

MCP620240247/01

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VŘ/51/2024

„Oprava Domu tří přání, Karlovarská 337/18, Praha 6 - Ruzyně“

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)
mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě příkazní smlouvy

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

SSK - stavby s.r.o.

se sídlem: U Trati 3134/36a, 100 00 Praha 10 - Strašnice

zastoupena: Pavlem Kolářem, jednatelem

IČO: 04453450

DIČ: CZ04453450

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 247926

Identifikátor datové schránky: 9ne9u3b

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 115-1040320257/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VŘ/51/2024 ze dne 25. 10. 2024, jejímž předmětem je dílo „Oprava Domu tří přání, Karlovarská 337/18, Praha 6 - Ruzyně“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XIV. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ mění Smlouvu tak, jak následuje.

II.
Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky, a to konkrétně skutečností vyplývajících z odkrytí podlahových konstrukcí, konstrukcí SDK příček a příček v sociálních zázemích.

III.
Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnovém listu:
ZL č.: 1, jež je nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho příloha.
2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	5.431.583,17 Kč
Cena prací a dodávek dle změnového listu č. 1 bez DPH:	491.323,86 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	5.922.907,03 Kč

IV.
Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-2384/25 ze dne 27. 01. 2025 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento dodatek obsahuje následující přílohy:

Změnový list č. 1

V Praze dne 31.01.25

.....
za zhotovitele

Pavel Kolář

jednatel SSK - stavby s.r.o.

V Praze dne 31.01.25

.....
za objednatele

Zdeněk Hořánek

předseda představenstva SNEO, a.s.

.....
za objednatele

Ing. Jan Decker, CSc.

místopředseda představenstva SNEO, a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 09a
Stavba: Tři přání - ZL

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

491 323,86

Sazba daně
21,00%
DPH základní
snížená 12,00%

Základ daně
491 323,86
0,00

Výše daně
103 178,01
0,00

Cena s DPH

v CZK

594 501,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 09a

Stavba: Tři přání - ZL

Místo:

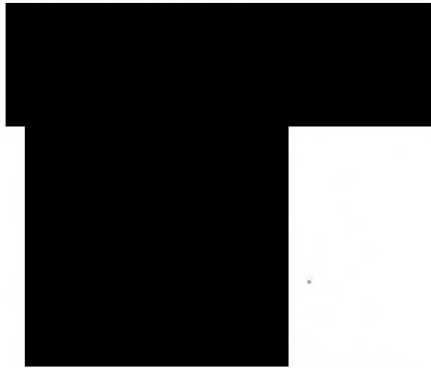
Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		491 323,86	594 501,87
01	DTP stavební úpravy		
02	UT		
02a	Původní UT		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 09a
Stavba: Tří přání - ZL

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			491 323,86
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	491 323,86	103 178,01
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			594 501,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 09a

Stavba: Tři přání - ZL

Místo:

Datum:

13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

491 323,86

594 501,87

01 DTP stavební úpravy
02 UT
02a Původní UT



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

01 - DTP stavební úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 1. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

737 497,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	737 497,83	21,00%	154 874,54
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

892 372,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

01 - DTP stavební úpravy

Místo:

Datum:

13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Žpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

737 497,83

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 - Komunikace pozemní

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

8 - Zdravotechnika - kanalizace vnější

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

762 - Konstrukce tesařské

763 - Konstrukce suché výstavby

767 - Konstrukce zámečnické

775 - Podlahy skládané

776 - Podlahy povlakové

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

01 - DTP stavební úpravy

Místo:

Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

737 497,83

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	1	Zemní práce					
1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	3,000		
	VV		3*1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
2	K	132112331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	1,440		
	VV		3*0,8*0,8		1,440		
	VV		Součet		1,440		
3	K	174104111	Zásyp sypaninou za portály tunelů zhutněný	m3	1,440		
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					
4	K	340231115	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými broušenými na tenkovrstvou maltu tl. příčky 115 mm	m2	2,000		
	VV		mč 208 - zazdívka nika dveří				
	VV		1*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
5	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	1,200		
	VV		mč 101				
	VV		polopříčka kuchyně				
	VV		0,8*1,5		1,200		
	VV		Součet		1,200		
6	K	346272226	Přízdívka z pórobetonových tvárcí tl 75 mm	m2	2,400		
	VV		geberit				
	VV		mč 001				
	VV		1*1,2		1,200		
	VV		mč 003				
	VV		1*1,2		1,200		
	VV		Mezisoučet		2,400		
	VV		Součet		2,400		
D	5	Komunikace pozemní					
7	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,000		
	VV		3*1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
8	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	-88,340		
9	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	2,500		
	VV		vyrovnání podkladu sokl schodiště				
	VV		25*0,1		2,500		
	VV		Součet		2,500		
10	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-88,340		
11	K	612324191	Příplatek k sanační podkladní omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 10 mm ručně	m2	15,420		
	VV		-140,22		-140,220		
	VV		51,88*3		155,640		
	VV		Mezisoučet		15,420		
	VV		Součet		15,420		
12	K	612325131	Omítka sanační jádrové vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-88,340		
13	K	612325191	Příplatek k sanační jádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	-36,460		
	VV		-140,22		-140,220		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		51,88*2		103,760		
	VV		Mezisoučet		-36,460		
	VV		Součet		-36,460		
14	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	-88,340		
15	M	59246009	dlažba plošná terasová betonová 500x500mm tl 50mm tryskaný povrch	m2	-43,673		
16	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	4,800		
	VV		1pp dveře do TM				
	VV		2+0,8+2		4,800		
	VV		Součet		4,800		
17	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm - vyrovnaní podkladu pod XPS sokl	m2	0,940		
18	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou - tryskané dlažby	m2	42,817		
19	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,977		
	VV		spád pod EPS				
	VV		1,8		1,800		
	VV		mč 101				
	VV		2,97*4,29*0,05		0,837		
	VV		mč 112, 113, 114				
	VV		5,5*0,05		0,275		
	VV		mč 207				
	VV		0,93*1,7*0,8		1,285		
	VV		Mezisoučet		3,977		
	VV		Součet		3,977		
20	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,177		
21	K	631319195	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	2,177		
22	K	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	1,581		
	VV		mč 207				
	VV		0,93*1,7		1,581		
	VV		Součet		1,581		
23	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	142,806		
24	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000		
	VV		1pp technická místnost				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
25	M	55331481	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75- 100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
26	K	949411111	Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m	4,000		
27	K	949411211	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 10 m2 v do 10 za každý den použití	m	1 023,000		
	VV		od 1.11 do 31.1				
	VV		11*93		1 023,000		
	VV		Součet		1 023,000		
28	K	949411811	Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m	4,000		
29	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných tl do 100 mm	m2	4,420		
	VV		mč 101				
	VV		1,2*2,8		3,120		
	VV		0,5*2,8		1,300		
	VV		Mezisoučet		4,420		
	VV		Součet		4,420		
30	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,265		
	VV		mč 207				
	VV		(0,93*(1,15+0,55))*0,8		1,265		
	VV		Součet		1,265		
31	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,240		
	VV		nabetonávka na terase				
	VV		4*2*0,03		0,240		
	VV		Součet		0,240		
32	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,000		
	VV		1pp - do technické místnosti montáž zásobníku				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-88,340		
	VV		1.PP - m.č. 004,005,009, 010				
	VV		(3,495*2+4,045*2+3,955*2+2,88*2+5,74*2+3,82*2+2,6*2+3,82*2)*2,6		-157,846		
	VV		-1*(-1,98*1,3-1,945*1,3-1,96*1,3-1,375*1,3*2-1,6*4)		17,626		
	VV		Mezisoučet		-140,220		
	VV		mč 005				
	VV		(0,7+4,7+0,8+0,25)*2		12,900		
	VV		2,3*1,1		2,530		
	VV		mč 004				
	VV		(1,5+0,25+1,1)*2		5,700		
	VV		2,3*1,1		2,530		
	VV		mč 009				
	VV		(1,4+1,2+1)*2		7,200		
	VV		6,7*1,6		10,720		
	VV		0,6*1,4		0,840		
	VV		2,3*1,1		2,530		
	VV		mč 010				
