100		
VV			hutněný podsyp+obsyp potrubí		9,100		
VV			P3*0,5+P3*0,15				
3	K	273313511_1	Základové desky z betonu tř. C 12/10	m3	2,100		
VV			podkladní beton		2,100		
VV			P3*0,15				
4	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	2,100		
VV			P3*0,15		2,100		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
5	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	12,000		
VV			PR1				
VV			3*4		12,000		
6	K	3171687r	Překlad z úhelníků	kus	1,000		
VV			PR5				
VV			1		1,000		
7	K	317998111	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl přes 30 do 50 mm	m	5,000		
VV			4*1,25		5,000		
8	K	340231021	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pl do 1 m2 cihlami děrovanými tl 140 mm	m2	1,000		
VV			1		1,000		
D		5	Komunikace pozemní				
9	K	564710001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	5,900		
VV			PE1		5,900		
10	K	564760101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	5,900		
VV			PE1		5,900		
11	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	5,900		
VV			skladba PE.1				
VV		PE1	5,9		5,900		
12	M	RMAT0001	dlažba zámková	m2	6,077		
VV			5,9*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		6,077		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
13	K	612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	64,517		
VV			S11c+S12		64,517		
14	K	612311131	Vápený štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	64,517		
VV			skladba S1.1				
VV			"1.01"(32,7*2,6+7,8*1,3/2+9*1,3/2-1,77*1,45*2-0,58*0,88-1,7*2,16*2-				
VV			1,175*1,43*2+(0,58*2+0,88*2+1,77*4+1,45*4+1,7*2+2,16*4+1,175*4+1,43*4)*0,1-1,4-1,6*2		78,818		
VV			"1.02"(2*2+2,9*2)*2,6+6*0,4-1,4-1*2,07-0,58*0,88+(0,88*2+0,58*2+1+2,07*2)*0,1		24,706		
VV			"1.03"(3*2+2,9*2)*2,6+7*0,4-1,6-1*2,07-0,58*0,88+(0,88*2+0,58*2+1+2,07*2)*0,1		30,106		
VV			"1.04"0		0,000		
VV			"1.05"(3,3*2+2*2)*3,2-1,6*3-1,4*2		26,320		
VV			"1.07"(1,95*2+1,6*2)*0,44		3,124		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"1.08+1.09"(1,95*2+1,6*2)*0,44		3,124		
	W		"1.10"(3*2+1*2)*0,44		3,520		
	W		"1.11"0		0,000		
	W		"1.13-1.14"(0,9*2+3*2)*0,44		3,432		
	W		-S12		-17,960		
	W	S11	Mezisoučet		155,190		
	W		Doplnění z 30% celkových ploch				
	W		S11*0,3		46,557		
	W	S11c	Mezisoučet		46,557		
	W		skladba S1.2				
	W		1+2,8*2+5,68*2		17,960		
	W	S12	Mezisoučet		17,960		
	W		celkem				
	W		S11c+S12		64,517		
15	K	612321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	64,517		
	W		S11c+S12		64,517		
16	K	612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	64,517		
	W		S11c+S12		64,517		
17	K	622131151	Sanační postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	8,386		
	W		E2		8,386		
18	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	114,961		
	W		E1		114,961		
19	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	123,347		
	W		E1+E2		123,347		
20	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	114,961		
	W		E1		114,961		
21	K	622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	8,386		
	W		E2		8,386		
22	K	622324491	Příplatek k sanační podkladní omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	8,386		
	W		E2		8,386		
23	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	114,961		
	W		doplnění stávající omítky -předpoklad 30%				
	W		E1		114,961		
24	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	8,386		
	W		skladba E.2				
	W		"sever"(8,54+1,63)*0,25		2,543		
	W		"jih"(8,235+6,78)*0,46/2		3,453		
	W		"západ"8,335*0,25		2,084		
	W		"východ"(9,875)*0,65/21		0,306		
	W	E2	Součet		8,386		
25	K	622531002	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,0 mm vnějších stěn	m2	114,961		
	W		E1		114,961		
26	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	123,347		
	W		E1+E2		123,347		
27	K	62999512r	Mechanické očištění podkladu, odstranění nesoudržných míst	m2	123,347		
	W		E1+E2		123,347		
28	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	14,000		
	W		Litý samonivelační potěr tl 48 mm				
	W		P3		14,000		
29	K	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	14,000		
	W		skladba P.3				
	W	P3	14		14,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
30	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	5,900		
	W		PE1		5,900		
31	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	140,000		
	W		140		140,000		
32	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	4 200,000		
	W		140*30 *Přepočtené koeficientem množství		4 200,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	140,000		
34	K	949111112	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	2,000		
35	K	949111212	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v přes 1,2 do 1,9 m za každý den použití	sada	240,000		
	W		2*120'Prepočtené koeficientem množství		240,000		
36	K	949111812	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	2,000		
37	K	949121113	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	2,000		
38	K	949121213	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v přes 1,9 do 2,5 m za každý den použití	sada	60,000		
	W		2*30'Prepočtené koeficientem množství		60,000		
39	K	949121813	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	2,000		
40	K	952905241	Dokončující úklid po zatopení budov bytové nebo občanské výstavby	m2	102,000		
41	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,100		
	W		Bourání podest odle ozn G				
	W		2,1		2,100		
42	K	962031013	Bourání přiček nebo přízdivek z cihel děrovaných tl přes 100 do 150 mm	m2	14,298		
	W		(0,6+3,4+0,8)*2,6+0,9*2,02		14,298		
43	K	962032111	Bourání zdiva z keramických děrovaných cihel na MVC do 1 m3	m3	1,590		
	W		vybourání nadpraží dle ozn J				
	W		1,2		1,200		
	W		vybourání niky dle ozn P				
	W		0,15		0,150		
	W		bourání dle pozn.5				
	W		2*0,4*0,1*3		0,240		
	W		Součet		1,590		
44	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	0,500		
	W		bourání podlah v místě dveří dle pozn. 4				
	W		0,5		0,500		
45	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	3,886		
	W		0,58*0,58*7+0,58*0,88*3		3,886		
46	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,361		
	W		1,175*1,43*2		3,361		
47	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	5,133		
	W		1,77*1,45*2		5,133		
48	K	968064r	Vybourání přístřešky na fasádě vč. podstavce dle ozn. K	ks	1,000		
49	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	22,200		
	W		4*2+1,8*7+1,6*1		22,200		
50	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	155,190		
	W		S11		155,190		
51	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	114,961		
	W		E1		114,961		
52	K	978036391	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	8,386		
	W		E2		8,386		
53	K	97807r	Demont, uskladnění a zpětná montáž ele skříně pro vzt	kpl	1,000		
54	K	97808r	Demont technologie vzt jednotky teis. kurtu	kpl	1,000		
55	K	97810r	Příprava prostupu pro vývod digestoře dle pozn.1	ks	1,000		
56	K	97811r	D+M hydroizolace prahů dveří dle pozn.10	kpl	1,000		
57	K	97812r	Doplnění dlažby schodů dle pozn.11	kpl	1,000		
58	K	97813r	Doplnění betonové dlažby dle pozn.12	kpl	1,000		
59	K	97816r	Zajištění stávajícího překladu - 2 ks uhevník 60/6 dle pozn.14	kpl	1,000		
60	K	97819r	Vybourání otvoru pro půdní schody dle pozn. U	kpl	1,000		
61	K	97821r	Vybourání obkladu ocelového nosníku dle pozn. T	kpl	1,000		
62	K	97826r	Zrušení otvoru 200/500 mm ve štítě a nahrazení novou skladbou dle pozn. 18	kpl	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				
