



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

DOŠLO DNE

16.8.21, dep.
postou

Pavel Hnilička Architects
+ Planners, s. r. o.
Cukrovarnická 739/46
162 00 Praha 6

Váš dopis zn./ze dne:

-/13.07.2021

Č. j.:

MHMP 1208352/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 1023442/2021 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Jan Kulendík

236 004 219

Počet listů/příloh: 2/1

Datum:

10.08.2021

Demolice tenisového klubu, parc. č. 1323/1, k.ú. Střešovice

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Magdalena Stehlíková, tel. 236 004 217, e-mail: magdalena.stehlikova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Magdalena Stehlíková, tel. 236 004 217, e-mail: magdalena.stehlikova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty je dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu

odpadového hospodářství. Závazná stanoviska a vyjádření ve výše uvedených případech vydává místně příslušný úřad městské části Praha 6.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Magdalena Stehlíková, tel. 236 004 217, e-mail: magdalena.stehlikova@praha.eu

1) Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti Pavel Hnilička Architects + Planners, s. r. o., IČO: 28490771, Cukrovarnická 739/46, 162 00 Praha 6 posoudil projektovou dokumentaci „**Demolice tenisového klubu, parc. č. 1323/1, k.ú. Střešovice**“, kterou zpracoval žadatel v 06/2021 a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro povolení stavby.

Odůvodnění:

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Schinkmanová, telefon: 236 004 209, e-mail: helen.schinkmanova@praha.eu

Projektová dokumentace bouracích prací z 06/2021 „**Demolice tenisového klubu**“ (Pavel Hnilička Architects+Planners, Cukrovarnická 46, Praha 6, IČO 284 90 771), řeší odstranění stávající stavby - tenisového klubu, na pozemku parc. č. 1323/1, k.ú. Střešovice, ul. Na Ořeškovce 28/33a, Praha 6.

Projekt řeší demolici zázemí tenisového klubu a to klubovny s ubytovnou. Stavba je sestavena z modulů – UNIMO buněk. Jednotlivé moduly budou postupně odstraňovány. Objekt tenisového klubu je napojen na vodovod, kanalizaci, zemní plyn a elektrickou energii. Vodovodní přípojka bude odpojena dle pokynů správce vodovodní sítě. Kanalizace na pozemku investora bude zrušena.

Proces odstranění lze rozdělit do několika fází:

- a) odstranění vnitřního vybavení,
- b) odstranění vnitřních rozvodů,
- c) odstranění střešní konstrukce,
- d) odstranění okenních výplní,
- e) odstranění zasklené pavlače,
- f) odstranění vnitřních dělících stěn,
- g) odstranění vnějšího ocelového schodiště,
- h) odstranění komínů,
- i) odstranění UNIMO buněk (2 x 9 buněk),
- j) odstranění zděné stěny přiléhající ke stěně trafostanice,
- k) odstranění základových konstrukcí,
- l) odstranění ležatých rozvodů.

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 6, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.



v z. Ing. Marie Beranová

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /40/

Přílohy:

1. dokumentace