	VV		(0,8+3+0,6)*1,1		4,620		
	VV		mč 007				
	VV		(1,7+1,6)*0,7		2,310		
	VV		Mezisoučet		51,880		
	VV		Součet		-88,340		
D	997		Přesun sutě				
34	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	4,592		
35	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,592		
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,592		
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,592		
D	998		Přesun hmot				
38	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	1,466		
39	K	998011011	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	1,466		
40	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	1,466		
41	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	1,466		
D	8		Zdravotechnika - kanalizace vnější				
42	K	877265R	Napojení revizního přepadu studny do dešťové kanalizace	kpl	1,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	712		Povlakové krytiny				
43	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho	m2	85,634		
	VV		geotextilie ve dvou vrstvách				
	VV		42,817*2		85,634		
	VV		Součet		85,634		
44	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká řs 250 mm	m	27,230		
D	713		Izolace tepelné				
45	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	-44,958		
	VV		-1*42,817*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		-44,958		
	VV		Součet		-44,958		
46	M	28372316	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	44,958		
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
47	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	4,000		
	VV		-53+57		4,000		
	VV		Součet		4,000		
48	K	721274126	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 110	kus	3,000		
	VV		1np				
	VV		2		2,000		
	VV		3np				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		Mezisoučet		3,000		
	VV		Součet		3,000		
49	K	721910942	Pročištění lapačů střešních splavenin	kus	1,000		
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
50	K	722173915	Potrubí plastové spoje svar polyfúze D přes 32 do 40 mm	kus	1,000		
51	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	32,000		
52	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 40x5,5 mm	m	28,000		
53	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	3,000		
	VV		1pp				
	VV		-9+12		3,000		
	VV		Součet		3,000		
54	K	722190831R	Demontáž stávající sestavy vodoměru	kpl	1,000		
55	K	722220222	T-kus PPR PN 20 D 25 x G 3/4" x D 25 s kovovým vnitřním závitem	kus	1,000		
56	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4" s kovovým vnitřním závitem	kus	1,000		
57	K	722220233	Přechodka dGK PPR PN 20 D 32 x G 1" s kovovým vnitřním závitem	kus	1,000		
58	K	722224153	Kulový kohout s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 3/4" - 1"	kus	1,000		
59	K	722224154	Kulový kohout s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 1"	kus	1,000		
60	K	722225113	Sací koš G 1" s jedním závitem a koženou klapkou	kus	1,000		
61	K	722231203.1	Ventil redukční mosazný G 1" PN 6 do 25°C s 2x vnitřním závitem s manometru	kus	1,000		
62	K	722234265	Filtr mosazný G 1" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000		
63	K	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1"	soubor	1,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
64	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000		
	VV		1np				
	VV		-2+3		1,000		
	VV		Součet		1,000		
65	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny odpad vodorovný	soubor	9,000		
66	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	-8,000		
	VV		náhrada za geberit				
	VV		-8		-8,000		
	VV		Součet		-8,000		
67	K	725119125	Montáž klozetových mis závěsných na nosné stěny	kus	9,000		
68	M	64236091	mlsa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	9,000		
69	M	GBT.115770115	Ovládací tlačítko Geberit Sigma01, pro 2 množství splachování: Bílá	kus	9,000		
70	M	GBT.110302005	Geberit Kombifix montážní prvek pro závěsné WC, 108 cm, se splachovací nádržkou pod omítku Sigma 12 cm	kus	7,000		
	VV		1pp				
	VV		2		2,000		
	VV		1np				
	VV		1		1,000		
	VV		2np				
	VV		2		2,000		
	VV		3np				
	VV		2		2,000		
	VV		Mezisoučet		7,000		
	VV		Součet		7,000		
71	M	GBT.111300005	Montážní prvek Geberit Duofix pro závěsné WC, 112 cm, se splachovací nádržkou pod omítku Sigma 12 cm	kus	2,000		
	VV		1np				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
72	K	725119131	Montáž klozetových sedátek standardních	kus	-8,000		
73	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000		
	VV		1pp				
	VV		-2+3		1,000		
	VV		Součet		1,000		
74	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1pp				
	VV		-2+3		1,000		
	VV		Součet		1,000		
75	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000		
	VV		1pp				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
76	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000		
	VV		1pp				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
77	K	725241111	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800 mm	soubor	1,000		
	VV		1pp				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