63	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	26,112		
64	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,112		
65	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	496,128		
VV			26,112*19 'Přepočtené koeficientem množství		496,128		
66	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	26,112		
D	998		Přesun hmot				
67	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	40,472		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	713		Izolace tepelné				
68	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	14,000		
VV			P3		14,000		
69	M	28376017	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	14,700		
VV			14*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		14,700		
70	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	54,278		
D	721		ZTI				
71	K	ZTI1	ZTI - samostatný list	kpl	1,000		
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				
72	K	UT1	UT - samostatný list	kpl	1,000		
D	741		Elektroinstalace				
73	K	EL1	elektroinstalace-samostatný list	kpl	1,000		
74	K	EL1o	Demontáže elektro	kpl	1,000		
D	762		Konstrukce tesařské				
75	K	762420835_1	Demontáž podhledů dle ozn. N	m2	110,000		
76	K	762431818_1	Demontáž dřevěné stěny vč. obložení dle ozn. R a S	m2	33,600		
VV			26,1+7,5		33,600		
D	763		Konstrukce suché výstavby				
77	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	2,100		
VV			skladba S2.3				
VV			2,1		2,100		
78	K	763111437	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	32,800		
VV			skladba S2.2				
VV			32,8		32,800		
79	K	763121590_1	SDK stěna přesazovaná - celá skladba S2.1	m2	6,102		
VV			sdk předstěny				
VV			"1.08-1.09"1,7*2,46		4,182		
VV			"1.07"1,6*1,2		1,920		
VV			Součet		6,102		
80	K	763151811	Demontáž jedné vrstvy desek SDK podlaha	m2	6,500		
81	K	763161520	SDK podkrovní deska 1xDF 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD na krokových nástavcích	m2	110,000		
VV			skladba C.2				
VV	C2		110		110,000		
82	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	110,000		
VV			C2		110,000		
83	M	28329091	folie HDPE pro parotěsnou vrstvu, samolepicí	m2	123,585		
VV			110*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		123,585		
84	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	110,000		
VV			C2		110,000		
85	M	63152099	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 100mm	m2	112,200		
VV			110*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		112,200		
86	K	763164732	SDK obklad kci uzavřeného tvaru dle pozn. 17	kpl	1,000		
VV			"1x NOSNÍK: PRŮŘEZ 290X260, DÉLKA 4,05 M				
VV			2x SLOUP: PRŮŘEZ 290X500, VÝŠKA 1,2 M"				
VV			1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	763411811	Demontáž sanitárních příček z desek	m2	3,200		
	vv		1,4*2*2-1,2*2		3,200		
88	K	763411821	Demontáž dveří sanitárních příček	kus	2,000		
89	K	763419r	Demontáž lišt podhledu dle pozn. 1	kpl	1,000		
90	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	2 135,000		
D 764 Konstrukce klempířské							
91	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	27,400		
	vv		16,5+10,9		27,400		
92	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	16,800		
	vv		5,6*3		16,800		
93	K	K1	D+M PARAPET OKNA F1 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K1	ks	2,000		
94	K	K2	D+M PARAPET OKNA F2 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K2	ks	2,000		
95	K	K3	D+M PARAPET OKNA F3-P / F3-L dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K3	ks	7,000		
96	K	K4	D+M PARAPET OKNA F4-P / F4-L dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K4	ks	3,000		
97	K	K5	VÝMĚNA STÁVAJÍCÍHO PODOKAPNÍHO ŽLABU dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K5	ks	1,000		
98	K	K6	VÝMĚNA STÁVAJÍCÍHO PODOKAPNÍHO ŽLABU dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K6	ks	1,000		
99	K	K7	VÝMĚNA STÁVAJÍCÍHO SVODU dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K7	ks	3,000		
100	K	K8	D+M KRYCÍ PLECHOVÁ LIŠTA dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K8	ks	2,000		
101	K	K9	D+M KRYCÍ PLECHOVÁ LIŠTA dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K9	ks	4,000		
102	K	K10	D+M VĚTRACÍ KOMÍNEK KANALIZACE dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_604_00 ozn K10	ks	1,000		
103	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	690,046		
D 766 Konstrukce truhlářské							
104	K	F1a	D+M dřevěné okno 1700/1450mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F1a	ks	1,000		
105	K	F1b	D+M dřevěné okno 1700/1450mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F1b	ks	1,000		
106	K	F2	D+M dřevěné okno 1175/1430mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F2	ks	2,000		
107	K	F3-L	D+M dřevěné okno 580/580mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F3-L	ks	4,000		
108	K	F3-P	D+M dřevěné okno 580/580mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F3-P	ks	3,000		
109	K	F4-L	D+M dřevěné okno 580/880mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F4	ks	2,000		
110	K	F4-P	D+M dřevěné okno 580/880mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F4	ks	1,000		
111	K	F5a	D+M dřevěné dveře 1700/2160mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F5a	ks	1,000		
112	K	F5b	D+M dřevěné dveře 1700/2160mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F5b	ks	1,000		
113	K	F6	D+M ocelové dveře 800/1970mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F6	ks	3,000		
114	K	F7	D+M ocelové dveře 700/1970mm dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_601_00 ozn F7	ks	1,000		
115	K	T1a	D+M BAROVÝ PULT ACH_DPS_D.1.1_603_00 ozn T1a	ks	1,000		
116	K	T1b	D+M KONSTRUKCE NAD BAROVÝM PULTEM ACH_DPS_D.1.1_603_00 ozn T1b	ks	1,000		
117	K	T2	D+M LAVICE ACH_DPS_D.1.1_603_00 ozn T2	ks	1,000		
118	K	T2.1	D+M BAROVÝ PULT ACH_DPS_D.1.1_603_00 ozn T3	ks	1,000		
119	K	T3	D+M VNITŘNÍ PARAPETY ACH_DPS_D.1.1_603_00 ozn T4	kpl	1,000		
120	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	82 456,000		
D 767 Konstrukce zámečnické							
121	K	D1	D+M dveře 700/1970mm vč. doplňků a zárubně dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_602_00 ozn D1	ks	2,000		
122	K	D2	D+M dveře 700/1970mm vč. doplňků a zárubně dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_602_00 ozn D2	ks	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
123	K	D3	D+M dveře 700/1970mm vč. doplňků a zárubně dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_602_00 ozn D3	ks	2,000		
124	K	D4	D+M dveře 800/1970mm vč. doplňků a zárubně dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_602_00 ozn D4	ks	1,000		
125	K	D5	D+M dveře 800/1970mm vč. doplňků a zárubně dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_602_00 ozn D5	ks	1,000		
126	K	D6	D+M dveře 800/1970mm vč. doplňků a zárubně dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_602_00 ozn D6	ks	1,000		
127	K	D7	D+M dveře 800/1970mm vč. doplňků a zárubně dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_602_00 ozn D7	ks	1,000		
128	K	O1	D+M PŘECHODOVÁ LIŠTA PODLAHOVÝCH KRYTIN - DŘEVO / KERAMICKÁ DLAŽBA dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O1	ks	3,000		
129	K	O2	D+M SHRNOVACÍ DVEŘE dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O2	ks	1,000		
130	K	O3	D+M HYGIENICKÉ VYBAVENÍ - CHODBA 1.05 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O3	ks	1,000		
131	K	O4	D+M HYGIENICKÉ VYBAVENÍ - WC ŽENY 1.07 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O4	ks	1,000		
