

„Základní škola pro oblast Sedlec – Podbaba - Bubeneč" - shrnutí základních požadavků na výkon a funkci

ZÁKLADNÍ VYMEZENÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky bude pořízení objektu pro potřeby zřízení základní školy s kapacitou až 800 žáků. Je plánováno rovnoměrné rozložení počtu žáků mezi 1. a 2. stupeň, jedná se o základní školu s 22 kmenovými třídami:

První stupeň (1. – 5. třída) – 12 kmenových tříd

Druhý stupeň (6. – 9. třída) – 10 kmenových tříd

Celková požadovaná výměra školy by měla mít 8 000 – 8 500 m² hrubé podlahové plochy.

Zadavatel proto hodlá pořídit objekt, který by splňoval následující požadavky.

POŽADOVANÉ KAPACITNÍ PARAMETRY A OBECNÉ POŽADAVKY

Učebny

22		
Typ	počet	MAX počet žáků
První stupeň	12	30
Druhý stupeň	10	30
Speciální učebny		
Družina		

Ostatní prostory

Společné prostory a zázemí	Požadavek
Společné prostory a zázemí budou zahrnovat následující skladbu místností a funkcí:	
<ul style="list-style-type: none">▪ Školní knihovna	Školní knihovna se zázemím pro knihovnici a studovnou pro pedagogy a žáky tj. čtenáře – studovna bude sloužit i jako místo pro pedagogické rady a různá jednání na půdě školy – pak není nutná sborovna
<ul style="list-style-type: none">▪ Společenský sál	Se vstupním foyer a zázemím pro účinkující, včetně šaten u vstupu pro diváky (pro akce školy – vystoupení pozvaných souborů, vystoupení žáků, divadla, koncerty, taneční, přehlídky, školní ples)
<ul style="list-style-type: none">▪ Školní jídelna	Dle kapacity školy (na cca. ¼ - 1/3 kapacity; žáci se vystřídají ve třech cyklech) + kuchyně + sklady (možná pouze výdejna a jídelna)
<ul style="list-style-type: none">▪ Školní bufet	Bufet se zázemím pro zakoupení nápojů a drobného občerstvení (může být součástí jídelny)
<ul style="list-style-type: none">▪ Kabinety	Zázemí pro učitele včetně možnosti uskladnění speciálních výukových pomůcek (mapy, vycpaná zvířata, atd.).
<ul style="list-style-type: none">▪ Šatny a WC	Dostatečný počet šaten pro žáky (min. 22); WC pro dívky a chlapce na každém patře dle hygienických norem a samostatné WC pro personál a učitelský sbor.

Společné prostory a zázemí	Požadavek
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Výtah 	Výtah a veškerá další bezbariérovost ve škole pro přístup hendikepovaných žáků
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Školní družina 	Pro takto velkou školu ideální 4 samostatné kmenové třídy družiny po 30 žácích + zázemí pro vychovatelky

Volnočasové a sportovní prostory

Vnitřní prostory	Požadavek
<ul style="list-style-type: none"> ▪ „VELKÁ“ tělocvična 	Tělocvična s parametry pro kolektivní hry, úložiště pro náčiní, pánské a dámské šatny + sprchy,
<ul style="list-style-type: none"> ▪ „MALÁ“ tělocvična tj. gymnastický sál 	Menší tělocvična, také zde úložiště pro gymnastické náčiní, sprchy, šatny – tyto prostory tělocvičen často školy v odpoledních hodinách nabízejí jako pronájmy veřejnosti;
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Chodby s kapacitou pro relax 	Prostor pro odpočinek či herní prvky typu pingpongový stůl, relaxační zóna pro oddech žáků v době přestávky nebo mezi dvěma vyučovacími hodinami – „okénko“ (volná hodina)

Vnější prostory	Požadavek
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Venkovní běžecký OVÁL + víceúčelové hřiště 	Běžecký ovál a dále pak hřiště na fotbal apod.
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Venkovní prostor zahrada 	zvýšené záhony, dřevěná pergola / altán se sezením, venkovní mobiliář (lavičky, koš atd.)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Prostor/pozemek pro pěstitelské práce 	Zeleninová zahrádka pro výuku na 1. stupni ZŠ v předmětu Prvouka

Vnější prostory, tedy pobytová zahrada, prostor pro pěstitelské práce nejsou povinností, nýbrž možností, která bude předmětem hodnocení nabídek.

Obecné požadavky

Specifikace obecných požadavků
Energetický štítek objektu: dle požadavků právních předpisů, min. však energetická třída: B – Úsporný
Skladové prostory pro kuchyň a jídelnu (chladicí boxy/suché sklady/sklad odpadků) o ploše minimálně v souladu s platnými předpisy
EPS včetně celkového protipožárního řešení
Nejméně 50% tříd bude mít interaktivní tabule; dále vybavit některé učebny zázemím pro odborné předměty (počítače, chemie, přírodopis, hudebna, aj.).
Chodby budou v jednotlivých patrech průběžné tak, aby propojovali všechny třídy na patře (nejsou přípustné samostatné sekce přístupné pouze vertikálními komunikačními cestami)

Řešení dopravy v klidu minimálně dle platných stavebních předpisů
10% - 20 % tříd vhodných pro žáky se sníženou pohybovou schopností dle vyhlášky č. 328/2009 Sb., v ostatních by měl být umožněn alespoň dočasný pobyt na vozíku (podlaha v jedné úrovni, široké vnitřní dveře min. 1100 mm).
Vstupní hala a zádveří vstupu – vždy vandalům odolné provedení
Evakuační výtah