78	K	725244122	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé dvoukřídlové do niky na vaničku šířky 800 mm	soubor	1,000		
	VV		1pp				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
79	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000		
	VV		1pp				
	VV		-3+5		2,000		
	VV		Součet		2,000		
80	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpusti	soubor	1,000		
	VV		1pp				
	VV		-2+3		1,000		
	VV		Součet		1,000		
81	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000		
	VV		1pp				
	VV		-1+2		1,000		
	VV		Součet		1,000		
82	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom	kus	1,000		
83	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	soubor	1,000		
	VV		1pp				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
84	K	725860812	Demontáž uzávěrů zápachu dvojitých	kus	4,000		
	VV		1pp				
	VV		-2+4		2,000		
	VV		1np				
	VV		-7+9		2,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		4,000		
85	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000		
	VV		1pp				
	VV		-2+3		1,000		
	VV		Součet		1,000		
86	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	2,000		
	VV		1pp				
	VV		1		1,000		
	VV		3np				
	VV		1		1,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		Součet		2,000		
87	K	725991R	Zahradní ventil 3/4 nezámrzný	soubor	2,000		
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				
88	K	734221545	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000		
	VV		žebřík 3np				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
89	K	734261712	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 bez vypouštění	kus	1,000		
	VV		žebřík 3np				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				
90	K	735.2	Zaregulování systému	kpl	1,000		
91	K	735160143.KRD	Otopné těleso trubkové teplovodní Koralux Linear classic výška/délka 1 820/600 mm	kus	1,000		
	VV		3np				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
92	K	735411811	Demontáž konvektoru stavební délky do 700 mm	kus	1,000		
	VV		3np				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
93	K	735890104	Elektrické topné těleso (tyč) pro kombinované vytápění s integrovaným regulátorem teploty o výkonu 500 W	kus	7,000		
	D	762	Konstrukce tesařské				
94	K	762341832	Demontáž bednění střech z desek tvrdých	m2	42,817		
95	K	762953811	Demontáž podkladního roštu teras	m2	42,817		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
96	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	13,800		
97	K	763111335	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 bez izolace EI do 30	m2	3,900		
	VV		mč 101				
	VV		příčka kuchyně				
	VV		1,5*2,8		3,900		
	VV		Součet		3,900		
98	K	763111621	Montáž desek tl 12,5 mm SDK příčka oboustranně	m2	14,700		
99	M	59030025	deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm	m2	30,870		
100	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	14,700		
101	M	63150964	role akustické a tepelné izolační ze skelných vláken tl 80mm	m2	14,994		
	VV		14,7*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		14,994		
	VV		Součet		14,994		
102	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	16,700		
	VV		1,6+3,2+11,9		16,700		
	VV		Součet		16,700		
103	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	13,800		
	VV		mč 110				
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		mč 113				
	VV		0,8*2		1,600		
	VV		mč 114				
	VV		1,8*2		3,200		
	VV		Mezisoučet		13,800		
	VV		Součet		13,800		
104	K	763112811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK příčka	m2	14,700		
	VV		mč 103				
	VV		2,8*1		2,800		
	VV		mč 108				
	VV		2,9*1		2,900		
	VV		mč 107				
	VV		1,9*1		1,900		
	VV		mč 111				
	VV		0,8*1		0,800		
	VV		mč 109				
	VV		1,1*2		2,200		
	VV		mč 112				
	VV		(4,2-0,9)*1		3,300		
	VV		mč 114				
	VV		0,8*1		0,800		
	VV		Mezisoučet		14,700		
	VV		Součet		14,700		
105	K	763121422	SDK stěna přesazena tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	7,596		
	VV		předstěny geberit				
	VV		mč 107				
	VV		0,8*1,2		0,960		
	VV		mč 109				
	VV		0,8*1,2		0,960		
	VV		mč 113				
	VV		0,8*1,2		0,960		
	VV		mč 207				
	VV		0,93*1,2		1,116		
	VV		mč 208				
	VV		1*1,2		1,200		
	VV		mč 307				
	VV		1*1,2		1,200		
	VV		mč 308				
	VV		1*1,2		1,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet			7,596	
	VV		Součet			7,596	
106	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	1,560		
	VV		mč 108				
	VV		0,6*2,6			1,560	
	VV		Součet			1,560	
107	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	24,370		
108	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	24,370		
	VV		mč 002				
	VV		2,07			2,070	
	VV		mč 010				
	VV		9,9			9,900	
	VV		mč 108				
	VV		4,55			4,550	
	VV		mč 107				
	VV		0,89			0,890	
	VV		mč 109				
	VV		0,96			0,960	
	VV		mč 209				
	VV		6			6,000	
	VV		Mezisoučet			24,370	
	VV		Součet			24,370	
109	K	763164541	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2 12,5	m	20,130		
	VV		instalační šachta				
	VV		mč 007				