132	K	O6	D+M HYGIENICKÉ VYBAVENÍ - WC PERS.UMÝV. 1.13 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O6	ks	1,000		
133	K	O8	D+M HYGIENICKÉ VYBAVENÍ - SPRCHA MUŽI 1.04 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O8	ks	1,000		
134	K	O9	D+M HYGIENICKÉ VYBAVENÍ - SPRCHA ŽENY 1.11 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O9	ks	1,000		
135	K	O10	D+M SPRCHOVÝ ŽLAB LINIOVÝ dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O10	ks	2,000		
136	K	O11	D+M LEHKÁ SANITÁRNÍ PŘÍČKA dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O11	ks	1,000		
137	K	O12	D+M DŘEVĚNÉ PÓDIUM dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O12	ks	1,000		
138	K	O13	D+M PODLAHOVÁ VPUSŤ dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O13	ks	1,000		
139	K	O14	D+M ORIENTAČNÍ SYSTÉM dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O14	kpl	1,000		
140	K	O15	D+M VYBAVENÍ ŠATNY - ŠATNA MUŽI 1.03 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O15	kpl	1,000		
141	K	O16	D+M VYBAVENÍ ŠATNY - ŠATNA ŽENY 1.12 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O16	ks	1,000		
142	K	O17	D+M STÍNĚNÍ OKEN - VNITŘNÍ HORIZONTÁLNÍ ŽALUZIE - DŘEVĚNÉ dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O17	m2	19,724		
VV			1,77*1,45*2+1,175*1,43*2+0,58*0,88*3+1,7*2,16*2+0,58*0,58*7		19,724		
143	K	O18	D+M SÁDROKARTONOVÁ DVÍŘKA POD OBKLAD dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O18	ks	1,000		
144	K	O19	D+M VYBAVENÍ ZÁZEMÍ OBČERSTVENÍ - Č.M. 1.02 dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O19	ks	1,000		
145	K	O20	D+M SÁDROKARTONOVÁ DVÍŘKA ELEKTRO ROZVADĚČE dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O20	ks	1,000		
146	K	O21	D+M PODSVĚTLENÁ KRYCHLE S LOGEM dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O21	ks	2,000		
147	K	O22	D+M PPŘENOSNÝ HASICÍ PŘÍSTROJ dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O22	ks	1,000		
148	K	O23	D+M VÝSTRAŽNÉ A BEZPEČNOSTNÍ ZNAČKY dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O23	kpl	1,000		
149	K	O24	D+M púdní schody dle tabulky ACH_DPS_D.1.1_606_00 ozn O24	kpl	1,000		
150	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	3 933,377		
D 771			Podlahy z dlaždic				
151	K	771111011	Vysáti podkladu před pokládkou dlažby	m2	37,500		
VV			P2		37,500		
152	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	37,500		
VV			P2		37,500		
153	K	771121026	Odstranění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby broušením	m2	37,500		
VV			P2		37,500		
154	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	37,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		5,8+2,4+3+1,4+3,1+1,4+2,9+2,5+14,5		37,000		
155	K	771574413	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	37,500		
	VV		skladba P.2				
	VV	P2	82,1-44,6		37,500		
156	M	RMAT0002	dlažba keramická	m2	43,125		
	VV		37,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		43,125		
157	K	771591112_1	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. pásek a rohů	m2	37,500		
	VV		P2		37,500		
158	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1 072,500		
	D	775	Podlahy skládané				
159	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do suti	m	5,000		
160	K	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými do suti	m2	7,584		
	VV		3,16*2,4		7,584		
161	K	775514411	Podlahy z dřevěných prken	m2	4,460		
	VV		předpoklad doplnění 10%				
	VV		P1*0,1		4,460		
162	K	775521800_1	Demontáž podlah z prken	m2	4,460		
	VV		předpoklad 10%				
	VV		P1*0,1		4,460		
163	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	44,600		
	VV		skladba P.1				
	VV	P1	44,6		44,600		
164	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	44,600		
	VV		Pevný voskový olej s protiskluzem				
	VV		P1		44,600		
165	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané v objektech v do 6 m	%	2 706,450		
	D	776	Podlahy povlakové				
166	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	20,500		
	VV		8,5+3,9+5,8+1,5+0,8		20,500		
167	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	19,800		
168	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	183,883		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
169	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	88,434		
	VV		obklad		88,434		
170	K	781131112_1	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. pásek a rohů, koutů	m2	88,434		
	VV		obklad		88,434		
171	K	781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	88,434		
	VV		"1.04"(2,8*2+0,92)*2,46-1,4-0,58*0,58+(0,58*4)*0,15		14,651		
	VV		"1.07"(1,95*2+1,6*2)*2,02-1,6-0,58*0,202+(0,58*0,202)*0,15		12,742		
	VV		"1.08+1.09"(1,95*2+1,6*2)*2,02-1,4-0,58*0,202+(0,58*0,202)*0,15		12,942		
	VV		"1.10"(3*2+1*2)*2,02-0,9*2,07+(0,9+2,07)*0,15-0,58*0,202+(0,58*0,202)*0,15		14,743		
	VV		"1.11"(0,9*2+3*2)*2,46-0,58*0,58+(0,58*4)*0,15		19,200		
	VV		"1.13-1.14"(0,9*2+3*2)*2,02-1,6-0,58*0,202+(0,58*0,202)*0,15		14,156		
	VV	obklad	Součet		88,434		
172	M	RMAT0003	obklad keramický dle PD	m2	97,277		
	VV		88,434*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		97,277		
173	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	82,300		
174	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2 542,036		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
175	K	783501223	Okartáčování krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60°	m2	150,000		
	VV		ST1		150,000		
176	K	783501321	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60°	m2	150,000		
	VV		ST1		150,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
177	K	783501323	Odmaštění krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60°	m2	150,000		
	W		ST1		150,000		
178	K	783501523	Omytí krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60° tlakovou vodou	m2	150,000		
	W		ST1		150,000		
179	K	783501583	Příplatek k cenám omytí krytiny vodou nebo tlakovou vodou za použití odstraňovače mechu	m2	150,000		
	W		ST1		150,000		
180	K	783527001_1	Vrchní nátěr na kov, UV odolný, nanášený min. ve 2 vrstvách airless technikou	m2	150,000		
	W		ST1		150,000		
181	K	783533101_1	antikoroziční jednovrstvým venkovním ochranný nátěr plechových střešních krytin, barva s obsahem inhibitoru koroze + absorbér UV záření	m2	150,000		
	W		skladba ST.1				
	W	ST1	150		150,000		
182	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	114,961		
	W		skladba E.1				
	W		"sever"(8,54+1,63)*2,72-1*2,07*2-0,58*0,88*2+(1*2+2,07*4+0,58*2+0,88*4)*0,1		23,998		
	W		"jih"(8,235+6,78)*2,72-1,76*2,16-1,175*1,43*2-0,58*0,58*4-1*2,07+(1,7*2+2,16*4+1,175*2+1,43*4+0,58*12+1+2,07*2)*0,1		33,484		
	W		"západ"8,335*2,72+8,335*1,5/2-1,77*1,45*2+(1,77*2+1,45*4)*0,1		24,723		
	W		"východ"(9,875)*2,72+9,875*1,5/2-0,58*0,58*2+0,58*9*0,1-0,9*2,07+(0,9+2,07*2)*0,1		32,756		
	W	E1	Součet		114,961		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
183	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	360,690		
	W		S11+C1+C2		360,690		
	W	mal	Součet		360,690		
184	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	360,690		
	W		mal		360,690		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				
185	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000		
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
186	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		
	D	VRN6	Územní vlivy				
187	K	060001000	Územní vlivy	soubor	1,000		
	D	VRN7	Provozní vlivy				
188	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000		

