

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE

Zadavatel: Městská část Praha 6
IČ: 00063703
se sídlem na adrese Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

Zástupce: PELIKÁN KROFTA KOHOUTEK advokátní kancelář s.r.o.
se sídlem Tyršův dům, Újezd 450/40, 118 01 Praha 1 – Malá
Strana
IČ: 275 92 936

V Praze dne 2. dubna 2026

SOUTĚŽ O NÁVRH

„REKONSTRUKCE A DOSTAVBA KULTURNÍHO CENTRA KAŠTAN na Břevnově, Praha 6“

Vážení,

níže si dovoluujeme poskytnout vysvětlení soutěžní dokumentace k nadepsané architektonické soutěži o návrh.

DOTAZ 1:

Jednou z příloh zadávací dokumentace je "10 geodetické zaměření" ve formátu dwg. Toto zaměření bohužel není v systému S-JTSK a je natočené vůči severo-jížní ose. Neobsahuje ani "severku" podle které by se dalo natočit do správné orientace.

Dále jsou součástí pasportizace stávajícího objektu pouze půdorysy, které mají navíc v rozpisce chybně orientovanou severku. Pro návrh jsou nezbytné další výkresové podklady - řezy a pohledy na fasády, které bohužel chybí. Může prosím zadavatel tyto informace a podklady doplnit?

Odpověď:

Přílohou tohoto vysvětlení poskytujeme dokument ve formátu PDF s půdorysy a řezy v lepší kvalitě (s čitelným kótováním). Další podklady nemá zadavatel k dispozici.

DOTAZ 2:

Zadavatel účastníkům doporučuje při návrhu zohlednit požadavky Metropolitního plánu a projednávaného návrhu změny územního plánu. Je možné nově navrhované objekty umístit i mimo zastavitelnou plochu vymezenou v obou těchto podkladech?

Odpověď:

Pro lepší srozumitelnost zadavatel připravil doprovodné obrázky s vyznačením řešeného území a orientačním vymezením ploch, kde je možné nové objekty navrhovat (přílohy tohoto vysvětlení). Umístění nových objektů mimo zastavitelné území dle Metropolitního plánu (v současnosti v souladu s projednávanou změnou územního plánu) není přípustné.