	VV		2,6			2,600	
	VV		mč 003				
	VV		2,6			2,600	
	VV		mč 108				
	VV		2,6			2,600	
	VV		mč 109				
	VV		2,6-1,2			1,400	
	VV		mč 113				
	VV		2,6-1,2			1,400	
	VV		mč 207				
	VV		2,6-1,2			1,400	
	VV		pod stropem				
	VV		0,93-0,2			0,730	
	VV		mč 208				
	VV		2,6-1,2			1,400	
	VV		pod stropem				
	VV		1-0,2			0,800	
	VV		mč 209				
	VV		2,6			2,600	
	VV		mč 208				
	VV		2,6			2,600	
	VV		Mezisoučet			20,130	
	VV		Součet			20,130	
110	K	763164561	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xH2 12,5	m2	0,740		
	VV		mč 003				
	VV		1,48*0,5			0,740	
	VV		Součet			0,740	
111	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,409		
112	K	998763339	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	1,409		
D	767		Konstrukce zámečnické				
113	K	767161831	Demontáž zábradlí rovného rozebiratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m	25,000		
114	K	767163112	Zpětná montáž přímého kovového zábradlí z do ocelové konstrukce v rovině v exteriéru	m	25,000		
115	K	767165114	Montáž madel svařováním	m	25,000		
116	M	55342310	jehl 10/10	m	25,000		
D	775		Podlahy skládané				
117	K	775145811	Demontáž podložek a parozábran skládaných podlah volně položených	m2	18,241		
	VV		mč 101				
	VV		12,741			12,741	
	VV		mč 112, 113, 114				
	VV		5,5			5,500	
	VV		Mezisoučet			18,241	
	VV		Součet			18,241	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	K	775511820	Demontáž podlah výškových lepených bez lišt do sutí	m2	18,241		
	D	776	Podlahy povlakové				
119	K	776111116	Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	115,304		
120	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	142,806		
	VV		115,304		115,304		
	VV		mč 101				
	VV		2,97*4,29		12,741		
	VV		mč 202				
	VV		13,18		13,180		
	VV		mč 207				
	VV		0,93*1,7		1,581		
	VV		Mezisoučet		142,806		
	VV		Součet		142,806		
121	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	115,304		
	VV		mč 005				
	VV		3,95*2,88		11,378		
	VV		mč 010				
	VV		3,82*2,6		9,932		
	VV		mč 115				
	VV		17,19		17,190		
	VV		mč 102				
	VV		23,68		23,680		
	VV		mč 106				
	VV		2,34		2,340		
	VV		mč 204				
	VV		3,39*4,3		14,577		
	VV		mč 205				
	VV		3,96*5,52		21,859		
	VV		mč 206				
	VV		14,35		14,350		
	VV		Mezisoučet		115,304		
	VV		Součet		115,304		
122	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	70,733		
	VV		podlahy				
	VV		mč 005				
	VV		10,92		10,920		
	VV		mč 115				
	VV		17,19		17,190		
	VV		mč 204				
	VV		15,1		15,100		
	VV		mč 205				
	VV		22,11		22,110		
	VV		Mezisoučet		65,320		
	VV		sokly				
	VV		mč 005				
	VV		(3,95+3,95+2,88+2,88-1)*0,08		1,013		
	VV		mč 115				
	VV		(17,5-0,9-0,9)*0,08		1,256		
	VV		mč 204				
	VV		(18,5-1)*0,08		1,400		
	VV		mč 205				
	VV		(22,6-1)*0,08		1,744		
	VV		Mezisoučet		5,413		
	VV		Součet		70,733		
123	M	69751027	koberec zátěžový střední zátěž hm 1040g/m2 š 4m	m2	28,809		
	VV		sokl				
	VV		mč 005				
	VV		1,114*1,1		1,225		
	VV		mč 202				
	VV		((19,2-7)*0,08)*1,1		1,074		
	VV		podlahy				
	VV		(13,18+10,92)*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		28,510		
	VV		Součet		28,809		
124	M	697	koberce metrážový	m2	59,829		
	VV		(17,19+15,1+22,1)*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		59,829		
	VV		Součet		59,829		
125	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	50,302		
	VV		mč 010				
	VV		3,82*2,6		9,932		
	VV		mč 102				
	VV		23,68		23,680		
	VV		mč 106				
	VV		2,34		2,340		
	VV		mč 208				
	VV		14,35		14,350		
	VV		Mezisoučet		50,302		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		50,302		
126	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	55,330		
	VV		50,3*1,1		55,330		
	VV		Součet		55,330		
127	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	37,000		
	VV		mš 010				
	VV		12,5		12,500		
	VV		mš 102				
	VV		15		15,000		
	VV		mš 208				
	VV		9,5		9,500		
	VV		Mezisoučet		37,000		
	VV		Součet		37,000		
128	M	28342163	lišta podlahová PVC fabion	m	37,740		
	VV		37*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		37,740		
	VV		Součet		37,740		
129	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,446		
130	K	998776113	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,446		
131	K	998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,446		
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							
132	K	HZS2151	Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod	8,000		
133	K	HZS2172	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář odborný - oprava degradové spodní části příček po zatékání	hod	100,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D VRN3 Zařízení staveniště							
134	K	030001000	Zařízení staveniště		0,027		
D VRN4 Inženýrská činnost							
135	K	040001000	Inženýrská činnost		0,018		
D VRN6 Územní vlivy							
136	K	060001000	Územní vlivy		0,005		
D VRN7 Provozní vlivy							
137	K	070001000	Provozní vlivy		0,007		
D VRN9 Ostatní náklady							
138	K	091002000	Projektová dokumentace	...	1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