Stavba: Stavební úpravy objektu občerstvení Achtík, Část D.1.2.c - ELEKTROINS

Stupeň: Dokumentace pro provedení stavby

Investor: MČ Praha 6, Československé armády 601/23, Praha 6

Čís. pol.	Číselné zařídění	Popis položky	Počet měř. jednotek	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč	Celková cena v Kč bez DPH
		Elektroinstalace přípojky				
		Přeložka elektroměrového rozváděče RE				
1.		Demontáž stávajícího plastového pilíře se skříňkou RE	1	ks		
2.		Odpojení kabelů CYKY 4x35 v rozváděči RE	2	ks		
3.		Odpojení kabelu CYKY J 4x6 v rozvodnici RE	1	ks		
4.		Montáž demontovaného pilíře RE do jámy v zemi	1	ks		
5.		Dodávka kabelu CYKY J 4x35	6	m		
6.		Montáž kabelu CYKY J4x35 volně do země	6	m		
7.		Smršťovací spojka kabelů CYKY 4x35	2	ks		
8.		Montáž smršťovací spojky kabelů CYKY 4x35	2	ks		
9.		Ukončení kabelu CYKY 4x35 smršť. záklopkou vč. zapojení v rozvodnici	2	ks		
10.		Uzemňovací vodič CY 1x6 žl/z, dodávka	15	m		
11.		Ukončení vodiče CY 1x6 na svorkovnici vč. zapojení	2	ks		
12.		Montáž vodiče CY 1x6 do zdi pod mítku	15	m		
13.		Uvolnění stávaj. kabelu CYKY 4x6 ze zdi (na obou koncích) a vyjmutí ze zdi	5	m		
14.		Vysekání nové drážky pro kabel CYKY 4x6 a vodič CY 1x6 v blízkosti nové pozice RE a RD, drážka 3x3cm	4	m		
15.		Vyvrtní otvoru v cihelném zdivu $\phi 3$ cm, tl. zdiva 30cm	2	ks		
16.		Vyhloubení jámy pro plastový pilíř RE 0,6 x 0,3 x 0,6m	1	ks		
17.		Výkop rýhy v zemi pro dva kabely CYKY 4x35, rýha 35/80cm	2	m		
18.		Výkop jámy pro dvě spojky NN, 1,0 x 0,5 x 0,8m	0,4	m3		
19.		Pískové lože 2x10cm v rýze š. 0,35m	2	m		

20.		Výstražná fólie do rýhy š. 0,35m	2	m
21.		Zához rýhy vykopanou zeminou, 35/80cm, se zhutněním	2	m
22.		Zához rozšířené rýhy pro montáž spojek zeminou	0,4	m3
24.		Revize a revizní zpráva	5	hod
		Přeložka elektroměrového rozváděče RE - celkem		
		Rozváděč RD - vyzbrojení (dodávka)		
31.		Oceloplechová zapuštěná rozvodnice Schrack 2U-18/IL129218, o rozměrech šxvxhl=590x915x160mm, přípojnice In=32A, rozvodná soustava TN-S, 3x400/230VAC, IP30/IP30, kapacita pro přístroje 5x21 modulů, přívod shora, vývod nahoru	1	ks
		Přístrojové vyzbrojení:		
32.		Hlavní trojpólový vypínač OEZ MSN na DIN lištu, In=40A	1	ks
33.		Montáž trojpólového vypínače do rozváděče, vč. zapojení vodičů	1	ks
34.		Pojistkový odpojovač trojpólový OEZ OPVP14-3. In=32A	1	ks
35.		Montáž trojpólového pojistkového odpojovače, vč. zapojení vodičů	1	ks
36.		Válcové pojistky OEZ PV14-32A	3	ks
37.		Trojpořadový blok přepětových ochran OEZ SVBC-12,5E-3, typ ochrany 1+2, jmenovitý výbojový proud 12,5kA, maximální výbojový proud 50kA, ochranná napěťová hladina 1.2kV, výměnné	1	ks
38.		Montáž trojpólového bloku přepět. ochran do rozváděče vč. zapojení vodičů	1	ks
39.		Dvoupólový proudový chránič s nadproudovou ochranou OEZ OLE-10B, 10A, char. B, reziduální proud 30mA, typ AC, zkrat odol. 6kA - dodávka	6	ks
40.		Montáž dvoupólového proudového chrániče s nadpr. Ochranou, vč. zapojení vodičů	6	ks
41.		Čtyřpólový proudový chránič OEZ LFN-25-4, 25A, reziduál. proud 30mA, dodávka	3	ks
42.		Montáž čtyřpól. proud. chrániče 25A do rozváděče, vč. zapojení	3	ks
43.		Trojpořadový jistič OEZ LTE16B/3, šx16A, char. B, dodávka	2	ks
44.		Montáž trojpól. jističe 16A do rozváděče, vč. zapojení vodičů	2	ks
45.		Jednopořadový jistič OEZ LTE16B/1, 16A, char. B, dodávka	15	ks

46.	Montáž jednopól. jističe 16A do rozváděče, vč. zapojení vodičů	15	ks
47.	Zdroj pro napájení LED pásků McLED, 230VAC/24VDC, 150W, pro montáž na DIN lištu, 6 modulů, dodávka	1	ks
48.	Zdroj pro napájení LED pásků McLED, 230VAC/24VDC, 90W, pro montáž na DIN lištu, 4 moduly, dodávka	1	ks
49.	Přípojnice 3x63A, N přípojnice, PEN přípojnice, propojovací vodiče do rozváděče, pomocný materiál	1	soubor
50.	Řadová svorka RS 2,5 - dodávka	40	ks
51.	Montáž řadové svorky vč. zapojení vodičů	40	ks
52.	Řadová svorka RS6 - dodávka	6	ks
53.	Montáž řadové svorky vč. zapojení vodičů	6	ks
	Rozváděč RD - dodávka - celkem		
	Materiál a jeho montáž		
61.	Montáž rozvodnice RD do niky ve zdi	1	ks
62.	Demontáž stávajících závěsných svítidel žárovkových	5	ks
63.	Demontáž stávajících nástěnných svítidel	5	ks
64.	Demontáž stávající zapuštěné rozvodnice 600x600x100mm	1	ks
65.	Svítidlo A1 - závěsný 7-mi ramenný lustr, ramena ukončená objímkou E27, typ EDISON 7, 7xE27/60W, černý pavouk, dodávka	2	ks
66.	Svítidlo A2 - závěsný 5-ti ramenný lustr, ramena ukončená objímkou E27, typ EDISON 5, 5xE27/60W, černý pavouk, dodávka	1	ks
67.	Dodávka - stmívatelná LED žárovka E27/10,5W, 2700K, do svítidel A1 a A2	19	ks
68.	Montáž závěsných svítidel A1 a A2	3	ks
69.	Dodávka triakového stmívače Mi-Light TRI-C1WR, 230V, 2,4GHz, PUSH DIM, 300W, ovládání tlačítkem	1	ks
70.	Montáž stmívače do krabice pod tlačítko, vč. zapojení vodičů	1	ks
71.	Dodávka LED pásků BaC , dodavatel McLED typ SMD5050 RGB+WW, 72 LEDm, 17,2W/m, 1058lm/m, IP20, DC24V, 12mm, délka 7.85m	1	ks
72.	Sada RF ovladač RGBW, 1zóna, bílý + přijímač RF	1	ks
73.	Přisazený hliníkový profil PH, 17x8mm, vč. mléčného difuzoru	4	ks

74.	Montáž LED pásků B+C na konstrukci, vč. zapojení vodičů	7,85	m
75.	Dodávka LED pásků D+E , McLED typ COB WW, 480 LED/m, DC 24V, 1455lm/m, CRI90, š.10mm, IP20, délka 3,6m, ovládání	1	ks
76.	Přisazený hliníkový profil PH, 17x8mm, vč. mléčného difuzoru	2	ks
77.	Montáž LED pásků D a E na konstrukci, vč. zapojení vodičů	3,6	m
78.	Svítilno F - nástěnné Rabalux LED, 8W/230V, 2700K, 640lm, IP20	8	ks
79.	Montáž nástěnného LED svítidla 8W, vč. připojení vodičů	8	ks
80.	Svítilno G - stropní nebo nástěnné LED TOP LIGHT 5501/30, 12W/230V, teple bílá, IP20	13	ks
81.	Montáž nástěnného LED svítidla 12W, vč. připojení vodičů	13	ks
82.	Svítilno H - demontované stávající žárovkové, závěsné, osadit LED žárovku 15W/230V, 2700K, IP20	5	ks
83.	Montáž stropního závěsného LED svítidla 15W	5	ks
84.	Reflektor Floodlight LED AG, 230V, 50W, teplota barvy 3000K, 4000lm, IP65	5	ks
85.	Montáž nástěnného reflektoru vč. zapojení	5	ks
86.	Venkovní pohyb. soumrak. čidlo s nastavitelnou citlivostí, bílé -	3	ks
87.	Montáž venkovního sozumrakovho čidla, vč. zapojení vodičů	3	ks
88.	Jednopolový vypínač do krabice pod omítku ABB Tango,	7	ks
89.	Montáž jednopol. vypínače do krabice, vč. zapojení vodičů	6	ks
90.	Jednoduchý tlačítkový ovladač ABB Tango, do krabice pod omítku	6	ks
91.	Montáž jednopol. tlačítka a triakového stmívače (do krabice KP 67/3), vč. zapojení vodičů	1	ks
92.	Sériový přepínač do krabice pod om., ABB Tango, 10A	3	ks
93.	Montáž sériového přepínače do krabice, vč. zapojení vodičů	3	ks
94.	Střídavý přepínač do krabice pod om., ABB Tango, 10A/250V	8	ks
95.	Montáž střídavého přepínače do krabice, vč. zapojení vodičů	8	ks
96.	Křížový přepínač do krabice pod om., ABB Tango 10A/250V	1	ks
97.	Montáž křížového přepínače do krabice pod om., vč. zapojení	1	ks
98.	Trojpolový vypínač do krabice pod om., vč. instalační krabice, ABB PRESSTO, 3x25A/400VAC, IP55	2	ks
99.	Montáž trjpol. vypínače, vč. zapojení vodičů	2	ks

100.	Jednoduchá zásuvka Z1 do krabice pod om., s ochran. kolíkem, ABB Tango, 16A/250V, IP20	15	ks
101.	Montáž jednoduché zásuvky do krabice, vč. zapojení vodičů	15	ks
102.	Jednoduchá zásuvka Zkl na povrch s ochran. kolíkem, s klapkou, ABB Praktik, 16A/250VAC	25	ks
103.	Montáž jednoduché zásuvky na povrch, vč. zapojení vodičů	25	ks
104.	Dvojjásuvka Z2 do krabice pod om., s ochrannými kolíky, ABB Tango, 16A/250VAC	11	ks
105.	Montáž dvojjásuvky do krabice pod om., vč. zapojení vodičů	11	ks
106.	Datová dvojjásuvka DAT2 ABB Tango na povrch	1	ks
107.	Montáž datové dvojjásuvky na povrch vč. zapojení	1	ks
108.	Kabel CYKY J 4x6 - dodávka	15	m
109.	Montáž kabelu CYKY 4x6 do drážky pod omítku	15	m
110.	Kabel CYKY J 5x4,0 - dodávka	25	m
111.	Montáž kabelu CYKY 5x4 do drážky pod omítku	25	m
112.	Kabel CYKY J 3x2,5 - dodávka	220	m
113.	Montáž kabelu CYKY 3x2,5 do drážky pod omítku	140	m
114.	Montáž kabelu CYKY 3x2,5 do lišty	80	m
115.	Kabel CYKY 2-5x 1,5	300	m
116.	Montáž kabelů 2-5x1,5 do drážky pod omítku	300	m
117.	Montáž kabelu 3x1,5 do vkladací lišty	20	m
118.	Uzemňovací vodič H07V-U 1x6, žl/z - dodávka	20	m
119.	Montáž uzem. vodiče do drážky pod omítku	20	m
120.	Vodič na pospojování H07V-U 1x4 žl/z - dodávka	10	m
121.	Montáž vodiče pospojování do drážky pod omítku	10	m
122.	Ukončení kabelu CYKY J 4x6 smršť. základ., vč. zapojení vodičů	2	ks
123.	Ukončení vodiče CY 1x6, vč. zapojení	6	ks
124.	Ukončení vodiče pospojování H07V-U 1x4, vč. zapojení	8	ks
125.	Ukončení kabelu CYKY J 4x4 smršť. základ., vč. zapojení vodičů	4	ks
126.	Ukončení kabelu CYKY 2-3x1,5 v rozváděči, vč. zapojení vodičů	15	ks
127.	Ukončení kabelu CYKY 3x2,5 v rozv. smršť. základ., vč. zapojení	15	ks
128.	Vkladací lišta Kopos VL40x40 - dodávka	5	m
129.	Montáž lišty 40x40mm na ocelovou konstrukci	5	m