02 - UT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 1. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

641 362,00

DPH základní
snížená

Základ daně

641 362,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

134 686,02

0,00

Cena s DPH

v CZK

776 048,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

02 - UT

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

13. 1. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

641 362,00

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

732 - Ústřední vytápění - strojovny

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Tří přání - ZL
Objekt: 02 - UT

Místo: Datum: 13. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 641 362,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
60	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm	m	22,410		
	VV		Strop 1.PP				
	VV		12*0,3		3,600		
	VV		Strop 1.NP				
	VV		12*0,3		3,600		
	VV		Strop 2.NP				
	VV		8*0,3		2,400		
	VV		Stěny 3.NP				
	VV		0,34*2+0,22*2+0,1*2+0,6*2		2,520		
	VV		Stěny 2.NP				
	VV		0,1*2+0,27*2+0,1+2		2,840		
	VV		Stěny 1.NP				
	VV		0,125*2+0,4*2+0,125*6		1,800		
	VV		Stěny 1.PP				
	VV		0,1*2+0,47*2+0,27*2+0,47*2+0,295*2+0,1*6+0,47*2+0,15*2+0,3*2		5,650		
	VV		Součet		22,410		
61	K	977151911	Příplatek k jádrovým vrtům za práci ve stisněném prostoru	m	22,410		
	VV		Strop 1.PP				
	VV		12*0,3		3,600		
	VV		Strop 1.NP				
	VV		12*0,3		3,600		
	VV		Strop 2.NP				
	VV		8*0,3		2,400		
	VV		Stěny 3.NP				
	VV		0,34*2+0,22*2+0,1*2+0,6*2		2,520		
	VV		Stěny 2.NP				
	VV		0,1*2+0,27*2+0,1+2		2,840		
	VV		Stěny 1.NP				
	VV		0,125*2+0,4*2+0,125*6		1,800		
	VV		Stěny 1.PP				
	VV		0,1*2+0,47*2+0,27*2+0,47*2+0,295*2+0,1*6+0,47*2+0,15*2+0,3*2		5,650		
	VV		Součet		22,410		
D		997	Přesun sutě				
65	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,762		
66	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	7,620		
	VV		0,762*10 'Přepočtené koeficientem množství		7,620		
67	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,762		
68	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,478		
	VV		0,762*19 'Přepočtené koeficientem množství		14,478		
69	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,762		
D		998	Přesun hmot				
76	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,024		
77	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,048		
	VV		0,024*2 'Přepočtené koeficientem množství		0,048		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 713			Izolace tepelné				
19	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	69,000		
	VV		30+12+10+12+5		69,000		
15	M	63154570	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/40mm	m	44,100		
	VV		D18 a22				
	VV		30+12		42,000		
	VV		42*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		44,100		
16	M	63154571	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm	m	10,500		
	VV		d28				
	VV		10		10,000		
	VV		10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,500		
17	M	63154572	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/40mm	m	12,600		
	VV		d35				
	VV		12		12,000		
	VV		12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		12,600		
18	M	63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	5,250		
	VV		d42				
	VV		5		5,000		
	VV		5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		5,250		
41	K	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,057		
42	K	998713129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,228		
	VV		0,057*4 'Přepočtené koeficientem množství		0,228		
D 724			Zdravotnicka - strojní vybavení				
51	K	724233015.RFX	Nádoba expanzní tlaková pro akumulaci ohřev TV průtočná s membránou Refix DD závitové připojení PN 1,0 o objemu 33 l	soubor	1,000		
70	K	998724123	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,007		
71	K	998724129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro strojní vybavení za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,028		
	VV		0,007*4 'Přepočtené koeficientem množství		0,028		
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				
59	K	727111043	Trubní ucpávka ocelového potrubí bez izolace DN 50 stropem tl 150 mm požární odolnost EI 120	kus	32,000		
	VV		Strop 1.PP				
	VV		12		12,000		
	VV		Strop 1.NP				
	VV		12		12,000		
	VV		Strop 2.NP				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		32,000		
78	K	998727123	Přesun hmot tonážní pro protipožární ochranu ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,092		
79	K	998727129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro protipožární ochranu za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,368		
	VV		0,092*4 'Přepočtené koeficientem množství		0,368		
D 732			Ústřední vytápění - strojovny				
50	K	732211123.DZD	Ohřivač stacionární zásobníkový OKC 500 NTR/1 MPa s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 447 l v.pl. 2,0 m2	soubor	1,000		
64	K	732212815	Demontáž ohříváku zásobníkového stojatého obsah do 1600 l	kus	1,000		
75	K	732324814	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové vypuštění vody z nádrže obsah přes 200 do 500 l	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
72	K	998732122	Přesun hmot tonážní pro strojovny ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,153		
73	K	998732129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro strojovny za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,612		
	VV		0,153*4 'Přepočtené koeficientem množství		0,612		
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				
58	K	733191113	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí DN přes 32 do 50	kus	82,000		
	VV		Strop 1.PP				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		12		12,000		
	W		Strop 1.NP				
	W		12		12,000		
	W		Strop 2.NP				
	W		8		8,000		
	W		Strop 3.NP				
	W		4		4,000		
	W		Stěny				
	W		46		46,000		
	W		Součet		82,000		
1	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	102,000		
	W		102		102,000		
2	K	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	84,000		
	W		84		84,000		
3	K	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	50,000		
	W		50		50,000		
4	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	12,000		
	W		12		12,000		