130.	Vkládací lišta Kopos VL 60/40 - dodávka	5	m	
131.	Montáž vkl. Lišty 60x40 na ocel. konstrukci	5	m	
132.	Vkládací lišta Kopos VL 80/40 - dodávka	3	m	
133.	Montáž vkl. Lišty 80x40 na ocel. konstrukci	3	m	
134.	Rozboč. krabice Kopos KU68-1903 do zdi pod omítku, vč. víčka a svorek - dodávka	20	ks	
135.	Montáž odboč. krabice KU68 do zdi pod omítku, vč. zapojení	20	ks	
136.	Přístrojová krabice Kopos KP 67/3 do zdi pod omítku (pro tlačítko a triakový stmívač), hloubka 45mm - dodávka	1	ks	
137.	Přístrojová krabice Kopos KP 68 do zdi pod omítku, hl. 42mm, - dodávka	45	ks	
138.	Montáž přístrojové krabice KP do zdi pod omítku	46	ks	
139.	Revize a revizní zpráva	1	ks	
	Materiál a jeho montáž - celkem			
	Stavební práce při elektromontáži			
151.	Vybourání niky 0,6x0,92x0,2m v cihelném zdivu pro rozvodnici RD	0,12	m3	
152.	Vyvvrtání kapes pro osazení elinstal. krabic v cihelném zdivu	68	ks	
153.	Vrtání otvorů pro průchod kabelu cihel. stěnou, příklep. vrták D	5	m	
154.	Vysekání drážky pro 1-2 kabely v cihelném zdivu, do 30x30mm	165	m	
155.	Vysekání drážky pro 3-5 kabelů v cihelném zdivu, do 30x70mm	35	m	
156.	Vysekání drážky pro 6-8 kabelů v cihelném zdivu, do 30x100mm	25	m	
157.	Zazdění otvoru po stávajícím rozváděči, 0,6x0,6x0,1m	1	ks	
158.	Vápená hrubá omítka u zazdění niky do 0,09m2	1	ks	
159.	Hrubá výplň rýh s kabely ve zdivu	8,4	m2	
160.	Vápená štuková omítka rýh pro kabely v š. do 150mm	33	m2	
161.	Vápená hladká omítka plochy do 0,09m2 na stěně	1	ks	
162.	Odvoz sutí na skládku do 1km	0,704	t	
163.	Odvoz do dalších 15km	9,856	t	
164.	Platba ze skládkovné	0,704	t	
	Stavební práce při elektromontáži - celkem			
	Celkové náklady			319 832,26

ROZPOCET

ZTI

materiál	materiál	montáž	montáž	cena
ks	celkem	ks	celkem	celkem

VNITŘNÍ VODOVOD

ZARÍZENÍ

- Bytová měřicí stanice pro odečet tepla a vody
DODÁVKA ÚT
měřič spotřeby tepla s možností dálkového odečtu
LOGOFLOOR 2 DN 20
Zonový bytový uzávěr s pohonem
Vodoměr na STV s možností dálkového odečtu
DN 15 Qn= 0,6m3/h
Vodoměr na TV s možností dálkového odečtu
DN 15 Qn= 0,6m3/h
Kulový kohout
DN 20
Kulový kohout s jímkou pro čidlo
DN 20
Prostorový termostat
Dvířka
450X350x125

1 ks

- El. zásobník TV
OKHE 160
objem 153l
příkon 2,2kW
napětí 230V

1 ks

ZARÍZOVACÍ PŘEDMĚTY

- 1.1 Závěsné WC mísa
- 1.2 Závěsné WC sedátko
- 1.3 Závěsné WC podomítkový modul
- 1.4 Závěsné WC tlačítko

3 ks

3 ks

3 ks

3 ks

- 2.1 Závěsné WC pro invalidy - mísa
- 2.2 Závěsné WC pro invalidy - sedátko
- 2.3 Závěsné WC pro invalidy - podomítkový modul
- 2.4 Závěsné WC pro invalidy - tlačítko

1 ks

1 ks

1 ks

1 ks

3. Příslušenství pro WC pro imobilní madlo univerzální 600 mm
4. Příslušenství pro WC pro imobilní madlo toaletní 900 mm
5. Příslušenství pro WC pro imobilní madlo toaletní sklopné s držákem
6. Umyvadlo velké 85cm

2 ks

1 ks

1 ks

1 ks

7. Umyvadlo malé 450cm	3 ks
8. Umyvadlo velké invalidní	1 ks
9. Pisoár s automatickým splachováním	1 ks
10. Sprchová stěna	2 ks
11. Kuchyňský dřez dodávka stavby	3 ks
12. Výlevka	1 ks

VODOVODNÍ BATERIE

1. Umyvadlová - stojánková s keramickou kartuší	4 ks
2. Umyvadlová invalidní - stojánková s keramickou kartuší	1 ks
4. Sprchová baterie sprchovou sadou s keramickou kartuší	2 ks
5. Dřezová stojánková s keramickou kartuší	3 ks
6. Nástěnná umyvadlová pro výlev s keramickou kartuší	1 ks

POTRUBÍ

1. Potrubí PPr včetně tvarovek, objímek a fitínek PN 16 d20x2,8	70 m
2. Potrubí PPr včetně tvarovek, objímek a fitínek PN 16 d25x3,5	50 m
3. Tlaková zkouška a proplach	120 m

IZOLACE POTRUBÍ

1. Izolace PP 20/20	70 m
2. Izolace PP 25/20	50 m
3. Sponka, páska	1 kpl

ZAŘÍZENÍ A ARMATURY

1. Kulový kohout DN 20	2 ks
2. Zpětná klapka DN 20	1 ks
3. Pojistný ventil DN 15	1 ks
4. Vypouštěcí kulový kohout DN 15	2 ks
5. Ventil rohový DN 10	8 ks
6. Pancéřová hadička DN 10	8 ks
7. Ventil rohový se zpětnou klapkou DN 10	3 ks

8. Zahradní protimrazový ventil DN 15	1 ks
---------------------------------------	------

DEMONTÁŽE

1. Zařizovací předměty včetně baterii	10 ks
---------------------------------------	-------

2. Potrubí včetně objímek, fitinek a závěsů	120 m
---	-------

3. Tepelné izolace	120 ks
--------------------	--------

4. Armatury do DN 25	30 ks
----------------------	-------

5. Odvoz a likvidace	1 t
----------------------	-----

OSTATNÍ

1. Napojení na stávající rozvody	1 ks
----------------------------------	------

2. Vnitrostaveništní přemístění	1 t
---------------------------------	-----

3. Drobné stavební úpravy- prostupy, drážky	20 hod
---	--------

4. Technický dozor	2 hod
--------------------	-------

VNITŘNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

POTRUBÍ

1. Potrubí HT včetně tvarovek d40	16 m
-----------------------------------	------

2. Potrubí HT včetně tvarovek d50	12 m
-----------------------------------	------

3. Potrubí HT včetně tvarovek d110	2 m
------------------------------------	-----

4. Potrubí PVC včetně tvarovek d110	34 m
-------------------------------------	------

5. Potrubí PVC včetně tvarovek d125	5 m
-------------------------------------	-----

5. Potrubí PVC včetně tvarovek d160	4 m
-------------------------------------	-----

6. Zkouška těsnosti	73 m
---------------------	------

ZAŘÍZENÍ

1. Umyvadlový sifon-chrom d40	4 ks
-------------------------------	------

2. Umyvadlový sifon pro imobilní	1 ks
----------------------------------	------

3. Sprchový žlábek - 750mm	2 ks
----------------------------	------

4. Dřezový sifon d40	3 ks
----------------------	------

5. Pračkový sifon d40	2 ks
-----------------------	------

6. Čistící kus potrubí d75	4 ks
----------------------------	------

7. Odvětrávací hlavice d75	4 ks
----------------------------	------

8. Podlahová vpust' d50 1 ks

DEMONTÁŽE

1. Potrubí včetně objímek, fitinek a závěsů 73 m

2. Odvoz a likvidace 0,5 t

OSTATNÍ

1. Napojení na stávající přípojky kanalizace 1 ks

2. Vnitrostaveništní přemístění 0,5 t

3. Drobné stavební úpravy- prostupy, drážky 10 hod

4. Technický dozor 2 hod

Typy zařizovacích předmětů a vododovodních baterii upřesní investo

CELKEM bez DPH

364 899 Kč

79 320 Kč

444 219 Kč

ROZPOČET

ZAŘÍZENÍ

1	Bytová měřicí stanice pro odečet tepla a vody měřič spotřeby tepla s možností dálkového odečtu LOGOFLOOR 2 DN 20 Zonový bytový uzávěr s pohonem Vodoměr na STV s možností dálkového odečtu DN 15 Qn= 0,6m3/h Vodoměr na TV s možností dálkového odečtu DN 15 Qn= 0,6m3/h Kulový kohout DN 20 Kulový kohout s jímkou pro čidlo DN 20 Prostorový termostat Dvířka 450X350x125	1 ks
---	---	------

POTRUBÍ

1.1	Potrubí Cu včetně tvarovek, fitinek, objímek atd - polotvrdých 15x1	50 m
1.2	Potrubí Cu včetně tvarovek, fitinek, objímek atd - polotvrdých 18x1	45 m
1.3	Potrubí Cu včetně tvarovek, fitinek, objímek atd - polotvrdých 22x1	5 m
2.	Tlakové zkoušky potrubí potrubí cu do DN 50	100 m

ARMATURY

1.	Sestava termostatického ventilu a radiátorového šroubení kapalinov	12 ks
2.	Sestava termostatického ventilu a radiátorového šroubení kapalinov	2 ks

OTOPNÁ TĚLESA

1.1	Desková otopná tělesa VENTIL KOMPAKT 11VK-600/600	4 ks
1.2	Desková otopná tělesa VENTIL KOMPAKT 21VK-600/600	1 ks
1.3	Desková otopná tělesa VENTIL KOMPAKT 22VK-600/600	3 ks
1.4	Desková otopná tělesa VENTIL KOMPAKT 33VK-300/1000	2 ks
1.5	Desková otopná tělesa VENTIL KOMPAKT 33VK-300/1800	2 ks
2.1	Trubkové otopné těleso KLCM 1500.450	2 ks

TEPELNÉ IZOLACE

1.1	Návleková tepelná izolace 15/13	50 m
1.2	Návleková tepelná izolace 18/13	45 m
1.3	Návleková tepelná izolace 22/13	5 m

materiál ks	materiál celkem	montáž ks	montáž celkem	cena celkem
----------------	--------------------	--------------	------------------	----------------

2. Háčky, páska 1 ks

OSTATNÍ

1. Prostupy a drážky pro potrubí 20 hod
1. Napojení na stávající rozvody 1 kpl
3. Topná zkouška 8 hod
4. Zaregulování systému 8 hod
5. Technický dozor 2 hod
6. Vnitrostaveništní přemístění do 6m 1,0 t

DEMNOTÁŽ

1. Demontáž potrubí d0 DN 65 včetně tvarovek, obímek, izolace 100 m
2. Demontáž radiátorových ventilu a šroubení do DN 25 30 ks
3. Demontáž otopných těles 14 ks
4. Vnitrostaveništní přemístění a likvidace 1,0 t

CELKEM bez DPH

207 510 Kč

63 460 Kč

270 970 Kč

SEZNAM FIGUR

Kód: 35-I
Stavba: Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Ahtík

Datum: 15. 7. 2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
35-I	Stavební úpravy stávajícího objektu občerstvení Ahtík		
C1	skladba C.1		95,500
	skladba C.1		0,000
C1	59,1+5,6+8,5+2,4+3,3+1,8+1,5+2,7+2,5+5,8+1,5+0,8		95,500
Použití figury:			
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladů v místnostech v do 3,80 m	m2	360,690
C2	skladba C.2		110,000
	skladba C.2		0,000
C2	110		110,000
Použití figury:			
763161520	SDK podkroví deska 1xDF 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD na krokových nástavcích	m2	110,000
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	110,000
763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	110,000
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladů v místnostech v do 3,80 m	m2	360,690
E1	skladba E.22		114,961
	skladba E.1		0,000
	"sever"(8,54+1,63)*2,72-1*2,07*2-0,58*0,88*2+(1*2+2,07*4+0,58*2+0,88*4)*0,1		23,998
	"jih"(8,235+6,78)*2,72-1,76*2,16-1,175*1,43*2-0,58*0,58*4-1*2,07+(1,7*2+2,16*4+1,175*2+1,43*4+0,58*12+1+2,07*2)*0,1		33,484
	"západ"8,335*2,72+8,335*1,5/2-1,77*1,45*2+(1,77*2+1,45*4)*0,1		24,723
	"východ"(9,875)*2,72+9,875*1,5/2-0,58*0,58*2+0,58*9*0,1-0,9*2,07+(0,9+2,07*2)*0,1		32,756
E1	Součet		114,961
Použití figury:			
783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	114,961
622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	114,961
622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	123,347
622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	114,961
622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	114,961
622531002	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,0 mm vnějších stěn	m2	114,961
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	123,347
62999512r	Mechanické očištění podkladu, odstranění nesoudržných míst	m2	123,347
978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	114,961
E2	skladba E.2		8,386
	skladba E.2		0,000
	"sever"(8,54+1,63)*0,25		2,543
	"jih"(8,235+6,78)*0,46/2		3,453
	"západ"8,335*0,25		2,084
	"východ"(9,875)*0,65/21		0,306
E2	Součet		8,386
Použití figury:			
622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	8,386
622131151	Sanační postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	8,386
622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	123,347
622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	8,386
622324491	Příplatek k sanační podkladní omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	8,386
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	123,347
62999512r	Mechanické očištění podkladu, odstranění nesoudržných míst	m2	123,347
978036391	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	8,386
mal	malba		360,690
	S11+C1+C2		360,690