5	K	733223305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	12,000		
	W		12		12,000		
6	K	733223306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	5,000		
	W		5		5,000		
9	K	733224205	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 28x1,5 mm	m	12,000		
8	K	733224206	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 35x1,5 mm	m	12,000		
7	K	733224207	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 42x1,5 mm	m	5,000		
11	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	265,000		
	W		102+84+50+12+12+5		265,000		
12	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné D přes 35x1,5 do 64x2	m	265,000		
	W		265		265,000		
74	K	733291904	Propojení potrubí měděného při opravě D 22x1,5 mm	kus	2,000		
	W		3.NP				
	W		2		2,000		
52	K	733291907	Propojení potrubí měděného při opravě D 42x1,5 mm	kus	2,000		
	W		2		2,000		
53	K	733293907	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 42x1,5 mm	kus	2,000		
	W		2		2,000		
62	K	733390304	Napuštění potrubí	m	265,000		
	W		265		265,000		
13	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	30,000		
	W		d15,18 a 22				
	W		10+10+10		30,000		
14	K	733811222	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	6,000		
	W		d28				
	W		6		6,000		
45	K	998733123	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,382		
46	K	998733129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro rozvody potrubí za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	1,528		
	W		0,382*4 *Přepočtené koeficientem množství		1,528		
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				
40	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	27,000		
	W		Termostatická hlavice				
	W		27		27,000		
39	M	6000029571	Hlavice termostatická Danfoss Redia M30x1,5	kus	27,000		
37	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	21,000		
	W		Integrovaný termostatický ventil M30 x 1,5				
	W		21		21,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	M	GCM.R402HX003	Jednoregulační termostatický ventil s montážním víčkem, přímý, chromovaný. Pro připojení na ocelové potrubí. Vnější závit bez těsnícího kroužku. Pro hlavy s přípojevacím závitem M30 x 1,5 mm 1/2"	kus	21,000		
38	K	734221545	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	6,000		
	VV		6		6,000		
34	K	734261406	Armatura přípojevací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	21,000		
	VV		21		21,000		
35	K	734261712	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 bez vypouštění	kus	6,000		
	VV		6		6,000		
47	K	998734123	Přesun hmot tonážní pro armatury ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,030		
48	K	998734129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro armatury za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,120		
	VV		0,03*4 *Přepočtené koeficientem množství		0,120		
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				
63	K	735000912	Výregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	27,000		
	VV		27		27,000		
24	K	735152154.KRD	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 10 výška/délka 500/700 mm výkon 360 W	kus	3,000		
	VV		2+1		3,000		
26	K	735152192.KRD	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 10 výška/délka 900/500 mm výkon 438 W	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
30	K	735152271.KRD	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha KORADO Radik VK typ 11 výška/délka 600/400 mm výkon 401 W	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
22	K	735152477.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha KORADO Radik VK typ 21 výška/délka 600/1000 mm výkon 1288 W	kus	2,000		
	VV		2		2,000		
21	K	735152478.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha KORADO Radik VK typ 21 výška/délka 600/1100 mm výkon 1417 W	kus	5,000		
	VV		5		5,000		
20	K	735152479.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha KORADO Radik VK typ 21 výška/délka 600/1200 mm výkon 1546 W	kus	2,000		
	VV		1+1		2,000		
28	K	735152480.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha KORADO Radik VK typ 21 výška/délka 600/1400 mm výkon 1803 W	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
29	K	735152579.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 22 výška/délka 600/1200 mm výkon 2015 W	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
25	K	735152580.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 22 výška/délka 600/1400 mm výkon 2351 W	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
23	K	735152596.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 22 výška/délka 900/900 mm výkon 2082 W	kus	2,000		
	VV		1+1		2,000		
27	K	735152623.KRD	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 33 výška/délka 300/2000 mm výkon 2758 W	kus	2,000		
	VV		1+1		2,000		
33	K	735160123.KRD	Otopné těleso trubkové teplovodní Koralux Linear Comfort výška/délka 1 220/600 mm	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
31	K	735160131.KRD	Otopné těleso trubkové teplovodní Koralux Linear Comfort výška/délka 1 500/450 mm	kus	3,000		
	VV		3		3,000		
32	K	735160143.KRD	Otopné těleso trubkové teplovodní Koralux Linear Comfort výška/délka 1 820/600 mm	kus	2,000		
	VV		2		2,000		
56	K	735191903	Vyčištění otopných těles ocelových nebo hliníkových proplachem vodou	m2	5,273		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		3.NP				
	vv		0,9*0,5+0,6*1*4+0,6*1,4*2+1,65*0,45		5,273		
	vv		Součet		5,273		
54	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	21,000		
	vv		21		21,000		
55	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	25,050		
	vv		0,6*1,2*2*2+0,6*1,1*2*5+0,6*1*2*2+0,9*0,9*2*2+0,7*0,4*3+0,8*1,4*2+0,9*0,5		18,090		
	vv		0,3*2*3*2+0,6*1,4*2+0,6*1,2*2+0,6*0,4		6,960		
	vv		Součet		25,050		
57	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	19,823		
	vv		3.NP				
	vv		0,6*1*4+0,6*1,4*2+1,65*0,45		4,823		
	vv		15		15,000		
	vv		Součet		19,823		
43	K	998735123	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,770		
44	K	998735129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro otopná tělesa za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	3,080		
	vv		0,77*4 'Přepočtené koeficientem množství		3,080		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