Kód	Popis	MJ	Výměra
mál	Součet		360,690
Použití figury:			
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	360,690
784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	360,690
obklad	obklad		88,434
	"1.04"(2,8*2+0,92)*2,46-1,4-0,58*0,58+(0,58*4)*0,15		14,651
	"1.07"(1,95*2+1,6*2)*2,02-1,6-0,58*0,202+(0,58+0,202)*0,15		12,742
	"1.08+1.09"(1,95*2+1,6*2)*2,02-1,4-0,58*0,202+(0,58+0,202)*0,15		12,942
	"1.10"(3*2+1*2)*2,02-0,9*2,07+(0,9+2,07)*0,15-0,58*0,202+(0,58+0,202)*0,15		14,743
	"1.11"(0,9*2+3*2)*2,46-0,58*0,58+(0,58*4)*0,15		19,200
	"1.13-1.14"(0,9*2+3*2)*2,02-1,6-0,58*0,202+(0,58+0,202)*0,15		14,156
obklad	Součet		88,434
Použití figury:			
781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	88,434
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	88,434
781131112_1	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. pásek a rohů, koutů	m2	88,434
P1	skladba P.1		44,600
	skladba P. 1		0,000
P1	44,6		44,600
Použití figury:			
775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	44,600
775514411	Podlahy z dřevěných prken	m2	4,460
775521800_1	Demontáž podlah z prken	m2	4,460
775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	44,600
P2	skladba P.2		37,500
	skladba P. 2		0,000
P2	82,1-44,6		37,500
Použití figury:			
771574413	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	37,500
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	37,500
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	37,500
771121026	Odstranění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby broušením	m2	37,500
771591112_1	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. pásek a rohů	m2	37,500
P3	skladba P.3		14,000
	skladba P. 3		0,000
P3	14		14,000
Použití figury:			
632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	14,000
271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	9,100
273313511_1	Základové desky z betonu tř. C 12/10	m3	2,100
273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	2,100
632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	14,000
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	14,000
PE1	skladba PE.1		5,900
	skladba PE. 1		0,000
PE1	5,9		5,900
Použití figury:			
596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	5,900
181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhuštěním ručně	m2	5,900
564710001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	5,900
564760101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	5,900
919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	5,900
S11	skladba S1.1		155,190
	skladba S1.1		0,000
	"1.01"32,7*2,6+7,8*1,3/2+9*1,3/2-1,77*1,45*2-0,58*0,88-1,7*2,16*2-1,175*1,43*2+(0,58*2+0,88*2+1,77*4+1,45*4+1,7*2+2,16*4+1,175*4+1,43*4)*0,1-1,4-1,6*2		78,818

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"1.02"(2*2+2,9*2)*2,6+6*0,4-1,4-1*2,07-0,58*0,88+(0,88*2+0,58*2+1+2,07*2)*0,1		24,706
	"1.03"(3*2+2,9*2)*2,6+7*0,4-1,6-1*2,07-0,58*0,88+(0,88*2+0,58*2+1+2,07*2)*0,1		30,106
	"1.04"0		0,000
	"1.05"(3,3*2+2*2)*3,2-1,6*3-1,4*2		26,320
	"1.07"(1,95*2+1,6*2)*0,44		3,124
	"1.08+1.09"(1,95*2+1,6*2)*0,44		3,124
	"1.10"(3*2+1*2)*0,44		3,520
	"1.11"0		0,000
	"1.13-1.14"(0,9*2+3*2)*0,44		3,432
	-S12		-17,960
S11	Mezisoučet		155,190
Použití figury:			
612311131	Vápený štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	64,517
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	360,690
978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	155,190
97807r	Demont, uskladnění a zpětná montáž ele skříně pro vzt.	kpl	1,000
97808r	Demont technologie vzt jednotky teís. kurtu	kpl	1,000
97810r	Příprava prostupu pro vývod digestoře dle pozn.1	ks	1,000
97811r	D+M hydroizolace prahů dveří dle pozn.10	kpl	1,000
97812r	Doplnění dlažby schodů dle pozn.11	kpl	1,000
97813r	Doplnění betonové dlažby dle pozn.12	kpl	1,000
97816r	Zajištění stávajícího překladu - 2 ks uhlíků 60/6 dle pozn.14	kpl	1,000
97819r	Vybourání otvoru pro půdní schody dle pozn. U	kpl	1,000
97821r	Vybourání obkladu ocelového nosníku dle pozn. T	kpl	1,000
97826r	Zrušení otvoru 200/500 mm ve štitě a nahrazení novou skladbou dle pozn. 18	kpl	1,000
S11c	skladba S1.1 v ploše 30%		46,557
	Doplnění z 30% celkových plach		0,000
	S11*0,3		46,557
S11c	Mezisoučet		46,557
Použití figury:			
612311131	Vápený štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	64,517
612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	64,517
612321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	64,517
612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	64,517
S12	skladba S1.2		17,960
	skladba S1.2		0,000
	1+2,8*2+5,68*2		17,960
S12	Mezisoučet		17,960
Použití figury:			
612311131	Vápený štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	64,517
612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	64,517
612321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	64,517
612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	64,517
ST1	skladba ST.1		150,000
	skladba ST.1		0,000
ST1	150		150,000
Použití figury:			
783533101_1	ntikorozií jednovrstvým venkovním ochranný nátěr plechových střešních krytin, barva s obsahem inhibitoru koroze + absorber UV záření	m2	150,000
783501223	Okartáčování krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60°	m2	150,000
783501321	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60°	m2	150,000
783501323	Odmaštění krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60°	m2	150,000
783501523	Omytí krytiny před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60° tlakovou vodou	m2	150,000
783501583	Příplatek k cenám omytí krytiny vodou nebo tlakovou vodou za použití odstraňovače mechu	m2	150,000
783527001_1	Vrchní nátěr na kov, UV odolný, nanášený min. ve 2 vrstvách airless technikou	m2	150,000