02a - Původní UT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13. 1. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-887 535,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-887 535,97	21,00%	-186 382,55
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-1 073 918,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

02a - Původní UT

Místo:

Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-887 535,97

PSV - Práce a dodávky PSV

731 - Ústřední vytápění - kotelny

732 - Ústřední vytápění - strojovny

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Tři přání - ZL

Objekt:

02a - Původní UT

Místo:

Datum:

13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-887 535,97

D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				
6	R	731A0031	Plynový kotel nástěnný kondenzační do 24 kW se zásobníkem teplé vody a regulací	soubor	-1,000		
	vv		2.NP				
	vv		-1		-1,000		
	vv		Součet		-1,000		
7	K	998731122	Přesun hmot tonážní pro kotelny ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,010		
	vv		-0,01		-0,010		
8	K	998731129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kotelny za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	-0,040		
	vv		-0,01		-0,010		
	vv		-0,01*4 'Přepočtené koeficientem množství		-0,040		
D		732	Ústřední vytápění - strojovny				
9	K	732211114	Ohřivač stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 0,6/1,0 o objemu 200 l v.pl. 1,45 m2	soubor	-1,000		
	vv		1.PP				
	vv		-1		-1,000		
10	K	998732122	Přesun hmot tonážní pro strojovny ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,103		
11	K	998732129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro strojovny za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	-0,412		
	vv		-0,103*4 'Přepočtené koeficientem množství		-0,412		
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				
12	R	735A1011	Otopná soustava s článkovými otopnými tělesy litinovými pro místnost plochy do 8 m2	soubor	-6,000		
	vv		1.NP				
	vv		-2		-2,000		
	vv		2.NP				
	vv		-2		-2,000		
	vv		3.NP				
	vv		-2		-2,000		
	vv		Součet		-6,000		
13	R	735A1012	Otopná soustava s článkovými otopnými tělesy litinovými pro místnost plochy přes 8 do 15 m2	soubor	-7,000		
	vv		1.NP				
	vv		-3		-3,000		
	vv		2.NP				
	vv		-4		-4,000		
	vv		Součet		-7,000		
14	R	735A1013	Otopná soustava s článkovými otopnými tělesy litinovými pro místnost plochy přes 15 do 25 m2	soubor	-4,000		
	vv		1.NP				
	vv		-3		-3,000		
	vv		2.NP				
	vv		-1		-1,000		
	vv		Součet		-4,000		